



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 písm. b), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) **vydáva** podľa § 7 ods. 5 a § 15 ods.2 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Lukov**“ **doplnenie lokality** (plocha 16 RD v severnej časti obce), ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Lukov**, zastúpená starostkou obce, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov, IČO 00322342, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Územný plán obce Lukov**“ **doplnenie lokality** (plocha 16 RD v severnej časti obce), uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente podľa zákona EIA v platnom znení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **OBEC LUKOV, zastúpená starostkou obce, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov, IČO 00322342** (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP podľa § 5 ods. 3 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Lukov**“ **doplnenie lokality** dňa 18.03.2019 (ďalej len „oznámenie“).

Návrh Územného plánu obce Lukov bol prerokovaný v zmysle stavebného zákona v lehote od 06.03.2017 do 06.04.2017. Na základe požiadaviek obce bola v ÚPN-O preradená z výhľadu do návrhu lokalita pre výstavbu rodinných domov v severnej časti obce (na okraji Chráneného vtáčieho územia Čergov) a bola zmenená lokalita pre kompostovisko a zberný dvor (mimo CHVÚ). Doplnený Návrh ÚPN-O Lukov bol prerokovaný v lehote od 11.01.2019 do 11.02.2019.

Dňa 16.04.2018 vydal Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu č. OÚ-BJ-OSZP 2018/000901/Cej, v ktorom odporučil schválenie strategického dokumentu ÚPN-O Lukov za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Záver“, bod č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, doplnenie, úpravu návrhu strategického dokumentu“, ktoré sú v spracovanom čistopise ÚPN-O Lukov akceptované.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja zaslal obci po druhom prerokovaní ÚPN-O Lukov opätovné vyjadrenie orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (OU-PO-OSZP1-2019/007460-04), ktoré bolo obci Lukov doručené dňa 14.03.2019.

Vo vyjadrení OÚ Prešov upozornil „Správa o hodnotení strategického dokumentu (február 2017), ktorá hodnotila vplyvy strategického dokumentu – územného plánu obce, sa nezaoberala okrem iných (napr. plocha zberného dvora a kompostoviska) i plochou RD v severnej časti obce. Vzhľadom k tomu, že tento prvok ÚPN (plocha RD) nebol predmetom posudzovania a najmä zasahuje do CHVÚ Čergov, sme toho názoru, že v súlade s § 15 ods. 2 zákona EIA, nemôže byť súčasťou schvaľovaného ÚPN-O Lukov bez vykonania procesu SEA podľa zákona EIA“.

Na základe požiadavky OÚ Prešov bolo spracované Oznámenie o zmene strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktorého cieľom je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu rodinných domov, navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov.

Kompostovisko a zberný dvor na pôvodne navrhovanej lokalite bol predmetom predchádzajúceho posúdenia SEA. Terajšie umiestnenie je mimo CHVÚ.

Plocha navrhovaná na výstavbu 16 RD sa nachádza na okraji CHVÚ Čergov a bezprostredne nadväzuje na zastavané územie obce. Návrh RD pri vstupe do obce umožňuje rozvoj bývania pozdĺž prístupovej cesty do obce (III/3138) a tiež pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií, ktoré sú zokruhované a napojené na cestu III. triedy.

Z hľadiska celkovej výmery CHVÚ Čergov, ktorá podľa vyhlášky MZP SR č. 28/2011 má výmeru 35 849,71 ha, je zásah do CHVÚ minimálny (navrhovaná plocha RD v severnej časti územia obce predstavuje výmeru 2,19 ha, čo je len 0,0061 %-ný podiel z celkovej plochy CHVÚ Čergov). Kompostovisko a zberný dvor je mimo CHVÚ (č. 21, opätovné prerokovanie, zverejnené na www.uzemneplany.sk).

Plocha RD má navrhované optimálne dopravné sprístupnenie a technickú infraštruktúru. Na základe miestneho zisťovania, aktuálnej informácie z obce Lukov a konzultácie so ŠOP SR Prešov konštatujeme, že sa jedná o plochu ornej pôdy, ktorá je v súčasnosti obrábaná (aktuálne zasiat oziminy). V navrhovanej ploche bude orná pôda nahradená zeleňou záhrad pri RD, ako aj verejnou líniovou zeleňou pozdĺž ciest pre uloženie siete technickej infraštruktúry. Vytvorením podmienok pre výstavbu RD sa zabezpečí rozvoj obce, bez negatívneho vplyvu na predmet ochrany CHVÚ Čergov a na životné prostredie.

Územný plán obce, ktorý rieši územie obce s menej ako 2000 obyvateľmi povinne podlieha procesu posudzovania ako strategický dokument podľa ustanovení § 4 až § 16 zákona EIA.

Zároveň je cieľom predmetného strategického dokumentu ustanoviť pre riešené územie zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vytvoriť tak základný rámec pre navrhované projekty a iné aktivity jednak z hľadiska ich lokalizácie, povahy, veľkosti a prevádzkových podmienok alebo alokácie zdrojov, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu životného prostredia.

Predložený strategický dokument akceptuje ostatné strategické dokumenty vyššej hierarchickej úrovne a podrobnejšie rieši ich zapracovanie na úrovni územného plánu obcí. Predložený strategický dokument vo väzbe na polohu obcí a rozsah navrhovaných aktivít a zmien funkčného využívania územia nepredpokladá vznik vplyvov cez hraničného charakteru. Proces spracovávanía prerokovania návrhu územného plánu obcí poskytuje dostatočne široký priestor pre dotknutú verejnosť uplatniť svoje pripomienky, návrhy a odporúčania z hľadiska riešenia problematiky vplyvov na životné prostredie súvisiacich s návrhom riešenia strategického dokumentu.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán VÚC Prešovského kraja, schválený uznesením vlády SR. č. 268/98 a nariadením vlády SR č. 216/98 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené vládou SR č. 679/2002 Z.z.; Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť VZN PSK č. 4/2004; Zmeny a doplnky 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 17/2009, schválená Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom PSK, uznesením č. 525/2017 dňa 19.06.2017, ktorým záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 60/2017, schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 526/2017 dňa 19.06.2017 s účinnosťou od 19.07.2017.

V zmysle § 25 ods.6 a § 27 stavebného zákona bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Územnom pláne obce Kurima rešpektovaná.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal listom č. OÚ-BJ-OSZP 2019/004256 zo dňa 11.04.2019 oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods.2 zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva.

V zákonom stanovenom termíne v súlade s § 6 ods.6 zákona o EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviska tieto subjekty:

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Prešov stanovisko č. 04926/2019/ORR-2 zo dňa 23.04.2019

Dňa 12.04.2019 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha RD v severnej časti obce).

Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Lukov, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov.

Oznámenie o zmene strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo vypracované na základe požiadavky Okresného úradu Prešov.

Cieľom je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu RD, navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov.

Kompostovisko a zberný dvor na pôvodne navrhovanej lokalite bol predmetom predchádzajúceho posúdenia SEA. Terajšie umiestnenie je mimo CHVÚ.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods.6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, stanovisko č. OÚ-PO-OSZP1-2019/024786-04 zo dňa 13.05.2019

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny je v procese zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s § 3 písm. p) zákona EIA.

Orgán ochrany prírody a krajiny je orgán štátnej správy vydávajúci v súlade s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon „OPaK“) k návrhu územného plánu obce a k jeho zmenám prerokovávaným podľa stavebného zákona, vyjadrenie podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK.

V procese zisťovacieho konania vedeného o strategickom dokumente je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny kritérium – rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvni hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s národným alebo medzinárodným štatútom ochrany.

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je dokument „Územný plán obce Lukov – doplnenie lokality“, orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v dokumentácii je riešené doplnenie troch lokalít:

A/ lokalita pre bývanie:

- nová rozvojová lokalita so zástavbou rodinných domov (RD) – 16 domov v severnej časti obce

B/ zberný dvor

C/ kompostovisko

Lokalita navrhnutá pre výstavbu RD v severnej časti obce sa pozemkami pre 16 RD nachádza v Chránenom vtáčom území Čergov (SKCHVU052). Tieto pozemky sú poľnohospodárskou pôdou, druh pozemku orná pôda. Ostatné dve navrhované plochy sú mimo CHVÚ.

Lokalita s RD v CHVÚ Čergov zasahuje okrajovo do lovného biotopu niektorých druhov dravcov a sov a predstavuje i potenciálny biotop vtáčích druhov viazaných na poľnohospodársku krajinu (agrocenózy), avšak v súčasnosti na nej Štátna ochrana prírody neeviduje aktuálne informácie o hniezdení druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Čergov.

Vzhľadom k tomu, že predmetná navrhovaná lokalita RD je v tesnej nadväznosti na súčasné zastavané územie a v tesnej blízkosti cesty III. triedy č. 3183, sú druhy vtákov viazané na poľnohospodársku krajinu, vyrušované rôznymi činnosťami realizovanými v zastavanej časti obce.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je navrhovaná plocha so 16 RD v CHVÚ Čergov, v takom rozsahu ako je vykreslená v ÚPN, akceptovateľná a to z dôvodu, že je len okrajovou časťou lovného biotopu, má relatívne malý rozsah a časť z nej bude tvorená zeleňou plôch záhrad. Okresný úrad v sídle kraja netrvá na tom, aby sa ďalej pokračovalo Správou o hodnotení strategického dokumentu. Nie je žiaduce, aby sa v budúcnosti plocha s výstavbou RD rozširovala hlbšie smerom do CHVÚ.

Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto stanovisko vydané podľa § 9 ods.2 zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK. Napr. vyjadrenie k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm. b), vyjadrenie k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm. c), súhlas na zásah do biotopov podľa § 6, súhlas na výrub drevín podľa § 47, odborné stanovisko podľa § 28 zákona OPaK, pre každý projekt, ktorý môže mať významný vplyv na lokalitu NATURA 2000, apod.

Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, záväzné stanovisko č. KPUPO-2019/10879-2/30021/Jur zo dňa 23.04.2019

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 30 ods.4 pamiatkového zákona po preskúmaní Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha RD v severnej časti obce) – OU-BJ-OSZP 2019/004256-003 zo dňa 11.04.2019 doručeného na tunajší úrad dňa 12.04.2019 Okresným úradom Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov vydáva toto záväzné stanovisko pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

1. Pri realizácii činnosti vyplývajúcej z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
2. Pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územno a stavebnom konaní.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov od dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha RD v severnej časti obce) nepožaduje posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

a) **Úsek štátnej vodnej správy:** stanovisko č.OÚ-BJ-OSZP/2016/004755-002/Mal zo dňa 21.04.2016

Dňa 13.05.2019 ste nám doručili oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov – doplnenie lokality“ (plocha RD v severnej časti obce) k vydaniu stanoviska.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné stanovisko:

Územný plán obce Lukov bol doplnený o lokalitu pre 16 rodinných domov nachádzajúcu sa na okraji CHVÚ Čergov. Návrh rodinných domov pri vstupe do obce umožní rozvoj bývania pozdĺž prístupovej cesty III. č.3138.

Na zabezpečenie ochrany vôd a jej trvalo udržateľného využívania sa určujú environmentálne ciele jedným z týchto opatrení je aj určenie ochranných pásiem vodárenských zdrojov. Okresný úrad Bardejov – odbor životného prostredia rozhodnutím č.1808/1995 zo dňa 4.4.1997 určil pre vodárenský tok Topľa ktorý je zdrojom vody pre zásobovanie Bardejova a Bardejovských Kúpeľov pásma hygienickej ochrany a režim hospodárenia v týchto pásmach. Do pásma hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť okrem iných patrí aj obce Lukov.

K návrhu Územného plánu obce Lukov- doplnenie lokalít pre plochu RD z hľadiska ochrany vodných pomerov máme nasledovné pripomienky:

- Obec Lukov sa nachádza v pásme hygienickej ochrany 2. Stupňa – vonkajšia časť povrchového vodárenského zdroja Topľa, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného úradu Bardejove pod č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997.
- Požaduje rešpektovať rozhodnutie Okresného úradu Bardejov č.1808/1995 zo dňa 4.4.1997, ktorým bolo určené Pásmo hygienickej ochrany a stanovený režim hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany v povodí vodárenského toku Topľa nad Bardejovom v súvislosti s povrchovým odberom vody pre mesto Bardejov a Bardejovské Kúpele a to časť II. Pásmo hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť, odsek označený ako „Režim hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť, v ktorom sa dotknuté územie v katastrálnom území Lukov, nachádza.

b) **Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva,** stanovisko č.OÚ-BJ-OSZP/2019/005409-002/Čak zo dňa 26.04.2019

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva **nemáme pripomienky** k oznámeniu o strategickom dokumentu „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce).

- c) **Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OÚ-BJ-OSZP/2019/005404-002/Sor zo dňa 24.04.2019

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany ovzdušia prijal dňa 11.04.2019 Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce), ktorej cieľom je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov, vypracovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v rámci posúdenia predloženého oznámenia Vám podľa ustanovenia § 6 ods. 6 vyššie cit. zákona doručuje k predmetnému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Po posúdení predloženého oznámenia o strategickom dokumente Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia dospel k záveru, že **nemá námietky** k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce), ktorej cieľom je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov.

Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OÚ-BJ-OKR-2019/005521-2 zo dňa 25.04.2019

V zmysle § 6 ods.6 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Okresný úrad Bardejov vydáva stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality v severnej časti obce.
K predloženému dokumentu **nemáme pripomienky**.

Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, stanovisko č. OÚ-BJ-PLO 2019/006524 MJ zo dňa 13.05.2019

Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, na základe Vašej žiadosti dáva k strategickému dokumentu „Územný plán obce Lukov – doplnenie lokality“ (plocha RD v severnej časti obce) toto stanovisko:

V zmysle § 13 zákona NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany v zmysle § 12 ods.1 a 2 uvedeného zákona.

Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy § 22 zákona č.220/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OÚ-BJ-OCDPK 2019/005589-002 zo dňa 02.05.2019

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie predložil tunajšiemu úradu oznámenie o zmene strategického dokumentu

„**Územný plán obce Lukov – doplnenie lokality**“ (plocha RD v severnej časti obce) za účelom vydania stanoviska podľa § 6 ods. 6 cit. zákona.

Okresný úrad Bardejov, odbor dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 2 ods.3 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal predložený strategický dokument a na základe posúdenia z hľadiska záujmov zastávaných tunajším úradom ako cestným správnym orgánom pre cesty II. a III. triedy **dáva nasledovné pripomienky:**

Predmetom oznámenia je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu rodinných domov, navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov .

Riešené územie sa nachádza pri ceste III. triedy č. III/3183 po ľavej strane cesty v smere Malcov - Lukov v extraviláne obce Lukov, z ktorej bude riešený aj predpokladaný prístup do lokality.

V nezastavanom území obce Lukov platí ochranné pásmo cesty ohraňované dopravnou značkou IS 36a (začiatok obce) a IS 36b (koniec obce), ktoré pre cesty III. triedy činí 20 m od osi cesty.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom (§ 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb.) Cestný správny orgán povoľuje výnimku na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov, v ktorého miestnej pôsobnosti je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka (§ 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb.). Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. **Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.** (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.)

V navrhovanej lokalite žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy, ktoré činí 20 m od osi cesty, nakoľko obstavovanie komunikácii III. triedy v extraviláne a individuálne riešené pripojenie na cestu III. triedy je z hľadiska dikcie ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. neprípustné (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.). Plochy pre výstavbu rodinných domov žiadame odsunúť mimo ochranné pásmo cesty III. triedy a zabezpečiť ich dopravné sprístupnenie na cestu III. triedy prostredníctvom obslužnej miestnej komunikácie, pre ktoré bude spracované dopravno-inžinierske posúdenie napojenia na cestu III. triedy odborne spôsobilou osobou, pričom je potrebné zohľadniť intenzitu dopravy, vzdialenosť križovatiek a dopravno-technický stav cesty III. triedy (sklon komunikácie, začlenenie komunikácie do terénu a pod. ...). Dopravné napojenie bude z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky odsúhlasené okresným dopravným inšpektorátom a vlastníkom alebo majetkovým správcom cesty III. triedy. V opačnom prípade nesúhlasíme so situovaním obytnej zástavby v extraviláne obce (za dopravnou značkou IS 36b) pozdĺž cesty III. triedy.

Pri realizácii všetkých dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6101, 73 6425, 73 6110, 73 6102, 01 8020).

Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správnymi orgánmi pre miestne a účelové komunikácie (obec) a cestu III. triedy(okresný úrad), okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bardejov, stanovisko č.BJ/2019/1683 zo dňa 25.04.2019

Dňa 15.04.2019 bolo Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove Vami zaslané oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov “ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce), ktorej cieľom je v zisťovacom konaní posúdiť doplnenú lokalitu navrhnutú na okraji CHVÚ Čergov.

Navrhovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Obec Lukov.

Po preštudovaní predmetného strategického dokumentu zverejneného na webovej stránke obce Lukov sa Vám v súlade s § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods.3 písm. a) zákona NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto stanovisko:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce) navrhutej na okraji CHVÚ Čergov, nie sú z hľadiska ochrany verejného zdravia **žiadne pripomienky**.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Bardejov, stanovisko č.ORHZ-BJ2-2019/000104-005 zo dňa 26.04.2019

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, ako dotknutý orgán podľa § 20 ods. 2 a § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Po preštudovaní predloženého oznámenia k navrhovanému strategickému dokumentu „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce) z hľadiska ochrany pred požiarom **nemá pripomienky** k predloženému návrhu..

Obec Lukov, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov, stanovisko č. bez čísla zo dňa 30.04.2019

Obec Lukov po obdržaní strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce) oboznámila verejnosť o možnosti nahliadnuť do strategického dokumentu, do jeho rozsahu hodnotenia a podať pripomienky.

Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 15.04.2019 do 30.04.2019 .

K predloženému strategickému dokumentu neboli zo strany verejnosti na Obec Lukov doručené žiadne pripomienky a námietky.

Obec Lukov nemá žiadne námietky a odporúča ukončiť proces v zisťovacom konaní.

Obec Kružlov, Obecný úrad Kružlov 141, 086 04 Kružlov, stanovisko č. bez čísla zo dňa 30.04.2019

Obec Kružlov po obdržaní strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ doplnenie lokality (plocha 16 RD v severnej časti obce) oboznámila verejnosť o možnosti nahliadnuť do strategického dokumentu, do jeho rozsahu hodnotenia a podať pripomienky.

Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 15.04.2019 do 29.04.2019 .

K predloženému strategickému dokumentu neboli zo strany verejnosti na Obec Kružlov doručené žiadne pripomienky a námietky.

Zo strany verejnosti neboli **v stanovenej lehote** doručené žiadne pripomienky.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Bratislava, Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Prešov, Obec Malcov a Obec Livov sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Záver

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené

v prílohe č.3 zákona EIA, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviska podľa § 6 ods.6 vrátane verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 13 stanovísk, z toho 13 stanovísk bolo doručených v termíne, 7 stanovísk bolo súhlasných bez pripomienok a 6 stanoviská boli s pripomienkami. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods.4 zákona o EIA s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č.3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Úrad Prešovského samosprávneho kraja požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja upozorňuje, že toto stanovisko vydané podľa § 9 ods.2 zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK. Napr. vyjadrenie k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm. b), vyjadrenie k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm. c), súhlas na zásah do biotopov podľa § 6, súhlas na výrub drevín podľa § 47, odborné stanovisko podľa § 28 zákona OPaK, pre každý projekt, ktorý môže mať významný vplyv na lokalitu NATURA 2000, apod.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov požaduje dodržať nasledovné podmienky:
 1. Pri realizácii činnosti vyplývajúcej z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
 2. Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy k návrhu Územného plánu obce Lukov- doplnenie lokalít pre plochu RD z hľadiska ochrany vodných pomerov máme nasledovné pripomienky:
 1. Obec Lukov sa nachádza v pásme hygienickej ochrany 2. Stupňa – vonkajšia časť povrchového vodárenského zdroja Topľa, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného úradu Bardejove pod č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997.
 2. Požaduje rešpektovať rozhodnutie Okresného úradu Bardejov č.1808/1995 zo dňa 4.4.1997, ktorým bolo určené Pásmo hygienickej ochrany a stanovený režim hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany v povodí vodárenského toku Topľa nad Bardejovom v súvislosti s povrchovým odberom vody pre mesto Bardejov a Bardejovské Kúpele a to časť II. Pásmo hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť, odsek označený ako

„Režim hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť, v ktorom sa dotknuté územie v katastrálnom území Lukov, nachádza.

- Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany podľa § 12 ods.1 a 2 uvedeného zákona.
- Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy § 22 zákona č.220/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

- Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom (§ 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb.) Cestný správny orgán povoľuje výnimku na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov, v ktorého miestnej pôsobnosti je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka (§ 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb.). Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. **Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.** (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.)
- V navrhovanej lokalite žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy, ktoré činní 20 m od osi cesty, nakoľko obstavovanie komunikácií III. triedy v extraviláne a individuálne riešené pripojenie na cestu III. triedy je z hľadiska dĺžky ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. neprípustné (§ 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.). Plochy pre výstavbu rodinných domov žiadame odsunúť mimo ochranné pásmo cesty III. triedy a zabezpečiť ich dopravné sprístupnenie na cestu III. triedy prostredníctvom obslužnej miestnej komunikácie, pre ktoré bude spracované dopravno-inžinierske posúdenie napojenia na cestu III. triedy odborne spôsobilou osobou, pričom je potrebné zohľadniť intenzitu dopravy, vzdialenosť križovatiek a dopravno-technický stav cesty III. triedy (sklon komunikácie, začlenenie komunikácie do terénu a pod. ...). Dopravné napojenie bude z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky odsúhlasené okresným dopravným inšpektorátom a vlastníkom alebo majetkovým správcom cesty III. triedy. V opačnom prípade nesúhlasíme so situovaním obytnej zástavby v extraviláne obce (za dopravnou značkou IS 36b) pozdĺž cesty III. triedy. Pri realizácii všetkých dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6101, 73 6425, 73 6110, 73 6102, 01 8020). Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správnymi orgánmi pre miestne a účelové komunikácie (obec) a cestu III. triedy (okresný úrad), okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov – doplnenie lokality “ je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona o EIA.

- V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA.

Upozornenie : Podľa § 7 ods.7 zákona, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P O U Č E N I E .

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.
Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Mária H a n k o v s k á
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Obec Lukov, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov

Na vedomie:

1. VÚC samosprávny kraj v Prešove, odbor RR, odd. ÚP a ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie so sídlom kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
8. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
10. OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Dotknutá obec, Obecný úrad Lukov 60, 086 05 Lukov
12. Dotknutá obec, Obecný úrad Kružlov 141, 086 04 Kružlov