

Tab.J3b - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV A STAVEBNÝCH ZAMEROV NA POĽNOHOSPODARSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RAMCI UZEMNOPLANOVACEJ DOKUMENTACIE - VARIANT "B"

Ziadateľ: OBEC HRUSTIN
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER GAM RUZOMBEROK
Kraj: ZILINSKY
Obvod: NAMESTOVO
Dátum: AUGUST 2018

Lokalita č.		Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál.číslo parciel	
1	2	3	4	5	6	celkom	skupina BPEJ	z toho území	mimo	11	12	13	14	
HRUŠTIN														
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE														
OU 01 - VETERNA A POD UHLISKOM														
1	1	Hruštín	Ulica K1	0,0527	TTP, orná pôda	0,0527	1078262	7	0,0000	0,0527	súkromné	odvodnenie	I. etapa	243/156,1451/1
	2	Hruštín	Ulica K2	0,1672	TTP, orná pôda	0,1672	1078262	7	0,0000	0,1672	súkromné	odvodnenie	I. etapa	1451/1,5,6,7,8,9,1376/1
	3	Hruštín	Rodinné domy (12)	1,2381	orná pôda	0,6000	1078262	7	0,0000	0,6000	súkromné	odvodnenie	I. etapa	237,243/1,9,12,17,18,64,74,75,76,89,90,115,119,126,158,159, 1451/1
OU 02 - ZAVODA A ČRCHĽA														
2	4	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,3988	orná pôda	0,2500	1078262	7	0,0000	0,2500	súkromné	odvodnenie	I. etapa	243/2,3,109,110,111,156,157
	5	Hruštín	Rodinné domy (10)	1,0528	orná pôda	0,5000	1078262	7	0,0000	0,5000	súkromné	odvodnenie (0,3749 ha)	I. etapa	377/63,64,65,75,76,77,78,79,377/1,2,378
	6	Hruštín	Rodinné domy (2)	0,2094	orná pôda	0,1000	1078262	7	0,0000	0,1000	súkromné	odvodnenie (0,0622 ha)	I. etapa	377/75,66
	7	Hruštín	Dom opatrovateľskej služby	0,1991	orná pôda	0,0496	1069215	7	0,0496	0,0000	-	0	I. etapa	412/1
OU 03 - NAD ČRCHĽOU I.														
3	8	Hruštín	Ulica K3	0,4267	TTP, orná pôda	0,4267	1069215	7	0,0000	0,2241	súkromné	0	I. etapa	1390/1,2,3,5,6,8,10,11,25,57,63,70,72, 429/2
							1078465	9	0,0000	0,2026				
	8	Hruštín	Bytový domy (1)	0,1474	záhrada	0,0965	1069215	7	0,0148	0,0817	súkromné	0	I. etapa	430/1,2,3,4,431/1,2,432
	10	Hruštín	Rodinné domy (5)	0,5323	TTP,orná pôda,záhrada	0,2500	1069215	7	0,0000	0,2500	súkromné	0	I. etapa	1390/5,429/2,432,434,437,439/1,439/2
	11	Hruštín	Rodinné domy (30)	3,0656	orná pôda,záhrada	1,5000	1069215	7	0,0000	0,7500	súkromné	0	I. etapa	443/2,445,447,449/1,2,451/1,2,453/3,4,455,475/1,477,520/2,522/1,525/7,528/2,531,533/1,535,537,2,539,609,615,617,1390/1,2,10,11,30,31,32,58,70
	12	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,4233	orná pôda	0,2000	1078465	9	0,0000	0,2000	súkromné	0	II. etapa	1390/12,13,14,15,26,33,34,68
OU 04 - NAD ČRCHĽOU II.														
4	13	Hruštín	Ulica K4	0,2070	orná pôda,TTP	0,2070	1069215	7	0,0000	0,0132	súkromné	0	II. etapa	1390/1,6, 1391/1, 1530/2,5
							1078465	9	0,0000	0,1938		0		
	14	Hruštín	Rodinné domy (45)	4,6148	orná pôda	2,2500	1069215	7	0,0000	0,6500	súkromné	0	II. etapa	1390/1,5,6,12,24,25,56,57,63,69,70,71,72
							1078465	9	0,0000	1,6000				
	15	Hruštín	Rodinné domy (20)	1,9729	TTP,orná pôda	1,0000	1069215	7	0,0000	0,0500	súkromné	0	I. etapa	1390/1,6,1391/1,1530/2
							1078465	9	0,0000	0,9500				
	16	Hruštín	Ulica K5	0,1204	orná pôda,TTP	0,1188	1069215	7	0,0000	0,1073	súkromné	0	I. etapa	1390/5,1391/1,1530/5
							1078465	9	0,0000	0,0115				
	17	Hruštín	Rodinné domy (7)	0,7313	orná pôda,TTP	0,3500	1069215	7	0,0000	0,3500	súkromné	0	I. etapa	1390/5,19,21,59,60,61,62, 1391/1,1530/5
OU 05 - KULTÚRNA A HRNČIARKA														
5	18	Hruštín	Ulica K6	0,0589	orná pôda,záhrada	0,0589	1078465	9	0,0000	0,0589	súkromné	0	I. etapa	837/1,2,838/4,9,11,840,1396/32,113
	19	Hruštín	Rodinné domy (9)	0,9225	orná pôda,záhrada	0,4500	1078465	9	0,0500	0,4000	súkromné	0	I. etapa	835/1,2,837/1,838/4,9,10,11,12,840,1396/32,112,113
	20	Hruštín	Rodinné domy (1)	0,0979	záhrada	0,0500	1078465	9	0,0500	0,0000	súkromné	0	I. etapa	831/1
	21	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,5477	orná pôda	0,2000	1078465	9	0,0000	0,2000	súkromné	0	I. etapa	1397/1,23
OU 07 - VČIELOK														
6	22	Hruštín	Rodinné domy (16)	1,6744	orná pôda,záhrada	0,8000	1069445	7	0,0000	0,8000	súkromné	0	I. etapa	1028/1,1030,1408/1,2,4,8
	23	Hruštín	Rodinné domy (17)	1,7960	orná pôda	0,8500	1069445	7	0,0000	0,8500		0	I. etapa	1416/1,5,6
OU 10 - ZAMOST														
7	24	Hruštín	Ulica K9	0,2460	TTP	0,1415	1012003	6	0,0000	0,1415	súkromné	0	I. etapa	1432/1,1547/2
	25	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,3759	orná pôda,záhrada	0,2000	1012003	6	0,2000	0,0000		0	I. etapa	1257,1259,1260,1261/1,2,3, 1262,1263,1264
	26	Hruštín	Rodinné domy (17)	3,2181	orná pôda	0,8500	1012003	6	0,0000	0,8500	súkromné	0	I. etapa	1432/2,17,38,70,73,77,79,80,84,85,87,88,89,90,91, 1547/2
OU 11 - POD PRÍSLOPOM A SLNEČNÁ														
8	27	Hruštín	Rodinné domy (17)	1,7926	TTP	0,8500	1078262	7	0,0000	0,6500		odvodnenie	I. etapa	212/2,216/3,223/2,224/2,228/1,2, 1439/16,21,22,23,24,25,26,27,28,29
							1082775	9	0,0000	0,2000				
	27a	Hruštín	Ulica K10a	0,2084	TTP	0,2084	1078262	7	0,0000	0,1362		odvodnenie	I. etapa	1439/1,1439/20,1438/1
							1082775	9	0,0000	0,0722				
OU 12 - BARANIARKY														
9	28	Hruštín	Rodinné domy (8)	0,9461	záhrada,TTP	0,4000	1082775	9	0,1000	0,2000		odvodnenie	I. etapa	108,110/1,2, 112,114,116/1,5, 117/4, 1432/3,6,40,46,47,48,49
							1069312	7	0,0000	0,1000				
	29	Hruštín	Rodinné domy (40)	4,0662	orná pôda,záhrada,TTP	2,0000	1082775	9	0,0000	0,1500		odvodnenie	I. etapa	79/1,82,86/1,2,89,90/2,3,94,96/1,2,3,97/6,7,8,9,10,11,99/2,100,102,104,106/1-10
							1069312	7	0,0000	1,6000				1432/15,16,19,31,36,42,59,64,97
							1012003	3	0,0000	0,2500				
	30	Hruštín	Ulica K10	0,3526	TTP	0,1538	1082775	9	0,0000	0,0566		odvodnenie (0,1107 ha)	I. etapa	1432/1,25,27,31,32,54,58,97, 1438/1,3,8,11,12,13,17,18,
							1069312	7	0,0000	0,0972				
31	Hruštín	Rodinné domy (18)	1,9036	TTP	0,9000	1082775	9	0,0000	0,8500		odvodnenie	I. etapa	1432/45,1432/54	
						1069312	7	0,0000	0,0500					
	32	Hruštín	Ulica K11	0,2192	TTP	0,2192	1012003	6	0,0000	0,1023		odvodnenie (0,1755 ha)	I. etapa	1432/1,1432/54
							1069312	7	0,0000	0,1169				
OU 13 - KUTINA A DIELNICA I.														
10	33	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,4378	orná pôda,záhrada	0,2000	1069445	7	0,0000	0,2000		0	II. etapa	1205,1206,1207/1,1208,1209/1,1212,1214/2,1215,1218
	34	Hruštín	Rodinné domy (2)	0,2619	orná pôda	0,1000	1069445	7	0,0000	0,1000		0	II. etapa	1197,1199/3

Lokalita č.		Katastrálne	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál.číslo parciel
		územie		v ha		celkom	skupina BPEJ	z toho území	mimo				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
OU 14 - KUTINA A DIELNICA II.													
11	35	Hruštín	Rodinné domy (10)	0,9662	orná pôda	0,5000	1069445	7	0,0000	0,2000	0	II. etapa	1869,1870,1871,1872,1873,1874,1875/1,1875/2,1876/1,1876/2,1877/2,1882,1883,1884
	36	Hruštín	Rodinné domy (7)	0,4723	orná pôda	0,3500	1069445	7	0,0000	0,3500	0	II. etapa	1849,1850,1862/1,1863,1864,1865,1866/1,1866/2,1867,1868
VU - VYROBNÉ ÚZEMIE													
VU 02 - VÝROBA PRI DRUŽSTVE													
12	37	Hruštín	Rozšírenie výroby	0,0440	TTP	0,0440	1082672	9	0,0000	0,0440	0	I. etapa	1458/1
VU 03 - VÝROBNÁ ZÓNA - VÝCHOD													
13	38	Hruštín	Ulica K17	0,2268	orná pôda	0,2268	1012003	6	0,0000	0,2268	0	I. etapa	1430/1,1431,1547/1
	39	Hruštín	Ulica K18 (príjazdová cesta do areálu)	0,0805	orná pôda	0,0805	1012003	6	0,0000	0,0805	0	I. etapa	1431,1547/1
	40	Hruštín	Výroba , sklady	4,0505	orná pôda	2,9765	1012003	6	0,0000	2,9765	0	I. etapa	1430/1,1431,1547/1
RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE													
RU 01 - ŠPORTOVÝ AREÁL TJ													
14	41	Hruštín	Rozšírenie športového areálu	0,2746	TTP	0,2746	1012003	6	0,0000	0,2746	0	I. etapa	1424/1
RU 02 - PRÍSLUP													
15	42	Hruštín	Rekreačné chatky (6), ihriska	0,5329	TTP	0,5329	1069512	7	0,0000	0,5329	0	I. etapa	1446/1,1446/16
SPOLU				41,3334		21,7356			0,4644	21,2712			

Poznámka:
Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 15,3960 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,2644 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 15,1316 ha.

VANOVKA													
OU - OBYTNÉ UZEMIE													
OU 19 - KUTY													
14	43	Vaňovka	Rodinné domy (4)	0,4356	TTP	0,2000	1082685	9	0,0000	0,2000	0	I. etapa	1193/1,1522,3977/1
	44	Vaňovka	Časť Ulice K23	0,0280	TTP	0,0280	1082685	9	0,0000	0,0280	0	I. etapa	1347
	45	Vaňovka	Rodinné domy (1)	0,1390	TTP	0,0500	1082685	9	0,0000	0,0500	0	I. etapa	1347
	46	Vaňovka	Rodinné domy (3)	0,3296	TTP	0,1500	1082685	9	0,0000	0,1500	0	I. etapa	1347
OU 20 - HRADY													
15	47	Vaňovka	Ulica K24	0,1992	TTP,orná pôda	0,1992	1069412	7	0,0000	0,1046	0	I. etapa	937/1,955/1,1005/1,1005/41,3975
							1066441	7	0,0000	0,0946			
	48	Vaňovka	Rodinné domy (22)	2,2664	orná pôda	1,1000	1069412	7	0,0000	0,9000	0	I. etapa	1005/1,2,40,41,1039/1,24,25,27
							1066441	7	0,0000	0,2000			
	49	Vaňovka	Rodinné domy (8)	0,8104	TTP,orná pôda	0,4000	1069412	7	0,0000	0,2000	0	I. etapa	937/1,955/1
							1066441	7	0,0000	0,2000			
	50	Vaňovka	Rodinné domy (2)	0,1652	TTP,orná pôda	0,1000	1066441	7	0,0000	0,1000	0	I. etapa	937/1,955/1
SPOLU				4,3734		2,2272			0,0000	2,2272			

Poznámka:
Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 1,7992 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,00 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 1,7992 ha.

