



Obec Šenkvice

Námestie Gabriela Kolinoviča č. 5, 900 81 Šenkvice

tel.: 033/ 6486018, fax.: 033/ 6496310

e-mail: stavebnyurad@senkvice.org

Naša značka: 97-5151 /2019

Vybavuje: Ing. Kovačovský

Dátum: 12.4.2019

PD v Šenkviciach
Nádražná 75
900 81 Šenkvice

VEC: Závazné stanovisko

Starosta Obce Šenkvice Mgr. Peter Fitz na základe žiadosti

investora..... PD v Šenkviciach vz. Stavocolsult Plus s.r.o. 25.3.2019
zo dňa.....

Robotická farma v Šenkviciach
vo veci stavby :
areál PD Šenkvice Veľké Šenkvice
ktorá sa nachádza na parc. číslo : v kat.území

vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

v zmysle § 4 ods. 3 písm. d/, § 13 ods.5 - zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov a § 39a zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov :

s ú h l a s í

s novostavbou Robotickej farmy v Šenkviciach a s predloženou PD v areáli PD Šenkvice v kat.úz. Veľké Šenkvice.

Predmetná stavba je v súlade so schválenou územno – plánovacou dokumentáciou obce Šenkvice a je v zastavanom území obce Šenkvice.

Pre umiestnenie stavby stanovuje tieto podmienky

- v danej lokalite je možná výstavba za dodržania podmienok uvedených v záväznej časti ÚPN pre regulačný blok „PV“ (max. výška objektov – 12 m, **max. miera zastavania objektmi – 40 %**, min. podiel zelene – 20 %),

- všetky stavebné aktivity bude investor realizovať výlučne na pozemkoch v areáli PD Šenkvice,

- inžinierske siete budú napojené na verejné rozvody inžinierskych sietí.

Toto stanovisko platí 1 rok od vydania a nenahrádza rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenie ani vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.



Mgr. Peter Fitz
starosta obce