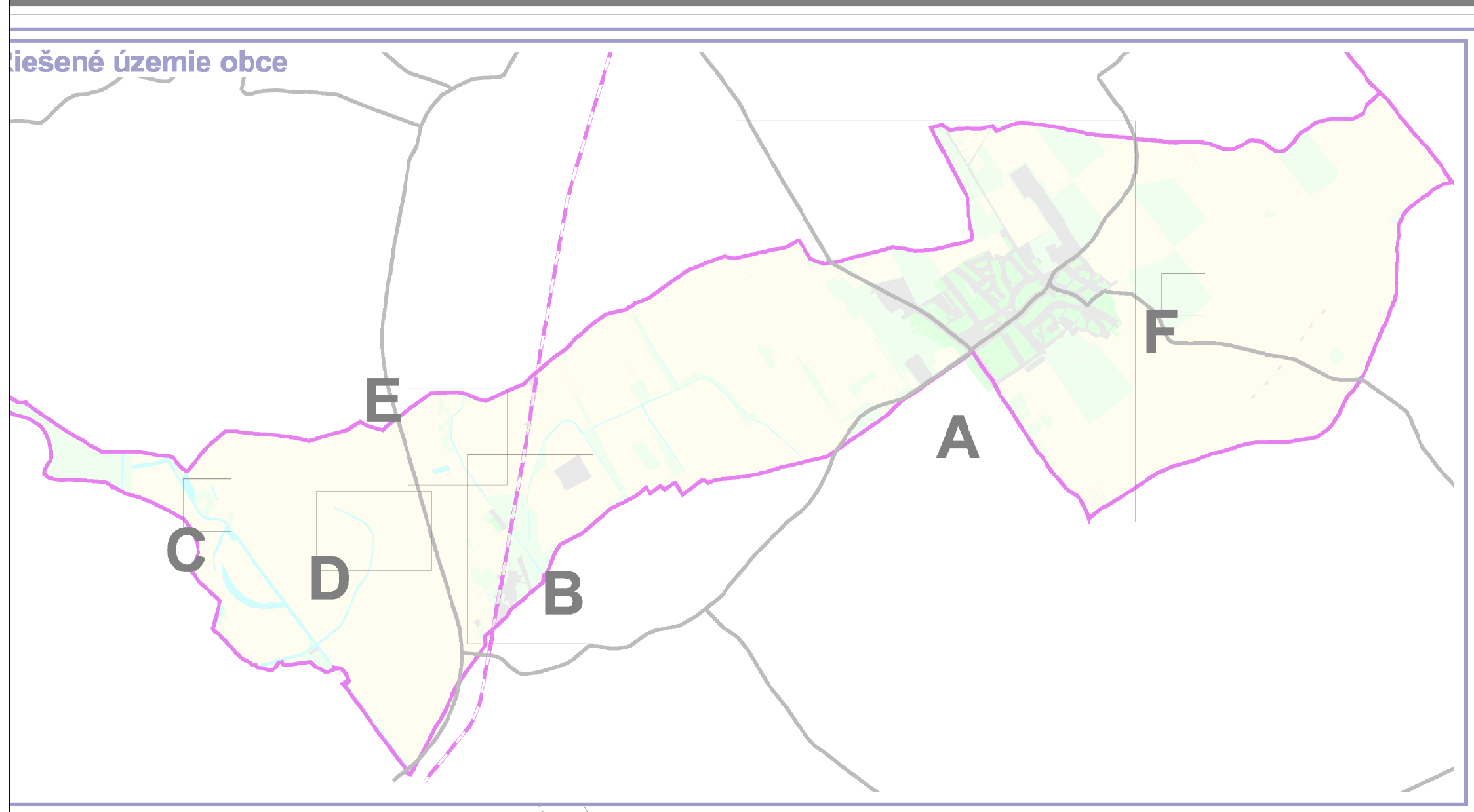
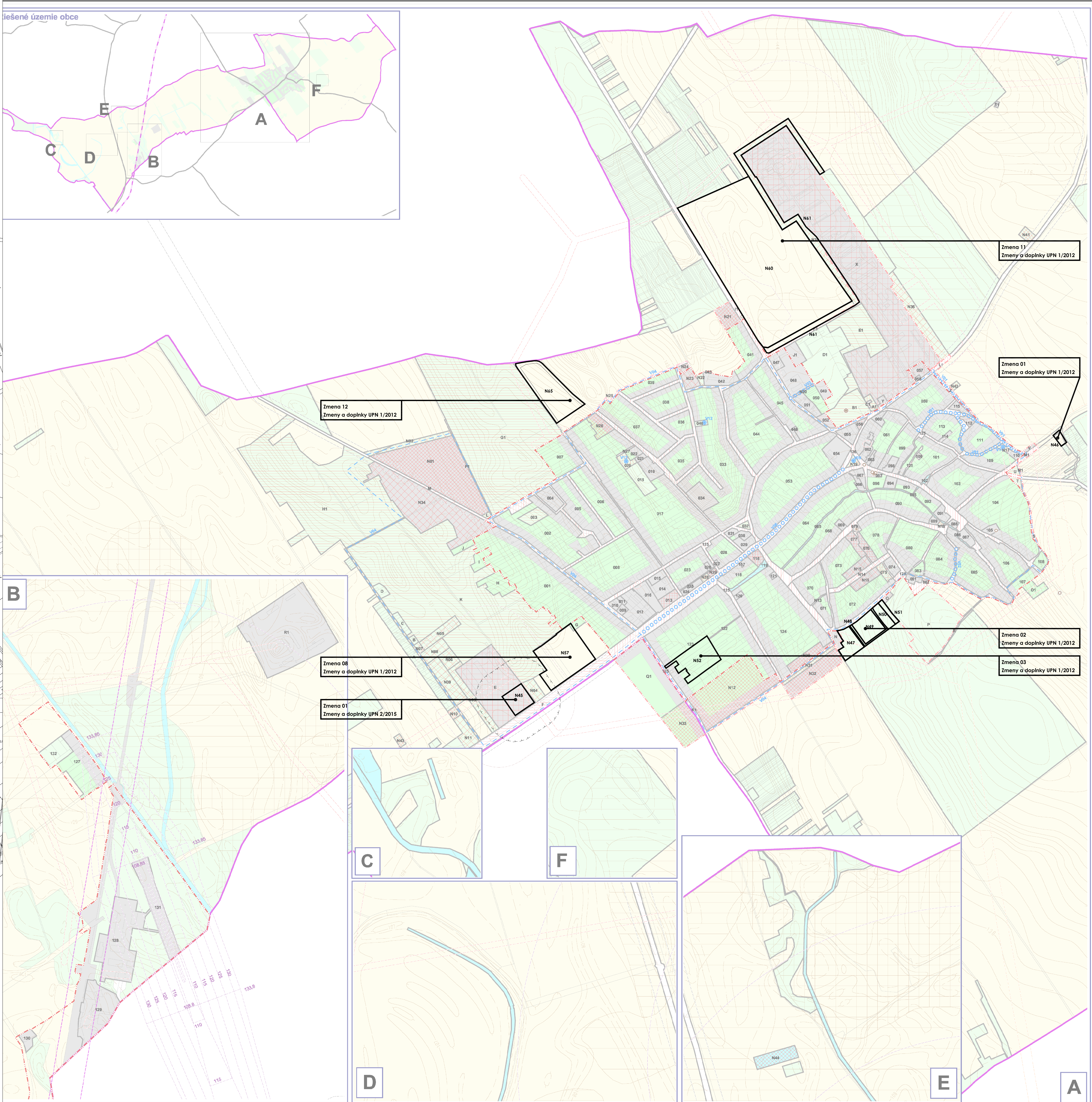




SPOLUČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠEŇOV, BRANOVÁ, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

Územný plán

obec Svätý Peter

Návrh funkčnej a priestorovej regulácie

1:5 000

november 2008

4

Obstarávateľ: Obec Rúbaň v zastúpení obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan

Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláž

Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Eva Hedičková

LEGENDA:

hranice

hranica okresu

hranica obce

hranica katastrálneho územia

hranica zastavaného územia

hranica zastavaného územia - návrh

hranica zastavaného územia - výhled

základná regulačná jednotka

regulačná jednotka

16 v hraniciach súčasného zastavaného územia obce s existujúcim funkčným využitím mimo hraníc súčasného zastavaného územia obce s existujúcim funkčným využitím s navrhovaným novým funkčným využitím

H

N12

koncepcčné zaradenie územia

funkčné stabilizované

navrhované na intenzifikáciu funkčného a priestorového využitia

navrhované na zmenu funkčného využitia alebo obnovu pôvodného funkčného využitia

navrhované na budovanie nových rozvojových plôch v návrhovej etape

navrhované na ďalší územný rozvoj obce v budúcnosti

navrhované na funkčné a priestorové úpravy verejných komunikačných priestorov

navrhované na rekonštrukciu, rekonštrukciu, revitalizáciu funkčných plôch

pôdy podliehajúce ochrane PP

naproduktívnejšie pôdy

väčšie plochy produkcie pôdy

vyššie produkčné pôdy

produktívne pôdy

ochrana kultúrno-historických hodnôt

objekt evidovaný v zozname ÚZPF (NRP)

objekt evidovaný v zozname pamiatok SR

nevidovaný objekt s kultúrno-historickou hodnotou

nevidované zariadenia technického charakteru

ochranné pásmo

ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov

ochranné pásmo chránenej krajiny

ochranné pásmo železničnej dopravy

ochranné pásmo cestnej siete

ochranné pásmo letiska

ochranné pásmo energetických zariadení

ochranné pásmo plynárenských zariadení

stavba vo verejnom záujme

plánová stavba vo verejnom záujme

liniová stavba vo verejnom záujme

liniová stavba vo verejnom záujme (okružná pešia trasa)

funkčné využitie

zastavané plochy bytoven, občianskej vybavenosti, výroby

krajinná a sídelná zeleň, šport, rekreácia

doprava a verejné komunikačné priestory

otvorená pôda

vodné plochy, vodné toky

nezastavané plochy pozemkov

SPOLUČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠEŇOV, BRANOVÁ, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ČISTOPIS DOKUMENTÁCIE V ZMYSLE ZMIEN A DOPLNKOV 1/2012 A 1/2015

SVÄTÝ PETER

NÁVRH FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ REGULÁCIE

OBSTARÁVATEL

OBEČ

SVÄTÝ PETER

HEJMAN J. ŠKOT SVÄTÝ PETER

SPRACOVATEL

AUREX spol. s r.o.

Ing. arch. Jozef Hrdlička