



Oznámenie o strategickom dokumente
podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

ZMENY A DOPLNKY č. 1

Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce **pre k.ú.**
Krásnovce

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov

OZNÁMENIE o strategickom dokumente

ZMENY A DOPLNKY Č. 1

Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce **pre k.ú. Krásnovce**
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:**
Obec Krásnovce, okres Michalovce
2. **Identifikačné číslo:**
00325368
3. **Adresa sídla:**
Obecný úrad 131, 072 01 Pozdišovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
MVDr. Tibor Kostovčík, starosta obce, tel. č.: +421905362457, krasnovce@minet.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:**
Ing. arch. Marianna Bošková, tel. č.: +421905815064, boskov.marianna@gmail.com
konzultácie počas pracovných dní 9.00 - 12.00 hod., Myslina 15, Humenné

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
Zmeny a doplnky č. 1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce **pre k.ú. Krásnovce**
2. **Charakter:**
Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 a § 31 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
3. **Hlavné ciele:**
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce **pre k.ú. Krásnovce** (ďalej ZaD č.1 ÚPN-O) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Krásnovce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O aktualizovať záväznú časť ÚPN obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.
4. **Obsah:**
Obsah ZaD č.1 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN. Postup obstarania ZaD č.1 ÚPN-O je nasledovný:
 - a) Vypracovanie dokumentácie ZaD č.1 ÚPN-O
 - b) Prerokovanie dokumentácie ZaD č.1 ÚPN-O podľa §22 stavebného zákona
 - c) Schválenie ZaD č.1 ÚPN-O, vrátane VZN, ktorým budú vyhlásené zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN.
5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
Neuvažuje sa s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O.....	04/2019 - 05/2019
- príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O ÚPN	05/2019

- prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O..... 05-06/2019
- úprava ZaD č.1 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok
a preskúmanie ZaD č.1 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona..... 07/2019
- predpokladaný termín schválenia ZaD č.1 ÚPN-O..... 08/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Schválený ÚPN obce Krásnovce (Spoločný Územný plán obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce) v znení neskorších zmien a doplnkov
- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN veľkého územného celku Košického kraja, v znení jeho zmien a doplnkov
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011)

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Krásnovce prostredníctvom Obecného zastupiteľstva (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ZaD č.1 ÚPN-O obce Krásnovce
- Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o záväznej časti ÚPN obce Krásnovce, v znení ZaD č.1 ÚPN.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

Predmetom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O je zmena funkčného využitia územia lokality „1“.

Pôvodné funkčné využitie lokality v schválenom ÚPN sú „výhľadové plochy bývania.

Navrhované funkčné využitie lokality: „plochy občianskej vybavenosti, plochy pre cestné komunikácie, technickú infraštruktúru“. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Predmetom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O je zmena funkčného využitia územia lokality „2“.

Pôvodné funkčné využitie lokality v schválenom ÚPN sú „výhľadové plochy bývania“.

Navrhované funkčné využitie lokality: „plochy zberného dvora a kompostovisko“. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné.

Predmetom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O je zmena funkčného využitia územia lokality „3“.

Pôvodné funkčné využitie lokality v schválenom ÚPN sú „poľnohospodársky využívané plochy - záhrada“.

Navrhované funkčné využitie lokality: „plochy rodinných domov“. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Predmetom riešenia ZaD č.1 ÚPN-O je zmena funkčného využitia územia lokality „4“.

Pôvodné funkčné využitie lokality v schválenom ÚPN sú „poľnohospodársky využívané plochy - záhrada“.

Navrhované funkčné využitie lokality: „plochy rodinných domov“. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č.1 ÚPN sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce, ktoré budú vyhlásené VZN obce. Dokumentácia návrhu ZaD č.1 ÚPN-O je zverejnená na web stránke mesta www.krásnovce.sk a k nahliadnutiu na Obecnom úrade Krásnovce a Okresnom úrade Košice, odb. výstavby a bytovej politiky.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

ZaD č.1 ÚPN-O navrhujú napojiť navrhované plochy po jestvujúci dopravný systém obecnej dopravy. Potreba budovania parkovacích a odstavných plôch je nutná v návaznosti na navrhované plochy na pozemku vlastníka resp. prevádzkovateľa. Navrhované parkovacie plochy je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN 736110.

Energetické zdroje:

ZaD č.1 ÚPN-O navrhujú napojiť lokalitu na jestvujúcu VN sieť. Navrhovanú lokalitu, resp. nové odbery el. energie v meste sa navrhujú napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich trafostaníc.

Doplňujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona, v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

▪ **Pôda:**

Lokality sa nachádzajú v katastrálnom území obce Krásnovce, zastavanom území obce. Navrhovaná plocha je na pozemkoch s charakterom ostatná plocha a záhrada. Z tohto dôvodu je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

▪ **Voda, pitná, úžitková, zdroj vody:**

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z jestvujúceho verejného vodovodu.

▪ **Odpadové vody:**

Odkanalizovanie riešeného územia bude napojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu.

Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok, tak aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.

▪ **Ovzdušie:**

Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.

▪ **Hluk a vibrácie:**

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

▪ **Odpady:**

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

ZaD č.1 ÚPN-O nepredpokladajú negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Strategický dokument ZaD č.1 ÚPN-O nemá vplyv na chránené územia. Riešením ZaD č.1 ÚPN-O sa nezasahuje do objektov ochrany pamiatok.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva sú spojené s nadmerným hlukom počas výstavby a neskôr počas prevádzky, hlavne z dopravy. Na eliminovanie možných rizík je navrhovaná izolačná zeleň okolo areálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Krásnovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Krásnovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- 2) Ministerstvo Životného prostredia SR, Odb. štátnej geologickej správa, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 3) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odb. výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
- 4) Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
- 5) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- 6) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice,
- 7) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
- 8) Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce - úsek ochrany ovzdušia, úsek štátnej vodnej správy, úsek odpadového hospodárstva
- 9) Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 10) Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 11) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, Chalúpku 18, 071 01 Michalovce
- 12) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
- 13) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
- 14) Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25 040 01 Košice
- 15) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 16) Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
- 17) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
- 18) Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
- 19) Obec Šamudovce, Šamudovce 99, 072 01 Pozdišovce
- 20) Obec Lastomír, Lastomír 322, 072 37 Lastomír
- 21) Obec Pozdišovce, Pozdišovce, Pozdišovce 144, 072 01 Pozdišovce
- 22) Obec Krásnovce, Obecný úrad, 072 01 Pozdišovce

3. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie zmien a doplnkov sa nedotýka susedných štátov.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto „Oznámenia o strategickom dokumente“ je schematické zobrazenie predmetu Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce
- Textová a grafická časť Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce je zverejnená na stránke obce: www.krsnovce.sk a spracovateľa ZaD č.1 www.boskov.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (viď. kap. č. II/7).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Krásnovce, máj 2019

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Lastomír, Sliepkovce, Krásnovce, Šamudovce pre k.ú. Krásnovce

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

MVDr. Tibor Kostovčík, starosta obce

pečiatka, podpis