



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 „zákona“ na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č.2 Územného plánu obce Liptovská Osada“, ktorý predložil obstarávateľ - Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce – Ing. Róbert Kuzma, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

strategický dokument

„Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu obce Liptovská Osada“

sa nebude posudzovať

podľa „zákona“. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov. Do výslednej podoby strategického dokumentu zapracovať požiadavky Ministerstva životného prostredia SR Bratislava.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce Ing. Róbertom Kuzmom, predložil Okresnému úradu Ružomberok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňa 16.4.2019 oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu obce Liptovská Osada“. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom pre katastrálne územie obce Liptovská Osada.

Strategický dokument v zmysle § 4, ods. 1 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 „zákona“. V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci dňa 18.4.2019, pričom potvrdenie prijmu tejto písomnosti na doručenkách je dátumované najneskôr 18.4.2019 – lehota na podanie písomného stanoviska v trvaní 15 dní uplynula dňa 3.5.2019. Príslušný orgán zverejnil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva životného prostredia dňa 18.4.2019. Dotknutá obec Liptovská Osada v zmysle § 6, ods. 5 zákona do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovala verejnosť spôsobom v mieste obvyklým s dobou prístupnosti najmenej po dobu 14 dní.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja
- vytvoriť predpoklady pre ďalší rozvoj rekreácie na plochách určených schváleným územným plánom obce pre uvedenú funkciu
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu zástavby rekreačno ubytovacieho komplexu Dlhé na plochách určených platným územným plánom obce pre funkciu rekreácie a súvisiaceho občianskeho vybavenia
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy v území obce
- zabezpečiť kvalitu životného prostredia
- zabezpečiť ochranu prírodných hodnôt a kultúrneho dedičstva

Obsah strategického dokumentu :

- riešiť výlučne úpravu priestorového regulatívu na schválenej ploche občianskeho vybavenia rekreačno ubytovacieho komplexu Dlhé, bez zmeny funkčného využitia uvedeného malého územia
- neuvažovať s rozšírením zastavaného územia, ani s návrhom novej zástavby nad rámec schváleného ÚPN-O Liptovská Osada
- neuvažovať s rozšírením plôch a zariadení dopravnej a technickej infraštruktúry nad rámec schváleného ÚPN-O Liptovská Osada
- neuvažovať so záberom poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektovať legislatívne chránené územia, územia Natura 2000 a prvky USES
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Ján Burian, Urbion sk, s.r.o. A.Kmet'a 16, 010 01 Žilina dňa 8.4.2019 a je vypracované jednovariantne.

Riešené územia sa nachádza v ochrannom pásme NAPANT v druhom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z., na ploche schválenej v platnom ÚPN-O Liptovská Osada pre rozvoj občianskeho vybavenia v rámci rekreačno ubytovacieho komplexu Dlhé. V riešenom území sa nenachádzajú maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 chránené vtáčie územia a navrhované územia európskeho významu. Návrh nezasahuje do genofondových lokalít, biokoridorov a biocentier a prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Ružomberok sú v Návrhu Zmeny a Doplnku rešpektované.

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR, ani žiadne evidované archeologické lokality.

Nenachádzajú sa tu výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

V riešenom území sa nenachádzajú zdroje pitnej vody, ani vodné toky, ani ich ochranné pásma.

Závaznú časť územného plánu schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská nižšie uvedené subjekty, pričom príslušný orgán sa s doručenými stanoviskami v odôvodnení vysporiadal.

1. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-RK-OSZP-2019/005166-002 Mk z 24.4.2019
- štátna správa odpadového hospodárstva list č. OU-RK-OSZP-2019/005213-002/Fo z 29.4.2019
- štátna vodná správa list č. OU-RK-OSZP-2019/005130-002/Och zo dňa 7.05.2019

Nepožadujú, aby predložené oznámenie bolo posudzované. Štátna vodná správa požaduje :

- a) zosúladiť záujmy, či činnosti s požiadavkami platnej vodnej legislatívy a STN,
- b) zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd,
- c) zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd,
- d) zosúladiť plánovanie stavieb, z hľadiska priestoru a funkčnosti, s opatreniami na ochranu pred povodňami,
- e) nenavrhovať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť povodňové škody, ktoré by mohli mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie a kultúrne dedičstvo,
- f) všetky činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.
- g) vychádzať z Vodného plánu Slovenska, z plánov manažmentu povodí, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožadujú. Požiadavky štátnej vodnej správy oznámený strategický dokument spĺňa - v riešenom území sa nenachádzajú zdroje pitnej vody, ani vodné toky, ani ich ochranné pásma.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy Bratislava :

list č. 3869/2019-5.3, 22237/2019 zo dňa 6.5.2019

1. V katastrálnom území obce Liptovská Osada (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaných päť upravených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaž:

I.

Názov EZ: RK (004) / Liptovská Osada - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: RK (001) / Liptovská Osada - ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Liptovská Osada je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 36 – 12 Donovaly), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

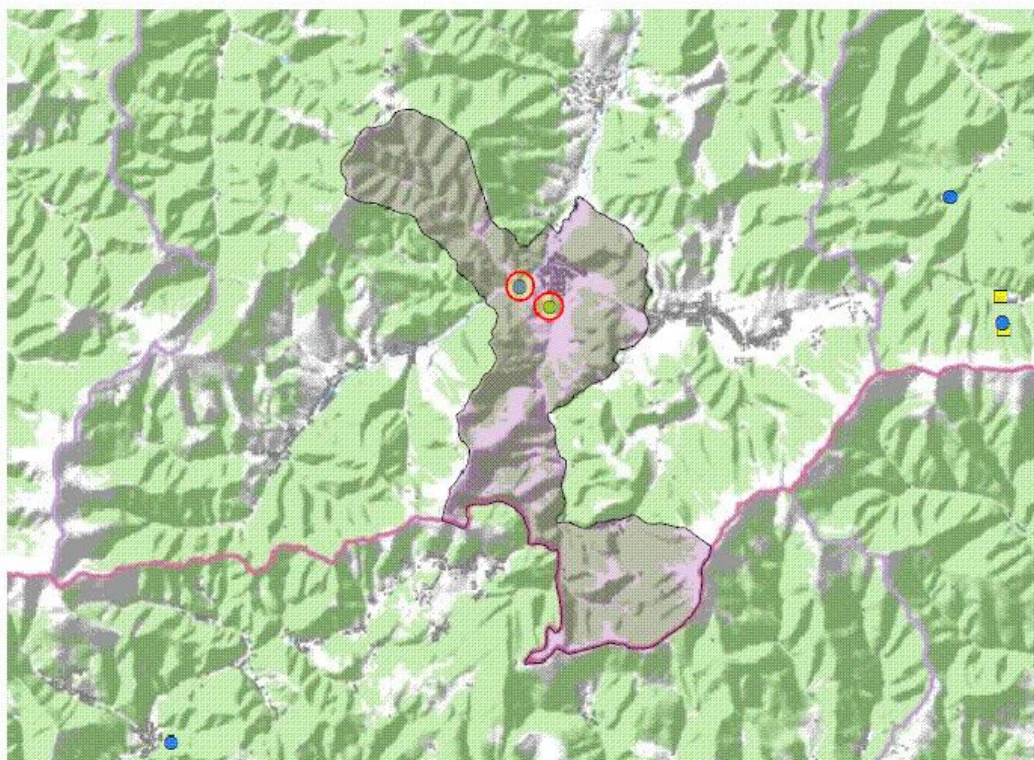
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia: 25.4.2019
Čas vyhotovenia: 15:17

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 18 489 298

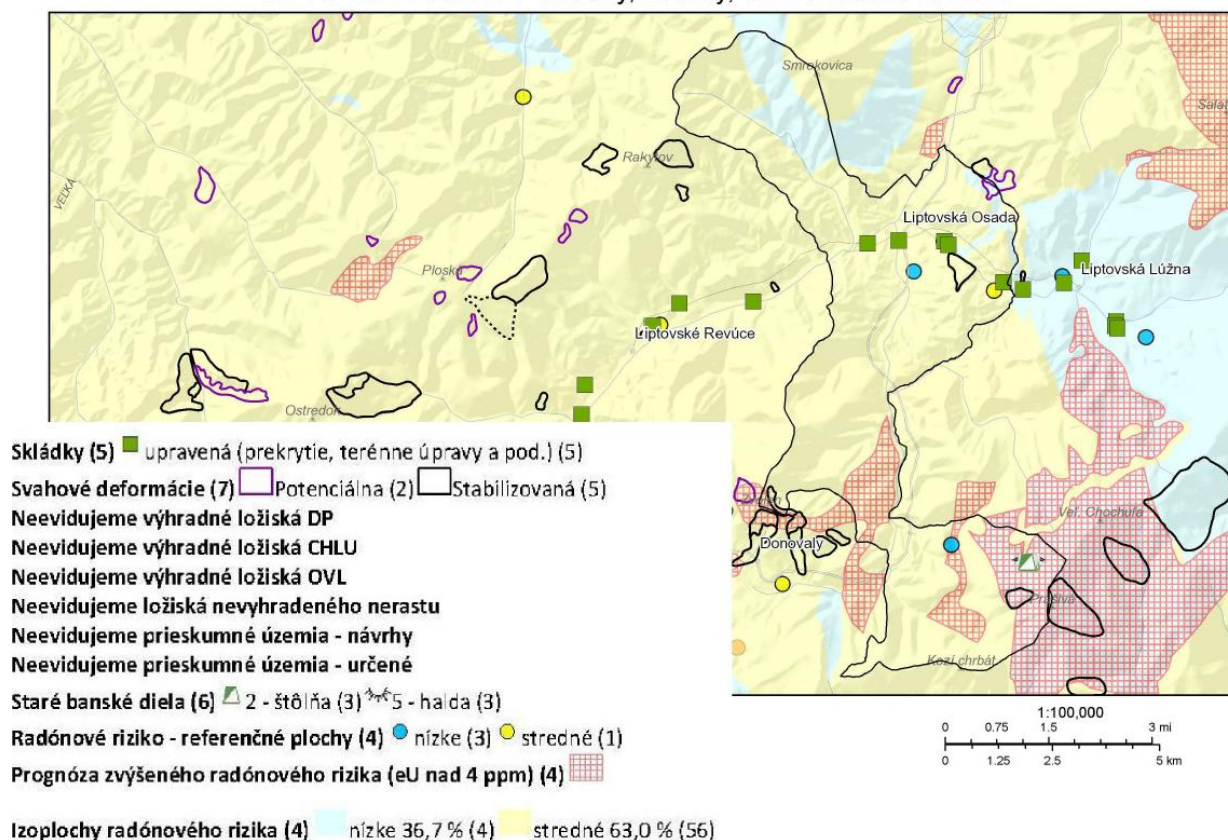
ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita

LIPTOVSKÁ OSADA - skládky, zosuvy, SBD a radónové riziko



Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Požiadavky na vyznačenie plôch starých banských diel, skládok, environmentálnych záťaží, svahových deformácií a radónového rizika v územnoplánovacej dokumentácii obstarávateľ zapracuje do strategického dokumentu.

3. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor :

list č. OU-RK-PLO-2019/005246-13K zo 2.5.2019

Nemá pripomienky, ďalšie posudzovanie nepožaduje.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

4. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

list č. OU-RK-OCDPK/2019/005259-2 z 6.5.2019

Nemá žiadne námietky a ani pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš :

list č. 2019/003264/140-MUDr.Hudák z 29.4.2019

S oznámením súhlasí.

Strategický dokument nebude mať žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce, ani na okolité katastrálne územia a nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

Záver odôvodnenia

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania tohto strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

Do výslednej podoby dokumentu „ Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu obce Liptovská Osada“ zapracovať požiadavky Ministerstva životného prostredia SR Bratislava.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec Liptovská Osada bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie :

Podľa § 64, písm. a „zákona“ sa na konania podľa druhej časti „zákona“ – posudzovanie návrhov strategických dokumentov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Zisťovacie konanie sa preto nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Mataj
vedúci odboru

Rozdeľovník :

1. Obec Liptovská Osada, Obecný úrad č. 369, 034 73 IČO 00315401
2. Mestský úrad Ružomberok, Námestie A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok
3. Obecný úrad Ľubochňa, 034 91 Ľubochňa
4. Obecný úrad Liptovské Revúce, 034 74 Liptovské Revúce
5. Obecný úrad Liptovská Lúžna, 034 72 Liptovská Lúžna
6. Obecný úrad Donovaly, 976 39 Donovaly
7. Obecný úrad Podkonice, 976 13 Podkonice
8. Obecný úrad Hiadef, 976 61 Lučatín
9. Obecný úrad Brusno, 976 62 Brusno
10. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, odd. ÚP, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
13. Okresný úrad Žilina, odbor star. o ŽP, odd. ochrany prírody, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
14. Okresný úrad Žilina, odbor OP, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
15. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia
16. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie
17. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor
18. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
20. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina