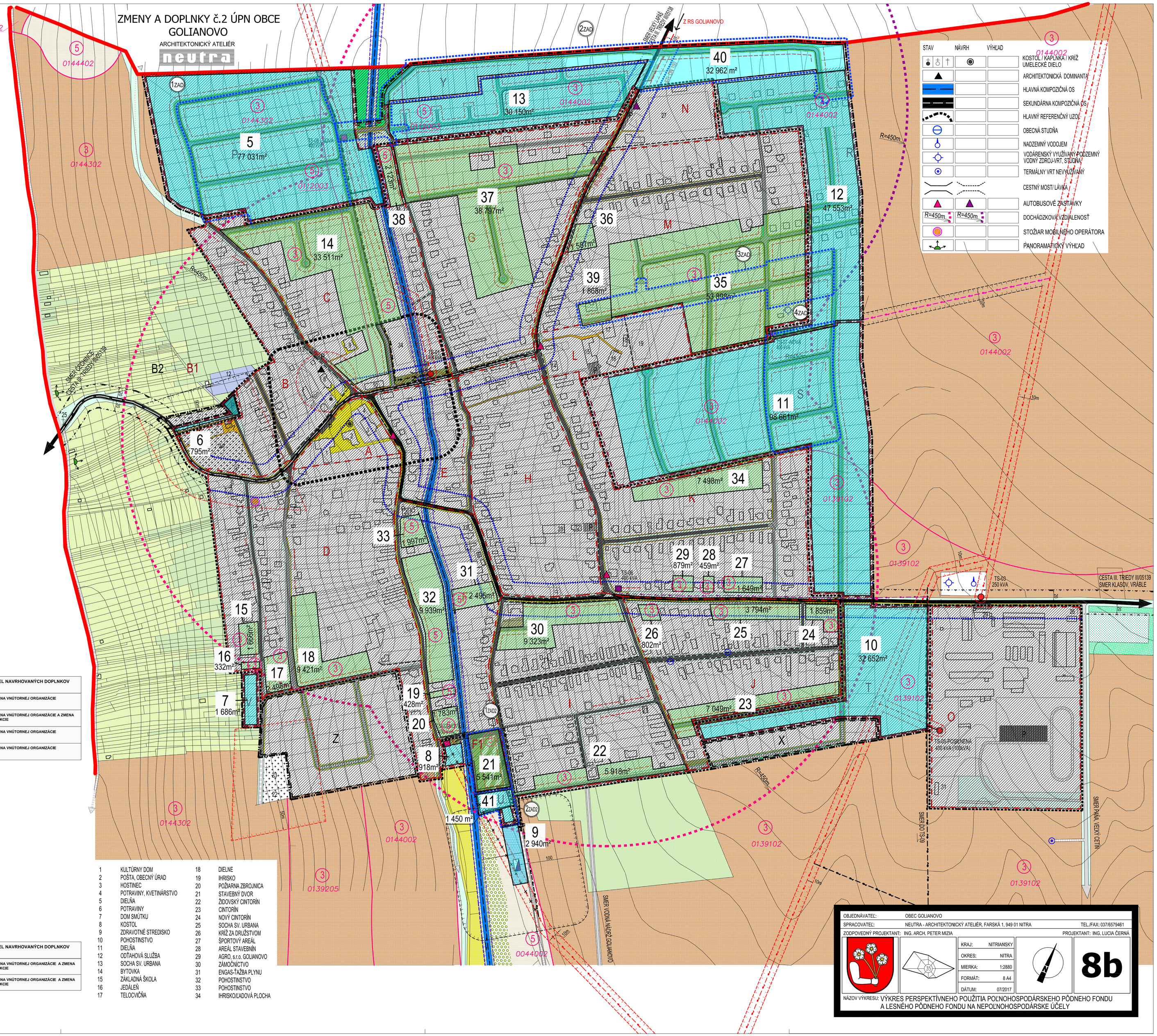
ZMENY A DOPLNKY č.2 ÚPN OBCE GOLIANOVO

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra



LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
- HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
- CESTA III. TRIEDY
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNENÁ
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA NESPEVNENÁ
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA SPEVNENÁ
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA NESPEVNENÁ
- PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
- RIGOL
- PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- ZELEŇ ŠÚKROMNÁ (ZÁHRADY, VINICE)
- ZELEŇ SPRIEVODNÁ
- ZELEŇ VEREJNÁ
- ZELEŇ VYHRADENÁ (PARKY, CINTORÍNY)
- NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
- TRVALÝ TRÁVNY PORAST, LÚKY, PASIENKY
- VINICE
- ZBERNÝ DVOR,DRUHOTNÝCH SUROVÍN- KOMPOSTÁREŇ
- ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ
- VODNÝ TOK
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
- 22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
- TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
- ČOV GOLIANOVO
- STL PLYNOVOD
- 8 — OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
- VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
- ORNÁ PÔDA (SKUPINA 3)
- ORNÁ PÔDA (SKUPINA 5)
- HRANICA BPEJ
- 3 — SKUPINA BPEJ
- 0144002 — KÓD BPEJ

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ UMELECKÉ DIELO
- ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
- HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
- SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
- HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL
- OBECNÁ STUDŇA
- NADZEMNÝ VODOJEM
- VODÁRENSKÝ VYUŽÍVANÝ PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ-VRT, STUDŇA
- TERMÁLNY VRT NEVYUŽÍVANÝ
- CESTNÝ MOST/ LÁVKA
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
- R=450m — DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
- STOŽIAR MOBILNÉHO OPERÁTORA
- PANORAMATICKÝ VÝHĽAD

LEGENDA K ZaD1 ÚPN OBCE GOLIANOVO 12/2015

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- 1ZAD — OZNAČENIE RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZAD 1/2015
- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-4BV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6389	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-4BV (DO 2 PODLAŽÍ), ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-4BV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-4BV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

LEGENDA K ZaD2 ÚPN OBCE GOLIANOVO 7/2017

STAV | NÁVRH

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- 1ZAD — OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- F1 — HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
- 41 — OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
- VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
- STAVEBNÁ ČIARA
- VEREJNÁ ZEleň
- P — PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	0,5541	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VÝROBA A PODNIKANIE	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZEleň	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	0,2870	VÝROBA A PODNIKANIE	ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

1	KULTÚRNY DOM	18	DIELNE
2	POŠTA, OBECNÝ ÚRAD	19	IHRISKO
3	HOSTINEC	20	POŽIARNA ZBROJNICA
4	POTRAVINY, KVETINÁRSTVO	21	STAVEBNÝ DVOR
5	DIELŇA	22	ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
6	POTRAVINY	23	CINTORÍN
7	DOM SMÚTKU	24	NOVÝ CINTORÍN
8	KOSTOL	25	SOCHA SV. URBANA
9	ZDRAVOTNÉ STREDISKO	26	KRÍŽ ZA DRUŽSTVOM
10	POHOSTINSTVO	27	ŠPORTOVÝ AREÁL
11	DIELŇA	28	AREÁL STAVEBNÍN
12	OĎTAHOVÁ SLUŽBA	29	AGRO, s.r.o. GOLIANOVO
13	SOCHA SV. URBANA	30	ZÁMOČNÍCTVO
14	BYTOVKA	31	ENGAS-ŤAŽBA PLYNU
15	ZÁKLADNÁ ŠKOLA	32	POHOSTINSTVO
16	JEDÁLEŇ	33	POHOSTINSTVO
17	TELOCVIČŇA	34	IHRISKO/ĽADOVÁ PLOCHA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC GOLIANOVO
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA — TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA — PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	8 A4
DÁTUM:	07/2017

8b

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY