

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OSZP-2019/005821

Košice, 10.05.2019

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „Územný plán obce Seňa - Zmeny a doplnky 04“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ Obec Seňa, zastúpená starostkou, Seňa 200, 044 58 Seňa predložil Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 28.03.2019 podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „**Územný plán obce Seňa - Zmeny a doplnky 04**“.

Účelom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky 04 Územného plánu obce Seňa“ je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Seňa v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce a to predovšetkým zmeny a doplnenia funkčného využitia a priestorového usporiadania.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jednalo o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podliehal zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ako príslušný orgán) vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe doručených stanovísk rozhodol rozhodnutím č. OU-KS-OZSP-2019/005821 zo dňa 29.04.2019, že navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Seňa“ sa bude posudzovať podľa zákona.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na písomné stanoviská doručené v rámci zisťovacieho konania po prerokovaní s navrhovateľom príslušný orgán určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určujú okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala) aj varianty, s ktorými sa uvažuje podľa predloženého oznámenia (najmenej jeden).

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu v etape dopracovania návrhu ZaD č. 4 ÚPN-O pred ukončením pripomienkového konania (v zmysle stavebného zákona), aby bolo možné hodnotiť a riešiť prípadné negatívne zmeny navrhovaného riešenia ÚPN-O na životné prostredie, resp. prípadné strety záujmov, alebo rozhodnúť o preferencii environmentálne vhodnejšieho variantu pri spracovaní návrhu predmetného územného plánu obce. V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu.
- 2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie 2 ks kompletných písomných a grafických vyhodnotení správy o hodnotení strategického dokumentu a 1 x vyhotovenie v elektronickej forme na CD nosiči.
- 2.1.4. V zmysle § 9 ods. 5 zákona obstarávateľ spolu so správou o hodnotení predloží Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie v písomnej forme doplnený návrh ZaD č. 4 ÚPN-O Seňa pred jeho prerokovaním (v zmysle stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Z obsahu oznámenia a zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Do CHVÚ Košická kotlina sú navrhnuté dve lokality na rozsiahlu výstavbu RD a to lokalita „Východ 2“ a lokalita „Pod briežkom 2“, a pritom v oznámení nie je zmienka o tom, či, resp. ako výstavba RD, vyžadujúca si zmenu ornej pôdy a záhrad na zastavané plochy, môže ovplyvniť integritu a predmet ochrany CHVÚ. Dotknuté plochy predstavujú biotop napr. pre sokola rároha, prepelice poľnej, orla kráľovského - z predloženého oznámenia nevypláva, že by nastali také zmeny riešenia ÚPN, ktorými by bolo možné preukázať, že nebude ovplyvnená integrita a predmet ochrany CHVÚ Košická kotlina - v rámci procesu žiadame vypracovať posúdenie vplyvov strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 (tzv. primerané posúdenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, 2014, 2016). Pri vypracovaní správy o hodnotení spolupracovať so ŠOP.
- 2.2.2. Žiadame doplniť posúdenie kapacít existujúceho verejného vodovodu (vodného zdroja, vodojemu) a verejnej kanalizácie (ČOV) aj s ohľadom na predpokladané zvýšenie počtu obyvateľov napojených na tieto inžinierske siete.
- 2.2.3. Do ÚPN zahrnúť aj výstavbu vodných zdrojov a čističky odpadových vôd pre novostavebné obvody.
- 2.2.4. Vypracovať doplnenie kapacít existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s ohľadom na predpokladané zvýšenie počtu obyvateľov v dôsledku ďalšej výstavby rodinných domov v navrhovaných lokalitách (lok. „Východ 2“ a „Pod briežkom 2“).
- 2.2.5. Pri príprave správy o hodnotení zohľadniť všetky ďalšie pripomienky a požiadavky uvedené v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente.

2.2.6. Vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

3. UPOZORNENIE

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk).

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu subjekty posudzovania t.j. verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona a to na Okresný úrad Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Doručí sa

1. Obec Seňa, zastúpená starostkou, Seňa 200, 044 58 Seňa

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
2. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
5. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnicka 4, 040 01 Košice
7. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
8. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, odbor rozvoja infraštruktúry, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, Pracovisko Východ, Komeského 39/A, 042 66 Košice
11. Ministerstvo ŽP SR, Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - odbor manažmentu povodní a ochrany pred povodňami
 - odbor štátnej geologickej správy
 - sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny

12. Obec Belža, zastúpená starostom, Belža 80, 044 58 Seňa
13. Obec Kechnec, zastúpená starostom, Kechnec 19, 044 58 Kechnec
14. Obec Trstené pri Hornáde, zastúpená starostom, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde
15. Obec Sokolany, zastúpená starostom, Sokolany 193, 044 57 Haniska
16. Obec Bočiar, zastúpená starostkou, Bočiar 23, 044 57 Haniska
17. Obec Veľká Ida, zastúpená starostom, 044 55, Veľká Ida
18. Obec Perín – Chým, zastúpená starostom, 044 74 Perín
19. Obec Haniska - Grajcar, zastúpená starostom, 044 57 Haniska
20. Obec Gyňov, zastúpená starostkou, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov
21. Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48, 040 11 Košice

Ing. Ildikó Korinková
poverená zastupovaním vedúceho odboru