

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2018 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE **PODBRANČ**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Obstarávateľ:

Obec Podbranč

2. Identifikačné číslo:

kód obce: 504 653

IČO: 00309818 DIČ: 2021081502

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Podbranč č. 219
906 41 Podbranč

4. Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Ing. Milan Kadlíček, starosta obce
Obecný úrad Podbranč č. 219
906 41 Podbranč

tel.: 034-6282 423

e-mail: starosta@podbranc.sk

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD pod reg. č. 291,
Anna Javorková,
Štefánikova 124,
908 41 Šaštín - Stráže

tel.: 0903 688 243

e-mail: javorkova.a@stonline.sk

5. Kontaktná osoba - za spracovateľa (zhotoviteľa) ZaD ÚPN Podbranč:

Ing. arch. Rastislav Mikluš
Černyševského 26,
851 01 Bratislava

tel.: 0903 100 816

e-mail: rastislav.miklus@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč

2. Charakter:

Zmeny platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Podbranč, schválený uznesením OZ č. 64/2008 zo dňa 19. 02. 2008 v Podbranči.

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia, presnejšie Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmeny a doplnky č. 2/2018 Územného plánu obce Podbranč (ďalej len ÚPN-O Podbranč) podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom dokumentácie je formulovať požiadavky pre riešenie Zmien a doplnkov 2/2018 Územného plánu obce, riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie nových rozvojových lokalít územia, zosúladiť ich s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia ÚPN-O Podbranč, stanoviť limity a záväzné regulatívy rozvoja a stanoviť opatrenia na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. V návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč bude spracovaná zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

- lokalita č. 1 (označenie Br7 – nová lokalita s názvom „Za Drieňovým vrškom I“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 1,50 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy a trvalých trávnych porastov na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov o predpokladanej kapacite 12-15 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 2 (označenie Br8 – nová lokalita s názvom „Biely majer“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - juhozápadne od cesty III/50016. Lokalita má

rozlohu 0,97 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov o predpokladanej kapacite 10-12 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 3 (označenie Rb5 – nová lokalita s názvom „Za Drieňovým vrškom II“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,80 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou rekreačného bývania** s objektmi rekreačných domov o predpokladanej kapacite 6-8 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 4 (označenie Bh1 – nová lokalita s názvom „Za Drieňovým vrškom III“)

Riešená lokalita je situovaná v juhovýchodnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - juhovýchodne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 2,41 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s malým hospodárstvom o predpokladanej kapacite 10-12 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 5 (označenie Bh2 – nová lokalita s názvom „Šijanský I“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami "Horná Dolina" a "Podzámok" mimo zastavaného územia - južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 0,91 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s hospodárstvom a nerušivou výrobou o predpokladanej kapacite 1-3 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 6 (označenie Bh3 – nová lokalita s názvom „Varsíkovci I“)

Riešená lokalita je situovaná východne od miestnej časti "Horná Dolina", v miestnej časti "Varsíkovci" mimo zastavaného územia - južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 0,74 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy trvalých trávnych porastov a záhrad na plochu s funkciou bývania** s objektmi rodinných domov s hospodárstvom o predpokladanej kapacite 1-3 rodinných domov. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom

dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 7 (označenie Zc1 – rozšírenie cintorína v m. č. „Dolná dolina“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - západne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,52 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou cintorína s verejnou zeleňou**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 8 (označenie Zz1 – „nová lokalita s názvom Biely Majer II“)

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej polohe miestnej časti "Dolná Dolina" mimo zastavaného územia - západne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,57 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou súkromnej zelene - záhrad**. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme jestvujúceho cintorína a taktiež v ochrannom pásme navrhovaného rozšírenia cintorína. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 9 (označenie Tv7)

Riešená lokalita je situovaná v miestnej časti "Dolná Dolina" v zastavanom území - južne od cesty III/50016. Lokalita má rozlohu 0,09 ha a **predstavuje plochu s funkciou technického vybavenia - zberný dvor triedeného odpadu**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 10 (označenie Zs1 – nová lokalita s názvom „Šijanský II“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami "Horná Dolina" a "Podzámok", mimo zastavaného územia - južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 1,32 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou ovocných sádov**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

- lokalita č. 11 (označenie Zs2 – nová lokalita s názvom „Šijanský III“)

Riešená lokalita je situovaná medzi miestnymi časťami "Horná Dolina" a "Podzámok", mimo zastavaného územia - južne od cesty II/581. Lokalita má rozlohu 1,06 ha a **predstavuje zmenu funkčného využitia plochy ornej pôdy na plochu s funkciou ovocných sádov**. Navrhovaná lokalita je vymedzená v grafickej prílohe k

oznámeniu o strategickom dokumente (zmenšený výkres - "Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia").

Tab.1 Prehľad súčasného a navrhovaného funkčného využitia územia Zmien a doplnkov ÚPN-O Podbranč

Zmena por. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)
1.	Br7 Za Drieňovým vrškom I	orná pôda, trvalo trávnaté porasty (TTP)	plochy bývania v rodinných domoch	1,50
2.	Br8 Biely majer I	orná pôda	plochy bývania v rodinných domoch	0,97
3.	Rb5 Za Drieňovým vrškom II	orná pôda	plochy rekreačného bývania v rekreačných domoch	0,80
4.	Bh1 Za Drieňovým vrškom III	orná pôda	plochy bývania v rodinných domoch s hospodárstvom	2,41
5.	Bh2 Šijanský I	orná pôda	plochy bývania v rodinných domoch s hospodárstvom a nerušivou výrobou	0,91
6.	Bh3 Varsíkovci I	trvalo trávnaté porasty (TTP), záhrady	plochy bývania v rodinných domoch s hospodárstvom	0,74
7.	Zc1 Majer I	orná pôda	plochy verejnej zelene - rozšírenie cintorína	0,52
8.	Zz1 Biely majer II	orná pôda	plochy súkromnej zelene – záhrady v ochrannom pásme cintorína	0,57
9.	Tv7 Dolná Dolina	ostatná plocha (bez využitia)	plochy technického vybavenia - zberný dvor triedeného odpadu	0,09
10.	Zs1 Šijanský II	orná pôda	plochy súkromnej zelene – ovocný sad	1,32
11.	Zs2 Šijanský III	orná pôda	plochy súkromnej zelene – ovocný sad	1,06
Spolu				10,89 ha

4. Obsah (osnova):

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah návrhu riešenia Zmien a doplnkov Územného plánu bude pozostávať z textovej a grafickej časti, textová časť bude pozostávať zo smernej a záväznej časti. Grafická časť bude obsahovať výkresy vypracované v zmysle zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú:

- širšie vzťahy,
- komplexný urbanistický návrh (výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia)

- verejné dopravné vybavenie,
- verejné technické vybavenie (riešenie vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a zariadení),
- ochrana prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov územného systému ekologickej stability),
- použitia PPF na nepoľnohospodárske účely (výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely).

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmeny a doplnky 2/2018 Územného plánu obce Podbranč nebudú riešené variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladaný časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

- a/ Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč.....09-10/2018
- b/ Prerokovania návrhu č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč.....10/2018
- c/ Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §25 stavebného zákona....11-12/2018
- d/ Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč12-01/2019
- e/ Vypracovanie čistopisu č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč.....01/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč je:

- Územný plán VÚC Trnavského kraja (Aurex 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Podbranč (Ing. arch. Ivan Hojsík a kol., schválený 2008),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán Nitra, 1994).
- Údaje ŠOP SR, 2011

Východiskovým podkladom je:

- Územný plán VÚC Trnavského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Podbranč (Ing. arch. Ivan Hojsík a kol., schválený 2008),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán Nitra, 1994),
- Údaje o Bpej a kultúrnych dieloch z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany prírody.
- Údaje ŠOP SR, 2011

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Podbranč.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Podbranč
- všeobecne záväzné nariadenie obce Podbranč, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

1. Pôda - záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita):

Požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy vyplývajúca z § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy ustanovuje, že poľnohospodársku pôdu možno využiť na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Predmetom dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč je 11 lokalít o celkovej výmere 10,89 ha, z ktorých 6 sa nachádza v tesnej blízkosti intravilánu a priamo nadväzujú na zastavané územie a jedna lokalita je v zastavanom území. Lokality predstavujú zmenu funkčného využitia nasledovných funkcií:

- zmena plochy trvalých trávnych porastov na obytné územie so zástavbou rodinnými domami,
- zmena plochy ornej pôdy na obytné územie so zástavbou rodinnými domami,
- zmena plochy ornej pôdy na obytné územie so zástavbou rekreačnými domami,
- zmena plochy záhrad na obytné územie so zástavbou rodinnými domami,
- zmena plochy ornej pôdy na plochy verejnej zelene - rozšírenie cintorína,
- zmena plochy ornej pôdy na plochy súkromnej zelene – záhrady v ochrannom pásme cintorína,
- zmena plochy bez využitia (ostatné plochy) na plochu technického vybavenia – zberný dvor triedeného odpadu,
- zmena plochy ornej pôdy na plochy súkromnej zelene – ovocný sad.

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešené v dokumente "Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč".

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie:

V súčasnej dobe má obec Podbranč vybudovanú len časť verejnej vodovodnej siete v správe BVS, ktorá je zásobená vodou z jedného vodného zdroja V1 - KUCIPIREK. Voda zo studne HP-2 je prečerpávaná výtlačkom do vodojemu 2x100 m³, ktorý je umiestnený v časti Kamenné vráta. Od vodojemu je rozvod vody riešený

samospádov až k jednotlivým odberateľom. Trasa vodovodu je vedená v značnej miere komunikáciami spájajúcimi jednotlivé osady, ktoré sú zásobené vodou. V úseku do osady Majeríčky je trasa vodovodu uložená pod ornou pôdou. Na potrubíach sú vybudované podzemné hydranty. Jednotlivé vodovodné vetvy nie sú zokruhované nakoľko sa jedná o značne členitý terén, kde nie je možné zokruhovanie vodovodu.

V obci Podbranč nie je vybudovaná kanalizácia a ČOV pre odvádzanie a čistenie splaškových vôd. Všetky splaškové vody od jednotlivých domov sú pripojené do akumulčných žump. Likvidáciu odpadových vôd si musia riešiť obyvatelia u spoločnosti, ktorá má oprávnenie na ich likvidáciu.

Zásobovanie vodou aj odkanalizovania riešených lokalít bude riešené v dokumente "Zmien a doplnkov č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč".

3. Suroviny - druh a spôsob získavania:

V riešených plochách "Zmien a doplnkov 2/2018" nie sú evidované žiadne ložiská nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a prieskumné územia. Potreba surovín pri realizácii zámerov v rámci navrhovaných lokalít bude zabezpečená dodávateľmi zo zdrojov mimo riešeného územia.

4. Energetické zdroje - druh a spotreba:

Elektrická energia.

Zásobovanie územia elektrickou energiou je realizované vzdušnými distribučnými rozvodmi 22 kV, napojenými z priebežnej linky č. 268 z elektrizačnej siete Západoslovenskej energetiky a. s.

Siete spotrebiteľského NN napätia sú napájané z vonkajších trafostaníc.

Riešenie zásobovania navrhovaných lokalít elektrickou energiou bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč.

Plyn a zásobovanie teplom:

Obec Podbranč v súčasnosti nie je plynifikovaná. V blízkosti obce sa nenachádzajú žiadne centrálné výrobné tepla, všetky objekty podnikateľských aktivít, občianskej vybavenosti a domácností využívajú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu TUV tuhé palivo. Ojedinele sa vyskytuje kúrenie na elektrickú energiu a plyn (zásobníkové tlakové nádoby).

Z dôvodu absencie plynovodnej rozvodnej siete a nerentability vybudovania novej plynifikácie obce budú nové rozvojové plochy využívať ako zdroj tepla prevažne tuhé palivo a elektrickú energiu, resp. energiu z alternatívnych zdrojov.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru:

Obec Podbranč sa nachádza mimo regionálneho dopravného koridoru št. cesty č. I/51. Pre riešenie obec majú preto význam regionálne cesty II. a III. triedy, ktoré prechádzajú priamo cez obec. Cesta II. triedy č. II/581 Myjava - Sobotište zabezpečuje dopravné spojenie s okresnými mestami Senica a Myjava a taktiež lokálne spojenie s

obcami Sobotište a Turá Lúka. Prevažná časť obce leží mimo hlavnej nadradenej dopravnej trasy cesty č II/581. Z tejto cesty v k. ú. Podbranč odbočuje lokálna cesta III. triedy č. III/50015 Podzámok - spojovacia a lokálna cesta III. triedy č. III/50016 Podbranč - spojovacia. Uvedené cesty sú vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja (zákon č. 416/2001 Z. z.) a v správe Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Senica. Ostatné lokálne spojenie medzi usadlosťami a osadami v k. ú. obce zabezpečujú miestne komunikácie, ktorých správu a údržbu (aj zimnú) zabezpečuje OcÚ Podbranč (celkom 22 km miestnych komunikácií).

Riešenie napojenia navrhovaných lokalít na dopravnú infraštruktúru bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie - hlavné zdroje znečistenia:

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov. V okrese Senica je evidovaných 175 stredných zdrojov a 5 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia, najbližšie k riešenému územiu je: Kordservice SK, a.s. (spoločnosť prevádzkuje v meste Senica tri stredné zdroje znečisťovania ovzdušia - kotolňa ČOV, výroba tepla vo forme pary a plynové infražiariče), Službyt s.r.o. (spoločnosť prevádzkuje v meste Senica stredné zdroje znečisťovania ovzdušia - plynové kotolne). **V riešenom území sa nenachádzajú žiadne stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.** V záujmovom území je hlavným zdrojom sekundárnej prašnosti vykurovanie pevnými palivami, cestná prevádzka, ťažba v kameňolome Podbranč a poľnohospodárska činnosť a to predovšetkým v mimovegetačnom období.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd:

Územím prechádza rieka Myjava. Z hľadiska hydrologického členenia zaraďujeme riešené územie do povodia Moravy, v rámci čiastkových povodí do povodia Myjavy. Tok rieky je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Bratislava. Pri výdatných zrážkach v období rýchleho jarného topenia snehu spôsobujú tieto zrážky pomerne časté povodňové stavy. Jednou z príčin povodní je regulácia horných častí prítokov Myjavy, odvodňovanie pramenísk, ako i necitlivý zásah do vegetačného krytu v povodí toku. V lokalite Podbranč – Horná Dolina bola z tohto titulu vypracovaná vodohospodárska štúdia (1999), rátajúca s vybudovaním dvoch suchých nádrží – poldrov, ktoré by pomohli zlepšiť protipovodňovú pripravenosť územia, vytvorením retenčných priestorov. V území sa nenachádzajú žiadne súvislé vodné plochy. Najbližšia je v katastri susednej obce Kunov. V priemete ÚPN VÚC Trnavského kraja je však navrhnutá priehrada Prietrž, ktorá by výrazne zasiahla dovnútra územia. V návrhu ÚPN-O Podbranč je rešpektovaná lokalizácia vodnej nádrže, a v jej území nie sú navrhnuté žiadne nové rozvojové plochy.

Rieka Myjava má v úseku prechádzajúcom katastrom obce Podbranč čistotu vody v triede 4 a 5 a možno predpokladať jej ďalšie znečisťovanie z vypúšťaných

odpadových vôd a poľnohospodárskej činnosti. V predmetnom území sa v súčasnosti nenachádza žiadna čistiareň odpadových vôd (ČOV).

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi:

Odvoz komunálneho odpadu zabezpečujú technické služby Senica podľa platného POH mobilným zberom, odvozom triedeného odpadu na registrovanú skládku mimo obce Podbranč do Senice. V území obce sa nachádza nepoužívaná, v súčasnosti už v prvej etape rekultivovaná skládka v lokalite Piesečník v blízkosti časti Podzámok. V návrhu ÚPN-O Podbranč je vymedzená lokalita pre nové verejné kompostovisko.

Celkové množstvo komunálneho odpadu za rok je cca 133 ton v rámci celého katastra obce Podbranč. Vyseparovaný odpad bol nasledovný:

- plasty	8,16 ton
- VKM na báze lepenky	0,56 ton
- kovy	1,26 ton
- papier	3,04 ton
- sklo	10,22 ton
- vyradené elektrické a elektronické zariadenia	0,29 ton
- žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	0,01 ton
- vyradené zar. obsahujúce chlórfluorované uhľovodíky	0,03 ton
- železný odpad	7,80 ton
- objemový odpad	8,59 ton

V navrhovaných rozvojových plochách "Zmien a doplnkov 2/2018" sa predpokladá celkové množstvo komunálneho odpadu za rok cca 15 ton.

4. Hluk a vibrácie:

Jedným faktorom, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú kvalitu životného prostredia sú hluk a vibrácie. Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplyvajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. Najväčším zdrojom hluku v území je cestná doprava, preto priestory najviac zaťažené hlukom sú popri hlavnom dopravnom koridore - štátnej ceste II/581. Ďalším zdrojom hluku v katastri obce je ťažba v kameňolome Podbranč. Negatívny vplyv oboch zdrojov hluku a vibrácií sa prejavuje zaťažením okolitého prostredia exhalátmi, hlučnosťou, prašnosťou, vibráciami.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia:

Na mapovom portáli (údaje z portálu <http://apl.geology.sk/radio/>) v časti Geofyzikálne mapy / prehľadné mapy prírodnej rádioaktivity / mapa radónového rizika sa menšia časť riešeného územia nachádza v oblasti s nízkym radónovým rizikom a väčšia časť riešeného územia sa nachádza v oblasti so stredným radónovým rizikom, preto je v ďalších etapách potrebné realizovať protiradónové opatrenia.

6. Doplnujúce údaje:

V území obce nie sú realizované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny. V lokalite Podbranč – Horná Dolina bola vypracovaná vodohospodárska štúdia (1999), rátajúca s vybudovaním dvoch suchých nádrží – poldrov, ktoré by pomohli zlepšiť protipovodňovú pripravenosť územia, vytvorením retenčných priestorov. V priemete ÚPN VÚC Trnavského kraja je navrhnutá priehrada Prietrž, ktorá by výrazne zasiahla dovnútra územia. V návrhu ÚPN-O Podbranč je rešpektovaná lokalizácia vodnej nádrže, a v jej území nie sú navrhnuté žiadne nové rozvojové plochy.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou zmien a doplnkov územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny. Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Trnavského samosprávneho kraja.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2018 ÚPN-O Podbranč predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových rozvojových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V riešenom území obce bola dňa 11.11. 1996 všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Trenčíne č. 3/1996 vyhlásená rieka Myjava za prírodnú pamiatku. Od 20.2.1997, 4. stupeň o. - Vyhláška KÚŽP v Bratislave č. 1/2004 z 12.5.2004 - účinnosť od 15.5.2004. Tok preteká obcou v dĺžke 13 km a predstavuje regionálny biokoridor rBK24 Myjava. Účelom vyhlásenia prírodnej pamiatky je ochrana prirodzeného vodného toku so zachovalými brehovými porastmi, ktoré majú veľký ekostabilizačný a hydromelioračný význam. Od Turej Lúky po Jablonicu je tok chránený. Rozvojové plochy ZaD 2/2018 nemajú priamy vplyv na toto územie. V katastrálnom území sa nachádza územie európskeho významu - NATURA 2000: SKUEV0520 - Horný tok Myjavy vyhláseného na základe schvaľovacieho konania na

úrovni MŽP SR dňa 14.04.2011 (predmetom ochrany je ochrana prirodzeného vodného toku so zachovalými brehovými porastmi, ktorý má veľký ekostabilizačný a hydromelioračný význam a predstavuje regionálny biokoridor), pričom však toto územie nezasahuje do riešeného územia "Zmien a doplnkov 1/2018 ÚPN-O Podbranč". Ďalšie vyhlásené chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. sa v území nenachádzajú. Nie sú evidované ani žiadne chránené územia pripravované na vyhlásenie. V riešenom území sa nenachádzajú ani žiadne ďalšie navrhované územia európskeho významu - NATURA 2000 (chránené vtáacie územia a územia európskeho významu).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s prevládajúcou funkciou bývania je možné predpokladať len minimálne riziká vplyvu z týchto nových plôch na záujmové územia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Podbranč, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme vyznačený návrh zmien a doplnkov na výkrese: Výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (komplexný urbanistický návrh) M 1:5 000 - zmenšený na formát A3

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán veľkého územného celku Trnavského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Podbranč (Ing. arch. Ivan Hojsík a kol., schválený 2008),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán Nitra, 1994).
- Údaje ŠOP SR, 2011 (webový portál www.sopsr.sk)
- Geofyzikálne mapy a Mapy prírodnej rádioaktivity (mapový server)
- Údaje o Bpej a kultúrnych dieloch z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany prírody (www.podnemapy.sk - Pôdny portál).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 16. 11. 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Rastislav Mikluš

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.



Ing. Milan Kadlíček
starosta obce