

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „**Obytná zóna Pod Borinou, Nitra**“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2, písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Nitra Odbor starostlivosti o životné prostredie Štefánikova tr. 69 949 01 Nitra
Názov navrhovanej činnosti	Obytná zóna Pod Borinou, Nitra
Miesto realizácie	Kraj: Nitriansky Okres: Nitra Mesto/Obec: Nitra Katastrálne územie: Nitra Parcela č.: 7730, 7740/2, 7729/2
Predmet činnosti	Investičným zámerom navrhovateľa je v zmysle predkladaného zámeru výstavba 4 samostatne stojacích bytových domov – polyfunkčný vežový dom A1, bodové domy B1, B2 a sekciový dom C1. Nižšie domy (B1, B2, C1) majú 4 plné a 1 ustupujúce nadzemné podlažie (5. NP má v sume celkových podlažných plôch stavby polovičnú plochu oproti predchádzajúcemu podlažiu). Vežový bytový dom A1 má celkovo 18 nadzemných podlaží.
Navrhovateľ	Pod Borinou, s. r. o., Šelpice 252, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, IČO: 51 440 105

- b) Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov o na životné prostredie v znení neskorších predpisov a, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 03. apríla 2019 - dorúčením zámeru navrhovateľom.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
Navrhovaná činnosť bude povoľovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
- e) Neuvádzame.
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69
949 01 Nitra

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Nitra Okresný úrad Nitra – odbor starostlivosti o životné prostredie
-------------------------	---

- h) Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podklad i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie.