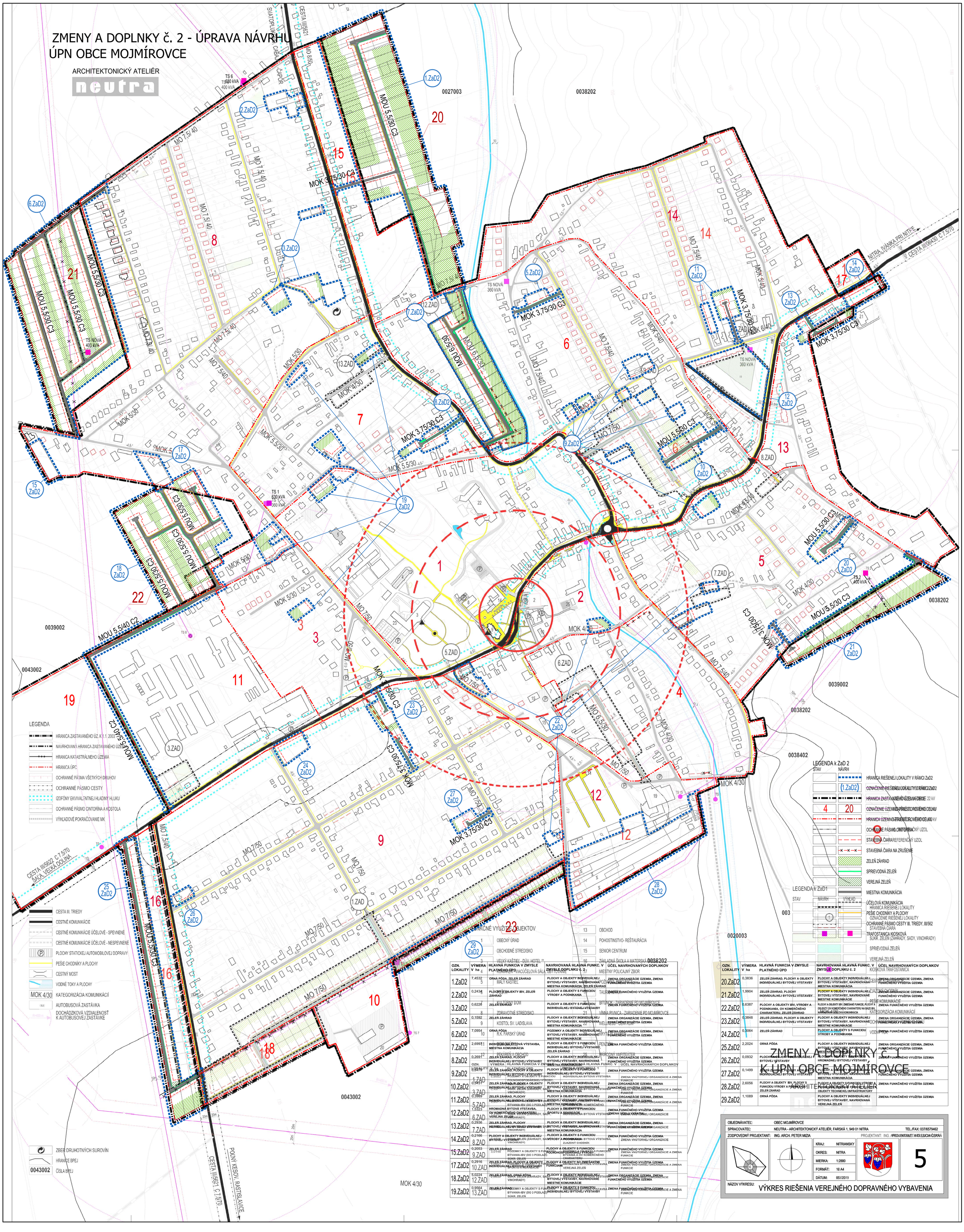
ZMENY A DOPLNKY č. 2 - ÚPRAVA NÁVRHU ÚPN OBCE MOJMÍROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZ. K 1.1. 2003
- NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ÚPC
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY
- IZOFÓNY EKVIVALENTNEJ HLADINY HLUKU
- OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA A KOSTOLA
- VÝHĽADOVÉ POKRAČOVANIE MK
- CESTA III. TRIEDY
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ - SPEVNENÉ
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ - NESPEVNENÉ
- PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
- CESTNÝ MOST
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- MOK 4/30 KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE
- ZBER DRUHOTNÝCH SUROVÍN
- HRANICE BPEJ
- 0043002 ČÍSLA BPEJ

FUNKČNÉ VYUŽITIE OBJEKTOV

1	OBECNÝ ÚRAD	13	OBCHOD
2	OBCHODNÉ STREDISKO	14	POHOSTINSTVO- REŠTAURÁCIA
3	VEĽKÝ KAŠTIEL - DÚV. HOTEL "	15	SENIOR CENTRUM
4	MALÝ KAŠTIEL	16	ZÁKLADNÁ ŠKOLA A MATERSKÁ
5	TÚRSKY DOM	17	MIESTNY POLICAJNÝ ZBOR
8	ZDRAVOTNÉ STREDISKO	21	UNIMA PUNICA - ZARIADENIE PRE MOJMÍROVCE
9	KOSTOL SV. LADISLAVA	22	WELLNESS - CENTRUM
10	R.K. FARSKÝ ÚRAD	24	PENZIÓN
11	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	25	PRÍRODNÝ AMFITEATER
12	PEKÁREŇ A OBCHOD		

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZaD2	7,4532	ORNÁ PÔDA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2.ZaD2	0,2434	PLOCHY A OBJEKTY IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3.ZaD2	0,6226	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5.ZaD2	0,1592	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6.ZaD2	7,0954	ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7.ZaD2	2,6997	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.ZaD2	0,2691	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9.ZaD2	0,8479	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10.ZaD2	0,5431	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11.ZaD2	0,3989	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12.ZaD2	1,5323	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ÚČELU VYUŽITIA
13.ZaD2	0,2936	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
14.ZaD2	0,2166	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
15.ZaD2	0,2053	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
17.ZaD2	0,2916	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
18.ZaD2	5,0224	ZELEŇ ZÁHRAD, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
19.ZaD2	0,9564	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
20.ZaD2	0,3836	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
21.ZaD2	1,9904	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
22.ZaD2	0,6387	PLOCHY A OBJEKTY IBV, VÝROBY A PODNIKANIA, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY IBV, ZMIEŠANÉ FUNKCIE, PLOCHY A OBJEKTY OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE IBV, NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
23.ZaD2	0,3848	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
24.ZaD2	0,3064	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
25.ZaD2	2,2024	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
26.ZaD2	0,0932	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
27.ZaD2	0,1499	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
28.ZaD2	2,6056	PLOCHY A OBJEKTY IBV, PLOCHY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, ZMIEŠANÉ FUNKCIE, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
29.ZaD2	1,1089	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ VEREJNÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA k ZaD 2

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2
	(1.ZaD2)	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE 22 kV
4	20	OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
		REFERENČNÝ ÚZOL
		STAVEBNÁ ČIARA
		STAVEBNÁ ČIARA NA ZRUŠENIE
		ZELEŇ ZÁHRAD
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		VEREJNÁ ZELEŇ
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY, III/562
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		VEREJNÁ ZELEŇ

LEGENDA k ZaD1

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
003	1		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
			STAVEBNÁ ČIARA
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)

ZMENY A DOPLNKY č. 1 K ÚPN OBCE MOJMÍROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MOJMÍROVCE
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA — TEL./FAX: 037/6579462
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA — PROJEKTANT: ING. ARCH. LUCIA ČERNÁ
KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	16 A4
DÁTUM:	05/2019

5

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA