

LOGISTICKÉ A VÝROBNÉ HALY TANIERIKY

ZÁMER

SPRACOVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

(spracovateľ, zodpovedný riešiteľ)

ADONIS CONSULT, s.r.o., RNDr. Vladimír Kočvara
Eisnerova 58/A, Bratislava 841 07
Slovenská republika
0904 591037
info@adonisconsult.sk
www.adonisconsult.sk

OBSAH	
POUŽITÉ SKRATKY	1
ÚVOD	2
I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	3
1. NÁZOV	3
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	3
3. SÍDLO	3
4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA	3
5. KONTAKTNÁ OSOBA, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE	3
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE	3
1. NÁZOV	3
2. ÚČEL	3
3. UŽIVATEĽ	4
4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	4
5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, PARCELA)	5
6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	5
(MIERKA 1: 50 000)	5
8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA	5
8.9. VARIANTY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	9
9. ZDŮVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE	10
10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)	10
11. DOTKNUTÁ OBEC	10
12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	10
13. DOTKNUTÉ ORGÁNY	10
14. POVOĽUJÚCI ORGÁN	10
15. REZORTNÝ ORGÁN	10
16. VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	11
17. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	11
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	11
1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	11
1.1. Geomorfológia a geodynamické javy	11
1.2. Geológia	12
1.3. Pôdy	14
1.4. Ovzdušie	15
1.5. Vody	17
1.6. Fauna a flóra	19
1.7. Biotopy	20
1.8. Chránené územia a ich ochranné pásma	21
2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA	23
2.1. Štruktúra krajiny	23
2.2. Krajinný obraz a scenéria	24
2.3. Územný systém ekologickej stability	24
3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	25
3.1. Demografia	25
3.2. Sídla	26
3.3. Aktivity obyvateľstva	27
4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA	30
4.1. Stav znečistenia horninového prostredia	30
4.2. Kvalita s stupeň znečistenia pôd	30
4.3. Stav znečistenia ovzdušia	31
4.4. Znečistenie povrchových a podzemných vôd	33
4.5. Ohrozené biotopy	34
4.6. Hluková situácia	34
4.7. Odpady	34
4.8. Zdravotný stav obyvateľstva	35
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	36
1. POŽIADAVKY NA VSTUPY	36
1.1. Záber pôdy	36
1.2. Spotreba vody	36
1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje	37
1.4. Dopravná a iná infraštruktúra, nároky na dopravu	38
1.5. Nároky na pracovné sily	41

1.6. Iné nároky	41
2. POŽIADAVKY NA VÝSTUPY	41
2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia	41
2.2. Odpadové vody	42
2.3. Iné odpady	43
2.4. Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu	45
2.5. Iné očakávané vplyvy (napr. vyvolané investície)	47
2.6. Ovplyvnenie svetloteknických pomerov	47
3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	47
3.1. Vplyvy na horninové prostredie a geomorfologické pomery	47
3.2. Vplyvy na pôdu	48
3.3. Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery	48
3.4. Vplyvy na vody	49
3.5. Vplyvy na faunu a flóru	50
3.6. Vplyvy na biotopy	51
3.7. Vplyvy na krajinu	51
3.8. Vplyvy na ÚSES	52
3.9. Vplyvy na obyvateľstvo a jeho aktivity	53
4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	54
5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA	56
6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA	56
7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE	59
8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ	59
9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	59
10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	60
10.1. Technické a technologické opatrenia	60
10.2. Organizačné a prevádzkové opatrenia	60
10.3. Iné opatrenia	61
10.4. Realizovateľnosť opatrení	61
11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA	61
12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO-PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI	62
13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV	62
V. ZÁKLADNÉ POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)	63
1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU	63
2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY	63
3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU	66
VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	67
VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	67
1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV.	67
1.1. Literatúra a odborné posudky	67
1.2. Internetové stránky	69
2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU	69
3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	69
VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	70
IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	70
1. SPRACOVATELIA ZÁMERU	70
2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	70
PRÍLOHY	71

POUŽITÉ SKRATKY

CHKO	-	Chránená krajinná oblasť
CHVÚ	-	Chránené vtáčie územie
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
OP	-	Ochrana prírody
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
ŠÚ SR	-	Štatistický úrad Slovenskej republiky
STN	-	Slovenská technická norma (technická norma obsahuje pravidlá, usmernenia, charakteristiky alebo výsledky činností, ktoré sú zamerané na dosiahnutie ich najvhodnejšieho usporiadania v danej oblasti a pri všeobecnom a opakovanom použití)
RÚVZ	-	Regionálny úrad verejného zdravotníctva
TZL	-	tuhé znečisťujúce látky
TOC	-	celkový organický uhlík (total organic carbon). Ide o celkovú sumu uhlíka viazaného v organických látkach vo vode.
ÚSES	-	Územný systém ekologickej stability
ÚEV	-	Územie európskeho významu (tvorí súčasť sústavy chránených území NATURA 2000)
ÚPD	-	územno-plánovacia dokumentácia
ÚZIŠ	-	Ústav zdravotných informácií a štatistiky
VÚC	-	vyšší územný celok

ÚVOD

Navrhovateľ pripravuje vybudovanie skladových a výrobných hál a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry na západnom okraji obce Ivanka pri Dunaji. Navrhované objekty budú určené pre užívateľov (nájomcov), čím sa rozšíri ponuka skladových a logistických priestorov a priestorov ľahkej výroby a montáže v Bratislavskom kraji. Navrhované objekty – logistické a výrobné haly – budú slúžiť pre skladovanie a produkciu rôzneho sortimentu produktov v procese ľahkej výroby, ktoré budú predmetom obchodnej alebo inej činnosti budúceho užívateľa - nájomcu haly.

Navrhovaná činnosť je predkladaná v 2 variantoch, pričom oba uvažujú s realizáciou troch hál - A1, A2 a B. Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v dvoch etapách. V rámci 1. etapy sa vybudujú objekty haly A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry a v 2. etape objekt A1. Celková podlahová plocha pre variant 1 je cca 19 770 m² a pre variant 2 je to 21 699 m². Plocha určená pre ľahkú výrobu v automobilovom a elektrotechnickom priemysle bude tvoriť 20% čo je cca 3 954 m² podlahovej plochy pre variant 1 a 4 340 m² pre variant 2. Zámer sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

Predložený zámer je vypracovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prílohy č. 9.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

42 131 685

3. SÍDLO

Špitálska 7, 814 92 Bratislava

4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Príbelský & Partners s.r.o. (Mgr. Peter Príbelský)

Email: pribelsky@pribelsky.sk

Tel: +421(0)904 307 880

5. KONTAKTNÁ OSOBA, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE

Ing. Erik Kocka

ArchStyle s.r.o., Miletičova 7, Bratislava 821 08

Email: erikkocka@gmail.com

Tel.: +421 (0)944 958 925

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. NÁZOV

Logistické a výrobné haly Tanieriky

2. ÚČEL

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie skladových a výrobných hál a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry na okraji obce Ivanka pri Dunaji. Činnosť je umiestnená v lokalite, ktorá je dlhodobo v územnom pláne obce vyčlenená na tento logisticko-výrobný priestor. Navrhované objekty budú určené pre domácich aj zahraničných užívateľov (nájomcov), čím sa rozšíri ponuka skladových a logistických priestorov a priestorov ľahkej výroby a montáže, prípadne možnosti obchodnej činnosti v Bratislavskom kraji.

Navrhované objekty budú slúžiť pre skladovanie a produkciu rôzneho sortimentu produktov aj v procese ľahkej výroby, ktoré budú predmetom obchodnej alebo inej činnosti budúceho užívateľa - nájomcu haly.

Prahové hodnoty týkajúce sa navrhovanej činnosti v zmysle zákona NR SR č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. č.1: Prahové hodnoty podľa prílohy č.8, zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších aktualizácií

Položka	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
Kap. 9 Infraštruktúra			
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	od 500 stojísk	mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk
7. Strojársky a elektrotechnický priemysel			
7.	Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou		od 3 000 m ²

Navrhovaná činnosť je predkladaná v 2 variantoch, pričom oba uvažujú s realizáciou troch hál - A1, A2 a B. Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá. Zámer sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

Podlahové plochy pre variant 1 sú pre halu A1 8.468 m², halu A2 8.468 m² a halu B 2.834 m². Podlahové plochy pre variant 2 sú pre halu A1 9.605 m², halu A2 9.260 m² a halu B 2.834 m². Celková podlahová plocha pre variant 1 je cca 19.770 m² a pre variant 2 je to 21.699 m².

Plocha určená pre ľahkú výrobu v automobilovom alebo elektrotechnickom priemysle bude tvoriť 20%, čo je cca 3.954 m² podlahovej plochy pre variant 1 a 4.340 m² pre variant 2. Zámer sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

Na základe vyššie uvedeného podlieha hodnotená činnosť zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

3. UŽÍVATEĽ

Užívateľmi budú nájomníci.

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Ide o novú činnosť v posudzovanej lokalite.

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, PARCELA)

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v Bratislavskom kraji, okrese Senec, obci Ivanka pri Dunaji, k. ú. Farná na pozemkoch, parcelách registra „C“ číslo 867/1, 867/9, 867/14, 867/19 a 867/20. Všetky pozemky, na ktorých sa plánuje výstavba sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Bratislavská arcidiecéza.

Pozemky sú z juhu ohraničené Seneckou cestou a objektom motorestu a ubytovacieho zariadenia, ktoré sa využívajú len príležitostne. Oproti navrhovanej činnosti sú vo výstavbe 2 objekty skladových a logistických hál spoločnosti PointPark Properties. So severnej strany susedí navrhovaná činnosť s objektmi spoločností IN TIME, s.r.o. (prepravná spoločnosť), Slovak Parcel Service s.r.o. (prepravná spoločnosť), HBBN, s.r.o. (skladovacie a doručovacie služby) a administratívnymi budovami. Na západnej strane hraničí s náletovými drevinami a poľnohospodárskou pôdou, na východnej strane sa nachádza línia náletových drevín a stavba obchvatu Bratislavy. Prístup na pozemok bude možný z jestvujúcej dopravnej infraštruktúry zo Seneckej cesty.

6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Mapa prehľadnej situácie umiestnenia navrhovanej činnosti je prílohou zámeru č.1.

7. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA ČINNOSTI

Zámer bude realizovaný v dvoch etapách:

Etapa 1: Hala A2, B
začiatok realizácie Q4-2019
ukončenie realizácie Q2-2020
spustenie prevádzky Q3-2020

Etapa 2: Hala A1
začiatok realizácie Q4-2020
ukončenie realizácie Q2-2021
spustenie prevádzky Q3-2021

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Logistické a výrobné haly budú mať univerzálnu náplň zahrňujúcu skladovanie rôznych komodít budúceho nájomcu - užívateľa alebo ľahkú montáž dielov pre automobilový a elektrotechnický priemysel. Skladové priestory sú navrhnuté s možnosťou úplnej individualizácie vnútorného priestoru podľa špecifik užívateľa.

8.1. Architektonické riešenie stavby

Hala A (A1 + A2) a B

Prioritná funkcia: Sklady a skladovacie prevádzky, výrobná - produkčné prevádzky (ľahká výroba, montáž)

Doplnková funkcia: Administratívna vybavenosť (administratíva viazaná na prevádzku podnikov a súkromných firiem), obchodno – obslužná vybavenosť (maloobchodné zariadenia viazané na výrobu produkčnú činnosť a skladovanie).

Funkčne je objekt členený do dvoch prevádzkovo prepojených celkov. Skladovací a sčasti výrobný priestor zaberá väčšinový pôdorysný podiel objektu, ktorý je iba v nárožných polohách objektu doplnený administratívnymi vststkami spolu so sociálnym zázemím zamestnancov a šoférov nákladnej dopravy. Súčasťou jedného vstavku je aj technologické zázemie haly, kde sa nachádza vlastná trafostanica, rozvodňa NN, miestnosti technologických celkov spadajúce pod vodovodnú, plynovodnú prípojku, technológiu SHZ a pod. Ku čelnej strane (juh) objektu haly sú z exteriéru riešené nakladacie doky, ktoré sú navrhnuté ako mimoúrovňové s vybudovanými nakladacími rampami.

Spevnená plocha dvora pri hale A - dokov nákladnej dopravy je riešená vo výškovej úrovni - 1,200 oproti podlahe haly. Časť cestných komunikácií a parkovisko areálu sú riešené s možnosťou priameho vstupu do haly prípadne technologického zázemia bez nutnosti prekonávať výškové rozdiely. Tieto sú v rámci areálu a spevnených plôch riešené spádovaním alebo vyrovnávacími rampami pre možnosť využívania aj nákladnou dopravou.

Spevnená plocha dvora pri hale B - brán nákladnej dopravy je riešená vo výškovej úrovni -0,040 oproti podlahe haly to znamená, že cestné komunikácie a parkoviská areálu sú riešené s možnosťou priameho vstupu do haly prípadne technologického zázemia bez nutnosti prekonávať výškové rozdiely. Ku čelenej a zadnej strane (juh a sever) objektu haly sú z exteriéru riešené nakladacie brány.

Dopravné napojenie haly na verejné komunikácie bude prostredníctvom areálových komunikácií jestvujúcich okolitých prevádzok, ktoré sú vybavené kontrolovanými vstupmi do areálu, ako pre osobnú, tak aj pre nákladnú dopravu. Pri hale A bude v blízkosti hranice pozemku zriadená vrátnica ako samostatne stojaci a dočasný objekt.

Základný dispozičný koncept vychádza z funkčného rozdelenia objektu na:

- skladová hala s možnosťou využitia časti plochy na ľahkú výrobu / montáž
- administratívne vstavky v nárožných polohách
- technologická časť

8.2. Montážna a výrobná činnosť

Medzi predpokladané činnosti, ktoré budú závisieť od konkrétnych nájomcov skladových a montážnych priestorov v halách A patria:

Montáž vnútorného vybavenia automobilov

Pri tejto činnosti bude dochádzať k montáži vnútorného vybavenia automobilov ako sú mechanizmy otvárania okien, dverí, stredové mostíky, prístrojové dosky, odkladacie skrinky, kryty volantu a pod. Ide predovšetkým o plastové alebo kovové dielce priamo dodávané od výrobcov, ktoré budú montované manuálne (pomocou jednoduchého náradia) alebo pomocou poloautomatických liniek. Na tento účel budú využité predmontážne pracoviská a štandardné montážne linky.

Montáž káblových zväzkov, clón, zadných políc

Káblové zväzky skladajúce sa z elektrických vodičov sa používajú na zabezpečenie rozvodov energií a médií medzi zdrojmi a spotrebičmi v automobile. Medzi procesy, ktoré prebiehajú pri tejto činnosti patria: ručné vkladanie káblov, páskovanie káblov, spájanie káblov. Montáž káblových zväzkov sa uplatňuje nielen v automobilovom, ale aj elektrotechnickom priemysle. Montáž clón a zadných políc patrí medzi činnosti montáže v automobilovom priemysle.

Kompletovanie plastových dielov

Ide o rôzne druhy bežne používaných krytov, zátok a držiakov. Tieto dielce sa kompletujú do sád pre vybavenie jednotlivých typov motorov alebo samostatných dielov tvoriacich súčasť vnútorného vybavenia automobilov podľa objednávky odberateľa.

Montáž elektronických výrobkov

Ide o montáž počítačov, telefonických prístrojov a drobných elektrospotrebičov. Jednotlivé diely ako matičné dosky, zväzky káblov, chladiace zariadenia, umelohmotné kryty, plastové tlačidlá budú dodávané od externých dodávateľov. Montované budú plastové a kovové diely, pomocou spájania, skrutkovania a technológií tzv. suchou cestou.

Pri montáži automobilových dielov a elektrotechnických prístrojov nebudú vznikať technologické odpadové vody ani emisie. Montáž bude prebiehať tzv. suchou cestou, bez nutnosti chladenia technologickou vodou. Pri montáži môžu byť použité poloautomatické linky a roboty.

Odhadované percentuálne rozdelenie haly bude: cca 73 % sklad, cca 20% ľahká montáž, cca 7% administratíva.

8.3. Konštrukčné riešenie stavby

Riešené logistické a výrobné haly sú pravidelného obdĺžnikového pôdorysu.

Rozmery haly A sú 336,84 m x 51,0 m a haly B 72,84 m x 40,84 m. Navrhnuté sú ako jednopodlažný skladový monoblok, v ktorom sú integrované dvoj- alebo jednopodlažné vstavky, ktoré sú výhľadovo navrhnuté ako hygienické vstavky kombinované s administratívou, prípadne mezaníny. Hmotovo je tvorený jednoduchou kubickou hmotou ako samostatne stojaci objekt s plochou strechou spádovanou k pozdĺžnym okrajom objektu. Atika objektu haly je navrhnutá v jednotnej výške pre halu A +12,40 m a pre halu B + 10.20 m na pozdĺžnom okraji haly. Strop strechy je navrhnutý ako trapézový plech s tepelnou izoláciou, uložený na prievlakoch a väzniciach. Vnútorné deliace priečky vstavkov a vstavky samotné sú navrhnuté zo sadrokartónu resp. v menšom rozsahu murované z presných tvárnic. Obvodový plášť je tvorený z vonkajšej strany z hladkého sendvičového panelu z oceľového plechu s povrchovou úpravou, hr. 120 mm. Strecha objektu je riešená ako plochá, so spádaním k obvodovým modulovým osiam objektu s odvodom dažďových vôd cez vnútorné zvody.

Podlaha objektu je navrhnutá ako drátkobetónová podlahová doska s dovoleným zaťažením podľa špecifikácie investora a budúceho užívateľa.

Objekt bude vybavený nasledovnou infraštruktúrou:

- areálové NN rozvody a rozvody VO
- areálové slaboprúdové rozvody
- rozvody NN v rámci objektu z elektro rozvodne umiestnenej v zadnej časti objektu
- ZTI – rozvody pitnej vody, rozvody požiarnej vody k vnútorným aj vonkajším hydrantom z areálovej nádrže a strojovne SHZ, rozvody splaškovej a dažďovej kanalizácie v objekte a areáli, studňa
- splašková kanalizácia zaústená do retenčnej nádrže (alternatíva: zaústenie areálovej kanalizácie susednej prevádzky) s prečerpávaním a napojením na areálovú ČOV,
- dažďová kanalizácia zo striech a dažďová kanalizácia zo spevnených plôch zvedená do retenčných nádrží umiestnených na pozemku s napojením na areálový ORL a výustný objekt odvodňovacieho kanálu, však
- ústredné vykurovanie – tepelná pohoda v jednotlivých vstavkoch a haly bude zabezpečená teplovzdušnými jednotkami - cirkulačnými, tieto jednotky budú mať plynové ohrievače. Každý vstavok má svoje vlastné meranie energií a aj zdroj tepla – plynový kotol.
- plyn – potrubie sa do skrinky MaR privedie jedným STL potrubím prípojkou D90 z areálového rozvodu STL s napojením na RSP. Regulácia a meranie plynu s prepočítavačom bude umiestnené na objekte haly
- VZT – vetranie je riešené ako prirodzené aj nútené iba v rámci vstavkov
- Zariadenia na odvod dymu a spalín horenia
- MaR
- EPS
- PSN + CCTV
- LAN

8.3. Sadové úpravy a zeleň

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude spracovaný dendrologický prieskum, nakoľko sa predpokladá, že navrhovaná činnosť si vyžiada výrub vzrastlých drevín. Spracovaný bude taktiež pre stupeň územného konania projekt sadových úprav a náhradnej výsadby, ktorá sa bude v maximálnej možnej miere realizovať v rámci pozemkov pre navrhovanú činnosť. Pri výsadbe budú uprednostnené domáce druhy drevín a druhy znášajúce dobre klimatické podmienky danej oblasti.

8.4. Dopravná infraštruktúra

Priestor pre nové logistické a montážne haly a obchodný objekt sa nachádza katastri obce Ivanka pri Dunaji. Navrhované objekty budú dopravne napojené na vnútroareálové komunikácie, ktoré sa napájajú na už existujúcu komunikáciu a následne na cestu I/61 v úrovňovej stykovej križovatke. Navrhovaný zámer rešpektuje plánované rozšírenie cesty I/61 na štvorpruh a uvažuje s územnom rezervou pre toto rozšírenie. Blízkosť pripojenia na diaľnicu D1 umožňuje dopravné spojenia na všetky smery aj na medzinárodnej úrovni. Napojenie na diaľnicu D1 je možné na križovatke Vajnory, ako aj v križovatke Senec. V území sa z hľadiska širších vzťahov pripravuje vybudovanie diaľnice D4 Ivanka Sever – Vajnory, na ktorú bude možné výhľadovo navrhovaný zámer napojiť.

V súčasnosti sa pripravuje pre daný zámer Logistických a výrobných hál Tanieriky aj projekt na územné rozhodnutie pre pripojovaciu križovatku s cestou I/61. Súčasťou

projektu bude dopravno-kapacitné posúdenie bodu napojenia a najbližších cestných úsekov v zmysle pokynov STN normy pre dopravno-kapacitné posúdenie a na základe pokynov cestného orgánu a SSC (Slovenskej správy ciest). Napojenie na cestu I/61 bude navrhnuté tak, aby spĺňalo všetky požiadavky príslušných predpisov a umožnilo kapacitne odvedenie dopravy z územia.

Dopravná obsluha areálu

Dopravné napojenie haly na verejné komunikácie bude prostredníctvom areálových komunikácií jestvujúcich okolitých prevádzok, ktoré sú vybavené kontrolovanými vstupmi do areálu, ako pre osobnú, tak aj pre nákladnú dopravu. Pri hale A bude v blízkosti hranice pozemku zriadená vrátnica ako samostatne stojaci a dočasný objekt.

8.5. Technická infraštruktúra

V riešenej lokalite sa nenachádza verejná kanalizačná sieť. Odvádzanie splaškových vôd bude riešené areálovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do čistiarne odpadových vôd do spoločného odtokového kanalizačného potrubia DN 300, ktoré odvádzajú prečistené splaškové vody zo susedných areálov (MVSR, Post & Co Vermietungs OEG) do recipientu Šurský kanál. Alternatívne sa splašková kanalizácia môže odvádzajú lokálne od jednotlivých častí hál do žump. Dažďová kanalizácia zo striech objektov a spevnených plôch areálu po prečistení v odlučovači ropných látok bude odvádzaná do retenčnej nádrže a následne do vsakovacích blokov.

V riešenej lokalite nie je vybudovaná vodovodná sieť napojená na rozvody vody prevádzkovaná BVS, preto sa ako zdroj pitnej a požiarnej vody uvažujú samostatne vŕtané studne ST1 a 2, umiestnené na riešenom pozemku. Na pozemku je ešte jestvujúca studňa ST3, ktorú je možné alternatívne využiť ako zdroj vody.

Riešený prevádzkový areál navrhujeme zásobovať zemným plynom prostredníctvom VTL prípojky plynu, regulačnej stanice a STL areálových rozvodov plynu.

Pre napájanie areálu sa osadí kiosková transformovňa EH4 s vnútorným ovládaním a transformátorom 400 kVA. V transformovni sa na sekundári zabezpečí meranie spotreby areálu.

8.9. Varianty navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je predkladaná v 2 variantoch, pričom oba uvažujú s realizáciou troch hál - A1, A2 a B. Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v dvoch etapách. V rámci 1. etapy sa vybudujú objekty haly A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry a v 2. etape objekt A1.

Variant 1

Pre variant 1 je zastavaná plocha haly A1 8.605 m², haly A2 8.605 m² a haly B 3.009 m². Podlahové plochy pre variant 1 sú pre halu A1 8.468 m², halu A2 8.468 m² a halu B 2.834 m². Počet parkovacích statí je 204.

Variant 2

Pre variant 2 je zastavaná plocha haly A1 9.859 m², haly A2 9.433 m² a haly B 3.009 m². Podlahové plochy pre variant 2 sú pre halu A1 9.605 m², halu A2 9.260 m² a halu B 2.834 m². Počet parkovacích statí je 204.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Hodnotená činnosť je situovaná na západnom okraji obce Ivanka pri Dunaji v okrese Senec v Bratislavskom kraji. Dôvodom umiestnenia v danej lokalite je vybudovaná a pripravovaná technická a dopravná infraštruktúra (siete, diaľnica D4, rozšírenie Seneckej cesty I/61), vysporiadané majetkové vzťahy na dotknutých pozemkoch. Voľba lokality vychádza tiež z dopytu domácich a zahraničných investorov po skladových priestoroch a priestoroch ľahkej výroby a montáže na území západného Slovenska aj v dôsledku rozvinutého automobilového priemyslu v tejto časti Slovenska. Prioritne budú teda objekty slúžiť ako skladovo - výrobné objekty, doplnkovými funkciami bude administratíva a obchodno-obslužná funkcia viazané na prevádzku.

Ďalšími výhodami lokality sú blízkosť hlavného mesta SR Bratislavy, dobré dopravné napojenie na Českú republiku (Brno), Rakúsko (Viedeň) a Maďarsko (Győr) a prítomnosť kvalifikovanej pracovnej sily.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Predpokladané náklady stavby predstavujú 11 mil. €.

11. DOTKNUTÁ OBEC

- o obec Ivanka pri Dunaji

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

- o Bratislavský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

- o Obecný úrad Ivanka pri Dunaji,
- o MČ Bratislava Vajnory
- o Hlavné mesto SR Bratislava
- o Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia,
- o Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie
- o Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor
- o Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- o Okresný úrad životného prostredia v sídle kraja – Bratislava,
- o Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Senec,
- o Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava
- o Ministerstvo obrany SR
- o Dopravný úrad, divízia civilného letectva

14. POVOLUJÚCI ORGÁN

- o Obecný úrad Ivanka pri Dunaji (územné a stavebné konanie)
- o Okresný úrad Senec (vodné stavby)

15. REZORTNÝ ORGÁN

- o Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
- o Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

16. VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Vplyvy navrhovanej činnosti nebudú presahovať štátne hranice Slovenskej republiky.

17. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Povolenie pre vydanie územného rozhodnutia (zákon č.50/1976 Zb., stavebný zákon v zmysle neskorších aktualizácií). Pre vyvolané investície bude potrebné stavebné povolenie v zmysle vodného zákona (zákon NR SR č.364/2004 Z.z. v znení neskorších zmien).

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Pre účely hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie boli vyčlenené nasledovné typy území:

- a) **priamo dotknuté územie (lokalita stavby)** - Ide o lokalitu, kde sa bude navrhovaná činnosť realizovať, t.j. lokalitu stavby. V tomto území sa najvýraznejšie uplatňujú priame vplyvy činnosti ako sú záber pôdy, zvýšená hlučnosť, zmena krajinej štruktúry a i.
- b) **dotknuté územie** - Predstavuje územie s intenzívnym pôsobením priamych i nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti vyčlenené v prílohe č.1 zámeru.
- c) **širšie okolie dotknutého územia** - Ide o územie vo vzdialenosti cca 2 000 m od hranice dotknutého územia. V tomto území sa uplatňujú predovšetkým nepriame vplyvy hodnotenej činnosti súvisiace s jej prevádzkou ako napr. zvýšené prejazdy vozidiel či vplyvy na socioekonomickú sféru okolia dotknutého územia.

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Priamo dotknuté územie leží v k.ú. Farná, obec Ivanka pri Dunaji, severozápadne od zastaveného územia obce, južná hranica priamo dotknutého územia je tvorená koridorom cesty I/61, severná hranica je tvorená už fungujúcim logistickým parkom. Dotknuté územie má v súčasnosti charakter oráčinovej krajiny, avšak v okolí prebieha intenzívna výstavba. Pozemok pre umiestnenie činnosti je evidovaný v katastri nehnuteľností ako „ostatné plochy“.

1.1.GEOMORFOLÓGIA A GEODYNAMICKÉ JAVY

Dotknuté územie a jeho širšie okolie je podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr a Lukniš 2002) súčasťou Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina. Geomorfologicky ide o mladú štruktúrnú rovinu, ktorá sa formuje aj v súčasnosti. Ako hlavné geomorfologické činitele pri jej vytváraní pôsobili stále trvajúce poklesávanie a akumulácia činnosť Dunaja.

Severná časť Malej dunajskej kotliny počas svojho vývoja najprv poklesávala v spodnom miocéne, neskôr v sarmate poklesávala centrálna časť a napokon v panóne južná časť.

Dotknuté územie z toho dôvodu patrí do negatívnych geomorfologických štruktúr Panónskej panvy, kde patria mladé poklesávajúce územia s agradáciou. Podľa typu eróznno-denudačného reliéfu je dotknuté územie charakterizované ako reliéf rovín a nív.

Priamo dotknuté územie má rovinatý charakter, so sklonom do 1°. Nadmorská výška nadobúda hodnoty od 128 m n. m. do 132 m n. m.

Geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, presadenie hornín a pod.) spôsobujú zmeny štruktúry horninového prostredia, pôd, reliéfu, a hydrogeologických pomerov, ako aj celkovú zmenu kvality životného prostredia. Z geodynamických javov sú v dotknutom území zastúpené endogénne (recentné tektonické pohyby) aj exogénne procesy (procesy vodnej a veternej erózie, objemové zmeny sprašových sedimentov). Erózne procesy sa prejavujú hlavne na plochách bez vegetačného pokryvu.

V priamo dotknutom území sú najaktívnejšie exogénne procesy, vzhľadom na rovinatý charakter územia sa prejavuje predovšetkým veterná erózia, čo je podmienené veľkoblokovým spôsobom obhospodarovania pôdy. Územie nie je náchylné na zosuvy.

Neotektonická diferenciácia priestoru sa viaže na obdobie od stredného miocénu cez pliocén a kvartér. V tomto období bolo územie postihnuté viacerými nerovnomernými fázami prerušovanými obdobiami relatívneho pokoja. Tektonické kryhy majú tendenciu relatívne stredného tektonického zdvihu. Podľa STN 73 0036 čl. 4.1. seizmické oblasti Slovenska a seizmografickej mapy Slovenska, príloha A2 sa dotknuté územie zaraďuje do 6. stupňa makroseizmickej intenzity MSK-64. Za posledných 100 rokov pozorovaných v období rokov 1400 – 1970 sa v širšom okolí dotknutého územia vyskytli 1 – 3 zemetrasenia s maximálnou intenzitou do 7. stupňa MCS.

Podunajská rovina má kryhovú stavbu, podmienenú viacerými sústavami zlomov. Zlomy JZ-SV, obmedzujúce jadrové pohoria, ako Považský Inovec, Trábeč, pokračujú aj do panvy a obmedzujú pochované elevácie (chrbyty), ktoré predstavujú pokračovanie negaantiklinál uvedených pohorí. Medzi nimi sú stupňovité priekopové prepadliny. Tieto ponorené chrbyty prestali hrať úlohu elevácií až v pliocéne. Menej výrazné sú zlomy v smere SZ-JV, ktoré sa uplatňovali najmä v tortóne, avšak ich založenie je oveľa staršie, pravdepodobne až varíske. K najmladšiemu systému zlomov patria zlomy S-J, ktoré sa uplatňujú najmä pri východnom a severnom okraji Podunajskej roviny. Výškové skoky pozdĺž zlomov sú veľmi rôzne. Najväčší sa predpokladá (vyššie 2000 m) pri kravianskom zlome, rovnobežnom s Dunajom.

Priamo dotknutá lokalita spĺňa podmienky vylúčenia rizika pohybu na zlomoch, územie je hodnotené ako tektonicky stabilné.

1.2. GEOLÓGIA

1.2.1. Geologická charakteristika územia

Panónska panva predstavuje z geologického hľadiska medzihorskú superdeponovanú depresiu, ktorej vznik je datovaný do stredného neogénu. Začala vznikať vo vrchnom bádene a formovala sa predovšetkým v pleistocéne a v štvrtohorách. Podložie panvy tvoria prevažne tektonické jednotky Vnútrotných Karpát, konkrétne tatridy, veporidy

a miestami križňanský príkrov. Dotknuté územie Podunajskej roviny do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin, rajónu údolných riečnych náplavov.

Podunajská rovina má pomerne jednoduchú geologickú stavbu, na ktorej sa podieľajú rozsiahle akumulácie sedimentárnych zemín kvartéru a neogénu. Jedná sa o vodorovne uložené, vrásnením neporušené, mladotretihorné vápnité íly a piesky, ktoré ležia na poklesnutom kryštalickej jadre.

Neogénne sedimenty sú zastúpené v prevažnej časti piesčitými slieňitými ílmi a siltami, ílovitými a prachovitými jemnozrnnými sľudnatými pieskami. Najrozšírenejšími sú jemnozrnné zeminy zastúpené ílmi stredno až vysokoplastickými, menej ílmi až hlinami piesčitými. Zeminy sú zväčša sivých a hnedých farieb s odtieňmi do zelena, modra a hrdzava. Často sa v nich vyskytujú vápnité konkrécie. V súvrství sa nachádzajú polohy jemnozrnných pieskov sivej a svetlohnedej farby, piesky sú často stmelené do pieskovcov.

Fluviálne sedimenty sú produktom najmladšej (postglaciálnej) fluviálnej akumulácie Dunaja a Malého Dunaja. Ukladali sa na okraji sladkovodného jazera, vzniknutého pri ústupe mora. Obsah piesčitých štrkov tvoria okruhlíky žúl, kryštalických bridlíc, kremeňa a pieskovcov. Fluviálne sedimenty sú deponované čiastočne diskordantne na piesčitých štrkoch dnovej akumulácie. Na báze je súvrstvie tvorené vrstvou (vrstvami) svetlosivých ílovitých hlien, lokálne nahradených sivozeleným ílovitým glejovým horizontom, ílovitými pieskami. Fluviálne sedimenty širšieho okolia môžu dosahovať hĺbku až 15 m.

Priamo dotknuté územie je tvorené fluviálnymi sedimentmi rieky Dunaj a Malý Dunaj.

1.2.2. Inžiniersko-geologické vlastnosti hornín

Podľa Inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Hrašna, Klukanová 2002) patrí dotknuté územie do rajónu tektonických depresí, subregiónu s neogénnym podkladom.

Dotknuté územie je tvorené kvartérnymi a neogénnymi sedimentami. Litologicky sú sedimenty tvorené hlinami, piesčitými hlinami, hlinitými pieskami, slabo vápnitými ílovitými hlinami a štrkom. Fluviálne sedimenty v dotknutom území obsahujú 5 – 17 % ílovej frakcie, 13 – 33 % prachovej frakcie a 65 – 95 % pieskovej a štrkovej frakcie. Postglaciálne náplavy nívnych sedimentov tvoria podstatnú časť jemnozrnného sedimentačného povrchového krytu piesčito-štrkového súvrstvia dnovej akumulácie riek, alebo len samostatnú výplň dna dolín v celom priečnom profile potokov. V suchých úvalinových dolinách prechádzajú často kontinuálne do deluviálno-fluviálnych splachov (<http://apl.geology.sk/qm50js/>).

Dotknuté územie

Pre priamo dotknuté územie nebol realizovaný inžiniersko-geologický prieskum, IGP bol však realizovaný v roku 2007 pre susedný logistický areál (V&V GEO, s.r.o. 2007). Vrtý V1, V4 a V9 sa nachádzajú približne 60 m severne od hranice priamo dotknutého územia.

Na povrchu bola zistená 0,4 – 2 m hrubá vrstva návažok, tvorená predovšetkým tmavosivou a hnedou hlinou premiešanou s premenlivým množstvom valúnov a úlomkov tehál.

Pod vrstvou návažok sa nachádza súvrstvie súdržných a piesčitých zemín, tvorené predovšetkým ílmi piesčitými tuhej až mäkkej konzistencie a ílmi s nízkou plasticitou tuhej konzistencie.

Od hĺbky 1,8 až 3,0 m (podľa kóty) bolo zistené stredne uľahnuté štrkopiesčité súvrstvie. Tvorené bolo hnedosivými až sivými štrkami zle zrenými s prímесou zemín. Valúny mali rôzny priemer, najčastejšie sa vyskytovali valúny o priemere 3 – 5 cm, ojedinele 8 – 12 cm.

Neogénne podložné sedimenty boli prieskumnými sondami zistené v závislosti od kóty terénu od hĺbky 8,3 až 10,7 m. Zastúpené sú vrstvami piesčitých ílov tuhej konzistencie, ílov so strednou plasticitou tuhej až pevnej konzistencie a ílov s vysokou plasticitou pevnej konzistencie. Uvedené zeminy majú hrdzavosivú, zelenkastisivú, modrosivú a sivú farbu, miestami sú hrdzavo a vápnito šmuhované, čo značí prítomnosť podzemnej vody.

1.2.3. Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území ani užšom okolí navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín.

Priamo dotknuté územie nezasahuje do dobývacích priestorov, chránených ložiskových území ani iných ložiskových území podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva.

1.3. PÔDY

Pôdy dotknutého územia a ich priestorová diferenciácia sú výsledkom vzájomného pôsobenia pôdotvorných hornín, foriem reliéfu a podzemnej vody. Sú podmienené najmä dominantným zastúpením fluviálnych, deluviálno-fluviálnych a deluviálnych sedimentov (Bielek a Šurina 2000). Do vývoja pôd zasiahli aj procesy a formy exogénnej morfogénézy, ktorá prebiehala v neskorom würme a holocéne. Ako dôležitý pôdotvorný činiteľ pozdĺž vodných tokov sa uplatnila povrchová a podzemná voda. Pôdny kryt dotknutého územia je pomerne jednotvárný, tvoria ho predovšetkým subtypy fluvizemí, čiernic a černozemí (www.podnemapy.sk).

Černozeme sú dvojhorizontové A-C pôdy vyvinuté z rôznych nespevnených sedimentov, prevažne spraší, ale aj na starých karbonátových aluviálnych sedimentoch s trvalo a dlhodobo veľmi hlbokou hladinou podzemnej vody, ktorá kapilárnym zdvihom nezasahuje do genetických pôdnych horizontov. V týchto podmienkach sa u nich vyvinul často až 0,80 m hlboký humusový horizont. Dominantným pôdotvorným procesom pri vzniku černozemí je humifikácia. Majú dlhodobý vývoj v podmienkach teplej suchej klímy, kde evapotranspirácia je trvalovo vyššia ako zrážky, čiže v najsuchších a najteplejších oblastiach nížin a pahorkatín, v nadmorskej výške do 300 m. Sú to pôdy s tmavým, tzv. molickým Am-horizontom priaznivej štruktúry, s vysokou biologickou aktivitou. Je sorpčne nasýtený, s hrúbkou spravidla nad 0,3 m, bez znakov glejovatenia. V typickom vývoji neobsahuje karbonáty. Am-horizont prechádza do pôdotvorného substrátu (C-horizontu) cez prechodný A/C-horizont mocnosti 0,1 – 0,2 m, ktorý v typickom vývoji z karbonátových sedimentov obsahuje karbonáty. Černozeme sú preto hlboké, spravidla bezskeletnaté pôdy s prevažne hlinitou textúrou. Humusový horizont černozemí má priemernú mocnosť 0,52 m. Sú to teda úrodné pôdy vhodné pre pestovanie najnáročnejších plodín.

Najvhodnejšie sú pre pestovanie pšenice, cukrovej repy, kukurice, ďateliny, strukovín, olejní a i. (Bielek2004a).

Fluvizeme sú mladé, dvojhorizontové A-C pôdy, vyvinuté výlučne z holocénných fluvialných, t.j. aluviálnych a proluviálnych silikátových a karbonátových sedimentov (alúviá tokov, náplavové kužele). Sú to pôdy v iniciálnom štádiu vývoja s pôdotvorným procesom slabej tvorby a akumulácie humusu, pretože tento proces je, resp. v nedávnej minulosti bol narušovaný záplavami a aluviálnou akumuláciou. Pre fluvizeme je typická textúrna rozmanitosť, rôzna minerálna bohatosť a rôzne vysoká hladina podzemnej vody, s následným vplyvom na vývoj ďalšieho, glejového G-horizontu. Fluvizeme sú pôdy so svetlým, plytkým (tzv. ochrickým) Ao-horizontom zriedkavo presahujúcim hrúbku 0,3 m, ktorý prechádza cez tenký prechodný A/C-horizont priamo do litologicky zvrstveného pôdotvorného substrátu, C-horizontu. V typickom vývoji môžu byť v profile náznaky glejového G-horizontu (glejový oxidačný Go-horizont a glejový redukčno-oxidačný Gro-horizont), čo znamená, že hladina podzemnej vody je trvalo hlbšie ako 1 m (Bielek2004b).

Čiernica je pôda s molickým čiernicovým Amč-horizontom, tmavošedej farby, ktorého hĺba dosahuje niečo pod 100cm a glejovým G - horizontom. Amč-horizont má oxidačné znaky (zhluky a škvrny Fe a Mn). Vyskytuje sa prevažne v nivách vodných tokov, menej na pahorkatinách na miestach ovplyvnených vyššou hladinou podzemnej vody. Vznikla na nespevnenom C-horizonte prevažne fluvialných sedimentov, lokálne v depresných polohách iných sedimentov, až na G - horizonte. Pôda je ovplyvnená dvoma pôdotvornými procesmi. Lužným pôdotvorným procesom pôsobiacim zhora a glejovým pôdotvorným procesom pôsobiacim zdola. Vplyv podzemnej vody sa prejavuje v hĺbke 1-3 m. Využíva sa ako orná pôda a pre zeleninárstvo (Bielek 2004c).

Do prirodzeného vývoja pôd zasiahol aj antropogénny činiteľ. Jeho činnosťou bol sčasti alebo celkom zmenený pôdny kryt intravilánu obce. Tu majú zastúpenie kultizeme a antropozeme (antropogénne pôdy). Na prirodzených substrátoch sa nachádzajú kultizeme, ktorých vlastnosti sa výrazne pozmenili kultiváciou. Ich výskyt sa viaže na pôdy záhrad, záhradkárske osady, vinogradov a ovocných sádov. Na umelých navážkach sú typické aj degradačné antropozeme, ktoré zabraňujú rastu rastlín.

V priamo dotknutom území sa nachádzajú fluvizeme kultizemné.

Pôdy dotknutého územia sú zaradené k hlinitým, prípadne hlinito-piesočnatým pôdnym druhom. Pôdy dotknutého územia sú bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %) alebo slabo skeletnaté (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m 10 – 25 %).

1.4. OVZDUŠIE

Podľa mapy klimatických oblastí (Lapin et al. 2002) patrí územie obce Ivanka pri Dunaji do oblasti T1, pre ktorú je charakteristická teplá, veľmi suchá klíma, mierna zima a dlhý slnečný svit. Patrí do klimaticko-geografického typu nížinnej klímy teplej s priemernou ročnou teplotou 9 – 10 °C. Priemerná oblačnosť v dotknutom území 48 – 50 % - najmenšia je koncom leta (40 – 45 %) a najväčšia koncom jesene a v zime (65 – 75 %). Slnko svieti priemerne 1800 hodín za rok, relatívne je to 40 - 45 % maximálne možného času. Počet dní s hmlou je ročne 30 - 35, z toho väčšina v jesennom a zimnom období.

1.4.1. Teplotné pomery

Najteplejším mesiacom je júl, najchladnejším január. V Na základe údajov získaných meraniami v rokoch 1961 – 1990 (Šťastný et al. 2002a) sa priemerná ročná teplota v dotknutom území pohybuje okolo 9 – 10 °C. Priemerná teplota vzduchu v januári dosahuje hodnotu – 2 °C a v júli 19 – 20 °C (Šťastný et al. 2002b, c). V širšom okolí dotknutého územia sa nachádza klimatologická stanica SHMÚ Bratislava - letisko.

Tab.č.2: Ročný chod teploty vzduchu (°C) zo stanice SHMÚ Bratislava-letisko(zdroj: SHMÚ)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	priemer
2012	2,0	-2,0	8,8	11,8	17,5	21,3	23,0	22,8	17,8	10,8	7,0	-1,0	11,7
2013	0,0	2,0	3,0	12,0	16,0	19,0	24,0	22,0	15,0	11,5	7,0	3,0	11,2
2014	2,5	4,0	9,5	12,5	15,5	20,5	22,0	19,0	16,5	12,0	8,0	3,5	12,1
2015	2,2	2,0	6,5	11,3	15,8	20,5	24,5	23,8	17,0	10,0	7,3	3,0	12,0
2016	-0,3	6,0	6,8	11,5	16,2	21,0	22,5	20,2	18,8	9,8	4,6	0,6	11,5
2017	-4,4	3,0	9,6	10,5	17,3	22,7	22,8	23,4	15,7	12,0	6,1	3	11,8

1.4.2. Zrážkové pomery

Zrážkové pomery dotknutého územia možno najreprezentatívnejšie charakterizovať na základe vykonaných dlhodobých meraní. Na základe uskutočnených meraní v rokoch 1961 až 1990 možno územie zaradiť do oblasti s priemerným ročným úhrnom zrážok 600 mm (Faško, Šťastný 2002a), pričom priemerný úhrn zrážok v januári sa pohybuje od 30 do 50 mm a v júli maximálne do 60 mm (Faško, Šťastný 2002b, c).

Tab. č.3: Ročný chod úhrnu zrážok (mm) zo stanice SHMÚ Bratislava - letisko(zdroj: SHMÚ)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI	XII.	rok
2012	77,1	34,5	8,8	18,2	92,5	36,6	85,9	30,9	25,3	79,6	28,4	49,5	47,3
2013	3,9	77,4	67,7	13,7	62,8	85,4	19,9	125,3	74,4	18	54,4	19,7	51,9
2014	12,3	34,3	13,1	58	67,7	39,7	125,1	118,2	154,8	37	36	49,4	62,1
2015	68,1	29,8	31,3	26,1	49,4	15,2	30,4	74,4	33,6	82,4	31,5	21,2	493,4
2016	41,0	61,8	8,9	40,1	67,1	51,7	106,2	28,4	24,7	49,2	61,4	11,6	552,1
2017	13,6	22,8	18,5	19,7	16,5	20,0	61,7	23,2	56,5	44,7	51,2	51,8	400,2

1.4.3. Veterné pomery

Bratislava patrí k najveternejším mestám strednej Európy, čo spôsobuje prítomnosť Devínskej a Lamačskej brány (zúžený priestor medzi Malými Karpatami a Hainburgskými vrchmi v Rakúsku). V ročnom priemere fúka najsilnejší vietor vo februári a v marci, ale aj v novembri. Naopak september je v priemere najmenej veterným mesiacom.(www.shmu.sk)

Veterné dotknutej oblasti charakterizované údajmi z klimateckej stanice Bratislava - letisko. Pre územie je typický kumulovaný efekt zosilnenia vetra, ktorý je daný geografickou polohou a okolitým reliéfom. V území sú prevládajúcimi vetrami vetry severozápadného smeru, ktoré ľahko prekonávajú nižší masív blízkeho pohoria Malé Karpaty, čo je dôvodom, že v tomto území často dochádza k záveternému zosilňovaniu rýchlosti vetra. Výskyt bezvetria dosahuje v tejto oblasti nízke hodnoty, dôsledkom čoho sa tu vyskytuje

menší počet teplotných inverzií. Výrazne prevládajúcou zložkou vetra vo všetkých ročných obdobiach je SZ vietor, ktorého podiel predstavuje viac ako 25 % pozorovaní. Ďalšími častými sú vetry zo S a JV smeru, najmenej časté sú V, JZ a J vetry. Jednotlivé veterné systémy sa počas roka menia - napr. v zime je zvýšený podiel JV, J a V zložky vetra, v lete sú tieto zložky naopak najmenej časté. Bezvetrie sa vyskytuje priemerne v 8 - 10 % meraní - väčší podiel bezvetria je v zime. Sila vetra korešponduje so smerovými pomermi - najsilnejšie vetry sú SZ a JV, dosahujúce priemerne 4 m.s^{-1} . Najmiernejšie vetry vanú zo SV, JZ až J smeru, dosahujú rýchlosť priemerne $2,5 - 3 \text{ m.s}^{-1}$.

1.5. VODY

Dotknuté územie so širším okolím spadá podľa vodohospodárskej mapy Slovenska (konkrétne základného listu 44-24, 23, 42 Bratislava) do povodia Váhu, čiastkového povodia Malý Dunaj. Režim odtoku v tejto vrchovinovo-nížinnej oblasti dažďovo-snehový (Šimo, Zaťko, 2002). Vysokú vodnosť toky dosahujú v mesiacoch marec – apríl s výraznejším podružným zvýšením vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy. Takmer všetky povrchové vody v tokoch pochádzajú zo zrážok, len v malej miere zo skrytých priestupov z iných tokov a výverov. Povodie Váhu je ohraničené v horskej časti hrebeňovou a údolnou rozvodnicou a v Podunajskej nížine nížinnou rozvodnicou (www.svp.sk). Rozloha povodia predstavuje $19\,696 \text{ km}^2$, ide o najväčšie povodie na Slovensku. Súhrnná dĺžka vodných tokov v riečnej sieti povodia tvorí takmer $16\,000 \text{ km}$ a na celoslovenskej vodnatosti sa podieľa na 37 %.

1.5.1. Vodné toky

Najbližšie k priamo dotknutému územiu sa nachádza Šúrsky kanál (500 m východne od pozemku), približne 2 km juhovýchodne preteká Čierna voda. Samotný Malý Dunaj preteká 4 km južne od priamo dotknutého územia.

Šúrsky kanál je umelý odvodňovací kanál na juhozápadnom Slovensku, ktorý vznikol reguláciou vodného toku Blatina medzi Pezinkom a Ivankou pri Dunaji. Je napájaný Blatinou a vodami stekajúcimi z Malých Karpát. Bol vybudovaný v rokoch 1956 až 1957 po obvode Národnej prírodnej rezervácie Šúr. Koniec Šúrskeho kanála je za obcou Ivanka pri Dunaji a za stavidlami v dĺžke cca 2 km tok opäť pokračuje neregulovaný až po vyústenie do Malého Dunaja ako Blatina. Do Šúrskeho kanála sa severne nad záujmovým územím vlievajú Vajnorský potok s prítokom Kratina a Račiansky potok s prítokmi Na pántoch a Banským potokom. Južne od záujmového územia sa od Šúrskeho kanála oddeľuje tok Biela voda.

Tab.č.4: Priemerné mesačné prietoky v $\text{m}^3.\text{s}^{-1}$ – Šúrsky kanál, rkm10,90 (zdroj: SHMÚ)

stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Φ
Svätý Jur	1,071	0,713	1,215	2,198	2,785	1,581	1,063	1,522	2,462	1,585	0,716	1,565	1,544
$Q_{\max}$ (1961 – 2010): 29,27 (II/1997)							$Q_{\min}$ (1961 – 2010): 0,030 (VII/1968)						

Čierna voda je nížinnou riekou na južnom Slovensku. Pramení v Malých Karpatoch pod Malým Javorníkom západne od Svätého Jura. Má dĺžku 113 km a na Podunajskej nížine vytvára početné meandre, slepé ramená a hlavný tok pretínajú mnohé vodné kanály. S Malým Dunajom sa spája pri obci Tomášikovo. Pri obci Čierna Voda sa oddeľuje rameno Stará Čierna voda, priberá Salibský Dudváh a do Malého Dunaja ústi severozápadne od Kolárova. Najvýznamnejším prítokom je ľavostranný Stoličný potok.

Tab.č.5: Priemerné mesačné prietoky v $\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ – Čierna voda, rkm43,30 (zdroj: SHMÚ)

stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Φ
Bernolákovo	0,437	0,464	0,462	0,626	1,047	0,873	0,282	0,297	0,414	0,254	0,191	0,518	0,489
$Q_{\max}$ (1961 – 2010): 9,990 (XII/1966)							$Q_{\min}$ (1961 – 2010): 0,000 (VII/1967)						

Malý Dunaj je nížinná rieka a rameno Dunaja s dĺžkou 128 km. Malý Dunaj tečie stálym, miernym prúdom. Od hlavného toku Dunaja sa oddeľuje za stavidlami pri Slovnafte v Bratislave v nadmorskej výške 126 m n. m. Meandruje nížinnou krajinou. Pri Kolárove sa vlieva do Váhu a spolu s ním pri Komárne v nadmorskej výške 106,5 m n. m. do Dunaja.

Tab.č.6: Priemerné mesačné prietoky v $\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ – Malý Dunaj, rkm 107,50 (zdroj: SHMÚ)

stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Φ
Nová Dedinka	29,00	27,55	29,56	27,26	27,83	29,33	26,91	26,46	28,45	27,55	29,51	30,68	28,34
$Q_{\max}$ (1961 – 2010): 126,1 (II/1966)							$Q_{\min}$ (1961 – 2010): 4,377 (X/1991)						

Toky Šúrsky kanál, Čierna voda aj Malý Dunajsú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. vyhlásené za vodohospodársky významné vodné toky.

1.5.2. Vodné plochy a nádrže

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vodné plochy a nádrže. Najbližšie vodné plochy sa nachádzajú 1 km od zámeru, jedná sa o vodné plochy Vajnorské jazero (západne od zámeru) a Bagrovka (východne od zámeru).

1.5.3. Podzemné vody

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Malík et al. 2002) spadá dotknuté územie do rajónu Q 051 Kvarter západného okraja Podunajskej roviny, priepustnosť je medzizrnová.

V zmysle vymedzených útvarov (nariadenie vlády SR č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd) patria podzemné vody do kvartérneho útvaru SK1000300P - Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Podunajskej panvy oblasti povodia Váh a súčasne a súčasne predkvartérneho útvaru SK2001000P - Medzizrnové podzemné vody Podunajskej panvy a jej výbežkov oblasti povodia Váh.

Kolektorom podzemných vôd v dotknutom území sú nesúdržné, štrko-piesčité uloženiny kvartéru. Podzemná voda je dopĺňaná zo zrážok, vplyvom nadložných horizontov prevažne ílovitého charakteru má hladina napätý charakter. Koeficient filtrácie môže dosahovať hodnoty $k_f = 10^{-3}$ až $10^{-4} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Generálny smer prúdenia podzemnej vody je od Malých Karpát v smere SZ – JV až S – J. Využiteľné množstvo podzemných vôd sa pohybuje v rozmedzí 0,50 – 0,99 l.s.km⁻¹

Podzemná voda v dotknutom území sa podľa vykonaného prieskumu (V&V GEO, s.r.o. 2007) nachádza v hĺbke 2,3 – 2,4 m v závislosti od kóty. Podzemná voda má voľnú, lokálne z dôvodu výskytu hrubších vrstiev zemín mierne napätú hladinu.

Pramene - v dotknutom a jeho širšom okolí sa nenachádzajú žiadne minerálne, evidované termálne pramene ani zdroje liečivých vôd.

1.5.4. Vodohospodársky chránené územia

Dotknuté územie nezasahuje do žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) ani do žiadnych vodohospodárskych chránených území v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách. Najbližšie k priamo dotknutému územiu sa nachádza CHVO Žitný ostrov.

1.6. FAUNA A FLÓRA

1.6.1. Fauna

Súčasný zastúpenie fauny širšieho okolia je výsledkom pôsobenia prírodných a antropogénnych faktorov. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, výraznú prevahu poľnohospodárskej a urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna z hľadiska diverzity relatívne chudobná.

Dotknuté územia patrí podľa Čepeláka (1980) patrí do panónskej oblasti, juhoslovenského obvodu, dinajského okrsku, podokrsku lužného. Podľa zoogeografického členenia z hľadiska limnického cyklu (Hensel, Krno 2002) patrí dotknuté územie do podunajského okresu, stredoslovenskej a západoslovenskej časti; z hľadiska terestrického biocyklu (Jedlička, Kalivodová 2002) patrí dotknuté územie do provincie stepí panónskeho úseku.

Faunu dotknutého územia tvoria predovšetkým druhy viazané na poľnohospodársku krajinu a synantropné druhy sú viazané na biotopy sídel a priemyselných podnikov. Živočíšne spoločenstvá sú teda typicky poľné s prítomnosťou synantropných druhov s nízkou diverzitou. K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov a drobných zemných cicavcov. Približne 500 m od priamo dotknutého územia sa nachádza vodný tok a v okolí 1 km sa nachádzajú vodné plochy, ktorých spoločenstvá sú reprezentované rôznymi druhmi bezstavovcov aj stavovcov. Z mäkkýšov sa tu vyskytuje napr. jantárovka žltá (*Succinea putris*) a slimák záhradný (*Helix pomatia*). Ďalej sa tu vyskytuje kliešť lužný (*Haemaphysalis concinna*), kliešť obyčajný (*Ixodes ricinus*) a rôzne druhy obojživelníkov, napr. ropuchy (*Bufo* sp.) a skokany (*Rana* sp.). Zaznamenaný bol hojný výskyt kačice divej (*Anas platyrhynchos*).

Plocha priamo dotknutého územia

Plocha priamo dotknutého územia je uzavretá z juhu koridorom cestnej komunikácie a zo severu existujúcim logistickým parkom, preto je výskyt fauny sporadický. Fauna oráčiary v dotknutom území je reprezentovaná napríklad chrčekom poľným (*Cricetus cricetus*), tchorom stepným (*Putorius evermanni*), bažantom obyčajným (*Phasianus colchicus*), syslom obyčajným (*Citellus citellus*) a rôznymi druhmi jašteríc (*Lacerta* sp.), koníkov (*Caelifer* sp.) a cikád (*Archenorhynchus* sp.). Zaznamenaná bola aj typická poľovná zver, napr. zajac poľný (*Lepus europaeus*), líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*) a srnec lesný (*Capreolus capreolus*).

1.6.2. Flóra

Z fytogeografického hľadiska (Futák 1966) patrí záujmové územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu panónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina. Podľa geobotanickej mapy klimaxových spoločenstiev (Michalko et al 1986) sa na území pôvodne vyskytovali lužné nížinné lesy podzväzu *Ulmion*. Podľa fytogeograficko-vegetačného členenia patrí dotknuté územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny a rovinnej oblasti (Plesník 2002).

Lužné lesy, ktoré v dávnej minulosti pokrývali katastrálne územie obce Ivanka pri Dunaji sa do dnešnej doby takmer nezachovali, typické druhy lužného lesa sú zastúpené len ako roztrúsené jedince, prípadne línie pozdĺž vodných tokov. V súčasnej dobe je takmer celá plocha extravilánu obce tvorená poľnohospodárskou pôdou a na ňu naviazanou synantropnou vegetáciou (Jarolímek et al. 1997). Synantropná a ruderalná vegetácia pozdĺž železničnej trate a ciest je často zastúpená inváznymi druhmi, napr. astra (*Astersp.*), pohánkovec (*Fallopiaasp.*) a netýkavka (*Impatienssp.*)

Pozdĺž cesty I/61, ktorá lemuje priamo dotknuté územie sa vyvinulo stromoradie, v ktorom dominujú náletové dreviny agát biely (*Robiniapseudoacacia*), topol biely (*Populusalba*), topol čierny (*Populusnigra*), vŕba (*Salixsp.*) a ich krovinné porasty. Zo stromov sa vyskytujú aj ovocné stromy, hlavne jablň (*Malus*) a orech kráľovský (*Juglansregia*). Z krovín sa vyskytuje vŕba purpurová (*Salixpurpurea*), baza čierna (*Sambucusnigra*), ruža šípová (*Rosa canina*), hloh (*Crataegussp.*), javorovec jaseňolistý (*Negundoaceroides*), bršlen európsky (*Euonymuseuropaeus*). Rovnaký biotop z hľadiska zloženia sa nachádza na severnej a východnej hranici priamo dotknutého územia.

Plocha priamo dotknutého územia

V rámci priamo dotknutého územia možno nájsť synantropné spoločenstvá viazané na poľnohospodársku pôdu, kde prevláda zo stromovej etáže orech kráľovský (*Juglansregia*), topol (*Populussp.*), agát biely (*Robiniapseudoacacia*), z krovitej etáže baza čierna (*Sambucusnigra*), trnka obyčajná (*Prunusspinosa*) a ruža šípová (*Rosa canina*); z bylinnej etáže ježec veľkoplodý (*Caucalisplatycarpus*), nevädza poľná (*Centaureacyanus*), ostronôžka poľná (*Consolidaregalis*), iskerník poľný (*Ranunculusarvensis*) alebo horčica poľná (*Sinapisarvensis*).

1.7. BIOTOPY

V dotknutom území sa podľa Katalógu biotopov Slovenska (Stanová et. al., 2002) zaznamenal výskyt nasledovných typov biotopov:

- Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy - v najnižších miestach údolných nív riek, na nivných pôdach bohatých na živiny. Porasty nie sú úplne zapojené, sú spravidla viacposchodové. Výskyt v širšom okolí zámeru je zaznamenaný na brehoch Šúrskeho kanála, avšak jedince majú predovšetkým charakter krov.
- Kr7 Trnkové a lieskové kroviny - najčastejšie sa tvoria na kamenných valoch a rúnach okolo polí, lúk a vinogradov, lemuje okraje lesných porastov a poľné cesty. Často sa tvoria na opustených pasienkoch, kde predstavujú sukcesné štádiá pri prechode k lesu. V dotknutom území možno biotop nájsť bodovo a líniovo na miestach stretu železničného/cestného koridoru a poľnohospodárskej pôdy.

- X7 Intenzívne obhospodarované polia – tvoria najväčšiu časť dotknutého územia. Ide o pravidelne obhospodarované polia s aplikáciou herbicídov, ktoré eliminujú rásť väčšiny burín. V porastoch kultúry ostáva len malý počet najodolnejších synantropných druhov tolerantných k extrémnym podmienkam, pričom sú koncentrované na okraje poľných kultúr. Vyskytujú sa v širšom okolí dotknutého územia.
- X8 Porasty inváznych neofytov - prednostne obsadzujú prirodzené a poloprirodzené stanovištia a vytesňujú z nich pôvodné druhy a rastlinné spoločenstvá. Sú obvykle výrazne monodominantné, zriedkavo sa uplatňujú viaceré neofyty rovnomerne. Vyskytujú sa najčastejšie na alúviách riek a potokov a na stanovištiach antropogénneho charakteru (železničné valy, ...).

Chránené a ohrozené druhy rastlín

V dotknutom území neboli zaznamenané žiadne chránené druhy.

1.8. CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ICH OCHRANNÉ PÁSMA

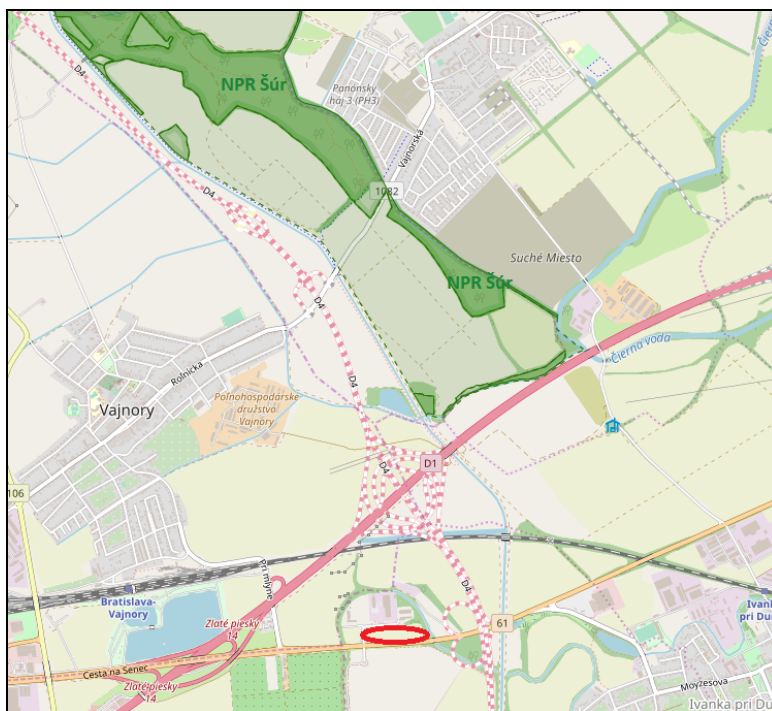
Samotné dotknuté územie navrhovaného zámeru nezasahuje do žiadnych chránených území a ich ochranných pásiem vyčlenených v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z. z. V lokalite posudzovaného areálu platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle citovaného zákona t.j. stupeň s najnižšou územnou ochranou.

Veľkoplošné chránené územia

V širšom okolí dotknutého územia sa nenachádza veľkoplošné chránené územie. Najbližšie CHKO Malé Karpaty je vzdialené 7 km severozápadne, CHKO Dunajské luhy sa nachádza 10 km južne.

Maloplošné chránené územia

V priamo dotknutom území sa nenachádza žiadne maloplošné chránené územie. Najbližšie sa z maloplošných chránených území nachádza vo vzdialenosti približne 2 km severne od priamo dotknutého územia NPR Šúr.



Obr.č.1: Mapa maloplošných chránených území v širšom okolí dotknutého územia
(zdroj: ŠOP SR)

NPR Šúr má rozlohu 655 ha. Predmetom ochrany je mokraď s výskytom vzácnej flóry a fauny v prostredí izolovaného zvyšku pôvodného barinato-slatinného jelšového lesa s rašeliniskom. Súčasťou je riedky dubovobrestový les nazývaný Panónsky háj. Lokalita bola 2. júla 1990 zaradená do zoznamu Ramsarských lokalít medzinárodného významu.

Lokality NATURA 2000

Európsku súvislú sústavu chránených území tvoria chránené vtáčie územia a územia európskeho významu. Ich ochrana je zabezpečená zákonom č.543/2002 Z.z. Najbližšie sa nachádzajú nasledovné:

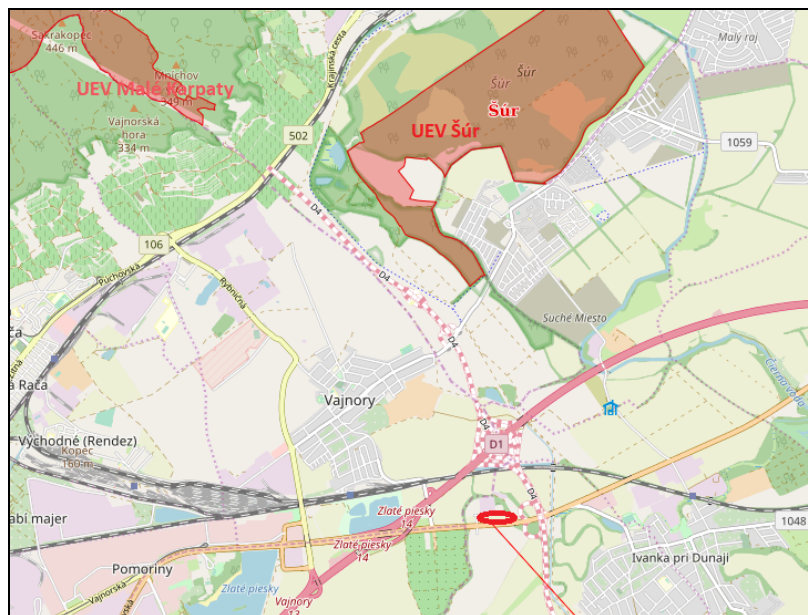
Chránené vtáčie územia

Najbližšie CHVÚ Malé Karpaty (SKCHVU014) sa nachádza 5 km severne od priamo dotknutého územia.

CHVÚ Malé Karpaty bolo vyhlásené z dôvodu zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, včelára lesného, ďatľa prostredného, výra skalného, lelka lesného, bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa hnedkavého, ďatľa čierneho, sokola sťahovavého, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrbtého, žlny sivej, penice jarabej, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltouchvosta lesného, prhl'aviaračiernohlavého, hrdličky poľnej a orla kráľovského a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania

Územia európskeho významu

Územia európskeho významu sa v blízkosti dotknutého územia nenachádzajú. Najbližšie sa nachádza ÚEV Šúr(SKUEV0279) s rozlohou 433 ha – 2 km severne a ÚEV Homol'ské Karpaty (SKUEV0104) s rozlohou 5 182 ha, ktoré je vzdialené približne 7 km severne.



Obr.č.2: Mapa Území európskeho významu v širšom okolí dotknutého územia (zdroj: ŠOP SR)

ÚEV Homol'ské Karpaty bolo vyhlásené za účelom ochrany nasledovných druhov: fúzač alpský (*Rosaliaalpina*), kováčik fialový (*Limoniscusviolaceus*), roháč obyčajný (*Lucanuscervus*), potápnik (*Graphoderusbilineatus*), spriadač kostihojový

(*Callimorphaquadripunctaria*), modráčik stepný (*Polyommatuseroides*), vážka (*Leucorrhiniapectoralis*), netopier obyčajný (*Myotismyotis*), netopier pobrežný (*Myotisdasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotisblythi*), netopier veľkouchý (*Myotisbechsteini*), lietavec sťahovavý (*Miniopteruschreibersii*), uchaňa čierna (*Barbastellabarbastellus*) a podkovár malý (*Rhinolophushipposideros*). Na tomto území má severnú hranicu výskytu treťohorný relikt listnatec jazykovitý (*Ruscushypoglossus*), ktorý sa na iných miestach na Slovensku nevyskytuje.

ÚEV Šúr bolo zriadené za účelom ochrany zvyškov mokrých a rašelinových lúk po obvode jelšového lesa a teplomilné brestové dúbravy Panónskeho hája. Rastie tu niekoľko desiatok vzácných, chránených a existenčne ohrozených rastlín. Odborníci tu zistili výskyt viacerých druhov živočíchov nových pre vedu alebo novozistených pre územie Slovenska: V roku 1972 to boli pijavice – *Batracobellaslovaca*, v roku 1991 vošky – *Somaphisbratislavensis*. V rezervácii bolo zistených 82 druhov mäkkýšov. Šúr je významným sídlom chránených druhov obojživelníkov a plazov a nemenej významným miestom pre hniezdenie ohrozených druhov vtákov. Väčšina z týchto druhov je chránená Bernskou konvenciou, ktorú podpísala aj Slovenská republika. Niektoré druhy sú chránené aj podľa ďalších medzinárodných dohovorov. Na území rezervácie žijú napr. viaceré druhy netopierov, ktoré sú chránené aj Bonnskou konvenciou a osobitnou Dohodou o ochrane netopierov v Európe (Slovensko ratifikovalo aj tieto medzinárodné dohovory).

Ramsarské lokality

V širšom okolí bola za Ramsarskú lokalitu vyhlásená lokalita Šúr, nachádzajúca sa 2 km severne od priamo dotknutého územia.

Z hľadiska ochrany prírody majú význam aj ekologicky stabilné časti krajiny napr. líniová vegetácia, lesné komplexy, vodné toky a pod. Tieto sú vyčlenené v rámci prvkov ÚSES a uvádzame ich v kapitole 2.3. Územný systém ekologickej stability.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. ŠTRUKTÚRA KRAJINY

Pod pojmom krajinná štruktúra sa rozumie horizontálne a vertikálne usporiadanie vlastností krajinných prvkov, ktoré sa pôsobením diferenciačných činiteľov špecificky kombinujú v určitom priestore, čím vytvárajú rôzny krajinnoeologický potenciál pre využívanie.

Krajina priamo dotknutého územia má poľnohospodársky charakter, v krajine dominujú poľnohospodársky využívané plochy, predovšetkým veľkobloková orná pôda s málo významným podielom medzí. Ďalšími výraznými štruktúrnymi prvkami je cestná a železničná sieť s pridruženou vegetáciou a líniová zeleň pozdĺž vodného toku. Menej výraznými prvkami sú nadzemné inžinierske siete (vedenia vysokého napätia). Severne priamo dotknutého pozemku sa nachádza súbor budov logistického parku.

2.2. KRAJINNÝ OBRAZ A SCENÉRIA

Popis krajinného obrazu dotknutého územia závisí predovšetkým od pohľadového uhla a miesta pozorovania. Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, predovšetkým reliéfovými pomermi a vytvorenými antropogénnymi prvkami krajinej štruktúry. Reliéf predstavuje limitu vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a videným priestorom. Prvky krajinej štruktúry určujú celkový estetický potenciál priestoru.

Dotknuté územie je rovinaté, krajinársky málo hodnotné s charakteristickým plochým reliéfom, dominuje urbanizovaná a poľnohospodárska krajina. Severnú a východnú hranicu pozemku lemuje súbor roztrúsených lesných spoločenstiev. V širšom okolí dotknutého územia dominuje zástavba obytných domov a logistických objektov. Významným prvkom krajinného obrazu je tok Šúrskeho kanála. Dôležitým prvkom je cesta I/61 prechádzajúca južnou stranou dotknutého územia. Vo všeobecnosti ide o krajinu silne pozmenenú človekom a jeho činnosťou.

Prvky krajinej scenérie možno v dotknutom území rozdeliť na pozitívne a negatívne. Za pozitívne prvky je považovaná líniová zeleň pozdĺž vodných tokov, medze a zeleň priamo v intraviláne obce. Negatívnymi prvkami sú veľkobloky poľnohospodárskej pôdy bez vegetácie, priemyselné a obslužné areály, sústava nadzemných inžinierskych sietí, dopravné komunikácie.

2.3. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu.

Negatívom v systéme otvorenej krajiny, prejavujúcim sa aj v prípade dotknutého územia, je bariérový efekt dopravnej a technickej infraštruktúry a sídelných útvarov, ktoré brania v prirodzenej migrácii.

Nelesná drevinová vegetácia je v dotknutom území predstavovaná brehovým porastom pozdĺž vodných tokov a antropogénne podmienenými porastami v koridore cesty I/61.

Na základe Územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji boli v širšom okolí dotknutého územia identifikované nasledovné objekty ÚSES.

Biocentrum

- NRBc Šúr (biocentrum nadregionálneho významu) – 2 km S od priamo dotknutého územia
- RBcVajnorka (biocentrum regionálneho významu) - 1,2 km Z od priamo dotknutého územia
- RBc Ľadová voda (biocentrum regionálneho významu) - 2,5 km V od priamo dotknutého územia

Biokoridor

- NRBk Strmina – Šúr – Malý Dunaj (biokoridor nadregionálneho významu) – 2,5 km V od priamo dotknutého územia
- NRBkŠúrskeho kanál (biokoridor nadregionálneho významu) – 500 m V od priamo dotknutého územia
- RBk Malý Dunaj – Biela voda (regionálny biokoridor) – 2,5 km JV od priamo dotknutého územia

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadnych biocentier, nepretína žiaden migračný biokoridor a nezasahuje do významných genofondových lokalít flóry či fauny. Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje priamo do žiadneho prvku ÚSES.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1. DEMOGRAFIA

Navrhovaná činnosť sa nachádza v k.ú. obce Ivanka pri Dunaji v okrese Senec a spadá pod Bratislavský kraj. Hustota obyvateľstva obce Ivanka pri Dunaji predstavovala ku 31.12.2017 hodnotu 465,36 obyvateľov na km²

V okrese Senec je celkový počet obyvateľov 83 024. Okres Senec zaznamenáva rast v priebehu rokov, čo sa týka počtu obyvateľstva spôsobený najmä nárastom pracovných príležitostí a novou výstavbou v okrese. Podiel mužov a žien je: muži 40 290, ženy 42 734.

Tab. č.7: Trvalo bývajúce obyvateľstvo za rok 2017 (Štatistický úrad, 2018)

Ukazovateľ	Ivanka pri Dunaji	MČ Vajnory	Okres Senec
Obyvateľstvo spolu	6706	5872	83 024
Muži	3188	2924	40 290
Ženy	3518	2948	42 734
Predproduktívny vek (0-14)	1276	976	16 879
Produktívni	4297	3983	55 836
muži (15-64)	2116	2028	27 417
ženy (15-64)	2181	1955	28 419
Poproduktívni (65+) spolu	1133	913	10 308

Ivanka pri Dunaji má podľa aktuálnych údajov 6 706 obyvateľov (stav k 31.12. 2017). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Ivanka pri Dunaji obyvateľstvo produktívneho veku t.j. 64,07%, v poproduktívnom veku je 16,89% a predproduktívny vek predstavuje 19,02 %.

Tab. č.8: Celkový prírastok obyvateľstva obcí Ivanka pri Dunaji 31.12. 2017 (ŠÚ SR, 2018)

Obec	živonarodení	zomretí	celkový prírastok (úbytok)
Ivanka pri Dunaji	70	56	142
Okres Senec	1 269	606	3 225

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že v obci Ivanka pri Dunaji je pozitívny prirodzený prírastok obyvateľstva spôsobený výstavbou rodinných domov a popularitou tohto typu bývania v blízkosti hlavného mesta.

Tab.č.9: Národnostné zloženie obyvateľstva (okres Senec – ŠÚ, 2018; Bratislava ŠÚ SR).

Obec	slovenská národnosť	maďarská národnosť	česká národnosť	rómska národnosť
Okres Senec	69 390	9338	680	55

V okrese Senec prevládala v roku 2018 slovenská národnosť, druhou najpočetnejšou je maďarská národnosť, čo je spôsobené geografickou polohou a historickými súvislosťami a nasleduje česká národnosť, čo je rovnako spôsobené aj historicky aj geografickou polohou (ŠÚ SR, 2018).

3.2. SÍDLA

Priamo dotknuté územie sa nachádza v priemyselno-skladovom areáli v susedstve firiem In time s.r.o a Slovak Parcel Service (preprava balíkových zásielok) na Seneckej ceste. V priamo dotknutom území sa nachádza cesta 61 na ktorú je územie napojené vnútro areálovou komunikáciou. V širšom okolí dotknutého územia sa zo severu nachádza diaľnica D1 ako aj železničná trať 130. Z ostatných svetových strán do dotknutého územia zasahuje poľnohospodárska pôda. V širšom okolí sa západným smerom nachádza Vajnorské jazero.

V širšom okolí južne od dotknutého územia sa nachádza medzinárodné Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)).

Obec Ivanka pri Dunaji

Prvé stopy osídlenia siahajú do eneolitu – kostrové pohrebisko, neskôr rímsko – barbarské žiarové pohrebisko, potom hroby z doby sťahovania národov. Prvá zmienka o obci pochádza z r. 1209 s názvom Joan, kedy obec prešla z majetku hradu Bratislava do majetku komesa Šebeša z rodu grófov zo Svätého Jura a Pezinka., r. 1332 Villa luany R 1553 patrila obec Serédiovcom a mala obec 3 porty, r. 1773 bol jej názov Iwánka a do polovice 18. storočia patrila panstvu Svätý Jur, potom Grassalkovichovcom, R. 1920 bol jej názov už Bratislavská Ivanka, r. 1927 Ivanka pri Dunaji, maďarsky Pozsnylvanka. Historicky sa obyvatelia zaoberali poľnohospodárstvom.

Obec leží v západnej časti Podunajskej nížiny na nízkom poriečnom vale medzi ramenami Malého Dunaja. Stred obce sa nachádza v nadmorskej výške 136 m, výška na chotári 129 – 136 m.

Tab. č.10: Domy v obci Ivanka pri Dunaji za rok 2013 (ŠÚ SR, 2013).

Sídelná jednotka	Počet domov – spolu	Trvalo obývané domy - spolu	Trvalo obývané domy – rodinné/bytové		iné
Ivanka pri Dunaji	1 921	1 712	1 585	37	11
MČ Vajnory	1 272	1 233	1 151	48	12

Najbližší obytný rodinný dom sa od navrhovanej činnosti nachádza vo vzdialenosti cca 1 km 70 m na ulici Pluhová v Ivanke pri Dunaji.

3.3. AKTIVITY OBYVATEĽSTVA

3.3.1. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

Do dotknutého územia zasahuje poľnohospodárska pôda zo všetkých svetových strán. Poľnohospodárska pôda sa nachádza aj v širšom okolí dotknutého územia, zo všetkých svetových strán. Historicky sa obyvatelia Ivanky pri Dunaji zaoberali poľnohospodárstvom.

V súčasnosti v obci pôsobí niekoľko drobných farmárov zaoberajúcich sa chovom hydiny, pestovaním obilnín (okrem ryže), strukovín a olejnatých semien, Nachádza sa tu Ústav biochémie a genetiky živočíchov Slovenskej akadémie vied, K väčším podnikom patrí Slovenská holsteinská asociácia – družstvo (nezisková organizácia, ktorá združuje, reprezentuje, informuje a podporuje chovateľov holsteinského dobytku, ako aj záujemcov o toto plemeno), ďalej TPV, akciová spoločnosť sa zaoberá chovom dojníč.

Tab. 11: Členenie pôdneho fondu okres Senec k 1.1.2018 (ŠÚ SR, 2019)

Druh pôdneho fondu	Plocha v ha okres Senec
celková výmera	35 998
orná pôda	25 191
vinice	388
záhrady	1042
ovocné sady	128
trvalý trávny porast	162
lesná pôda	1 342
vodné plochy	1 531
ostatné plochy	2 917
zastavané plochy	3 288

Lesné hospodárstvo

Do dotknutého územia zasahuje líniová zeleň lemujúca prevádzky In time a UPC, ako aj lesný ostrovček nachádzajúci sa južne pod cestou 61. Agátové lesíky sa nachádzajú len východne od obce Ivanka pri Dunaji.

V obci má sídlo Pasienkové spoločenstvo Ivanka pri Dunaji, pozem. spol., zaoberajúce sa lesným hospodárstvom a ostatnými službami v lesníctve. Pôsobia tu tiež Poľovnícka spoločnosť Aquila a Poľovnícka spoločnosť TÁBOR Krná.

3.3.2. Priemysel

V priamo dotknutom území sa priemyselné prevádzky nenachádzajú.

V obci Ivanka pri Dunaji sa nachádzajú výrobné prevádzky menšieho charakteru ako napr.:

AGROFOX - PROFI s. r. o.,(výroba strojov pre poľnohospodárstvo a lesníctvo), DANAX s r.o., (výroba ostatných odevov a doplnkov), DiMENSY, spol. s r.o.,(výroba ostatných plastových výrobkov), Dinh Hoang Xuan,(výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá), DÓZATEAM s.r.o., (výroba dvíhacích a manipulačných zariadení), DONAK spol. s r.o., (výstavba obytných a neobytných budov i. n.), FAIRPLAST Slovensko spol. s r.o., (výroba ostatných plastových výrobkov), HA-KL spol. s r.o., (výroba elektrických zariadení pre domácnosti), Zoltán Václav - STOMBO, (výroba elektrických a elektronických prístrojov pre motorové vozidlá), PROFIMAX, s.r.o., (výroba parfumérskych a toaletných prípravkov), Michal Škotta - Zlatníctvo M.Š., (výroba šperkov a podobných

predmetov), JL STAV, s. r. o.,(výstavba obytných a neobytných budov i. n.), Nábytok PM s. r. o.,(výroba ostatného nábytku), CELLTEX Hygiene s. r. o., (výroba výrobkov pre domácnosť, hygienické a toaletné výrobky), Ma-He s. r. o., (výroba ostatných výrobkov z dreva; výroba výrobkov z korku, slamy a prúteného materiálu), ASFALT SK, s. r. o., (výroba brúsnych výrobkov).

V obci tiež pôsobia malí podnikatelia zaoberajúci sa stolárstvom, výrobou betónových výrobkov na stavebné účely, výstavbou obytných a neobytných budov i. n., výrobou ostatných kovových výrobkov i. n.,výrobou domácich a dekoratívnych keramických predmetov i. n., výrobou ostatného nábytku, výrobou zámkov a pántov, výrobou kovových konštrukcií a ich častí, výrobou výrobkov z plastu pre stavebníctvo, výrobou ostatného vrchného ošatenia, výrobou plastových dosiek, fólií, hadíc a profilov, výrobou kuchynského nábytku, vydávaním kníh.

3.3.3. Služby

V obci Ivanka pri Dunaji sa nachádza základná občianska vybavenosť ako pošta, základná škola, materská škola, ambulancia všeobecného praktického lekára pre dospelých, ambulancia praktického lekára pre deti a dorast, lekáreň, predajňa potravinárskeho tovaru, pohostinstvo. Rovnako sa tu nachádzajú prevádzky vyššej občianskej vybavenosti ako zubná ambulancia, predajňa nepotravinárskeho tovaru, čerpacia stanica, oprava motorových vozidiel, predajňa súčiastok a príslušenstva pre motorové vozidlá, komerčná poisťovňa, komerčná banka, knižnica, videopožičovňa a DVD požičovňa, základná umelecká škola, spojená stredná škola - Stredná odborná škola so zameraním na chov a jazdectvo, rybolov, obchod atď. , kadernícke a kozmetické služby, PIZZERIA EMILIA s.r.o., oprava počítačov a periférnych zariadení, zber iného ako nebezpečného odpadu, oprava a údržba motorových vozidiel, oprava elektrických prístrojov, MENHIR - Asociácia pre duševné zdravie, recyklácia triedených materiálov, materské centrum TIK-TAK, pranie a chemické čistenie textilných a kožušinových výrobkov, kvetinarstvo MiMi.

3.3.4. Rekreačia, cestovný ruch, kultúrne a historické pamiatky

V dotknutom území nie sú evidované archeologické náleziská.

V obci Ivanka pri Dunaji sa nachádzajú nasledovné historické pamiatky:

- Kaštieľ pôvodne rokokový z 2. polovice 18. storočia, neogotický, upravený koncom 19.storočia;
- Kostol rímskokatolícky, barokový z rokov 1770 – 72,
- Kaplnka klasicistická z 1. polovice 19. storočia;
- Pomník na mieste pádu lietadla s M. R. Štefánikom

V širšom okolí dotknutého územia sa západným smerom nachádza Vajnorské jazero a juhozápadným smerom areál rekreácie a športu Zlaté Piesky.

K rekreačným možnostiam obce Ivanka pri Dunaji patria: Stolnotenisový klub Ivanka pri Dunaji, Jazdecký klub - Ivanka pri Dunaji, Plavecký klub ORCA SPORT, Plavecký Klub Azeta, Ivanskí záhradkári, Telocvičňa, ihrisko pre futbal (okrem školských), Športovo-kultúrne združenie Ivanka.

V obci sa nachádzajú aj ubytovacie kapacity v jestvujúcom penzióne.

K iným ako športovým činnostiam zaraďujeme: klub rodinné striebro, ŠTUDENTI, mládežnícka organizácia, VITAL KLUB o.z., záujmová organizácia, Spoločenstvo kresťanského života CVX, Jezuitskí dobrovoľníci (JEV),

3.3.5. Infraštruktúra

Cestná doprava

V priamo dotknutom území sa nachádza cesta I/61 je cesta I. triedy v trase (Hainburg -) Bratislava - Trnava - Piešťany - Trenčín - Považská Bystrica - Žilina. , na ktorú je územie napojené vnútro areálovou komunikáciou. V širšom okolí dotknutého územia sa zo severu nachádza diaľnica D1.

Tab.12: Intenzity dopravy na dotknutej ceste I/61, D1 a ďalších dotknutých úsekoch (www.ssc.sk)

Cesta	Úsek	2015			
		Ťažké vozidlá	Ľahké vozidlá	Motocykle	Spolu
I/61	80 130	1400	12011	134	13545
I/61	80138	2429	21068	336	23722
1048	86 390	749	7199	66	8003
1041	85700	629	5632	29	6290
D1	87020	10385	52260	7	62652
D1	87028	5319	54785	42	60146

Železničná doprava

Do dotknutého územia železničná trať nezasahuje, železničná trať č.130 sa nachádza v širšom okolí dotknutého územia.

V obci Ivanka pri Dunaji sa nachádza vlaková zastávka na trati ŽSR 130. Bratislava - Štúrovo. Zastávka sa nachádza medzi ŽSR Bratislava Vajnory a ŽST Bernolákovo.

Letecká doprava a vodná doprava

V širšom okolí južne od dotknutého územia sa nachádza medzinárodné Letisko M. R. Štefánika. Svoje služby tu prevádzkujú pravidelné a nepravidelné vnútroštátne i medzinárodné letecké spojenia. Pravidelné linky z Bratislavy prevádzkujú klasické aj nízko nákladové letecké spoločnosti Air Cairo, flydubai, Georgian Airways (od marca 2018), Pobeda, Ryanair, Wizz Air a sezónne Smart Wings.

Vodná doprava

V dotknutom území sa prevádzky vodnej dopravy nenachádzajú. Najbližšou prevádzkou tohto druhu je Prístav Bratislava , ktorý sa nachádza na juhovýchode hlavného mesta SR Bratislavy na ľavom brehu Dunaja medzi jeho riečnymi kilometrami (rkm) 1865 až 1867.

3.3.6. Technická infraštruktúra

Na prvky technickej infraštruktúry je možnosť napojiť sa už v existujúcom areáli susediacich firiem In Time a UPC. Prvky technickej infraštruktúry (elektrická energia, verejný vodovod, plynovod, verejná kanalizácia Kanalizačná sieť pripojená na ČOV, telekomunikácie, rozvodná sieť plynu) sa nachádzajú v obci Ivanka pri Dunaji.

3.3.7. Odpady

V Bratislavskom kraji, kde patrí aj navrhovaná činnosť sa vyprodukovalo v roku 2014 124 067,98 t nebezpečného odpadu, 1 150 329,33 t ostaného odpadu a 277 327,90 t komunálneho odpadu. V okrese Senec sa vyprodukovalo 966,66 t nebezpečného odpadu, 54 626,48 t ostatného odpadu a 30 185,30 t komunálneho odpadu.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Podľa aktualizovanej mapy úrovne životného prostredia v Slovenskej republike patrí širšie okolie dotknutého územia do 4. a 5. stupňa úrovne životného prostredia t.j. prostredie silne až extrémne narušené (Klinda et al. 2016). Z hľadiska environmentálneho rizika vyplývajúceho zo znečistenia abiotickej zložky sa dotknuté územie nachádza v oblasti s vysokým rizikom (Rapant, Kodrík 2002).

Podľa registra environmentálnych záťaží (<http://envirozataze.enviroportal.sk/>) nie je v priamo dotknutom území ani jeho širšom okolí registrovaná žiadne environmentálna záťaž.

4.1. STAV ZNEČISTENIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA

Kontaminácií horninového prostredia predchádza spravidla kontaminácia pôd a podzemných vôd. Problém kontaminácie spočíva v antropickom narušovaní prirodzených ustálených biogeochemických cyklov rizikových prvkov (najmä ťažkých kovov) a tiež vnášaní rôznych chemikálií (organických aj anorganických) do zložiek životného prostredia.

Vo všeobecnosti sú hlavnými zdrojmi kontaminácie imisné (intoxikácia z ovzdušia, nevhodná likvidácia odpadov) a neimisné vstupy (agrochemikálie, kaly ČOV, poľnohospodárska činnosť).

Znečistenie horninového prostredia nebolo v priamo dotknutom území preukázané. Potenciálnymi zdrojmi znečistenia horninového prostredia v širšom okolí dotknutého územia sú najmä poľnohospodárstvo (nadmerná aplikácia organických a anorganických hnojív, pesticídov), priemyselné zdroje, doprava a ropné produkty (z dopravy, čerpacích staníc, rafinérie). Špecifickým lokálnym znečisťovateľom horninového prostredia môžu byť nelegálne divoké skládky.

4.1.1. Radónové riziko

Ku kontaminácii horninového prostredia dochádza vplyvom prenosu znečisťujúcich látok podzemnými vodami či kontamináciou pôd. Ako bolo vyššie uvedené znečistenie horninového prostredie dotknutého územia nebolo zaznamenané.

Radón je prírodný rádioaktívny plyn pochádzajúci z rádia, ktoré sa nachádza takmer v každej hornine. Rádioaktívne častice môžu pri vyšších dávkach spôsobiť poškodenie ľudského tkaniva s následkom pľúcnej rakoviny.

Podľa mapy radónového rizika (<http://apl.geology.sk/radio/>) patrí priamo dotknuté územie do oblasti so stredným radónovým rizikom. Stupeň radónového rizika vyjadruje riziko preniknutia radónu z geologického podložia do stavebných objektov.

4.2. KVALITA S STUPEŇ ZNEČISTENIA PÔD

Podľa mapy kontaminácie pôd Slovenska (Čurlík, Šefčík 2002) patrí dotknuté územie do oblasti nekontaminovaných pôd, respektíve slabo kontaminovaných pôd. Pôda dotknutého územia je náchylná na kontamináciu anorganickými alebo organickými polutantmi. Ich pôvod je v intenzívnej poľnohospodárskej výrobe s používaním agrochemikálií, ktorá sa prejavuje miernym zvýšením koncentrácie niektorých rizikových

prvkov nad referenčnú hodnotu - napr. Cd, Ni, Cu, Zn. Nezanedbateľným zdrojom znečistenia pôd dotknutého územia je intenzívna priemyselná činnosť v Bratislave, ktorá prispieva k degradácii pôd formou imisií.

Vzhľadom na rovinatý charakter reliéfu so zastúpením predovšetkým veľkoblokovej poľnohospodárskej pôdy a k súčasnému nízkemu výskytu vegetácie hodnotíme náchylnosť dotknutého územia navrhovanej činnosti na vodnú a veternú eróziu strednú. V silne veternom a suchu počasí spôsobuje veterná erózia okrem odnosu vrchnej časti pôdy aj zvýšenú prašnosť v okolí. Vodná erózia v dotknutom území je zanedbateľná.

Poľnohospodárstvo v širšom okolí dotknutého územia dlhodobo menilo a mení štruktúru pôdy, narúša pôdny profil, zhutňuje pôdu a vnáša do pôdy chemikálie. Z hľadiska odolnosti pôdy voči kompaktácii sú pôdy v dotknutom území stredne až silne odolné. Proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov sú tieto pôdy silne odolné, proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov vykazujú pôdy dotknutého územia slabú odolnosť (Bedrna 2002).

4.3. STAV ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

4.3.1. Emisná situácia

Významným zdrojom znečisťovania ovzdušia v dotknutom území je doprava, hlavne na diaľnici D1 a ceste I/61. Stav ovzdušia v posudzovanom území je však ovplyvnený prenosmi emisií zo vzdialenejších zdrojov, hlavne z aglomerácie Bratislavy. Územie je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k účinnému rozptylu znečisťujúcich látok.

Priamo dotknuté územie sa nachádza 1,5 km od dráhy Letiska M. R. Štefánika, ktoré možno takisto považovať za stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia.

V súčasnosti možno k významným zdrojom znečistenia ovzdušia priradiť mechanizmy výstavby koridoru diaľnice D4 Jarovce-Rača. Výstavba prebieha v širšom okolí dotknutého územia.

Tab.č.:13 Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Senec a v Bratislavskom kraji za roky 2015 až 2017 (www.air.sk)

Územie	Emisie				
	znečisťujúcich látok (t/rok)				
Okres: Senec	TZL	SO₂	NO₂	CO	TOC
2015	6,484	5,719	35,863	17,456	46,018
2016	5,293	6,462	37,285	24,766	49,031
2017	5,407	4,437	33,104	26,210	55,401
Kraj: Bratislavský					
2015	208,719	2 389,978	4 066,458	2 408,028	455,216
2016	212,506	3 058,576	4 404,710	2 329,443	463,729
2017	226,393	2 602,763	4 373,924	2 601,442	693,339

Z najväčších znečisťovateľov ovzdušia v kraji je nutné spomenúť Slovnaft, a.s., ktorý v roku 2017 svojou činnosťou v oblasti chemického spracovania ropy (výsledkom sú

pohonné látky, mazivá, palivá, uhľovodíky a ich deriváty, plasty, anorganické produkty) vyprodukoval najviac znečisťujúcich látok TZL), SO₂ a NO₂ (www.air.sk). Významným znečisťovateľom je tiež spoločnosť CM European Power Slovakia, s.r.o., spoločnosť zaoberajúcou výrobou a rozvodom tepla a výrobou a dodávkou elektriny, výraznou mierou prispel k navýšeniu množstiev znečisťujúcich látok v ovzduší.

Tab. č. 14 : Najväčší znečisťovatelia ovzdušia v Bratislavskom kraji za rok 2017 (www.air.sk)

prvok	znečisťovatelia
TZL	Slovnaft Petrochemicals; CM European Power Slovakia, s.r.o.; Termming; Bratislavskáteplárenská, a.s.; RWA SLOVAKIA;s.r.o.; OLO,a.s.
SO₂	Slovnaft Petrochemicals, s.r.o.; CM European Power Slovakia, s.r.o.; OLO,a.s.;Bratislavskáteplárenská, a.s.; STRABAG s.r.o.
NO₂	CM European Power Slovakia, s.r.o.; Slovnaft, a.s.; OLO, a.s.; Termming; Bratislavskáteplárenská, a.s.; RAJO, a. s.
CO	Slovnaft, a.s.; Termming; CM European Power Slovakia, s.r.o.; Bratislavská teplárenská, a.s.; OLO,a.s.
TOC	Slovnaft, a.s.; Bratislavskávodárenskáspoločnosť, a.s.; CM European Power Slovakia, s.r.o.; Shell Slovakia, s.r.o.; OMV Slovensko

Na celkovom znečistení ovzdušia sa okrem stacionárnych zdrojov značnou mierou podieľa aj doprava, a to predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch, teda aj priamo v záujmovom území. Najproblematickejším druhom dopravy z hľadiska dopadu na ovzdušie je cestná doprava. Nárast jej intenzity zvyšuje množstvo emisií z výfukových plynov a tým negatívne ovplyvňuje ovzdušie v dýchacej zóne. Cestná doprava je najvýznamnejším zdrojom emisií CO a NO_x v kraji.

4.3.2. Imisná situácia

V regionálnom meradle sa uplatňujú hlavne škodliviny zo spaľovacích procesov, oxid siričitý, oxidy dusíka, uhľovodíky, ťažké kovy. Doba zotrvania týchto látok v ovzduší je niekoľko dní, preto môžu byť v atmosfére prenesené až do niekoľko tisíc kilometrov od zdroja. Najväčší problém na Slovensku, ale aj vo väčšine európskych krajín predstavuje v súčasnosti znečistenie PM₁₀. Polietavý prach predstavuje sumu častíc rôznej veľkosti, ktoré sú voľne rozptýlené v ovzduší. Ich pôvod je v rôznych technologických procesoch, uvoľňujú sa najmä pri spaľovaní tuhých látok, sú obsiahnuté vo výfukových plynch motorových vozidiel. Do ovzdušia sa však dostávajú aj vírením častíc usadených na zemskom povrchu (sekundárna prašnosť).Jedným z najzávažnejších prispievateľov je automobilová doprava. Podľa výsledkov modelovania šírenia PM₁₀ na lokálnej úrovni, je podiel lokálneho vykurovania v zimnom období v niektorých oblastiach značný (približne 10 - 50 % v mesačných priemeroch). Vplyv zimného posypu v mestách na kvalitu ovzdušia je v zimnom období takisto významný.

Záujmové územie má priaznivú imisnú situáciu v kvalite ovzdušia, a to hlavne z dôvodu priaznivých klimatických faktorov - častému výskytu vetrov, ktoré priaznivo vplyvajú na rozptyl znečisťujúcich látok v ovzduší.

4.4. ZNEČISTENIE POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD

Podľa Nariadenia vlády 174/2017 je obec Ivanka pri Dunaji zaradená do zoznamu zraniteľných a citlivých oblastí.

4.4.1. Znečistenie povrchových vôd

Dotknuté územie a jeho širšie okolie patrí do povodia Váhu, subpovodia Malý Dunaj. Tok dolného Váhu je zaťažovaný predovšetkým tokmi Dolný Dudvák a Trnávka. Tieto prítoky patria takmer vo všetkých parametroch do III. až V. triedy kvality (podľa STN 757221).

Tok Malého Dunaja je takmer v celej svojej dĺžke permanentne znečisťovaný priemyselnými odpadovými vodami (napr. automobilka Peugeot Citroen Slovakia s r.o. Trnava; Chemolak a.s. Smolenice, Mraziarne a.s. Sládkovičovo, mliekarne Euromilk, a.s. Veľký Meder). Okrem priemyselných odpadových vôd k znečisteniu významne prispievajú aj komunálne odpadové vody, pričom medzi najvýznamnejšie patria ČOV v mestách: Bratislava, Pezinok, Senec, Modra, Piešťany, Dunajská Streda a Šaľa. V dotknutej oblasti je problematická ČOV mesta Bratislavy, ktorá čistí vody s vysokou účinnosťou, avšak sú väčšinou zdrojom organického znečistenia a nutrientov. Problémovým je takisto Šúrsky kanál, odvádzajúci nedostatočne čistené odpadové vody z podkarpatskej oblasti (Pezinok, Modra).

Na hlavnom toku Malého Dunaja bolo najbližšie k dotknutému územiu sledované odberové miesto Malý Dunaj – Bratislava (rkm 126,0). V mieste odberu bolo zaznamenané prekročenie limitu NV v dvoch ukazovateľoch: voľný chlór a dusitanový dusík. Všetky sledované ukazovatele boli zatriedené do I. alebo II. triedy kvality. Na prítokoch Malého Dunaja boli najbližšie sledované 3 odberové miesta. V každom z týchto miest bolo zaznamenané prekročenie limitu NV v aspoň jednom sledovanom ukazovateli. Prekročenie limitu NV v jednom ukazovateli (dusitanový dusík) bolo zaznamenané na jednom mieste: Čierna voda-Senec (rkm 31,9). Jednotlivé ukazovatele na týchto miestach boli zaradené do I. až III. triedy kvality, s výnimkou ukazovateľa P-PO₄ v mieste Čierna voda-Senec, ktorý tu bol zaradený do IV. triedy kvality. Na ostatných odberových miestach (Blatina-Pezinok, rkm 7,3; Čierna Voda-nad Bernolákovom, rkm 45,0) bolo zaznamenané prekročenie v dvoch až šiestich základných fyzikálno-chemických ukazovateľoch: CHSKCr, BSK₅(ATM), celkový fosfor, N-NO₂, N-NO₃, N-NH₄. Jednotlivé ukazovatele boli väčšinou zaradené do I. až III. triedy kvality. Do IV. triedy kvality boli zaradené ukazovatele: BSK₅(ATM), celkový fosfor, P-PO₄ a N-NH₄. Do V. triedy kvality boli zaradené ukazovatele: BSK₅, ChSKCr, rozpustený kyslík, P-PO₄ a celkový fosfor.

4.4.2. Znečistenie podzemných vôd

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná najmä charakterom využitia povrchu územia (husto osídlené územie a súvisiace komunálne zariadenia (kanalizácia), priemyselné aktivity, dopravné koridory a uzly, skládky a staré environmentálne záťaže a znečistená zrážková voda).

Dotknuté územie patrí podľa Rapanta a Bodiša (2002) do oblasti s vysokou úrovňou znečistenia podzemných vôd. Dá sa predpokladať, že kvalita podzemných vôd záujmového územia je ovplyvnená predovšetkým poľnohospodárskym (výluhy hnojív, závlahová voda, nespevnené poľné hnojiská, poľnohospodárske dvory a pod.), komunálnym a priemyselným znečisťovaním.

Monitoring podzemných vôd zabezpečuje SHMÚ, v priamo dotknutom území sa však nenachádza pravidelne sledovaný objekt (vrt., studňa), na základe ktorého by bolo možné exaktne vyhodnotiť kvalitu podzemných vôd priamo dotknutého územia. Z najbližších vrtov (Bratislava – letisko a Vajnory) možno konštatovať, že v širšom okolí dotknutého územia dochádza často k prekračovaniu limitných hodnôt (podľa Vyhlášky MZ SR č. 151/2004) pre železo, mangán, chloridy, dusičnany a organické látky.

V dotknutom území a jeho širšom okolí je z hľadiska ohrozenia zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami vysoké rizikooohrozenia (Hrnčiarová a Krnáčková 2002). Toto riziko súvisí s prevádzkou viacerých významných poľnohospodárskych a priemyselných prevádzok.

4.5. OHROZENÉ BIOTOPY

Vegetácia širšieho okolia dotknutého územia je ovplyvnená a zmenená antropogénnym zásahom, v dotknutom území sa prejavujú urbanizačné vplyvy. Zvýšený ruch (doprava, priemysel) ovplyvňuje faunu v miestach ich rozmnožovania či na potravinových lokalitách. V úseku cesty I/61 dochádza k častým kolíziám automobilov so zverou. Urbanizácia do dotknutého územia prispieva takisto rozširovaním nepôvodných druhov vegetácie, tzv. invázií druhov.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych biotopov národného ani európskeho významu. Ohrozené biotopy sa nachádzajú vo vzdialenejšom okolí a sú súčasťou chránených území a území európskeho významu.

4.6. HLUKOVÁ SITUÁCIA

Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Hlavnými zdrojmi hluku v dotknutom území je doprava - automobilová (súvisiaca s dopravou osobných a nákladných automobilov po diaľnici D1, ceste I/61 a pridružených komunikáciách), železničná a letecká doprava (súvisiaca s prevádzkou letiska M. R. Štefánika). V súčasnosti je dominantným zdrojom hluku výstavba diaľnice D4.

4.7. ODPADY

Obec Ivanka pri Dunaji zabezpečuje odvoz odpadu buď vlastnými prostriedkami alebo prostredníctvom zmluvných vzťahov so spoločnosťou AVE Bratislava, s.r.o., ktorá je držiteľom licencií na odvoz a likvidáciu odpadu.

V okrese Senec bolo podľa POH BSK 2016-2020 v roku 2014 vyprodukovaných 54 626,48 t odpadu kategórie O (ostatný odpad) a 966,66 t odpadu kategórie N (nebezpečný odpad). Komunálny odpad z toho tvoril 29 847,34 t.

V zmysle POH využíva obec Ivanka pri Dunaji nasledovné zariadenia na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov:

regionálna skládka odpadov – lokalita Červený Majer
zberné miesto – Nádražná ulica

Dlhodobým problémom v širšom okolí dotknutého územia sú nelegálne čierne skládky, predovšetkým popri železničnej trati.

4.8. ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva sa určuje dĺžkou života, prítomnosťou alebo absenciou určitej choroby, ako aj radom ďalších psychických a sociálnych faktorov.

Stav fyzického, psychického aj sociálneho zdravia ovplyvňuje mnoho činiteľov. Súvislosť medzi zhoršujúcim sa zdravotným stavom a úmrtnosťou a stúpajúcim znečistením životného prostredia nie je priama, ale dlhodobé pôsobenie škodlivín v ovzduší, vo vodách, v pôde (a následne v potravinách) sa dokázateľne prejavuje predovšetkým u senzitívnejšej populácie – deti, starší ľudia a gravidné ženy. V súčasnej dobe však znečistenie životného prostredia nedosahuje v podmienkach okresu Senec rovnakú intenzitu ako pred desiatkami rokov, aj keď sa zdanlivo produkuje znečisťujúcich produktov viac. Na rozdiel od minulosti, v súčasnosti sa budujú ČOV, priemyselné podniky podliehajú monitoringu, využívajú sa bezolovnané palivá, zlepšilo sa zásobovanie domácností pitnou vodou.

Jedným z najdôležitejších ukazovateľov zdravotného stavu obyvateľstva je aj stredná dĺžka života pri narodení. Jedná sa o údaj, ktorý predstavuje priemerný počet rokov života novorodenca dosiahnutí pri rešpektovaní úmrtnosti v danom období. V okrese Senec predstavovala v roku 2017 stredná dĺžka života u mužov hodnotu 74,68 a u žien 81,23 roka, čo možno považovať vzhľadom na celonárodný stav (73,75 roka u mužov a 80,34 roka u žien) za uspokojivé a nadpriemerné.

Zdravie ľudí v mestách je silne ovplyvnené formami a podmienkami ich spôsobu života a práce, kvalitou socio-ekonomického a životného prostredia a kvalitou ako aj dostupnosťou služieb zdravotnej starostlivosti.

Tab.č.:15 Počet úmrtí na všetky príčiny smrti a z nich podiel na prioritné skupiny chorôb v okrese Senec za rok 2017 (zdroj: ŠÚ SR)

pohlavie	počet	choroby obehovej sústavy	zhubné nádory	choroby tráviacej sústavy	choroby dýchacej sústavy
muži	324	140	94	26	20
ženy	282	156	67	10	14

Hlavné príčiny úmrtnosti v okrese Senec sú totožné s príčinami úmrtnosti Slovenskej republiky, sú to predovšetkým kardiovaskulárne ochorenia a nádorové ochorenia. Tento výskyt ochorení má stúpajúcu tendenciu aj v rámci celoslovenských a rovnako aj celosvetových štatistík. Obyvateľstvo bývajúce v blízkosti rušných komunikácií, priemyselných zón štatisticky vykazuje vyššiu chorobnosť ako obyvateľstvo bývajúce v prostredí v vyššou kvalitou prostredia a vyšším podielom zelene.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1. ZÁBER PÔDY

Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada trvalý záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Činnosť je lokalizovaná do obce Ivanka pri Dunaji, k. ú. Farná, na nasledovných pozemkoch mimo zastavaného územia obce: 867/1, 867/9, 867/14, a 867/19 evidovaných v Katastri nehnuteľností ako ostatná plocha.

1.2. SPOTREBA VODY

1.2.1. Stavenisková voda

Pre potreby výstavby bude voda čerpaná z miestnych zdrojov, tzn. z existujúcej studne.

1.2.2. Spotreba vody počas prevádzky

Objekt bude zásobovaný pitnou vodou pre hygienické, sociálne a požiarne účely. Neuvažuje sa s potrebou vody pre potreby ľahkej výroby a montáže.

V riešenej lokalite nie je vybudovaná vodovodná sieť napojená rozvody vody prevádzkované BVS, preto ako zdroj pitnej a požiarnej vody uvažujeme samostatne vŕtane studne ST1,2, umiestnené na riešenom pozemku. Na pozemku je ešte jestvujúca studňa ST3, ktorú sa dá alternatívne využiť ako zdroj vody (treba preveriť výdatnosť a hĺbku, zanesenie).

Spotreba vody pre hygienické a sociálne účely:

Podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 / 2006 Z.z.:

Bilancia potreby studenej pitnej vody:

Denná potreba vody:

$$Q_p = n \times q = 12000 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 15780 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = 1380,76 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_{rok} = Q_p \times d = 2765 \text{ m}^3/\text{rok}$$

pričom prevádzková doba $d = 250$ dni / rok, koeficient nerovnomernosti odberu $k = 0,7$

Potreba požiarnej vody pre stavbu

Podľa požiadavky spracovateľa časti požiarnej ochrany je potreba požiarnej vody na hasenie požiarov pomocou požiarnych hydrantov zásobované z vŕtanej studne (v prípade, že hydrogeologický prieskum nepreukáže dostatočnú výdatnosť studne pre potrebu

požiarnej vody (25 l/s), bude potrebné v studni požiarnej vody vybudovať zásobnú nadrž požiarnej vody PN), základná úprava vody zo studne bude pri jednotlivých studniach v technologických staniciach TS, doúprava vody bude v jednotlivých odberných miestach hál podľa požiadaviek:

- v nevýrobných stavbách $Q = 12,0 \text{ l.s}^{-1}$
- vo výrobnej stavbe $Q = 25,0 \text{ l.s}^{-1}$

1.3. OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

1.3.1. Elektrická energia

V rámci realizácie navrhovanej činnosti príde k vybudovaniu areálových rozvodov NN, prípojky VN a osadeniu kioskovej transformovne. Potreba odberu elektrickej energie bude súvisieť so zabezpečením osvetlenia, klimatizácie a prípravy TÚV.

Tab.č. 16: Bilancia príkonu hala A1

Odber	Hala A1			
	W/m ²	Pi (kW)	Súčasnosť	Ps (kW)
Osvetlenie haly	12	103,2	0,8	82,6
Administratívne priestory haly				
Osvetlenie	13	11,2	0,8	8,9
Klimatizácie		36,0	0,7	25,2
Príprava TÚV		12,0	0,7	8,4
Ostatné (PC, zásuvky)		30,0	0,6	18,0
Spolu		192,4		143,1

Tab.č. 17: Bilancia príkonu hala A2

Odber	W/m ²	Pi (kW)	Súčasnosť	Ps (kW)
Osvetlenie haly	12	103,2	0,8	82,6
Administratívne priestory haly				
Osvetlenie	13	11,2	0,8	8,9
Klimatizácie		36,0	0,7	25,2
Príprava TÚV		12,0	0,7	8,4
Ostatné (PC, zásuvky)		30,0	0,6	18,0
Spolu		192,4		143,1

Tab.č. 18: Bilancia príkonu hala B

Odber	W/m ²	Pi (kW)	Súčasnosť	Ps (kW)
Osvetlenie haly	12	41,5	0,8	33,2
Obchodné prevádzky				
Osvetlenie	13	12,9	0,8	10,3
Klimatizácie		30,0	0,7	21,0
Príprava TÚV		10,0	0,7	7,0
Ostatné (PC, zásuvky)		25,0	0,6	15,0
Spolu		119,4		86,5

Tab.č. 19: Bilancia príkonu ostatné odbery

Odber	W/m ²	Pi (kW)	Súčasnosť	Ps (kW)
Vonkajšie osvetlenie		3	1	3,0
Studňa		3	1	3,0
Sprinklery		10	0,8	8,0
Spolu		16	0,7	14,0
Spolu celý areál		520,1		386,7

Pre napájanie areálu sa osadí kiosková transformovňa EH4 s vnútorným ovládaním a transformátorom 400 kVA. V transformovni sa na sekundári zabezpečí meranie spotreby areálu. Bod napojenia je západne od areálu zámeru (viď situácia v prílohách).

Bilancia výkonu transformovne

Koef. súčasnosti medzi objektami $k_s=0,8$

Výpočtový výkon areálu $P_p = k_s \cdot \sum P_s$

$P_p = 309,4 \text{ kW}$

Areál celkom:

$P_i = 520,1 \text{ kW}$

$P_s = 386,7 \text{ kW}$

Ročná spotreba el. energie

Denná prevádzková doba: 12 h

Priemerná denné spotreba: 3 712,3 kWh

Ročná prevádzková doba: 250 dní

Predpokladaná ročná spotreba: 928,1 MWh

1.3.2. Plyn

Navrhovaný prevádzkový areál navrhujeme zásobovať zemným plynom prostredníctvom VTL prípojky plynu, regulačnej stanice a STL areálových rozvodov plynu (viď situácia).

Bilancia spotreby plynu

- max. požadovaná spotreba plynu $B_H = \text{cca } 273 \text{ m}^3/\text{hod}$

- ročná spotreby plynu $B_R = \text{cca } 421\,240 \text{ m}^3/\text{rok}$

1.3.2. Teplo

Zdrojom tepla pre vykurovanie, vetranie a ohrev TV v riešených objektoch budú lokálne teplovodné kotolne, umiestnené v jednotlivých objektoch, vybavené zariadeniami na spaľovanie zemného plynu.

Pre vykurovanie jednotlivých objektov budú navrhnuté teplovodné vykurovacie sústavy, delene na vetvy podľa prevádzkových častí objektu so súčasným zohľadnením orientácie na svetové strany (využitie zónovej regulácie).

Administratívne časti budú vykurované panelovými radiátormi a halové priestory budú vykurované teplovzdušnými ohrievačmi napojené na teplovodnú vykurovaciu sústavu.

Bilancia potreby tepla

Celkový potrebný výkon na UK + VZT = cca 830 kW+1500kW

Celková ročná spotreba tepla = 3517,32 MWh/rok

1.4. DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA DOPRAVU

Dopravné napojenie objektu

Priestor pre novú logistické a výrobné haly a obchodný objekt sa nachádza v okrajovej časti katastri obce Ivanka pri Dunaji.

Navrhované objekty budú dopravne napojené na vnútroarealové komunikácie, ktoré sa napájajú na už existujúcu komunikáciu a následne na cestu I/61 v úrovňovej stykovej

križovatky. Križovatka, v ktorej sa bude areál napájať na cestu I/61 (Seneckú cestu) sa plánuje prebudovať na svetelne riadenú. V súčasnosti sa pripravuje projekt na územné rozhodnutie pre danú pripojovaciu križovatku s cestou I/61. Súčasťou tohto projektu bude aj dopravno-kapacitné posúdenie bodu napojenia a najbližších cestných úsekov v zmysle pokynov STN normy pre dopravno-kapacitné posúdenie a v zmysle pokynov cestného orgánu a SSC (Slovenskej správy ciest). Konkrétne parametre križovatky budú navrhnuté na základe uvedeného dopravno-kapacitného posúdenia.

Blízkosť pripojenia na diaľnicu D1 umožňuje dopravné spojenia na všetky smery aj na medzinárodnej úrovni. Napojenie na diaľnicu D1 je možné na križovatke Vajnory (smer Viedeň), ako aj v križovatke Senec. S napojením areálu sa uvažuje v 1. etape projektu na Seneckú cestu I/61, ktorá bude výhľadovo rozšírená na 4-prúdovú komunikáciu, v horizonte do spustenia prevádzky 2.etapy sa predpokladá vybudovanie tzv. nultného obchvatu diaľnice D4 v úseku Ivánka Sever – Vajnory.

Dopravná infraštruktúra

Dopravné napojenie hál na verejné komunikácie bude prostredníctvom areálových komunikácií jestvujúcich okolitých prevádzok, ktoré sú vybavené kontrolovanými vstupmi do areálu, ako pre osobnú tak aj pre nákladnú dopravu. Pri hale A bude v blízkosti hranice pozemku zriadená vrátnica ako samostatne stojaci a dočasný objekt.

Posúdenie statickej dopravy

- Počet zamestnancov v jednej zmene v hale A	38
- Počet zamestnancov v jednej zmene v hale B	25
Spolu súčet zamestnancov v jednej zmene	63

Do posúdenia statickej dopravy sa berie do úvahy súčet zamestnancov v dvoch zmenách čo je $2 \times 63 = 126$.

Tab.č.20 : Výpočet statickej dopravy

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10,tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská Krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Administratívno – výrobná hala	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		$126 : 4 = 31,5$
SPOLU				0	31,5
SPOLU parkovacie stojiská P_o				31,5	

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d = 1,1 \cdot 0 + 1,1 \cdot 31,5 \cdot 1,0 \cdot 1,2 = \underline{\underline{41,58}}$$

$$k_{mp} = 1,0 \quad (\text{ostatné územie})$$

$$k_d = 1,2 \quad (\text{súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 45:55, IAD : ostatná doprava})$$

Vyhodnotenie objektu:

Potrebný počet parkovacích stojísk: 42 stojísk

Celkový počet navrhovaný počet parkovacích stojísk pre osobne automobily: 204 stojísk

Bilancia: +162

Dynamická doprava

Osobná doprava

Hala A - 20 zamestnancov v administratíve (1 zmená prevádzka) a 130 pre skladovanie a montáž (4 zmená prevádzka)

Hala B - 50 zamestnancov (2 zmená prevádzka)

Počet parkovacích miest pre osobné vozidlá pre halu A je 204, pre halu B 65 - celkovo 207 parkovacích miest pre osobné vozidlá.

Pomer individuálnej (IAD) a hromadnej dopravy (MHD) bol stanovený na 40:60.

20 zamestnancov hala A / 1 zmena

130 zamestnancov hala A / 4 zmeny / 33 zamestnancov na zmenu

50 zamestnancov hala B / 2 zmeny / 25 zamestnancov na zmenu

Hala A

33 výrobných zamestnancov/zmena - 13 voz./hod príjazd, 13 voz./hod odjazd - 52 voz./deň príjazd, 52 voz./deň odjazd (4 zmená prevádzka)

20 administratívnych zamestnancov/zmena - 8 voz./hod príjazd, 8 voz./hod odjazd - 8 voz./deň príjazd, 8 voz./deň odjazd pri jednozmennej prevádzke

Hala B

25 výrobo-skladových zamestnancov/zmena - 10 voz./hod príjazd, 10 voz./hod odjazd - 20 voz./deň príjazd, 20 voz./deň odjazd (2 zmená prevádzka)

Striedanie zmien pre halu A pre výrobnú a skladovú časť bude prebiehať v inom čase ako striedanie zmien v hale B.

Celkovo pre celý areál predstavuje odhad dynamickej osobnej dopravy 80 voz./deň príjazd, 80 voz./deň odjazd. V blízkosti areálu bude zriadená zástavka MHD.

Nákladná doprava

Navrhnutých je 11 parkovacích miest pre nákladné vozidlá a 8 parkovacích miest pre vozidlá typu Van. Nákladné vozidlá budú v areáli len na dobu nevyhnutnú s vykládkou tovaru.

Doprava komponentov a tovarov do areálu (trojzmená prevádzka):

Celkový maximálny počet nákladných vozidiel do areálu pri uvažovanej štvorzmennej prevádzke s nosnosťou vozidiel do 16 t - 6 voz./hod., 160 voz./deň t.j. 7 voz./hod.

Celkový priemerný počet nákladných vozidiel do areálu (do 16 t) - 4 voz./hod., 98 voz./deň

Expedícia komponentov z areálu (štvorzmená prevádzka):

1. maximálne hodnoty

vozidlá s nosnosťou 5 ton – 51 voz./deň, 2 voz./hod.

vozidlá s nosnosťou 8 ton – 112 voz./deň, 5 voz./hod

vozidlá s nosnosťou 16 ton – 86 voz./deň, 3 voz./hod.

2. priemerné hodnoty

vozidlá s nosnosťou 5 ton – 30 voz./deň, 1 voz./hod.

vozidlá s nosnosťou 8 ton – 66 voz./deň, 3 voz./hod.

vozidlá s nosnosťou 16 ton – 52 voz./deň, 2 voz./hod.

V čase rannej a poobednej dopravnej špičky bude vjazd a výjazd nákladných vozidiel vylúčený.

Maximálne pritaženie dotknutej cestnej siete sa predpokladá 7 nákladných voz./hod. pri dovoze tovarov a 10 pri odvoze tovarov t.j. spolu 17 nákladných voz./hod. V I. etape bude nárast dopravy cca polovica uvedeného objemu intenzít osobnej a nákladnej dopravy (cca 8 voz./hod). Pri logistických firmách je nákladná doprava rovnomerne rozdelená počas dňa, čím nedochádza k výraznému zaťaženiu špičkovej hodiny osobných vozidiel, počas ktorých sa prepravujú zamestnanci do práce.

1.5. NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Predpokladaný počet zamestnancov:

Hala A - 130 zamestnancov v 4 - zmennej prevádzke, 20 zamestnancov v 1 - zmennej prevádzke

Hala B - 50 zamestnancov v 2 - zmennej prevádzke, počet zamestnancov na 1 zmene je 25

Celkový počet zamestnancov pre obe haly po dokončení 2. etapy je 200.

1.6. INÉ NÁROKY

Iné nároky na suroviny nebudú vznikať.

2. POŽIADAVKY NA VÝSTUPY

2.1. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

2.1.1. Zdroje znečistenia počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia emisie z dopravy a zvýšená prašnosť dôsledkom pohybu motorových prostriedkov a stavebných mechanizmov v území. Prašnosť je možné znížiť kropením v suchých obdobiach.

2.1.2. Zdroje znečistenia počas prevádzky

Navrhovaná činnosť nebude obsahovať veľké zdroje znečistenia ovzdušia.

Stacionárnymi zdrojmi znečistenia ovzdušia budú plynové kotle vykurojúce administratívne priestory, jednotky VZT slúžiace na vykurovanie haly. Každý vstavok bude mať samostatný plynový kotol.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia budú aj plánované plochy parkoviska pre osobné vozidlá. Mobilnými zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky logistickej a výrobné haly budú predovšetkým nákladné automobily. Spaliny z výfukových plynov automobilov budú voľne rozptyľované do ovzdušia.

V nižšie uvedenej tabuľke sú zhrnuté limity pre znečisťujúce látky pre zabezpečenie ochrany ovzdušia, ktoré sa vzťahujú na hodnotenú činnosť. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia budú dodržiavať podmienky stanovené vyhláškou MŽP SR č.410/2012 Z.z. a zákonom č.360/2010 Z.z.. Počas prevádzky zámeru vzhľadom na dobré rozptyľové

podmienky a vzdialenosť od obytnej zóny nebude dochádzať k prekročeniu stanovených limitných hodnôt.

Tab.č.21: Limity pre znečisťujúce látky v zmysle vyhlášky MŽP SR č.356/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia a smernice Európskeho parlamentu a Rady č.2008/50/ES.

Znečisťujúca látka	Dlhodobé limity [µg.m ⁻³]	Krátkodobé limity [µg.m ⁻³]
CO	*	10 000**
NO ₂	40	200
SO ₂	*	350
PM ₁₀	40	50***
TOC	*	*
VOC	*	*

Poznámky: *nie je stanovený, ** 8 hodinový priemer, LHr- dlhodobé limity, LH1h – krátkodobé limity

2.2. ODPADOVÉ VODY

2.2.1. Vody z povrchového odtoku

Dažďová kanalizácia zo striech objektov a spevnených plôch areálu (po prečistení v odlučovači ropných látok - ORL) bude odvádzaná do retenčnej nádrže RTN a následne do vsakovacích blokov VB.

Množstvo dažďových vôd

Sú počítane podľa STN 73 6701, STN EN 752-4 $Q = A * r * \Psi$

Q - množstvo dažďových vôd / l/s/ha /

A - odvodňovaná plocha / ha /

r - intenzita dažďa / l/s/ha / t = 15 min, P = 0,5

Ψ - odtokový súčiniteľ

Odvodňované plochy :

- strechy objektov HALA A1,2 a B – 20 219 m² = 2,022 ha

- parkoviská, spevnené plochy – 17 585 m² = 1,758 ha (čistene na ORL)

Dažďové vody odvádzane dažďovou kanalizáciou bez čistenia do vsakovacieho zariadenia

$$Q_1 = 2,022 * 142 * 1,0 = 258,4 \text{ l/s}$$

Dažďové vody odvádzane dažďovou kanalizáciou čistene na ORL

$$Q_2 = 1,758 * 142 * 0,9 = 249,71 \text{ l/s}$$

Predpokladané ročné množstvo dažďových vôd

$$Q_r = H_{ru} * A * \Psi$$

Q_r – ročné množstvo dažďových vôd (m³/rok)

H_{ru} – ročný úhrn zrážok (0,56 m)

A – odvodňovaná plocha (m²)

Ψ - odtokový súčiniteľ

$$Q_r = 0,56 * (20\,219 * 1,0) + (17\,585 * 0,9) = \text{cca } 21\,170 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Odvodnenie komunikácií

Komunikácie a spevnené plochy budú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov resp. líniového odvodňovacích žľabov.

Pripojenie na kanalizáciu je predmetom samostatného objektu. Použité budú bet. vpustové telá, s liatinovou mrežou, a košom. Použité budú mreže triedy únosnosti „D“. Vpust bude osadený na podkladný betón C12/15 hr. 100 mm.

Posúdenie odtokových pomerov je súčasťou stavebného objektu kanalizácie.

Plán vozovky je tvorená stabilizovanou zeminou. V najnižších miestach bude plán odvodnená pozdĺžnymi drenážami, zaústenými do odvodňovacích zariadení.

Drenážne ryhy budú vyplnené vodopriepustným kamenivom, drenážne trubky PVC Dn100 budú obalené geotextíliou. Drenážne trubky budú zaústené do uličných vpustov.

2.2.2. Splaškové odpadové vody

V dotknutej lokalite sa nenachádza verejná kanalizačná sieť. Z tohto dôvodu sa navrhuje odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť areálovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do čistiarne odpadových vôd (ČOV) do spoločného odtokového kanalizačného potrubia DN 300, ktoré odvádzá prečistene splaškové vody zo susedných areálov (MVSR, Post & Co Vermietungs OEG) do recipientu Šurský kanál. Alternatívne sa splašková kanalizácia môže odvádzat' lokálne od jednotlivých častí hál do žúmp.

Množstvo splaškových vôd zodpovedá potrebe vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. a STN 75 61 01, uvedená je predpokladaná produkcia splaškových odpadových vôd iba z jednotlivých objektov :

- priemerná denná produkcia

$$Q_p = 15,8 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,38 \text{ l/s}$$

- max. prietok splaškových vôd – $k_{hmax} = 5.9$

$$Q_{hmax} = k_{hmax} \times Q_p = 5,9 \times 0,38 = 2,242 \text{ l/s}$$

- ročná produkcia splaškových vôd

$$Q_r = Q_p \times d \times k = 15,8 \text{ m}^3/\text{deň} \times 250 \times 0,7 = 2765 \text{ m}^3/\text{rok}$$

pričom prevádzková doba $d = 250$ dni / rok, koeficient nerovnomernosti odberu $k = 0,7$

Výpočet vplyvu vypúšťaných vyčistených vôd z ČOV do recipientu:

Údaje o vypúšťaných vodách:

$$Q_{COV} = 0,38 \text{ l/s, resp. } 15,8 \text{ m}^3/\text{deň}$$

$$BSK_5COV = 30 \text{ mg/l}$$

$$BSK_5 = ((Q_{355} \times BSK_5\text{potoka}) + (Q_{COV} \times BSK_5COV)) / (Q_{355} + Q_{COV})$$

$$BSK_5 = ((31 \times 2,1) + (0,38 \times 30)) / (31 + 0,38)$$

$$BSK_5 = 2,43 \text{ mg/l vyhovuje nariadeniu vlády č. 296/2005 Z.z.}$$

2.3. INÉ ODPADY

2.3.1. Odpady počas výstavby

Počas výstavby budú vznikať druhy odpadov uvedené nižšie. Kategorizácia odpadov je uvedená podľa zákona NR SR č.79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z.z. a v zmysle Katalógu odpadov č.365/2015 Z.z.

Tab.č.22: Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas výstavby haly

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 07	zmiešané kovy	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O

Spôsob nakladania s odpadom

S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby navrhovanej činnosti bude nakladané v zmysle aktuálnych právnych požiadaviek pre oblasť odpadového hospodárstva. Pre odpady bude zabezpečené ich zhodnotenie alebo zneškodnenie spoločnosťami realizujúcimi stavbu, resp. oprávnenými spoločnosťami.

Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby objektu bude potrebné priebežne odvážať na riadenú skládku s nekontaminovaným odpadom najbližšie k hodnotenej činnosti.

Výkopová zemina bude odvezená na depóniu v rámci riešenej lokality, t.j. bude na pozemku zhromažďovaná, a následne bude použitá na spätné zásypy a navrhované sadové úpravy. V prípade zistenia jej kontaminácie bude potrebné zeminu najprv dekontaminovať v zmysle zákona o odpadoch.

2.3.2. Odpady počas prevádzky

Počas prevádzky objektu budú vznikať komunálny odpad (tento budú produkovať zamestnanci jednotlivých prevádzok budúcich užívateľov objektu), odpad zo skladovej a logistickej činnosti a odpad z ľahkej výroby resp. montáže.

Tab. č.23: Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas ročnej prevádzky haly

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných,	N

	handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	
20 01 01	papier a lepenka	O
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O

Spôsob nakladania s odpadom

Likvidáciou odpadu bude poverená špecializovaná firma, pred odvezením bude odpad uschovaný v špeciálnych nádobách – kontajnery, lisy – k tomu určených. Zhromažďovanie všetkých odpadov prebieha na vyhradených a označených miestach, ktoré sú zabezpečené proti úniku nežiaducich látok do životného prostredia. Nebezpečné odpady sú oddelene zhromažďované od ostatných odpadov v nádobách a obaloch pre tento účel určených (50-200 L plechové sudy, kontajnery, plastové obaly a pod.). V prevádzke bude odpad priebežne zhromažďovaný do doby zabezpečenia jeho zneškodnenia v zariadeniach pre tento účel určených. Pre zabezpečenie zneškodňovania uvedených odpadov podľa platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve bude uzatvorená zmluva s oprávnenou organizáciou v Zmysle zákona č.79/2015. Uvedená firma musí vlastniť na túto činnosť príslušné povolenia orgánov štátnej správy v odpadovom hospodárstve, pričom odobraté odpady budú firmou prepravené k prevádzkovateľom zariadení na zneškodňovanie odpadov (skládky, spaľovne nebezpečného odpadu), alebo budú upravené na zariadeniach pre úpravu odpadov vákuovou destiláciou, extrakciou prípadne fyzikálnou úpravou. Odber odpadov sa uskutoční v zmluvne dohodnutých termínoch.

Organizácie – vykonávajúce zmluvné zneškodnenie odpadov musia byť na tieto úkony spôsobilé v zmysle Zákona č.79/2015.

2.4.ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

2.4.1. Zdroje hluku

Zdrojmi hluku počas výstavby budú stavebné mechanizmy a nákladná a osobná doprava spojená s výstavbou objektu.

Počas prevádzky činnosti budú hlavným mobilným zdrojom hluku nákladná automobilová doprava a osobná doprava súvisiaca s prevádzkou haly. Hlavnými stacionárnymi zdrojmi hluku budú zariadenia súvisiace s prevádzkou objektu ako kotolne, VZT a pod. Tieto sa však budú nachádzať vo vnútorných priestoroch haly, tzn. šírenie hluku do okolitého prostredia bude zamedzené, resp. zmiernené obvodovým plášťom haly. Zdrojom hluku budú aj montážne pracoviská, tieto sú umiestnené vo vnútri haly. Montážna činnosť bude prebiehať výlučne vo vnútorných priestoroch a nebude predstavovať operácie s vysokou hlučnosťou.

Ako uvádza nasledujúca tabuľka, pre lokalitu navrhovaného zámeru sú určené prípustné hodnoty úrovne hluku 70 dB počas dňa, večer i v noci (kategória IV.). V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa obytná zóna nenachádza, resp. sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od lokality navrhovaného areálu (cca 1,0 km rodinné domy v obci Ivanka pri Dunaji, cca 1,0 km rodinné domy v MČ Vajnory). Vplyvom výstavby a prevádzky objektu vzhľadom na vyššie uvedené nedôjde k prekročeniu týchto povolených hladín hluku vo vonkajšom prostredí chránených objektov pre najbližšie obytné celky podľa vyhlášky MZ SR č.549/2007.

Tab. č.24: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí.

Kateg.	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. interval	Prípustné hodnoty [dB]				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava b) c) L _{Aeq, p}	Železničné dráhy c) L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta , ¹⁰⁾ a liečebné areály	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	70 70 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, d), rekreačné územie	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	75 75 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II. v okolí a) diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, 11) mestské centrá	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	85 85 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	95 95 95	70 70 70

Poznámky k tabuľke:

a) Okolie je

- 1) územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi príslušného jazdného pásu pozemnej komunikácie,
- 2) územie do vzdialenosti 100 m od osi príslušnej koľaje železničnej dráhy,
- 3) územie do vzdialenosti 500 m od kraja pohybových plôch letísk, územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektorií ¹¹⁾ s dĺžkou priemetu 6 000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾

c) Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Ku kolaudácii objektu bude potrebné predložiť podľa požiadaviek Regionálneho úradu verejného zdravia (RÚVZ) výsledky reálneho merania hluku, preukazujúce ochranu chránených vnútorných priestorov od zdrojov hluku z vonkajšieho i vnútorného prostredia v zmysle vyššie uvedenej vyhlášky.

2.4.2. Zdroje vibrácií

Za zdroj vibrácií v etape výstavby navrhovanej činnosti možno považovať stavebné mechanizmy a pohyb dopravných prostriedkov. Vzhľadom na charakter výstavby a vzdialenosť najbližšej obytnej zástavby sa nepredpokladá nadmerné šírenie vibrácií do okolitého územia, ktoré by mohlo ohroziť zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

V etape prevádzky môžu byť za zdroj vibrácií považované zvýšený pohyb dopravných prostriedkov v lokalite, inštalované pracovné technológie v skladovacej časti objektu, práca s rôznymi pracovnými nástrojmi v montážnej časti haly a pod. Nie je však predpoklad produkcie vibrácií s vysokou intenzitou ani prenosu vibrácií do okolitého prostredia.

2.4.3. Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nebude zdrojom žiarenia ani zápachu.

Teplo vznikajúce pri prevádzke objektu bude odsávané vzduchotechnikou a vyvedené nad strechu haly.

2.5. INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY (NAPR. VYVOLANÉ INVESTÍCIE)

Iné nároky budú predstavovať vybudovanie prípojok inžinierskych sietí, sadové a krajinárske úpravy areálu.

2.6. OVPLYVNENIE SVETLOTECHNICKÝCH POMEROV

Hodnotená činnosť je navrhovaná na lokalitu, ktorá je v súčasnosti súvisle tvorená poľnohospodársky využívanou plochou evidovanou v Katastri nehnuteľností ako ostatná plocha. V blízkosti dotknutého územia sa nenachádzajú žiadne obytné budovy, najbližšie sú lokalizované v sídelných útvaroch Ivanka pri Dunaji (cca 1,0 km) a Vajnory (cca 1,0 km). Najbližšími administratívnymi objektmi sú vstavky, ktoré sú súčasťou susedných priemyselných hál. Z uvedených dôvodov sa nepredpokladá nepriaznivý vplyv na preslnenie a denné osvetlenie najviac tienených susedných objektov a ich obytných miestností v zmysle platných STN.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1. VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Vplyvy počas výstavby činnosti

Primárnym negatívnym vplyvom navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas jej realizácie bude vyťaženie zeminy na dotknutých pozemkoch vrátane vrchných sedimentov tvoriacich geologický podklad do hĺbky zakladania stavby. Konkrétne riešenie zakladania stavby bude spresnené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, kedy bude vykonaný podrobný inžiniersko-geologický prieskum priamo na lokalite. Výstavbou činnosti nebudú ovplyvnené geomorfologické pomery dotknutého územia ani jeho širšieho okolia. Realizácia činnosti nenaruší pôvodný rovinatý reliéf územia v okolí stavby, vykonané budú len mierne terénne úpravy.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Charakterom svojej prevádzky nebude hodnotená činnosť vplyvať na horninové prostredie ani na geomorfologické pomery územia počas jej uvedenia do chodu.

Horninové prostredie môže byť prevádzkou navrhovanej činnosti ovplyvnené v dôsledku havarijnej situácie, ktorej bude snaha zamedziť voľbou a dodržiavaním vhodných technických, technologických, organizačných a prevádzkových opatrení.

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, výhradné ložiská surovín ani staré banské diela. Priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadnych dobývacích priestorov, chránených ložiskových území ani významných geologických lokalít. Na tieto nebude mať navrhovaná činnosť žiaden vplyv.

Počas výstavby aj prevádzky hodnotenej činnosti budú prijaté špecifické organizačné, technické a technologické opatrenia, ktoré budú minimalizovať možné riziko kontaminácie horninového prostredia (napr. izolovanie stavby od podlažia, použitý stavebný materiál a pod.).

3.2. VPLYVY NA PÔDU

Vplyvy počas výstavby činnosti

Výstavba haly bude mať nepriaznivé vplyvy na pôdu. Realizácia činnosti si vyžiada záber pôdy, pričom sa jedná o pôdu v súčasnosti poľnohospodársky využívanú a v katastri nehnuteľnosti evidovanú ako ostatná plocha.

V súčasnosti nie je dotknuté územie spevnené, čím je umožnený prístup k pôdnej vrstve. Pred zahájením terénnych úprav sa odstráni humus z celej plochy v hrúbke cca 0,15 m (upresní sa na základe IGP). Následne sa zabezpečia terénne úpravy na požadované kóty nivelety. Vyťažená zemina bude dočasne uložená na pozemku a po zrealizovaní zámeru a po dohode s dotknutým orgánom sa využije na plánované sadovnícke úpravy. Prebytočná zemina bude odvezená mimo dotknutej lokality. V prípade identifikovania kontaminácie zeminy bude táto z pozemku odvezená za účelom jej dekontaminácie, resp. zneškodnenia. Pri dodržaní potrebných ochranných opatrení sa v tejto etape kontaminácia pôd nepredpokladá.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Počas prevádzky nebude mať hodnotená činnosť žiadne priame vplyvy na pôdu. Je možnosť uvažovať o potenciálnej kontaminácii pôdy charakteru rizika ako dôsledku nepredvídateľných havarijných situácií spojených s únikom ropných látok. Dodržiavanie prevádzkových a technických opatrení a vybavenie haly havarijnými pomôckami však eliminuje takúto vznik takejto rizikovej situácie.

3.3. VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLIMATICKÉ POMERY

Vplyvy počas výstavby činnosti

V tejto etape bude zámer negatívne ovplyvňovať kvalitu ovzdušia prostredníctvom zvýšenej prašnosti v dotknutom území dôsledkom realizovaných zemných prác a produkciou imisií zo stavebných mechanizmov a pohybu motorových prostriedkov. Tento vplyv možno označiť za nevýznamný vzhľadom na vzdialenosť najbližších obytných zón, na jeho charakter dočasného trvania a vzhľadom na to, že bude sústredený prevažne na priamo dotknutom území, v jeho bezprostrednej blízkosti a do koridoru prístupových komunikácií.

Trvalým vplyvom bude aj vplyv premeny otvorenej pôdy na spevnené plochy, čo v konečnom dôsledku mierne ovplyvní mikroklimatické podmienky dotknutého územia, a to najmä prostredníctvom zníženia výparu.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Pre vykurovanie jednotlivých objektov budú navrhnuté teplovodné vykurovacie sústavy, delené na vetvy podľa prevádzkových častí objektu so súčasným zohľadnením orientácie na svetové strany (využitie zónovej regulácie).

Administratívne časti budú vykurované panelovými radiátormi a halové priestory budú vykurované teplovzdušnými ohrievačmi napojené na teplovodnú vykurovaciu sústavu.

Zdroje znečistenia (vykurovanie, náhradné zdroje) budú odvedené nad strechu objektov, kde budú emisie dostatočne rozptýľované do ovzdušia. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od zámeru a príslušné limitné hodnoty budú dodržané.

3.4. VPLYVY NA VODY

3.4.1. Vplyv na povrchové vody

Vplyvy počas výstavby činnosti

Počas výstavby zámeru nie sú predpokladané priame vplyvy na povrchové vody.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Navrhovaná činnosť bude zdrojom odpadových vôd dažďových a splaškových. Technologické odpadové vody nebudú prevádzkou haly vznikajúť. Predpokladané množstvá vzniknutých odpadových vôd sú uvedené v kapitole zámeru IV/2.

V dotknutej lokalite sa nenachádza verejná kanalizačná sieť. Z tohto dôvodu sa navrhuje odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť areálovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do čistiarne odpadových vôd (ČOV) do spoločného odtokového kanalizačného potrubia DN 300, ktoré odvádzajú prečistené splaškové vody zo susedných areálov (MVSR, Post & Co Vermietungs OEG) do recipientu Šurský kanál. Alternatívne sa splašková kanalizácia môže odvádzajú lokálne od jednotlivých častí hál do žump.

Dažďová kanalizácia zo striech objektov a spevnených plôch areálu (po prečistení v odlučovači ropných látok - ORL) bude odvádzaná do retenčnej nádrže RTN a následne do vsakovacích blokov. Dažďové vody odvádzajú dažďovou kanalizáciou bez čistenia do vsakovacieho zariadenia.

Vypúšťané odpadové vody budú spĺňať požiadavky na kvalitu vody podľa príslušnej legislatívy. Vzhľadom na zvolené technické opatrenia nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia prietoku alebo kvality vody recipientu.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych vodohospodárskych chránených oblastí ani do pásiem hygienickej ochrany v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z. Dotknutým územím neprechádza žiaden vodohospodársky významný tok.

3.4.2. Vplyv na podzemné vody

Vplyvy počas výstavby činnosti

V tejto etape je možný predpoklad vplyvu činnosti na podzemné vody pri hĺbení stavebnej jamy. Počas budovania objektu bude preto potrebné prijať opatrenia na zabránenie kontaminácie spodných vôd, resp. ohrozenia ich prietoku a kvality. Súčasťou týchto opatrení je vykonanie podrobného inžiniersko-geologického prieskumu, na základe ktorého výsledkov budú navrhnuté konkrétne opatrenia pre zakladanie stavby, ktoré treba prijať.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

V etape prevádzky hál nepredpokladáme nepriaznivé ovplyvnenie podzemných vôd dotknutého územia ani jeho okolia vzhľadom na jej charakter a navrhované technické prevedenie (bližšie sú navrhované opatrenia uvedené v kap. 10 zámeru).

V dotknutom území nie sú evidované žiadne zdroje pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou ani žiadne pramene či zdroje termálnych alebo minerálnych vôd. Nie je preto predpoklad ich ovplyvnenia navrhovanou činnosťou.

3.5. VPLYVY NA FAUNU A FLÓRU

3.5.1. Vplyvy na flóru

Vplyvy počas výstavby činnosti

Navrhovaná činnosť si vyžiada trvalý záber pôdy, ktorá nie je v súčasnosti poľnohospodársky využívaná a je evidovaná v katastri ako ostatná plocha.

Na dotknutých pozemkoch sa na hraniciach nachádza vzrastlá a krovitá drevinová vegetácia. Ide prevažne o listnatú zeleň. Možná potreba výrubu môže súvisieť s realizáciou objektov a vyvolaných investícií, resp. s riešením pripojenia haly na technickú infraštruktúru. Pri výrube drevín bude potrebné uhradiť ich spoločenskú hodnotu a po dohode s obcou Ivanka pri Dunaji zrealizovať náhradnú výsadbu na jej území v zmysle platnej legislatívy (zákon NR SR č.543/2002 Z.z.).

Súčasťou ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie bude dendrologický prieskum a projekt sadových úprav pre náhradnú výsadbu. Zámer zvažuje s realizáciou sadových úprav na dotknutých pozemkoch. V rámci tejto činnosti budú vytvorené trávnaté plochy a vysadené dreviny. Tento vplyv považujeme za pozitívny, trvalého charakteru. Pre výsadbu odporúčame vysadenie pôvodných drevín, prípadne drevín vhodných pre dané územie, ktoré zodpovedajú zvýšeným nárokom na prostredie v blízkosti diaľnice (znečistenie, zimná údržba ciest, klimatické faktory).

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Počas prevádzky činnosti sa nepredpokladajú priame negatívne vplyvy na vegetáciu dotknutého územia, resp. jeho blízkeho okolia. t.j. na sprievodnú líniovú zeleň cestných komunikácií, parkové a trávnaté plochy priemyselného parku, trávne porasty a poľnohospodársku pôdu s kultúrami.

Medzi nepriame vplyvy možno priradiť zvýšenú prašnosť v území pohybom motorových prostriedkov a navýšením pomeru spevnených plôch v území a tiež zvýšený podiel emisií výfukových plynov z dopravy. Keďže v území ani v jeho blízkosti neboli identifikované významné vegetačné prvky a vzhľadom na umiestnenie dotknutej lokality oproti vznikajúcim skladovým a logistickým halám pri cestných ťahoch regionálneho (I/61) a národného/medzinárodného (D1) významu, nie sú tieto vplyvy považované za významné.

3.5.2. Vplyvy na faunu

Vplyvy počas výstavby činnosti

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa prirodzenie nevyskytujú vzácne ani ohrozené druhy živočíchov. Prevažujú živočíchy adaptované na intenzívne poľnohospodársky a priemyselne využívanú krajinu.

Navrhovaná činnosť nebude mať počas fázy výstavby žiadne priame negatívne vplyvy na faunu tohto územia. Možné sú vplyvy na faunu nepriameho charakteru, ako je záber doteraz nevyužívanej pôdy je zvýšená hlučnosť pohybom motorových prostriedkov a stavebných mechanizmov (dočasný vplyv). Tieto však možno označiť vzhľadom na ich rozsah a charakter za nevýznamné. Vzhľadom na zastavanosť parciel, stavebné riešenie areálu a súčasný charakter dotknutého územia, nebudú realizáciou činnosti ovplyvnené migračné koridory živočíchov oblasti.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Prevádzkou navrhovaných objektov bude v území a jeho okolí zvýšený pohyb motorových prostriedkov (osobnej i nákladnej dopravy), ktoré budú okrem zdroja hluku aj zdrojom emisií. Lokálne živočíšne druhy tak môžu byť týmito dvomi faktormi nepriamo negatívne ovplyvnené.

3.6. VPLYVY NA BIOTOPY

Vplyvy počas výstavby činnosti

Vplyvom hodnotenej činnosti dôjde k trvalému záberu pôdy, ktorá sa využíva na poľnohospodárske účely. Keďže sa jedná o biotop značne antropogénneho charakteru priamo závislý na pôsobení človeka, nie je tento vplyv považovaný za významný.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Okolité biotopy (porasty nepôvodných drevín, porasty invázných neofytov) môžu byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené iba nepriamo prostredníctvom rozptylu emisií z automobilovej dopravy a vypúšťania odpadových vôd. Tento vplyv je málo významný. Hodnotená činnosť nevyžaduje záber biotopov národného alebo európskeho významu podľa vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie sú predpokladané vplyvy na lokálne genofondové bohatstvo.

3.7. VPLYVY NA KRAJINU

3.7.1. Vplyvy na scenériu krajiny

Vplyvy počas výstavby činnosti

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada vytvorenie staveniska, ktoré svojím charakterom bude negatívne vplývať na lokálnu scenériu dotknutej krajiny prostredníctvom vytvorenia nového prvku čisto antropogénneho charakteru. Tento vplyv je obmedzený na etapu výstavby objektov.

Počas výstavby budú do územia vnesené technické prvky, ktoré budú v širšom zábere dopĺňať scenériu priemyselnej zóny, ktorá sa buduje južne od navrhovanej činnosti. Keďže priemyselný areál má nízku krajinársku hodnotu, tento vplyv je považovaný za málo významný.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Výstavba objektov nezmení celkovú scenériu dotknutého územia, nakoľko sa severným smerom na susedných pozemkoch nachádzajú objekty logistického parku a južne prebieha výstavba skladových a logistických hál. Výška navrhovaných objektov nebude predstavovať novú dominantu v území, keďže bude voľne nadväzovať na objekty v okolí a nebude ich svojou výškou prevyšovať. V širších súvislostiach bude činnosť dopĺňať lokálny krajinný obraz územia postupne nadobúdajúceho industriálny charakter.

Vzhľadom na situovanie objektov do územia nadobúdajúceho charakter priemyselnej zóny lemovaného cestnou komunikáciou (Senecká cesta) a zvolený návrh architektonického a stavebno-technického riešenia stavby je však tento vplyv považovaný za málo významný.

3.7.2. Vplyvy na krajinnú štruktúru

Vplyvy počas výstavby činnosti

V etape realizácie zámeru budú do krajiny vnesené nové technické prvky, ktoré výrazne nezmenia štruktúru krajiny priamo dotknutého územia. Objekty budú vybudované na pozemkoch, ktoré v súčasnosti nie sú využívané. Susedia ale s objektmi logistického parku a vznikajúcich skladových a logistických hál. Lokálna krajinná štruktúra je značne antropogénne pretvorená a je obohatená o prvky vytvorené človekom predovšetkým na severnej strane od dotknutého územia, kde sú vybudované objekty logistického parku, ale aj južne kde vznikajú nové skladové a logistické haly. V širšom kontexte je navrhovaná hala pokračovaním vznikajúcej priemyselnej zóny, čím bude negatívny charakter zmeny krajiny štruktúry zmiernený.

Vyvolané zmeny krajiny štruktúry sú v súlade s platnou ÚPD obce Ivanka pri Dunaji.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Počas svojej prevádzky nebude činnosť negatívne ovplyvňovať krajinnú štruktúru ani funkčné využitie územia.

3.8. VPLYVY NA ÚSES

Vplyvy počas výstavby činnosti

Hodnotená činnosť priamo nezasiahne do žiadneho vyhláseného prvku ÚSES, tzn. do žiadneho biocentra, biokoridoru ani interakčného prvku.

Najbližší takýto prvok sa nachádza 1,2 km od navrhovanej činnosti (Vajnorka). Vzhľadom na vzdialenosť od činnosti nebude táto počas realizácie vplývať na ich kvalitu a prerušovať migračné trasy živočíchov.

Vplyvy počas prevádzky činnosti

Prevádzka činnosti uvažuje s vypúšťaním prečistených odpadových vôd do areálovej kanalizácie a následne na ČOV a do recipientu. Vzhľadom na prijaté technické opatrenia vypúšťania odpadových vôd (prečistenie odpadových vôd v ORL a ČOV) a vzhľadom na dodržanie kontrolovaného vypúšťania odpadových vôd nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia tohto interakčného prvku.

3.9. VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO A JEHO AKTIVITY

Vplyvy na obyvateľstvo sú hodnotené s prihliadnutím na vzdialenosť najbližších obytných objektov a zón. Hodnotená činnosť je situovaná mimo zastavaného územia obce a je súčasťou vznikajúcej priemyselnej zóny. V blízkosti navrhovanej činnosti sa okrem existujúcich logistických objektov nachádzajú aj novovznikajúce skladové a logistické haly, železnica, cesta I/61 a diaľnica D1. Najbližšie obytné objekty sa nachádzajú v obci Ivanka pri Dunaji vo vzdialenosti cca 1,0 km vzdušnou čiarou a v MČ Vajnory cca 1,0 km vzdušnou čiarou.

Priame nepriaznivé vplyvy zámeru na obyvateľstvo sa nepredpokladajú vzhľadom na ich dostatočnú vzdialenosť od dotknutého územia.

Počas výstavby haly k nepriaznivým vplyvom na obyvateľstvo možno zaradiť predovšetkým zvýšený pohyb motorových prostriedkov a stavebných mechanizmov na súvisiacej štátnej ceste I/61, čo v území zvýši emisie výfukových plynov a zaťaží hlukové pomery. Oba tieto vplyvy sú však dočasného charakteru a vzhľadom na umiestnenie obytných zón od predmetnej cesty a na súčasné intenzity dopravy nie sú považované za významné.

Počas prevádzky činnosti možno za najvýznamnejšie vplyvy považovať nárast pracovných príležitostí v regióne (významný pozitívny vplyv), zvýšený pohyb dopravných prostriedkov na diaľnici D1 a ceste I/61 (negatívny vplyv) a v dôsledku vyššej intenzity dopravy tiež zvýšená hlučnosť v území (negatívny vplyv). Keďže posudzovaná činnosť sa bude nachádzať v rozvíjajúcej sa priemyselnej zóne situovanej v susedstve s diaľničným ťahom D1, predpokladané zvýšenie hodnôt hluku nebude dosahovať limitné hodnoty legislatívne stanovené pre zachovanie kvality života a zdravia obyvateľov. Charakter týchto nepriaznivých vplyvov významne neohrozí zdravie dotknutého obyvateľstva ani pohodu a kvalitu ich života.

3.9.1. Vplyvy na sídla

Vplyvom navrhovanej činnosti bude rozšírená vznikajúca priemyselná zóna, čím bude zvýšená atraktivita tohto územia pre domácich aj zahraničných investorov. Ich príchodom narastie zamestnanosť regiónu a sídelné útvary v tejto lokalite si upevnia svoj regionálny i nadregionálny priemyselný význam.

3.9.2. Sociálno-ekonomické vplyvy

Výstavba navrhovanej činnosti bude predstavovať zdroj nových pracovných miest v oblasti stavebníctva, čo možno označiť za pozitívny vplyv dočasného charakteru.

Počas prevádzky činnosti vznikne v navrhovanom objekte možnosť nových pracovných miest. Dochádzková vzdialenosť umožňuje možnosť zamestnania najmä obyvateľom dotknutého okresu Senec a Bratislava.

3.9.3. Vplyvy na rekreačné lokality

Navrhovaná činnosť nebude mať počas svojej výstavby ani prevádzky žiadne vplyvy na rekreačné lokality a na rekreáciu.

3.9.4. Vplyvy na kultúrne pamiatky, archeologické náleziská

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne pamiatky ani na žiadne archeologické náleziská. Taktiež nebude mať vplyv na miestne tradície a zvyklosti.

3.9.5. Vplyvy na priemysel

Zámer vybudovania priemyselnej haly bude mať pozitívny vplyv na priemysel v dotknutom regióne.

V regióne západného Slovenska je značný dopyt domácich aj zahraničných investorov po kvalitných skladových a logistických priestoroch v dôsledku značne rozvinutého automobilového priemyslu. Navrhovaná činnosť uvažuje s vybudovaním objektov, ktorého vnútorné priestory budú plne prispôsobené požiadavkám budúcich užívateľov, aby im bola zabezpečená vysoká kvalita priestorov. Nový objekt bude predstavovať prínos pre konkurencieschopnosť celého priemyselného areálu v blízkom i širšom okolí rozšírením kapacít logistických, skladových a priemyselných služieb v dotknutom okrese.

3.9.6. Vplyvy na lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na lesné hospodárstvo nakoľko sa v dotknutom území ani v jeho užšom okolí žiadna lesná pôda nenachádza. Pri realizácii dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy o rozlohe areálu.

3.9.7. Vplyvy na dopravu

Etapa výstavby činnosti si vyžiada dopravu stavebných materiálov a odvoz stavebného odpadu na a z priamo dotknutého územia. Keďže tento pohyb je časovo obmedzený, jedná sa o málo významný vplyv dočasného charakteru.

Počas prevádzky činnosti bude potrebná doprava zamestnancov a klientov do areálu a najmä doprava nákladných automobilov s tovarom. Dopravne bude hodnotená činnosť napojená prostredníctvom nových areálových cestných komunikácií napojená na už existujúcu komunikáciu a následne na cestu I/61 stykovou úrovňovou križovatkou, ktorá by mala byť v čase uvedenia navrhovanej činnosti do prevádzky svetelne riadená.

Priťaženie dopravy od zámeru sa predpokladá na úrovni cca 410 nákladných vozidiel / 24 hod., pri osobných vozidlách cca 80 skutočných voz./24 hod. Bližšie vid' kap. IV./1.4. Intenzity nákladnej dopravy sa predpokladajú cca 17 nákladných voz. / hod. Logistické prevádzky sú typické pomerne rovnomerným prerozdelením dopravy počas dňa, výrobné prevádzky budú zastúpené max.30%.

V súčasnosti sa pripravuje projekt na územné rozhodnutie pre pripojovaciu križovátku s cestou I/61. Súčasťou tohto projektu bude aj dopravno-kapacitné posúdenie bodu napojenia a najbližších cestných úsekov v zmysle pokynov STN normy pre dopravno-kapacitné posúdenie a v zmysle pokynov cestného orgánu a SSC (Slovenskej správy ciest). Presná podoba a tvar križovatky bude navrhnutý v územnom konaní.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Zdravotný stav obyvateľstva dotknutej obce a okresu Senec sa výrazne neodlišuje od zdravotného stavu obyvateľstva od celoslovenského priemeru. Najbližšie sa obytná zástavba nachádza vo vzdialenosti cca 1 000 m v obci Ivanka pri Dunaji a cca 1 000 m od zámeru v MČ Vajnory.

Vzhľadom na lokalizáciu činnosti v priemyselnej zóne obce a na vzdialenosť a polohu najbližších obytných zón, k výraznému narušeniu kvality a pohody života dotknutých obyvateľov nedôjde.

Za najvýznamnejšie vplyvy navrhovanej činnosti možno považovať vplyvy dôsledkom nárastu intenzity dopravy v území, tzn. zvýšené hladiny hluku v území a nárast emisií z dopravy.

Hluk

Etapa výstavby hodnotenej činnosti je spojená s dočasným zvýšením hlučnosti v priamo dotknutom území. Okrem staveniska bude zvýšená hlučnosť sústredená do koridoru areálových ciest priemyselného parku a cestnej komunikácie I/61 využívanej k preprave stavebného materiálu.

Aj samotná prevádzka objektov bude predstavovať zvýšený pohyb motorových prostriedkov v dotknutom území. Okrem bezprostredného okolia objektov a areálových komunikácií bude doprava sústredená na hlavnú prístupovú cestu I/61 a zvýši sa tiež intenzita dopravy na ťahu D1. V objekte sa uvažuje so skladovaním rôznych tovarov a komodít a na určitej časti aj s ľahkou výrobou, resp. montážou. Prípadné zvýšenie hladín hluku v objekte pri manipulácii s tovarmi a pri vykonávaní montážnych prác bude eliminované ich umiestnením do vnútorných častí haly, zástavbou okolitých priemyselných hál a prítomnosťou diaľnice D1.

Z hľadiska prípustných hladín hluku budú dodržané všetky hygienické normy vyplývajúce z príslušnej legislatívy. Vzhľadom na vzdialenosť najbližších obytných objektov a na oddelenie dotknutého územia od nich rozsiahlymi plochami poľnohospodárskej pôdy a intenzívne využívaným diaľničným ťahom nedôjde k ovplyvneniu kvality života miestnych obyvateľov vplyvom zvýšeného hluku na dotknutom území.

Kvalita ovzdušia

Súčasťou navrhovanej činnosti budú plynové kotle a tiež jednotky VZT, ktoré pre svoju prevádzku budú využívať zemný plyn. Spaliny budú odvádzané nad strechu haly, kde pri bežných klimatických podmienkach budú rozptýľované do ovzdušia bez priameho negatívneho vplyvu na okolie. S výnimkou zdrojov určených pre vykurovanie navrhovaná činnosť neobsahuje priemyselné zdroje znečistenia ovzdušia.

Vzhľadom na umiestnenie činnosti dostatočnej vzdialenosti od obytných zón a na rozptylové podmienky dotknutého územia nedôjde k ohrozeniu zdravia obyvateľstva vplyvom nadmerného množstva alebo škodlivej koncentrácie emisií.

Havarijné situácie

Nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na zdravie obyvateľstva súvisia tiež s rizikom havárie, únikom nebezpečných látok, príp. vznikom požiaru v areáli. Pre zamedzenie takýchto udalostí sú navrhnuté účinné technické a technologické opatrenia, ktoré minimalizujú riziko vzniku takýchto udalostí. Tieto opatrenia sú podrobnejšie špecifikované v kapitole IV./10. Opatrenia.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadnych chránených území vyhlásených ani navrhovaných podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, nezasahuje ani do žiadnych území patriacich do európskej siete chránených území NATURA 2000.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, jej umiestnenie a vzdialenosť najbližšieho chráneného územia, výstavba ani prevádzka činnosti nebudú mať vplyv na tieto lokality. Najbližšie chránené územie sa nachádza cca 2,0 km od zámeru (NPR Šúr).

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyvy na lokality Ramsarskej konvencie, vzhľadom na jej umiestnenie v dostatočnej vzdialenosti od takýchto lokalít.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Vplyvy činnosti počas jej výstavby a prevádzky boli hodnotené prostredníctvom matice vplyvov. Použitá bola nasledovná klasifikácia vplyvov:

Tab. č.25: Stupnica hodnotenia vplyvov

Kvalitatívna charakteristika vplyvu	Kvantitatívna charakteristika vplyvu
Charakter vplyvu a jeho účinok (významnosť vplyvu)	
Významný priaznivý	+3
Priaznivý avšak časovo alebo priestorovo obmedzený	+2
Mierne priaznivý	+1
Bez vplyvu	0
Mierne nepriaznivý	-1
Nepriaznivý avšak časovo alebo priestorovo obmedzený	-2
Významne nepriaznivý s dlhodobými negatívnymi účinkami	-3
Časové kritériá pôsobenia vplyvu	
Trvalý	T
Dočasný	D
Typ pôsobenia vplyvu	
Priamy	P
Nepriamy	N

Nerealizácia činnosti bola hodnotená ako zachovanie súčasného stavu pozemku v porovnaní s realizáciou zámeru. Environmentálna a sociálno-ekonomické vplyvy sú v matici vplyvov hodnotené samostatne.

Tab. č.26: Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti z hľadiska ich významnosti a časového priebehu (environmentálne a sociálno-ekonomické vplyvy).

Varianty	Variant 0	Variant 1		Variant 2	
Činnosť	Nerealizácia	Výstavba	Prevádzka objektu	Výstavba	Prevádzka objektu
Vplyv	Významnosť	Významnosť Časový faktor, typ vplyvu	Významnosť Časový faktor, typ vplyvu	Významnosť	Časový faktor, typ vplyvu
ENVIRONMENTÁLNE KRITÉRIA					
Horninové prostredie					
Kontaminácia horninového prostredia	0	0	0	0	0
Odťaženie horninového podkladu (vrchné sedimenty)	0	-1 T, P	0	-1 T, P	0
Ovplyvnenie reliéfu (výkopy, násypy a pod.)	0	-1 D, P	0	-1 D, P	0
Záber poľnohospodárskej pôdy	0	0	0	0	0
Kontaminácia pôd	0	0	0	0	0
Znečistenie ovzdušia	0	0	-1,5 T, P	0	-1,5 T,P
Ovplyvnenie klimatických pomerov (vlhkosť, teplotný režim)	+1	0	-1 T,N	0	-1 T,N
Znečistenie povrchových tokov	0	0	-1T, N	0	-1T, N
Znečistenie podzemných vôd	-1	0	0	0	0
Ovplyvnenie prúdenia podzemných vôd	0	0	0	0	0
Ovplyvnenie prúdenia povrchových vôd	0	0	0	0	0
Výrub a odstránenie pôvodnej vegetácie	0	-1,5 T,P	0	-1,5 T,P	0
Vplyv na faunu	+1	-1 D, P	0	-1 D,P	0
Prerušenie migračných trás	0	0	0 -	0	0 -
Vysadenie nových zelených plôch	0	0	+2 T, P	0	+2 T, P
Zásah do chránených území	0	0	0	0	0
Zásah od prvkov ÚSES	0	0	0	0	0
Ovplyvnenie scenérie krajiny – stavebné objekty	0	0	0	0	0
Vplyv na krajinnú scenériu – sadové úpravy	0	0	0	0	0
Obyvateľstvo a jeho aktivity					
Ohrozenie zdravia (hluk, imisie)	0	0	0	0	0
Ovplyvnenie pohody a kvality života obyvateľov	0	-1 D, N	-1 T, P	-1 D, N	-1 D, N

Varianty	Variant 0	Variant 1		Variant 2	
Činnosť	Nerealizácia	Výstavba	Prevádzka objektu	Výstavba	Prevádzka objektu
Zvýšenie intenzity dopravy	0	0	-2 T, P	0	-2 D, P
Zásah do rekreačných a odpočinkových lokalít	0	0	0	0	0
Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy	0	0	0	0	0
SOCÁLNO-EKONOMICKÉ KRITÉRIA					
Vplyvy na rozvoj sídla	0	0	+1,5 T,N	0	+1,5 T,N
Vytvorenie pracovných miest	-0,5 T,P	+1 D, P	+1,5 T,P	+1 D, P	+1,5 T, P
Vplyv na ekonomický rozvoj dotknutej obce	-0,5 T,P	0	+1,5 T,P	0	1,5 T,P
Ovplyvnenie priemyselných aktivít	0	+1 D,N	+1 T,N	+1 D,N	+1 T,N
Vplyv na služby a zvýšenie rozsahu služieb	-0,5 T,P	0	+1 T,N	0	+1 T,N
Celkom	-0,5 T 0 D	-2,5 T 0 D	+2,5 T 0 D	-2,5 T 0 D	+2,5 T 0 D

Na základe vykonaného hodnotenia boli medzi najvýznamnejšie priaznivé a nepriaznivé vplyvy činnosti zaradené nasledovné vplyvy:

NEPRIAZNIVÉ

- o zásah do povrchových horizontov horninového podlažia počas stavebných prác,
- o zvýšenie hluku a imisií počas výstavby v okolí objektu a na prístupových cestných komunikáciách,
- o dočasné narušenie scenérie krajiny vplyvom vybudovania staveniska,
- o zvýšenie dopravného zaťaženia prevádzkou činnosti na okolitých cestných komunikáciách,
- o zvýšenie hladín hluku a množstiev imisií v okolí objektu a na prístupových cestných komunikáciách počas prevádzky haly,
- o zmena krajiny štruktúry a krajinného obrazu dotknutého územia v dôsledku zmeny funkčného využívania lokality a doplnením nových prvkov.

Identifikované nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti počas jej výstavby a prevádzky bude snaha eliminovať, resp. zamedziť realizáciou rôznych technických, technologických a organizačných opatrení, ktoré sú uvedené v kapitole 10. IV. časti predkladaného zámeru.

PRIAZNIVÉ A VÝZNAMNE PRIAZNIVÉ

- o rozšírenie skladových (logistických) a výrobných (montážnych) priestorov a služieb,
- o vplyv na sociálno-ekonomickú situáciu obce (podnietenie ďalšieho rozvoja, výber daní, zamestnanosť)
- o dočasné zvýšenie zamestnanosti vytvorením pracovných miest v etape výstavby činnosti,
- o zvýšenie zamestnanosti regiónu vytvorením stálych pracovných miest počas prevádzky činnosti,
- o výsadba nových drevín a krov v rámci sadových úprav.

Trvalé vplyvy budú najvýraznejšie ovplyvňovať okolie stavby počas jej prevádzky. Z hľadiska účinkov vplyvov je možné preto považovať trvalé vplyvy za dôležitejšie ako vplyvy dočasné. Z pohľadu predloženého hodnotenia prevládajú trvalé pozitívne vplyvy počas prevádzky objektu nad vplyvmi negatívnymi dočasného charakteru.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

(SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK).

Súbežne s budovaním hlavných stavebných objektov budú na pozemku zrealizované všetky rozvody inžinierskych sietí. Za vyvolané investície možno považovať aj sadové a krajinárske úpravy areálu.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Počas prípravy územia a stavebnej činnosti

Počas prípravných prác a výstavby sa môžu vyskytnúť nasledovné riziká:

- riziko vzniku požiaru pri vysokých teplotách najmä v teplom letnom období, prípadne vplyvom nedodržania zásad pri práci (fajčenie),
- havária na okolitých pozemkoch,
- zlyhanie ľudského faktora,
- zlyhanie technológie alebo techniky použitej pri výstavbe,
- havária vozidla vykonávajúceho dovoz stavebného materiálu, odnos zeminy a pod. spojená s únikom ropných látok do prostredia.

Pre zamedzenie možným rizikám budú pracovníci prípravy územia a stavby objektu vyškolení z hľadiska bezpečnosti práce. Zodpovedná organizácia je povinná dodržiavať všetky platné legislatívne predpisy týkajúce sa ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci.

Počas prevádzky objektu

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa môžu vyskytnúť nasledovné riziká:

- prepuknutie požiaru v objekte alebo na pozemku,
- havária vozidiel na cestných komunikáciách,
- nehoda pri vykládke alebo nakládke tovaru,
- havária vozidiel na parkovisku a prístupovej komunikácii spojená s únikom ropných látok,
- zlyhanie ľudského faktora.

Pre zamedzenie resp. na elimináciu uvedených rizík (s výnimkou ťažko predvídateľných rizík) je potrebné dbať na dodržiavanie predpisov ohľadom bezpečnosti pri práci, pracovných postupov, organizačných opatrení ako aj na zdravotné riziká. Pre zamedzenie rizika požiaru bude potrebné vypracovať požiarny plán budovy a treba pravidelne školiť pracovníkov objektu.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

10.1. TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ OPATRENIA

Etapu prípravy a výstavby navrhovanej činnosti

- o vykonať podrobný inžiniersko-geologický prieskum a podľa potreby radónový a hydrogeologický prieskum - podľa výsledkov navrhnúť účinné opatrenia pre zakladanie stavby,
- o pri hĺbení stavebnej jamy bude potrebné prijať také opatrenia, ktoré zabránia kontaminácii spodných vôd,
- o všetky oceľové telesá, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami je potrebné chrániť zosilnenou izoláciou,
- o zabezpečiť odolnosť všetkých železobetónových konštrukcií voči požiaru min. 90 minút a odolnosť oceľových a drevených konštrukcií podľa Projektu požiarnej ochrany,
- o zabezpečiť primárnu ochranu betónovej konštrukcie
- o v ďalšom stupni projektu na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu uprednostniť vsakovanie vôd z povrchového odtoku v území.
- o Konkrétne parametre a technické riešenie pripojovacej križovatky s cestou I/61 navrhnúť na základe výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia a schváleného projektu pre územné konanie danej križovatky.

Etapu prevádzky navrhovanej činnosti

- o zabezpečiť, aby zdroje znečistenia ovzdušia plynové kotolne, VZT a žiariče spĺňali podmienky rozptylu emisií znečisťujúcich látok podľa vyhlášky MŽP SR č.706/2002 Z.z. (spôsob odvedenia spalín, vzduchotechnika a pod.),
- o ku kolaudácii stavby na základe požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravia (RÚVZ) predložiť výsledky reálneho merania hluku, preukazujúce ochranu chránených vnútorných priestorov od zdrojov hluku z vonkajšieho aj vnútorného prostredia v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007. Ak sa preukáže nutnosť protihlukových opatrení vykonať opatrenia v zmysle uvedeného nariadenia (zvukovo izolované obvodové plášte, okná a pod).
- o po realizácii plánovaných objektov v území dobudovať vyvolané investície technickej infraštruktúry uvedené v kap.IV/1.6.

10.2. ORGANIZAČNÉ A PREVÁDZKOVÉ OPATRENIA

Etapu výstavby navrhovanej činnosti

- o pohyb a trasy stavebných vozidiel a mechanizmov konzultovať a usmerňovať s dotknutou obcou,
- o pri prípadnom výrube drevín a odstraňovaní krovín postupovať v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z.,
- o vykonať dendrologický prieskum a spracovať projekt náhradnej výsadby drevín
- o zabezpečiť odstraňovanie zelene primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami (ručne, príp. malou mechanizáciou),
- o zabezpečiť, aby ostatná vzrastlá zeleň, v dotyku s pozemkom investora, bola počas výstavby rešpektovaná v maximálnej miere a v plnom rozsahu (v prípade poškodenia porasty obnoviť),

- zabezpečiť opatrenia na minimalizáciu rizika úniku ropných látok počas výstavby používaním iba takých strojov a zariadení, ktoré sú v riadnom technickom stave,
- dodržiavať bezpečnostné opatrenia pre manipuláciu s nebezpečnými látkami a odpadmi.

Etapu prevádzky navrhovanej činnosti

- vypracovať organizačný a prevádzkový poriadok areálu,
- počas výstavby a prevádzky zaškoliť pracovníkov do predpisov ohľadom ochrany zdravia pri práci,
- dodržiavať zákon NR SR č.330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle neskorších aktualizácií,
- organizáciu dopravy usmerňovať v zmysle navrhnutého dopravného značenia,
- zabezpečiť, aby s jestvujúcou zeleňou na dotknutom pozemku nakladala zo zákona oprávnená odborne spôsobilá organizácia a prípadný výrub drevín a odstraňovanie ostatnej zelene bolo uskutočnené mimo vegetačného obdobia (mesiace 11-03),
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie zabezpečiť reálne meranie stupňa radónového rizika priamo v dotknutom území (ak bude zistený zvýšený stupeň radónového rizika, bude potrebné realizovať ozdravné protiradónové opatrenia týkajúce sa zníženia zásahovej úrovne radiačnej záťaže obyvateľstva a zároveň toto riešenie zahrnúť do projektovej dokumentácie stavby),
- s odpadom nakladať v zmysle príslušnej legislatívy, zhromažďovať a triediť jednotlivé druhy nebezpečného odpadu oddelene, odpady odovzdávať prednostne na zhodnotenie.

10.3. INÉ OPATRENIA

Iné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti nie sú navrhované.

10.4. REALIZOVATEĽNOSŤ OPATRENÍ

Všetky navrhované opatrenia v zámere sú realizovateľné z hľadiska dostupnosti potrebnej techniky a technológií, z hľadiska zabezpečenia organizácie práce a potreby nevyhnutných finančných nákladov.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade, že sa v dotknutom území nebude navrhovaná činnosť realizovať, bude toto územie naďalej využívané poľnohospodársky alebo zostane nevyužívané.

Nedôjde tak k vybudovaniu moderného skladových a logistických objektov s vyčlenením priestoru pre ľahkú výrobu/montáž, a obchodného objektu, čím nebude rozšírená ponuka pre domácich a zahraničných investorov, ktorý o takéto priestory majú záujem. Taktiež nebude navýšený regionálny trh práce o ponuku nových pracovných príležitostí. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti v blízkosti diaľnice D1, letiska a vznikajúcej logistickej a skladovej zóny je vysoký predpoklad, že v budúcnosti by bol predložený obdobný zámer.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO-PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Hodnotená činnosť je plánovaná do katastrálneho územia obce Ivanka pri Dunaji v Seneckom okrese v Bratislavskom kraji.

V územnoplánovacej informácii vydanéj obcou Ivanka pri Dunaji dňa 6.2.2019 pre parcely č. 867/1,9,19 sa uvádza nasledovné:

V zmysle Územného plánu obce Ivanka pri Dunaji schváleného VZN zo dňa 15.6.1998 sú základnou funkciou v danej zóne výrobo-produkčné prevádzky, sklady a skladovacie prevádzky. Doplnkovou funkciou sú špeciálne vedecké a výskumné pracoviská, laboratória, opravárenské a údržbárske dielne, administratívna vybavenosť, obchodno obslužná vybavenosť a informačné centrum viazané na výrobo-produkčnú vybavenosť. Účelovo viazanými funkciami a plochami sú pohotovostné bývanie pre personál, vybavenosť prevádzky a údržby, zariadenia CO, obslužné príjazdové a zásobovacie komunikácie, odstavné a parkovacie plochy pre vozidlá, rozvody inžinierskych sietí, distribučné energetické stanice, vodohospodárske a prečerpávacie stanice, čerpace stanice pohonných hmôt, ochranná a izolačná zeleň.

Koeficient využitia územia:

- maximálny index zastavanej plochy je 0,55
- minimálny index zelene je 0,20

Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanka pri Dunaji.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Podľa prílohy č. 8 zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších aktualizácií spadá navrhovaná činnosť do zisťovacieho konania. O posudzovaní činnosti rozhodne Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle uvedeného zákona.

V. ZÁKLADNÉ POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Zámer je predložený v dvoch variantoch.

Variant realizácie (variant 1 a 2) navrhovanej činnosti predstavuje prevádzku navrhovanej činnosti.

Pre hodnotenú činnosť sme zvolili tri skupiny kritérií:

- environmentálna skupina kritériá:
 - vplyvy na horninové prostredie,
 - vplyvy na reliéf a pôdy,
 - vplyvy na ovzdušie – klimatické pomery,
 - vplyvy na flóru, faunu a biotopy,
 - vplyvy na krajinu a chránené územia,
 - vplyvy na obyvateľstvo a jeho aktivity,
- sociálnoekonomická skupina kritérií:
 - vplyvy na ekonomický rozvoj obce,
 - vplyvy na pracovné príležitosti,
- vhodnosť technológie a riešenie stavby:
 - vhodnosť technologických zariadení (kotolne, záložne zdroje energie, výrobné zariadenia a stroje, konštrukčné riešenie),
 - dostupnosť a ekonomické náklady zariadení.

Z hľadiska dôležitosti uvedených kritérií resp. určenia ich váhy považujeme dané kritéria za rovnocenné.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Hodnotenie navrhovanej činnosti (varianty realizácie zámeru) založené na environmentálnych a socio-ekonomických kritériách je vykonané v kapitole IV/6. Posúdenie očakávaných vplyvov. V tejto kapitole je uvedená komparácia aj s variantom nulovým.

Navrhovaná činnosť je predkladaná v 2 variantoch, pričom oba uvažujú s realizáciou troch hál - A1, A2 a B. Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v dvoch etapách. V rámci 1. etapy sa vybudujú objekty haly A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry a v 2. etape objekt A1. Pre variant 1 je zastavaná plocha haly A1 8 605 m², haly A2 8 605 m² a haly B 3 009 m². Pre variant 2 je zastavaná plocha haly A1 9 859 m², haly A2 9 433 m² a haly B 3 009 m².

Podlahové plochy pre variant 1 sú pre halu A1 8 468 m², haly A2 8 468 m² a haly B 2 834 m². Podlahové plochy pre variant 2 sú A1 9 605 m², haly A2 9 260 m² a haly B 2 834 m². Celková podlahová plocha pre variant 1 je cca 19 770 m² a pre variant 2 je to 21 699 m².

Plocha určená pre výrobu bude tvoriť 20% čo je cca 3 954 m² podlahovej plochy pre variant 1 a 4 340 m² pre variant 2. Zámer sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

Variant 1

Environmentálna skupina kritérií

V prípade realizácie dôjde k vybudovaniu hál A1, A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v dvoch etapách. V rámci 1. etapy sa vybudujú objekty haly A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry a v 2. etape objekt A1. Pre variant 1 je zastavaná plocha haly A1 8 605 m², haly A2 8 605 m² a haly B 3 009 m². Podlahové plochy pre variant 1 sú pre halu A1 8 468 m², haly A2 8 468 m² a haly B 2 834 m².

Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá.

Realizáciou zámeru nedôjde k výraznému zvýšeniu zaťaženia ovzdušia oproti súčasnému stavu. Pri prevádzkovaní činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej ale nie lesnej pôdy.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať pri dodržiavaní navrhovaných opatrení nepriaznivý vplyv na podzemné a povrchové vody.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ochrany prírody, vyžiada si nevyhnutný výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm vo výške 1,3 m nad na pozemku.

Hlavným vplyvom navrhovanej činnosti počas jej prevádzky bude navýšenie intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. V porovnaní so súčasným stavom nejde o významné navýšenie. So zvýšením pohybu dopravných prostriedkov súvisí aj nárast hlukového zaťaženia územia. Vzhľadom na parametre navrhovanej činnosti a použitú technológiu nedôjde k ovplyvneniu kvality života miestnych obyvateľov vplyvom zvýšeného hluku na dotknutom území. Dôsledkom mierneho navýšenia intenzity dopravy bude nielen nárast hluku a imisií z výfukových plynov.

Splaškové vody budú vypúšťané do areálovej kanalizácie a následne do ČOV a recipientu, dažďové vody a vody z povrchového odtoku do dažďovej kanalizácie z ORL a následne do vsaku.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení v zámere nebude hodnotená činnosť spôsobovať nadmernú záťaž životného prostredia. Pre jednotlivé zložky životného prostredia ako aj pre obyvateľstvo budú splnené všetky limity vyplývajúce z príslušnej legislatívy.

Variant 2

Environmentálna skupina kritérií

V prípade realizácie dôjde k vybudovaniu hál A1, A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v dvoch etapách. V rámci 1. etapy sa vybudujú objekty haly A2 a B vrátane prislúchajúcej infraštruktúry a v 2. etape objekt A1. Pre variant 2 je zastavaná plocha haly A1 9 859 m², haly A2 9 433 m² a haly B 3 009 m². plochy pre variant 2 sú A1 9 605 m², haly A2 9 260 m² a haly B 2 834 m². Počet parkovacích miest je pre oba varianty rovnaký - 204 parkovacích miest pre osobné vozidlá, 8 pre vozidlá typu Van a 11 pre nákladné vozidlá.

Realizáciou zámeru nedôjde k výraznému zvýšeniu zaťaženia ovzdušia oproti súčasnému stavu. Pri prevádzkovaní činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej ale nie lesnej pôdy.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať pri dodržiavaní navrhovaných opatrení nepriaznivý vplyv na podzemné a povrchové vody.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ochrany prírody, vyžiada si nevyhnutný výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm vo výške 1,3 m nad na pozemku.

Hlavným vplyvom navrhovanej činnosti počas jej prevádzky bude navýšenie intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. V porovnaní so súčasným stavom nejde o významné navýšenie. So zvýšením pohybu dopravných prostriedkov súvisí aj nárast hlukového zaťaženia územia. Vzhľadom na parametre navrhovanej činnosti a použitú technológiu nedôjde k ovplyvneniu kvality života miestnych obyvateľov vplyvom zvýšeného hluku na dotknutom území. Dôsledkom mierneho navýšenia intenzity dopravy bude nielen nárast hluku a imisií z výfukových plynov.

Splaškové vody budú vypúšťané do areálovej kanalizácie a následne do ČOV a recipientu, dažďové vody a vody z povrchového odtoku do dažďovej kanalizácie z ORL a následne do vsaku.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení v zámere nebude hodnotená činnosť spôsobovať nadmernú záťaž životného prostredia. Pre jednotlivé zložky životného prostredia ako aj pre obyvateľstvo budú splnené všetky limity vyplývajúce z príslušnej legislatívy.

Sociálnoekonomická skupina kritérií - variant 1 a variant 2

Zo skupiny sociálnoekonomických kritérií pri porovnaní s nulovým variantom vychádza výhodnejšie variant predstavujúci realizáciu navrhovanej činnosti. Počas prevádzky aj výstavby budú vznikať nové pracovné miesta, ktoré budú môcť využiť obyvatelia blízkych sídel, resp. regiónu. Vplyvy na ekonomiku dotknutých obcí bude priaznivý cez priame zvýšenie daní do obecného rozpočtu. V dotknutom regióne dôjde k rozšíreniu služieb v priemysle.

Vhodnosť technologických zariadení majúciach dopad na životné prostredie

Počas výstavby bude použitá environmentálne bezpečná a vhodná technológia. Počas prevádzky budú technologické celky (odlučovače ropných látok, ČOV....) spĺňať prísne požiadavky na environmentálne limity.

Porovnanie s nulovým variantom

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene krajinej štruktúry a scenérie krajiny dotknutého územia. Príde ale k navýšeniu voľných pracovných miest v regióne a k miernemu nárastu intenzít dopravy na príľahlých cestných komunikáciách.

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, pozemok by zostal v súčasnom stave, tzn. bol by nevyužívaný. Na základe vykonaného podrobného hodnotenia vplyvov v predchádzajúcich kapitolách z pohľadu zvolených kritérií je poradie variantov nasledovné:

- 1) **variant 1 a 2 - realizácia navrhovanej činnosti.**
- 2) variant 0.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Na základe porovnania variantu realizácie činnosti a nulového variantu možno skonštatovať, že

- z pohľadu environmentálnych kritérií je variant 1 a 2 realizácie činnosti variantom, ktorý nebude pri rešpektovaní organizačných, prevádzkových a technických opatrení nadmerne zaťažovať jednotlivé zložky životného prostredia dotknutého územia,
- z pohľadu socio-ekonomických kritérií je variant realizácie činnosti výhodnejší ako variant nulový,
- z pohľadu celkového vyhodnotenia environmentálnych a sociálnych kritérií budú prevažovať pozitívne vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti. Nepriaznivé vplyvy, ktoré prinesie navrhovaná činnosť je možné eliminovať zmierňujúcimi opatreniami.

Na základe dostupných informácií a vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie a jeho zložky je možné navrhovanú činnosť v dotknutom území odporučiť pre realizáciu.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. OBRAZOVÉ PRÍLOHY

1.1. Mapové a grafické prílohy

- Príloha č.1 – Situácia širších vzťahov 1:5 000
- Príloha č.2 – Koordinačná situácia - variant 1
- Príloha č.3 – Koordinačná situácia - variant 2
- Príloha č.4 – Pôdorys hala A
- Príloha č.5 – Rezy hala A
- Príloha č.6 – Pohľady hala A
- Príloha č.7 – Pôdorys hala B
- Príloha č.8 – Rezy hala B
- Príloha č.9 – Pohľady hala B

1.2. Fotografické prílohy

- Fotodokumentácia

2. NEOBRAZOVÉ PRÍLOHY

- Územnoplánovacia informácia vydaná obcou Ivanka pri Dunaji, č.510-5-559/19 zo dňa 06.02.2019.

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV.

1.1. LITERATÚRA A ODBORNÉ POSUDKY

LITERATÚRA:

BEDRNA, Z. 2002. Odolnosť pôd proti kompakcii a intoxikácii M 1 : 1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

BIELEK, P. 2004a. *Pôdy Slovenska ČERNOZEM*. Dostupné online: <http://old.agroporadenstvo.sk/rv/poda/cernozem.htm?start> (citované 8.1.2019)

BIELEK, P. 2004b. *Pôdy Slovenska FLUVIZEM*. Dostupné online: <http://old.agroporadenstvo.sk/rv/poda/fluvizem.htm?start> (citované 8.1.2019)

BIELEK, P. 2004c. *Pôdy Slovenska ČIERNICA*. Dostupné online: <http://old.agroporadenstvo.sk/rv/poda/ciernica.htm?start> (citované 8.1.2019)

BIELEK, P. a ŠURINA, B. 2000. *Malý atlas pôd Slovenska*. VÚPaOP: Bratislava, 36s. ISBN 80-85361-59-0

ČEPELÁK, J. 1980. Živočíšne regióny. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2

ČURLÍK, J. a ŠEFČÍK, P. 2002. Kontaminácia pôd M 1: 500 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

FAŠKO, P A ŠŤASTNÝ, P. 2002a. Priemerné ročné úhrny zrážok 1:2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

FAŠKO, P A ŠŤASTNÝ, P. 2002a. Priemerné úhrny zrážok v júli 1:2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

FAŠKO, P A ŠŤASTNÝ, P. 2002b. Priemerné úhrny zrážok v januári 1:2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

FUTÁK J., 1966. Fytogeografické členenie Slovenska. In: *Futák J. (ed.), Flóra Slovenska I*. Bratislava: Vydavateľstvo SAV, s. 535 – 538.

Geologická mapa SR 1: 50 000. Dostupné online: <http://apl.geology.sk/gm50js/> (citované 8.1.2019)

HENSEL, K a KRNO, I. 2002. Zoogeografické členenie: limnický biocyklus M 1: 2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

HRAŠNA, M. a KLUKANOVA, A. 2002. Inžinierskogeologická rajonizácia 1: 500 000. . In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

HRNČIAROVÁ, T. a KRNÁČOVÁ, Z. 2002. Ohrozenie zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami M 1: 1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

JAROLÍMEK, I., ZALIBEROVÁ, M., MUCINA, L. A MOCHNACKÝ, S. 1997. *Rastlinné spoločenstvá Slovenska. Synantropná vegetácia*, Veda, Bratislava. 420 p.

JEDLIČKA, L a KALIVODOVÁ, E. 2002. Zoogeografické členenie: terestrický biocyklus M 1: 2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

KLINDA, J., MIČÍK, T., NÉMETHOVÁ, M. a SLÁMKOVÁ, M. (eds.) 2016. *Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. 134 s. ISBN 978-80-89503-48-3

KOCKA. E. 2019, Overovacia štúdia: Sprievodná správa - Logistické a výrobné haly Tanieriky

KOLEKTÍV, 2003: Trnavská pahorkatina - Senec, Turistická mapa 1:50 000, VKÚ, akciová spoločnosť, Harmanec.

LAPIN, M., FAŠKO, P., MELO, M., ŠŤASTNÝ, P. a TOMLAIN, J. 2002. Klimatické oblasti 1:1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP, s. 95. ISBN 80-88833-27-2.

MAGLAY, J. a PRISTAŠ, J. 2002. Kvartérny pokryv 1:1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP, s. 84. ISBN 80-88833-27-2.

MALÍK, P., ŠVASTA, J., JETEL, J., HANZEL, V., GEDEON, M., SCHERER, S. a FENDEK, M. 2002: Hydrogeologické pomery, mapa 1 : 750 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

Mapa radónového rizika SR. Dostupné online: <http://apl.geology.sk/radio/> (citované 8.1.2019)

MAZÚR, E. a LUKNIŠ, M. 2002. Regionálne geomorfologické členenie SR 1: 1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP, s. 88. ISBN 80-88833-27-2.

MICHALKO, J. (ed.) 1986. Geobotanická mapa ČSSR. SSR - textová časť. Bratislava: Veda, 1986, 168 s.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, 2017. *Program odpadového hospodárstva Bratislavského kraja na roky 2016 -2020*.

RAPANT, S. a BODIŠ, D. 2002. Znečistenie podzemných vôd M 1 : 1 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

RAPANT, S. a KORDÍK, P., 2002. Environmentálne riziko vyplývajúce zo znečistenia biotickej zložky, M 1:2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

STANOVÁ, V. a VALACHOVIČ, M. 2002. *Katalóg biotopov Slovenska*, DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, 225 s.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPLOVÁ, E. a MELO, M. 2002a. Priemerná ročná teplota vzduchu 1: 2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPLOVÁ, E. a MELO, M. 2002b. Priemerná teplota vzduchu v januári 1: 2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPLOVÁ, E. a MELO, M. 2002c. Priemerná teplota vzduchu v juli 1: 2 000 000. In: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. Bratislava: MŽP SR a Banská Bystrica: SAŽP. ISBN 80-88833-27-2.

Územný plán obce Ivanka pri Dunaji - Zmeny a doplnky č. 1/2014. Miestny územný systém ekologickej stability.

V&V GEO, s.r.o. 2007. *Logistické centrum Ivanka pri Dunaji*. Podrobný inžinierskogeologický prieskum.

1.2. INTERNETOVÉ STRÁNKY

<http://www.air.sk/>, <http://www.geology.sk/>, <http://www.hbu.sk/>, <http://www.enviroportal.sk/>,
<http://www.katasterportal.sk/>, <http://www.ivankapridunaji.sk/>, <http://www.sopsr.sk/>, <http://www.ssc.sk/>

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Pred vypracovaním zámeru bolo požiadané o nasledovné stanoviská a vyjadrenia relevantné vo vzťahu k životnému prostrediu:

- Územnoplánovacia informácia vydaná obcou Ivanka pri Dunaji, č.510-5-559/19 zo dňa 06.02.2019.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Pre navrhovanú činnosť bola spracovaná overovacia štúdia (Kocka, E. 03/2019). V súčasnosti sa pripravuje projekt na územné rozhodnutie pre pripojovaciu križovatku s cestou I/61. Súčasťou tohto projektu bude aj dopravno-kapacitné posúdenie bodu napojenia a najbližších cestných úsekov v zmysle pokynov STN normy pre dopravno-kapacitné posúdenie a v zmysle pokynov cestného orgánu a SSC (Slovenskej správy ciest).

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Zámer bol spracovaný v Bratislave vo februári až máji 2019.

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

Spracovateľ a zodpovedný riešiteľ:

ADONIS CONSULT, s.r.o. RNDr. Vladimír Kočvara

Eisnerova 58/A, 841 07 Bratislava

odborne spôsobilá osoba pod číslom 391/2006 – OPV podľa vyhlášky
MŽP SR č.52/1995 Z.z.

Riešitelia:

RNDr. Vladimír Kočvara (opis činnosti, vplyvy, mapové prílohy)

Mgr. Ing. arch Jana Kočvarová (obyvateľstvo)

Mgr. Veronika Oršulová (súčasný stav)

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Potvrdzujem správnosť údajov:

.....
RNDr. Vladimír Kočvara
spracovateľ zámeru navrhovateľa
ADONIS CONSULT, s.r.o.

.....
Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
zastúpená spoločnosťou Príbělský & Partners s.r.o.
v mene ktorej koná Mgr. Peter Príbělský, konateľ spoločnosti

V Bratislave,

PRÍLOHY