

Ing. Ivan Šembera, CSc., EKOJET s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
Odborne spôsobilá osoba zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie
vplyvov činností na životné prostredie pod č. 46/95-OPV

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie záverečného stanoviska podľa §13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
pre navrhovaný strategický dokument

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-02/2018

Bratislava 05/2019

OBSAH

I.	ÚVOD.....	3
1.	Základné údaje o obstarávateľovi.....	3
2.	Základné údaje o strategickom dokumente.....	3
II.	ODBORNÝ POSUDOK.....	5
1.	Vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.....	5
2.	Vyhodnotenie úplnosti Správy o hodnotení.....	6
3.	Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov a verejnosti podľa §12 zákona a stanovenie ich opodstatnenosti.....	7
4.	Vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia.....	13
5.	Vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií.....	14
6.	Vyhodnotenie variantov riešeného strategického dokumentu.....	14
7.	Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.....	14
8.	Záver.....	17
III.	NÁVRH ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA	

I. ÚVOD

1. Základné údaje o obstarávateľovi

1.1. Obstarávateľ

Obec Buková

1.2. Zástupca obstarávateľa

Miloš Herceg, starosta obce

Obecný úrad Buková, 919 10 Buková

Tel.: 0918 476 553

E-mail: obec@bukova.sk

2. Základné údaje o strategickom dokumentu

2.1. Názov

Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-02/2018

2.2. Hlavný riešiteľ

Ing. arch. Krupová

autorizovaný architekt

Lomonosovova 6, Trnava

2.3. Charakter

Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018 je predmetom posudzovania podľa §4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.4. Hlavné ciele

Cieľom riešenia Zmien a doplnkov 01-02/2018 bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch vybavenosti miestneho významu a plôch individuálnej rekreácie (rekreačné chaty). Navrhované funkčné plochy sa nachádzajú mimo zastavané územie obce. Súčasne bolo potrebné stanoviť základné zásady organizácie navrhovaného územia (spôsob zástavby, riešenie dopravy, technickej infraštruktúry) pri zachovaní záujmov ochrany prírody a životného prostredia a stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia týchto funkčných plôch na navrhované účely.

2.5. Stručný obsah strategického dokumentu

Územno - plánovacia dokumentácia (ďalej ÚPD) je vypracovaná v zmysle §21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Predmetom riešenia je prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch vybavenosti miestneho významu a plôch individuálnej rekreácie (rekreačné chaty). Navrhované funkčné plochy sa nachádzajú mimo zastavané územie obce. ÚPD je vypracovaná v textovej časti smernej a záväznej časti.

Smerná časť obsahuje:

A1. Základné údaje zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Dôvody pre obstaranie zmien a doplnkov
- II. Ciele riešenia
- III. Použiteľnosť predchádzajúcej časti ÚPD
- IV. Údaje o súlade riešenia zmien a doplnkov 01-3/2018 so zadáním

A2. Riešenie zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Vymedzenie riešeného územia
- II. Záväzné regulatívy vyplývajúce z ÚPN R TISK
- III. Návrh riešenia zmien a doplnkov 01-1/2018
- IV. Starostlivosť o životné prostredie
- V. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, chránené územia
- VI. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrana pred povodňami
- VII. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- VIII. Vymedzenie zastavaného územia
- IX. Vymedzenie ochranných pásiem
- X. Vymedzenie dobývacích priestorov
- XI. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- XII. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Záväzná časť obsahuje:

C. Návrh zmien záväznej časti ÚPD obce Buková podľa zmien a doplnkov 01-2/2018

- I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- II. Podmienky na využitie vymedzených funkčných plôch
- III. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia
- IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia
- V. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- VI. Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov
- VII. Zásady a regulatívy vytvárania a udržiavania ekologickej stability, ochrany prírody a tvorby krajiny
- VIII. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- IX. Vymedzenie zastavaného územia obce
- X. Zásady ochranných pásiem a chránených území
- XI. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- XII. Verejnoprospešné stavby

Grafická časť obsahuje:

- 1. Výkres širších vzťahov
- 2. Komplexný výkres verejného dopravného vybavenia
- 3. Výkres riešenia technického vybavenia
- 4. Výkres riešenia technického vybavenia
- 5. Výkres riešenia vodného hospodárstva a energetiky
- 6. Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF
- 7. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- 8. Schéma záväzných častí a VPS

2.6. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa o hodnotení je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj s rôznymi koncepciami: Koncepcia územného rozvoja Slovenska, KZRS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Územný plán regiónu Trnavský samosprávny kraj, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 - 2020.

II. ODBORNÝ POSUDOK

1. Vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, v zmysle §13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznámeného listom č. OU-TT-OSZP-2019/OO2528/ŠSMER/Ša zo dňa 14.01.2019 predkladám nasledujúci odborný posudok pre vydanie záverečného stanoviska vo veci Správa o hodnotení Obec Buková - „Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková“.

Predmetom posúdenia je Správa o hodnotení strategického dokumentu spracovaná pre posúdenie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmetom posúdenia je aj zohľadnenie stanovísk a pripomienok k Správe o hodnotení.

Odborný posudok je spracovaný v zmysle §13 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“).

Cieľom posúdenia strategického dokumentu je:

- vyhodnotenie úplnosti predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti podľa § 12 zákona,
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu,
- návrh záverečného stanoviska.

Podkladom pre spracovanie odborného posudku boli nasledovné podklady:

- Oznámenie o strategickom dokumentu Obec Buková - „Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková“, zo dňa 15.06.2018
- Rozposlanie strategického dokumentu, zo dňa 15.06.2018
- Správa o hodnotení strategického dokumentu
- Rozhodnutie Okresného úradu Trnava, že navrhovaný strategický dokument sa bude posudzovať podľa zákona, zo dňa 30.7.2018
- Rozsah hodnotenia
- Stanoviská dotknutých orgánov
- Zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu zo dňa 11.12.2018

2. Vyhodnotenie úplnosti predloženej Správy o hodnotení

Správa o hodnotení bola spracovaná v novembri 2018. Spracovateľom správy bol Prof. RNDr. Alfréd Trnka, PhD., Priemyselná 4, Trnava.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje 60 strán a 5 príloh s obsahom:

- Príloha 1 Satelitné snímky lokality (Google earth) – 4 ks,
- Príloha 2 Lokalizácia chránených území v dotknutej lokalite – 4 ks,
- Príloha 3 Záznamy z biomonitoringu dotknutej lokality – 5 ks,
- Príloha 4 Foto dotknutej lokality – 6 ks,
- Príloha 5 Identifikácia parciel v dotknutej lokalite - 1 ks.

Po formálnej stránke je správa spracovaná s odborným obsahom a štruktúrou zodpovedajúcou potrebám posúdenia. Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy so štruktúrou kapitol stanovenou v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z, v znení neskorších predpisov konštatujem, že počet kapitol bol dodržaný v zmysle zákona. Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom obsahu a rozsahu.

Správa bola vypracovaná v jednom variante, čo je v súlade s § 22 stavebného zákona a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva s nulovým variantom, t.j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh Zmeny a doplnky 01-2/2018 územného plánu nebude realizovať.

Kapitola A. „Základné údaje“ popisuje základné údaje o navrhovateľovi a základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.

Kapitola B. „Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia“ popisuje požiadavky na vstupy a údaje o výstupoch. Kapitola je spracovaná v zmysle požiadaviek zákona, pričom informácie v nej uvedené sú relevantné k názvom podkapitol a dávajú ucelený obraz o vstupoch a výstupoch navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie.

Kapitola C. „Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia“ obsahuje veľmi podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek, ako aj informácie o stave jednotlivých zložiek životného prostredia. Údaje sú spracované v rozsahu a podrobnosti, ktoré umožňujú posúdiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Podkapitola II. „Charakteristika súčasného stavu jednotlivých zložiek životného prostredia“ vychádza z aktuálnych údajov. Významná je cenná informácia z biomonitoringu a ekologického stavu biotopov v dotknutom území.

Podkapitola III. „Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie“ v podobe vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery a pôdu sú hodnotené ako málo významné.

Hodnotenie vplyvov na faunu, flóru a biotopy, ako aj na chránené územia a MUSES sú hodnotené s vplyvom významne negatívnym, vzhľadom k zničeniu európskeho biotopu na výmere 300 m². Určitým prínosom bude v kladnom slova zmysle odstránenie zdevastovaných unimobuniiek.

Vplyvy na kultúrne pamiatky a paleontologické a geologické lokality sú bez vplyvu. Podkapitola obsahuje vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu – Vyhodnotiť reálnu škodu, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením európskeho významu Lk4 a navrhnúť konkrétne zmierňujúce opatrenia.

V časti kapitoly „Všeobecné záverečné zhrnutie“ spracovateľ Správy o hodnotení konštatuje, že územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018 neobsahuje riešenia, ktoré by mali veľmi významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia.

3. Vyhodnotenie stanovísk dotknutých a príslušných orgánov a zainteresovanej verejnosti podľa §12 zákona a stanovenie ich opodstatnenosti

3.1. Výzva na vyhotovenie písomného stanoviska k Správe o hodnotení.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznámil v liste č. OU-TT-OSZP3-2018/022294/ŠSMER/ŠA zo dňa 30.11.2018, že ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov podľa §56 písm.a) zákona predkladá v súlade s § 10 ods. 3 zákona Správu o hodnotení a návrh prostredníctvom elektronickej adresy:

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bukova-doplanky-01-2-2018>

Súčasne v liste požiadal o vyhotovenie písomného stanoviska k Správe o hodnotení podľa §12 ods. 1 zákona doručiť na adresu: Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kolárova 8, 917 02 Trnava najneskôr do 21 dní od jej doručenia.

3.2. Vyhodnotenie stanovísk k Správe o hodnotení

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov boli do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, písomné stanoviská v počte desať kusov, ktoré boli odovzdané spracovateľovi odborného posudku.

Predložené stanoviská sú spracované v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Trnava, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Bez pripomienok:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039342/ŠSOH/Du zo dňa 18.12.2018

- nemá pripomienky z hľadiska odpadového hospodárstva

Berie sa na vedomie

2. Okresný úrad Trnava, odbor dopravných prostriedkov, číslo listu OU-TT-OOP6-2018/039771, zo dňa 7.12.2018

- súhlasí s realizáciou návrhu

Berie sa na vedomie

3. Obec Plavecký Peter, Obecný úrad Plavecký Peter, 906 35 Plavecký Peter 137, číslo listu OÚPP/2018/566, zo dňa 11.12.2018, doručené 12.12.2018

- nemá žiadne pripomienky ani námietky

Berie sa na vedomie

4. Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, odd. územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava, číslo listu 08631/2018/OÚPŽ-6/II, zo dňa 13.12.2018, doručené 21.12.2018 pod č.0133222

- nemá pripomienky

Berie sa na vedomie

S pripomienkami:

5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018039492/ŠSOO/Te zo dňa 12.12.2018

- *V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečistenia ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území - dodržiavať ochranné pásma.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzduší (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039490/ŠVS/BB zo dňa 6.12.2018

- *Požaduje vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý posúdi vhodnosť daného spôsobu riešenia zásobovania pitnou vodou (studňa) a ktorý bude zároveň zameraný na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností vody a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a možnosti zhoršenia kvality podzemných vôd.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na §39 vodného zákona.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

- *Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.*

Pripomienka je oprávnená a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu - Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, číslo listu OU-TT-PLO-2018/039649, zo dňa 7.12.2018

- *Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňujú už schválenú územnoplánovacia dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa §13 resp. 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2005 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

Po uplynutí lehoty 21 dní boli zaslané nasledovné stanoviská:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/039338/Pu zo dňa 21.12.2018, stanovisko je bez dátumu doručenia a aplikácie relevantného podpisu, a preto nebolo prijaté do posudzovania.

2. Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, číslo spisu 2148/2019-6.3. zo dňa 18.01.2019, doručený 21.01.2019.

- *V správe o hodnotení na str. 7 v kapitole č. 1 (Údaje o vstupoch) je uvedené, že na pozemkoch s p.č. 5309/130 a 5309/134 sa nachádzajú dve rozostavané rekreačné chaty. Z obrazovej prílohy je zrejmé, že v čase spracovania správy o hodnotení boli rekreačné chaty už zrealizované bez stavebného povolenia.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

Stanovisko spracovateľa posudku: Na strane 7 v kapitole č. 1 (Údaje o vstupoch) je uvedené: Návrhom zmien strategického dokumentu v konečnom dôsledku nastane plošné zväčšenie navrhovaných funkčných plôch oproti pôvodnému územnému plánu (pôvodná aj nová výmera je 1225 m²). Návrhom zmien a doplnkov územného plánu sa rieši nelegálny stav, ktorý v tomto území existuje. Objekty nachádzajúce sa v ochrannom pásme PR Buková na parcele č. 5309/1 budú odstránené a objekty dvoch rekreačných chat budú zlegalizované v súlade so stanovenými regulatívmi a príslušnými ustanoveniami stavebného zákona. Autor Správy o hodnotení správne označil, že na ploche sa nachádzajú dva rozostavané chatové objekty. Dôvodom obstarávania zmien a doplnkov 01-2/2018 v roku 2018 bola skutočnosť, že v rámci zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2002 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nebola jedna lokalita navrhovaná v pôvodne pripravovaných zmenách a doplnkov 01/2018 ÚPN obce Buková dotknutými orgánmi odsúhlasená. Vzhľadom k tejto skutočnosti sa obec Buková rozhodla navrhovanú lokalitu z pôvodne pripravovaných Zmien a doplnkov 01/2018 vylúčiť a preradiť ju do Zmien a doplnkov 01-2/2018.

- Z tabuľky „vyhodnotenie vplyvu územnoplánovacej činnosti na krajinu“ (str. 45) vyplýva, že celkové vplyvy strategického dokumentu na krajinu sú významne pozitívne. Sekcia s týmto tvrdením nesúhlasí, nakoľko výstavbou dvoch rekreačných chát na lokalite D3/a-9 Hrudky – JUH boli narušené estetické a prírodné hodnoty krajiny (o.i. zničenie biotopu európskeho významu).

Pripomienka sa berie na vedomie.

- Výpočet spoločenskej hodnoty biotopu európskeho významu Lk4 Bezkolencové lúky (6410) (špecifická požiadavka rozsahu hodnotenia č. OU-TT OSZ3 -29018/022294 SSMR/ŠA zo dňa 09.08.2018): v správe o hodnotení celková suma vo výpočte činí 15 534 Euro. ŠOP SR vo svojom vyjadrení zo dňa 13.4.2018 (Stanovenie podmienok k odstráneniu rekreačných chát na pozemkoch p. č. 5309/130 a 5309/134 v k.ú. Buková) ako aj v stanovisku č. CHKOMK/254-011/2018 zo dňa 21.12.2018 stanovila spoločenskú hodnotu predmetného zničeného biotopu Lk4 Bezkolencové lúky na 36 660 Euro.

Pripomienka sa berie na vedomie.

Stanovisko spracovateľa posudku: Spracovateľ Správy o hodnotení podrobne a odborne popísal vyhodnotenie reálnej škody, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením biotopu európskeho významu takto:

- a) identifikoval biotop Lk4 Bezkolencové lúky,
- b) identifikoval a popísal východiskový ekologický stav biotopu a konštatoval, že hodnotená lokalita predstavuje trvalú monitorovaciu lokalitu s kódom TML_ 6410_136. Na základe expertného odhadu vyhodnotil kvalitu biotopu ako priaznivú a jej vyhliadky do budúcnosti vyhodnotil tiež ako priaznivé, ďalej vyhodnotil typ zásahu v zmysle §38 ods. 5) a 6) vyhlášky č. 24/2003 Z. z.,
- c) priamym zameraním v teréne zistil výmeru zničenej plochy biotopu Lk4 300 m². Spoločenská hodnota uvedeného biotopu podľa paragrafu 38 vyhlášky č. 24/2003 Z. z. činí 51,78 €/m², a teda jej výpočet činí 300x51,75 = 15 534€.

- Nesúhlasíme s prepájaním nelegálneho stavu v lokalite OP PR Buková (p. č. 5309/1 a 5309/39) a nelegálneho stavu na ploche p.č. 5309/130 a 5309/134 s kategorizovaním ako tzv. kompenzačné opatrenie.

Pripomienky sa berú na vedomie.

3. Eva Filipovičová, zo dňa 17.1.2019, doručené a evidované Okresným úradom Trnava dňa 17.1.2019 pod číslom 006943.

- Vybudovanie mobiliáru pre cyklistov, ktorý budú využívať cyklisti v rámci značených cyklistických trás. Naša pripomienka: žiadna cyklotrasa spomínaným územím nevedie, najbližšia cyklotrasa je vzdialená cca 900 m. K tomuto mobiliáru by si museli nadchádzať nakoľko 200 m od mobiliáru končí cesta a je RP Buková. Na celej VN Buková – juh sú bezkolencové lúky.

Pripomienka sa berie na vedomie

- Výhradné ložisko nevyhradeného nerastu Boková: Ložisko je v severnej polovici v súčasnom období v likvidácii a prebieha tu rekultivačný plán, do tejto lokality sa stále vyváža odpad, nielen stavebný, ale všetkého druhu. V tejto lokalite hniezdi každoročne výr veľký, pri kontrole 25.07.2018 za účasti Prof. Dr. Šíbla PhD., bol

zistený výskyt ropuchy zelenej a jej celej kolónie v inej časti Buková sa tento druh obojživelníka nenachádza.

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 27 a 28 sa hovorí o južnej strane vodnej nádrže, kde bol v minulosti prevádzkovaný autokemping. Nie je tam vybudovaná kanalizácia, čo môže zvyšovať eutrofizáciu vody do vodnej nádrže, čo by v konečnom dôsledku nepriaznivo vplývalo na niektoré citlivé mokradňové biotopy a v tejto štúdii sa navrhuje individuálna rekreácia s označením D3/a-0 Hrudky - juh (dve rekreačné chaty). Chaty sú už postavené v novembri 2017, do februára 2018 upravené aj okolie vrátane prípravy na zimnú záhradu, výsadba okrasných rastlín, ohraničené železničnými podvalmi a pivnicou mimo stavieb, príprava na vybudovanie parkoviska. Priamo na tomto mieste a v jeho bezprostrednom okolí sa nachádzal žltohlav európsky, hrachor biely. Tieto stavby zasahujú do záplavového územia. Nelegálne stavby sú poschodové, svojim výzorom značne narušujú faunu a flóru.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 34 sa hovorí o zlepšovaní ochrany chráneného územia, ktoré je možné dosiahnuť environmentálnou výchovou a následnou kontrolou vlastníkov týchto rekreačných objektov a založením spolupráce s nimi. Ako ochrancovia uvádzame aspoň jeden príklad environmentálnej výchovy: používanie pyrotechniky a ohňostroja 30.12., 31.12. a 1.1.2019 priamo z nelegálnych novopostavených domov, majitelia tam aj tieto dni bývali.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 36 – zakázané činnosti v celom CHVÚ: lesohospodárska činnosť a realizácia poľnohospodárskych prác od 15.2. do 15.7. v blízkosti hniezd. Túto zakázanú činnosť v celom území CHVÚ v katastri obce Buková sa nedodržiava.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 38 – zachovať a chrániť objekty, napr. stará škola, ktorá je v tomto dokumente spomínaná, že sa má zachovať a chrániť je už 5 rokov zbúraná.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 39 – paleontologické náleziská a významné geologické lokality v tomto dokumente uviedli, že v katastri nie sú takéto lokality známe. Naše pripomienky: v k.ú. Buková pod Ostrým Kameňom sa nachádzajú obilné jamy hruškovitého tvaru v období Turkov v počte 111. Pri VN Buková-juh sa nachádza prvá zmienka o tom, že obec Buková bola na tomto mieste. Podľa záznamov práve na mieste stavby 2 nelegálnych chát bolo pohrebisko. Podľa informácií od miestnych rybárov pri výkopových prácach boli objavené kosti.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 44 – Výroba kameňa a pieskov spol. s r. o. Buková vydala dňa 19.4.2017 čestné prehlásenie a záväzok spoločnosti, že sa zaväzuje, že po výstavbe a skolaudovaní dvoch chát v k.ú. Buková na parcele č. 5309/1230 odstráni v k.ú. Buková, že budú odstránené unimobunky až po zlegalizovaní týchto stavieb. Unimobunky na parcele č. 5309/1 sú zmapované, ale 10 m od PR Buková, ktoré využíva 15 rokov nie sú zmapované a sú využívané celoročne p. Blaškom a jeho rodinou, o likvidácii týchto buniek nie je zmienka. 2 rekreačné chaty sú postavené na*

parcele 5309/130 a na parcele č. 5309/134, v novembri 2017 bol pozemok na parcele 5309 /130 rozdelený a časť VKP predalo súkromnej osobe.

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 48 – navrhnúť konkrétne opatrenia zmiernujúce opatrenia – pripomienka - prečo zmierniť, za porušenie zákonov. Objekty s nachádzajú: bezkolencové lúky, CHVÚ, územie európskeho významu. Bezkolencové lúky - zmapovala Mgr. Iveta Škodová, PhD., Botanický ústav SAV.*

Pripomienka sa berie na vedomie

- *Na str. 51 – Zameranie zničenej plochy, keďže nie sú zastavené celé parcely, priamym zameraním v teréne je zistená výmera zničenej plochy biotopu nižšia. Naše pripomienky - táto zničená plocha je nenávratne zničená a vo väčšej ploche než udali.*

Pripomienka sa berie na vedomie.

- *Na str. 54 – Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Za účelom preventívnych opatrení, na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú v návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce Buková 01-2/2018 definované nasledovné opatrenia:*
 - a) *vylúčiť na rozvojových zámeroch výsadbu nepôvodných a invázných druhov rastlín,*
 - b) *zabezpečiť likvidáciu devastovaných stavieb,*
 - c) *zabezpečiť likvidáciu spevnených plôch pod devastovanými stavbami za účelom ponechania voľného pôdneho krytu a následnej možnosti samovoľného rozšírenia sa zarastania lokality biotopom Lk4,*
 - d) *zabrániť vzniku skládok odpadu,*
 - e) *v rozvojovej lokalite zakázať používanie akýchkoľvek agrochemikálií,*
 - f) *obmedziť pohyb motorových vozidiel len na tieto účely,*
 - g) *vymedziť južné brehy vodnej nádrže a širšie okolie rozvojového zámeru ako nezastaviteľné plochy,*
 - h) *d ďalšiu nepovolenú činnosť riešiť prednostne formou odstránenia nepovolených stavieb.*

Pripomienky a) – h) sú oprávnené a požiadavka bude zapracovaná v ďalšej etape Návrhu – Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa §11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a podľa §21 stavebného zákona zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo dňa 11.12.2018 v zasedačke Obecného úradu v Bukovej o 10.00 hodine. Keďže účasť štyroch účastníkov bola minimálna a neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky bolo verejné prerokovanie ukončené. Záznam z verejného prerokovania vyhotovil Ing. Milan Polonec, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD dňa 11.12.2019.

3.3. Stanovenie opodstatnenosti pripomienok k Správe o hodnotení

V žiadnom z doručených stanovísk v termíne do 21 dní nie sú uvedené také pripomienky, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaného strategického dokumentu. Vo väčšine prípadov pripomienky vychádzajú z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva a požadujú ich rešpektovanie. Všetky stanoviská boli kladné, pričom niektoré s pripomienkami a niektoré bez.

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie predložených k Správe o hodnotení, možno konštatovať, že ide o súhlasné stanoviská bez pripomienok (4 ks) a súhlasné stanoviská s vecnými pripomienkami (6 ks). Všetky pripomienky budú zohľadnené v Návrhu Územného plánu Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018.

Na verejnom prerokovaní Konceptu Návrhu Územného plánu Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018 a Správy o hodnotení bola nízka účasť občanov a k Správe o hodnotení strategického dokumentu neodznali žiadne pripomienky a ani neboli podané žiadne pripomienky v písomnej forme.

4. Vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Predložená Správa o hodnotení obsahuje v kapitole III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti s konštatovaním, že Územný plán obce Buková - Zmeny a doplnky 01-2/2018 je dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Hlavným cieľom územného plánu je cieľavedomý rozvoj obce s prioritným zameraním územného rozvoja v prospech kvality bývania, priestorov aktívnej rekreácie, turizmu a regenerácie síl, s potrebnou dopravnou a technickou infraštruktúrou v symbióze s prírodným prostredím podľa princípov trvalo udržateľného rozvoja.

Každá podkapitola kapitoly III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti sú podrobne popísané vplyvy, ich vyhodnotenia ako aj odporúčanie. Samostatná tabuľka obsahuje syntézu vplyvov zmien a doplnkov územného plánu obce na životné prostredie v navrhovanom variante - schválenie návrhu a nulovom variante - bez schválenia návrhu.

Významnejšie vzájomné interakcie kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované. Negatívne vplyvy sú charakterizované skôr ako dočasné, počas realizácie projektov.

5. Vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií

Pri analýze riešeného územia vychádzal spracovateľ Správy o hodnotení z vlastných prieskumov a dostupných informácií týkajúcich sa riešeného územia. Údajová databáza vstupných informácií je veľmi dobre a rozsiahle spracovaná, preto bola relevantným podkladom pre hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydala rozsah hodnotenia strategického dokumentu, zo dňa 09.08.2018, v ktorom stanovila v bode 2.2 nasledovné špecifické požiadavky:

- Vyhodnotiť reálnu škodu, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením biotopu európskeho významu Lk4.
- Navrhnuť konkrétne zmierňujúce opatrenie.

Spracovateľ Správy o hodnotení použil pri riešení požiadavky metodiku autorov *Galvának - Janák 2016: Hodnotenie environmentálnych škôd na biotopoch a druhoch európskeho významu (Natura 2000). Užívateľský manuál pre postup pri riešení environmentálnych škôd na chránených druhoch a chránených biotopoch európskeho významu v zmysle smernice 2004/35/ES a zákona NR SR č. 359/2007 Z. z. Bratislava DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie.*

Spracovateľ Správy o hodnotení podrobne a odborne popísal vyhodnotenie reálnej škody, ktorá vznikla na životnom prostredí zničením biotopu európskeho významu takto:

a) identifikoval biotop Lk4 Bezkolencové lúky,

b) identifikoval a popísal východiskový ekologický stav biotopu a konštatoval, že hodnotená lokalita predstavuje trvalú monitorovaciu lokalitu s kódom TML_6410_136. Na základe expertného odhadu vyhodnotil kvalitu biotopu ako priaznivú a jej vyhladky do budúcnosti vyhodnotil tiež ako priaznivé, ďalej vyhodnotil typ zásahu v zmysle §38 ods. 5) a 6) vyhlášky č. 24/2003 Z. z.,

c) priamym zameraním v teréne zistil výmeru zničenej plochy biotopu Lk4 300 m². Spoločenská hodnota uvedeného biotopu podľa §38 vyhlášky č. 24/2003 Z. z. činí 51,78 €/m², a teda jej výpočet činí 300x51,75 = 15 534€.

Konštatuje sa, že špecifické požiadavky boli v Správe o hodnotení splnené.

6. Vyhodnotenie variantov riešeného strategického dokumentu

Návrh územného plánu bol vypracovaný v jednom variante (v súlade s §22 stavebného zákona) a v rámci Správy o hodnotení bol porovnaný s nulovým variantom, t.j. stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať. V prípade, že sa územný plán schváli, bude sa riešiť súčasný nezákonný stav v hraniciach prípustných regulatívov, ktoré stanovuje návrh zmien a doplnkov územného plánu v záväznej časti.

7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

A) Riešením Zmien a doplnkov 01-2/2018 dochádza k doplneniu kapitoly Zásady a regulatívy vytvárania a udržiavania ekologickej stability, ochrany prírody a tvorby krajiny stanovenej v platnom územnom pláne obce nasledovne:

- a) zabezpečiť v záujmovom území ochranu prírody a krajiny podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, rešpektovať existujúce chránené územia – CHKO Malé Karpaty, PR Buková, PR Skalné okno a NPR Záruby.
- b) zabezpečiť v záujmovom území vylúčenie činnosti, ktoré by mali negatívny vplyv na predmet ochrany Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty (SKCHVÚ 014), CHÚEV Buková (SKUEV 0268) a CHÚEV Biele Hory (SKUEV 0267).
- c) zabezpečiť ekologickú stabilitu vytvorením siete stabilizačných prvkov v krajine (navrhované prvky RUSES Trnava (nBC) Biele hory, rBC Buková, rBC Záruby, RBK Trnávka, RBK Podmalokarpatský) a navrhované základné prvky na miestnej úrovni MUSES (mBk Hrubý Kamenec, mBc Hrubý Kamenec, interakčné prvky plošné a líniové, plochy nelesnej drevinovej vegetácie, líniová zeleň pôdochranná, v časti navrhovaných biocentier a biokoridorov zameniť ornú pôdu na trvalé trávnaté porasty a na nelesnú drevinovú vegetáciu, prekategORIZOVAŤ lesné porasty, ktoré sú súčasťou navrhovaných ÚSES, na lesy osobitného určenia...) vylúčiť v maximálnej miere likvidáciu jestvujúcej krajinnej zelene.
- d) nenarušovať existujúce prvky ÚSES a realizovať na lokalitách prvkov ÚSES navrhované ekostabilizačné opatrenia.
- e) na ochranu regionálnych biokoridorov zabezpečiť minimálnu šírku 40 m, t.j. 20 m na každú stranu a miestnych biokoridorov 20 m, t.j. 10 m na každú stranu, a tým zvýšiť ekologickú stabilitu navrhovaného územia.
- f) regulovať rozvoj chatovej výstavby v rekreačnej lokalite Hrudky - SEVER a Hrudky - JUH:
- f1) riešiť spôsob zabezpečenia režimu výstavby (stavebné práce) v hviezdnom a mimo hniezdom období chránených druhov vtákov v priľahlých chránených územiach,
 - f2) spracovať projekt sadových úprav s určením druhového zloženia, počtu kusov drevín, lokalizáciu jednotlivých drevín, vytypovaním druhov drevín, ktorý bude riešiť výsadbu pôvodných druhov zelene v území a prispeje k zvýšeniu ekologickej stability územia, na výsadbu živých plotov použiť hlavne autochtónne druhy drevín,
 - f3) riešiť verejné osvetlenie nízkymi svietidlami (nie na 6 m oceľových stožiaroch) z dôvodu zníženia atrahovania hmyzu z blízkej PR Buková,
 - f4) riešiť výsadbu drevín a osvetlenia chatových areálov tak, aby sa obmedzil nepriaznivý vplyv umelého osvetlenia na blízke chránené územia – PR Buková,
 - f5) riešiť chatové areály bez oplotenia.
- g) v riešených lokalitách zachovať interakčné prvky (remízky, vetrolamy, mokrad'ové plochy, zeleň mimo navrhovaných stavebných objektov),
- h) rešpektovať ekologicky významné segmenty krajiny ako vodné toky, plochy lesných porastov, plochy verejnej zelene a drevinovej vegetácie v zastavanom území ako aj mimo zastavaného územia,
- i) zaznamenať všetky prvky existujúcej krajinnej zelene a navrhnúť opatrenia na jej zachovanie a rozvoj,
- j) postupne prebudovať drevinové porasty z nepôvodných drevín na porasty s drevinami miestne pôvodnými a pre danú lokalitu vhodnými,
- k) minimalizovať výrub drevín – ak je v rámci rozvojových zámerov nutné odstraňovanie drevín rastúcich mimo les, je nutné uskutočniť kvalitnú náhradnú výsadbu alebo finančnú

náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenú na rozvoj a starostlivosť o zeleň,

l) vytvoriť také usporiadanie prvkov v rámci novo navrhovaných obytných zón, ktoré bude umožňovať vytváranie a rozvoj funkčnej uličnej zelene s trávnikmi, stromami a kríkovými porastmi bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,

m) územne vymedziť priestor pre účelovú izolačnú zeleň, ktorá by mala byť vytvorená pri všetkých lokalitách, ktoré sú z hľadiska charakteru, funkcie a priestorovej blízkosti nezlúčiteľné (výroba, alebo dopravná funkcia v protiklade s obytňou, resp. rekreačnou funkciou, protiklad IBV a bytových domov – nežiaduce vizuálne prepojenie),

n) plochy verejnej zelene v zastavenom i ostatnom území obce a postupne rekonštruovať a dopĺňať a lokálne a miestne pôvodné druhy drevín, zabezpečiť odborné ošetrovania starých a vysychajúcich stromov, aby sa nestali bezpečnostným rizikom pre občanov a návštevníkov obce Buková,

o) zabezpečiť vypracovanie, realizáciu a kvalitnú údržbu následných sadových úprav,

p) zákaz výsadby inváznych druhov rastlín mimo zastavané územie obce a vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho šírenia v katastrálnom území obce, vhodné druhy na výsadbu sú pôvodné druhy listnatých druhov drevín a krovín,

r) rozpracovať a uzákoniť (štatút obce) zásady uplatňované pri obnove, revitalizácii, alebo rekonštrukcii krajinskej zelene v katastri obce,

s) pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie preferovať miestne a stanovištné pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou organizáciou ŠOP SR, Správa CHJKO Malé Karpaty so sídlom v Modre,

t) pri návrhu zelene pobrežných koridorov všetkých vodných tokov (nová výsadba, dosadba, rekonštrukcia) je potrebné preferovať miestne a stanovištné pôvodné druhy drevín a rešpektovať požiadavky správcov vodných tokov v súvislosti s požiadavkami na údržbu vodných tokov a ich drevinovej vegetácie,

u) rešpektovať záväzné regulatívy územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja týkajúce sa ochrany prírody a krajiny,

v) dôsledne uplatňovať a realizovať všetky opatrenia navrhované v statutiach, týkajúcich sa ochrany prírody a krajiny,

z) pred realizáciou činnosti na plochách biotopov európskeho alebo národného významu (v rámci siete NATURA 2000) je investor povinný mať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 12.písm. g) zákona č. 543/2002 Z. z. O tento súhlas je investor povinný požiadať v etape územného konania. V súhlase podľa §12 písm. g) zákona č. 543/2002 Z. z. je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť uhradenie finančnej náhrady do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu,

x) každý, kto zamýšľa uskutočniť činnosť v území NATURA 2000 je povinný podľa §28 a zákona č. 543/2002 Z. z. požiadať okresný úrad životného prostredia o vydanie odborného stanoviska o tom, či táto činnosť môže spôsobiť podstatné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a vo funkcii ekosystémov (tento postup sa vzťahuje na všetky činnosti, ktoré nie sú zahrnuté v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie),

y) riešením Zmien a doplnkov 01-2/2018 dochádza k doplneniu kapitoly Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti stanovenej v platnom územnom pláne obce v podkapitole XI3. Plochy na asanáciu a stavebné uzávery nasledovne: V súvislosti s navrhovanou výstavbou v lokalite D3/a-9 v zmysle riešenia Zmeny 01-2/2018 územného plánu je potrebné zabezpečiť asanáciu jestvujúcich schátralých a nevyužitých objektov na parcele č. 5309/1 v k.ú. Buková.

B) Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia správy o hodnotení, Správy o hodnotení, doručených stanovísk orgánov štátnej správy, odborného posudku, konzultácií a zvážení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do návrhu „Zmeny a doplnky 01-2/2018 Územného plánu obce Buková“ zapracovať nasledovné opatrenia:

- a) v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- b) pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- c) pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie, prevádzka) dodržiavať ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- d) vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý posúdi vhodnosť daného spôsobu riešenia zásobovania pitnou vodou (studňa) a ktorý bude zároveň zameraný na zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností vody a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a možnosti zhoršenia kvality podzemných vôd.
- e) dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- f) dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na §39 vodného zákona.
- g) dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

8. Záver

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Buková – Zmeny a doplnky 01-2/2018“ spĺňa požiadavky v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov.

Postup spracovania Územného plánu obce Buková – Zmeny a doplnky 01-2/2018 je v súlade s §30 zákona č. 50/1976 Zb. Obsah a rozsah Zmien a doplnkov 01-2/2018 vychádza z vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Spracovateľ posudku: Ing. Ivan Šembera CSc., zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 46/95-OPV

Bratislava 30.04.2019.