

**Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).**

- a) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Polyfunkčný objekt KOMINARCA“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Príslušný orgán</b>            | Okresný úrad Bratislava<br>odbor starostlivosti o životné prostredie<br>oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek<br>životného prostredia<br>Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3                                                                           |
| <b>Názov navrhovanej činnosti</b> | <b>Polyfunkčný objekt KOMINARCA</b>                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Miesto realizácie</b>          | Bratislava – Nové Mesto (bližšie špecifikované<br>v kapitole II.5 str. 8 predmetného zámeru zverejneného<br>na <a href="http://www.enviroportal.sk">http://www.enviroportal.sk</a> )                                                                          |
| <b>Predmet činnosti</b>           | Polyfunkčný objekt s hlavnou náplňou funkčného<br>využitia ako ubytovacie zariadenie cestovného ruchu –<br>apartmánové bývanie s doplnkovou funkciou bývania<br>a zariadenie obchodu a služieb (kaviareň/raňajkáreň,<br>potraviny a malé obchodné prevádzky). |
| <b>Navrhovateľ</b>                | ACS Kominárska, s.r.o., Plynárenská 7/A, 821 09<br>Bratislava                                                                                                                                                                                                 |

- b) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti dňom 18. 04. 2019, dorúčením zámeru navrhovateľom ACS Kominárska, s.r.o., Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
  - Vodoprávne rozhodnutie podľa zákona vodného zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- Súhlas na výrub drevín podľa zák. č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Rozhodnutie podľa zák. č. 135/1961 Zb. (cestný zákon).
- Rozhodnutie podľa zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší a rozhodnutie podľa zák. č. 543/2002 Z. z.

e) Neuvádzame

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/>

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva životného prostredia, alebo od zverejnenia oznámenia dotknutou obcou (Hlavné mesto SR Bratislava) na adresu:

#### **Okresný úrad Bratislava**

**odbor starostlivosti o životné prostredie**

**oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**

**Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3**

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci (Hlavné mesto SR Bratislava).

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Povoľujúci orgán</b> | 1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3<br>2. Miestny úrad MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- h) Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie, vydané v zisťovanom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom.
- i) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.