

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje//☎ linka	Nitra
	OU-NR-OSZP3-2019/025242-012-F21	RNDr. Straka/6549292	23. mája 2019

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „**Územný plán Obce Čifáre**“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“)

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Čifáre, obecný úrad, 951 61 Čifáre, predložil Okresnému úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Nitra“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán Obce Čifáre**“ na posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Cieľom navrhovaného dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vrátane určenia limitov a regulatív a návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

OÚ Nitra doručil oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle ministerstva.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚ Nitra v spolupráci s obstarávateľom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán Obce Čifáre**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a vypracovanie uvedeného dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.

2.1.4 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Nitra, Odboru starostlivosti o životné prostredie **Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán Obce čifáre“** vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona v počte **1 ks** (textová aj grafická časť) v **písomnom vyhotovení** a v počte **1 ks na elektronickom nosiči dát (CD)**.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok

- 2.2.1 z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území
- 2.2.2 pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom
- 2.2.3 na území obce je v informačnom systéme environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž v registri C – sanovaná, rekultivovaná lokalita NR(001)/Čifáre – skládka KO, SK/EZ/NR/1367. Upozorňujeme na skutočnosť, že pravdepodobná environmentálna záťaž, potvrdená environmentálna záťaž, ako aj sanované územie po environmentálnej záťaži môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia a preto je potrebné túto skutočnosť dostatočne zohľadniť pri umiestňovaní činnosti na danom území. Vhodnosť a podmienky prípadného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže bude potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia
- 2.2.4 pri navrhovaní využívania územia zachovať a zvyšovať plochy zelene, ktoré sú jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva
- 2.2.5 v prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení
- 2.2.6 rešpektovať záujmové lokality ochrany prírody, uviesť ich v príslušných kapitolách textovej časti ako aj v mapových prílohách (stanovisko č. CHKOPN a DL/193-003/2019)

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť určený rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 5 zákona bude rozsah hodnotenia strategického dokumentu zverejnený na webovom sídle ministerstva.

Verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** na adresu : Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Doručuje sa:

- 1. Obec Čifáre, obecný úrad, 951 61 Čifáre
- 2. Obec Tajná, obecný úrad, 952 01 Vráble
- 3. Obec Telince, obecný úrad, 951 61 Čifáre
- 4. Obec Veľký Ďúr, obecný úrad, 935 34 Veľký Ďúr
- 5. Obec Kalná nad Hronom, obecný úrad, 935 32 Kalná nad Hronom

6. Obec Nevidzany, obecny úrad, 951 62 Nevidzany
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8 , 949 01 Nitra
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
14. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
15. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
16. ŠOP SR, CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
17. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
18. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
19. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
20. Letecký úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. Obvodný bankský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava