

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

číslo: OU-TT-OSZP3-2019/002529/ŠSMER/Šá

vydané **Okresným úradom Trnava**, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov.**
Obec Buková
2. **Identifikačné číslo.**
00312339
3. **Sídlo.**
Obecný úrad Buková, 919 10 Buková č. 50
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie**
Miloš Herceg, starosta obce
Obecný úrad Buková, 919 10 Buková
Tel.: 0918 476 55
E-mail: obec@bukova.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**
Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-02/2018
2. **Charakter**
Územný plán obce Buková, Zmeny a doplnky 01-2/2018 je strategickým dokumentom s miestnym dosahom. Dôvodom obstarávania Zmien a doplnkov 01-2/2018 v roku 2018 bola skutočnosť, že v rámci zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2002 Z. z.



o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nebola jedna lokalita navrhovaná v pôvodne pripravovaných zmenách a doplnkoch 01/2018 ÚPN obce Buková dotknutými orgánmi odsúhlasená. Vzhľadom k tejto skutočnosti sa obec Buková rozhodla navrhovanou lokalitu z pôvodne pripravovaných Zmien a doplnkov 01/2018 vylúčiť a preradiť ju do Zmien a doplnkov 01-2/2018.

3. Hlavné ciele

Cieľom riešenia Zmien a doplnkov 01-02/2018 bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch vybavenosti miestneho významu a plôch individuálnej rekreácie (rekreačné chaty). Navrhované funkčné plochy sa nachádzajú mimo zastavané územie obce. Súčasne bolo potrebné stanoviť základné zásady organizácie navrhovaného územia (spôsob zástavby, riešenie dopravy, technickej infraštruktúry) pri zachovaní záujmov ochrany prírody a životného prostredia a stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia týchto funkčných plôch na navrhované účely.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Územnoplánovacia dokumentácia (ďalej ÚPD) je vypracovaná v zmysle § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Predmetom riešenia je prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch vybavenosti miestneho významu a plôch individuálnej rekreácie (rekreačné chaty).

Riešiteľom dokumentácie je Ing. arch. Krupová, autorizovaný architekt SKA, Lomonosovova 6, Trnava.

Navrhované funkčné plochy sa nachádzajú mimo zastavané územie obce. ÚPD je vypracovaná v textovej časti smernej a záväznej časti.

Smerná časť obsahuje:

A1. Základné údaje zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Dôvody pre obstaranie zmien a doplnkov
- II. Ciele riešenia
- III. Použitelnosť predchádzajúcej časti ÚPD
- IV. Údaje o súlade riešenia zmien a doplnkov 01-2/2018 so zadaním

A2. Riešenie zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Vymedzenie riešeného územia
- II. Záväzné regulatívy vyplývajúce z ÚPN R TISK
- III. Návrh riešenia zmien a doplnkov 01-1/2018
- IV. Starostlivosť o životné prostredie
- V. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, chránené územia
- VI. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrana pred povodňami
- VII. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- VIII. Vymedzenie zastavaného územia
- IX. Vymedzenie ochranných pásiem
- X. Vymedzenie dobývacích priestorov
- XI. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- XII. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Záväzná časť obsahuje:

C. Návrh zmien záväznej časti ÚPD obce Buková podľa zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

- II. Podmienky na využitie vymedzených funkčných plôch
- III. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia
- IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia
- V. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- VI. Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov
- VII. Zásady a regulatívy vytvárania a udržiavania ekologickej stability, ochrany prírody a tvorby krajiny
- VIII. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- IX. Vymedzenie zastavaného územia obce
- X. Zásady ochranných pásiem a chránených území
- XI. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- XII. Verejnoprospešné stavby

Grafická časť obsahuje:

- 1. Výkres širších vzťahov
- 2. Komplexný výkres verejného dopravného vybavenia
- 3. Výkres riešenia technického vybavenia
- 4. Výkres riešenia technického vybavenia
- 5. Výkres riešenia vodného hospodárstva a energetiky
- 6. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF
- 7. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- 8. Schéma záväzných častí a VPS

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Správa o hodnotení je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj s rôznymi koncepciami Koncepcia územného rozvoja Slovenska KZRS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Územný plán regiónu Trnavský samosprávny kraj, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 - 2020.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp.

- 1.1. OBEC BUKOVÁ, Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov životného prostredia v znení neskorších predpisov, zo dňa 15.6.2018.
- 1.2. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, Výzva na zverejnenie Oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková, zo dňa 22.6.2018.
- 1.3. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková, zo dňa 22.6.2018. Rozposlané 18-tim účastníkom.
- 1.4. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, Pozvánka na prerokovanie Rozsahu hodnotenia Oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková, zo dňa 30.7.2018.

- 1.5. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozhodnutie, že navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková sa bude posudzovať, zo dňa 30.7.2018.
- 1.6. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, určil rozsah hodnotenia strategického dokumentu Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková, zo dňa 9.8.2018.
- 1.7. OBEC BUKOVÁ, doručenie Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková a oznámenia termínu verejného prerokovania zo dňa 22.11.2018.
- 1.8. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, v liste č. OU-TT-OSZP3-2018/022294/ŠSMER/Šá zo dňa 30.11.2018, že ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov podľa §56 písm. a) zákona predkladá v súlade s § 10 ods. 3 zákona Správu o hodnotení a návrh prostredníctvom elektronickej adresy:
<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bukova-zmeny-doplanky-01-2-2018>
- Súčasne v liste požiadal o vyhotovenie písomného stanoviska k Správe o hodnotení podľa §12 ods. 1 zákona doručiť na adresu: Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kolárova 8, 917 02 Trnava najneskôr do 21 dní od jej doručenia.
- 1.9. OBEC BUKOVÁ, vyhotovila Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu Buková, konaného dňa 11.12.2018.
- 1.10. OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, odbor starostlivosti o životné prostredie, v liste č. OU-TT-OSZP3-2018/022294/ŠSMER/Šá zo dňa 14.1.2019, určil odborne spôsobilú osobu – Ing. Ivan Šembera, EKOJET s.r.o., Bratislava ako spracovateľa posudku pre strategický dokument Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu Buková.
- 1.11. OBEC BUKOVÁ listom č. 2/2019 zo dňa 15.04.2019 objednala posudok Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu Buková.
- 1.12. SPRACOVATEĽ POSUDKU odovzdal posudok Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu Buková dňa 02.05.2019.

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo obce Buková

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Buková

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná podľa prílohy č. 4 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Meno spracovateľa: Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD., pracovisko Trnavská univerzita, Priemyselná 4, Trnava.

Správa bola vypracovaná s dátumom – november 2018.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje 60 strán a 5 príloh s obsahom:

Príloha 1 Satelitné snímky lokality (Google earth) – 4 ks,

Príloha 2 Lokalizácia chránených území v dotknutej lokalite – 4 ks,

Príloha 3 Záznamy z biomonitoringu dotknutej lokality – 5 ks,

Príloha 4 Foto dotknutej lokality – 6 ks,

Príloha 5 Identifikácia parciel v dotknutej lokalite - 1 ks.

Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom obsahu a rozsahu.

Správa bola vypracovaná v jednom variante, čo je v súlade s § 22 stavebného zákona a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva s nulovým variantom, t.j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh Zmeny a doplnky 01-2/2018 územného plánu nebude realizovať.

Kapitola A. „Základné údaje“ popisuje základné údaje o navrhovateľovi a základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.

Kapitola B. „Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia“ popisuje požiadavky na vstupy a údaje o výstupoch. Kapitola je spracovaná v zmysle požiadaviek zákona, pričom informácie v nej uvedené sú relevantné k názvom podkapitol a dávajú ucelený obraz o vstupoch a výstupoch navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie.

Kapitola C. „Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia“ obsahuje veľmi podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o stave jednotlivých zložiek životného prostredia. Údaje sú spracované v rozsahu a podrobnosti, ktoré umožňujú posúdiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Podkapitola II. „Charakteristika súčasného stavu jednotlivých zložiek životného prostredia“ vychádza z aktuálnych údajov.

Podkapitola III. „Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie“ v podobe vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery a pôdu sú hodnotené ako málo významné. Vplyvy na kultúrne pamiatky paleontologické a geologické lokality sú bez vplyvu.

Hodnotenie vplyvov na faunu, flóru a biotopy, ako aj na chránené územia a MUSES sú hodnotené s vplyvom významne negatívnym, vzhľadom k zničeniu európskeho biotopu na výmere 300 m². Určitým prínosom bude v kladnom slova zmysle odstránenie zdevastovaných unimobuniiek. Podkapitola obsahuje vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a vyhodnotila reálnu škodu, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením európskeho významu Lk4 vo výške 15 534 €.

V časti kapitoly „Všeobecné záverečné zhrnutie“ sa konštatuje, že územnoplánovacia dokumentácia – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018 neobsahuje riešenia, ktoré by mali veľmi významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Odborný posudok k strategickému dokumentu vypracoval Ing. Ivan Šembera, CSc., EKOJET s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, zapísaný do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie MŽP SR, pod. č. 46/95 –UPN 1995.

Dátum vyhotovenia posudku – 30.4. 2019.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov boli do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, písomné stanoviská v počte desať kusov, ktoré boli odovzdané spracovateľovi odborného posudku.

Predložené stanoviská sú spracované v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Trnava, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Bez pripomienok:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039342/ŠSOH/Du zo dňa 18.2.2018

- nemá pripomienky z hľadiska odpadového hospodárstva

Berie sa na vedomie

2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, číslo listu OU-TT-OOP6-2018/039771, zo dňa 7.12.2018

- súhlasí s realizáciou návrhu

Berie sa na vedomie

3. Obec Plavecký Peter, Obecný úrad Plavecký Peter, 906 35 Plavecký Peter 137, číslo listu OÚPP/2018/566, zo dňa 11.12.2018, doručené 12.12.2018

- nemá žiadne pripomienky ani námietky

Berie sa na vedomie

4. Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, odd. územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava, číslo listu 08631/2018/OÚPŽ-6/II, zo dňa 13.12.2018, doručené 21.12.2018 pod č.0133222

- nemá pripomienky

Berie sa na vedomie

S pripomienkami:

5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018039492/ŠSOO/Te zo dňa 12.12.2018

- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečistenia ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území - dodržiavať ochranné pásma.

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzduší (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039490/ŠVS/BB zo dňa 6.12.2018

- Požaduje vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý posúdi vhodnosť daného spôsobu riešenia zásobovania pitnou vodou (studňa) a ktorý bude zároveň

zameraný na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností vody a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a možnosti zhoršenia kvality podzemných vôd.

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na §39 vodného zákona.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, číslo listu OU-TT-PLO-2018/039649, zo dňa 7.12.2018

- *Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňujú už schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa §13 resp. 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2005 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

Po uplynutí lehoty 21 dní boli zaslané nasledovné stanoviská:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039338/Pu zo dňa 21.12.2018, stanovisko je bez dátumu doručenia a aplikácie relevantného podpisu, a preto nebolo prijaté do posudzovania.

2. Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, číslo spisu 2148/2019-6.3. zo dňa 18.1.2019, doručený 21.1.2019.

- *V správe o hodnotení na str. 7 v kapitole č. 1 (Údaje o vstupoch) je uvedené, že na pozemkoch s p. č. 5309/130 a 5309/134 sa nachádzajú dve rozostavané rekreačné chaty. Z obrazovej prílohy je zrejmé, že v čase spracovania správy o hodnotení boli rekreačné chaty už zrealizované bez stavebného povolenia.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

Na strane 7 v kapitole č. 1 (Údaje o vstupoch) je uvedené: Návrhom zmien strategického dokumentu v konečnom dôsledku nastane plošné zväčšenie navrhovaných funkčných plôch oproti pôvodnému územnému plánu (pôvodná aj nová výmera je 1225 m²). Návrhom zmien a doplnkov územného plánu sa rieši nelegálny stav, ktorý v tomto území existuje. Objekty nachádzajúce sa v ochrannom pásme PR Buková na parcele č. 5309/1 budú odstránené a objekty dvoch rekreačných chat budú zlegalizované v súlade so stanovenými regulatívmi a príslušnými ustanoveniami stavebného zákona. Autor Správy o hodnotení správne označil, že na ploche sa nachádzajú dva rozostavané chatové objekty.

Dôvodom obstarávania zmien a doplnkov 01-2/2018 v roku 2018 bola skutočnosť, že v rámci zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2002 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nebola jedna lokalita navrhovaná v pôvodne pripravovaných zmenách a doplnkov 01/2018 ÚPN obce Buková dotknutými orgány odsúhlasená. Vzhľadom k tejto skutočnosti sa obec Buková rozhodla navrhovanú lokalitu z pôvodne pripravovaných Zmien a doplnkov 01/2018 vylúčiť a preradiť ju do Zmien a doplnkov 01-2/2018.

- *Z tabuľky „vyhodnotenie vplyvu územnoplánovacej činnosti na krajinu“ str. 45 vyplýva, že celkové vplyvy strategického dokumentu na krajinu sú významne pozitívne. Sekcia s týmto tvrdením nesúhlasí, nakoľko výstavbou dvoch rekreačných chat na lokalite D3/a-9 Hrudky – JUH boli narušené estetické a prírodné hodnoty krajiny (o.i. zničenie biotopu európskeho významu).*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Výpočet spoločenskej hodnoty biotopu európskeho významu Lk4 Bezkolencové lúky (6410) (špecifická požiadavka rozsahu hodnotenia č. OU-TT OSZP3-29018/022294 ŠSMER/Šá zo dňa 09.08.2018) v správe o hodnotení celková suma vo výpočte činí 15 534 Euro. ŠOP SR vo svojom vyjadrení zo dňa 13.4.2018 (stanovenie podmienok k odstráneniu rekreačných chat na pozemkoch p. č. 5309/130 a 5309/134 v k. ú. Buková) ako aj v stanovisku č. CHKOMK/254-011/2018 zo dňa 21.12.2018 stanovila spoločenskú hodnotu predmetného zničeného biotopu Lk4 Bezkolencové lúky na 36 660 Euro.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

Spracovateľ Správy o hodnotení podrobne a odborne popísal vyhodnotenie reálnej škody, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením biotopu európskeho významu takto:

- a) identifikoval biotop Lk4 Bezkolencové lúky,
- b) identifikoval a popísal východiskový ekologický stav biotopu a konštatoval, že hodnotená lokalita predstavuje trvalú monitorovaciu lokalitu s kódom TML_6410_136. Na základe expertného odhadu vyhodnotil kvalitu biotopu ako priaznivú a jej vyhliadky do budúcnosti vyhodnotil tiež ako priaznivé, ďalej vyhodnotil typ zásahu v zmysle §38 ods. 5) a 6) vyhlášky č. 24/2003 Z. z.,
- c) priamym zameraním v teréne zistil výmeru zničenej plochy biotopu Lk4 300 m². Spoločenská hodnota uvedeného biotopu podľa § 38 vyhlášky č. 24/2003 Z. z. činí 51,78 €/m², a teda jej výpočet činí 300x51,75 = 15 534€.

- *Nesúhlasíme s prepájaním nelegálneho stavu v lokalite OP PR Buková (p. č. 5309/1 a 5309/39) a nelegálneho stavu na ploche p. č. 5309/130 a 5309/134 s kategorizovaním ako tzv. kompenzačné opatrenie.*

Pripomienky sa berú na vedomie.

3. Eva Filipovičová, zo dňa 17.1.2019, doručené a evidované Okresným úradom Trnava dňa 17.1.2019 pod číslom 006943.

- *Vybudovanie mobiliáru pre cyklistov, ktorý budú využívať cyklisti v rámci značených cyklistických trás. Naša pripomienka: "žiadna cyklotrasa spomínaným územím nevedie, najbližšia cyklotrasa je vzdialená cca 900 m. K tomuto mobiliáru by si museli nadchádzať nakoľko 200 m od mobiliáru končí cesta a je RP Buková . Na celej VN Buková – juh sú bezkolencové lúky.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Výhradné ložisko nevyhradeného nerastu Boková: Ložisko je v severnej polovici v súčasnom období v likvidácii a prebieha tu rekultivačný plán, do tejto lokality sa stále vyváža odpad, nielen stavebný, ale všetkého druhu. V tejto lokalite hniezdi každoročne výr veľký, pri kontrole 25.07.2018 za účasti Prof. Dr. Šíbla PhD., bol zistený výskyt ropuchy zelenej a jej celej kolónie v inej časti Buková sa tento druh obojživelníka nenachádza.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 27 a 28 sa hovorí o južnej strane vodnej nádrže, kde bol v minulosti prevádzkovaný autokemping. Nie je tam vybudovaná kanalizácia, čo môže zvyšovať eutrofizáciu vody do vodnej nádrže, čo by v konečnom dôsledku nepriaznivo vplývalo na niektoré citlivé mokrad'ové biotopy a v tejto štúdii sa navrhuje individuálna rekreácia s označením D3/a-0 Hrudky - juh (dve rekreačné chaty). Chaty sú už postavené v novembri 2017, do februára 2018 upravené aj okolie vrátane prípravy na zimnú záhradu, výsadba okrasných rastlín, ohraničené železničnými podvalmi a pivnicou mimo stavieb, príprava na vybudovanie parkoviska. Priamo na tomto mieste a v jeho bezprostrednom okolí sa nachádzal žltohlav európsky, hrachor biely. Tieto stavby zasahujú do záplavového územia. Nelegálne stavby sú poschodové, svojim výzorom značne narušujú faunu a flóru.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 34 sa hovorí o zlepšovaní ochrany chráneného územia, ktoré je možné dosiahnuť environmentálnou výchovou a následnou kontrolou vlastníkov týchto rekreačných objektov a založením spolupráce s nimi. Ako ochrancovia uvádzame aspoň jeden príklad environmentálnej výchovy: používanie pyrotechniky a ohňostroja 30.12., 31.12. a 1.1.2019 priamo z nelegálnych novopostavených domov, majitelia tam aj tieto dni bývali.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 36 – zakázané činnosti v celom CHVÚ: lesohospodárska činnosť a realizácia poľnohospodárskych prác od 15.2. do 15.7. v blízkosti hniezd. Túto zakázanú činnosť v celom území CHVÚ v katastri obce Buková sa nedodržiava.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 38 – zachovať a chrániť objekty, napr. stará škola, ktorá je v tomto dokumente spomínaná, že sa má zachovať a chrániť je už 5 rokov zbúraná.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 39 – paleontologické náleziská a významné geologické lokality v tomto dokumente uviedli, že v katastri nie sú takéto lokality známe. Naše pripomienky: v k.ú. Buková pod Ostrým Kameňom sa nachádzajú obilné jamy*

hruškovitého tvaru v období Turkov v počte 111. Pri VN Buková - juh sa nachádza prvá zmienka o tom, že obec Buková bola na tomto mieste. Podľa záznamov práve na mieste stavby 2 nelegálnych chát bolo pohrebisko. Podľa informácií od miestnych rybárov pri výkopových prácach boli objavené kosti.

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 44 – Výroba kameňa a pieskov spol. s r. o. 919 10 Buková týmto vydáva čestné prehlásenie, a zaväzuje sa, že po výstavbe a skolaudovaní dvoch chát v katastrálnom území Buková na parcele č. 5309/130, odstráni v katastrálnom území Buková na parcele č. 5309/1 unimobunky a parcelu dá do pôvodného stavu. Unimobunky na parcele č. 5309/1 sú zmapované, ale 10 m od PR Buková, ktoré využíva 15 rokov nie sú zmapované a sú využívané celoročne p. Blaškom a jeho rodinou, o likvidácii týchto buniek nie je zmienka. 2 rekreačné chaty sú postavené na parcele 5309/130 a na parcele č. 5309/134, v novembri 2017 bol pozemok na parcele 5309/130 rozdelený a časť VKP predalo súkromnej osobe.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 48 – navrhnúť konkrétne opatrenia zmierňujúce opatrenia – pripomienka - prečo zmierniť, za porušenie zákonov. Objekty s nachádzajú: bezkolencové lúky, CHVÚ, územie európskeho významu. Bezkolencové lúky - zmapovala Mgr. Iveta Škodová, PhD., Botanický ústav SAV.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 51 – Zmeranie zničenej plochy, keďže nie sú zastavené celé parcely, priamym zameraním v teréne je zistená výmera zničenej plochy biotopu nižšia. Naše pripomienky - táto zničená plocha je nenávratne zničená a vo väčšej ploche než udali.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 54 – Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Za účelom preventívnych opatrení, na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú v návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce Buková 01-2/2018 definované nasledovné opatrenia:*
 - a) vylúčiť na rozvojových zámeroch výsadbu nepôvodných a invázných druhov rastlín,*
 - b) zabezpečiť likvidáciu devastovaných stavieb,*
 - c) zabezpečiť likvidáciu spevnených plôch pod devastovanými stavbami za účelom ponechania voľného pôdneho krytu a následnej možnosti samovoľného rozšírenia sa zarastania lokality biotopom Lk4,*
 - d) zabrániť vzniku skládok odpadu,*
 - e) v rozvojovej lokalite zakázať používanie akýchkoľvek agrochemikálií,*
 - f) obmedziť pohyb motorových vozidiel len na tieto účely,*
 - g) vymedziť južné brehy vodnej nádrže a širšie okolie rozvojového zámeru ako nezastaviteľné plochy,*
 - h) ďalšiu nepovolenú činnosť riešiť prednostne formou odstránenia nepovolených stavieb.*

Pripomienky a) – h) sú oprávnené a požiadavky budú zapracované v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa §11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a podľa §21 stavebného zákona zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním. Verejné prerokovanie sa uskutočnilo dňa 11.12.2018 v zasadačke Obecného úradu v Bukovej o 10.00 hodine. Keďže účasť bola minimálna a neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky bolo verejné prerokovanie ukončené. Záznam z verejného prerokovania vyhotovil Ing. Milan Polonec, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD dňa 11.12.2018.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh zmien a doplnkov 01-2/2018 neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu bývania. Vplyv je hodnotený ako nulový.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Návrh Zmien a doplnkov 01-2/2018 nevyvoláva žiadne priame alebo nepriame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, nenavrhujú sa žiadne dobývacie priestory ani skládky odpadov. Vplyv je hodnotený ako nulový.

3. Vplyvy na klimatické zmeny

Návrh Zmien a doplnkov 01-2/2018 nevyvoláva žiadne priame alebo nepriame negatívne ani pozitívne vplyvy na klimatické zmeny v území. Vplyv je hodnotený ako nulový.

4. Vplyvy na ovzdušie

Návrh Zmien a doplnkov 01-2/2018 nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Rozvojový zámer vybudovania rekreačných chat predpokladá riešenie vykurovania objektov prostredníctvom el. energie alebo tuhého paliva. Rozsah využívania je však minimálny a sezónny. Vplyv je hodnotený ako nulový.

5. Vplyvy na vodné pomery

Návrh Zmien a doplnkov 01-2/2018 nevyvoláva priame významné negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd. Navrhované objekty budú mať pokrytú potrebu vody z vlastných studní, ktorý odber bude len pre vlastnú spotrebu a tým minimálny. Súčasne je možné konštatovať, že likvidáciou nefunkčných a devastovaných súčasných objektov sa odstráni potenciálny zdroj znečistenia povrchových a podzemných vôd. Likvidácia odpadových vôd sa navrhuje spoločnou vode nepriepustnou žumpou, ktorá bude mať signalizačné zariadenie (priesak do podlažia, resp. do podzemných vôd). Zrážkové vody z povrchového odtoku budú odvádzané vsakovaním do terénu. Realizáciou zámeru sa nepredpokladá narušenie existujúcich odtokových pomerov v území.

6. Vplyvy na pôdu

Riešené územia sa nachádza z juhovýchodnej strany vodnej nádrže Buková na parcele č. 5309/130, č. 5309/131 a č. 5309/134 o celkovej výmere cca 1225 m², ktoré sú podľa KN vedené ako ostatná plocha. Podľa platného ÚPN obce predstavuje toto územie časť plôch jestvujúcej zelene - trávnaté plochy. K záberu poľnohospodárskej pôdy nedochádza. Na základe uvedeného je vplyv málo významný negatívny.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Rozvojový zámer 01-2/2018 pozostáva z riešenia dvoch funkčných plôch:

- funkcia - Areál OV a služieb miestneho významu B1/b Hrudky- JUH,
- funkcia - Individuálna rekreácia s označením D3/a-9 Hrudky - JUH.

B1/b Hrudky - JUH

Z východnej strany vodnej nádrže Buková, sa podľa platného ÚPN obce (na parcele č. 5309/39 o výmere 1225 m²) nachádza jestvujúca lokalita areálu OV a služieb miestneho významu B1/b Hrudky - JUH. Vzhľadom k tomu, že táto jestvujúca lokalita je situovaná v ochrannom pásme prírodnej rezervácie Buková (ďalej len PR Buková) navrhuje sa jej lokalizácia mimo ochranné pásmo PR Buková na parcelu č. 5309/131 o výmere 612 m² (podľa KN evidovaná ako ostatná plocha vo vlastníctve obce Buková), s tým, že tu ostáva pôvodná funkcia t.j. areál OV a služieb miestneho významu B1/b Hrudky - JUH. Uvažuje sa tu iba s umiestnením mobiliáru pre cyklistov, ktorý by mohli využívať cyklisti v rámci značených cyklistických trás. S výstavbou iných stavieb sa neuvažuje.

D3/a-9 Hrudky - JUH

Zároveň sa navrhuje nová funkčná plocha individuálnej rekreácie s označením D3/a-9 Hrudky - JUH (rozostavané dve rekreačné chaty) na parcele č. 5309/130 o výmere 354 m² a na parcele č.5309/134 o výmere 259 m² (podľa KN evidované ako ostatná plocha). V záväznej časti sú pre túto navrhovanú funkčnú plochu stanovené špecifické regulatívy, resp. doplňujúce ustanovenia, ktoré konkrétne stanovujú prípustné a neprípustné funkcie v tejto lokalite, podiel zastavanosti a vymedzuje stavebné prvky, ktoré zabezpečí vhodné začlenenie objektov rekreačných chat do okolitej krajiny.

Návrhom zmien strategického dokumentu v konečnom dôsledku nenastane plošné zväčšenie navrhovaných plôch oproti pôvodnému územnému plánu (pôvodná aj nová výmera je 1225 m²). Návrhom zmien a doplnkov územného plánu sa rieši nelegálny stav, ktorý v tomto území existuje. Objekty nachádzajúce sa v ochrannom pásme PR Buková na parcele č. 5309/1 budú odstránené a objekty dvoch rekreačných chat budú zlegalizované v súlade so stanovenými regulatívami a príslušnými ustanoveniami stavebné zákona. Existujúca krajinná zeleň, ktorá je v dotyku s navrhovanou lokalitou D3/a-9 Hrudky – JUH bude v maximálnej miere zachovaná. Na plochách oboch zámerov sa nachádzal biotop európskeho významu Lk4 (6410) Bezkolencové lúky.

K pripravovaným zmenám a doplnkov územného plánu obce Buková sa vyjadrovala aj Štátna ochrana prírody SR – Správa CHKO Malé Karpaty listom č. CHKO MK/337-002/2017 zo dňa 17.05.2017, kde sa uvádza: *Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemajú k uvažovaným zmenám zásadné pripomienky. Výstavba objektov individuálnej rekreácie (2 objekty) bude na pozemkoch spol. Výroba kameňa a pieskov Buková, ktorá sa zaviazala listom zo dňa 19.04.2017 odstrániť unimobunky, ktoré sa nachádzajú v ochrannom pásme PR Buková (p. č. 5309/1). Touto výmenou dôjde k vyriešeniu nelegálneho stavu, ktorý v území existuje. Na ploche určenej na celoobecnú nekomerčnú vybavenosť sa uvažuje s umiestnením mobiliáru pre cyklistov, ktorí využívajú cyklotrasy. S výstavbou sa neuvažuje. Táto funkcia podporí rekreačnú funkciu v okolí VN Buková a celého katastru obce*

nachádzajúceho sa v centrálnej časti CHKO Malé Karpaty. Žiadame, aby záväzné regulatívy veľmi konkrétne koncipovali prípustné a neprípustné funkcie na danej lokalite, podiel zastavanosti a vymedzili stavebné prvky, ktoré zabezpečia vhodné začlenenie objektov do okolitej krajiny.

Výroba kameňa a pieskov spol. s r.o. Buková listom zo dňa 19.04.2017 vydala čestné prehlásenie a záväzok spoločnosti VKOP Buková, v ktorom sa uvádza: *Výroba kameňa a pieskov spol. s r.o. 919 10 Buková týmto vydáva čestné prehlásenie, a zaväzuje sa, že po výstavbe a skolaudovaní dvoch chat v katastrálnom území Buková na parcele č. 5309/130, odstráni v katastrálnom území Buková na parcele č. 5309/1 unimobunky a parcelu dá do pôvodného stavu. Toto prehlásenie sa dáva pre účely vydanie súhlasu Štátnej ochrany prírody SR - pracovisko Modra k výstavbe dvoch chat na parcele č. 5309/130, ktorú spoločnosť VKP Buková kúpila od obce Buková.*

S plochami, na ktorých sa nachádzajú devastované stavby sa spája potenciálna možnosť šírenia invázných druhov rastlín a ukladanie odpadov, vzhľadom na to je možnosť ich likvidácie potrebné hodnotiť kladne.

Vzhľadom na uvedené, vplyvy zámeru B1/b Hrudky - JUH na faunu, flóru a ich biotopy sú hodnotené ako významné (likvidácia devastovaných stavieb z ochranného pásma PR Buková) a vybudovanie mobiliáru pre cyklistov je potrebné vybudovať bez poškodenia európskeho významu biotopu Lk4 Bezkolencové lúky.

Pri obhliadke riešeného územia bolo zistené, že zámer individuálnej rekreácie s označením D3/a-9 Hrudky - JUH na parcele č. 5309/130 o výmere 354 m² a na parcele č. 5309/134 o výmere 259 m² (podľa KN evidované ako ostatná plocha) v súčasnosti predstavuje už rozostavané dva rekreačné objekty (chaty), ktoré boli realizované bez príslušných povolení v zmysle stavebného zákona (ovplyvnená plocha 300 m²). Tak isto nebol na uvedené stavby vydaný súhlas od orgánu prírody a krajiny (Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny) na zničenie biotopu európskeho významu Lk4 Bezkolencové lúky v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Na základe toho možno konštatovať, že na ploche 300 m² pravdepodobne došlo k zničeniu biotopu európskeho významu Lk4 Bezkolencové lúky.

Vzhľadom na uvedené možno vplyvy zámeru D3/a-9 Hrudky - JUH hodnotiť ako významne negatívne.

8. Vplyvy na krajinu (miera zásahov strategického dokumentu do významných znakov krajinného rázu)

Navrhovaná zástavba bude kompozične podobná jestvujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz nebude narušaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívami (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Do lesného fondu sa nezasahuje.

Pri konečnom súhrnom hodnotení možno na základe skúseností hodnotiť vplyv málo významný pozitívny.

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Územný plán nenavrhuje zásahy do chránených území, ale naopak navrhuje odstránenie devastovaných stavieb z ochranného pásma PR Buková. Okrem toho boli v návrhu zmien a doplnkov územného plánu rešpektované aj ochranné pásma PR Buková a OP vodnej nádrže Buková a ÚSES. Vzhľadom na to, vplyvy strategického dokumentu na chránené územia a ÚSES sa vyhodnotili ako významne pozitívne.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Podmienky novej zástavby sú stanovené v regulatívoch, ktoré rešpektujú aj historickú zástavbu a kultúrne a historické pamiatky obce. Ochrana archeologických lokalít, kultúrnych a historických pamiatok pri výstavbe je zabezpečená v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Vzhľadom na to, vplyvy strategického dokumentu na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská sa v katastri obce nenachádzajú vplyvy návrhu územného plánu sú nulové.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú vplyvy návrhu územného plánu sú nulové.

12. Iné vplyvy

Návrh územného plánu nepredstavuje žiadne iné známe negatívne vplyvy.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáacie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Riešené územia Zmeny 01-2/2018 je vymedzené katastrálnym územím Buková, na parcelách Reg. C-5309, 5309/131 5309/134 a so Zmenou 01-02/2018 súvisiace: parcely reg. C – 5309/1, 5309/39.

Charakter činnosti Zmien a doplnky 01-2/2018 uvedeného územia pozostáva z dvoch funkčných plôch:

- funkčná plocha Areál OV a služieb miestneho významu B1/b Hrudky - JUH – zmena lokalizácie plôch občianskej vybavenosti a služieb miestneho významu a služieb. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme PR Buková, zmenou dôjde k jej lokalizácii mimo ochranné pásmo PR na parcelu 5309/131 o výmere 612 m².
- funkčná plocha Individuálna rekreácia s označením D3/a-9 Hrudky JUH na parcele č. 5309/1230 o výmere 354 m² a na parcele č. 5309/134 o výmere 259 m².

Návrhom zmien strategického dokumentu v konečnom dôsledku nenastane plošné zväčšenie navrhovaných funkčných plôch oproti pôvodnému územnému plánu (pôvodná aj nová výmera je 1225 m²).

Riešené územie Zmeny a doplnky 01-2/2018 je lokalizované na území európskeho významu SKCHVÚ 014 Malé Karpaty. Na funkčnej ploche D3/a-9 Hrudky - JUH sa nachádzajú dve rozostavané chaty. V dôsledku jej výstavby došlo k zničeniu chráneného biotopu európskeho významu Lk4 Bezkolencové lúky na ploche 300 m², čo pri prepočte jednotkovej hodnoty 51,78 € predstavuje hodnotu zničeného biotopu 15 534 €. Pri hodnotení vo vzťahu k územiu SR celková výmera Lk4 je na území SR na ploche 2 800 000 m², je podiel zničenej plochy 0,011071 %, v dotknutom území CHVÚ to je 1,2130 %.

Navrhovaná zmena svojim funkčným využitím nebude spôsobovať ohrozenie predmetu ochrany CHVÚ Malé Karpaty ani CHKO Malé Karpaty.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vykonaného v rámci Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa ustanovení zákona, pri ktorom sa zvažil stav využitia dotknutého územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva z hľadiska pravdepodobnosti, trvania, rozsahu, stanovísk orgánov a organizácií zainteresovaných pri navrhovaní strategického dokumentu a dotknutých navrhovaným dokumentom sa

odporúča

schválenie navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán obce Buková – Zmeny a doplnky 01-2/2018**“

2. Odporúčaná variant

Posudzovaný strategický dokument je vypracovaný v jednom variante. Na základe výsledkov posúdenia nulového a predkladaného variantu a ich vzájomného porovnania je zrejma výrazná preferencia predkladaného variantu.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

V záväznej časti strategického dokumentu Územný plán obce Buková – Zmeny a doplnky 01- 2/2018 sú stanovené regulatívy rozvoje územia, ako aj stanovené prípustné, neprípustné a doplnkové funkcie.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia Správy o hodnotení, Správy o hodnotení, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, odborného posudku, konzultácií a zvážení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do návrhu Zmien a doplnkov 01- 2/2018 zapracovať nasledovné opatrenia:

- zabezpečiť v záujmovom území ochranu prírody a krajiny podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, rešpektovať existujúce chránené územia – CHKO Malé Karpaty, PR Buková, PR Skalné okno a NPR Záruby.
- zabezpečiť v záujmovom území vylúčenie činnosti, ktoré by mali negatívny vplyv na predmet ochrany Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty (SKCHVÚ 014), CHÚEV Buková (SKUEV 0268) a CHÚEV Biele Hory (SKUEV 0267).
- zabezpečiť ekologickú stabilitu vytvorením siete stabilizačných prvkov v krajine navrhované prvky RUSES Trnava (nBC Biele hory, rBC Buková, rBC Záruby, RBK Trnávka, rBK Podmalokarpatský) a navrhované základné prvky na miestnej úrovni MUSES (mBk Hrubý Kamenec, mBc Hrubý Kamenec, interakčné prvky plošné a líniové, plochy nelesnej drevinovej vegetácie, líniová zeleň pôdoochranná, v časti navrhovaných biocentier a biokoridorov zameniť ornú pôdu na trvalé trávnaté porasty a na nelesnú drevinovú vegetáciu, prekategorizovať lesné porasty, ktoré sú súčasťou navrhovaných ÚSES na lesy osobitného určenia) vylúčiť v maximálnej miere likvidáciu jestvujúcej krajinskej zelene.
- nenarušovať existujúce prvky ÚSES a realizovať na lokalitách prvkov ÚSES navrhovaná ekostabilizačné opatrenia.

- na ochranu regionálnych biokoridorov zabezpečiť minimálnu šírku 40 m, t.j. 20 m na každú stranu a miestnych biokoridorov 20 m, t.j. 10 m na každú stranu, a tým zvýšiť ekologickú stabilitu navrhovaného územia.
- regulovať rozvoj chatovej výstavby v rekreačnej lokalite Hrudky - SEVER a Hrudky - JUH:
 - riešiť spôsob zabezpečenia režimu výstavby (stavebné práce) v hviezdnom a mimo hniezdom období chránených druhov vtákov v priľahlých chránených územiach,
 - spracovať projekt sadových úprav s určením druhového zloženia, počtu kusov drevín, lokalizáciu jednotlivých drevín, vytypovaním druhov drevín, ktorý bude riešiť výsadbu pôvodných druhov zelene v území a prispeje k zvýšeniu ekologickej stability územia, na výsadbu živých plotov použiť hlavne autochtónne druhy drevín,
 - riešiť verejné osvetlenie nízkymi svietidlami (nie na 6 m oceľových stožiaroch) z dôvodu zníženia atrahovania hmyzu z blízkej PR Buková,
 - riešiť chatové areály bez oplotenia.
- v riešených lokalitách zachovať interakčné prvky (remízky, vetrolamy, mokradňové plochy, zeleň mimo navrhovaných stavebných objektov),
- rešpektovať ekologicky významné segmenty krajiny ako vodné toky, plochy lesných porastov, plochy verejnej zelene a drevinovej vegetácie v zastavanom území ako aj mimo zastavaného územia,
- zaznamenať všetky prvky existujúcej krajiny zelene a navrhnúť opatrenia na jej zachovanie a rozvoj,
- postupne prebudovať drevinové porasty z nepôvodných drevín na porasty s drevinami miestne pôvodnými a pre danú lokalitu vhodnými,
- minimalizovať výrub drevín – ak je v rámci rozvojových zámerov nutné odstraňovanie drevín rastúcich mimo les, je nutné uskutočniť kvalitnú náhradnú výsadbu alebo finančnú náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenú na rozvoj a starostlivosť o zeleň,
- zabezpečiť vypracovanie, realizáciu a kvalitnú údržbu následných sadových úprav,
- zákaz výsadby invázných druhov rastlín mimo zastavané územie obce a vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho šírenia v katastrálnom území obce, vhodné druhy na výsadbu sú pôvodné druhy listnatých druhov drevín a krovín,
- rozpracovať a uzákoniť (štatút obce) zásady uplatňované pri obnove, revitalizácii, alebo rekonštrukcii krajiny zelene v katastri obce,
- pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie preferovať miestne a stanovištne pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou organizáciou ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre,
- pri návrhu zelene pobrežných koridorov všetkých vodných tokov (nová výsadba, dosadba, rekonštrukcia) je potrebné preferovať miestne a stanovištne pôvodné druhy drevín a rešpektovať požiadavky správcov vodných tokov v súvislosti s požiadavkami na údržbu vodných tokov a ich drevinovej vegetácie,
- rešpektovať záväzné regulatívy územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja, týkajúce sa ochrany prírody a krajiny,
- dôsledne uplatňovať a realizovať všetky opatrenia navrhované v statiiach, týkajúcich sa ochrany prírody a krajiny,
- pred realizáciou činnosti na plochách biotopov európskeho alebo národného významu (v rámci siete NATURA 2000) je investor povinný mať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 12.písm.g) zákona č. 543/2002 Z. z.. O tento súhlas je investor povinný požiadať v etape územného konania. V súhlase podľa

§ 12 písm. g) zákona č. 543/2002 Z. z. je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť uhradenie finančnej náhrady do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu,

- každý, kto zamýšľa uskutočniť činnosť v území NATURA 2000 je povinný podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z. požiadať okresný úrad životného prostredia o vydanie odborného stanoviska o tom, či táto činnosť môže spôsobiť podstatné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a vo funkcii ekosystémov (tento postup sa vzťahuje na všetky činnosti, ktoré nie sú zahrnuté v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie),
- riešením Zmien a doplnkov 01-2/2018 dochádza k doplneniu kapitoly Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sčel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti stanovenej v platnom územnom pláne obce v podkapitole XI3. Plochy na asanáciu a stavebné uzávery nasledovne: V súvislosti s navrhovanou výstavbou v lokalite D3/a-9 v zmysle riešenia Zmeny 01-2/2018 územného plánu je potrebné zabezpečiť asanáciu jestvujúcich schátralých a nevyužitých objektov na parcele č. 5309/1 v k.ú. Buková.
- v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely,
- pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzduší (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
- pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzduší (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
- vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý posúdi vhodnosť daného spôsobu riešenia zásobovania pitnou vodou (studňa) a ktorý bude zároveň zameraný na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností vody a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a možnosti zhoršenia kvality podzemných vôd,
- dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd,
- dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na §39 vodného zákona,
- dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Proces posudzovania strategického dokumentu sa realizoval v súlade s ustanoveniami zákona SEA. Pri komplexnom vyhodnotení uvažovaných v správe o hodnotení analyzovaných vplyvov na zložky životného prostredia sa nepredpokladá zhoršenie stavu životného prostredia v dotknutom území a v niektorých oblastiach je možné očakávať zlepšenie oproti súčasnému stavu.

Podmienky na doplnenie strategického dokumentu vyplynuli z opodstatnených pripomienok a zo stanovísk zaslaných k Správe o hodnotení a ich posúdenia spracovateľom odborného posudku.

5. Návrh monitoringu.

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, je potrebné zamerať sa na aspekty:

- monitorovať vplyvy schváleného strategického dokumentu Územný plán Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018,
- monitorovať dodržiavanie zásad a regulatívov uvedených v strategickom dokumente,
- kontrolovať dodržiavanie podmienok ďalších etáp obstarávania územného plánu obce Buková, ako aj povoľovania stavieb v predmetnom území podľa právnych predpisov a technických noriem prostredníctvom kompetentných orgánov a organizácií.

Monitoring predpokladaných vplyvov bude uplatnený pri priamej realizácii jednotlivých navrhovaných zámerov počas nasledujúcich povoľovacích konaní na úrovni projektu.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov spočíva v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov, vyhodnocovaní jeho účinnosti a zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v Správe o hodnotení strategického dokumentu so skutočným stavom.

Ak odberateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa tohto zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia a zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu bolo doručené jedno stanovisko verejnosti. Konzultácie v zmysle Zákona nebolo potrebné uskutočniť.

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 Zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu bolo zo strany dotknutej verejnosti doručené jedno stanovisko od p. E. Filipovičovej.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Trnava

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Ing. Martina Šáriková

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ing. Rudolf Kormúth – vedúci odboru

Okresný úrad Trnava

Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Trnave, dňa 30.05.2019