

V riešenom projekte pre územné rozhodnutie „**Komerčno-podnikateľská zóna Trnava Zelenečská-Mikovíniho ul.**“, k.ú.Trnava sa rešpektovali podmienky rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia nasledovne :

- Prijat' opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie. Opatrenia budú splnené aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a následne pri realizácii stavby.

- Plniť povinnosti ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a o doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 348/2015 Z.z.(účinného od 01.01.2016) a vo vyhláške MŽP SR č.314/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z.z., v znení vyhlášky MŽP SR č. 382/2016 (účinnnej od 01.01.2017).

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Dodržať zákon o ochrane prírody a realizovať všetkých opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti, uvedených v kapitole IV. 10 predloženého zámeru.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Začleniť stavbu do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia. Vzhľadom k lokalizácii navrhovanej činnosti je potrebné uprednostniť pôvodné a stanovištne vhodné druhy.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie, dokumentácia k stavebnému objektu SO 08 – Sadové úpravy.

- Rešpektovať biokoridor Trnávka a existujúcu zeleň v riešenom území – aleje, remízky, brehovité porasty; ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 2. zákona o ochrane prírody.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Odvodnenie striech a spevnených plôch a parkovísk podlieha povoľovaciemu vodoprávnemu konaniu.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Investor požiada tunajší úrad o vyjadrenie k PD v zmysle § 27 vodného zákona.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Spracovať kapacitné posúdenie existujúcej okružnej križovatky Zelenečská-Mikovíniho-Golianova a navrhovanej okružnej križovatky na ceste III/1287 na základe 12-hodinového dopravného prieskumu existujúcej okružnej križovatky v zmysle platných STN a TP a vyhodnotiť dĺžky kolón pred križovatkami a ich vzájomné ovplyvňovanie.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie. Dopravný prieskum je súčasťou projektu pre územné rozhodnutie.

- Ďalší stupeň dokumentácie predložiť na vyjadrenie Okresnému úradu Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ORPZ-ODI Trnava, TTSK, Správe a údržbe ciest TTSK a na Slovenskú správu ciest Bratislava.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Pri zmenách týkajúcich sa požiarnej ochrany predložiť projektovú dokumentáciu na odsúhlasenie. Požiadavky na obsah a rozsah projektovej dokumentácie predkladanej k stavebnému konaniu sú stanovené v § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Dodržať pripomienky Trnavského samosprávneho kraja, sekcia regionálneho rozvoja vyjadrenie č. 07649/2018/OPaŽP-2/I1 dňa 15.05.2018

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Dodržať pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja: vyjadrenie č. 07288/2018/OSR/35004 zo dňa 15.05.2018

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie. Hluková štúdia je súčasťou projektu pre Územné rozhodnutie.

- Dodržať pripomienky dotknutej obce uvedené v stanovisku č. OÚRaK/33278-19504/2018/Hn zo dňa 10.05.2018

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

- Ďalšie pripomienky, majúce oporu v zákone, ktoré vyplývajú zo stanovísk doručených k zámeru, zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Bolo rešpektované a splnené v projekte pre Územné rozhodnutie.

V Trnave 25.09.2018

Vypracoval : Ing. Juraj Kyselica

