



## **OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

# **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIČARTOVCE**

## **Zmeny a doplnky č.1**

Ličartovce, máj 2019

<b>Obstarávateľ</b>	:	<b>Obec Ličartovce</b>
		Obecný úrad
		082 03 Ličartovce
Zastúpený	:	Ing. Mária Ščepitová – starostka obce
IČO	:	00327361
<b>Spracovateľ</b>	:	<b>Invest Leasing, s. r.o.</b>
		Duchnovičovo námestie 1, 080 01
		Prešov
Zastúpený	:	Ing. arch. Jozef Kužma – konateľ
IČO	:	31413056
<b>Hlavný riešiteľ</b>	:	Ing. arch. Jozef Kužma
Číslo osvedčenia	:	1203 AA

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Iveta Sabaková s registračným číslom preukazu 286 vydaného Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky dňa 23.04.2012.

**I. Základné údaje o obstarávateľovi**

- 1. Názov** Obec Ličartovce
- 2. Identifikačné číslo.** 00 327 361
- 3. Adresa sídla.** Ličartovce, 082 03 Lemešany

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Ing. Mária Ščepitová - starostka, tel. **0948919229**  
Ličartovce, 082 03 Lemešany  
E-mail: [obec.licartovce@stonline.sk](mailto:obec.licartovce@stonline.sk)  
web : <http://www.licartovce.eu>

**5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.**

Ing. Mária Ščepitová - starostka, tel. 0948919229  
Ličartovce, 082 03 Lemešany  
E-mail: [obec.licartovce@stonline.sk](mailto:obec.licartovce@stonline.sk)  
web : <http://www.licartovce.eu>

Invest Leasing, s. r.o.  
spracovateľ Oznámenia o SD ZaD č. 1 ÚPN O Ličartovce  
Ing. Ján Stano  
Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov  
tel. 051/7495620  
e.mail: [janostano63@gmail.com](mailto:janostano63@gmail.com)

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov

Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Ličartovce (ďalej ZaD č. 1 UPN O Ličartovce)

### 2. Charakter

Spracovanie ZaD č. 1 UPN O Ličartovce sa týkajú zmeny funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

### 3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom spracovania ZaD č. 1 UPN O Ličartovce, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z aktualizácie územnotechnických zmien katastrálneho územia obce a z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Oznámenie o strategickom dokumente zisťuje, či UPN O Ličartovce podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Predmetom zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Ličartovce sú tieto lokality:**

Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN O)	Navrhované funkčné využitie lokality
Juhozápadne od cesty I. triedy I/20 –parcely č. 274, 275, 276, 277	plocha zelene rodinných domov	plocha rodinných domov, prístupová MK
východná časť obce - západne od diaľnice D1	plocha zelene rodinných domov, plocha výroby, skladov a skládok	plocha rodinných domov, prístupová MK+chodník
Parcela č.353/1	plocha zelene rodinných domov	plocha rodinných domov, prístupová MK cez parcelu č. 353/2
Lokalita L2	MK na ploche rodinných domov, plocha sprievodnej líniovej zelene	zmena vedenia pôvodne navrhovanej miestnej komunikácie cez parcelu č. 162
Lokalita L2	plocha zelene rodinných domov	plocha rodinných domov na parcele č. 162

Obsahom Oznámenia o strategickom dokumente je grafická časť výkres č.3 a 6

### 4. Obsah

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah riešenia ZaD č. 1 UPN O Ličartovce sa skladá z textovej a grafickej časti.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti, vrátane „Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely“.

Grafická časť sa skladá z náložiek k výkresom č. 1 až 7 a schéme záväznej časti

#### **5. Uvažované variantné riešenia**

Pre navrhované riešenie funkčného využitia územia bude spracovaný návrh riešenia ZaD č. 1 UPN O Ličartovce. Variantné riešenia nebudú realizované.

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

Spracovanie ZaD č. 1 UPN O Ličartovce, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne, ktorý určí obstarávateľ.

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom**

Záväzným podkladom pre ZaD č. 1 UPN O Ličartovce, je UPN O Ličartovce a ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja z roku 1998 v znení neskorších zmien a doplnkov.

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo obce Ličartovce

#### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu**

Uznesenie obecného zastupiteľstva

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### **1. Požiadavky na vstupy**

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie ZaD č. 1 UPN O Ličartovce. Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 1 UPN O Ličartovce je schválené zadanie UPN O Ličartovce

#### **a. Pôda**

Z celkovej výmery 828,6 ha kat. územia obce predstavuje 40 % t. j. 331,5 ha tvorí poľnohospodárska pôda a 414,8 ha čo je 50 % predstavujú lesné pozemky.

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg.kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je vlastne fónový obsah, zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 1 UPN O Ličartovce nedochádza k degradácii pôd.

#### **b. Voda**

V západnej časti katastrálneho územia obce Ličartovce severojužným smerom tečie rieka Svinka (prevažne cez lesnaté územie a len v južnej časti cez poľnohospodársku krajinu). Rieka Torysa, ktorá sa nachádza východne od zastavaného územia obce Ličartovce, za diaľnicou, do katastra Ličartoviec nezasahuje.

### c. Suroviny

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú ložiská vyhradených a nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia, ani dobývacie a prieskumné územia.

### d. Energetické zdroje

Obec Ličartovce je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Navrhované trafostanice v ZaD č. 1 UPN O Ličartovce sú napájané po VN strane od kmeňových vzdušných vedení VSD pod označením V č. 207 prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AIFe 6 na podperných bodoch, respektíve káblovým úložným vedením v zemi, čím nedochádza k degradácii ŽP. Návrh zásobovaná elektrickou energiou obce, bude súčasťou riešenia ZaD č. 1 ÚPN O Ličartovce.

### e. Plyn

Obec je plynofikovaná od roku 1986 pri tlakovej hladine 0,1 MPa pre STL plynovody a NTL plynovodom. Zdrojom zemného plynu pre obec je vysokotlakový distribučný plynovod DN 300, PN 4,0 MPa Drienov - Prešov, s ktorého cez VTL prípojku DN 80, regulačnú stanicu (RS 1 200 m<sup>3</sup>/h) je cez STL plynovody zásobovaná obec. Stredotlakové rozvody sú z ocelových bezšvových rúr DN100 a 80 mm.

Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej NTL a STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu (VO), alebo NTL prípojku plynu, alebo cez stredotlakové prípojky a regulátory tlaku STL/NTL

### f. Nároky na dopravu

Dobudovanie dopravnej infraštruktúry v podobe miestnej komunikácie v súlade s STN 73 61 10. Katastrálnym územím obce prechádza diaľnica D1 Prešov – Budimír, cesta I/20 Košice – Ličartovce – Prešov a cesta III/3460, ktorá vedie údolím Svinky.

V obci Ličartovce sa na cestu I/68 napája sieť miestnych obslužných komunikácií a to jednak existujúcich, ako aj nových kategórie C3–MO 8/40, C3–MO 7,5/30, MO 6,5/30, MO 5/30, (redukcia MO 4,25/30, C3–MO 4,25/30, C7,5/40. Na ceste III/5461 v priestore Svinky je potrebné jednotne realizovať príslušné normové opatrenia najmä šírkového usporiadania tejto cesty a napojenia na jednotlivé rekreačné aktivity chatovej osady Ličartovce – Svinka cez vodný tok Svinka. Zároveň riešenie vytvára podmienky na komunikačné – cestné prepojenie tohto územia na centrálnu časť obce v smere východ – západ. Nové cestné prepojenie je riešené prístupovou komunikáciou pre rekreačné účely kategórie C 7,5/50 v dĺžke 1 300 m, ktorá je ďalej vedená pozdĺž Svinky.

Cez územie obce Ličartovce prechádza železničná trať č. 188 Kysak - Plaveč.

## 2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú ZaD č. 1 UPN O Ličartovce. UPN O Ličartovce je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích

podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Ličartovce.

#### **a. Ovzdušie**

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na ceste I/20. Navrhovaný územný plán nemá zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný ani navrhovaný stav).

#### **b. Voda**

Obec má vybudovanú čiastočnú kanalizáciu. Domov sociálnych služieb a kaštieľ majú vybudovanú splaškovú kanalizáciu z betónových rúr DN 600 mm ktorá je zaústená do B ČOV typu BioCompact pre 500 EO vybudovanou pod obcou.

Technológia ČOV je založená na biologickom čistení s nízko zaťažovanou aktiváciou s úplnou aeróbnou stabilizáciou kalu. Reaktory sú rozdelené na jednotlivé sekcie, ktoré svojim usporiadaním a vybavením umožňujú plniť na seba naväzujúce funkcie biologického čistenia a to biodegradáciu a nitrifikáciu s viacstupňovou denitrifikáciou. Na odseparovanie vyčistenej vody od biologického aktivovaného kalu sa využíva protiprúdna filtrácia. Recipientom je upravený melioračný kanál.

#### **c. Odpady**

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce je zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

#### **d. Hluk a vibrácie**

Obec zaťažuje hluk a vibrácie z dopravy od diaľnice D1 a cesty I/20, ktorá pretína obec v smere juh - sever  
Súčasný stav zatiaľ nie je možné odstrániť.

#### **e. Žiarenie a iné fyzikálne polia**

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

#### **f. Doplnujúce údaje**

Neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.**

Návrh riešenia dokumentu ZaD č. 1UPN O Ličartovce predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

**4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.**

Zámery navrhované v ZaD č. 1 UPN O Ličartovce nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

**5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území Natura 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.**

V rámci miestneho územného systému ekologickej stability bolo navrhnutých 7 lokalít popísaných v územnom pláne. V katastrálnom území obce Ličartovce sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne územie.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – „SKUEV“ a chránené vtáčie územia – „SKCHVÚ“) do katastrálneho územia obce Ličartovce nezasahuje žiadne územie.

Z uvedeného vyplýva, že pre celú plochu katastrálneho územia platí 1. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z.

Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov je katastrálne územie obce a jeho najbližšie okolie zaradené do priestoru ekologicky štandardného.

V katastrálnom území obce Ličartovce nie sú registrované žiadne významné národné, regionálne ani lokálne mokrade. V okolí vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky menšieho rozsahu, významné sú aj občasne zaplavované plochy v inundačnom území.

Navrhované zmeny ZaD č. 1 UPN O Ličartovce nezasahujú do území záujmu ochrany prírody.

**6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.**

Navrhované zmeny ZaD č. 1 UPN O Ličartovce nevytvárajú možné rizika pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

**7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.**

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

**IV. Dotknuté subjekty**

**1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.**

V znení Zákona 408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba podľa §24b alebo §27,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26



## 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 15, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru č.3,08192 Prešov,
5. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
6. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
  - Úsek odpadového hospodárstva
  - Úsek ochrany ovzdušia
  - Úsek štátnej vodnej správy
7. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
8. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, Košice
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prešov, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
12. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
15. Košický samosprávny kraj, odbor územného plánovania, Nám. Maratónu mieru č.1, 040 01 Košice
16. Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. Maratónu mieru č.1, 040 01 Košice
17. Obec Drienov, Mierová 1, 082 04 Drienov
18. Obec Drienovská Nová Ves, Drienovská Nová Ves 83, 082 01 Kendice
19. Obec Radatice, Radatice 105, 082 42 Radatice
20. Obec Ľubovec, Ľubovec 103, 082 42 Bzenov
21. Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Kysak

Dotknuté fyzické osoby:

20. Obyvatelia obce Ličartovce

## 3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú

## V. Doplňujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).**  
UPN O Ličartovce - textová a grafická časť, 2008

2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.**  
UPN O Ličartovce - textová a grafická časť, 2008

- VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia**  
Ličartovce, máj 2019

**VII. Potvrdenie správnosti údajov**

1. **Meno spracovateľa oznámenia.**  
Ing. Ján STANO

Podpis

2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.**  
Ing. Mária Ščepitová - starostka

Pečiatka, podpis