

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BEŠENOV, BRANOV, DUBNÍK, GBELE, JASOVÁ, NOVÁ VIEŠKA, RUBÁN,
STREKOV, SVATÝ PETER, SVODIN, ŠARĽKAN

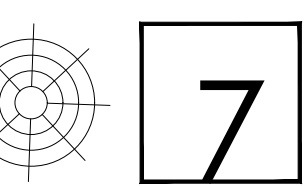
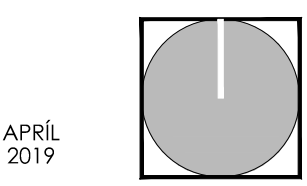
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 3



SVATÝ PETER

NÁVRH POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ
PODY NA INÉ ÚČELY



OSTARÁVATEL:
OBEC
SVATÝ PETER
OBEC SVATÝ PETER
HLAVNÝ ŠKOLST SVATÝ PETER

SPRACOVATEL:
AŽ PROJEKT s.r.o.
TOPIDANĽA 88
821 07 BRATISLAVA
www.azprojekt.sk

lokality: 3
rozloha: 0,2000 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 12
rozloha: 0,6189 ha
funkcia v ÚPN-O: VÝROBNÉ VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI
POĽNOHOSPODÁRSKA, PRIEMYSELNÁ, SKLADOVANIE
navrhovaná funkcia: KOMPOSTÁREN

lokality: 14
rozloha: 0,6350 ha
funkcia v ÚPN-O: ÚZEMIA VEREJNÝCH KOMUNIKAČNÝCH PRIESTOROV S
FUNKCIAMI DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI A ZELENÉ (ZaD 1-2012)
navrhovaná funkcia: DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - CESTNÁ

lokality: 8
rozloha: 1,6915 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY,
ŠPORTU A REKREÁCIE (AGROFARMY), ÚZEMIA VEREJNÝCH
KOMUNIKAČNÝCH PRIESTOROV S FUNKCIAMI DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI A
ZELENÉ (ZaD 1-2012)
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC. BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH

lokality: 1
rozloha: 1,5035 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA TRVÁLE POĽNOHOSPODÁRSKE KULTÚRY
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 4
rozloha: 16,2227 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC.
BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKC. BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH

lokality: 11
rozloha: 0,7829 ha
funkcia v ÚPN-O: LESNÝ PORAST
navrhovaná funkcia: MIEŠTNA KOMUNIKÁCIA

lokality: 13
rozloha: 2,8211 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 2
rozloha: 0,4826 ha
funkcia v ÚPN-O: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 5
rozloha: 0,2513 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 17
rozloha: ha
funkcia v ÚPN-O:
navrhovaná funkcia: CYKLOCHODNÍKY

lokality: 15
rozloha: 1,5195 ha
funkcia v ÚPN-O: ORNÁ PŮDA
navrhovaná funkcia: ŠPORTOVÁ PLOCHA - STRELNICA

lokality: 6
rozloha: 0,1008 ha
funkcia v ÚPN-O: ODDYCHOVÁ PLOCHA - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: VÝROBNÉ ÚZEMIE S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKE
VÝROBA, SLUŽBY A SKLADOVANIE

lokality: 14
rozloha: 2,3779 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH
ZELENÝ ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - NÁVRH

lokality: 9
rozloha: 1,0662 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHĽAD
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA V RODINNÝCH
DOMOCH

lokality: 10
rozloha: 0,0415 ha
funkcia v ÚPN-O: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU BÝVANIA
V RODINNÝCH DOMOCH
navrhovaná funkcia: ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S DOMINANTNOU FUNKCIOU
OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

HRANICA ZÁBEROV BLOKOV

VODNÁ PLOCHA, MALÁ RETENČNÁ NÁDRŽ, MOKRAĐOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER