

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu OU-LC-OSZP-2019/005802-17

Lučenec 04.06.2019

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre strategický dokument
„Územný plán obce Ľuboreč“.

Obstarávateľ strategického dokumentu **Obec Ľuboreč, Ľuboreč 138, 985 11 Halič, IČO: 00 316 202**, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 02.05.2019 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) úplné Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu **„Územný plán obce Ľuboreč“** (ďalej len „oznámenie“). Spracovateľom oznámenia je Ing. arch. Jozef Dižka, A.U.R.A – projektová kancelária.

Dôvodom spracovania Územného plánu obce **Ľuboreč** je zhodnotiť územný potenciál katastrálneho a zastavaného územia obce a navrhnúť ponukové plochy pre bývanie, rekreáciu, výrobu a skladové hospodárstvo. Hlavný dôraz je kladený na zvyšovanie kvality bývania, z hľadiska zdravého životného prostredia a komplexného dopravného a technického vybavenia obce a okolia vodnej nádrže Ľuboreč.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Lučenec, OSZP“) podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <http://enviroportal.sk/sk/eia> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V stanoviskách, ktoré boli OÚ Lučenec, OSZP doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Dňa 03.06.2019 bolo na Okresnom úrade Lučenec, odbore starostlivosti o životné prostredie uskutočnené prerokovanie rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu za účasti zástupcu obstarávateľa, spracovateľa, dotknutej obce, dotknutých orgánov.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia zo dňa 03.06.2019 OÚ Lučenec, OSZP určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu **„Územný plán obce Ľuboreč“** sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA



OKRESNÝ
ÚRAD
LUČENEC

Telefón
+421/961 652960

Fax
+421/961 652969

E-mail
miroslava.kolbanyiova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí OÚ Lučenec, OSZP kompletne vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu „**Územný plán obce Luboreč**“ spolu s návrhom územného plánu (konceptom územného plánu) v počte **2 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a 1 ks na elektronickom nosiči (CD)**. (OÚ Lučenec, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií).

2.2. Špecifické požiadavky

- A) Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.
- B) Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.
- C) V prípade, ak v Správe o hodnotení bude konštatovaný možný negatívny vplyv na územie vyžadujúci si osobitný režim ochrany v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny je potrebné v Správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.
- D) Ak sa počas vypracovania Správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.
- E) Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a z prerokovania rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu strategického dokumentu zo dňa 03.06.2019 vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:
- 2.2.1 Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- 2.2.2 Rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- 2.2.3 Predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;
- 2.2.4 Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- 2.2.5 Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020;
- 2.2.6 Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;
- 2.2.7 Rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- 2.2.8 Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- 2.2.9 Rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru, najmä plánovanú rýchlostnú cestu R7 v úseku Veľký Krtíš – Lučenec, ktorá je momentálne v procese EIA;
- 2.2.10 Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;

- 2.2.11 Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- 2.2.12 Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- 2.2.13 Do dokumentácie zahrnúť výhradné ložiská s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím nachádzajúce sa v katastrálnom území obce a to najmä: výhradné ložisko „Luboreč - Lysec (506) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), a výhradné ložisko „Luboriečka (30) – hnedé uhlie“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava.
- 2.2.14 Vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a navrhnúť riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
- 2.2.15 Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- 2.2.16 Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
- 2.2.17 Nakoľko v predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) je potrebné evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Podľa § 20 ods. 1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskeogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 46 – 21 Lučenec), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- 2.2.18 Dopracovať údaje týkajúce sa radónového rizika.
- 2.2.19 Dopracovať údaje týkajúce sa geotermálnej energie v predmetnom území.
- 2.2.20 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť, overiť a doložiť inžinierskeogeologickým prieskumom.
- 2.2.21 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- 2.2.22 Z hľadiska záujmov civilnej ochrany rieši v smernej časti 2. l) - „Návrh verejného dopravného a technického vybavenia“, ako aj v záväznej časti 3. d) - „Zásady a regulatívy umiestnenia

verejného dopravného a technického vybavenia územia“ pod názvom „Konceptia zabezpečenia záujmov civilnej ochrany v riešenom území“. Poznávame však, že prvý odstavec zo smernej časti 2. j) obsahovo patrí k časti 2. l) - „Konceptia zabezpečenia záujmov civilnej ochrany v riešenom území“, do bodu 2 – „Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany“ a preto je potrebné ho tam presunúť.

- 2.2.23 Pri zásobovaní budov pitnou vodou z vlastných vodných zdrojov (napr.: budovy obecného úradu zo studne) dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („vodný zákon“), ustanovenia § 17, § 17a, § 52 ods. 1 písm. b) a l), § 53 písm. b) a § 63i zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení vyhlášky č. 97/2018 Z. z..
- 2.2.24 Doplniť „Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia“ - 7.1. Vodné hospodárstvo, v bode 7.1.17. vetu: pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou z podzemných zdrojov so zdravotne bezpečnou vodou pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody.
- 2.2.25 Z vodnej nádrže (ďalej len VN) Ľuboreč zabezpečiť rozbery a kontrolu kvality vody za účelom zistenia vhodnosti vody z VN na kúpanie a zosúladiť s požiadavkami § 19 zákona č. 355/2007 Z. z..

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Zároveň v súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní oznamujeme adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu:

Okresný úrad Lučenec,
odbor starostlivosti o životné prostredie,
Námestie republiky č. 26,
984 36 Lučenec

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu do **10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní, a to Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky č. 26, 984 36 Lučenec, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. arch. Ladislav Tatár
vedúci odboru

Rozdeľovník k listu č. OU-LC-OSZP-2019/005802-17:

1. Obec Ľuboreč, Ľuboreč 138, 985 11 Halič
2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44, 821 09 Bratislava Ružinov
6. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
 - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej vodnej správy
7. Okresný úrad Lučenec, odbor krízového riadenia, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
8. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
9. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Ľ. Novomeského 3, 984 01 Lučenec
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petôfiho 1, 984 38 Lučenec
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
13. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
15. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
16. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
17. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
18. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
19. SVP, š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska 69, 974 98 Banská Bystrica
20. Lesy SR, š.p., OZ Kriváň, Kriváň 334, 962 04 Kriváň
21. ŠOP SR, Správa CHKO Cerová vrchovina, Železničná ul. 31, 979 01 Rimavská Sobota
22. Obec Halič, Mieru 66, 985 11 Halič
23. Obec Lehôtka, Lehôtka 25, 985 11 Halič
24. Obec Praha, Praha 37, 985 11 Halič
25. Obec Lentvora, Lentvora 61, 985 13 Ábelová
26. Obec Veľká nad Ipľom, Veľká nad Ipľom 86, 985 32 Veľká nad Ipľom
27. Obec Závada, Závada 54, 991 21 Závada
28. Obec Ľuboriečka, 991 02 Ľuboriečka
29. Obec Dolná Strehová, Hlavná 52/75, 991 02 Dolná Strehová
30. Obec Mašková, Mašková 76, 985 11 Halič