



OU-PD-OSZP-2019/006034-017

V Prievidzi 04.02.2019

Vybavuje: Ing. Stanislava Kašubová

ROZHODNUTIE PRÁVOPLATNÉ A VYKONATELNÉ	
Dňa: 4.4.2019	<i>Kašubová</i> podpis



ROZHODNUTIE

VIDANÉ V ZISTOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti **Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia)**, ktorej navrhovateľom je spoločnosť **SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice, IČO 36 331 163** základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov takto

rozhodol:

Zmena navrhovanej činnosti **Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia)**, uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti (spracovateľ ENVICONSLUT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, február 2019), ktorej navrhovateľom je spoločnosť **SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice, IČO 36 331 163** a ktorej predmetom je rozšírenie počtu parkovacích miest pre osobné autá v rámci areálu spoločnosti ako aj na lokalite pred areálom spoločnosti, vybudovanie parkovacích miest pre nákladné automobily, autobusy a mikrobuses, ako aj výstavba vrátnice

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú zmenu navrhovanej činnosti je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie pre povoľovacie konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky:**

1. Pri návrhu, umiestnení, realizácii a prevádzkovaní stavby rozšírenia parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia, budú dodržané opatrenia navrhnuté v hydrogeologickom posudku pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, vypracovanom RNDr. Ivanom Pirmanom, ENVICONSLT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, 23.10.2018.
2. Akýkoľvek zásah do pobrežných pozemkov vodného toku Nitrice (10 m od brehovej čiary) bude odsúhlasený správcom vodného toku, SVP, o.z. Piešťany.
3. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nepriamo vsakovaním bude odsúhlasené správcom vodohospodársky významných vodných tokov, SVP, o.z. Piešťany z hľadiska uplatňovania plánov manažmentu povodí (§ 11 ods. 7 písm. h) vodného zákona).
4. Pri navrhovanej výstavbe bude zachovaný existujúci monitorovací systém kvality podzemných vôd a vyhodnotená jeho účinnosť pri zrealizovaní navrhovanej činnosti.
5. Pre citlivejšie zakomponovanie plôch statickej dopravy do krajiny vysadiť aj vzrastlé stromy, v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
6. Parkovacie miesta riešiť ako plochy umožňujúce priepustnosť zrážkových vôd do podlažia.
7. Územie dotvoriť tak, aby sa zvýšila kvalita ponúkanej služby parkovania a celková kvalita prostredia vrátane riešenia plôch zelene.
8. V plnom rozsahu rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách.
9. Zabezpečiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti (bod 7.1 Odôvodnenia tohto rozhodnutia) a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákonoch, zohľadniť pri povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
11. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona a má postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní navrhovanej činnosti. Dotknutou verejnosťou v tomto zisťovacom konaní je Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava.
12. Ako súčasť návrhu na začatie konania o povolení zmeny navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov navrhovateľ predloží povoľujúcemu orgánu písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok s číslami 1 až 11 uvedených v tomto rozhodnutí.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ, spoločnosť SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice, IČO 36 331 163 (ďalej len navrhovateľ) predložil dňa 07.02.2019 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Prievidza, OSŽP), podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia) (ďalej len oznámenie o zmene), ktoré vo februári 2019 vypracovala spoločnosť ENVICONSLT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, na vykonanie zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v Trenčianskom kraji, okrese Prievidza, v k.ú. Dolné Vestenice, na pozemkoch parcelné čísla 1250/7, 1250/13, 1250/14, 1250/15, 1250/16, 1250/22, 1250/23, 1250/24, 1250/29, 1250/48, 1250/49, 1250/50, 1250/51, 1250/52, 1250/53, 1250/54, 1250/55, 1250/56, 1250/57, 1250/58, 1250/59, 1250/60, 1250/61, 1250/62, 1250/65, 1250/66, 1250/67 a v k.ú. Dvorníky nad Nitricou, na pozemkoch parcelné čísla 1160/2, 1297/2, v blízkosti areálu spoločnosti SaarGummi Slovakia, s.r.o., Dolné Vestenice. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom obce Dolné Vestenice.

Areál spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. je situovaný na východnom okraji obce Dolné Vestenice. V blízkosti smerom západným sa nachádza výrobný areál ContiTech Vibration Controls Slovakia, s.r.o. a následne Vegum a.s. Približne 350 m západne až severozápadne, na opačnej strane rieky Nitrica sa nachádzajú obytné domy. Južnú a východnú hranicu tvoria prírodné prvky krajiny, zalesnené plochy masívu Chotoma a Bačinej hory. Za riekou Nitrica sa nachádza osídlenie Dolných Vesteníc formou komplexnej bytovej výstavby, na ktorú nadväzujú popri ceste I/9 plochy ornej pôdy.

Popis súčasného stavu

Existujúci prístup všetkých vozidiel do areálu spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. je zo súkromnej miestnej komunikácie šírky cca 6,0 m.

Doprava v areáli SaarGummi Slovakia s.r.o. je obojsmerná. Vjazd a výjazd nákladných vozidiel do areálu je bránou šírky cca 7,0 m, ktorá je umiestnená po pravej strane existujúcej vrátnice. Vozidlá zabezpečujúce dopravnú obsluhu spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. sa pred vstupom do areálu spoločnosti musia zaevidovať na nákladnej vrátnici. Vozidlá sú zatiaľ zaparkované na prístupovej komunikácii pred vrátnicou, alebo na existujúcej komunikácii, čo spôsobuje problémy v doprave v danom území.

Doprava materiálov a odvoz výrobkov do a z areálu SaarGummi Slovakia s.r.o. sú zabezpečované nákladnou automobilovou dopravou po miestnej komunikácii odbočením z Gumárenskej ulice a z cesty I/9 v oboch smeroch na Bánovce n/Bebravou alebo na Nováky. Pre nákladnú dopravu zatiaľ nie je vybudované žiadne parkovisko. K čakaniu na vykládku alebo nakládku dochádza v rámci areálu, prípadne na krajnici miestnej komunikácie na ľavom brehu rieky Nitrica. Intenzita nákladnej dopravy do a z areálu spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. je 15 nákladných áut za deň.

Zamestnanci využívajú na dopravu do areálu SaarGummi Slovakia s.r.o. verejnú dopravu, firemnú dopravu pre zamestnancov (3 autobusy a 3 mikrobuses na každú zmenu), vlastné osobné automobily ako i nemotorové dopravné prostriedky, prípadne chodia pešo. V súčasnosti parkujú osobné vozidlá na nespevnenej krajnici pozdĺž miestnej komunikácie vedúcej pozdĺž rieky Nitrica a na dočasných parkovacích miestach, ktoré sú zrealizované v rámci priľahlých pozemkov a sú vysypané štrkom. Manažment a návštevy využívajú 13 existujúcich parkovacích miest umiestnených v areáli závodu. Momentálne dostupné parkovacie miesta sú pre potreby navrhovateľa nedostatočné.

Pre navrhovanú činnosť Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia bol v roku 2017 vypracovaný zámer navrhovanej činnosti. Táto navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní a po jeho ukončení vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, dňa 19.07.2017 rozhodnutie číslo OU-PD-OSZP-2017/015030-018, právoplatné dňa 11.10.2017.

Popis navrhovanej zmeny

SaarGummi v rámci riešenia dopravnej situácie a parkovania zadal spracovanie projektu pre územné povolenie, ktorý rieši:

- úpravu existujúcej prístupovej komunikácie na celkovú šírku 7 m, v oblúku pri prvej križovatke šírka dosiahne až 8,7-9 m + chodníky pozdĺž prístupovej komunikácie až k vrátnici a vstupu do podniku,

- rozšírenie komunikácie o krajný pruh, ktorý bude slúžiť ako núdzový a čakací pruh pre nákladné vozidlá (3 ks nákladných vozidiel s návesom),
- úpravu a presun vstupnej časti do závodu pre nákladné a osobné vozidlá (vrátnica + nový vstup). Prístup do areálu pre osobné automobily bude zabezpečený z dvoch vstupov vetvy A a vetvy B, popri novo navrhutej vrátnici. Prístup pre nákladnú dopravu bude realizovaný z pravého vstupu z vetvy A popri vrátnici, výstup bude realizovaný existujúcim vjazdom a výjazdom, ktorý bude slúžiť iba na výjazd nákladných vozidiel,
- vybudovanie parkoviska pre osobné vozidlá v počte 140 parkovacích miest a parkovacích miest pre 3 autobusy a pre 3 mikrobuses,
- rozšírenie vnútro areálového parkoviska o 27 parkovacích miest, čím sa v areály závodu zvýši počet parkovacích miest na 40.

Zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodnému zámeru má nasledovný rozsah :

pôvodný zámer	oznámenie o zmene
parkovisko pre osobné automobily situované na južnej strane závodu SaarGummi, plochy pre nákladné automobily – situované na východnej strane	parkovisko pre osobné automobily situované na SV strane závodu SaarGummi, plochy pre odstavenie nákladných automobilov – pozdĺžne státie pri prízjazdovej ceste
parkovisko s 374 miestami pre osobné automobily a 8 autobusov, šikmé parkovanie pre 7 nákladných automobilov	parkovisko pre osobné automobily 140 park. miest a pre 3 autobusy, 3 mikrobuses. Nových 27 park. miest bude vybudovaných vo vnútri areálu závodu
objekt odpad. hospodárstva	- nerieši sa, investor našiel priestory pre zhromažďovanie odpadov v rámci závodu
vrátnica osobná + priestor pre bicykle	vrátnica 141 m ² s prestrešeným priestorom pre odstavenie bicyklov
rozšírenie prístupovej komunikácie na 6,0 m	rozšírenie prístupovej komunikácie na 6,0 m + 0,5 m vodiaci prúžok + chodník o šírke 1,5 m + pozdĺžny odstavný pruh o dĺžke 63 m a šírke 3,5 m pre 3 nákladné automobily s návesom
sadové úpravy bez bližšej špecifikácie	sadové úpravy na ploche 1373 m ² , zatravnené plochy + kríková zeleň
celková plocha pre výstavbu – 15 000 m ²	celková plocha pre výstavbu - 8 315 m ²

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti bude mať nároky na záber poľnohospodárskej pôdy (orná pôda) o ploche cca 6900 m². Celková plocha pre výstavbu je 8 315 m². Zostávajúca plocha cca 1415 m² je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie. Na pozemkoch určených pre výstavbu parkoviska nie sú žiadne objekty, plocha je nezastavaná, na časti pozemku sa nachádza spevnená plocha, ktorá v súčasnosti slúži pre dočasné parkovanie osobných vozidiel. Z priestoru stavby budú odstránené prístrešky a existujúca brána.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti vznikne 167 nových parkovacích miest pre osobné automobily, 3 miesta pre nákladné vozidlá s príviesom, 3 miesta pre autobusy, 3 miesta pre mikrobuses. Spolu s existujúcimi 13 parkovacími miestami tak bude mať navrhovateľ k dispozícii 180 parkovacích miest pre osobné automobily, z čoho bude 1 miesto vyhradené pre občanov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. K navýšeniu automobilovej dopravy samotnou prevádzkou navrhovanej činnosti nepríde, výrazne sa zlepši riešenie statickej dopravy v danom území a zabezpečí sa bezpečnosť zamestnancov. Okrem

automobilovej dopravy sa výrazne zlepši a podporí aj doprava bicyklami (prístrešok pre bicykle pri objekte vrátnica).

Komunikácia na parkovisku je navrhnutá z asfaltového betónu s potrebnými konštrukčnými vrstvami o hr. 520 mm. Spevnené plochy parkoviska sú navrhnuté z betónovej dlažby a potrebných konštrukčných vrstiev (kamenivo, štrkodry) o hrúbke 510 mm. Chodník je navrhnutý z betónovej dlažby a štrkodry v hrúbke 210 mm. Dažďová kanalizácia bude odvádzať povrchové vody zo strechy vrátnice a povrchové vody z ciest a parkovacích miest na parkovisku. Povrchové vody zo spevnených plôch budú po mechanickom prečistení cez uličné vpuste a odtokový žľab (1.stupeň čistenia) odvedené do filtračných šácht s filtrom a kalovým usadzovacím priestorom na zachytenie prípadného znečistenia (2.stupeň čistenia) a následne po konečnom prečistení cez odlučovače ropných látok (ďalej ORL) budú zaústené do troch vsakovacích objektov. ORL budú umiestnené pred každým vsakovacím systémom.

Osvetlenie plôch parkoviska zabezpečia stožiare vysoké 10 m osadené výložníkmi 1/2/4 ramennými s svietidlami. Nové stožiare verejného osvetlenia sa napoja z existujúceho rozvádzača VO – RVO2. Kábel bude uložený vo výkope v zelenom páse, pod chodníkmi resp prechodom pod komunikácie.

Oplotenie je navrhnuté ako bezúdržbové z hliníkových profilov. Pozostáva z hliníkových stĺpikov a predsadených hliníkových horizontálnych lamiel. Jeho celková dĺžka bude 190,44 m.

Celková plocha výstavby bude 8 315 m², z toho plocha zelene je 1 373 m², čo predstavuje 16,51% z celkového podielu zastavanej plochy. Sadové úpravy budú v priestore medzi oplotením a chodníkom ako aj na ploche parkoviska. Navrhnutá je výsadba záhonov (založených v hustote 4 ks/m²) nízkych listnatých stálezelených a kvitnúcich krov formou zahustených výsadiel. Na výsadbu bude použitý predpestovaný rastlinný materiál s veľkosťou sadeníc: 15-60 cm.

Prevádzkou parkoviska s vrátnicou budú vznikať:

- vody z povrchového odtoku z parkovacích plôch, ktoré budú vedené cez odlučovač ropných látok s vyústením do podzemných vôd cez vsakovací systém (3ks),
- splaškové odpadové vody zo sociálnych zariadení na vrátnici – zaústené do kanalizácie SaarGummi s čistením na existujúcej ČOV a následným vypúšťaním do toku Nitra.

Objekt vrátnice bude napojený na rozvod pitnej vody na existujúci rozvod vody v areáli závodu SaarGummi. Vykurovaný bude elektricky (podlahové kúrenie), rovnako bude zabezpečená aj príprava teplej úžitkovej vody.

Komunálny odpad (200301) z vrátnice a parkoviska bude zhromažďovaný v kontajneroch na KO a zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Dolné Vestenice. Odber odpadov vznikajúcich počas prevádzky parkoviska a ďalšie nakladanie s nimi bude zabezpečené na základe zmluvy s oprávnenou organizáciou.

Prevádzkou navrhovanej činnosti nepríde k zvýšeniu množstva emisií znečisťujúcich látok z mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko intenzita osobnej a nákladnej automobilovej dopravy na blízkej ceste I/9, Gumárenskej ulici a miestnej komunikácie do a z areálu SaarGummi Slovakia, s.r.o. sa nezmenia.

Počas prevádzky sa bude využívať nové parkovisko s kapacitou 167 stojísk osobných automobilov (celkom 180 vrátane 13 existujúcich), 3 stojísk nákladných automobilov, 3 stojísk autobusov a 3 stojísk mikrobusev. Neočakáva sa však žiadne ovplyvnenie najbližších obytných objektov, nakoľko ich vzdialenosť je dostatočnou zárukou na akceptovateľný akustický útlm. Oproti súčasnému stavu sa hladiny hluku po sprevádzkovaní parkovacích plôch nezmenia, nakoľko k zmene dopravnej intenzity nedôjde. Účelom výstavby nových parkovacích plôch je skoncentrovanie a zefektívnenie parkovania v rámci areálu navrhovateľa, keďže súčasný stav parkovania je provizórny a nedostatočný.

Zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní, kapitoly č. 9 – Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. b) statickej dopravy, v časti B od 100 -500 stojísk a v zmysle § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu.

Druh požadovaného povolenia zmeny navrhovanej činnosti:

- územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- vodoprávne rozhodnutie podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Keďže oznámenie o zmene obsahovalo všetky náležitosti podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní, Okresný úrad Prievidza, OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy oznámil listom zo dňa 08.02.2019 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, OSŽP podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dotknutej obci a povoľujúcemu orgánu (obec Dolné Vestenice), dotknutej obci (obec Nitrica), rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Bratislava), povoľujúcemu orgánu (Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy) a dotknutým orgánom (Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Trenčiansky samosprávny kraj, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor). Súčasne v zmysle § 29 ods. 6 písm. b) zverejnil na webovej adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rozsirenie-parkovisk-spolocnosti-saargummi-slovakia-parking-area-saarg> a tiež prostredníctvom webového sídla úradu na internetovej adrese <http://www.minv.sk/?odbor-starostlivosti-o-zivotne-prostredie-22> oznámenie o zmene činnosti a informáciu pre verejnosť.

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti

Priame a nepriame vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie

V rámci prevádzkovania parkoviska nebude mať zmena navrhovanej činnosti žiaden priamy ani nepriamy vplyv na životné prostredie. Realizácia činnosti významne neovplyvní súčasný krajinný obraz. Vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality činnosti je dostatočná, preto nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofundu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Umiestnenie činnosti je vhodné vzhľadom na lokalitu nachádzajúcu sa v blízkosti priemyselného areálu navrhovateľa. Pri zmene a prevádzkovaní navrhovanej činnosti, pri dodržiavaní všetkých právnych predpisov a prevádzkových poriadkov nedôjde ku kontaminácii horninového prostredia, povrchových a podzemných vôd, ani ku kontaminácii ovzdušia, nebudú ovplyvnené zdravé životné podmienky obyvateľov priameho ani širšieho okolia.

Vplyvy na obyvateľstvo

Výstavba pozemného parkoviska bude v niektorých fázach spojená so zvýšenou tvorbou hluku a prašnosťou. Vzhľadom na vzdialenosť najbližších obydľí cca 475 - 500 m od okraja dotknutej obce, možno vplyvy výstavby na obyvateľstvo klasifikovať ako zanedbateľné. Počas prevádzky navrhovanej činnosti príde k zmene spôsobu využívania časti pozemku, ktorá vzhľadom na vzdialenosť od ľudských obydľí a sídiel nebude mať vplyv na

obyvateľstvo. Navrhovaná činnosť nie je zdrojom zvýšenia emisií znečisťovania prostredia, nakoľko jej prevádzkou nepríde k zvýšeniu dopravnej intenzity. Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti možno počítať s miernym zvýšením hladiny hluku, nepredpokladá sa však vznik a pôsobenie takého množstva hluku a vibrácií, ktoré by malo významný vplyv na okolitú prírodu a obyvateľstvo. Nepredpokladá sa prekročenie prípustných medzných hodnôt efektívnej rýchlosti vibrácií záujmového územia a ani zvýšenie hlukových hladín nad prípustné hodnoty. Navrhovaná činnosť nebude zdrojom žiarenia ani zápachu. Významne sa neovplyvní život obyvateľov obce, pretože zariadenie sa nachádza mimo obytného územia, v priemyselnej zóne obce. Dopravné zaťaženie širšieho územia a predovšetkým intravilánu obce oproti súčasnej situácii nebude extrémne zvýšené, keďže zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v blízkosti výrobného areálu. Na základe uvedeného možno predpokladať, že realizácia navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na reliéf a horninové prostredie

Vzhľadom na rovinatý charakter územia a stabilitu horninového prostredia stavebné práce nebudú znamenať ovplyvnenie reliéfu alebo horninového prostredia.

Vplyvy na vodné pomery

Počas výstavby je potrebné dbať na dobrý technický stav stavebných a dopravných mechanizmov, aby sa minimalizovalo riziko havarijných stavov. Stavba bude realizovaná v neďalekej vzdialenosti od vodného toku Nitrica a je potrebné brať do úvahy aj možné ohrozenia kvality podzemných vôd. Režim a kvalita okolitých povrchových vôd ako aj podzemných vôd nebudú navrhovanou činnosťou počas prevádzky dotknuté. Spevnené plochy parkoviska budú odkanalizované a cez ORL zaústené do podzemných vôd. Pri dodržaní legislatívnych predpisov, všetkých technických a bezpečnostných opatrení sa nepredpokladá ovplyvnenie kvality ani množstva podzemných vôd. Z dôvodu posúdenia vsakovania dažďových vôd bol vykonaný odborný hydrogeologický posudok, ktorý sa okrem posúdenia vsaku zaoberal aj možným ovplyvnením kvality využívaného vodného zdroja v spoločnosti VEGUM. Závery posudku nepredpokladajú pri bežnej prevádzke parkoviska riziko ohrozenia kvality podzemných vôd zo vsakovania prečistených dažďových vôd z priestoru parkoviska.

Vplyvy na klimatické pomery a ovzdušie

Výstavba navrhovanej činnosti bude spojená so zvýšenou prašnosťou. Tento vplyv však bude krátkodobý a dočasný. Prevádzkou navrhovanej činnosti nepríde k zvýšeniu množstva emisií znečisťujúcich látok z mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko intenzita osobnej a nákladnej automobilovej dopravy na blízkej ceste I/9, na Gumárenskej ulici a na miestnej komunikácii do a z areálu SaarGummi Slovakia, s.r.o. sa nezmení. Pre zmiernenie dopadov zmeny klimatických zmien na klímu v danej lokalite bude navrhovateľ povinný použiť pri realizácii výstavby parkovacích miest z vodopriepustnej dlažby a vysadiť na parkovisku okrem kríkov aj stromy.

Vplyv na pôdu

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti dôjde k záberu pôdy v katastri nehnuteľností vedenej ako orná pôda, ktorá sa v súčasnosti na poľnohospodársky účel nevyužíva. Investor bude postupovať v súlade s ustanoveniami zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odstránená ornica a podornica budú použité pre terénne úpravy a prípadný zvyšok bude použitý na vyrovnanie a skvalitnenie ornej pôdy na okolitých parcelách, resp. na rozšírenie verejnej zelene v dotknutej obci.

Vplyvy na faunu a flóru

Počas výstavby dôjde v lokalite k časovo obmedzenému vplyvu na živočíšstvo - hlukom a prašnosťou mierneho významu. Počas prevádzky parkoviska vplyvy hluku, emisií, prašnosti (doprava) a osvetlenia v nočných a večerných hodinách budú veľmi malého významu, vzhľadom na okolitú záťaž vyplývajúcu z funkcie územia (doprava, priemyselný areál, intenzívne využívaná poľnohospodárska krajina). Okolitá zeleň bude doplnená zeleňou okolo parkoviska, v jeho priestore, ako i popri novovybudovanom chodníku.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Najbližšími prvkami v kontakte s hodnoteným územím je regionálny hydrický biokoridor Nitrice, ktorý prechádza S od lokality vo vzdialenosti cca 20 m od okraja areálu a parkoviska a nepredstavuje riziko pre biokoridorové funkcie uvedeného prvku.

Vplyvy na krajinu

Výstavbou parkoviska sa výrazne nezmení funkčná štruktúra územia, k zmene funkčného potenciálu lokality došlo už v minulosti. Územie je v platnom územnom pláne dotknutej obce definované ako plochy podnikateľské a výrobné a sú prechodom z priemyselných plôch do poľnohospodárskej krajiny. Tomu budú prispôsobené aj vegetačné úpravy navrhovaného parkoviska.

Vplyvy na priemysel a služby

Záujmové územie ktoré je vo vlastníctve a v tesnej blízkosti areálu spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. je určené pre ďalší rozvoj tohto priemyselného areálu a v súčasnosti je nezastavané a bez vzrastlej zelene. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v záujmovom území ležiacom v nadväznosti na súčasný areál a logicky nadväzuje na jeho infraštruktúru. Navrhovaná činnosť nebude brániť podnikateľským aktivitám a rozvoju priemyslu výroby v danom území.

Vplyv na dopravu

Negatívny vplyv na dopravu sa nepredpokladá. Lokalita bude napojená na existujúcu miestnu komunikáciu, Gumárenskú ulicu a na cestu I/9. Realizáciou parkoviska sa zlepšia dopravné podmienky, nakoľko sa bude parkovať na spevnených plochách parkoviska, čím sa zjednoduší prízjazd a aj odjazd vozidiel z miest statickej dopravy. Odbúra sa otáčanie vozidiel na miestnej komunikácii, k čomu pri súčasnom líniovom parkovaní na nespevnenej krajnici tejto komunikácie prichádza.

Vplyvy na chránené územia

Lokalita, v ktorej bude umiestnená zmena navrhovanej činnosti, sa nachádza mimo chránených území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. o. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny), mimo území medzinárodného významu, mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny tu platí prvý stupeň ochrany, t. j. jedná sa o územie, ktorému sa neposkytuje žiadna ochrana. V dotknutom území nie sú indície o výskyte taxónov vzácných, zriedkavých alebo ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Neboli tu identifikované ani chránené a vzácne biotopy ani biotopy európskeho a národného významu.

Vplyvy na poľnohospodárstvo

Výstavba a prevádzka parkoviska nebude mať žiadny vplyv na poľnohospodárske aktivity, keďže tieto boli v záujmovom území vplyvom rozširujúcej sa priemyselných činností ukončené.

Vplyvy na kultúru a pamiatky

V území sa nevyskytujú žiadne kultúrne pamiatky. V území nebol robený archeologický prieskum a nedá sa vylúčiť, že pri zemných prácach nemôže byť odkryté nové nálezisko. Preto je potrebné pri zemných prácach postupovať v súlade so zákonom SNR 49/2002 Z.z. o štátnej pamiatkovej starostlivosti a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v prípade nálezu spolupracovať s kompetentnými inštitúciami.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, OSŽP svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP

1.1. úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2019/006259 zo dňa 18.02.2019 – z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

1.2. úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2019/006203-002 zo dňa 12.02.2019 – z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasí bez pripomienok a nedoporučuje, aby predložená zmena činnosti bola posudzovaná podľa zákona.

1.3. úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2019/006178 zo dňa 11.02.2019 – má tieto pripomienky:

2. Pri návrhu, umiestnení, realizácii a prevádzkovaní stavby rozšírenia parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia, budú dodržané opatrenia navrhnuté v hydrogeologickom posudku pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, vypracovanom RNDr. Ivanom Pirmanom, ENVICONSLT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, 23.10.2018.
3. Akýkoľvek zásah do pobrežných pozemkov vodného toku Nitrice (10 m od brehovej čiary) bude odsúhlasený správcom vodného toku, SVP, o.z. Piešťany.
4. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nepriamo vsakovaním bude odsúhlasené správcom vodohospodársky významných vodných tokov, SVP, o.z. Piešťany z hľadiska uplatňovania plánov manažmentu povodí (§ 11 ods. 7 písm. h) vodného zákona).
5. Pri navrhovanej výstavbe bude zachovaný existujúci monitorovací systém kvality podzemných vôd a vyhodnotená jeho účinnosť pri zrealizovaní navrhovanej činnosti.

1.4. úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2019/006260 zo dňa 19.02.2019 – uvádza, že zmena navrhovanej činnosti bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnych územiach Dolné Vestenice a Dvorníky nad Nitricou, mimo zastavaných území dotknutých obcí, mimo chránených území v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny, mimo území medzinárodného významu, mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V predmetnom území platí v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny prvý stupeň ochrany. Nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Bratislava, list číslo 6878/2019/OSR/15284 zo dňa 18.02.2019 – má v ďalšom stupni prípravy navrhovanej zmeny činnosti pripomienky a požiadavky:

- doplniť vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie a jeho požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu,
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

Súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej zmeny činnosti po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2019/211-PPL/973 zo dňa 14.02.2019 – v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z.z.

o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov nepredpokladá pri realizácii navrhovanej zmeny výrazné zhoršenie vplyvu na verejné zdravie oproti súčasnému stavu a preto súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti. Zároveň upozorňuje, že v ďalšom stupni konania je potrebné vyjadrenie RÚVZ Prievidza.

4. Obec Nitrica, list zo dňa 22.02.2019 – oznámila, že o zmene navrhovanej činnosti informovalo verejnosť prostredníctvom úradnej tabule mesta a webového sídla mesta v čase od 11.02.2019 do 22.02.2019 a zároveň oznámila kde, kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

5. Obec Dolné Vestenice, list zo dňa 25.02.2019 – oznámila, že o zmene navrhovanej činnosti informovalo verejnosť prostredníctvom úradnej tabule mesta a webového sídla mesta v čase od 11.02.2019 do 25.02.2019 a zároveň oznámila kde, kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

6. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2019/06495-002 zo dňa 13.02.2019 – k zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a s realizáciou predloženej zmeny navrhovanej činnosti súhlasí.

7.1. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 850 00 Bratislava zastúpené Marcelom Slávikom, predsedom združenia, list doručený dňa 11.02.2019 - uvádza nasledovné pripomienky:

Pripomienka č. 1: Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejmý spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.

Pripomienka č. 2: Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, 73 6101, technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepcných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Pripomienka č. 3: Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou. Žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola v maximálne v 5 – minútovej pešej dostupnosti.

Pripomienka č. 4: Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Pripomienka č. 5: Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami bytových domov a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Pripomienka č. 6: Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom č. MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc.

Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Pripomienka č. 7: V prípade nevyhnutnosti povrchových státí požaduje použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 minút dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydov.org/files/vegetacne_dielce.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Pripomienka č. 8: Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Pripomienka č. 9: Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Pripomienka č. 10: Žiadame dodržať ustanovenia zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).

Pripomienka č. 11: Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu účinku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov).

Pripomienka č. 12: Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská verzia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-cu/>).

Pripomienka č. 13: Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Pripomienka č. 14: Výškovo a funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Pripomienka č. 15: V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíka ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

Pripomienka č. 16: Požaduje, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

Pripomienka č. 17: Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

Pripomienka č. 18: Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Pripomienka č. 19: Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-ustrnenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).

Pripomienka č. 20: Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

Pripomienka č. 21: Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Pripomienka č. 22: Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky Strategie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením Vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádza charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 53 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru:

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na strane 46 a 63 adaptačnej stratégie:

V sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolupôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov. Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre. Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam. Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam. Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody.

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí. Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

Pripomienka č. 23: Alternatívou k bodom 15 až 19 by bola realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Pripomienka č. 24: Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob, ako sa daná

problematika vyrieši, je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúča realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Pripomienka č. 25: Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Pripomienka č. 26: Žiada variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa § 2 písm. c/ zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.

Pripomienka č. 27: Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovanie analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Pripomienka č. 28: Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

Pripomienka č. 29: Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu preveriť aj všetky predchádzajúce body tohto vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

Pripomienka č. 30: Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikateľa>.

Pripomienka č. 31: Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bioodpadu označeného hnedou farbou.

Pripomienka č. 32: Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

Pripomienka č. 33: Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<http://www.minzp.sk/files/sekcia-environmentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020vestnik.pdf>) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

Pripomienka č. 34: Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.

Pripomienka č. 35: Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samostatnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Pripomienka č. 36: Žiadame dôsledne dodržiavať zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z.

Pripomienka č. 37: Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Pripomienka č. 38: Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Pripomienka č. 39: Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie), a preto

žiadame, aby ako známy účastník konania bol v zmysle §§ 24 a 25 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o začatí týchto konaní písomne upozornený, aby si v nich mohol uplatňovať svoje práva. Zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté, a to minimálne v rozsahu a v zmysle týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia)“ podľa tohto zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Zariadenie na zber a výkup odpadov - Handlová“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa § 20 písm. a) zákona EIA.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa § 29 ods.13 zákona EIA č. 24/2006 Z. z., resp. podľa § 37 ods. 5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.

- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Zároveň žiadame jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa § 20a zákona EIA.

Žiadame príslušný orgán, aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povolučujúcim orgánom resp. schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa § 63 zákona EIA č. 24/2006 Z.z.. Predmetom konzultácie medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti by malo byť najmä:

- a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
- b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
- c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami,
- d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
- e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Žiadame uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle § 25a Správneho poriadku a § 17 ods. 1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať.

7.2. SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 397/21, 972 23 Dolné Vestenice – odpoveď na pripomienky uvedené vo vyjadrení Združenia domových samospráv k oznámeniu o zmene činnosti pre Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia), list zo dňa 19.02.2019 doručený na tunajší úrad dňa 20.02.2019 – je odpoveďou navrhovateľa na list Okresného úradu Prievidza, OSŽP číslo OU-PD-OSZP-2019/006034-007 zo dňa 11.02.2019, ktorým požiadal navrhovateľa o poskytnutie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk doručených v procese posudzovania a v ktorom sa uvádza:

Stanovisko k pripomienkam uvedeným vo vyjadrení Združenia domových samospráv -

V úvode nášho stanoviska si dovoľujeme uviesť, že dokumentácia EIA je dokumentácia, ktorá sa spracováva pred projektom pre územné a prípadne stavebné povolenie .

K pripomienke č. 1: TP 09/2008 Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia PK

1 Úvodné ustanovenia

1.1 Predmet technických podmienok

1.1.1 Všeobecné vymedzenie

Tieto technické podmienky (TP) špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na technologické

zariadenia pozemných komunikácií, na dozorné a riadiace systémy, ku ktorým sa tieto zariadenia pripájajú a na

infraštruktúru týchto systémov. TP tiež určujú požiadavky na dokumentáciu, spôsob preberania a skúšania, ako

aj základné zásady projektovania systémov.

Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách:

1. diaľnice a rýchlostné cesty

2. cesty I. triedy

3. miestne rýchlostné komunikácie

TP 10/2008 Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia

1 Úvodné ustanovenia

1.1 Predmet technických podmienok

1.1.1 Všeobecné vymedzenie Tieto technické podmienky (TP) špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na inteligentné dopravné systémy (1.1.2) a ich zariadenia (1.1.3). TP tiež určujú zásady projektovania týchto systémov. Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách:

1. diaľnice a rýchlostné cesty

2. cesty I. triedy

3. miestne rýchlostné komunikácie

Z kapitoly II a IV. 1.5. ako i priloženej situácie predloženého zámeru vyplýva, že navrhovanou činnosťou sa nezmenia dopravné trasy do spoločnosti Saargummi. Zmena dopravy zamestnancov (od výrobného objektu po novo- navrhované parkovisko) je dostatočne pre potreby posúdenia, či je plocha /priestor vhodný pre situovanie parkoviska, popísaná v kapitole II. a IV. zámeru. Dovolíme si podotknúť, že zámer podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nie projekt spĺňajúci náležitosti pre územné rozhodnutie, ani dopravný projekt. Zámer rieši dopad riešenia na životné prostredie. Grafický návrh je považovaný za štúdiu, ktorá rieši záber dotknutých parciel a rozsah riešenia. Samotné dopravné riešenie bude naprojektované zodpovedným dopravným inžinierom podľa platných noriem, kde následne riešenie bude konzultované a odsúhlasené príslušným dopravným inšpektorátom. Vydanie územného rozhodnutia je podmienené kladným vyjadrením príslušného dopravného inšpektorátu, ktorý bude účastníkom územného konania.

K pripomienke č. 2: TP 10/2010 neexistuje. Metodika dopravno –kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov sa vzťahuje na dopravnú infraštruktúru diaľnice, rýchlostné komunikácie, komunikácie I., II., III. triedy, rýchlostné miestne komunikácie. Predložený zámer sa netýka činnosti, ktorá má charakter veľkého investičného projektu. Rozšírenie parkovísk sa napája na miestnu obslužnú komunikáciu.

K pripomienke č.3: Zastávka hromadnej dopravy pre potreby výrobného závodu je umiestnená v príslušnej dostupnosti od hlavnej brány, vrátnice areálu. Predložený zámer v časti 8 kapitoly II popisuje parkovisko pre osobné automobily s vyčlenením 8 miest pre autobusy, ktoré zvažujú zamestnancov. Cez obec Dolné Vestenice prechádza verejná hromadná doprava a má svoje pevné zastávky. Preto nie je dôvod riešiť ďalšie zastávky hromadnej verejnej dopravy.

K pripomienke č.4: Výpočet potreby parkovacích miest bol vykonaný s aktuálnym znením STN 736110.

Vstupné údaje (predpokladané):

1. Priemyselné podniky

- počet zamestnancov

I. smena - ráno	450
II. smena - poobede	360
III. smena - noc	260

Koeficient potreby stojísk pre druh objektu (v zmysle STN 736110/Z2 tab.20):

1. Priemyselné podniky

- pre každých 4 zamestnancov prípadne 1 parkovacie miesto

$$P_o = 810 : 4 = 202,50$$

Pre výpočet bilancie statickej dopravy boli použité nasledujúce rektifikačné koeficienty (v zmysle STN 73 6110/Z2):

k_{mp} – regulačný koeficient	1,00
k_d – súčiniteľ vplyvu dĺžby dopravnej práce (IAD : ost.dopr, 35 : 65)	0,80

$$N = 1,1 * O_o + 1,1 * P_o * k_{mp} * k_d = 1,1 * 0 + 1,1 * 202,50 * 1,00 * 0,8 = 178,20 \text{ stojísk}$$

N = 178 parkovacích miest

V zmysle zákona 532/2002 je potrebné navrhnuť 4 % stojísk, minimálne jedno pre občanov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Celkovo podľa výpočtu bilancie statickej dopravy je potrebné zabezpečiť minimálne 178 parkovacích miest z čoho je potrebné vyhraďiť 1 miesto pre občanov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Túto požiadavku bude SaarGummi po realizácii plánovanej investície spĺňať (spolu 180 p. m. pre osobné vozidlá, 3 pre nákladné vozidlá s prívesom, 3 pre autobus, 3 pre mikrobuses z toho je 13 p. m. existujúcich v areály, 167 p. m. návrh).

K pripomienke č. 5: Riešiť kapacitné podzemné parkovanie pri výrobnom závode v kontakte s vodným tokom a rozvodmi elektrickej energie nie je technicky, ekonomicky realizovateľné a odôvodniteľné. Súčasťou návrhu rozšírenia parkovísk je realizácia sadových úprav.

K pripomienke č. 6: Návrh riešenia rozšírenia parkovísk bude vyhotovený v súlade s MP 38/2016 a TKP MDVRR SR časť 9- Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, ako aj ostatné technické predpisy v plnom rozsahu.

K pripomienke č. 7: Odvádzanie dažďových vôd je navrhované cez odlučovače ropných látok do vsakov v súlade s koncepciou zadržiavania povrchových vôd v území.

K pripomienke č. 7: Územným plánom obce Dolné Vestenice sú predmetné pozemky definované v časti stav pre funkciu priemyselná výroba. Územie nezasahuje do území koncepčne stanovených ako kostra ekostabilizačných území.

K pripomienke č. 9: Činnosti definované v zámere budú riešené v súlade s STN 83 7010, STN 83 7015, STN 83 7016, STN 83 7017.

K pripomienke č. 10: Rozšírenie parkovísk v časti narábanie z dažďovými vodami bude návrh riešený v súlade so zákonom 364/2004 Z. z.

K pripomienke č. 11: Činnosť rozšírenia parkovísk je riešená v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. Príloha zmeny činností je hydrogeologický posudok, ktorý definuje hospodárenie s vodou v území. Dažďová voda bude odvedená po prečistení do vsakov do terénu.

K pripomienke č. 12: Režim a kvalita okolitých povrchových vôd nebudú navrhovanou činnosťou počas prevádzky dotknuté. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch parkoviska budú cez ORL (napr. typ KLARTEC s mierou odlučovania do 0,1 mg.l⁻¹) vypúšťané do vsakovacieho systému (podzemné vody). Takéto riešenie dotáciu podzemných vôd neovplyvní, nakoľko rovnaké množstvo dažďových vôd na dané územie spadne aj v súčasnosti. Naopak takýmto riešením nedôjde k vysušovaniu územia a dažďová voda ostáva na mieste, kde spadne.

K pripomienke č. 13: Umiestnenie navrhovanej činnosti je v zámere definované, predmet posudzovania je situovaný v priemyselnej zóne v súlade s územným plánom obce Dolné Vestenice, vedenie obce k situovaniu parkoviska nemalo pripomienky.

- hluk – príloha č. 2 akustické meranie a vyhodnotenie vplyvu hluku na obytnú zástavbu je uvedené v kapitole IV.

- emisie - posúdené v kap. IV. zámeru

- v zámere nie je navrhovaná výstavba nového objektu – požiadavka na svetlotechnický posudok je bezpredmetná,

- situovanie parkoviska a prístupovej komunikácie je tak, že nezasahuje do zelene, ani drevín, požiadavka na dendrologický posudok je bezpredmetná

Najbližšia obytná zástavba je vzdušnou čiarou 475 m. Ako vyplýva z modelového výpočtu ekvivalentných hladín akustického hluku najvyššie hodnoty určujúcej veličiny vzhľadom na najbližšie bývanie obce Dolné Vestenice nedosahujú $L_{Aeq} 30 \text{ dB(A)}$, čo je hodnota hlboko pod prípustné hodnoty v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. Platí iba pre prevádzku parkoviska navrhovateľa. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná zmena v umiestnení a počte parkovacích miest v porovnaní s pôvodným návrhom z roku 2017 nepredstavuje žiadne riziko pre dotknuté obyvateľstvo obce Dolné Vestenice. S ohľadom na odstupovú vzdialenosť svetelno technický posudok alebo vypracovaný. Uvedené pripomienka je neodôvodnená. V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov. Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadne územie, chránené v zmysle zákona

č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v území, kde platí I. stupeň ochrany v zmysle zákona OPK č. 543/2002 Z. z., nezasahuje do chránených území, ani prvkov Územného systému ekologickej stability, nevyskytujú sa tu chránené druhy živočíchov a rastlín (viď kapitola III. zámeru), preto je uvedená pripomienka neodvôvodnená.

K pripomienke č. 14: Zámer činnosti je výškovo aj funkčne zosúladený s okolitou zástavbou areálu SaarGummi.

K pripomienke č. 15: Pre navrhovaný charakter zámeru – parkovisko je uvedená pripomienka neadekvátne, v blízkom okolí lokality navrhovanej činnosti sa nachádzajú prírodné prvky krajiny, zalesnené plochy masívu Chotoma a Bačinej hory (kap. II. zámeru). Okolo parkoviska bude vysadená zeleň. Pozemok vo výrobnom areáli s obmedzeným režimom prístupu a existujúcich rozvodov inžinierskych sietí a platných regulatívov územného plánu obce Dolné Vestenice nie je vhodný pre realizáciu parčíka. Súčasťou návrhu riešenia bude návrh zelene s výsadbou rešpektujúcou existujúce podmienky a trasovanie rozvodov VN. Investor neplánuje stavať garážový dom ani podzemné garáže. Jeho podnikateľský zámer je dostatočne popísaný v kap. II. a IV. zámeru. Požiadavka podzemných garáží je technicky aj ekonomicky neprimeraná.

K pripomienke č. 16: Skladba a návrh zelene bude rešpektovať lokálnu vegetáciu. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch parkoviska budú cez ORL (napr. typ KLARTEC s mierou odlučovania do 0,1 mg.l⁻¹) vypúšťané do vsakovacieho systému (podzemné vody). Takéto riešenie dotáciu podzemných vôd neovplyvní, nakoľko rovnaké množstvo dažďových vôd na dané územie spadne aj v súčasnosti. Takýmto riešením nedôjde k vysušovaniu územia a dažďová voda ostáva na mieste, kde spadne.

K pripomienke č. 17: Súčasťou spevnených plôch je obvodová zeleň, ktorá vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

K pripomienke č. 18: Náhradná výsadba nie je definovaná.

K pripomienke č. 19: Sadové úpravy budú realizované v súlade s regulatívami platného územného plánu obce Dolné Vestenice. Štandardy minimálnej vybavenosti obcí sú definované pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie.

K pripomienke č. 20: Zeleň na parkovisku bude riešená tak, aby prispievala k zlepšeniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

K pripomienke č. 21: Vertikálne plochy zelene nie je možné realizovať z dôvodu rozvodov elektrickej energie VN a ich ochranného pásma.

K pripomienke č. 22: Vzhľadom na to, že navrhovaná lokalita nezasahuje do chránených území, ani prvkov Územného systému ekologickej stability, nevyskytujú sa tu chránené druhy živočíchov a rastlín (viď kapitola III. zámeru), uplatňovanie uvedenej stratégie je primerane riešené v predloženom zámere v rámci technických, priestorových a finančných možností investora. Keďže je lokalita situovaná v priemyselnej zóne obce Dolné Vestenice, investor navrhol sadové úpravy okolo parkoviska a vsakovanie zrážkových vôd z parkovacej plochy. V blízkom okolí sa nachádza zeleň masívu Chotoma a Bačina hora, záhrady rodinných domov obce, líniová zeleň popri ceste a brehová zeleň rieky Nitrice. Návrh riešenia rozšírenia parkovania spoločnosti SaarGummi bude spracovaný v súlade so Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu.

K pripomienke č. 23: Realizácia zatravnenej strechy nie je technicky reálna z dôvodu vzdušných rozvodov VN.

K pripomienke č. 24: Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch parkoviska budú cez ORL (napr. typ KLARTEC s mierou odlučovania do 0,1 mg.l⁻¹) vypúšťané do vsakovacieho systému (podzemné vody). Takéto riešenie dotáciu podzemných vôd neovplyvní, nakoľko rovnaké množstvo dažďových vôd na dané územie spadne aj v súčasnosti. Takýmto riešením nedôjde k vysušovaniu územia a dažďová voda ostáva na mieste, kde spadne.

K pripomienke č. 25: V rozšírení parkovacích plôch je definovaná jednoduchá stavba vrátnice. Ostatné spevnené plochy a zatravnené plochy sú definované na teréne. Požiadavka je bezpredmetná.

K pripomienkam č. 26: Predkladaná je dokumentácia zmeny navrhovanej činnosti v priestore areálu priemyselnej výroby definovanej územnoplánovacou dokumentáciou v etape stav (uvádza dva časové údaje stav a návrh).

K pripomienke č. 27: Súčasťou predkladanej zmeny je aktuálny hydrogeologický posudok vydaný na základe hydrogeologického prieskumu.

K pripomienke č. 28: Predpokladaná celková potreba vody:

Sociálne potreby (normová spotreba) - 242 l/deň

Ročná spotreba vody - 60 m³/rok

Výpočet celkového množstva dažďových vôd sa vykoná v súlade s STN 756101

K pripomienke č. 29: Návrh zmeny činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Dolné Vestenice.

K pripomienke č. 30: Pri realizácii činnosti bude dôsledne dodržaný zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

K pripomienke č. 31: Predmetom zmeny navrhovanej činnosti nie je následná produkcia odpadov. Spoločnosť zabezpečuje separáciu a ekologické nakladanie s odpadmi.

K pripomienke č. 32: Pri realizácii zámeru budú použité materiály bežne dostupné na trhu, v prípade dostupnosti sa použijú materiály zo zhodnocovaných odpadov.

K pripomienke č. 33: Činnosť spoločnosti v oblasti odpadového hospodárstva plne rešpektuje program odpadového hospodárstva obce Dolné Vestenice.

K pripomienke č. 34: Súčasťou dokumentácie stavby v etape pred kolaudáciou je spracovanie manuálu pre vodné hospodárstvo, odvádzanie dažďových vôd (ORL).

K pripomienke č. 35: Súčasťou zámeru rozšírenia parkovísk je objekt vrátnice, ktorý bude riešený ako vysoko kvalitný a dizajnový prvok hlavný akcent nástupu do areálu.

K pripomienke č. 36: Pri príprave a realizácii zámeru bude dôsledne dodržaný zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2014 Z. z.

K pripomienke č. 37: BPEJ pôdy je 6. Bonitná skupina. Územie je Územným plánom obce Dolné Vestenice definované pre funkciu priemyselnej výroby.

K pripomienke č. 38: Predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastra, správneho územia.

K pripomienke č. 39: Pripomienku investor berie na vedomie.

Stanovisko navrhovateľa k pripomienkam:

1. Podľa § 24 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. podaním odôvodneného písomného stanoviska verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení. Združenie domových samospráv prejavilo záujem podaním písomného stanoviska s 39 pripomienkami, ktoré neboli odôvodnené, resp. boli v zámere riešené, resp. sa týkali ďalšieho povoľovacieho procesu. Vyjadrenie – odvolanie neobsahovalo dôvody, ako môže byť povolením a realizáciou navrhovanej činnosti priamo dotknuté právo na životné prostredie tohto účastníka konania. Z predloženého znenia pripomienok vyplýva, že účastník konania sa veľmi povrhuje alebo vôbec neoboznámil s údajmi, uvedenými v zámere navrhovanej činnosti. Uvádzanie mnohých bezpredmetných pripomienok svedčí o tom, že zámer nebol účastníkom konania ani prečítaný, a teda je zrejmé, že účastník konania má síce záujem na konaní a účasti na povoľovaní konaní, ale z iných ako environmentálnych dôvodov.

2. Podľa Oddielu 2 – Základné pravidlá konania, § 3 ods. 3 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb, podľa § 4 účastníci konania spolupracujú so správnymi orgánmi v priebehu celého konania.

Účastník konania – Združenie domových samospráv podaním odvolania s pripomienkami, ktoré svedčia o tom, že sa dostatočne neoboznámil s predloženým zámerom navrhovanej činnosti (zo znenia pripomienok vyplýva, že ho ani nečítal), konal v rozpore s § 4 ods. 1

zákona o správnom konaní a znemožňuje správnomu orgánu konať v súlade so základnými pravidlami správneho konania, t.j. hospodárne – proces konania sa zbytočne predĺži a zvýšia sa priame administratívne náklady na proces správneho konania. Predĺženie konania zaťaží aj účastníka konania – navrhovateľa. Podaním neodôvodneného odvolania spôsobí navrhovateľovi priamu škodu.

Na základe uvedeného požadujeme, aby si účastník konania – Združenie domových samospráv riadne plnil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení zákona o správnom konaní a svojím vstupom do konania nezaťažoval investora a ani orgán štátnej správy.

Zámer navrhovanej činnosti Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia bol v roku 2017 posúdený v zisťovacom a bolo vydané rozhodnutie č. s. OÚ-PD-OSZP-2017/015030-018 zo dňa 19.07.2017. Voči rozhodnutiu podalo Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava odvolanie. Okresný úrad Trenčín odbor opravných prostriedkov vydal rozhodnutie č. s. OU-TN OOP3-2017/027333-002 Kom zo dňa 25.09.2017 kde podľa ustanovení § 59 ods 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie zamietol a napadnuté rozhodnutie č. s. OÚ-PD-OSZP-2017/015030-018 zo dňa 19.07.2017 potvrdil.

V roku 2017 Saargummi zabezpečilo spracovanie zámeru na parkovisko pre osobné automobily o počte 384 osobných automobilov, 8 autobusov a 7 nákladných áut, vrátnicu a priestor pre odpadové hospodárstvo. Uvedené aktivity boli plánované na parcelách investora v južnej časti areálu, za výrobnými halami a oplotením spoločnosti Saargummi. Zámer prešiel procesom zisťovacieho konania v zmysle zákona 24/2006 Z. z., výsledkom ktorého bolo rozhodnutie OU OSZP Prievidza č.j. OU-PD OSZP – 2017/015030-018 z 19.7.2017.

Vzhľadom na problémové majetkovoprávne vzťahy (cca 60 vlastníkov prístupovej komunikácie) sa vedenie SaarGummi rozhodlo, že zmení situovanie parkovacích plôch v priestoroch výrobného areálu. Oproti pôvodnému zámeru sú nové parkovacie plochy situované na severovýchodnej strane areálu, v priestore medzi východným oplotením výrobného areálu a existujúcou komunikáciou, vo väčšej miere na vlastných pozemkoch.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom zoberal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených území európskeho významu Natura 2000. Územie, na ktorom sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti, sa nachádza v katastrálnych územiach Dolné Vestenice a Dvorníky nad Nitricou v lokalite, v ktorej platí v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny prvý stupeň ochrany. V lokalite sa nenachádza žiadne vodohospodársky chránené územie ani pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja. Pri rozhodovaní použil kritériá podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 92/2011/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu, dotknutých orgánov a dotknutej obce. K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo doručených celkom 10 stanovísk a vyjadrení od orgánov štátnej správy a samosprávy. Všetky tieto subjekty vyjadrili kladný postoj k navrhovanej činnosti, nepoukázali na významné zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. Okresný úrad Prievidza, OSŽP akceptoval pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Bratislava a Okresného úradu Prievidza, odboru

starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, ani Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti v zákone stanovenom termíne ani do termínu vydania tohto rozhodnutia nedoručili. Podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 odseku 8, písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Do zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti sa listom doručeným dňa 11.02.2019 Okresnému úradu Prievidza, OSŽP zapojila aj dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní - Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 850 00 Bratislava zastúpené Marcelom Slávikom, predsedom združenia (ďalej len dotknutá verejnosť), ktorá predložila k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti 39 pripomienok. Okresný úrad Prievidza, OSŽP v zmysle § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom číslo OU-PD-OSŽP-2019/006034-007 zo dňa 11.02.2019 požiadal navrhovateľa o poskytnutie doplňujúcich informácií na objasnenie týchto pripomienok. Doplnenie informácií doručil navrhovateľ dňa 20.02.2019 Okresnému úradu Prievidza, OSŽP, listom, v ktorom sa vyjadril ku všetkým pripomienkam dotknutej verejnosti. Záverom konštatoval, že pripomienky verejnosti boli buď neodôvodnené respektíve boli v zámere riešené, respektíve sa týkali ďalšieho povoľovacieho procesu. Ďalej, že sa nejedná o zámer, ale o oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktorá už procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie prešla. Informácia z tohto procesu je zapracovaná v Oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti uvedenými v bode 7.1 tohto rozhodnutia. Stotožnil sa s názorom navrhovateľa, že mnohé z uvedených požiadaviek nevychádzajú z obsahu predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a priamo nesúvisia so zmenou činnosti a predmetom zisťovacieho konania.

K pripomienkam dotknutej verejnosti uvádza príslušný orgán nasledovné:

K pripomienke č. 1 a 2: pripomienky nie sú zapracované do podmienok rozhodnutia z dôvodu, že z doručeného stanoviska dotknutého cestného orgánu nevyplývala požiadavka na doplnenie Oznámenia o navrhovanej činnosti z hľadiska dopravného napojenia, organizácie dopravy, dopravno-kapacitného posúdenia. Príslušný orgán nepredpokladá, že navrhovaná zmena ovplyvní dopravu existujúcich komunikácií. Cieľom navrhovanej činnosti je zamedzenie živelného parkovania v okolí výrobného areálu. Z uvedených dôvodov považujeme pripomienky za neopodstatnené.

K pripomienke č. 3: pripomienku považujeme za neopodstatnenú. Zástavka hromadnej dopravy je neďaleko hlavnej brány výrobného závodu.

K pripomienke č. 4: pripomienka je neopodstatnená, výpočet parkovacích miest uvedený v Oznámení o zmene činnosti je v súlade s platnou STN 73 6110.

K pripomienke č. 5: navrhovaná zmena činnosti nerieši statickú dopravu formou podzemných garáží, nakoľko blízkosť výrobného závodu, vodného toku, rozvody elektrickej energie, ako aj iné činitele túto formu riešenia neumožňujú. Výstavba parkoviska zahŕňa aj výsadbu vhodnej zelene. Požiadavku považujeme za neopodstatnenú.

K pripomienke č. 6: požiadavku akceptujeme a je zapracovaná v podmienkach tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 7: zaústenie prečistených povrchových vôd ORL navrhovaného parkoviska je riešené do vsakovacieho systému. Požiadavku považujeme za splnenú.

K pripomienke č. 8: Všetky relevantné vplyvy zasahujúce do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov boli posúdené a objektívne zhodnotené v rámci predloženého oznámenia o zmene. Navrhovaná zmena činnosti sa nachádza v lokalite s 1. stupňom ochrany územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Požiadavka je neopodstatnená a nie je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 9: Požiadavku akceptujeme a je zapracovaná v podmienkach tohto rozhodnutia.

K pripomienkam č. 10, 11, 12: obsahujú povinnosti stanovené zákonom o vodách a tým sú pre navrhovateľa záväzné. Musia byť zohľadnené v procese tvorby projektovej dokumentácie, v etape výstavby, ako aj pri prevádzkovaní navrhovanej činnosti. Nie je dôvod zahŕňať ich do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 13: Všetky relevantné vplyvy hluku a emisií na najbližšiu obytnú zástavbu boli posúdené a objektívne zhodnotené v rámci predloženého oznámenia o zmene. Požiadavka vypracovania svetlotechnického a dendrologického posudku je podľa príslušného orgánu neopodstatnená. Pripomienka nie je zohľadnená v podmienkach tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 14: Uvedená pripomienka je neopodstatnená, vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce a výškovo a funkčne je zosúladená s okolitou zástavbou.

K pripomienkam č. 15, 16, 17, 18, 19, 20: v priestore parkovacích miest navrhovaného parkoviska ako aj v jeho okolí je navrhovaná výsadba zelene a sadové úpravy na ploche 1373 m² (zatravnené plochy, kríková zeleň). K výrubu drevín nedôjde, preto nie je potrebné definovať náhradnú výsadbu. Požiadavka na výsadbu vzrastlých stromov je akceptovaná a zohľadnená v podmienkach tohto rozhodnutia. Ostatné pripomienky považujeme za splnené. K pripomienke č. 21: vertikálne plochy zelene nie je v danom území možné realizovať z dôvodu ochranných pásiem rozvodov elektrickej energie VN. Požiadavka je nerealizovateľná.

K pripomienke č. 22: požiadavku nepovažujeme za opodstatnenú. V podmienkach tohto rozhodnutia je stanovené dodržiavanie opatrení primerane k rozsahu a charakteru zmeny navrhovanej činnosti. Lokalita navrhovaného parkoviska je situovaná v priemyselnej zóne obce. V jej blízkosti sa nachádza líniová zeleň popri miestnej komunikácii, brehový porast blízkeho vodného toku Nítrica. Sadové úpravy okolo parkoviska a na ňom sú súčasťou Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Povrchová voda nebude z územia odvádzaná, ale po jej prečistení vsakovaná.

K pripomienke č. 23: v priľahlej časti územia je existujúca zelená plocha a aj na samotnej ploche navrhovaného parkoviska je navrhnutá výsadba zelene, čo považujeme za dostatočné. Požiadavka nie je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 24: požiadavku považujeme za splnenú. Navrhovaný spôsob nakladania s vodami a zabezpečenie správneho vodného režimu je v predloženom Oznámení o zmene dostatočne riešené a dodržiavanie platných právnych predpisov je zákonnou povinnosťou navrhovateľa.

K pripomienke č. 25: statika stavby je súčasťou projektovej dokumentácie. Vypracovanie statického posudku a jeho oponentského posudku v zisťovacom konaní je neodôvodnené. Požiadavka nie je opodstatnená.

K pripomienke č. 26: príslušnému orgánu bolo predložené Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, v ktorom sa variantné riešenia neuvádzajú. Požiadavka je neopodstatnená.

K pripomienkam č. 27, 28: hydrogeologický posudok je súčasťou predloženého Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Prečistenie povrchových vôd je navrhnuté cez ORL. Množstvá dažďových ako aj splaškových vôd budú uvedené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a budú v súlade s platnými právnymi predpismi a normami. Požiadavky považujeme za neopodstatnené.

K pripomienke č. 29: navrhovaná zmena činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Požiadavka je neopodstatnená.

K pripomienkam č. 30, 31: požiadavky nie sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia, dodržiavanie zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch je zákonnou povinnosťou navrhovateľa.

K pripomienke č. 32: použitie materiálov pri realizácii navrhovanej činnosti je na zvážení navrhovateľa. Požiadavka je neopodstatnená.

K pripomienke č. 33: navrhovateľ pri svojej činnosti plne rešpektuje Program odpadového hospodárstva obce Dolné Vestenice. Požiadavka je neopodstatnená.

K pripomienke č. 34: v tomto štádiu návrhu vybudovania parkoviska nie je potrebné vypracovanie akýchkoľvek prevádzkových poriadkov, havarijných plánov, manuálu krízového riadenia. Materiály budú vypracované ku kolaudácii stavby. Požiadavka je neopodstatnená.

K pripomienke č. 35: Uvedená pripomienka je neopodstatnená, jej predmet nesúvisí s obsahom navrhovanej činnosti.

K pripomienkam č. 36, 37, 38: zmena navrhovanej činnosti – rozšírenie parkovacích možností spoločnosti SaarGummi Slovakia s.r.o. sa navrhuje v lokalite, na pozemkoch ktoré sú v územnom pláne obce Dolné Vestenice definované ako plochy podnikateľské a výrobné. BPEJ pôdy je 6. bonitná skupina. Činnosť nie je situovaná na ornej pôde najvyššej kvality. Dodržiavanie zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy je zákonnou povinnosťou navrhovateľa. Ostatné požiadavky sú zapracované v predloženom Oznámení o zmene činnosti, preto ich považujeme za bezpredmetné.

K pripomienke č. 39: pripomienku berieme na vedomie a akceptujeme. Je zapracovaná v podmienkach tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP ďalej konštatuje, že opodstatnené pripomienky dotknutej verejnosti, majúce oporu v zákone, bude potrebné zohľadniť v povoľovacom konaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má verejnosť aj dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania, čo Okresný úrad Prievidza, OSŽP zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Zákonnú požiadavku dotknutej verejnosti, vyplývajúcu z § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní, v zmysle ktorého dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní a má postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, zahrnul Okresný úrad Prievidza, OSŽP do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa kritérií pre zisťovacie konanie, ktoré sú uvedené § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní a v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, doplňujúcich informácií poskytnutých navrhovateľom a komplexných výsledkov zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie zmeny navrhovanej činnosti, Okresný úrad Prievidza, OSŽP nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie z dôvodov uvedených dotknutou verejnosťou je opodstatnené. Preto nemohol vyhovieť návrhom dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovanú činnosť komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, ktoré vydal Okresný úrad Prievidza, OSŽP s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania, pričom prihliadal na kritériá stanovené zákonom o posudzovaní (§ 29 ods. 3 a príloha č. 10 zákona o posudzovaní) a stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. Účelom zákona o posudzovaní je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia a realizácie zmeny navrhovanej činnosti v rozsahu kompetencií iných správnych orgánov.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP, dňa 08.02.2019 informoval verejnosť na webovom sídle, že zmena navrhovanej činnosti Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia) ktorej navrhovateľom je spoločnosť SaarGumi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice, IČO 36 331 163, podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti v zmysle § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní. Zároveň oboznámil verejnosť, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku majú účastníci konania a zúčastnené osoby možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Možnosť nahliadnuť do spisu (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) bola na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, Prievidza. Taktiež informoval, že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní je možné vykonať na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, Prievidza v pracovných dňoch počas úradných hodín (termín konzultácie bolo doporučené dohodnúť si vopred).

Záver:

Okresný úrad Prievidza, OSŽP na základe komplexného preskúmania predloženého oznámenia o zmene, doručených vyjadrení a stanovísk a zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú také významné negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok zhoršenie stavu jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva v dotknutom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní a komplexné výsledky zisťovacieho konania nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia. Pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná zmena činnosti významný negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Navrhovanú zmenu činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť na realizáciu.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP na základe preskúmania predloženého oznámenia o zmene, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo obmedzené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o posudzovaní a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene k navrhovanej činnosti.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Prievidza, OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na zmene navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

Účastníkom konania:

- SaarGumi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice
- Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, Rovnianska 14, 850 00 Bratislava
- Obec Dolné Vestenice, záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
- Obec Nitrica, č. 489, 972 22 Nitrica

Dotknutým orgánom:

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na zmene navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

Účastníkom konania:

- SaarGumi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice
- Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, Rovnianska 14, 850 00 Bratislava
- Obec Dolné Vestenice, záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
- Obec Nitrica, č. 489, 972 22 Nitrica

Dotknutým orgánom:

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
OU-PD-OSZP-2019/006034-018

Vybavuje
Ing. Stanislava Kašubová

Prievidza
25.03.2019

Vec

Oprava zrejmej chyby v písaní v písomnom vyhotovení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pod č. OU-PD-OSZP-2019/006034-17

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. OU-PD-OSZP-2019/006034-017, v ktorom rozhodol, že zmena navrhovanej činnosti **Rozšírenie parkovísk spoločnosti SaarGummi Slovakia (Parking Area - SaarGummi Slovakia)**, ktorej navrhovateľom je spoločnosť SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice, IČO 36 331 163 (spracovateľ ENVICONSLUT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina, február 2019) a ktorej predmetom je rozšírenie počtu parkovacích miest pre osobné autá v rámci areálu spoločnosti ako aj na lokalite pred areálom spoločnosti, vybudovanie parkovacích miest pre nákladné automobily, autobusy a mikrobuses, ako aj výstavba vrátnice sa nebude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie,

opravuje

zrejmu chybu v písaní v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. OU-PD-OSZP-2019/006034-017 takto:

Dátum vyhotoveného rozhodnutia „V Prievidzi dňa 04.02.2019“ sa nahrádza textom „V Prievidzi dňa 04.03.2019“.

Ostatné časti rozhodnutia zostávajú nezmenené. Táto oprava chyby v písaní je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedeného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

- 3 -

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. SaarGummi Slovakia, s.r.o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice
2. Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom , Rovniankova 14, 850 00 Bratislava
3. Obec Dolné Vestenice, záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
4. Obec Nitrica, č. 489, 972 22 Nitrica
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
6. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H,
7. 971 01 Prievidza
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
11. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza
12. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza