



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle § 2 ods. 3, ods. 5 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods. 5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukavica, Zmeny a doplnky č.7“*, ktoré predložil obstarávateľ Obec Lukavica, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument *„Územný plán obce Lukavica, Zmeny a doplnky č.7“*, uvedený v predloženom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Lukavica v zastúpení starostu obce predložil dňa 18.04.2019 na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente *„Územný plán obce Lukavica, Zmeny a doplnky č.7“* (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“).

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č.7 k územnému plánu obce Lukavica je doplnenie funkčného využitia územia pre funkciu bývania s príslušným verejným dopravným a verejným technickým vybavením územia obce Lukavica, ktorá sa týka pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce. Návrh zmien a doplnkov č.7 (ďalej aj „ZaD č.7“) pre funkčné využitie územia na bývanie vidiecke je vypracovaný na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Lukavica č. 5/2018. ZaD č.7 sú vypracované k Územnému plánu obce Lukavica, schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Lukavici uznesením číslo 1/2000, zo dňa 21. marca 2000. Všeobecne záväzné nariadenie obce Lukavica, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce Lukavica, schválilo Obecné

zastupiteľstvo v Lukavici na svojom zasadnutí dňa 21.3.2000 uznesením č. 2/2000 a ktoré nadobudlo účinnosť dňa 4. apríla 2000. Územie riešené ZaD č.7 - Lokalita č. 33 sa nachádza mimo hranice zastavaného územia obce a je vymedzené hranicami parciel KN-C č. 500, 502, 504, 505, 506. Umiestnenie funkcie bývania vidieckeho v riešenom území dopĺňa a rozširuje priestorové usporiadanie obce o nový uličný priestor s rodinnými domami s výškovým členením 1+1 nadzemných podlaží. V návrhu sa predpokladá umiestnenie 5-tich samostatne stojacich rodinných domov. Riešené územie bude napojené na miestnu komunikačnú sieť jej predĺžením s úpravou na kategóriu miestnej obslužnej komunikácie - MOK 7/40. Zásobovanie riešeného územia pitnou vodou z vodovodnej siete obce Lukavica bude pre navrhované funkčné využitie vyhovujúce. Dažďové vody zo striech objektov a zo spevnených plôch sú navrhnuté odvádzané povrchovými rigolmi do miestnych potokov. Odkanalizovanie je navrhnuté riešiť prípojkou na existujúci kanalizačný zberač s odvedením splaškových vôd do obecnej čističky odpadových vôd. Celková výmera lokality je 0,7642 ha, druh pozemku je orná pôda, trvalé trávne porasty a ostatná plocha, z toho je 0,7235 ha poľnohospodárskej pôdy, bez vybudovaných hydromelioračných zariadení.

Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Ľubuša Dižková, Alexandra Matušku 26, 974 01 Banská Bystrica, odborne spôsobilá pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie. Zhotoviteľom územnoplánovacej dokumentácie je Projektová kancelária A.U.R.A., Banská Bystrica, Ing. arch. Jozef Dižka, autorizovaný architekt.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa uskutočnili dňa 07.05.2019 o 09:00 hod. v zasadačke OÚ Zvolen, OSŽP. Obstarávateľ v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení dňa 24.04.2019 po dobu 15 dní na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce.

V zákone stanovenej lehote doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2019/017276-002/6GJ doručený dňa 29.04.2019): Dotknutá poľnohospodárska pôda v rozsahu 0,565 ha je zaradená do 8. sk BPEJ, bez vybudovaných zavlažovacích zariadení. Podľa Prílohy č. 2 Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy nepatrí medzi najkvalitnejšie v danom k.ú. V ďalšom konaní je nevyhnutné v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb. K predloženému oznámeniu nemáme ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- *štátna správa odpadového hospodárstva:*

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá z hľadiska odpadového hospodárstva pripomienky. Vzhľadom na charakter plánovanej činnosti a za predpokladu jej realizácie v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi na predložené oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

- *štátna vodná správa:*

- V prípade vhodných hydrogeologických podmienok prednostne zabezpečiť zadržiavanie vôd z povrchového odtoku - dažďových vôd v predmetnom území.
- Kapacita vodného zdroja a potrubia verejného vodovodu musí byť dostačujúca pre napojenie navrhovaných rodinných domov na verejný vodovod.
- Kapacita existujúcej ČOV a potrubia verejnej kanalizácie musí byť dostačujúca pre napojenie navrhovaných rodinných domov na verejnú kanalizáciu.
- Predmetná lokalita sa podľa vodohospodárskej mapy M 1:50 000 tretie vydanie nachádza v druhom ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov Sliač a Kováčová.

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené Oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 06861/2019/ODDUPZP-2 doručený 06.05.2019) - ako dotknutý orgán podľa §6 ods. 6 zákona o posudzovaní k návrhu strategického dokumentu nemáme pripomienky vzhľadom na to, že návrh strategického dokumentu nie je v rozpore so Závaznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2019/11509-2/32688/KAS doručený dňa 07.05.2019) - z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona o posudzovaní vzhľadom na to, že predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. 2019/2344/B doručený dňa 09.05.2019): Podľa §3 písm. p) a §6 ods.6 zákona o posudzovaní, orgán verejného zdravotníctva k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v §6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov a verejnosti.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov, environmentálnych rizík vrátane zdravotných rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa §7 a prílohy č.3 zákona o posudzovaní, a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaný strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie. Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Vznesené požiadavky dotknutých orgánov sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto príslušný orgán požaduje dodržať všetky pripomienky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu - najmä orgánu štátnej vodnej správy, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Upozornenie: „*Územný plán obce Lukavica, Zmeny a doplnky č. 7*“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Lukavica, Lipová 1, 962 31 Sliač
2. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
6. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvořná 12, 960 01 Zvolen