

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie

M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov

Okresný úrad Trebišov
odbor starostlivosti o ŽP, úsek EIA
M.R.Štefánika 32
075 01 Trebišov

Váš list číslo/zo dňa
OU-TV-OSZP-2019/007824-
004/30.05.2019

Naše číslo
OU-TV-OSZP-2019/007903-006

Vybavuje/linka
Ing.Pač/056/668 88 50

Trebišov
10.06.2019

Vec

Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce (ZaD č.2 ÚPN M Sečovce)
- súhrnné stanovisko k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na ŽP doručil dňa 31.05.2019 Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie úsekom štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva, ochrany ovzdušia a ochrany prírody a krajiny oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu – „**Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce**“, ktoré predložil obstarávateľ **Mesto Sečovce, Námestie Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO 00331899**, na vydanie stanoviska.

Po doručení stanovísk jednotlivých úsekov tunajšieho odboru Vám tunajší úrad predkladá v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) súhrnné stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy, ochrany ovzdušia a ochrany prírody a krajiny.

Stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva:

Listom doručeným dňa 31.05.2019 bol Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, požiadaný Okresným úradom Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie o vyjadrenie k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce“.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods.3, § 3 ods. 1 a § 4 ods.1 zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve podľa § 104 ods.1 písm.d) zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.91/2016 Z.z. / ďalej len zákon o odpadoch/ v súlade so zákonom č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva v súlade s §108 ods.1 písm.m) zákona o odpadoch, podľa § 99 ods.1 písm.f) bod 2 zákona o odpadoch nasledovné vyjadrenie:

S predloženým návrhom z hľadiska odpadového hospodárstva s ú h l a s í m e bez pripomienok.

Stanovisko z hľadiska štátnej vodnej správy:



OKRESNÝ
ÚRAD
TREBIŠOV

Telefón
+421/56/668 88 50

Fax
+421/56/672 25 44

E-mail
oszp.tv@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Dňa 31.05.2019 bola na Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k „Zmenám a doplnkom číslo 2 ÚPN mesta Sečovce.“

Navrhované zmeny sa dotýkajú:

1. Lokalita RD Albinovská – návrh na poľnohospodárskej pôde (45 RD na ploche 5,24 ha). V kontakte s výrobnou a navrhovanou obytnou zónou vrátane navrhovaného ihriska pre školu je navrhnutá 3 etážová zeleň šírky 10 m.

2. Záhradkárska osada Stašov – návrh hlavných obslužných komunikácií a určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia.

3. Aktualizácia funkčného využitia lokality na Obchodnej a Družstevnej ulici so zmiešaným funkčným využitím občianskej vybavenosti a výroby na funkčné využitie občianskej vybavenosti podľa skutkového stavu – areál OC TESCO a pozemky pri Obchodnej ulici. Vo dvore podnikateľského centra sa ponecháva súčasné zmiešané funkčné využitie občianskej vybavenosti a výroby s odporúčaním postupnej zmeny funkčného využitia dvora na občiansku vybavenosť.

4. Aktualizácia plôch výroby na plochy bytových domov podľa skutkového stavu.

5. Premietnutie záväzných výstupov Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja, ktoré boli schválené VZN KSK č. 18/2017 dňa 12.06.2017 (zakreslenie zdvojenia VVN vedenia)

6. Zpracovanie nových informácií o území z podkladov poskytnutých v rámci spracovania a prerokovania ZaD od štátnej a verejnej správy a správcov sietí (zakreslenie VTL plynovodu a anódového uzemnenia VTL plynovodu - premietnutie stavu poskytnutého akciovou spoločnosťou SPP)

Riešené lokality v zastavanom území budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu. V riešených lokalitách nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Odpadové vody z riešeného územia budú riešené delenou kanalizáciou, splaškové vody budú odvádzané do ČOV Sečovce, dažďové vody budú po vyčistení od ropných látok odvádzané rigolmi, resp. dažďovou kanalizáciou.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods.3, § 3 ods.1 a § 4 ods.1 zákona č.180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona o vodách, v súlade s § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce“ bez pripomienok.

Stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia:

Listom doručeným dňa 31.5.2019 ste nás požiadali o stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce“.

Z hľadiska ochrany ovzdušia k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce“, nemáme žiadne pripomienky.

Stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Dňa 31.05.2019 bola na Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny doručená žiadosť o zaujatie stanoviska k dokumentácii „Zmeny a doplnky č.2 ÚP mesta Sečovce“.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 64 ods. 1, písm. d) v spojitosti s § 68 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) a podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva k predloženému zámeru podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK nasledovné s t a n o v i s k o.

Hlavným cieľom návrhu ZaD č. 2 mesta Sečovce sú zmeny v lokalitách:

1. Lokalita RD Albinovská (lokalita medzi Strojstavom, ul. Nová doba a lok. za školou) - návrh na poľnohospodárskej pôde (45 RD na ploche 5,24 ha). V kontakte s výrobnou a navrhovanou obytnou zónou vrátane navrhovaného ihriska pre školu je navrhnutá 3 etážová izolačná zeleň šírky 10 m.
2. Záhradkárská osada Stašov – návrh hlavných obslužných komunikácií a určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia
3. Aktualizácia funkčného využitia lokality na Obchodnej a Družstevnej ulici so zmiešaným funkčným využitím občianskej vybavenosti a výroby na funkčné využitie občianskej vybavenosti podľa skutkového stavu - areál OC TESCO (104) a pozemky pri Obchodnej ulici. Vo dvore podnikateľského centra sa ponecháva súčasné zmiešané funkčné využitie občianskej vybavenosti a výroby s odporúčaním postupnej zmeny funkčného využitia dvora na občiansku vybavenosť.
- V južnej časti lokality so zmiešaným funkčným využitím občianskej vybavenosti a výroby na Družstevnej ulici sa aktualizuje plocha rodinného domu podľa skutkového stavu.
4. Aktualizácia plôch výroby (97) na plochy bytových domov podľa skutkového stavu
5. Premietnutie záväzných výstupov Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja, ktoré boli schválené VZN KSK č. 18/2017 dňa 12.06.2017 (zakreslenie zdvojenia VVN vedenia)
6. Zpracovanie nových informácií o území z podkladov poskytnutých v rámci spracovania a prerokovania ZaD od štátnej a verejnej správy a správcov sietí (zakreslenie VTL plynovodu a anódového uzemnenia VTL plynovodu - premietnutie stavu poskytnutého akciovou spoločnosťou SPP)

Realizácia zámeru je lokalizovaná do územia s prvým stupňom ochrany podľa zákona o OPaK, do intravilánu mesta. V predmetnom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody. Nenachádzajú sa tu ani územia z európskej sústavy chránených území NATURA 2000

Orgán ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky k predkladanému dokumentu „Zmeny a doplnky číslo 2 Územného plánu mesta Sečovce“.

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru