

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovaný strategický dokument:

Územný plán mesta Krupina - koncept

Hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie:

Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Územný plán mesta Krupina- koncept

Obstarávateľ:

Mesto Krupina

Zastúpený: Ing. Radoslav Vazan

t.č. 045/5550311, krupina@krupina.sk

Spracovateľ strategického dokumentu

EKOPLÁN s.r.o. /CITYPLAN s.r.o. Budatínska 10, Bratislava doc. Ing. Arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. Martina Kukučková

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu:

doc. Ing. Arch. Jaroslav Coplák, PhD., odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP

(č. 485/2010/ OHPV)

Miesto a dátum vydania posudku: Banská Štiavnica 5. 4. 2019

ÚVOD

Na základe určenia Okresného úradu Krupina, Odboru starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán) v zmysle §13, ods. 4 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ŽP) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon) oznámeného listom č. OU-KA-OSZP-2019/000126/POS1 predkladám odborný posudok pre vydanie Záverečného stanoviska vo veci „Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Územný plán mesta Krupina - koncept“.

Posudok je spracovaný v zmysle §13, ods. 6, 8 a 9 Zákona. Cieľom predkladaného posúdenia je:

- vyhodnotenie úplnosti predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa §12 Zákona,
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Predmetom posudzovania je strategický dokument charakteru územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Krupina - koncept“, vypracovaný EKOPLÁN s.r.o./CITYPLAN s.r.o. Bratislava.

Hodnotenie vplyvov uvedeného strategického dokumentu na životné prostredie obsahuje „Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie“ (ďalej Správa o hodnotení) spracovaná doc. Ing. arch. Jaroslavom Coplákom, PhD.

Dotknutými obcami sú obce Babiná, Sása, Brezovská Lehôtka, Čekovce, Bzovík, Devičie, Kráľovce-Krnišov, Žibritov, Svätý Anton. Schvaľujúcim orgánom je Mestské zastupiteľstvo v Krupine.

Posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska v zmysle §13 ods.9 Zákona. Bez záverečného stanoviska z posúdenia navrhovaného strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na životné prostredie podľa zákona nemôže schvaľujúci orgán schváliť tento strategický dokument.

PODKLADY K VYPRACOVANIU POSUDKU

Na vypracovanie posudku boli použité podklady poskytnuté Okresným úradom v Krupine, odborom starostlivosti o životné prostredie (navrhovaný strategický dokument – textová časť, navrhovaný strategický dokument – grafická časť, Správa o hodnotení posudzovaného strategického dokumentu, stanoviská subjektov zúčastnených v procese posudzovania, zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie, ostatná agenda v súvislosti s predmetným procesom posudzovania) a materiály k posudzovanému procesu zverejnené na enviroportáli.

Na vypracovanie posudku bola k dispozícii nasledovná **dokumentácia**:

„Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Územný plán mesta Krupina - koncept“,

„Územný plán mesta Krupina - koncept“,

„Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Krupina - koncept“ konaného dňa 26.02. 2019 na Mestskom úrade v Krupine

Okresným úradom v Krupine, odborom starostlivosti o životné prostredie boli poskytnuté **stanoviská** nasledovných subjektov k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie a rozvoja Bratislava
2. Banskobystrický samosprávny kraj, odd. ÚP a ŽP, Banská Bystrica
3. Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o ŽP - ochrana ovzdušia
4. Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Zvolene
7. Obvodný banký úrad Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov , pozemkový referát
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
10. Slovenská správa ciest, Bratislava
11. Dopravný úrad Bratislava
12. Štátna ochrana prírody a krajiny SR – SCHKO ŠV Banská Štiavnica
13. Banskobystrická regionálna správa ciest, Banská Bystrica
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
15. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Banská Bystrica
16. Slovenská distribučná a.s. Žilina

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Cieľom návrhu ÚPN mesta Krupina je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie mesta, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie celého katastrálneho územia, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane ochrany životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ekologickej stability územia.

Hlavnými úlohami pre riešenie návrhu ÚPN mesta Krupina:

- posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja mesta a prehodnotiť koncepciu založenú doterajšou ÚPN
- navrhnúť komplexnú koncepciu rozvoja mesta a lazničkeho osídlenia
- navrhnúť optimálnu dopravnú a technickú infraštruktúru v území
- definovať územno-priestorovú organizáciu sídla vychádzajúcu z princípov trvalo udržateľného rozvoja , zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia, kultúrneho dedičstva ako aj ďalšie prírodné a územnotechnické limity
- stanovenie zásad a regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu kultúrneho dedičstva a využívania prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Záujmovým územím je celé katastrálne územie mesta Krupina.

Štruktúra textovej a grafickej časti návrhu ÚPN mesta Krupina – koncept korešponduje s podmienkami týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie územného plánu mesta.

Strategický dokument podľa Zákona podlieha povinnému posudzovaniu.

VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PRÍPRAVY A SCHVALOVANIA

Postup spracovania a schvalovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi (Zákon).

Obstarávanie

Hlavným dôvodom pre obstaranie nového územného plánu je absencia aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie, podľa ktorej by bolo možné usmerňovať ďalší rozvoj mesta. Taktiež sa stratila prehľadnosť pôvodnej územnoplánovacej dokumentácii z roku 2004 a bol vyhotovený väčší počet zmien a doplnkov, čím sa narušila aj konzistentnosť pôvodnej urbanistickej koncepcie mesta a okolia s laznickým osídlením. Ďalším dôvodom je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja mesta vo väzbe na ÚPN VÚC BB kraj a jeho zmien a doplnkov.

Návrh riešenia ÚPN mesta Krupina - koncept vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD:

- prípravné práce (2015),
- spracovanie Prieskumov a rozborov (2016),
- oznámenie SEA (2016),
- rozsah hodnotenia (č. OU-KA-OSZP-2016/000407-rh zo dňa 27.04.2016)
- vypracovanie a prerokovanie Zadania (2017),
- schválenie Zadania (uzn. č. 308/2017 –MsZ bod c) zo dňa 13.12.2017).
- Správa o hodnotení vplyvov UPN mesta Krupina (2017-2018)
- Verejné prerokovanie vplyvov Správy o hodnotení UPN mesta Krupina – koncept na životné prostredie (26.02.2019)

Všetky podklady z doterajšieho priebehu posudzovania mi boli poskytnuté k vypracovaniu predkladaného odborného posudku. Tento posudok je podkladom pre vydanie Záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Záverečné stanovisko vydá podľa §14 Zákona príslušný orgán, OÚ OSŽP, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia. V záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu príslušný orgán okrem celkového hodnotenia vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie uvedie, či odporúča, alebo neodporúča jeho prijatie, prípadne za akých podmienok, ako aj požadovaný rozsah jeho sledovania a vyhodnocovania podľa §16 Zákona. Príslušný orgán doručí záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci a zverejní ho na webovom sídle MŽP SR. Dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko v mieste obvyklým spôsobom.

VYHODNOTENIE ÚPLNOSTI SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení je formálne spracovaná v štruktúre podľa Prílohy č. 5 Zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa obsahuje 101 strán textu, vrátane tabuľkových častí.

Úplnosť posudzovanej Správy o hodnotení možno charakterizovať nasledovne:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozostáva zo základných údajov o obstarávateľovi (označenie a základné údaje, sídlo, kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, spracovateľa územného plánu a obstarávateľa územného plánu). Ďalej sú tu základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii (názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice).

Sú uvedené všetky náležité základné údaje o obstarávateľovi aj o navrhovanom strategickom dokumente.

Sú uvedené požadované údaje o subjektoch v procese posudzovania.

Vplyv presahujúci štátne hranice sa v prípade prijatia navrhovaného dokumentu nepredpokladá.

B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole uvádza údaje o vstupoch (pôda, voda, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru) a o výstupoch (ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia a doplnujúce údaje).

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole vymedzuje hranice dotknutého územia, charakterizuje súčasný stav jeho životného prostredia, od prírodných (geologické podmienky, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdne pomery, fauna a flóra), po socioekonomické prvky (krajina, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability (ÚSES), obyvateľstvo, kultúrno-historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické a paleontologické náleziská a významné geologické lokality, zhodnocuje súčasné environmentálne problémy), ďalej hodnotí predpokladané vplyvy navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, obyvateľstvo, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, obsahuje komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi, navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu identifikovaných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

V ďalšej kapitole predstavuje a porovnáva uvažované varianty riešenia. Zhodnocuje použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia, upozorňuje na nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení.

Správu o hodnotení uzatvára všeobecné záverečné zhrnutie. K doplnujúcim kapitolám patrí zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali, zoznam doplnujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u obstarávateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení a dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

VYHODNOTENIE STANOVÍSK SUBJEKTOV ZÚČASTNENÝCH V PROCESSE POSUDZOVANIA PODĽA §12

K posudzovanému strategickému dokumentu bolo doručených **celkom 16 stanovísk**.

Väčšina doručených stanovísk k posudzovanému strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky zásadného charakteru.

V prípade niektorých stanovísk sa jednalo o pripomienky charakteru upozornení a odporúčaní, s cieľom minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie dotknutého územia a zabezpečenia právne a procesne nekonfliktného postupu prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie územia, ako aj realizácie navrhovaných objektov a súvisiacich činností.

Napriek vzneseným pripomienkam sa žiaden zo subjektov nevyjadril voči navrhovanému strategickému dokumentu nesúhlasne, **všetky subjekty, za podmienky zohľadnenia pripomienok, s posudzovaným konceptom ÚPN mesta Krupina súhlasili**.

Prehľad doručených stanovísk:

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Bratislava – list č. 08360/2019/ OSR/ 5715 zo dňa 24.1.2019

Stanovisko uvádza nasledovné pripomienky:

1. Rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011-zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)
2. Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy
3. Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do r 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010)
4. postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov
5. rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do r. 2030
6. rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do r. 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na r 2014-2020
7. rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie
8. rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry najmä rýchlostnú cestu R3 a jej trasovanie , ktorá patrí do základnej siete TEN-T (Transeurópska dopravná sieť)
9. postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
10. na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
11. pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúčame; v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení; voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
12. dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN
13. MDV SR požaduje vyžiadať si stanoviská Železníc SR a NDS a.s.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia – list č. 06057/2019/ODDUPZP-2 03821/2019 zo dňa 8.2.2019

Úrad požaduje Územný plán mesta Krupina - Koncept dať do súladu so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrického kraja v platnom znení, rešpektovať všetky záväzné regulatívy 2.2.10 v oblasti hospodárstva, 4.10 v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu a 7.1.11 v oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry.

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie – list č. OU-KA-OSZP-2019/000160 zo dňa 18.1. 2019

Orgán štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

Okresný úrad Krupina, Odbor krízového riadenia – list č. OU-KA-OKR -2019/0000072-7 zo dňa 22.1. 2019

S realizáciou strategického dokumentu súhlasíme.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene – list č. ORHZ-ZV1-2019/000050-002 zo dňa 21.1. 2019

Z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene – list č. 2019/261/B zo dňa 5.2. 2019

Úrad nemá námietky a pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu.

Obvodný bankský úrad Banská Bystrica – list č. 190-174/2019 zo dňa 6. 2. 2019

Úrad nemá námietky a pripomienky k správe a strategickému dokumentu.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát – list č. OU-BB-OOP6-2019/007586-002/6GJ zo dňa 23.1. 2019

Stanovisko neuvádza k správe pripomienky. Požaduje v ďalšom konaní rešpektovať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a rešpektovať stanoviská správcu hydromelioračných zariadení.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – list č. OU-BB-OCDP-2019/008120 zo dňa 24. 1. 2019

1. Požadujeme naďalej rešpektovať všetky zámery pripravovanej novej trasy rýchlostnej cesty R3 a rozvojové zámery cesty I/66 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami
2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému vyhradzuje si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/66

Na základe uvedeného Okresný úrad Banská Bystrica odbor CD a PK nemá pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu.

Slovenská správa ciest , Bratislava – list. č. SSC/7491/2019/2320/4663 zo dňa 8.2.2019

Nemajú pripomienky a Strategický dokument nie je potrebné posudzovať.

Dopravný úrad, Bratislava – list. č. 5762/2019/ROP-002-P/ 2730 zo dňa 31.1.2019

Zpracovať do textovej a grafickej časti strategického dokumentu ochranné pásma rádio-navigačného zariadenia D-VOR/DME Dobrá Niva.

Štátna ochrana prírody a krajiny SR –SCHKO ŠV , Banská Štiavnica – list č. CHKOŠV/11-003/2019 zo dňa 11.2.2019

Navrhovaný strategický dokument ÚPN mesta Krupina je prijateľný a akceptovateľný za podmienok že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality ako aj významné krajinné prvky, biocentrá

ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability územia najmä čo sa týka aktivít súvisiacich s plánovanou prípravou výstavby dopravnej infraštruktúry rýchlostnej cesty R3 Zvolen – Šahy (úsek nadradenej cestnej dopravnej infraštruktúry zaradený do základnej transeurópskej dopravnej siete TEN-T) a ich trasovanie.

Odporúčame aby v ďalších postupoch pri napĺňaní zámerov vyplývajúcich z navrhovaného ÚPN mesta rešpektoval územný systém ekologickej stability a záujmy ochrany prírody.

Banskobystrická regionálna správa ciest, Banská Bystrica – list. č. BBRSC / 00322/2019 a BBBRSC/ 00566/2019 zo dňa 6.2.2019

1. V plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej Vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách
2. V plnej miere dodržať ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb.
3. ÚPN dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálnou platnou dokumentáciou ÚPN VÚC BBSK
4. ÚPN mesta Krupina rieši v dotyku s cestami II. a III. triedy :
 - Mestský dopravný okruh na západnom okraji mesta sa navrhuje vo funkčnej triede C2 (Priemyselná ulica) s vyústením na cestu I/66. Rozvojová plocha č. 19 bude prístupná priamo z cesty III. triedy. Rozvojová plocha č. 19 v lokalite Bzovický mlyn je určená pre ľahkú výrobu a sklady. Vozidlá pre nákladnú dopravu posúdiť s ohľadom na hmotnosť vozidla vrátane nákladu.
 - cyklotrasy sú vyznačené cykloturistickým značením po existujúcich miestnych a účelových komunikáciách čiastočne aj na ceste III. triedy , mali by sa riešiť samostatnými cyklistickými chodníkmi, t.j. mimo cesty II. a III. triedy
5. Dodržať ochranné pásmo cesty II. a III. triedy podľa §11 ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a §15 a §16 vykonávacej Vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách.
6. V územnom pláne postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN. Navrhnuť výhľadové kategórie ciest v zmysle STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic a STN 736110
7. Dopravné napojenie navrhnuť v širších súvislostiach k príslušnému územiu a šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 736110
8. Posúdiť v rámci návrhu nepriaznivé vplyvy z dopravy na pozemných komunikáciách II. a III. triedy. Následne od správcu cesty II. a III. triedy nebude možné uplatňovať žiadne opatrenia na odstraňovanie nežiadúcich vplyvov pre dopravu a na bývanie.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – list. č. KPUBB-2019/4137-2/9186/KAS zo dňa 4.2.2019

Správu o hodnotení a Návrh strategického dokumentu určuje ako prípustné a:

- požaduje do Návrhu strategického dokumentu zapracovať požiadavky v zmysle stanoviska KPÚ ku Konceptu ÚPN mesta Krupina
- požaduje v Správe o hodnotení strategického dokumentu v kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti , časti 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky , archeologické náleziská doplniť vplyv navrhovaných rozvojových plôch č. 6 a 10 na zachovanie vnímania charakteristického vonkajšieho a vnútorného obrazu pamiatkového územia z polohy určených chránených diaľkových panoramatických pohľadových uhlov na pamiatkové územie v zmysle Zásad ochrany pamiatkového územia – Pamiatková zóna Krupina

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Banská Bystrica – list. č. CS SVP OZ BB 346/2019/04 a CZ 1610/2019-39 220 zo dňa 31.1.2019

Pri návrhu strategického dokumentu dodržať podmienky vyplývajúce zo zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zák. č. 7/ 2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

V rámci koncepčných materiálov vodného hospodárstva a strednodobých investičných plánov sa v danej lokalite uvažuje s investíciami na úseku úprav odtokových pomerov a protipovodňovej ochrany. Navrhnuté sú protipovodňové opatrenia ochrany mesta pre vodný tok Krupinica tak, aby sa zabezpečila ochrana intravilánu pre prietok Q 100 s bezpečnosťou 0,5m. Požadujeme rešpektovať navrhovanú stavbu protipovodňových opatrení uvažovanú po r. 2021. Nenavrhovať v blízkosti toku občiansku vybavenosť aby bol možný prístup k toku pre realizáciu navrhnutých opatrení. Zahnúť stavbu do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie s riečnymi

kilometrami podľa schváleného Plánu manažmentu povodňového rizika, t.j. návrh protipovodňových opatrení na úseku rkm 38,100-45,000.

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina – list. č LS/000/2019 zo dňa 21.1.2019

1. VVN. Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma všetkých 110 kV vedení v zmysle platnej legislatívy
2. VN. Pri návrhu je potrebné dodržať ochranné pásma existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle zák. 251/2012 z.z. Prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové
3. NN. Vedenia v intraviláne riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí žiadame dodržať ochranné pásma od zemného káblového vedenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
4. Trafostanice
 - navrhované trafostanice požadujeme riešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA
 - umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350m

Stanovisko posudzovateľa:

Všetky uvedené pripomienky sú odôvodnené. Mnohé z pripomienok sú adresné až k procesu projektovej prípravy jednotlivých projektov po schválení ÚPN mesta.

V tejto etape riešenia projektovej dokumentácie relevantné a bezprecedentné pripomienky, požiadavky a odporúčania v stanoviskách k Správe o hodnotení odporúčam zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného návrhu strategického dokumentu – ÚPN mesta Krupina.

VEREJNÉ PREROKOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Krupina - koncept,“ sa konalo 26. 2. 2019 na Mestskom úrade v Krupine. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené a zverejnené v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona o posudzovaní (najmenej desať dní pred jeho konaním).

Odborný výklad k prerokovávanej Správe o hodnotení návrhu ÚPN mesta Krupina podal spracovateľ doc. Ing. Arch. Jaroslav Coplák, PhD., a sumarizujúce základné informácie podala odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD Ing. Martina Kukučková. Na verejnom prerokovaní odzneli aj doplňujúce požiadavky resp. upozornenia od Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica a od zástupcu BB regionálnej správy ciest .

Obstarávateľ posudzovaného dokumentu bol informovaný o povinnosti spracovania odborného posudku k Správe o hodnotení a o spôsobe určenia odborne spôsobilej osoby pre potreby posudku. Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení bol zapísaný Ing. Martinou Kukučkovou.

ÚPLNOSŤ ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBENIA

Správa o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu obsahuje komplexné posúdenie vplyvov na životné prostredie, uvažuje s vplyvmi na všetky zložky životného prostredia, prírodného, i socioekonomického charakteru, ako aj na samotné obyvateľstvo.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti je prehľadne spracované v kap. III. časť 13. Vplyvy sú rozdelené na pozitívne priame alebo nepriame a taktiež negatívne vplyvy sú rozdelené na priame a nepriame. Hodnotenie významnosti je uskutočnené použitím

bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Pričom 5 zodpovedá veľmi významnému vplyvu, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia.

V tabuľke sú vplyvy uvádzané pre každý variant osobitne. V závere možno konštatovať, že vplyvy pozitívne či už priame alebo nepriame jednoznačne prevažujú nad vplyvmi negatívnymi. Mierne negatívne vplyvy možno charakterizovať v oblasti záberov poľnohospodárskej pôdy, v oblasti ovzdušia, v oblasti dopadu na flóru, faunu či vplyv na krajinu, ktorý vyvolá výstavba plánovanej cesty R3, ktorej však vplyvy sú samostatne posudzované v zmysle EIA.

Medzi základné rozvojové ciele navrhované v územnoplánovacej dokumentácii, ktoré majú **pozitívne vplyvy** na životné prostredie patrí:

- návrh preložky cesty I/66 mimo zastavané územie mesta – západného obchvatu (a v ďalšej etape vybudovanie rýchlostnej cesty R3) – pozitívny vplyv na bezpečnosť chodcov (pozitívny sociálny dopad) a na zdravie obyvateľov (výrazné zníženie zaťaženia zastavaného územia hlukom, vibráciami a emisiami)
- návrh východného mestského okruhu pozdĺž železničnej trate – okrem pozitívnych vplyvov podobne ako v prípade návrhu západného obchvatu zlepší dopravnú dostupnosť východnej časti mesta a umožní výstavbu záchytných parkovísk, čo uvoľní centrum mesta od automobilovej dopravy, osobitne pozitívne ovplyvní pamiatkovo exponované územie centrálnej mestskej zóny
- návrh dobudovania chodníkov pre chodcov – primárne pozdĺž prieťahu cesty I. triedy v zastavanom území a sekundárne aj pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií – zníži riziko kolízií chodcov s dopravou
- návrh rekonštrukcie a rozšírenia miestnych komunikácií pre zlepšenie dopravnej obsluhy najmä v lazníckom osídlení
- návrh obnovenia osobnej železničnej dopravy, ako aj návrh cyklistických trás
- návrh vybudovania splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd v okrajových častiach súvisle urbanizovaného územia a v uzlových častiach lazníckeho osídlenia prispieje k zlepšeniu kvality životného prostredia, ako aj k udržaniu a zlepšeniu kvality povrchových a podzemných vôd
- návrh prepojenia nových rozvojových lokalít v súvisle urbanizovanom území na verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod – prispieje ku komfortu bývania a udržaniu kvality ovzdušia
- stanovenie zásad pre výstavbu obytných budov na území so stredným radónovým rizikom

Stanovisko posudzovateľa:

Je možné konštatovať, že očakávanie vplyvov na životné prostredie bude mať pozitívny charakter, ktorý jednoznačne prevýši mierne negatívne vplyvy. Vzájomné pôsobenie citovaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie bude potrebné ešte zhodnotiť v samotnom návrhu strategického dokumentu.

POSÚDENIE POUŽITÝCH METÓD HODNOTENIA A ÚPLNOSTI VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

ÚPN mesta Krupina –koncept bol spracovaný v podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie mesta. V procese spracovania územného plánu boli zohľadnené požiadavky vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Vo vzťahu k územnému plánu mesta je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC BB kraj. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu mesta rešpektovaná.

Riešenie územného plánu vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu mesta, z rozvojových možností a z územnej a priestorovej disponibility stanovenej v Prieskumoch a rozboroch a zo spracovania krajinno-ekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie. Analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu. Návrh riešenia je plne v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadávacom dokumente, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepcného smerovania.

V procese hodnotenia územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území publikované napr. na internetových portáloch (Atlas máp stability svahov, Hydrogeologický plán povodia Ipl'a II. a III. cyklus, kataster portál, pôdny portál, Enviroportál, SHMÚ, podklady z mesta, vyjadrenia dotknutých orgánov) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy.

Na základe týchto údajov boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Obsah Správy o hodnotení vychádza z Prílohy č. 5 uvedeného zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Základnými zdrojmi údajov pre spracovanie Správy o hodnotení boli nasledovné materiály:

- ÚPN VÚC BB kraj a jeho zmeny a doplnky
- Prieskumy a rozborov k územnému plánu mesta Krupina
- PHSR mesta Krupina na obdobie 2016- 2023
- RÚSES okresu Zvolen
- Vodohospodársky plán povodia Ipl'a II. a III. Cyklus
- Krajinnoekologický plán
- Pôvodná ÚPN mesta Krupina a jeho zmeny a doplnky
- Rozvojové zámery podnikateľských subjektov pôsobiacich na riešenom území
- Územné rozhodnutia a stavebné povolenia pripravovaných stavieb v riešenom území
- Mapové podklady - katastrálne mapa celého katastrálneho územia
- Podklady a požiadavky poskytnuté orgánmi štátnej správy a správcami sietí technickej
- Infraštruktúry
- Zámery mesta
- Zadanie k ÚPN mesta Krupina

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá
- socio-ekonomické kritériá
- technicko-ekonomické kritériá

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracovaní správy vyplynuli zo skutočnosti že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – konkrétne merania kvality ovzdušia, povrchových vôd, hluku,

podzemných vôd a pod. Nedostatky a neurčitosti nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie boli v Správe o hodnotení zohľadnené.

Stanovisko posudzovateľa:

V Správe o hodnotení sú dostatočne použité určujúce kritéria a indikátory pre následné vyhodnotenie vplyvov ako aj použité metódy na identifikáciu vplyvov a ich hodnotenie.

VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Riešenie územného plánu mesta Krupina je prezentované v dvoch variantoch (Variant A , variant B) a porovnané s nulovým variantom. Diferenciácia variantov je založená na scenároch rôznej dynamiky rozvoja mesta.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta a jej zmien a doplnkov. Pri porovnaní nulového variantu s predkladanými variantami A a B je možné konštatovať, že navrhovaný nový územný plán je pre obyvateľstvo a rozvoj mesta výhodnejší, pretože rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie mesta vrátane jeho obyvateľov. Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia mesta. Z celkového porovnania variantov A a B vyplýva že variant A počíta s menším nárastom počtu obyvateľov a teda nižším prírastkom nových plôch pre všetky hlavné funkcie, čo sa odráža v nižších záberoch poľnohospodárskej pôdy, potencionálneho znečistenia ovzdušia oproti variantu B. Oproti variantu A môže variant B predstavovať potenciálne riziko obmedzenia funkčnosti niektorých biokoridorov v dôsledku lokalizácie niektorých nových rozvojových plôch. Preto sa javí variant A za najvýhodnejší s porovnaním variantu B alebo s porovnaním nulového variantu.

Predpokladané vplyvy vyplývajúce z navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia mesta.

POSÚDENIE NÁVRHU OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV

Návrh ÚPN mesta Krupina a Správa o hodnotení na základe získaných poznatkov načrtávajú opatrenia na zmiernenie identifikovaných nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v kap. IV.

Predpokladá sa v plnej miere:

- rešpektovať zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti pri návrhu riešenia jednotlivých stavieb občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry dodržiavať príslušné normy a právne predpisy, platné v čase realizácie,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt,

- rešpektovať zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability,
- rešpektovať zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- rešpektovať vymedzenie hraníc zastavaného územia mesta,
- rešpektovať vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- rešpektovať vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny.

Nakoľko však v riešenom území sa nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie nie sú tieto opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Jedná sa o navrhované opatrenia:

- opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity
- opatrenia na ochranu prírodných zdrojov
- opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov
- opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam navrhované opatrenia akceptovať, t.j. zapracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu a v prípade schválenia navrhovaného dokumentu aj dodržať pri naplňaní záverov z neho vyplývajúcich.

Rovnako odporúčam akceptovať aj ďalšie opatrenia, ktoré vyplynú z ďalšieho priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, ako aj tie, ktoré vyplynú z ďalších etáp projektovej prípravy dotknutého územia.

ZÁVER A ODPORÚČANIA

Predložená Správa o hodnotení je spracovaná v zmysle Zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správa o hodnotení bola vypracovaná na veľmi dobrej odbornej úrovni.

Z dodaných stanovísk prevažná väčšina jednoznačne, niektoré s odporúčajúcimi opatreniami vyslovujú súhlas so schválením navrhovaného strategického dokumentu.

Z hľadiska posudzovateľa je možné konštatovať prevahu pozitívnych vplyvov ÚPN mesta Krupina na životné prostredie.

Správa o hodnotení identifikovala možné budúce riziká navrhovaného strategického dokumentu a opatrenia na ich elimináciu. Tieto sa v tejto fáze procesu posudzovania javia ako postačujúce a účinné.

Nejasnosti, ktoré sa v doterajšom priebehu vyskytli, boli akceptované, spresnené, vysvetlené, prípadne bola zdôraznená potreba ich doriešenia v ďalšej fáze tvorby územného plánu mesta. Nemajú zásadný vplyv na vydanie záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Zhrnutím zhromaždených poznatkov v doterajšom priebehu posudzovania je možné sformulovať nasledovné závery:

- navrhovaný strategický dokument nemá také negatívne vplyvy na životné prostredie, ktoré by významne narušili súčasný stupeň ekologickej stability a ekologickej významnosti predmetného územia, ani širšieho okolia,
- pozitívne vplyvy spočívajú v skvalitnení životného prostredia mesta, vytvorení nových rozvojových plôch bývania, výroby, rekreácie, riešení negatív tranzitnej dopravy na obytné prostredie, v spôsobe ochrany pamiatkovej zóny ,
- v prípade schválenia navrhovaného strategického dokumentu budú bezpodmienečne uplatnené odporúčané opatrenia na minimalizáciu identifikovaných negatívnych vplyvov,
- všetky subjekty zúčastnené v procese posudzovania vyslovili súhlas s prijatím navrhovaného strategického dokumentu za predpokladu rešpektovania ich pripomienok a požiadaviek,
- navrhovaný strategický dokument svojimi vplyvmi nepresahuje štátne hranice.

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam vydat' kladné záverečné stanovisko príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie v predkladanom variante A.

Ing. Danka Gajdošová