



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán v zmysle § 2 ods. 3, ods. 5 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods.5 tohto zákona, na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Sása, Zmeny a doplnky č.2“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Sása, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Sása, Zmeny a doplnky č.2**“, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Sása v zastúpení starostky obce Mgr. Ivety Hladkej predložil na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente „*Územný plán obce Sása, Zmeny a doplnky č.2* (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“).

Predmetom riešenia dokumentácie zmeny a doplnky č. 2 je doplnenie jednej funkčnej plochy výroby, skladov a zariadení technickej výroby - plochy pre umiestnenie čerpacej stanice PHM a samoobslužnej autoumývarky. Riešená lokalita označená ako Z 2/1 je navrhnutá v extraviláne obce bez priamej nadväznosti na zastavané územie obce v južnej časti katastrálneho územia v križovatke ciest II/527 a III/2467. Súčasťou riešenia bude aj úprava jestvujúcej križovatky na sprístupnenie funkčnej plochy z cesty III/2467. Výmera lokality je 0,18 ha, v návrhu zmeny a doplnku č. 2 je označená ako RC 16.

Lokalita RC 16 nie je napojená na verejný vodovod. Zásobovanie vodou bude vlastnou studňou. Pre zabezpečenie budúcich stavieb vodou na hasenie požiarov je budúci stavebník povinný zrealizovať požiarne nádrže na vodu na hasenie požiarov, resp. zrealizovať také technické opatrenia, aby boli dodržané ustanovenia vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení vodou na hasenie požiarov. Lokalita nie je napojená na verejnú kanalizáciu. Dažďová kanalizácia bude odvedená do potoka Neresnica, ktorý tečie na protiľahlej strane cesty II/527. Dažďová kanalizácia bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby.

Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Beáta Mikušová, Š. Moyzesa 9585/41, Zvolen. Spracovateľom územno-plánovacej dokumentácie je Ing. arch. Katarína Konfálová, PRO ARCH Ružomberok, Poľná 11, registračné číslo SKA 0387AA.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa § 7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa uskutočnili dňa 24.01.2019 o 09:00 hod. v zasadačke OÚ Zvolen, OSŽP. Obstarávateľ v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení dňa 14.01.2019 po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

V zákone stanovenej lehote doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente písomné stanoviská tieto subjekty:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPÚBB-2016/4139-2/6067/KAS zo dňa 23.01.2019) - z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona o posudzovaní vzhľadom na to, že predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- *štátna správa odpadového hospodárstva* – k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Vzhľadom na charakter plánovanej činnosti z hľadiska odpadového hospodárstva na predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

- *štátna správa ochrany ovzdušia* – z hľadiska zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. nemá k predloženému strategickému dokumentu pripomienky.

- *štátna vodná správa:* k predloženému strategickému dokumentu vydáva nasledovné stanovisko:

- ~ V kapitole 1.4.3 Odkanalizovanie obce a čistenie odpadových vôd **opraviť** znenie „Dažďové vody“ budú odvedené zachytávaním v nepriepustnej žumpe, ktorá bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby **na** „Splaškové vody“ alebo „Odpadové vody“ budú odvedené zachytávaním v nepriepustnej žumpe, ktorá bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby, nakoľko odvádzanie dažďových vôd je riešené v kapitole 1.5.3.
- ~ V zmysle Všeobecne záväznej vyhlášky Krajského úradu životného prostredia č. 6/2005 z 18.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb je vodohospodársky významný vodný tok Neresnica od prameňov po ústie do Slatiny vyhlásený za povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb lososových. Tieto povrchové vody

*musia dosahovať kvalitatívne ciele povrchovej vody uvedené v prílohe č. 2 časti „C“ Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. **Od týchto kvalitatívnych cieľov závisia aj požiadavky na kvalitu vypúšťaných vôd odvedených do tohto vodného toku a tiež požiadavky na predčistiace zariadenia použité na čistenie vôd odvádzaných do tohto vodného toku.***

- ~ Spevnené plochy, na ktorých sa predpokladá znečistenie ropnými látkami (parkovacie plochy a plochy na odstavovanie vozidiel) musia mať vhodne zabezpečený odvod vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) podľa požiadaviek § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z. vhodným predčistiacim zariadením na zachytávanie ropných látok a tiež vhodnú konštrukčnú skladbu – nepriepustnú a odolnú voči pôsobeniu ropných látok.
- ~ Pri návrhu a prevádzke čerpacej stanice zohľadniť ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č.200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-ZV-OCDPK-2019/002064-2 zo dňa 24.01.2019) – ako orgán štátnej správy na úseku pozemných komunikácií vykonávajúcej štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy v okrese Zvolen nepožaduje, aby sa strategický dokument posudzoval podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2019/007159-002/6GJ zo dňa 25.01.2019):

Cieľom ZaD č. 2 je aktualizovať územnoplánovacia dokumentáciu obce Sása doplnením plôch pre výrobu, výrobné služby a vytvorenie podmienok pre umiestnenie čerpacej stanice PHM a samoobslužnej umyvárky. Po preskúmaní dokumentácie tunajší odbor zistil, že lokalita Z2/1 – RC 16 je navrhnutá na parcele C-KN 568/3, v KN evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie, t. j. nepoľnohospodárska pôda. V tomto zmysle je potrebné upraviť údaje v kapitole „Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy“.

Z dôvodu, že navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, k oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 05977/2019/ODDUPZP-2 doručený dňa 30.01.2019) - k oznámeniu o strategickom dokumente dáva nasledovné stanovisko:

Strategický dokument nie je v súlade so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, konkrétne so záväznými regulatívami:

- ~ 1.7.2 z časti 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry,
- ~ 7.1.11. c) z časti 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry.

Strategický dokument požadujeme dať do súladu so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-BB-OSZP1-2019/007152-00-SP doručený dňa 01.02.2019):

Riešené územie sa nachádza v okrese Zvolen, k.ú. Sása. Jedná sa o intenzívne poľnohospodársky využívanú časť poľnohospodárskej pôdy (orná pôda) a priestor medzi ornou pôdou a okrajom štátnych ciest, ktorý je v malom rozsahu porastený drevinami. Riešená lokalita sa nachádza v území, v ktorom v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň ochrany. Na lokalite nie sú evidované osobitné záujmy ochrany prírody.

Okresný úrad Banská Bystrica nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne pripomienky, vzhľadom k tomu, že predmetné parcely nezasahujú do území s osobitnými záujmami ochrany prírody a krajiny.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov, environmentálnych rizík vrátane zdravotných rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa §7 a prílohy č.3 zákona o posudzovaní, a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚ Zvolen, OSŽP sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky. V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultácie k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplývali nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihladať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu resp. v povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

- V kapitole 1.4.3 Odkanalizovanie obce a čistenie odpadových vôd opraviť znenie „*Dažďové vody*“ budú odvedené zachytávaním v nepriepustnej žumpke, ktorá bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby na „*Splaškové vody*“ alebo „*Odpadové vody*“ budú odvedené zachytávaním v nepriepustnej žumpke, ktorá bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby, nakoľko odvádzanie dažďových vôd je riešené v kapitole 1.5.3.
- V zmysle Všeobecne záväznej vyhlášky Krajského úradu životného prostredia č. 6/2005 z 18.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb je vodohospodársky významný vodný tok Neresnica od prameňov po ústie do Slatiny vyhlásený za povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb lososových. Tieto povrchové vody musia dosahovať kvalitatívne ciele povrchovej vody uvedené v prílohe č. 2 časti „C“ Nariadenia vlády č. 269/2010. Z.z. Od týchto kvalitatívnych cieľov závisia aj požiadavky na kvalitu vypúšťaných vôd odvedených do tohto vodného toku a tiež požiadavky na predčistiace zariadenia použité na čistenie vôd odvádzaných do tohto vodného toku.
- Spevnené plochy, na ktorých sa predpokladá znečistenie ropnými látkami (parkovacie plochy a plochy na odstavovanie vozidiel) musia mať vhodne zabezpečený odvod vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) podľa požiadaviek § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z. vhodným predčistiacim zariadením na zachytávanie ropných látok a tiež vhodnú konštrukčnú skladbu – nepriepustnú a odolnú voči pôsobeniu ropných látok.
- Pri návrhu a prevádzke čerpacej stanice zohľadniť ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č.200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Strategický dokument dať do súladu so Záväznou časťou Územného plánu VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení, konkrétne so záväznými regulatívmi:
 - 1.7.2 z časti 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry,
 - 7.1.11. c) z časti 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry.

- ✿ Lokalita Z2/1-RC 16 navrhnutá na parcele C-KN 568/3 je v KN evidovaná ako *zastavaná plocha a nádvorie, t. j. nepoľnohospodárska pôda*. V tomto zmysle je potrebné upraviť údaje v kapitole „Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy“.

Upozornenie: Územný plán obce Sása, Zmeny a doplnky č.2 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Sása, Nám. SNP 329/1, 962 62 Sása
2. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 12, 960 01 Zvolen
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
7. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
8. Obec Pliešovce, Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce
9. Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. SNP 35/48, 960 01 Zvolen