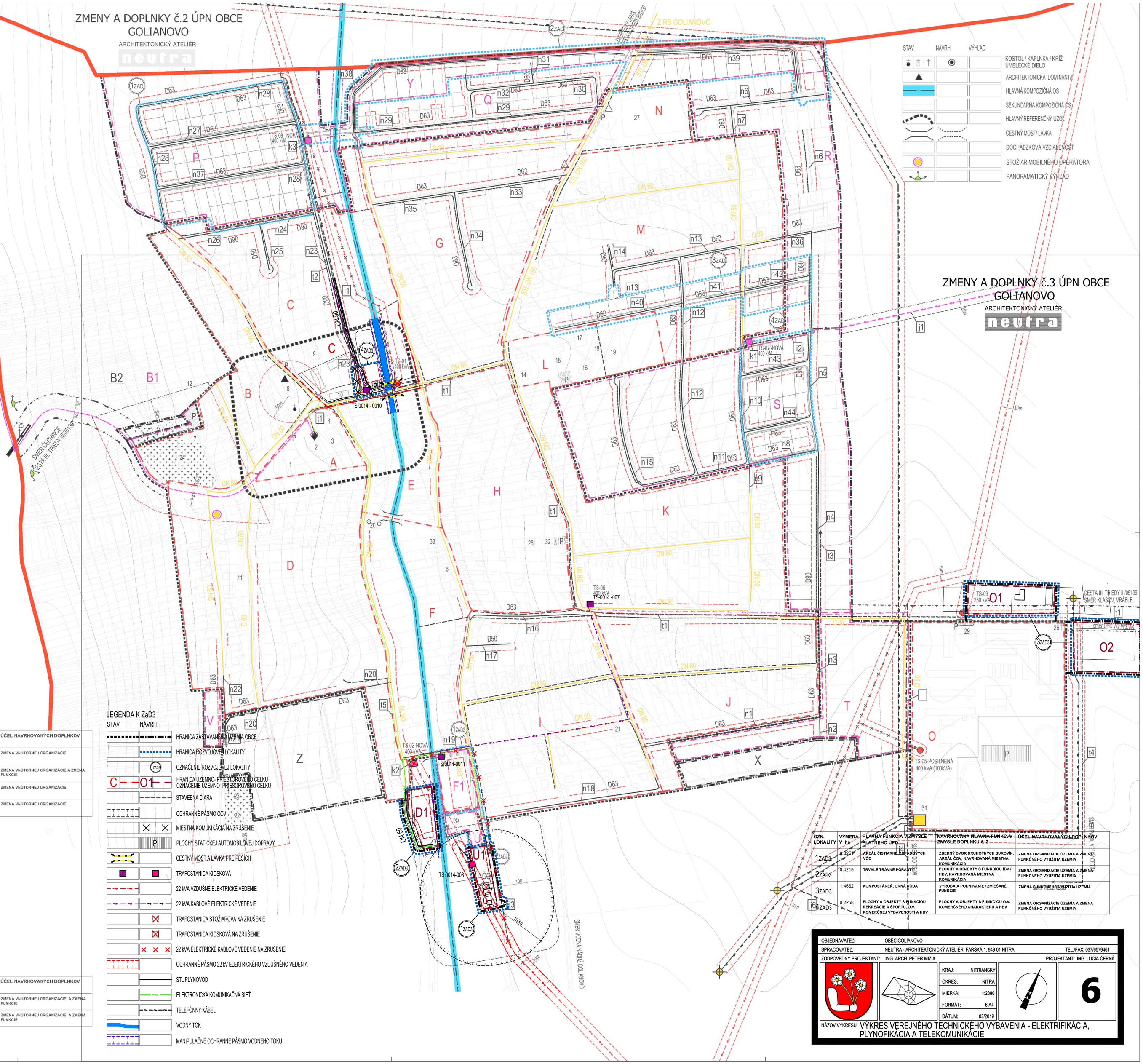
ZMENY A DOPLNKY č.2 ÚPN OBCE GOLIANOVO

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

ZMENY A DOPLNKY č.3 ÚPN OBCE GOLIANOVO

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra



1	KULTÚRNY DOM
2	POŠTA, OBECNÝ ÚRAD
3	HOSTINEC
4	POTRAVINY, KVETINÁRSTVO
5	DIELŇA
6	POTRAVINY
7	DOM SMÚTKU
8	KOSTOL
9	ZDRAVOTNÉ STRDISKO
10	POHOSTINSTVO
11	DIELŇA
12	CDŤAHOVÁ SLUŽBA
13	SOCHA SV. URBANA
14	BYTOVKA
15	ZÁKLADNÁ ŠKOLA
16	JEDÁLEŇ
17	TELOCVIČŇA
18	DIELNE
19	IHRISKO
23	POŽIARNA ZBROJNICA
21	STAVEBNÝ DVOR
22	ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
23	CINTORÍN
24	NOVÝ CINTORÍN
25	SOCHA SV. URBANA
25	KRÍŽ ZA DRUŽSTVOM
27	ŠPORTOVÝ AREÁL
28	AREÁL STAVEBNÍN
29	AGRO, s.r.o. GOLIANOVO
30	ZÁMOČNÍCTVO
31	ENGAS-ŤAŽBA PLYNU
32	POHOSTINSTVO
33	POHOSTINSTVO
34	IHRISKO/ĽADOVÁ PLOCHA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ UMELECKÉ DIELO
			ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
			HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
			SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
			HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL
			CESTNÝ MOST/ LÁVKA
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
			STOŽIAR MOBILNEHO OPERÁTORA
			PANORAMATICKÝ VÝHĽAD

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A	A	A	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
P	P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
			VODNÝ TOK
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			TELEFÓNNY KÁBEL
			AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			STL PLYNOVOD
			KOMPRESNÉ PLYNOVÉ ZARIADENIE (AREÁL FIRMY ENGAS s.r.o)
			GEOLOGICKÁ SONDA
			VVTL PLYNOVOD, OC DN 100 PN40

LEGENDA K ZaD1 ÚPN OBCE GOLIANOVO 12/2015

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	1ZAD		OZNAČENIE RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZAD 1/2015
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6339	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ), ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

LEGENDA K ZaD2 ÚPN OBCE GOLIANOVO 7/2017

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1ZAD	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
	F1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
		STAVEBNÁ ČIARA
	× × × ×	22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	0,5541	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VÝROBA A PODNIKANIE	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZEĽEŇ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	0,2870	VÝROBA A PODNIKANIE	ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

LEGENDA K ZaD3

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVÉHO LOKALITY
	2ZAD	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
C	O1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		STAVEBNÁ ČIARA
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
	×	MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA ZRUŠENIE
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		CESTNÝ MOST A LÁVKA PRE PEŠICH
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		22 kVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 kVA KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
	×	22 kVA ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		OCHRANNÉ PÁSMO 22 kV ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO VEDENIA
		STL PLYNOVOD
		ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ
		TELEFÓNNY KÁBEL
		VODNÝ TOK
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	0,3254	AREÁL ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN, AREÁL ČOV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2ZAD3	0,4219	TRVALE TRÁVNE POROSTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV / HBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3ZAD3	1,4662	KOMPOSTÁREŇ, ORNÁ PÔDA	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	0,2258	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A ŠPORTU, O.V. KOMERČNEJ VYBAVENOSTI A HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC GOLIANOVO
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA — TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA — PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	6 A4
DÁTUM:	03/2019
6	

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - ELEKTRIFIKÁCIA, PLYNOFIKÁCIA A TELEKOMUNIKÁCIE