

lokality: 7
rozloha: 1,8236 ha
funkcia v ÚPN-O: TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
navrhovaná funkcia: VODNÉ PLOCHY

lokality: 3
rozloha: 0,2000 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 12
rozloha: 0,6189 ha
funkcia v ÚPN-O: VÝROBNÉ VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI
POĽNOHOSPODÁRSKA, PRIEMYSELNÁ, SKLADOVANIE
navrhovaná funkcia: KOMPOSTÁREN

lokality: 14
rozloha: 0,6350 ha
funkcia v ÚPN-O: ÚZEMIA VEREJNÝCH KOMUNIKAČNÝCH PRIESTOROV S
FUNKCIAMI DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI A ZELENÉ (ZaD 1-2012)
navrhovaná funkcia: DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - CESTNÁ

lokality: 8
rozloha: 1,6915 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY,
ŠPORTU A REKREÁCIE (AGROFARMY), ÚZEMIA VEREJNÝCH
KOMUNIKAČNÝCH PRIESTOROV S FUNKCIAMI DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI A
ZELENÉ (ZaD 1-2012)
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC. BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH

lokality: 1
rozloha: 1,5035 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA TRVALÉ POĽNOHOSPODÁRSKE KULTÚRY
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 4
rozloha: 16,2227 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC.
BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC. BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH

lokality: 11
rozloha: 0,7829 ha
funkcia v ÚPN-O: LESNÝ PORAST
navrhovaná funkcia: MIESTNA KOMUNIKÁCIA

lokality: 13
rozloha: 2,8211 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 2
rozloha: 0,4826 ha
funkcia v ÚPN-O: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 5
rozloha: 0,2513 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 17
rozloha: ha
funkcia v ÚPN-O:
navrhovaná funkcia: CYKLOCHODNÍKY

lokality: 15
rozloha: 1,5195 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: ŠPORTOVÁ PLOCHA - STRELNICA

lokality: 6
rozloha: 0,1008 ha
funkcia v ÚPN-O: ODDYCHOVÁ PLOCHA - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 14
rozloha: 2,3779 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH
ZELENÝ ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH

lokality: 9
rozloha: 1,0662 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH

lokality: 10
rozloha: 0,0615 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU
OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC. BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSP. VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

ŠPORTOVÁ PLOCHA

DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - CESTNÁ

VEREJNÝ KOMUNIKAČNÝ PRIESTOR S FUNKCIAMI DOPR. VYBAVENOSTI A ZELENÉ
KOMPOSTÁREN

MIESTNA KOMUNIKÁCIA

CYKLISTICKÁ CESTA - NÁVRH TRASY POPRI CESTE S DOPLNENÍM STROMORADIA

VODNÁ PLOCHA, MALÁ RETENČNÁ NÁDRŽ, MOKRÁDOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BEŠENOV, BRANOV, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVÁ VIEŠKA, RUBÁŇ,
STREKOV, SVATÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

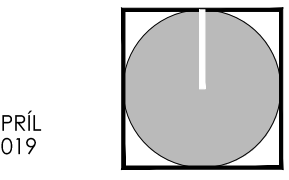
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 3



SVATÝ PETER

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
- NÁVRH PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO
ÚZEMIA OBCE



3

OBSTARÁVATEL:
OBEC
SVATÝ PETER
OBEC SVATÝ PETER
Hlavná 2, 836 01 SVATÝ PETER

SPRACOVATEL:
AŽ PROJEKT s.r.o.
TOPOLSKÁ 10
821 01 BRATISLAVA
www.azprojekt.sk