

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

„ZMENA A DOPLNOK Č.1/2019 ÚPN-O ŠVÁBOVCE“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov:** Obec Švábovce
2. **Identifikačné číslo:** 00326623
3. **Adresa sídla:** Švábovce č. 123 , 059 12 Švábovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Ján Mlynár - starosta obce,
Obecný úrad č. 132, , 059 12 Švábovce
č. tel.: 052/7793 101, 0905 307 162
mail.: obec.svabovce@gmail.com
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:** Ing. Ján Mlynár - starosta obce,
Obecný úrad č. 132, 059 12 Švábovce
č. tel.: 052/7793 101, 0905 307 162
mail.: obec.svabovce@gmail.com

Konzultácie sú možné po dohode aj u spracovateľa oznámenia o strategickom dokumente:
Ing. Emílie Hudzíkovej, tel.: 0903 733 381, Poprad a u spracovateľky Ing. arch. Márie Kollárovej, tel.: 0905 973 325, Poprad

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. **Názov:** Zmena a doplnok č.1/2019 ÚPN-O Švábovce (ZaD č.1)
2. **Charakter:** Zmena strategického dokumentu, ktorým je územný plán obce, obstarávaný podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
3. **Hlavné ciele:** Cieľom riešenia ZaD č. 1 je vytvorenie podmienok pre nové plochy bývania v blízkosti plochy navrhovanej na rozšírenie cintorína.

4. **Obsah (osnova):** Zmena a doplnok pozostáva z textovej a grafickej časti a je vypracovaná v primeranom rozsahu podľa vyhl. č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetom ZaD č. 1 je zmena funkčného využitia plôch v blízkosti cintorína nasledovne:

- zmenšuje sa rozloha v ÚPN-O navrhovanej **plochy špeciálnej zelene (cintorína)** a navrhuje sa jej využitie ako **plochy sadovnícky a parkovo upravenej verejnej zelene**. Zároveň dochádza k zmene priebehu hranice ochranného pásma cintorína
- rieši sa nová plocha **pre bývanie v rodinných domoch** pre cca 3 RD zmenou **plôch obytnej zelene a záhrad**

5. **Uvažované variantné riešenia:** s variantným riešením sa neuvažuje, ZaD č. 1 sú vypracované v zmysle stavebného zákona invariantne.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

- spracovanie návrhu ZaD č.1 – 05/2019
- prerokovanie „návrhu ZaD č. 1 “ – v zmysle stavebného zákona so súčasným procesom zisťovacieho konania podľa z. č. 24/2006 Z.z. v znení neskor. predpisov - 09-07/2019
- schválenie ZaD č.1 – 08/2019
- zverejnenie záväznej časti, uloženie dokumentácie - 09-10/2019

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN-VÚC Prešovského kraja v platnom znení, s ktorým návrh ZaD č.1 je v súlade.

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Švábovciach

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu :**

- uznesenie Obecného zastupiteľstva v Švábovciach
- Všeobecné záväzné nariadenie obce Švábovce o vyhlásení zmien záväznej časti ÚPN-O.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. **Požiadavky na vstupy:** pre riešenie návrhu ZaD č.1 sú využívané informácie obsiahnuté v platnom ÚPN- O Švábovce a aktuálne základné územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešenej časti územia obce Švábovce.
2. **Údaje o výstupoch:** ZaD č. 1 obsahuje záväzné a smerné časti riešenia v ktorých sú uvedené základné podmienky využívania riešenej plochy pre navrhovanú funkciu, ktoré sú podrobnejšie uvedené v dokumentácii ZaD č.1

Navrhovaný zámer vyžaduje:

- trvalý záber poľnohospodárskej pôdy v druhu pozemku záhrady o celkovej výmere 3010 m²
- rozšírenie existujúceho verejného technického vybavenia územia v riešenej lokalite: rozšírenie rozvodu plynu a NN elektrickej energie a napojenie nových stavieb vlastnými prípojkami na verejné rozvody NN elektrickej energie, plynu vodovodu, kanalizácie

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhované zmeny nemenia doteraz navrhnutú koncepciu rozvoja sídla, ani nenavrhujú prevádzky produkujúce znečisťujúce látky.

Vytvárajú podmienky pre :

- realizáciu troch rodinných domov s kompletnou technickou infraštruktúrou
- vybudovanie plochy sadovnícky a parkovo upravenej zelene

Priame či nepriame vplyvy na životné prostredie spôsobí nové využívanie plôch, najmä plôch bývania. Očakávať možno vplyvy na zložky ŽP v závislosti od reálneho spôsobu vykurovania RD, výšky produkcie komunálneho a biologického odpadu, likvidácie odpadových vôd a predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy – záhrad o celkovej výmere 0,301 ha. Vzhľadom na malé rozšírenie IBV, kritérií súčasnej legislatívy a pravidiel obce na úseku životného prostredia, predpokladáme tento vplyv za zanedbateľný.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V ZaD č.1 nie sú navrhované funkcie využívania územia, ktoré by negatívne vplývali na životné prostredie, tým aj na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhovaná zmena funkčného využívania územia v ZaD č. 1 nezasahuje do chránených území, riešená lokalita nepatrí do územia s osobitným stupňom ochrany. Nachádza sa v zastavanom území obce. Z navrhovanej funkcie sa neočakávajú žiadne negatívne vplyvy na chránené územia, ktoré sa v rámci katastra obce vyskytujú.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

- 1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:** fyzické a právnické osoby majúce vlastnícke alebo iné právo na území obce Švábovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a BP - orgán územného plánovania, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP - št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov – št. spr. ochrany poľn. pôdy, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
4. - št. správa v odpadovom hospodárstve
5. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
6. - št. správa ochrany ovzdušia
7. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a PK, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad,
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty: nie sú.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: súčasťou oznámenia je dokumentácia ZaD č. 1

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN- O Švábovce
- Zmena a doplnok č. 1/2019 ÚPN-O Švábovce (návrh)
- ÚPN- VÚC Prešovský kraj v platnom znení

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA : Poprad, 20.05.2019.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Emília Hudzíkova, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD obcí podľa § 2a stavebného zákona
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:** Ing. Ján Mlynár, starosta obce.

.....
pečiatka, podpis