



OU-SI-OSZP-2019/000143-021

V Skalici 06.03.2019

Rozhodnutie nadobudlo

Právoplatnosť dňom 8.4.2019

Dňa: 9.4.2019 Podpis: 



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Skalica, OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) na základe zámeru „**Bytové domy Pri Mlyne**“, ktorý predložil navrhovateľ Pri Mlyne 1 s.r.o., Nevädzová 6E, 821 01 Bratislava, IČO: 50 841 653 po vykonaní zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaná činnosť „**Bytové domy Pri Mlyne**“, ktorej účelom je výstavba štyroch päťpodlažných objektov, parkovacích miest a napojenie navrhovanej činnosti na inžinierske siete v okrese Skalica na pozemku C-KN parc. č. 998/16, /22 - /42 v k. ú. Skalica.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoloacieho konania podľa osobitných predpisov.

Navrhovaná činnosť bola vypracovaná v dvoch variantoch. Variant 1 rieši výstavbu 109 parkovacích miest. Variant 2 rieši výstavbu 133 parkovacích miest.

OÚ Skalica, OSŽP na základe predloženého zámeru a odporúčania v stanovisku OÚ Skalica, OSŽP, štátna vodná správa odporúča **realizáciu variantu č. 2.**

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov resp. pri vykonávaní samotnej navrhovanej činnosti je **nevyhnutné rešpektovať nasledujúce podmienky**, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk:

1. Rešpektovať požiadavky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
2. Rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.