



Číslo: OU-RA-OSZP-2019/000444-021

V Revúcej 06. máj 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Tornaľa, so sídlom Mierová 14, 982 01 Tornaľa (IČO 00319091) a vypracoval Ing. arch. Ján Baran, konateľ spoločnosti A-U-Planstav s.r.o., Tomašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6**“, uvedený v predložennom oznámení o zmene sa

nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa (IČO 00319091) zastúpené primátorkou mesta Mgr. Annou Szögedi (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 13.03.2019 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ podľa zákona o posudzovaní (ďalej len „oznámenie“), ktoré vo februári 2019 vypracoval Ing. arch. Ján Baran, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. č. 329. Súčasne obstarávateľ predložil aj „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ vypracovaný Ing. arch. Erikom Klaubertom, autorizovaným architektom, Rimavská Sobota v januári 2019.

Dôvodom pre vypracovanie doplnku sú požiadavky na zmeny a rozšírenie funkčného využívania územia. Hlavným cieľom riešenia je zhodnotenie riešených lokalít vo vzťahu k platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta, stanovenie regulatívov pre zmenu vo funkčnom využití územia, posúdenie vzťahov ich napojenia na verejné dopravné vybavenie územia.

Hlavným cieľom je zmena a rozšírenie funkčného využitia územia formou zmien a doplnkov:

Lokalita A

- zmena plochy priemyselnej výroby na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské (polyfunkčnú výstavbu). Navrhovaný doplnok je vyvolaný potrebou majiteľom pozemkov na zmenu možnosti využitia územia - polyfunkčné využitie.

Lokalita B

- zmena plochy verejnej zelene na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské (polyfunkčnú výstavbu). Navrhovaný doplnok je vyvolaný potrebou majiteľom pozemkov na zmenu možnosti využitia územia - polyfunkčné využitie.

Lokalita C

- zmena plochy navrhovanej verejnej zelene a neurbanizovanej poľnohospodárskej pôdy na funkčné využitie územia pre priemysel a technické zariadenia. Navrhovaný doplnok je vyvolaný potrebou majiteľov pozemkov na zmenu možnosti využitia územia pre priemysel a technické zariadenia.

Lokalita D

- zmena plochy určenej na občiansku vybavenosť a neurbanizovanej poľnohospodárskej pôdy na funkčné využitie územia pre účelovú vybavenosť. Navrhovaný doplnok je vyvolaný potrebou majiteľov pozemkov na zmenu možnosti využitia územia účelovú vybavenosť.

Podľa schváleného územného plánu sídelného útvaru Tornaľa sú regulatívy funkčného využívania územia v riešenom územnom obvode nasledovné:

Lokalita A navrhovaná pre zmeny a doplnky č. 6 sa nachádza v urbanistickom obvode č. 8 – priemyselný obvod. Lokalita sa nachádza vo východnej časti urbanistického obvodu č.8, na hranici s urbanistickým blokom 7a, kde je prevládajúcou funkciou bývanie. Územný obvod č. 8 slúži hlavne pre funkciu priemyselnej výroby. Zmenou sa dopĺňa v územnom obvode funkcia polyfunkčnej výstavby na Poštovej ulici, ktorá bude v kontakte s hromadnou bytovou výstavbou. Touto zmenou sa zmierni vplyv susedstva priemyselnej zóny na okolitú obytnú zástavbu na Poštovej ulici.

Lokalita B navrhovaná pre zmeny a doplnky č. 6 sa nachádza v urbanistickom obvode č.9 - Králik. Lokalita sa nachádza v severnej časti urbanistického obvodu č. 9a, kde je prevládajúcou funkciou bývanie. Územný obvod č. 9 slúži hlavne pre funkciu bývania v bytových a rodinných domoch. Zmenou sa dopĺňa v územnom obvode funkcia polyfunkčnej výstavby na Mierovej ulici pre potreby obyvateľov mesta.

Lokalita C navrhovaná pre zmeny a doplnky č. 6 sa nachádza v urbanistickom obvode č. 12 – Pod vinicami. Lokalita sa nachádza v južnej časti urbanistického obvodu č. 12a, kde je prevládajúcou funkciou bývanie a neurbanizovaná plocha. Priestorové usporiadanie riešeného územia je dané existujúcou zástavbou rodinných domov a trasovania rýchlostnej komunikácie R2. Návrh rieši vytvorenie plôch mimo ochranného pásma rýchlostnej komunikácie na priemyselnú výrobu a technické zariadenia a to zmenou funkcie bývania a ochrannej zelene. Územný obvod č. 12 slúži hlavne pre funkciu bývania v bytových a rodinných domoch.

Lokalita D navrhovaná pre zmeny a doplnky č. 6 sa nachádza v urbanistickom obvode č. 12 – Pod vinicami. Lokalita sa nachádza v južnej časti urbanistického obvodu č. 12a, kde je prevládajúcou funkciou bývanie a neurbanizovaná plocha. Návrh rieši vytvorenie plôch mimo ochranného pásma rýchlostnej komunikácie a cesty I. triedy na funkciu účelovej vybavenosti a to zmenou funkcie občianskej vybavenosti a doplnkom z neurbanizovaného územia.

Návrh Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa –Zmeny a doplnky č. 6 určujú funkčné využitie nasledovne:

Lokalita A, B, ZM – územie zmiešané mestské, polyfunkčná výstavba. Slúži pre funkciu vybavenosti a bývania. Prípustné sú obchod a služby, verejné stravovanie a dočasné ubytovanie, zariadenia cirkevné, kultúrne, zábavné, sociálne, zdravotné a športové, zariadenia drobnej výroby s určením charakteru v súlade s platnými zákonnými ustanoveniami a predpismi s jednosmernou prevádzkou, energeticky nenáročnou výrobou, so zabezpečením parkovania na vlastnom pozemku, napr. stolárska dielňa, servis osobných automobilov, a pod. objekty na bývanie, zariadenia pre odstavovanie a garážovanie osobných automobilov, zariadenia technickej a dopravnej obsluhy vymedzeného územia, umiestnenie zariadení CO.

Zakázané sú zariadenia pre veľké prevádzky výroby a skladov.

Lokalita C VD – územie drobnej výroby a skladov, priemyselná výroba a technické zariadenia. Slúži pre funkciu drobnej výroby a prevádzok, služieb a skladov. Prípustné sú nerušiacie prevádzky všetkého druhu, sklady, skladovacie plochy, verejné prevádzky a služby, obchodné a kancelárske objekty a objekty správy, čerpacie stanice pohonných hmôt, odstavné státi a garáže slúžiace pre potrebu umiestnených zariadení, objekty potrebného technického vybavenia, zberné dvory pre plasty, textil, stavebný odpad. Obmedzujúce sú objekty pohotovostného bývania. Zakázané sú zariadenia spôsobujúce hluk nad hodnotu 60 dBA cez deň a 40 dBA v noci, obytné objekty.

Lokalita D ÚV – územie účelovej vybavenosti. Slúži pre funkciu obchodných a skladovacích centier, pre prechodné ubytovanie, pre výstavné areály, pre špecializované druhy škôl, špecifické zariadenia pre šport. Prípustné sú objekty pre hotely, motely, penzióny, výstavné areály, zariadenia nezávadnej výroby potravinárskeho charakteru, zariadenia pre špecializované druhy školstva a športu, objekty obchodných reťazcov a skladovacích centier, objekty pre predaj a servis automobilov. Obmedzujúce sú objekty pre trvalé a pohotovostné bývanie, objekty zdravotníckych a plochy športových zariadení. Zakázaná je priemyselná výroba.

Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke vypracovaný v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal zisťovacie konanie podľa § 7 zákona o posudzovaní. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-RA-OSZP-2019/000444-004 zo dňa 14.03.2019 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a listom č. OU-RA-OSZP-2019/000444-002 zo dňa 14.03.2019 schvaľujúcemu orgánu. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR. Listom č. OU-RA-OSZP-2019/000444-003 zo dňa 14.03.2019 vyzval dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní bezodkladne informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/000450-002 zo dňa 19.03.2019:

Predložená zmena strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutia ekologickej stability a zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja. Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopadu na sociálnu infraštruktúru a bývanie. Taktiež oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia z pohľadu odpadového hospodárstva. Jednotlivé projekty a činnosti budú samostatne posudzované podľa zákona a súčasne nesmú byť v rozpore s Programom odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020 a s jeho záväznou časťou ktorá bola uverejnená vo Vestníku vlády Slovenskej republiky dňa 26. 11. 2018 ako Vyhláška Okresného úradu Banská Bystrica č. 1/2018 z 21. novembra 2018. Z tohto dôvodu k danému riešeniu nemáme zásadné pripomienky a nepovažujeme za potrebné predmetnú činnosť posudzovať v zmysle zákona.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát:

Stanovisko č. OU-BB-OOP6-2019/013709-002 zo dňa 19.03.2019:

Cieľom ÚP sídelného útvaru Tornaľa, Zmeny a doplnky č. 6 je zmena a rozšírenie funkčného využívania územia a zhodnotenie predmetných lokalít vo vzťahu k platnej ÚPD mesta. Na lokalite C je

./.

navrhnutá zmena funkčného využitia plochy verejnej zelene a neurbanizovanej poľnohospodárskej pôdy na územie pre priemysel a technické zariadenia a na lokalite D je to zmena funkčného využitia plochy určenej na občiansku vybavenosť a neurbanizovanej PP na územie pre účelovú vybavenosť. Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia mesta na poľnohospodárskej pôde, ktorá je zaradená do 5. skupiny kvality a v KN vedená ako orná pôda. Podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy patrí navrhovaná poľnohospodárska pôda s kódom BPEJ 0441002/5 k najkvalitnejšej v danom k. ú. V ďalšom konaní je potrebné postupovať v zmysle § 13 ods. 1 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a dodržať v celom rozsahu zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 uvedeného zákona. K oznámeniu o zmene strategického dokumentu nemá tunajší odbor ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, inšpektorát kúpeľov a žriediel:

Stanovisko č. S06948-2019-IKŽ-2 zo dňa 18.03.2019:

Riešené územie sa týka ochranného pásma II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Tornali (vyhláška MZ SR č. 24/2010 Z. z.), na ktoré sa vzťahujú obmedzenia podľa prílohy č. 5 bod B. vyhlášky, ktoré je potrebné v ochrannom pásme dodržiavať. K popísanému cieľu nemáme námietky, za dodržania ustanovení zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja:

Stanovisko č. 9032/2019/OSR/24841 zo dňa 20.03.2019:

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN O Tornaľa - ZaD č. 6 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, najmä ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R2 patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí do ochranného pásma rýchlostnej cesty R2;
- dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

./.

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN O Tornaľa - ZaD č. 6 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia:

Stanovisko č. OU-RA-OKR-2019/000476-003 zo dňa 25.03.2019:

Do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote:

Záväzné stanovisko č. A/2019/00479 zo dňa 21.03.2019:

Orgán verejného zdravotníctva má k predloženému návrhu nasledovné pripomienky:

- Nesúhlasíme s navrhovanou zmenou plochy priemyselnej výroby na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské v lokalite A. Navrhované využitie územia pre prechodné ubytovanie, šport a komerčnú vybavenosť v rámci priemyselného areálu nemá opodstatnenie, nakoľko sa jedná len o vyčlenenie objektu bývalej administratívnej budovy z ucelene riešenej priemyselnej zóny. Vzhľadom na charakter plochy pre priemyselnú výrobu v lokalite A je predpoklad, že navrhovaná zmena môže mať negatívny dopad z hľadiska nadmerného hluku a iných škodlivín z priemyselnej výroby a nie je žiadny predpoklad, že dôjde k zmierneniu negatívnych účinkov z priemyselnej výroby, ako sa to uvádza v textovej časti ÚPN SÚ Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6. Pokiaľ je záujem o zmiernenie negatívnych účinkov priemyselnej výroby na susediace územie s prevládajúcou funkciou bývania, je potrebné navrhnuť iné účinné alternatívy využitia územia, napr. izolačná zeleň.

Platná územnoplánovacia dokumentácia mesta Tornaľa rieši lokalitu A koncepčne a v jej blízkosti je vyčlenených dostatok plôch pre zmiešané mestské využitie, preto nie je dôvod pre navrhovanú zmenu využitia územia.

- Zmena plochy verejnej zelene na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské sa navrhuje v čase, keď na riešenej ploche sú už najmenej 15 rokov zrealizované stavby obchodných prevádzok.
- K navrhovanému využitiu územia v lokalitách C a D nemáme žiadne pripomienky.

Požadujeme, aby uvedené pripomienky boli zohľadnené v navrhovaných „Zmenách a doplnkoch č. 6 Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa“. Orgán verejného zdravotníctva odporúča, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/000455-002 zo dňa 26.03.2019:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad súhlasí so strategickým dokumentom obstarávateľa, za dodržania nasledovnej pripomienky: Obstarávateľ je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona). Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad nepožaduje predložený „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd:

Stanovisko č. 16585/2019 6246/2019-4.1 zo dňa 26.03.2019:

Kompetencie vydávať vyjadrenia k územným plánom obcí a územným plánom zón vo veciach štátnej vodnej správy patria okresnému úradu podľa § 61 písm. j) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

K zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ nemáme pripomienky a nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy:

Stanovisko č. 3994/2019-5.3 15008/2019 zo dňa 28.03.2019:

1. V katastrálnom území mesta Tornaľa (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Behynce; tehliarske suroviny (251)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre IPELSKÉ TEHELNE a.s., Lučenec,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Tornaľa – Starňa; štrkopiesky a piesky (4525)“, bez určenej organizácie,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Tornaľa – stavebný kameň (4639)“, bez určenej organizácie.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: RA (007) / Tornaľa - ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedený

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia:

Stanovisko č. 06567/2019/ODDUPZP-2 10442/2019 zo dňa 27.03.2019:

Návrh strategického dokumentu nie je v súlade so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení:

- v časti 2. V oblasti hospodárstva so záväzným regulatívom 2.2.10. Stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.
- v časti 4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu so záväzným regulatívom 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.
- v časti 6.2. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry so záväznými regulatívmi 6.1.46. Rešpektovať ochranné pásma rýchlostných ciest,
- 6.1.47. Zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie.

Strategický dokument požadujeme dať do súladu so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení.

V súlade so strategickým dokumentom SR Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy a s Metodickým usmernením Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru územného plánovania č. 16281/2014/B630-SV/33859 k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády č. 148/2014 je potrebné v území rešpektovať príslušné navrhované adaptačné opatrenia pre sídelné prostredie.

Dokument Katalóg vybraných adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vo vzťahu k využitiu krajiny je prístupný na stránke <https://enviroportal.sk/clanok/katalog-adaptacnych-opatreni-na-nepriaznive-dosledky-zmeny-klimy-vo-vztahu-k-vyuzitiu-krajiny>.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/000453-002 zo dňa 29.03.2019:

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia (ďalej len „tunajší úrad“) vzhľadom na možné obťažovanie verejnosti zápachom a emisiami z týchto zdrojov požaduje, aby stavby s funkciou pre bývanie a aj iné verejné stavby boli v lokalite A umiestňované v dostatočnej odstupovej vzdialenosti od zdrojov znečisťovania ovzdušia, resp. aby sa takéto stavby v tejto lokalite neumiestňovali. Uvedenú požiadavku tunajší úrad požaduje zohľadniť v navrhovaných zmenách a doplnkoch č. 6 „Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa“.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/000452-002 zo dňa 03.04.2019:

./.

Sledované územie sa nachádza na území bez osobitnej ochrany, t.j. územím s prvým stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona a platia preň primerane ustanovenia podľa § 3 až 10 zákona. Navrhované zmeny sa nedotýkajú chránených území alebo území vo vyššom stupni ochrany a preto Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky ani pripomienky k predkladanému návrhu. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nepožaduje predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja:

Stanovisko č. OU-BB-OSZP1-2019/013280-4 zo dňa 10.04.2019:

Katastrálne územie mesta Tornaľa sa nachádza na území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody. Najbližšie chránené územie SKCHVU003 chránené vtáacie územie Cerová vrchovina – Porimavie sa nachádza cca 500 – 600 m od predmetných lokalít. Predmetom ochrany v chránenom vtáčom území Cerová vrchovina – Porimavie je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov: strakoša kolesára, škovránka stromového, výrika lesného, včelárika zlatého, bučiacika močiarného, výra skalného, kane močiarnej, rybárika riečného, včelára lesného, d'atľa prostredného, penice jarabej, pipíšky chochlatej, krutohlava hnedého, prepelice poľnej a hrdličky poľnej. Na predmetných lokalitách sa nenachádzajú záujmy ochrany prírody a neboli identifikované žiadne druhy ani biotopy európskeho ani národného významu.

Okresný úrad v sídle kraja má z hľadiska ochrany prírody a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa - Zmeny a doplnky č. 6“ nasledovné pripomienky:

- V strategickom dokumente sa uvádza definícia „polyfunkčné aktivity“ alebo „polyfunkčné využívanie“. Z tejto širokospektrálnej definície sa nedá určiť o akú činnosť sa bude jednať, a keďže sa jedná o plochu verejnej zelene na lokalite B s prevládajúcou funkciou bývania (a zároveň jedinou) nie je vhodné, aby bolo prípustné vymenované využitie, ktoré je uvedené na str. 9 dokumentu.
- Požadujeme doplniť spresnené informácie ohľadom využívania lokalít A, B, C, D do dokumentu.
- Navrhujeme umiestniť pri lokalite C izolačnú zeleň oddeľujúcu plochy verejnej zelene a bývania v rodinných domoch na priemysel a technické zariadenia z nasledovných dôvodov:

☐ Úprava mikroklimy v meste, čo zahŕňa znižovanie teploty (mestské parky znižujú teplotu v priemere o 1°C oproti teplote v uliciach).

☐ Tienenie korunami stromov (hlavne v horúcich letných dňoch).

☐ Zvyšovanie vlhkosti vzduchu (v priemere sa udáva hodnota 5 – 7 %).

☐ Znižovanie rýchlosti vetra.

☐ Filtračné účinky zelene (stromová a krovitá vegetácia má priaznivé účinky na čistotu ovzdušia, slúži ako filter pre prachové častice – udáva sa hodnota 20 g prachových častíc na m² listovej plochy).

☐ Znižovanie hladiny hluku v mestskom prostredí.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

Vyjadrenie č. OU-RS-OCDPK-2019/009950-002 zo dňa 12.04.2019:

Podľa Vami predloženej dokumentácie nie sú priamo dotknuté nami sledované záujmy, nakoľko sa nejedná o regionálnu cestu II. a III. triedy, ale o regionálnu cestu I. triedy. Cestný orgán pre regionálne cesty I. triedy je v tomto prípade Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nepožaduje, aby zmena strategického dokumentu bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. § 5 ods. 3.

Tunajší úrad požiadal obstarávateľa podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom č. OU-RA-OSZP-2019/000444-016 zo dňa 04.04.2019 o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov.

Dňa 06.05.2019 obstarávateľ doručil tunajšiemu úradu listom č. OUP-11223/927/2019-AnSz zo dňa 29.04.2019 požadované údaje na objasnenie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov. K jednotlivým bodom pripomienok uviedol nasledovné:

„Vyjadrenie Okresného úradu Revúca, odbor krízového riadenia, číslo OU-RA-OKR-2019/000476-003, zo dňa 25.3.2019

- do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov

- *akceptované, riešenie záujmov civilnej ochrany bude zapracované do textovej časti strategického dokumentu a následne prerokované s Okresným úradom Revúca, odborom krízového riadenia.*

Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, číslo OU-BB-OSZP1-2019/013280-4, zo dňa 10.4.2019

– V strategickom dokumente sa uvádza definícia „polyfunkčné aktivity“ alebo „polyfunkčné využívanie“. Z tejto širokospektrálnej definície sa nedá určiť o akú činnosť sa bude jednať, a keďže sa jedná o plochu verejnej zelene na lokalite B s prevládajúcou funkciou bývania (a zároveň jedinou) nie je vhodné, aby bolo prípustné vymenované využitie, ktoré je uvedené na str. 9 dokumentu.

– Požadujeme doplniť spresnené informácie ohľadom využívania lokalít A, B, C, D do dokumentu.

- *Na predmetné lokality sú určené funkčné regulatívy využívania územia, konkrétne využitie bude predmetom ďalších povolovacích konaní, ktoré budú súvisieť s vydaním rozhodnutí o využívaní územia a stavebných povolení.*

Navrhované zmeny a doplnky boli vypracované na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb, ktorý mali nasledovné požiadavky na riešenie vyplývajúce z ich záujmov v predmetnom území:

- *Lokalita A na základe stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva bude vypustená z návrhu zmien a doplnkov.*

- *Lokalita B, zmena bola podmienená požiadavkou vlastníka pozemku na rozšírenie prevádzky predajne potravín, ktorá tvorí základnú vybavenosť pre obyvateľov obytného súboru v tejto lokalite.*

- *Lokalita C, investor plánuje zriadiť v navrhovanej lokalite prevádzku služieb pre vlastníkov automobilov, konkrétne stanicu technickej kontroly. jedná sa prevažne o zmenu funkcie bývania.*

- *Lokalita D, investor plánuje zriadiť v navrhovanej lokalite prevádzku služieb pre motoristov jedná sa o stravovacie služby pri rýchlostnej komunikácii a hlavných cestách s možnosťou parkovania motorových vozidiel hostí v bezprostrednej blízkosti zariadenia.*

– Navrhujeme umiestniť pri lokalite C izolačnú zeleň oddelujúcu plochy verejnej zelene a bývania v rodinných domoch na priemysel a technické zariadenia z nasledovných dôvodov:

- Úprava mikroklimy v meste, čo zahŕňa znižovanie teploty (mestské parky znižujú
- teplotu v priemere o 1°C oproti teplote v uliciach).
- Tienenie korunami stromov (hlavne v horúcich letných dňoch).
- Zvyšovanie vlhkosti vzduchu (v priemere sa udáva hodnota 5 – 7%).
- Znižovanie rýchlosti vetra.
- Filtračné účinky zelene (stromová a krovitá vegetácia má priaznivé účinky na čistotu ovzdušia, slúži ako filter pre prachové častice – udáva sa hodnota 20 g prachových častíc na m² listovej plochy).
- Znižovanie hladiny hluku v mestskom prostredí.

- *akceptované, medzi prístupovou komunikáciou a zástavbou bude izolačná zeleň, izolačná zeleň bude doplnená do grafickej časti. Podrobné riešenie bude predmetom ďalších stupňov projektovej dokumentácie.*

Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, číslo OU-BB-OOP6-2019/013709-002, zo dňa 19.3.2019

- V ďalšom konaní je potrebné postupovať v zmysle § 13 ods. 1 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a dodržať v celom rozsahu zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 uvedeného zákona.

K oznámeniu o zmene strategického dokumentu nemá tunajší odbor ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

- *Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie požiada o udelenie súhlasu na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy v zmysle §14 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote číslo: A/2019/00479, zo dňa 21.03.2019

Orgán verejného zdravotníctva má k predloženému návrhu nasledovné pripomienky:

- Nesúhlasíme s navrhovanou zmenou plochy priemyselnej výroby na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské v lokalite A. Navrhované využitie územia pre prechodné ubytovanie, šport a komerčnú vybavenosť v rámci priemyselného areálu nemá opodstatnenie, nakoľko sa jedná len o vyčlenenie objektu bývalej administratívnej budovy z ucelene riešenej priemyselnej zóny. Vzhľadom na charakter plochy pre priemyselnú výrobu v lokalite A je predpoklad, že navrhovaná zmena môže mať negatívny dopad z hľadiska nadmerného hluku a iných škodlivín z priemyselnej výroby a nie je žiadny predpoklad, že dôjde k zmierneniu negatívnych účinkov z priemyselnej výroby, ako sa to uvádza v textovej časti ÚPN SÚ Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6. Pokiaľ je záujem o zmiernenie negatívnych účinkov priemyselnej výroby na susediace územie s prevládajúcou funkciou bývania, je potrebné navrhnúť iné účinné alternatívy využitia územia, napr. izolačná zeleň

Platná územnoplánovacia dokumentácia mesta Tornaľa rieši lokalitu A koncepčne a v jej blízkosti je vyčlenených dostatok plôch pre zmiešané mestské využitie, preto nie je dôvod pre navrhovanú zmenu využitia územia.

Akceptované, požiadavka na zmenu bude vypustená z riešenia územnoplánovacej dokumentácie.

- Zmena plochy verejnej zelene na funkčné využitie územia pre zmiešané mestské sa navrhuje v čase, keď na riešenej ploche sú už najmenej 15 rokov zrealizované stavby obchodných prevádzok.

Územnoplánovacia dokumentácia - zmeny a doplnky č.6, nerieši funkčné využívanie existujúcich stavieb, ktoré sú v prevádzke v blízkosti navrhovanej lokality B, požiadavka na zmenu vyplynula z platného funkčného využitia lokality B - verejná zeleň na polyfunkčné využitie z dôvodu rozšírenia obchodnej prevádzky.

Vyjadrenie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja, číslo: 9032/2019/OSR/24841, zo dňa 20.3.2019

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN O Tornaľa - ZaD č. 6 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;

akceptované

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy;

berie sa na vedomie

- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);

berie sa na vedomie

- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);

berie sa na vedomie

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;

berie sa na vedomie

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, najmä ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R2 patrí do súhrnnej siete TEN-T;

./.

akceptované, podrobné riešenie a umiestnenie jednotlivých stavieb vyplynie z ďalších stupňov projektovej dokumentácie a stanovísk v územnom konaní

- MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí do ochranného pásma rýchlostnej cesty R2; *berie sa na vedomie.*

Vyjadrenie Okresného úradu Revúca, odbor starostlivosti o ŽP, číslo OU-RA-OSZP-2019/000453-002, zo dňa 29. 03. 2019

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia (ďalej len „tunajší úrad“) vzhľadom na možné obťažovanie verejnosti zápachom a emisiami z týchto zdrojov požaduje, aby stavby s funkciou pre bývanie a aj iné verejné stavby

boli v lokalite A umiestňované v dostatočnej odstupovej vzdialenosti od zdrojov znečisťovania ovzdušia, resp. aby sa takéto stavby v tejto lokalite neumiestňovali. Uvedenú požiadavku tunajší úrad požaduje zohľadniť v navrhovaných zmenách a doplnkoch č. 6 „Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa“.

- Lokalita A na základe stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva bude vypustená z návrhu zmien a doplnkov.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho rozsahu, najmä však jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Počas zisťovacieho konania boli tunajšiemu úradu doručené stanoviská dotknutých orgánov, citovaných v tomto rozhodnutí, pričom tieto boli prevažne súhlasné a nebola v nich požiadavka navrhovaný strategický dokument ďalej posudzovať. Na základe nesúhlasu so spôsobom zmeny využívania Lokality A, bola táto lokalita vypustená z návrhu zmien a doplnkov a nebude riešená v ďalšom povoľovacom procese. Tunajší úrad sa vysporiadal s predloženými stanoviskami, pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov dokumentácie a následných konaní iných orgánov podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 6“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Prílohy: mapy s vyznačením environmentálnej záťaže, skládok, ložísk a radónového rizika

Doručuje sa:

1. Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa
2. Obec Gemer, 982 01 Tornaľa
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05, Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rimavskej Sobote, S. Tomášika č. 14, 979 01 Rimavská Sobota
11. Úrad BBSK, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01
12. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, Komenského 40, 050 01 Revúca
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca
15. Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca