



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Trakovice** v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice**“ uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa „zákona“.

Zo stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli pre realizáciu Zmien 04/2018 Územného plánu obce Trakovice nasledujúce hlavné podmienky:

1. Prehodnotiť zmenu č. 04/2018-c, nakoľko so zmenou č. 04/2018-c Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií **nesúhlasí** vzhľadom k tomu, že čerpacia stanica PHM sa má umiestniť mimo sídelného útvaru obce Trakovice ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (§ 11 zákona č. 135/1961 Zb.), v tiahlej zákrute, v ktorej bude zasahovať do rozhľadových pomerov, zároveň sa v predmetnom území nachádzajú dve zastávky MHD, ktoré by bolo potrebné presunúť, tiež vzhľadom na stiesnenosť pomerov daných veľkosťou a tvarom pozemku a tiež vzhľadom na krátke medzikrižovatkové úseky, na ktoré by bolo možné ČS PHM pripojiť. **Tunajší úrad odporúča zmeniť miesto osadenia čerpacej stanice PHM tak, aby neovplyvnila cestné pomery v danej lokalite.**
2. Územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
3. V súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
4. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
5. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a

negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

6. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
7. Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
8. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
9. V ďalšom stupni vyznačiť a rešpektovať hranicu ochranného pásma cesty I/61, nakoľko dotknuté územie sa nachádza mimo sídelného útvaru obce Trakovice ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (§ 11 zákona č. 135/1961 Zb.).
10. V prípade, že jestvujúce dopravné pripojenie prečerpávacej stanice na cestu I/61 nebude vyhovovať budúcu nárastu dopravy, je potrebné realizovať stavebné úpravy pripojenia na náklady vlastníka / investora prečerpávacej stanice,
11. Ďalšie stupne konania predložiť na vyjadrenie cestnému správnu orgánu; dotknutými orgánmi sú súčasne s cestným správnym orgánom aj Slovenská správa ciest a KRPZ Trnava - Krajský dopravný inšpektorát.
12. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
13. O zmenu funkčného využitia na lokalitách 04/2018-a A-1 a B1-1, ktoré sa pričleňujú k lokalite A1-3 Pri ihrisku a A1-4 Pri Dudváhu bude potrebné požiadať Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov.
14. Rešpektovať § 39 Zákona č.364/2004 Z. z. o vodách - Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami.
15. Plochy, ktoré budú určené na uskladnenie nebezpečných látok, zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných (do podlažia) a dôsledne realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle Zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
16. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.(Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Horný Dudváh v šírke min.6 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze.
17. V ochrannom pásme, ktoré je potrebné ponechať bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
18. Osadenie stavieb, oplatenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
19. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Obstarávateľ **Obec Trakovice**, v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 26. marca 2019 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice**“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmena 04/2018 Územného plánu obce Trakovice rieši územie v troch lokalitách (Zmena 04/2018-a,b,c).

Riešené územie **Zmeny 04/2018-a** sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce a predstavuje územie jestvujúcich lokalít bývania A1-2 Od Dudváhu, A1-3 Za ihriskom, A1-4 Pri Dudváhu I, A1-10 Pri Dudváhu II, A2-1 Vaniga a jestvujúcej lokality komercie a služieb B1-1 Vaniga, ktoré sú v dotyku s jestvujúcou zástavbou bývania v rodinných domoch.

V **Zmene 04/2018-a1** dochádza k zmene funkčného využitia z jestvujúcich funkčných plôch bývania v bytových domoch **A2-1 Vaniga** a z plôch komercie a služieb **B1-1 Vaniga** na plochy bývania v rodinných domoch.

Zároveň v **Zmene 04/2018-a2** dochádza k zmene trasovania pôvodných komunikácií v rámci všetkých dotknutých lokalít v tomto území A1-2 Od Dudváhu, A1-3 Za ihriskom, A1-4 Pri Dudváhu I a A1-10 Pri Dudváhu II.

Riešené územie **Zmene 04/2018-b** sa nachádza v juhozápadnej časti katastrálneho územia obce (k. ú. medzi obcami Bučany a Trakovice) v dotyku s existujúcim areálom technickej vybavenosti - prečerpávacej stanice ropovodu (PS5 Bučany). Dochádza tu k vyčleneniu nových funkčných plôch technickej vybavenosti na rozšírenie jestvujúceho areálu pre skladovanie ropy.

Riešené územie **Zmeny 04/2018-c** sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce pri vstupe do obce, na križovatke ciest I/61 a II/513, resp. na voľnom priestranstve v rámci tejto križovatky. Dochádza tu k návrhu nových funkčných plôch komercie a služieb pre areál čerpacej stanice pohonných hmôt (ČS PHM) vrátane príslušného vybavenia.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihládol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy: vyjadrenie č. 3994/2019-5.3 18052/2019 zo dňa 10. 04. 2019 e-podaním

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Trakovice – zmeny a doplnky č. 04/2018“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Trakovice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza sa nachádza výhradné ložisko „Trakovice – horľavý zemný plyn (70)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA a. s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského

zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava – 50% a Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava – 50% s platnosťou do 31. 03. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: HC (2014) / Trakovice - skládka odpadu

Názov lokality: skládka odpadu

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.y.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky: vyjadrenie č. 14799/2019OSRú29518 zo dňa 04. 04. 2019 e- podaním

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente Z a D 04/2018 ÚPN-O Trakovice nasledujúce pripomienky a podnety:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;

- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia: vyjadrenie č. 08516/2019/OÚPaŽP-2/Ke zo dňa 03.04.2019

Oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len „TTSK“) nemá k oznámeniu pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice podľa zákona. K „zmene 04/2018 Územného plánu obce Trakovice“ sa TTSK vyjadrí v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci pripomienkovania návrhu.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2019/015110/Há zo dňa 10. 04. 2019

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OÚ-TT-OCDPK-2019/007132/Ho zo dňa 15.04.2019

Listom značky č. OÚ-HC-OSŽP-2019/000463-002 zo dňa 26.03.2019 zasielate Okresnému úradu Trnava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „cestnému správnomu orgánu“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice“. K uvedenému dávame nasledovné stanovisko:

- navrhovanou **zmenou č. 04/2018-b** je dotknutá cesta I/61, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší cestný správny orgán podľa § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“),

- v ďalšom stupni žiadame vyznačiť a rešpektovať hranicu ochranného pásma cesty I/61, nakoľko dotknuté územie sa nachádza mimo sídelného útvaru obce Trakovice ochranného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (§ 11 zákona č. 135/1961 Zb.),
 - v prípade, že jestvujúce dopravné pripojenie prečerpávacej stanice na cestu I/61 nebude vyhovovať budúcemu nárastu dopravy, je potrebné realizovať stavebné úpravy pripojenia na náklady vlastníka / investora prečerpávacej stanice,
 - ďalšie stupne konania žiadame predložiť na vyjadrenie; dotknutými orgánmi sú súčasne s tunajším cestným správnym orgánom aj Slovenská správa ciest a KRPZ Trnava - Krajský dopravný inšpektorát.
 - so zmenou č. 04/2018-b tunajší cestný správny orgán súhlasí pri dodržaní uvedených podmienok.
- navrhovanou **zmenou č. 04/2018-c** sú dotknuté cesty, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší cestný správny orgán podľa zákona č. 135/1961 Zb. – cesta I/61 (podľa § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb.) a cesta II/513 (podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb.),
- so zmenou č. 04/2018-c tunajší cestný správny orgán nesúhlasí vzhľadom k tomu, že čerpacia stanica PHM sa má umiestniť mimo sídelného útvaru obce Trakovice ochranného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (§ 11 zákona č. 135/1961 Zb.), v tiahlej zákrute, v ktorej bude zasahovať do rozhládových pomerov, zároveň sa v predmetnom území nachádzajú dve zastávky MHD, ktoré by bolo potrebné presunúť, tiež vzhľadom na stiesnenosť pomerov daných veľkosťou a tvarom pozemku a tiež vzhľadom na krátke medzikrižovateľské úseky, na ktoré by bolo možné ČS PHM pripojiť.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2019/015272/Pu zo dňa 16. 04. 2019

Dotknuté katastrálne územie obce Trakovice sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanou zmenou z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2019/015705 zo dňa 10.04.2019

Realizácia návrhu riešenia Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na lokalite č. 04/2018-b PS Bučany – rozšírenie o výmere 3,5250 ha, druh pozemku orná pôda, nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel technickej vybavenosti. Predmetný pozemok je zaradený podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky 0026002 do 3. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k Nariadeniu Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

V rámci Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice dochádza k zmene funkčného využitia o výmere 0,7939 ha, a to na lokalitách č. 04/2018-a A-1 a B1-1, ktoré sa pričleňujú k lokalite A1-3 Pri ihrisku a A1-4 Pri Dudváhu. Plochy bytovej výstavby v bytových domoch,

komercie a služieb a sa menia na plochy pre individuálnu bytovú výstavbu a dopravnú a technickú vybavenosť. O zmenu funkčného využitia na týchto lokalitách bude potrebné požiadať tunajší úrad.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2019/10445- 2/27711 zo dňa 08.04.2019 e-podaním

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2019/01908/Ha-HŽP zo dňa 10.04.2019 e - podaním

Žiadosť sa vyhovuje a s návrhom strategického dokumentu „Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice“ sa súhlasí.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.: vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 3485/2019/2 CZ 12625/2019/220 zo dňa 09.04.2019

Riešené územie Zmeny 04/2018-a1, kde dochádza k zmene funkčného využitia územia z plôch bývania v bytových domoch na bývanie v rodinných domoch a Zmeny 04/2018-a2, kde dochádza k zmene trasovania pôvodných komunikácií, sa nachádza po pravej strane nami spravovaného vodohospodársky významného vodného toku Horný Dudvák. Západná časť riešeného územia je v dotyku s Vanigovským kanálom, ktorý bol odovzdaný Hydromelioráciám, š.p. Bratislava. Z toho dôvodu je potrebné si vyžiadať stanovisko od jeho súčasného správcu.

V rámci navrhovaných investičných zámerov v predmetných lokalitách žiadame:

- Rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822, STN 73 6201 a pod.
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.(Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Horný Dudvák v šírke min.6 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze.
- V ochrannom pásme, ktoré je potrebné ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
- Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
- Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- Upozorňujeme Vás, že pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Stavby, ktoré sú navrhované v blízkosti vodných tokov je potrebné osádzať s úrovňou prízemnia min.0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.
- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe požadujeme v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky.

- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z. z. a NV SR č.269/2010 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať:
- ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
- ako dopravné a technické riešenie prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje,
- križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a v súlade s STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov“.
- Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

V riešenom území Zmeny 01/2018-b, kde dochádza k rozšíreniu jestvujúceho areálu pre skladovanie ropy (PS5 Bučany) a v riešenom území Zmeny 04/2018-c, ktoré je určené pre areál čerpacej stanice pohonných hmôt bude dochádzať k činnostiam, na ktoré sa vzťahuje § 39 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách - Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami.

Za zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami sa na účely tohto zákona považuje výrobný proces alebo iná činnosť, pri ktorej sa tieto látky vyrábajú, spracúvajú, používajú, prepravujú a skladujú alebo sa s nimi zaobchádza iným spôsobom napr. ich používaním na pohon motorových vozidiel. Z hľadiska ochrany vodných pomerov v riešenom území žiadame rešpektovať § 39 Zákona č.364/2004 Z. z. o vodách - Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami. Plochy, ktoré budú určené na uskladnenie nebezpečných látok žiadame zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných (do podlažia) a dôsledne realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle Zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Rozvojové lokality sa nenachádzajú v blízkosti nami spravovaných vodných tokov.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave: vyjadrenie č. KRHZ-TT-OPP-244-001/2019 zo dňa 03.04.2019

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti nemá pripomienky.

Mesto Hlohovec: vyjadrenie č. 25715/2019/2469/STI zo dňa 09.04.2019

Z hľadiska sledovania územnoplánovacej problematiky mesta Hlohovec nemáme pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Trakovice“.

Obec Bučany: vyjadrenie č. Bu-255/2019 zo dňa 11.04.2019

Obec Bučany Vám oznamuje, že nemá námietky voči „Zmene 04/2018 Územného plánu obce Trakovice“

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia: vyjadrenie č. OÚ-HC-OKR-2019/000476 zo dňa 01.04.2019

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k predloženému dokumentu „Územný plán obce Trakovice – Zmena 04/2018“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2019/000472-002 zo dňa 01. 04. 2019*

Ako dotknutý orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve žiadame dodržiavať všetky ustanovenia zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a nemáme k navrhovanému strategickému dokumentu žiadne pripomienky a návrhy.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2019/000474-002 zo dňa 15. 04. 2019*

Riadiť sa zásadami a regulatívmi starostlivosti o životné prostredie a dodržiavať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších noviel.

Pri realizácii stavebných prác je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť počas výstavby, ako aj znečisťovanie ovzdušia pochádzajúce z výfukových plynov stavebných mechanizmov.

c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2019/000498-002 zo dňa 12.04.2019*

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd a v riešených lokalitách zabezpečiť napojenie objektov na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a vyriešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku.

- Pri realizácii stavby dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

K predmetnému strategickému dokumentu sa v stanovenej lehote nevyjadrili nasledovné dotknuté orgány: *Obec Malženice, Obec Žlkovce.*

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a dotknutej obce, za povinnosti dodržania všetkých podmienok dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
4. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Vajanského 22, 917 01 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábr. I. Kraska 3/834, 921 80 Piešťany
13. Obec Malženice, 919 29 Malženice 294
14. Obec Žlkovce, 920 42 Žlkovce 158
15. Obec Bučany, 919 28 Bučany 269
16. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
17. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
18. Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOO, ŠSOH, ŠVS)
19. Ad acta