

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo: OU-SN-OSZP-2019/007538/ZGM

Spišská Nová Ves 24. 06. 2019

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z., v zmysle § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente **Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Harichovce, 1. mája 25, 053 01 Harichovce, IČO: 00329096** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019**“, so špecifikáciou požadovaných zmien a doplnkov územného plánu č. 1/2019

Zmena č. 1 – doplnenie zástavby rodinných domov v lokalite ul. Osloboditeľov
/ parcely č. 5359/1, 5359/2, 5359/3, 5359/4, 5359/65, 5359/6, 5359/7, 5359/8, 3560, 5358/1, 5358/2, 5362/4 /.

Zmena č. 2 – doplnenie zástavby rodinného domu v lokalite ul. Osloboditeľov
/ parcela č. 5472 /.

Zmena č. 3 – doplnenie zástavby rodinných domov v lokalite ul. SNP
/ parcela č. 5171, 5172, 51737 /.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplývajú zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, Obec Harichovce, 1. mája 25, 054 01 Harichovce, IČO: 00329096 predložil Okresnému úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Spišská Nová Ves“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 15.05.2019 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“.

Uvedený strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Spišská Nová Ves vykonal podľa § 7 zákona. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 zákona.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov Územného plánu obce Harichovce sú zmeny týkajúce sa využitia konkrétnych parciel na individuálnu bytovú výstavbu, s kapacitou 6 – 7 rodinných domov.

Navrhované zmeny územného plánu nevytvárajú výrazné riziká pre kvalitu životného prostredia v obci a nemajú dopad na širšie územie.

Výstupom bude územnoplánovacia dokumentácia obce - zmena funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Spišská Nová Ves zaslal oznámenie podľa 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a zároveň zverejnil na webovom sídle MŽPP <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-harichovce-zmeny-doplunky-c-1-2019> spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Spišská Nová Ves svoje písomné stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente tieto subjekty:

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-SN-OKR-2019/007678 zo dňa 21.05.2019

Ako dotknutý orgán dospel k záveru, že k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán vydal stanoviská za jednotlivé zložky životného prostredia

a) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2019/006207-2 zo dňa 22.05.2019

Predpokladá, že vykurovanie v navrhovanej zástavbe rodinných domov bude zabezpečované kotlami na zemný plyn naftový, alebo na tuhé palivo. Podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov sú kotly v rodinných domoch začleňované k malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, pre ktoré súhlasy (umiestnenie, povolenie, užívanie) bude vydávať miestne príslušná obec. Svojím výkonom a množstvom znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia takéto kotly nebudú mať zásadný vplyv na stav a kvalitu ovzdušia v obci.

Z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“ nemá žiadne pripomienky.

- b) úsek štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2019/007827-2 zo dňa 05.06.2019

Návrh územného plánu ako aj navrhované zmeny a doplnky uvažujú s rozšírením existujúcich verejných sietí vodovodu. Do doby ich realizácie budú navrhované domy zásobované z vlastných studní. likvidácia odpadových vôd bude do realizácie obecnej kanalizácie riešená nepriepustnými žumpami. Povrchové vody sú rigolmi zvedené do potoka. k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z vodohospodárskeho hľadiska nemá pripomienky.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je potrebné:

- pri výstavbe verejného vodovodu a verejnej kanalizácie dodržať ochranné pásmo cintorína podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z.,
- dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 19 zákona NR SRT č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z., z. o regulácii sieťových odvetví.
- dažďové vody zdržať v čo najväčšej možnej miere v území, na ktorom zrážky spadli.
- odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.

- c) úsek odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-SN-OSZP-2019/008729-2 zo dňa 11.6.2019

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska záujmov sledovaných štátnou správou odpadového hospodárstva nemá námietky.

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Národného parku Slovenský raj č. NPSR/222-001/2019-Zoo2 zo dňa 29.5.2019

Predmetom ZaD sú tri nové lokality výstavby IBV na východnom okraji obce v území mimo chránených území národného a európskeho významu s 1. stupňom ochrany. Voči samotnému predmetu ZaD č. 1/2019 ÚP obce nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny námietky. Vzhľadom k tomu, že lokality IBV sú situované v území s výskytom biotopov národného a európskeho významu, upozorňuje na realizáciu výstavby jednotlivých stavieb v rámci všetkých troch lokalít budú investori potrebovať súhlas na zásah do biotopov.

Úrad Košického samosprávneho kraja, stanovisko č. 4625/2019/ORRÚPŽP/189066 zo dňa 28.05.2019

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov územného plánu obce je stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v nadväznosti na okolité územie.

Navrhované zmeny reagujú na akútne potreby rozvoja plôch bytovej zástavby. Ide o doplnenie zástavby rodinných domov v lokalite na ulici Osloboditeľov a doplnenie zástavby rodinných domov v lokalite na ulici SNP.

Pri umiestňovaní stavieb je nutné minimalizovať potrebu výrubu drevín a krovia na nelesných pôdach.

Žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z..

Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“.

Krajský pamiatkový úrad Košice, záväzné stanovisko č. KPUKE-2019/14192-4/43839/KI,HT zo dňa 04.06.2019

Na základe súčasného stavu poznania kultúrno-historických hodnôt plôch v katastri obce Harichovce Krajský pamiatkový úrad Košice nepožaduje, aby bol strategický dokument z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Na území obce sa nachádza jediná vyhlásená národná kultúrna pamiatka: RK farský kostol Nepoškvrneného počatia Panny Márie, na parc. č. 1, ktorý je zároveň prirodzenou a autentickou architektonickou dominantou obce. V ústrednom zozname pamiatkového fondu („ÚZPF“) je kostol zapísaný pod č. 645/1.

Výstavbu nových rodinných domov v troch navrhovaných lokalitách je žiadúce plošne a výškovo limitovať v posudzovanej územnoplánovacej dokumentácii tak, aby nemohli tvoriť priestorovú dominantu, ktorá by nevhodne konkurovala dominantnému pôsobeniu farského kostola a to v rámci siluety sídla a jeho vnútorných/uličných priehľadov.

Dotknutý orgán žiada, aby bolo v príslušných kapitolách územného plánu obce uvedené, že je vhodné, aby každý investičný – stavebný zámer na území obce bol vopred konzultovaný, nakoľko pri stavebných - výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, stanovisko č. 3869/2019-5.3 26771/2019 zo dňa 31.05.2019

V katastrálnom území obce Harichovce je evidovaná jedna skládka odpadov s ukončenou prevádzkou tak, ako je zobrazená na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. 377-1090/2019 zo dňa 05.06.2019

V riešenom území sa nenachádzajú objekty a záujmy chránené podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

Je toho názoru, že tento návrh strategického dokumentu nemusí byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. HŽP-3235/1126/2019-3570/2019 zo dňa 05.06.2019

Strategický dokument „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/20169“ nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva žiada v strategickom dokumente akceptovať nasledujúce požiadavky:

- zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb dlhší ako 1000 hodín počas kalendárneho roka a pri výstavbe bytových domov v zmysle ustanovení vyhlášky č. 528/2007 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia (okres Spišská Nová Ves sa nachádza v strednom a vysokom radónovom riziku
- stanoviť regulatívy pre chov domácich hospodárskych zvierat.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-SN-OCDPK-2019/008412 zo dňa 04.06.2019

Z pohľadu ním sledovaných záujmov, ako cestného správneho orgánu pre cesty II. a III. triedy má námietky k predloženému návrhu „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“ v rozsahu:

- vo výkresovej časti návrhu a sprievodnej správe „Zmeny a doplnky č. 1“ požadujeme vyznačiť aj kategórie a funkčné triedy ciest v zmysle platného územného plánu s predĺžením ktorých návrh verejného dopravného riešenia uvažuje. Funkčná trieda a kategória navrhovaných predĺžení komunikácií a existujúcich miestnych komunikácií musí byť totožná - navrhované funkčné triedy a kategórie navrhovaných pozemných komunikácií slúžiacich pre potreby sprístupnenia nových plôch pre potreby bytovej výstavby a spôsob ich pripojenia na jestvujúcu komunikačnú sieť musí byť v súlade s STN 73 61 10 Projektovanie miestnych komunikácií.
- s navrhovaným predĺžením miestnych komunikácií v súvislosti s rozširovaním zástavby rodinných domov nesúhlasíme bez predošlého komplexnejšieho posúdenia dopadov navrhovaného rozšírenia zástavby rodinných domov na jestvujúcu cestnú infraštruktúru v riešených mikrolokalitách.

Nové dopravné pripojenia na existujúcu cestnú sieť z dôvodu rozširovania zástavby rodinných domov žiadame navrhnúť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete.

V prípade zmien a doplnkov „Zmena 1/1“ je podľa informácií tunajšieho úradu stavba „Prístupová komunikácia na ul. Osloboditeľov II. etapa“ v obci Harichovce, na ktorú má nadväzovať jej navrhované predĺženie povolená ako prístupová obojsmerná jednopruhovú komunikácia MO 4,5/30 s výhybnou ukončená slepo s kruhovým úrovňovým obrátiskom, so šírkou jazdného pruhu 3,50 metra a mala slúžiť výlučne pre sprístupnenie plánovanej lokality 6 rodinných domov. Podľa predložených „Zmien a doplnkov č. 1/2019“ územného plánu obce Harichovce by počet rodinných domov vzrástol na 11, pričom nie je preukázané či v prípade tohto nárastu bude predmetná komunikácia kapacitne vyhovujúca, splňajúce všetky technické a legislatívne požiadavky na pozemné komunikácie.

- vo výkrese „verejné dopravné vybavenie“ požadujeme prepracovať titulný blok výkresu z dôvodu jeho zmätočnosti a zlej čitateľnosti. Informácie uvedené v titulnom bloku majú jasne slúžiť na orientáciu medzi výkresmi a projektmi a zároveň má jasne obsahovať informáciu o názve, mierke, čísle výkresu, informáciu o obstarávateľovi a zodpovednom projektantovi.
- návrh dopravného vybavenia odporúčame spracovať v spolupráci s autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

Zároveň okresný úrad z hľadiska svojej pôsobnosti má nasledovné požiadavky za oblasť cestnej dopravnej infraštruktúry:

- zmeny budú v súlade so základnými princípmi územného rozvoja aktuálnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPN VÚC KSK a jeho zmien a doplnkov,
- zmeny budú v súlade s návrhmi, cieľmi a prioritami Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja,

- budú rešpektované existujúce trasy cestných komunikácií v území, ich výhľadové šírkové usporiadanie
 - mimo zastavané územie cesta II. triedy v kategórii C 9,5/70,
 - v zastavanom území cesta II. triedy v kategórii MZ 12(11,5)/50, resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2,
- mimo sídelného útvaru obce, ktorý je v zmysle cestného zákona ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce bude rešpektované ochranné pásmo cesty v zmysle cestného zákona a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy. V prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu alebo zaviazat' investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto negatívne vplyvy.
- pri výstavbe pozemných komunikácií požadujeme, aby boli prevedené v súlade s cestným zákonom, stavebným zákonom, platnými STN, technickými predpismi MDaV SR a platným územným plánom obce Harichovce.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, stanovisko č. OU-KE-OSZP1-2019/030744 zo dňa 21.06.2019

Ako dotknutý orgán vydal nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Vyššie uvedené lokality územnoplánovacej dokumentácie sú lokalizované v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) do územia s prvým stupňom ochrany. V dotknutom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody ani chránené územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Lokality sú situované v území s výskytom biotopov národného a európskeho významu.

Okresný úrad nepožaduje z hľadiska ochrany a prírody strategický dokument „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“ posudzovať podľa zákona, len upozorňuje, že v prípade ak územnoplánovacími aktivitami dôjde ku zásahu do predmetných biotopov spôsobom, ktorým sa biotop poškodí alebo zničí, je na takúto činnosť potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie) v zmysle § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

Mesto Spišská Nová Ves, list č. 20-15634-2/2019-AC zo dňa 24.5.2019

Mesto Spišská Nová Ves, ako dotknutá obec z hľadiska územného plánovania nemá k predloženému dokumentu žiadne pripomienky. Zároveň oznámila, že verejnosť bola informovaná zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Spišská Nová Ves od 22.5.2019 do 5.6.2019.

Obec Harichovce, stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente č. 1980/2019 zo dňa 10.06.2019

Obec Harichovce, ako dotknutá obec informovala verejnosť zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na internetovej stránke obce Harichovce a na webovom sídle obce od 20.05.2019 do 10.06.2019.

Verejnosť sa počas zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila ani nezaslala OÚ Spišská Nová Ves žiadne pripomienky.

Dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k strategickému dokumentu „Územný plán obce Harichovce, Zmeny a doplnky č. 1/2019“ a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Vo svojich stanoviskách uplatnili podmienky a požiadavky majúce oporu v príslušných zákonoch a príslušný orgán ich zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní a schválení návrhu strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

OÚ Spišská Nová Ves v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Spišská Nová Ves pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované podstatnejšie vplyvy na životné prostredie. Navrhovaná zmena nezasahuje do chránených území a nevytvára predpoklady ekologických rizík v území. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá pri dodržaní limitov a regulatívov využitia územia. Navrhovaná zmena priestorového usporiadania a funkčného využívania územia predstavuje vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nároky na novú infraštruktúru a nárast frekvencie dopravy v riešených mikrolokality obce nie takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na posudzovanie strategického dokumentu. Navrhované zmeny sa týkajú využitia konkrétnych parciel na individuálnu bytovú výstavbu, čo neznamená zvýšenú hlukovú záťaž z dopravy na okolie v blízkosti existujúcej dopravnej infraštruktúry.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Košického kraja ÚPN VUC a jeho Zmeny a doplnky schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
2. Pri umiestňovaní stavieb je nutné minimalizovať potrebu výrubu drevín a krovia na nelesných pôdach.
3. Lokality IBV sú situované v území s výskytom biotopov národného a európskeho významu. Ak územnoplánovacími aktivitami dôjde ku zásahu do predmetných biotopov spôsobom, ktorým sa biotop poškodí alebo zničí, je na takúto činnosť potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie) v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
4. Z hľadiska ochrany vodných pomerov, pri výstavbe verejného vodovodu a verejnej kanalizácie dodržať ochranné pásmo cintorína podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z.. Dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 19 zákona NR SRT č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii sieťových odvetví. Dažďové vody zdržať v čo najväčšej možnej miere v území, na ktorom zrážky spadli. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.
5. V územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť skládku odpadov s ukončenou prevádzkou (zobrazenie v priloženej mape).

6. Zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb dlhší ako 1000 hodín počas kalendárneho roka a pri výstavbe bytových domov v zmysle ustanovení vyhlášky č. 528/2007 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia (okres Spišská Nová Ves sa nachádza v strednom a vysokom radónovom riziku).
7. Stanoviť regulatívy pre chov domácich hospodárskych zvierat.
8. Výstavbu nových rodinných domov v troch navrhovaných lokalitách plošne a výškovo limitovať v posudzovanej územnoplánovacej dokumentácii.
9. Do príslušných kapitol územného plánu obce zapracovať, aby každý investičný – stavebný zámer na území obce bol vopred konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom Košice, nakoľko pri stavebných - výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov.
10. V územnoplánovacej dokumentácii zapracovať požiadavky za oblasť cestnej dopravnej infraštruktúry a riešiť v stanovenom rozsahu všetky technické a legislatívne požiadavky na pozemné komunikácie uplatnené v stanovisku OÚ Spišská Nová Ves, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SN-OCDPK-2019/008412 zo dňa 04. 06. 2019 k oznámeniu o strategickom dokumente.
11. Cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.
12. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritéria pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., treba posúdiť pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Spišská Nová Ves na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri vydávaní rozhodnutia sa použili aj kritéria pre rozhodovanie podľa prílohy č. 3 zákona /transpozícia príloh č. III Smernice 2011/92/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie/.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Miloslav Polomský
vedúci odboru

Príloha

1. Mapa v mierke 1:40 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

Doručí sa

Obstarávateľ:

1. Obec Harichovce, 1. mája 2, 053 01 Harichovce

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Spišská Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
12. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
14. Ministerstvo dopravy SR, Správa NMaV, Komenského 39/A, 040 01 Košice
15. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prír. zdrojov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. ŠOP SR, S-NP Slovenský raj, Štefánikovo námestie 9, 052 01 Spišská Nová Ves

Dotknutá obec:

1. Obec Harichovce, 1. mája 2, 053 01 Harichovce
2. Obec Danišovce, Danišovce 33, 053 22 Danišovce
3. Obec Odorín, Odorín 266, 053 22 Odorín
4. Obec Iliášovce, Iliášovce 231, 053 11 Iliášovce
5. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves
6. Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča