

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

č. OU-KS-OSZP-2019/001582

vydané Okresným úradom Košice - okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa
§ 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Drienovec, zastúpená starostom

2. Identifikačné číslo

00 324 108

3. Adresa sídla

Obecný úrad

Drienovec 368

044 01 Drienovec

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Tibor Kočiš, starosta obce

Drienovec 368, 044 01 Drienovec

tel. č.: 0902 898 806

e-mail: obecdrienovec@kid.sk

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie
územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a zákona
č. 50/976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom priadku v znení neskorších predpisov

tel. č.: 0918 184 928

e-mail: agnesa.hoppanova@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec

2. Charakter

Strategický dokument územného plánovania - Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona. Návrh je spracovaný v zmysle § 8 ods. 2 písm. c) a § 11 zákona č. 50/976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom predpise v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele

Obec Drienovec nemá spracovaný územný plán obce. Pre obstaranie územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle § 19a, ods. 1 stavebného zákona.

Cieľom územného plánu obce je v súlade s § 1 stavebného zákona sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavné ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb obce Drienovec v oblasti územného rozvoja vyplýva, že v územnom pláne obce je potrebné sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce Drienovec nasledovné:

- návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinskej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby, územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľnočasových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,

- navrhnuť komplexný územný rozvoj obce na obdobie cca 15 – 20 rokov,
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na susedné obce a na mesto Moldava nad Bodvou a na krajské sídlo Košice.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec Drienovec nemá spracovaný územný plán obce (ďalej ÚPN-O). Pre obstaranie územnoplánovacej dokumentácie bol stanovený postup v zmysle § 19a, ods. 1 stavebného zákona, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu a Návrhu ÚPN-O. Riešenie ÚPN-O Drienovec vychádza zo Zadania pre spracovanie nového ÚPN-O, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 7/2016 dňa 19.01.2016.

Koncept ÚPN-O Drienovec rieši územie vymedzené administratívnou hranicou obce o výmere 2 807 ha, s 2 269 obyvateľmi (r. 31.12.2017), ktoré sa nachádza v juhozápadnej časti okresu Košice – okolie. Riešené územie je vymedzené tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého katastrálneho územia.

Návrhovým obdobím územného plánu obce bude rok 2030, dlhodobejší koncepčný výhľad rozvoja sídla bude urbanisticky riešený k roku 2035. Pre návrhové obdobie územného plánu do r. 2030 sa podľa demografickej prognózy predpokladá zvýšenie počtu obyvateľov na 3061.

Obec má prevládajúci obytný charakter s doplnujúcimi výrobnými funkciami poľnohospodárskej výroby a skladového hospodárstva, ktoré sú situované v okrajových polohách prevažne v južnej a západnej časti územia. Plochy občianskej vybavenosti sú situované v účelových aj polyfunkčných objektoch prevažne v centrálnej časti sídla.

Koncept ÚPN-O je spracovaný vo dvoch Variantoch – A a B, predovšetkým v rozvoji a rozšírení funkčných plôch bývania. Vo Variante „A“ sú riešené rozvojové plochy v nadväznosti na existujúcu zástavbu - obytné územie. V tomto Variante sú do maximálnej miery využité kapacity súčasnej technickej infraštruktúry s možnosťou postupného rozšírenia a možného dobudovania vybavenosti. Kompaktnosť lokality a jeho vymedzenie dotvára štruktúru sídla a zároveň posilní význam a umiestnenie navrhovaných funkčných plôch – športových zariadení, občianskej vybavenosti vrátane areálu Drienovské kúpele. Rozvoj obytnej zóny sa navrhuje okrem výstavby v prielukách a na nových plochách v zastavanom území tiež v lokalitách mimo zastavaného územia na ornej pôde a trvalých trávnych porastoch. Na navrhovaných plochách sa počíta s výstavbou cca 270 rodinných domov. Vo Variante „B“ sú riešené rozvojové plochy a rozšírené oproti Variantu „A“ do lokalít s využitím ostatných disponibilných plôch vo väzbe na zastavané územie sídla pri jeho ucelenosti a kompaktnosti a bezproblémových napojení na súčasnú komunikačnú sieť a technickú infraštruktúru sídla. Riešenie a väzby na technickú infraštruktúru sídla a dopravné napojenie na komunikačnú sieť obce vyžaduje vyššie nároky, predovšetkým investičné.

Variant B navrhuje doplnenie novej zástavby rodinných domov aj pozdĺž severnej časti zastavaného územia obce s celkovým počtom cca 340 rodinných domov.

Pri oboch variantoch sú rešpektované požiadavky na ochranu najlepších bonít poľnohospodárskej pôdy. Riešenie ostatných funkčných plôch je identické vzhľadom na oklieštenosť možnosti rozšírenia územia - z južnej strany cesta I/16, z východu les, na severe Národný park Slovenský kras a na západnej strane chránená orná pôda.

Dôležitým faktorom urbanistickej kompozície je zachovanie a rozvíjanie prirodzeného začlenenia navrhovanej obytnej zástavby. Doterajší vzhľad spočívajúci v racionálne usporiadanej sústave menších a členených zoskupení hmôt objektov je nevyhnutné zachovať a naďalej rozvíjať. Udržiavať pritom rozličnosť a priestorovú mnohorakosť (pestrosť) usporiadania a využívania prídumových hospodárskych stavieb a úžitkových záhrad. Rešpektovať charakteristickú druhotnú krajinnú štruktúru v najbližšom okolí obce vrátane skupín zelene.

V Koncepte riešenia ÚPN-O Drienovec je:

- rešpektovaná jestvujúca urbanistická štruktúra všetkých častí obce v rámci funkčného členenia a charakteru zástavby, ktorá vznikla v rôznych historických etapách s ich integráciou do funkčného urbanistického celku,
- zástavba mimo súčasne zastavané územie obce riešená tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- z celkovej urbanistickej koncepcie obce navrhnutých viac rozvojových lokalít z hľadiska časovej výhodnosti realizácie výstavby, vplyvu objektívnych a subjektívnych faktorov (PP, vlastnícke vzťahy, pripravenosť územia v rámci technickej a dopravnej infraštruktúry),
- minimalizácia konfliktov výrobných, skladových a poľnohospodárskych areálov a prevádzok z aspektu kvality životného prostredia a dopravných väzieb,
- riešené dobudovanie športových zariadení s príslušnou vybavenosťou vo väzbe na navrhované funkčné plochy bývania,
- zástavba riešená tak, aby priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania rešpektovali historické dominanty a kompozične významné urbanistické a architektonické celky,
- navrhnutý rozvoj cestovného ruchu z hľadiska priestorovo-kompozičných a dopravných väzieb na obec a okolie. Jedná sa o rozvoj a dobudovanie areálu Drienovských kúpeľov,
- rešpektovaná požiadavka na environmentálne vhodné a bezpečné využívanie územia.

Koncept ÚPN-O reguluje funkčné využitie plôch a zástavby pre rodinné a bytové domy, občiansku, športovú a rekreačnú vybavenosť, výroby a výrobných služieb a hospodárskych objektov. Rieši požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce. Koncept ÚPN-O navrhuje:

- územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu jestvujúceho bytového fondu,
- rekonštrukciu ZŠ a rozšírenie o telocvičňu,
- plochy pre budúcich investorov v oblasti poľnohospodárskej alebo priemyselnej výroby a skladového hospodárstva príp. logistiky. Lokality sú riešené v rámci jestvujúcich výrobných areálov a na území bezprostredne na nich nadväzujúce resp. na území jestvujúcich poľnohospodárskych dvoroch,

- jestvujúcu základnú vybavenosť považuje za kapacitne dostačujúcu s primeranou dostupnosťou. Určuje rozvojové plochy základného občianskeho vybavenia a vyššieho občianskeho vybavenia, s koncepciou dopravnej obsluhy a technickej infraštruktúry pre dané občiansku vybavenosť,
- budovu kultúrneho domu modernizovať, prestavať na viacúčelovú sálu a zvýšiť flexibilitu hlavnej sály, znížiť energetickú náročnosť prevádzky,
- v sociálnej oblasti výstavbu nájomných bytov (pre sociálne znevýhodnených občanov),
- dobudovanie športovísk a detských ihrísk pre každodenné športovo-rekreačné (voľnočasové) aktivity,
- pre zvýšenú intenzitu ťažby úpravu križovatky na I/16, rozšírenie resp. nové napojenie areálu ťažby,
- siete ciest a miestnych komunikácií skompaktniť a vzájomne prepojiť pešími a cyklistickými komunikáciami, v novo navrhovaných lokalitách obce vybudovať komunikačný systém ciest,
- chrániť železničný dopravný koridor magistrálného ťahu v úseku (Rimavská Sobota) – Plešivec – Rožňava – Košice na zdvojkolaženie a elektrifikáciu a vymedzuje koridor plánovanej rýchlostnej cesty R2,
- napojiť do vodovodnej siete nenapojené nehnuteľnosti a dobudovať rozvodný rad vodovodu v zmysle urbanistického návrhu,
- z pohľadu súčasných potrieb aj z titulu jej urbanistického návrhu rozšíriť ČOV,
- dobudovať delenú kanalizáciu (splaškovú) a nenapojené objekty napojiť domovými prípojkami na kanalizáciu,
- dobudovať dažďovú kanalizáciu,
- v rámci protipovodňovej ochrany odporúča riešiť odvedenie povrchových vôd do potoka povrchovými rigolmi okolo komunikácií a pozdĺž pozemkov - pre realizáciu je potrebné spracovať podrobnejšiu dokumentáciu,
- kapacitu Drienovského potoka upraviť na Q_{100} ,
- pri úpravách tokov mimo zastavaného územia v maximálnej miere zachovávať existujúcu trasu koryta a stabilnú časť priečneho profilu. Trasu toku skracovať len vo výnimočných prípadoch a odstavené meandre nezasypávať. V čo najväčšej miere zachovať pôvodné brehové porasty,
- jestvujúce distribučné trafostanice v prípade potreby posilnenia siete riešiť výmenou trafa vyššieho výkonu, zrealizovať dve kioskové trafostanice s výkonom 160 a 250 kVA a stĺpovú trafostanicu s výkonom 160 kVA,
- súčasný stav v zásobovaní teplom ponechať. Koncept predpokladá komplexnú zmenu štruktúry používaných palív v prospech ušľachtilých palív,
- v navrhovaných plochách rodinných domov a plochách urbanistickej rezervy vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na jestvujúci rozvod,
- dobudovať telefónnu sieť a rozvody obecného rozhlasu a káblovej televízie,
- koncepciu tvorby plôch verejnej zelene,
- prvky miestneho územného systému ekologickej stability (ďalej USES).

V koncepte ÚPN-O nové rozvojové plochy riešia:

- Lokalita č. 1 a 2 - Rozšírenie areálu Drienovské kúpele – invariantné riešenie, kultúra ostatné plochy. Rozvoj iným smerom len na úkor lesnej pôdy.
- Lokalita č. 3 - Rozšírenie kompaktnej zástavby na výstavbu rodinných domov bez možnosti alternatívnych riešení.
- Lokalita č. 4 - Rozšírenie zástavby – bytové domy s možnosťou napojenia na jestvujúcu technickú infraštruktúru.
- Lokalita č. 5 - Rozvojové plochy pre bývanie – ohraničená lokalita jestvujúci komunikáciami a s možnosťou napojenia na jestvujúcu technickú infraštruktúru.
- Lokalita č. 6 - Rozvoj športových a rekreačných vybaveností - lokalizácia z dôvodu konfigurácie terénu, limitované plochami lesov.
- Lokalita č. 7 - Rozvoj výrobných plôch ohraničený dopravnými stavbami bez možnosti alternatívnych riešení.
- Lokalita č. 8 - Úprava a rozšírenie parkových plôch vo väzbe na súčasný historický park.
- Lokalita č. 9 - Rozšírenie cintorína a parkovacích plôch – rozvoj limitovaný ochranným pásmom cintorína na obytné plochy.
- Lokalita č. 10 - Variantná možnosť rozvoja obytných plôch vo väzbe na zástavbu sídla. Záber poľnohospodárskej plochy na disponibilných plochách s vyššími nárokmi na technickú infraštruktúru – len Variant „B“.

Koncept ÚPN-O Drienovec je členený na textovú časť a grafickú časť a vypracovaný je v nasledovnom rozsahu:

A. TEXTOVÁ ČASŤ

- Sprievodná správa
- Príloha I - Samostatná príloha perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely textová a tabuľková časť
- Príloha II - Záväzná časť územného plánu obce

B. VÝKRESOVÁ ČASŤ

1	Širšie vzťahy	M = 1 : 50 000
2	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M = 1 : 10 000
3	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	M = 1 : 10 000
4	Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia	M = 1 : 5 000
4A	Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia - Variant A	M = 1 : 5 000
4B	Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia - Variant B	M = 1 : 5 000
5	Návrh verejného dopravného vybavenia	M = 1 : 5 000
6	Návrh verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo	M = 1 : 5 000
7	Rozbor verejného technického vybavenia - električka, telekomunikácie, plyn	M = 1 : 5 000
8	Návrh perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely	M = 1 : 5 000
9	Schéma verejnoprospešných stavieb	M = 1 : 5 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec rešpektuje:

- nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu:
 - Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov (2004, 2009, 2014) - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce.
- súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:
 - Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP,
 - aktualizovaný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Košice - okolie (2006),
 - Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na obec).

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

Posudzovanie vplyvu strategického dokumentu zabezpečoval Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán). Posudzovanie bolo vykonané podľa zákona.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prípravné práce	06.05.2015
Oznámenie o strategickom dokumente	21.09.2015
Spracovanie Prieskumov a rozborov	august 2015
Spracovanie a schválenie Zadania pre územný plán obce	19.01.2016
Určenie rozsahu hodnotenia	23.10.2015
Koncept riešenia územného plánu	október 2018
Predloženie správy o hodnotení	20.12.2018
Verejné prerokovanie	07.01.2019
Posudok a návrh záverečného stanoviska	február 2019

Obstarávateľ strategického dokumentu podľa § 5 zákona predložil dňa 21.09.2015 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Drienovec“ (ďalej len oznámenie). Príslušný orgán oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a zároveň ho vyzval na zverejnenie oznámenia. Oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Príslušný orgán po prerokovaní podľa § 8 zákona určil dňa 23.10.2015 rozsah hodnotenia. Obstarávateľ bol zároveň upozornený na povinnosť zverejniť rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Obstarávateľ predložil príslušnému orgánu dňa 20.12.2018 Správu o hodnotení spolu s Konceptom riešenia Územného plánu obce Drienovec, ktorú príslušný orgán zverejnil na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní konceptu územného plánu a správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení a konceptu územného plánu sa konalo dňa 07.01.2019.

Príslušný orgán podľa § 13 ods. 4 zákona určil dňa 17.01.2019 odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku. Posudok s návrhom záverečného stanoviska bol príslušnému orgánu doručený dňa 20.02.2019

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Obce Drienovec podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce o schválení Územného plánu obce Drienovec a všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Drienovec podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení o hodnotení strategického dokumentu vypracovali:

Spracovateľ správy: Ing. arch. Agnesa Hoppanová

Spolupráca: Ing. arch. Dezider Kovács, ARKA, s.r.o.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe vypracovanej správy o hodnotení Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec s prihliadnutím na záznam z verejného prerokovania a doručených stanovísk k správe o hodnotení za spracovateľa odborného posudku príslušný orgán podľa § 13 zákona určil Ing. Svetlanu Vargovú, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 528/2010/OHPV.

Koncept ÚPN-O Drienovec rieši územie s viac ako 2 000 obyvateľmi, pre ktoré sa zmysle § 21 stavebného zákona spracúva koncept vo Variantoch.

Správa o hodnotení Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec vypracovaná v decembri 2018 obsahuje 25 strán. Správa o hodnotení, ktorá hodnotí dva varianty konceptu – Varianty A a Variant B a nulový variant, je sústredená na hodnotenie pozitívnych a negatívnych faktorov pre variantné riešenia iba v návrhu lokalít pre funkciu bývania. V správe o hodnotení neboli vyhodnotené všetky špecifické požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia. Z dôvodu neúplnosti správy o hodnotení spracovateľ správy v januári 2019 k správe vypracoval Doplnok, ktorý obsahuje 8 strán.

Z hľadiska obsahu a štruktúry kapitol je správa o hodnotení po jej doplnení spracovaná v súlade s určeným rozsahom hodnotenia a s prílohou č. 5 zákona.

Kapitola A. Základné údaje obsahuje všetky náležité základné údaje o obstarávateľovi a o územnoplánovacej dokumentácii. Vplyvy územnoplánovacej dokumentácie nepresiahnu štátne hranice.

V kapitole B sa uvádzajú údaje o vstupoch so zhodnotením súčasného stavu zložiek a prvkov krajiny štruktúry a údaje o výstupoch charakterizujúce znečistenie zložiek životného prostredia s návrhmi riešenia v zmysle konceptu ÚPN-O.

Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia v kapitole C. s popisom jednotlivých zložiek životného prostredia, chránených území, ekologicky významných prvkov a obyvateľstva je vypracovaná podrobne s výstižným rozpracovaním predpísaných kapitol a zhodnotením súčasných environmentálnych problémov, ktoré sú úplne alebo aspoň čiastočne riešiteľné metódami územného plánovania, a na ktoré sa riešenie ÚPN-O sústreďuje.

Vecne sú popísané predpokladané vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo s návrhom primeraných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu existujúcich negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Na území obce sa nachádzajú - Národný park Slovenský kras, Prírodná rezervácia Palanta, Územie európskeho významu SKUEV0737 Palanta, Chránené vtáčie územie SKCHVU027 Slovenský kras, Národná prírodná pamiatka Drienovská jaskyňa a chránené územia podľa medzinárodných dohovorov - Jaskyne Slovenského a Aggtelekského krasu, ktoré boli zapísané do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO. Niektoré funkčné plochy sú navrhované na plochách chránených území alebo v ich priamom kontakte. Z posúdenia vplyvov na chránené územie v Doplnku správy o hodnotení vyplynuli požiadavky na úpravu konceptu ÚPN-O v časti návrhu funkčných plôch občianskej vybavenosti v lokalite Drienovských kúpeľov a plôch pre šport tak, aby boli rešpektované chránené územia nachádzajúce sa na území obce. Ďalej sa navrhuje doplnenie ÚSESu.

Porovnanie konceptu ÚPN-O s nulovým variantom je spracované v prehľadnej tabuľke na dostatočnej úrovni. Koncept ÚPN-O oproti nulovému variantu určuje rozvojové funkčné plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, šport a rekreáciu, zeleň, dopravu, technické vybavenie územia a ochranu životného prostredia. V správe sú zhodnotené použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia. Uvedené sú aj nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení. V závere správy o hodnotení je všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.

Navrhované varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia, ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, boli riešené vyvážené. Nepredpokladajú sa podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom.

Správa o hodnotení strategického dokumentu Koncept riešenia ÚPN-O Drienovec vrátane Doplnku zodpovedá po formálnej i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona, ako aj rozsahu hodnotenia. Spracovaná je v primeranom rozsahu a s takým uvedením podrobností, ktoré umožňujú identifikovať vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Primerane k jestvujúcim pomerom sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu primerane k charakteru strategického dokumentu spracovateľa správy vyvážené rozpracovali všetky požadované obsahové stránky riešenej problematiky. Nepresnosti, ktoré sa vyskytli pri spracovaní správy o hodnotení a doplnku sú formálneho charakteru a nemajú vplyv na kvalitu dokumentácie. Správa

o hodnotení vystihuje všetky podstatné údaje, umožňuje dostatočné oboznámenie sa so strategickým dokumentom a jeho vplyvmi na životné prostredie a z hľadiska zákona spĺňa požadované náležitosti.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec a k strategickému dokumentu Územný plán obce Drienovec – Koncept riešenia boli doručené nasledovné stanoviská:

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č. 3876/2019-6.3 zo dňa 18.01.2019)

MŽP SR po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe stanoviska ŠOP SR, uviedlo, že predložená správa o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nespĺňa dostatočné vyhodnotenie požiadaviek stanovené v špecifických podmienkach rozsahu hodnotenia č. OU-KS-OSZP-2015/010097 zo dňa 23.10.2015 a z toho dôvodu žiadalo dopracovať uvedenú dokumentáciu tak, aby špecifické požiadavky boli rešpektované a nedostatky odstránené.

Vyhodnotenie: Spracovateľ správy o hodnotení vypracoval Doplnok k správe o hodnotení v zmysle pripomienok MŽ SR. Opatrenia a odporúčania navrhované v Doplnku je potrebné rešpektovať a zapracovať do konceptu ÚPN-O.

MŽP SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny po preštudovaní Doplnku k správe o hodnotení na základe stanoviska ŠOP SR č. NP SK/5-006/2019 z 19.02.2019 zasiela nasledujúce pripomienky:

- Žiadajú, aby navrhovaná funkčná plocha pre dobudovanie areálu Drienovských kúpeľov bola z Konceptu ÚPN obce vylúčená.
Odôvodnenie: Rozširovanie areálu Drienovských kúpeľov je navrhované mimo zastavaného územia obce, zasahuje priamo do územia medzinárodného významu – biosférickej rezervácie Slovenský kras a zároveň do ochranného pásma PR Palanta (3. stupeň ochrany v zmysle zákona č. NR SR 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov), ktorá je zároveň územím európskeho významu SKUEV0737 Palanta.
- Žiadajú zapracovať a premietnuť do konceptu ÚPN prvky RÚSES-u okresu Košice - okolie. V prípade biokoridoru v západnej časti k. ú. žiadame do textu zapracovať opatrenie – pozemky neoplocovať.
Odôvodnenie: Tento biokoridor predstavuje významné migračné prechod pre živočíchy – kopytníky a terestrické cicavce, zároveň sa udrží priaznivý stav tejto časti krajiny.
- Žiadajú prepracovať v texte Konceptu ÚPN obce a taktiež v mapových podkladoch časť týkajúcu sa plánovaného vzdušného 22 kV elektrického vedenia, tak aby toto elektrické vedenie bolo riešené kabelážou v zemi.
Odôvodnenie: V stanoviskách správy NP a BR Slovenský kras pri zadaní konceptu v roku 2015 bola požiadavka, aby pri rekonštrukcii alebo budovaní nového elektrického vedenia, bolo uloženie vodičov riešené kabelážou v zemi.

Táto požiadavka nebola splnená, pretože v dokumentácii Koncept ÚPN obce je naplánované nové vzdušné 22 kV VN vedenie.

- Navrhujú, aby v Koncepte ÚPN obce bolo doplnené výhľadové riešenie pre Lom Drienovec v komplexnom urbanistickom riešení zastavaného územia. Navrhujeme, aby bolo toto územie v texte aj v grafike jasne v návrhu preradené zo zastavaného územia do inej kategórie (lesný pozemok, zeleň ap.).

Odôvodnenie: Predmetný lom nachádza na území NP a BR Slovenský kras a zároveň v CHVÚ Slovenský kras a rozhodnutím orgánu ochrany prírody OU-KE-OSZP1-2017/036778 zo dňa 26.9.2017 je schválený Plán likvidácie lomu Drienovec na obdobie rokov 2018-2038 a Plán rekultivácie lomu Drienovec.

- Požadujú prepracovať Koncept ÚPN obce v súlade s návrhmi zmierňujúcich opatrení spracovanými v primeranom posúdení vplyvov navrhovanej plochy športu na CHVÚ Slovenský kras, hlavne vypustiť z regulatívov objekty a zariadenia pre rekreáciu a šport a služobné byty pre správcov zariadení.

Vyhodnotenie: Informácie sú relevantné, je potrebné ich akceptovať a do konceptu ÚPN-O zapracovať.

Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3869/2019-5.3 zo dňa 8.1.2019)

- V katastrálnom území obce Drienovec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Drienovec - stavebný kameň (4184)“, ktoré využíva Lom Drienovec, s.r.o., Drienovec.
Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je evidovaných osem opustených skládok bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na mape, ktorá je priložená k stanovisku. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

Názov EZ: KS (003) / Drienovec - skládka TKO VII

Názov lokality: skládka TKO VII

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na mape priloženej k stanovisku. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch

a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V katastrálnom území obce Drienovec je podľa mapy priloženej k stanovisku zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 37 - 41 Turňa nad Bodvou), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

- [http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas st sv](http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas%20st%20sv),
- <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.
Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie [http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikaci a/14](http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikaci%20a/14).

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom,
- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Mz SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Odbor štátnej geologickej správy MŽP SR žiada do Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie doplniť a upresniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.

Vyhodnotenie: Informácie sú relevantné, je potrebné ich akceptovať a do konceptu ÚPN-O zapracovať tie informácie, ktoré tam nie sú.

Dopravný úrad (list č.4681/2019/ROP-004-P/979 zo dňa 09.01.2019 a list č. 4681/2019/ROP-002-P/5265 zo dňa 09.01.2019)

Dopravný úrad zistil, že pri spracovaní Konceptu ÚPN-O neboli zohľadnené požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Drienovec. Z toho dôvodu žiada územnoplánovaciú dokumentáciu v ďalšom stupni dopracovať o nasledovné skutočnosti:

Časť katastrálneho územia obce Drienovec sa nachádza v ochranných pásmach a prekážkových rovinách Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Drienovec, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-156/86 zo dňa 12.12.1986 a v zmysle predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve.

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 230 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2% - 1:50) s výškovým obmedzením 199,2 - 220,8 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3% - 1:7) s výškovým obmedzením 199,2-225,8 m n.m. Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom).

Prekážkové roviny je potrebné na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti Letiska Drienovec rešpektovať.

Dopravný úrad upozorňujeme, že terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Drienovec, tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Dopravný úrad chce ďalej upozorniť, že pri funkčnom využití území v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy, a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru a ochrannom pásme prechodových plôch.

Vyššie popísané ochranné pásma a prekážkové roviny Letiska Drienovec, sú znázornené vo výkresovej prílohe stanoviska Dopravného úradu.

Dopravný úrad ďalej upozorňuje, že v časti lokality (najbližšie pri letisku) navrhovanej v oboch Variantoch „PV - plochy pre výrobu a výrobné služby“ je rezerva do ochranných pásiem letiska len cca 8 m. V predmetnej ÚPD nie je uvedená podlažnosť, preto Dopravný úrad žiada spracovateľa o preverenie, či navrhovaná funkcia rešpektuje ochranné pásma letiska a v prípade zistenia nerešpektovania o úpravu plošného rozsahu tejto lokality. Dopravný úrad ďalej žiada spracovateľa o preverenie rešpektovania ochranných pásiem letiska a j pri ostatných navrhovaných lokalitách.

Zároveň Dopravný úrad upozorňuje, že v zmysle ustanovení § 28 ods. 2 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Drienovec,
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 pís. c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie (textovú aj výkresovú časť), v ktorej budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Drienovec, Dopravný úrad žiada predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiada do predmetnej ÚPD zapracovať do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia. Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.

Podklady ochranných pásiem (taktiež v digitálnej forme), prípadne bližšie informácie budú poskytnuté na Dopravnom úrade, referáte ochranných pásiem letísk.

Vyhodnotenie: Požiadavky akceptovať a zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Úrad Košického samosprávneho kraja, (list č. 2080/2019/ORRÚPŽP/793 zo dňa 9.1.2017)

Žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

V lokalite „Drienovecké kúpele“ jej východnej časti neodporúča navrhovať žiadne plochy na občiansku vybavenosť, z dôvodu priameho dotyku s PR Palanta (5. stupeň ochrany prírody a krajiny) a vodného toku (vyvieračka Pitykó).

Žiada posúdiť dôležitosť a nutnosť rozšírenia zastavanej plochy v lokalite „Drienovecké kúpele“ a návrhu plochy občianskeho vybavenia v severnej časti lokality, z hľadiska ochrany prírody a vôd, občasný tok Miglinc, ktorý môže v jarných mesiacoch spôsobiť zatápanie a podmáčanie navrhovaného územia. V tejto lokalite je realizovaná a existujúca umelá vodná plocha (nádrž), ktorá nie je uvedená v koncepte UPN-O. Je potrebné skutkový stav aktualizovať.

Žiada zachovať ochranné pásmo lesa (50 m) pri všetkých navrhovaných plochách pre OV, IBV a KBV.

V prípade, ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiada tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

KSK pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s Variantom „A“ navrhovaným strategickým dokumentom „Koncept riešenie územného plánu obce Drienovec“.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať a zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (list č. 2018/07203-02/006-HŽPZ zo dňa 03.01.2019)

RÚVZ uvádza, že správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať, avšak RÚVZ upozorňuje, že:

- 50 m ochranné pásmo pohrebiska v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné stanoviť aj pre rozšírenú časť pohrebiska. V § 15 ods. 7 tohto zákona je uvedené, že ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom,
- pre navrhované funkčné plochy na bývanie v severozápadnej časti obce, ktorá sa nachádza v blízkosti lomu na ťažbu kameňa, je potrebné objektivizovať hlukové pomery v danom území a v prípade potreby navrhnuť protihlukové opatrenia, resp. zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok, upozornenia je nutné rešpektovať.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (list č. OU-KS-OSZP-2019/001536 zo dňa 09.01.2019)

Orgán štátnej vodnej správy nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov k predloženej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu "Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec" zásadné pripomienky. Upozorňuje, že uvažované rozšírenie kapacity ČOV na 3 500 EO bude možné len v prípade preukázania súladu vplyvu odpadových vôd vypúšťaných po prečistení v ČOV do recipienta (Drienovský potok) s požiadavkami NV SR č.269/2010 Z.z., ktorými sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Vyhodnotenie: Upozornenie rešpektovať.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH (list č. OU-KS-OSZP-2018/016565 zo dňa 28.12.2018)

K predloženému strategickému dokumentu z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

Vyhodnotenie: Stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO (list č. OU-KS-OSZP-2019/001539 zo dňa 02.01.2019)

V správe o hodnotení a v pripravovanom strategickom dokumente – Územnom pláne obce Drienovec žiada uviesť, či existujú na riešenom území veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Taktiež je potrebné uviesť, či sa počíta s výstavbou nových stredných alebo veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré je potrebné zakategorizovať v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, zhodnotiť vplyv emisií z týchto zdrojov na kvalitu ovzdušia, na obyvateľstvo a životné prostredie celkovo. Z hľadiska ochrany ovzdušia je vítané uprednostniť využitie alternatívnych zdrojov energie.

Vyhodnotenie: Požiadavky akceptovať, požadované informácie uviesť do textovej časti Konceptu ÚPN-O Drienovec. Ak v štádiu návrhu územného plánu nie sú známe údaje o charaktere budúcej výroby s relevantnými vstupmi a navrhujú sa len všeobecne funkčné plochy pre rozvojové zámery, po definovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia ich zakategorizovať podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 410/2012 Z. z.. Ak konkrétne činnosti budú podliehať v zmysle zákona posúdeniu vplyvov na životné prostredie, tak vplyvy týchto navrhovaných činností budú hodnotené v zmysle zákona v štádiu projektovej prípravy.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-KE-OSZP1-2019/044564 zo dňa 17.01.2019, OU-KE-OSZP1-2019/007111 zo dňa 17.01.2019)

K predloženému konceptu má nasledovné pripomienky:

- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sú oba Varianty rovnocenné a prijateľné. Nakoľko však lokalita č. 6, v ktorej je plánovaný rozvoj športových a rekreačných vybaveností sa nachádza v CHVÚ Slovenský kras je potrebné vyhodnotiť vplyvy na predmety ochrany v CHVÚ Slovenský kras a navrhnúť opatrenia na zmiernenie týchto vplyvov (v procese posudzovania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý práve prebieha). Výsledky posúdenia premietnuť do návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
- Po vysporiadaní sa s vyššie uvedenými pripomienkami žiada návrh územnoplánovacej dokumentácie predložiť na okresný úrad. Okresný úrad k doplnenému návrhu územnoplánovacej dokumentácie vydá vyjadrenie v zmysle § 9 ods. 1 písmo a) zákona.
- V bode 2.2.5. vyššie uvedeného rozsahu hodnotenia sa uvádza: „Lokalitu „Drienovská mokrad“ uviesť ako významné biocentrum, teda ako časť krajiny, ktorá svojou veľkosťou a prírodným stavom ekologických podmienok umožňuje existenciu prirodzených spoločenstiev - biocenóz.“ V správe je Drienovská mokrad naďalej uvedená ako lokalita lokálneho významu.

Vyhodnotenie: Pripomienky bola akceptovaná. K správe o hodnotení bol vypracovaný doplnok. Doplnený návrh územnoplánovacej dokumentácie predložiť okresnému úradu na vyjadrenie.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-KE-OVBPI-2019/007091 zo dňa 29.01.2019)

Ku predmetnému Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec nemáme žiadne zásadné pripomienky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-KE-OOP6-2019/007463 zo dňa 15.01.2019)

Ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy k Konceptu ÚPN-O Drienovec uvádza nasledovné:

- navrhovanú lokalitu č. 8 rozdeliť podľa stavu C KN (záhrady, ostatná plocha) a opraviť kód BPEJ (0406012), lokalitu vyhodnotiť vo vzťahu k § 12 ods. 2 písmo b) zákona o ochrane a využívaní PP (v textovej, ako aj tabuľkovej časti),
- lokalitu s funkčným využitím "Š", ktorá je umiestnená na parc. č. 2111/3 a 2111/4 zaradiť do záberu PP z dôvodu, že parc. č. 2111/3 je podľa registra C KN vedená ako orná pôda; zároveň lokalitu vyhodnotiť vo vzťahu ku § 12 ods. 2 písmo b) zákona o ochrane a využívaní PP (v textovej, ako aj tabuľkovej časti),
- Pri lokalite 1 požiadať o stanovisko príslušný OU Košice - okolie, odbor pozemkový a lesný,
- preukázať zdroj údajov o BPEJ (pre riešenie k.ú. poskytne údaje Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, ako právny nástupca Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy zrušeného k 31.12.2013),
- vzhľadom na rozsah predpokladaného záberu PP orgán ochrany odporúča spracovať návrh ÚPN na základe predloženého Variantu "A".

Vyhodnotenie: Pripomienky a požiadavky zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Obvodný banský úrad v Košiciach (list 126-2993/2019 zo dňa 03.01.2019)

OBÚ v stanovisku uvádza, že na území obce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov. Riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (vyhradených ložísk). Na parc. č. 675/1 v k.ú. Drienovec je povolená likvidácia lomu nevyhradeného nerastu – vápenca a na parc. č. 2223/6 a 2223/7 v k.ú. Drienovec je povolené dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu – štrkopieskov.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok. Údaje sa odporúča doplniť do konceptu ÚPN-O.

Štátna ochrana prírody SR, Správa NP a biosférickej rezervácie Slovenský kras (list č. NP SK/5-003/2019, zo dňa 15.01.2019)

ŠO SR v stanovisku uvádza, že:

- v dotknutom území oboch Variantov platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších. Lokalita č. 1 a 2 sa nachádza v tesnej blízkosti hranice Národného parku Slovenský kras, Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras (SKCHVU027) a zároveň územia európskeho významu Palanta (SKVEV0737). Lokalita č. 6, v ktorej je plánovaný rozvoj športových a rekreačných vybaveností, sa nachádza v CHVÚ Slovenský kras (SKCHVU027),

- pri porovnaní Variantov A a B sa vyhodnocujú len funkčné plochy pre bývanie. Absentuje vyhodnotenie ostatných lokalít pre obidva Varianty,
- v správe o hodnotení absentujú vplyvy a opatrenia lokality č. 6 pre CHVÚ Slovenský kras,
- lokalitu „Drienovská mokrad“ uviesť ako významné biocentrum, teda ak časť krajiny, ktorá svojou veľkosťou a prírodným stavom ekologických podmienok umožňuje existenciu prirodzených spoločenstiev - biocenóz. V správe o hodnotení je Drienovská mokrad naďalej uvedená ako lokalita lokálneho významu.

Vyhodnotenie: Správa o hodnotení vplyvov na ŽP (SEA) bola v zmysle uvedených pripomienok dopracovaná. Navrhované opatrenia a odporúčania rešpektovať a zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Obec Drienovec (list bez č. zo dňa 17.01.2019)

Obec Drienovec, zastúpená starostom Ing. Tiborom Kočišom, predložila k návrhu územného plánu nasledovné pripomienky:

- žiada dokresliť funkčné plochy bývania do nadmerných záhrad v zastavanom území obce, kde tvoria ucelené plochy,
- lokalitu v severnej časti obce s rodinnými domami rozšíriť o možnosť výstavby nových rodinných domov pre efektívnejšie využitie technickej infraštruktúry,
- jestvujúce futbalové ihrisko ponechať pre ďalšie športové využitie,
- odporúčame dopracovať Variant „A“,
- dokresliť funkčné plochy pre MŠ, ZŠ alebo zmiechanú plochu na parc. č. 676/119, 676/120, 676/121 v blízkosti rómskej osady.
- na str. č. 2 a 6 opraviť kód obce na 521 337, fax. č. 4215548899356, www.obecdrienovec.eu

Vyhodnotenie: Požiadavky sa odporúčajú prehodnotiť a podľa možnosti ich zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava (list č.166/2019 zo dňa 18.01.2019)

Investičná správcovská s.r.o. (list bez č. zo dňa 17.01.2019)

Stanoviská Rímskokatolíckej cirkvi a Investičnej správcovskej s.r.o. sú v podstate identické. Uvádza sa v nich:

Trasa R2 a jej privádzač rozdelia k. ú. Drienovca aj Moldavy nad Bodvou, ktoré je pod železničnou traťou (smer juh) na niekoľko častí, ktoré budú pri takom riešení, aké navrhuje NDS, len veľmi problematcky dopravne prístupné. Plochy území medzi železničnou traťou a R2, ktoré sú najbližšie k zastavanému územiu obce Drienovec sú plochami, na ktorých je dôležité umožniť majiteľom týchto pozemkov a občanom obce Drienovec plnohodnotne využívať tieto pozemky. Taktiež pri tomto navrhovanom riešení NDS, ktoré je zapracované vo vyššie zmienenej koncepcii nebude možné v budúcnosti plánovať rozvoj podnikateľských, respektíve akýchkoľvek aktivít zameraných na využitie tohto územia. V súčasnosti sú prístupné len cez existujúce železničné priecestia, ktoré (v zmysle najnovších zásad ŽSR povoľovať len mimoúrovňové kríženia) nie je možné rozšíriť, rekonštruovať a pod., čiže ich prispôbiť takémuto rozvoju. Štúdia, vypracovaná

spoločnosťou SUDOP, ktorá je v tejto oblasti skúsenou a rešpektovanou projekčnou firmou, preukázala najoptimálnejšiu možnosť riešenia, ktoré by zabezpečilo priame napojenie na diaľnicu pre územia pod železničnou traťou pre územia, ktoré ležia v katastri obce Drienovec a mohli by sa rozvíjať. Ak sa však podarí presadiť v rámci plánovaného privádzača k R2 doplnenie križovatky, výrazne to zmení túto situáciu. Predložený návrh trasovania a prevedenia plánovanej R2, znemožní prístup ako k pozemkom vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi a Investičnej Správcovskej s.r.o. Vyjadrenie Investičnej Správcovskej s.r.o. je doplnené grafickými prílohami.

Vyhodnotenie: Požiadavku prehodnotiť, zosúladiť s cieľmi územného rozvoja obce a ak to bude možné zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Ing. arch. Sándor Szaky (list bez č. zo dňa 09.01.2019)

Ako vlastník parc. č. 564/6, 564/22 v k.ú. Drienovec dáva nasledovné pripomienky:

- zaradiť parcely č.564/6 a 564/22 do intravilánu obce Drienovec,
- prekategorizovať parcely č.564/6 a 564/22 z plôch záhrad na plochy RD,
- návrh na novú obslužnú komunikáciu, ktorá by sa napájala na existujúcu obslužnú komunikáciu na parc. č. 564/1 a pokračovala by severným smerom ku parciel. č. 564/6 a 564/22.

Anna Hegedúsová a spol. (list bez č. zo dňa 14.01.2019)

Je spoluvlastníčkou parc. č.510 v k.ú. obce Drienovec. Pozemok je mimo zastavaného územia obce. Keďže jeden zo spoluvlastníkov mieni na tejto parc. postaviť RD, žiada zaradiť pozemok do intravilánu. Túto požiadavku dáva v mene všetkých spoluvlastníkov. Na susedných pozemkoch sú už postavené RD.

Jana Zachariášová – Hodermarská (list bez č. zo dňa 15.01.2019)

Vyhlasuje, že v budúcnosti mieni začať výstavbu RD a príslušenstva na parc. č. 528 a 529/9.

Juraj Gedeon (list bez č. zo dňa 15.01.2019)

Vyhlasuje, že v budúcnosti mieni začať výstavbu RD a príslušenstva na parc. č. 529/8.

Ing. Oto Szaniszló (list bez č. zo dňa 16.01.2019)

V blízkej budúcnosti plánuje postaviť RD na parc. č. 564/8 v k.ú. obce Drienovec. Potreboval by, aby parcela bola začlenená do intravilánu obce a potreboval by pripojenie na inžinierske siete.

Mikuláš Képes (list bez č. zo dňa 18.01.2019)

Ako vlastník parc. č.564/24, 564/3, 564/25, 564/2, 564/23 v k.ú. Drienovec dáva nasledovné pripomienky:

- zaradiť vyššie spomenuté parcely do intravilánu obce Drienovec,
- prekategorizovať vyššie spomenuté parcely z plôch záhrad na plochy RD,

- návrh na novú obslužnú komunikáciu, ktorá by sa napájala na existujúcu obslužnú komunikáciu na parc. č. 564/1 a pokračovala by severným smerom západne od vyššie spomenutých parciel.

Vyhodnotenie: Vyššie uvedené požiadavky verejnosti prehodnotiť, zosúladiť s cieľmi územného rozvoja obce a ak to bude možné zapracovať do konceptu ÚPN-O.

Doručené pripomienky sú odôvodnené. Niektoré z pripomienok sú už riešené v koncepte ÚPN-O a niektoré sú realizovateľné až v procese projektovej prípravy konkrétnych činností po schválení územného plánu. Niektoré pripomienky vyjadrujú osobný názor a záujem, ktorý je potrebné vyhodnotiť v širších súvislostiach. Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu ÚPN-O podľa aktuálnej situácie a možností.

V zmysle priebehu verejného prerokovania a vznesených pripomienok k návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Drienovec - Koncept riešenia a k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Koncept riešenia ÚPN-O Drienovec možno konštatovať, že nie sú zistené také zásadné relevantné skutočnosti z hľadiska vplyvov na životné prostredie, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie správy o hodnotení podľa zákona sa uskutočnilo dňa 07.01.2019. Správa o hodnotení bola prerokovaná spolu s dokumentáciou Konceptu ÚPN-O Drienovec. Verejné prerokovania bolo rozdelené do dvoch termínov, a to o 10,00 hod. boli na prerokovanie pozvaní zástupcovia dotknutých orgánov a organizácií a dotknuté právnické a fyzické osoby a o 16,00 hod. sa uskutočnilo prerokovanie pre obyvateľov obce a verejnosť.

V prvej časti prerokovania bol zo strany spracovateľa konceptu ÚPN-O (Ing. arch. Kovács) podaný výklad ku koncepcii riešenia ÚPN-O. Prítomní boli podrobne oboznámení s riešením jednotlivých oblastí územného rozvoja obce, a to aj vo vzťahu k riešeniu environmentálnych problémov, ktoré sú v súčasnosti na území obce evidované. K tomuto výkladu boli v rámci diskusie podané doplňujúce informácie.

Druhá časť prerokovania bola venovaná prerokovaniu Správy ohodnotení. V úvode spracovateľka Správy o hodnotení, Ing. arch. A. Hoppanová, vysvetlila dôvody hodnotenia ÚPN-O Drienovec z hľadiska vplyvov na životné prostredie a venovala sa hodnoteniu jednotlivých vplyvov, ktoré boli v správe identifikované. Osobitne bolo vysvetlené porovnanie variantných riešení.

Diskusia bola venovaná najmä otázkam vymedzenia navrhovaných lokalít pre výstavbu rodinných domov vo vzťahu k možnému postupu výstavby a záberu poľnohospodárskej pôdy. Z diskusie vyplynula požiadavka doplnenia hranice OP lesa navrhovaných lokalitách obytnej zástavby a v lokalite Drienovských kúpeľov. Bolo požadované rešpektovať územie Prírodnej rezervácie Palanta a jej bezprostredný kontakt s navrhovanou plochou rozvoja občianskeho vybavenia v Drienovských kúpeľoch.

Priebeh prerokovania s obyvateľmi a verejnosťou bol rovnaký. Po vysvetlení koncepcie riešenia Konceptu ÚPN-O a Správy o hodnotení bola diskutovaná téma navrhovaného využitia územia bývalého poľnohospodárskeho dvora štátneho majetku.

Rokovanie bolo ukončené výzvou na dodržanie termínu na podanie pripomienok ku Konceptu ÚPN-O do 21. januára 2019.

Záznam z verejného prerokovania spracovala Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPN-O Drienovec.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

(Napr. vplyv na zložky životného prostredia, vplyv na chránené územia...)

Predpokladané vplyvy Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec na životné prostredie sú hodnotené z viacerých hľadísk ako priame, nepriame, pozitívne alebo negatívne vplyvy. Jednotlivé vplyvy sú hodnotené pre navrhované varianty konceptu ÚPN-O.

Vplyvy navrhovaných rozvojových zámerov na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú hodnotené komplexne pre všetky zložky životného prostredia vrátane vplyvov na obyvateľstvo s ohľadom na charakter strategického dokumentu, stupeň územnoplánovacej dokumentácie a mieru poznania rozvojových zámerov. Vo vzťahu k stupňu posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie a mierke riešenia (1:5000) sa v procese spracovania správy o hodnotení vyskytli neurčitosti, najmä z dôvodu nedostatku vstupných informácií súvisiacich s očakávanými vplyvmi na životné prostredie, ktoré môžu nastať pri realizácii rozvojových zámerov na navrhovaných funkčných plochách a pri umiestňovaní konkrétnych činností a stavieb v území. V riešení konceptu ÚPN-O nie sú relevantné vstupy všetkých rozvojových zámerov, vplyvy ktorých môžu byť hodnotené až na základe dokumentácii posudzovania vplyvov na životné prostredie spracovaných pre konkrétne navrhované činnosti.

Z hľadiska úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia predpokladané vplyvy sú v správe o hodnotení vyhodnotené s únosnou mierou neurčitosti. Vyhodnotenie vplyvov je spracované na dostatočnej úrovni. Celkovo je možné konštatovať prevažujúci pozitívny vplyv navrhovaného územného plánu vďaka riešeniu zásad a regulatív starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny.

Vplyvy na obyvateľstvo

Pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo je dobudovanie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovanie územia s napojením na čistiareň odpadových vôd, navrhovaná výstavba rodinných domov, zlepšenie systému obslužných komunikácií a najmä dobudovanie chodníkov pre peších, realizácie návrhov v oblasti školstva, sociálnej starostlivosti, občianskej vybavenosti, športu a rekreácie. Za negatívny vplyv je možné považovať prechodné zhoršenie podmienok počas realizácie jednotlivých zámerov. Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a zdravie je návrh územného plánu obce akceptovateľný.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy strategického dokumentu na horninové prostredie a nerastné suroviny z riešenia návrhu územného plánu obce nevyplývajú. Na území obce sa vyskytuje stredné a nízke

radónové riziko. Evidované zosuvy – výskyt potenciálnych svahových deformácií nezasahuje do zastavaných alebo navrhovaných častí obytného územia obce.

Vplyvy na klimatické pomery

Z konceptu ÚPN-O obce nie sú identifikované žiadne vplyvy na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie

V koncepte ÚPN-O sa navrhuje rozšírenie priemyselnej zóny v južnej časti obce vo väzbe na existujúce prevádzky a na území bývalého poľnohospodárskeho dvora (transformovanie objektov na objekty logistiky a skladového hospodárstva). V štádiu riešenia konceptu ÚPN-O nemožno identifikovať konkrétne vplyvy na ovzdušie, nakoľko v tomto stupni ÚPD je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie územia, bez umiestňovania konkrétnych činností. Koncept ÚPN-O nenavrhuje konkrétne činnosti na riešenom území, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. V prípade, že takéto činnosti budú v riešenom území umiestňované budú posúdené samostatne podľa tretej časti zákona. Zásobovanie obce teplom sa navrhuje na báze zemného plynu, čo prispeje k zníženiu negatívnych vplyvov na ovzdušie spôsobených výrobou tepla na báze tuhých palív. Možno predpokladať, že výstavbou rýchlostnej cesty R2 sa zníži frekvencia dopravy na ceste I/16 čo môže čiastočne eliminovať negatívny dopad dopravy na životné prostredie.

Vplyvy na vodné pomery

Zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd sú predovšetkým komunálne odpadové vody. Kvalita vôd bude pozitívne ovplyvnená dostavbou kanalizačnej siete a odvedením splaškových odpadových vôd do čistiarne odpadových vôd. Ako ďalší zdroj znečistenia vôd možno v súčasnosti považovať poľnohospodársky dvor, poľnohospodársku činnosť a neriadené skládky odpadov. Z hľadiska protipovodňových úprav je na toku Drienovec vybudovaná úprava potoka v rkm 0,000-4,524 na odvedenie Q20 ročnej veľkej vody. Brehy sú stabilizované zatrávnením. V sídelnej časti obce Drienovec bola vybudovaná úprava v rkm 4,524-6,150. Brehy koryta na oboch stranách toku sú stabilizované zvislými opornými múrmi z lomového kameňa a betónu. Toky pretekajúce k.ú. obce Drienovec nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q100 ročnej veľkej vody. Na tokoch, nebolo vyhlásené inundačné územie. Všetky navrhované rozvojové plochy sú mimo území ohrozených predpokladanými povodňami. Využitie navrhovaných rozvojových plôch nepredpokladá negatívne vplyvy na vodné pomery.

Vplyvy na pôdu

V koncepte ÚPN-O je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy vo výmere - 17,626 ha vo Variante A a 20,976 ha vo Variante B, pre iné ako poľnohospodárske využitie. Jedná sa o ornú pôdu a trvalé trávnaté porasty mimo zastavaného územia obce aj v zastavanom území obce. Neuvažuje sa so záberom chránenej pôdy a nedochádza k členeniu celistvých plôch poľnohospodársky využívannej pôdy.

Navrhovaný je aj záber 0,448 ha lesnej pôdy na verejnú zeleň – plocha v centrálnej časti obytných plôch. Variantné riešenie je ponechanie ako lesná pôda.

Riziko intenzívnej vodnej erózie môže byť na svahoch po odstránení vegetačného krytu na lokalitách navrhovaných na výstavbu rodinných domov, najmä na svahoch so strednou sklonitosťou (nad 7°), s nízkym obsahom humusu, nestabilnou štruktúrou pôd a vysokým podielom prachových častíc.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V samotnom riešení návrhu územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy. Návrh rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na riešenom území, predovšetkým krajinných prvkov s biologickou a estetickou hodnotou. Rešpektované sú prvky ÚSES-u. V súvislosti so širším využitím riešeného územia sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru.

Vplyvy na krajinu

Doterajšie využitie krajiny je v rámci územia obce v súlade s krajinno-ekologickými podmienkami prostredia, výnimku tvorí areál lomu a príľahlé okolie. Lom sa nachádza severne od zastavaného územia. Ťažba suroviny má výrazný negatívny vplyv na scenériu krajiny a je evidentný jeho negatívny dopad na krajinu, predovšetkým zásahom do lesného masívu a tvorbou nevyužitých hald odpadu z ťažby. Nemenej negatívnym faktorom je znečisťovanie okolia prachom a hlukom.

Navrhovaná koncepcia rozvoja obce nemá zásadný dopad na krajinu a jej scenériu. V riešení je rešpektovaná pôvodná urbanistická štruktúra a historický pôdorys obce, ktorú dopĺňajú nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Navrhované priestorové a funkčné usporiadanie vychádza z existujúcej štruktúry a mierky zástavby obce, z konfigurácie terénu, disponibilných území pre rozvoj obytnej a súvisiacich funkcií ako aj princípov ochrany poľnohospodárskej pôdy. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku. Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu územného plánu na územie obce pozitívny dopad.

Výstavba v navrhovaných funkčných plochách bude podmienená citlivým osadením a zakomponovaním do prostredia. Zároveň bude potrebné zachovať existujúcu dr evinnú zeleň a doplniť ju v zmysle navrhovaných opatrení.

Medzi základnými cieľmi a stratégiou spracovania koncepcie ÚPN-O bola optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie funkcií na nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia a to formami intenzifikácie, doplnenia využitia územia v racionálnej miere vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri zachovaní optimálneho životného prostredia. Návrh technickej infraštruktúry v oblasti vodného hospodárstva, najmä kanalizačného systému je v priamej väzbe na návrh siete obslužných komunikácií.

V riešení koncepcie rozvoja obce má významné postavenie ochrana prírodných prvkov na území obce a vytváranie optimálneho zastúpenia plôch verejnej zelene v jeho pôdoryse. Sú zachované všetky významné plochy a zoskupenia prírodných prvkov a vysokej zelene na území obce, doplnené o ďalšie lokality v navrhovaných rozvojových plochách.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešení koncepcie rozvoja obce sú rešpektované územia ochrany prírody a prvky regionálneho systému ekologickej stability sú doplnené o prvky miestneho ÚSES-u. V koncepte ÚPN-O sú stanovené ekologické opatrenia, ktorých cieľom je konkretizovať podmienky pre priemet kostry ekologickej stability regionálnej úrovne do súčasného stavu v území a ktoré môžu prispieť k zvýšeniu ekologickej stability na miestnej úrovni.

V návrhu všetkých funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné a bezpečnostné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V riešení konceptu ÚPN-O je rešpektovaná ochrana kultúrnych pamiatok v súlade s príslušnými legislatívnymi normami. Je pravdepodobne, že pri zemných prácach môžu byť zistene archeologické nálezy.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na riešenom území sa paleontologické náleziská a významné geologické lokality nevyskytujú.

Celkovo je možné konštatovať, že navrhnutá koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce podľa hodnoteného strategického dokumentu – Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec, po zohľadní navrhovaných opatrení a odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu nebude mať významné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva na lokálnej úrovni a negatívne vplyvy na cezhraničnej, národnej a regionálnej úrovni. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne vplyvy.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V koncepte ÚPN-O sa navrhuje športová plocha vymedzená na území CHVÚ Slovenský kras (na jeho juhozápadnom okraji). Základným podkladom primeraného posúdenia vplyvov navrhovanej plochy športu na CHVÚ Slovenský kras je územno-plánovacia dokumentácia spracovaná pre funkčné a priestorové usporiadanie územia obce. Koncept ÚPN-O a mierka riešenia grafických výstupov (1 : 5 000) neposkytuje ešte v tomto štádiu konkrétne urbanistické, architektonické a najmä technologicko-prevádzkové údaje o budúcich investíciách umiestňovaných na navrhovaných funkčných plochách. Preto je posúdenie vplyvov navrhovanej funkčnej plochy iba predbežné, s množstvom neurčitostí.

Vo vzťahu k navrhovanej funkčnej ploche športu nie je možné v z riešenia konceptu ÚPN-O identifikovať aký druh športových zariadení bude na uvedenej ploche realizovaný. Možno však predpokladať, že pôjde najmä o športové plochy – futbalové ihrisko, viacúčelové športoviská, detské ihrisko. V rámci týchto športových plôch sa nepredkladá intenzívna

zástavba objektmi. Možno očakávať iba doplnkové objekty ako tribúna, šatne, občerstvenie a nevyhnutné kapacity parkovacích plôch.

Navrhovaná plocha športu má výmeru 1,776 ha, čo predstavuje vo vzťahu k výmere dotknutého ekologicko-funkčného priestoru (EFP 3), ktorý má výmeru 16496,5 ha úbytok plochy o 0,0107%. Vo vzťahu k celkovej výmere CHVÚ je to úbytok o 0,0040%. Predstavuje to obmedzený (mierny) nevýznamný negatívny vplyv. Mierne rušivý vplyv na biotop či populáciu druhu; mierne narušenie ekologických podmienok biotopu alebo druhu, okrajový zásah do biotopu alebo do prirodzeného vývoja druhu.

Zdôvodnenie výsledkov hodnotenia.

- návrhom funkčnej plochy športu dôjde k úbytku menej ako 1% biotopu druhov, ktoré sú predmetom ochrany,
- okrajová poloha plochy športu v kontakte na zastavané územie nemá vplyv na integritu územia CHVÚ ani na jeho ekologicko-funkčný priestor EFP 3,
- navrhované využitie plochy pre športové aktivity nepredpokladá vysokú intenzitu zástavby, čo umožňuje pri konkrétnych investičných projektoch riešiť zakomponovanie prírodných prvkov zelene charakteristickej pre tento biotop do jednotlivých športových areálov.

Pre zmiernenie negatívnych vplyvov a udržanie podmienok pre chránené druhy je potrebné realizovať opatrenia, ktoré je potrebné premietnuť do ÚPN-O obce Drienovec. Opatrenia sú zahrnuté do kapitoly IV. Závery, časti 4. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu – bod 1., tohto záverečného stanoviska.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi, úrovne spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím k doručeným stanoviskám, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča schválenie

strategického dokumentu „Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec“ za dodržania podmienok uvedených v kapitole VI. ZÁVERY, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a opodstatnené vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu. Ak jednotlivé konkrétne činnosti navrhované na funkčných plochách vymedzených návrhom územného plánu budú dosahovať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle prílohy č. 8 k zákonu, bude potrebné vykonať podľa tretej časti zákona posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Strategický dokumentu Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec je vypracovaný v dvoch variantných riešeniach. Na základe vzájomného porovnania nulového variantu a navrhovaných variantov možno považovať nulový variant za menej priaznivý a optimálnejšia je preferencia navrhovaných variantov riešenia. Obe variantné riešenia sú environmentálne prijateľné. Po zvážení očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, zdravie obyvateľstva a chránené územia, so zameraním na určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania dokumentácie, súlad s ostatnými strategickými dokumentmi, doručené stanoviská, výsledok verejného prerokovania a odborný posudok sa odporúča schváliť Koncept riešenia Územného plánu obce Drienovec a dopracovať strategický dokument do Návrhu Územného plánu obce Drienovec **vo Variante A**.

Variant A predstavuje menší zásah do doteraz neurbanizovaného prostredia hlavne v zábere poľnohospodárskej pôdy.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V správe o hodnotení sú navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti, verejného prerokovania a vypracovania Doplnku k správe o hodnotení sa opatrenia a podmienky navrhnuté v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie navrhuje doplniť o nasledovné:

1. V Koncepte ÚPN-O sa pre funkčnú plochu športu (Lokalita č. 6 - funkčná plocha pre šport a rekreáciu) v záväznej časti stanovujú regulatívy, podľa ktorých je prípustné na tejto ploche okrem zariadení športu umiestňovať aj objekty a zariadenia pre rekreáciu a služobné byty pre správcov zariadení. Toto rozšírenie využitia vypustiť z regulatívov a ponechať prípustné využitie výlučne pre športové aktivity.
V záväznej časti ÚPN-O stanoviť koeficient zastavanosti pre navrhovanú funkčnú plochu v hodnote max 0,1, čo zabezpečí nízku intenzitu zastavanosti územia.
Odporúčať posudzovanie vplyvov na životné prostredie pre investičné projekty pripravované na tejto funkčnej ploche.
2. Pre areál Drienovských kúpeľov sa v Koncepte ÚPN-O navrhujú rozvojové plochy v dvoch polohách. V polohe v priamom kontakte so SKUEV Palanta možno navrhovanú funkčnú plochu pre dobudovanie areálu kúpeľov hodnotiť ako nevhodnú z hľadiska rizika možného negatívneho dopadu na toto územie. V textovej a grafickej časti ÚPN-O obce Drienovec je potrebné navrhovanú funkčnú plochu občianskeho vybavenia v kontakte so SKUEV Palanta vylúčiť z návrhu ÚPN-O.
V tejto lokalite je realizovaná a existujúca umelá vodná plocha (nádrž), ktorá nie je uvedená v koncepte UPN-O. Je potrebné skutkový stav aktualizovať.
3. Doplniť výhľadové riešenie pre Lom Drienovec v komplexnom urbanistickom riešení zastavaného územia. Toto územie v texte aj v grafike jasne v návrhu preradené zo zastavaného územia do inej kategórie (lesný pozemok, zeleň ap.).

4. Prepracovať v texte Konceptu ÚPN obce a taktiež v mapových podkladoch časť týkajúcu sa plánovaného vzdušného 22 kV elektrického vedenia, tak aby toto elektrické vedenie bolo riešené kabelážou v zemi.
5. Prepracovať Koncept ÚPN obce v súlade s návrhmi zmierňujúcich opatrení spracovanými v primeranom posúdení vplyvov navrhovanej plochy športu na CHVÚ Slovenský kras, hlavne vypustiť z regulatívov objekty a zariadenia pre rekreáciu a šport a služobné byty pre správcov zariadení.
6. Podľa dokumentácie ÚPN-VÚC Košického kraja – Zmeny a doplnky 2009 a podľa dokumentácie R-ÚSES okresu Košice – okolie do územia obce Drienovec zasahuje regionálne biocentrum Lipová hora, regionálny biokoridor prepájajúci regionálne biocentra Jasovské dubiny a Lipová hora a nadregionálny biokoridor Abovská pahorkatina.

V textovej a grafickej časti ÚPN-O Drienovec je potrebné tieto údaje doplniť a navrhnúť vo väzbe na regionálne prvky ekologickej stability systém týchto prvkov na miestnej úrovni, pričom sa odporúča lokalitu „Drienovská mokrad“ uviesť ako významné biocentrum.

7. Do Konceptu ÚPN-O Drienovec doplniť požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Drienovec. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:
 - ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 230 m n.m. Bpv,
 - ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2 % - 1:50) s výškovým obmedzením 199,2 - 220,8 m n.m. Bpv,
 - ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:7) s výškovým obmedzením 199,2-225,8 m n.m. Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom),
- terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Drienovec, tzn. tvorí leteckú prekážku. V tomto území sa zakazuje umiestňovať akékoľvek stavby,
- pri funkčnom využití území v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy, a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru a ochrannom pásme prechodových plôch.

V časti lokality (najbližšie pri letisku) navrhovanej v oboch Variantoch „PV - plochy pre výrobu a výrobné služby“ je rezerva do ochranných pásiem letiska len cca 8 m. V predmetnej ÚPD nie je uvedená podlažnosť, preto je potrebné preveriť, či navrhovaná funkcia rešpektuje ochranné pásma letiska a v prípade zistenia nerešpektovania o úpravu plošného rozsahu tejto lokality. Rešpektovanie ochranných pásiem letiska preveriť aj pri ostatných navrhovaných lokalitách.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 2 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších

stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Drienovec,
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie (textovú aj výkresovú časť), v ktorej budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Drienovec, predložiť Dopravnému úradu k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu.

Ochranné pásma žiada do predmetnej ÚPD zapracovať do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia. Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.

8. Na území obce Drienovec sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na mape priloženej k vyjadreniu MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy. Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písmo o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. Z. o ÚPP a ÚPD a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Podmienku doplniť do územnoplánovacej dokumentácie.
10. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Podmienku doplniť do územnoplánovacej dokumentácie.
11. Do textovej časti ÚPN-O Drienovec uviesť informácie, či existujú na riešenom území veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Taktiež uviesť, či sa počíta s výstavbou nových stredných alebo veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré je potrebné zakategorizovať v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, zhodnotiť vplyv emisií z týchto zdrojov na kvalitu ovzdušia, na obyvateľstvo a životné prostredie celkovo. Ak v štádiu návrhu územného plánu nie sú známe údaje o charaktere budúcich

prevádzkach s relevantnými vstupmi a navrhujú sa len všeobecne funkčné plochy pre rozvojové zámery, po definovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia ich zakategorizovať podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 410/2012 Z.z. Ak konkrétne činnosti budú podliehať v zmysle zákona posúdeniu vplyvov na životné prostredie, tak vplyvy týchto navrhovaných činností budú hodnotené v zmysle zákona v štádiu projektovej prípravy.

12. Z hľadiska ochrany ovzdušia je vítané uprednostniť využitie alternatívnych zdrojov energie.
13. Uvažované rozšírenie kapacity ČOV na 3 500 EO bude možné len v prípade preukázania súladu vplyvu odpadových vôd vypúšťaných po prečistení v ČOV do recipienta (Drienovský potok) s požiadavkami NV SR č.269/2010 Z.z., ktorými sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
14. V 50 m ochrannom pásme od hranice pozemku pohrebiska aj v rozšírenej časti pohrebiska sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
15. Pre navrhované funkčné plochy na bývanie v severozápadnej časti obce, ktorá sa nachádza v blízkosti lomu na ťažbu kameňa, je potrebné objektivizovať hlukové pomery v danom území a v prípade potreby navrhnúť protihlukové opatrenia, resp. zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z.
16. Rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, t. j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
17. Zachovať ochranné pásmo lesa (50 m) pri všetkých navrhovaných plochách pre OV, IBV a KBV.
18. V k. ú. Drienovca sú evidované archeologické lokality. Nie je preto vylúčené, že počas zemných prác súvisiacich so stavebnou činnosťou môžu byť zachytené a objavené archeologické nálezy a archeologické lokality. V každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce je potrebné požiadať o stanovisko k plánovanej stavebnej akcii príslušný Krajský pamiatkový úrad už v stupni územného konania.
19. Chrániť závažný koridor nadradenej dopravnej infraštruktúry rýchlostnej cesty R2 a rezervovať územie pre plánované a navrhované obojstranné odpočívadlo na území obce Drienovec v zmysle záverečného stanoviska MŽP SR vydaného pre rýchlostnú cestu R2 Včeláre – Šaca.
20. Do konceptu ÚPN-O doplniť a zakresliť rezervu pre navrhovaný privádzač rýchlostnej cesty R2 z cesty I/16 v k.ú. Drienovec.
21. Zvážiť doplnenie križovatky na plánovanej ceste (privádzači) medzi rýchlostnou cestou R2 Včeláre – Šaca a cestou I/16 v juhovýchodnej časti k.ú. Drienovec.
22. V prípade, ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
23. V zmysle vyjadrení správcov inžinierskych sietí do konceptu ÚPN-O Drienovec zakresliť existujúce inžinierske siete a rešpektovať ich ochranné a bezpečnostné pásma.

24. So všetkými doručenými pripomienkami sa primerane zaoberať, vyhodnotiť ich a akceptovateľné požiadavky zapracovať do návrhu územného plánu obce.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe Konceptu riešenia Územného plánu obce Drienovec, správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, rozsahu hodnotenia, doručených stanovísk, záznamu z verejného prerokovania a odborného posudku k strategickému dokumentu. V strategickom dokumente sú zdokumentované hlavné problémové okruhy riešeného územia a návrhy pre ich riešenie. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení. Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a odborný posudok na základe analýzy súčasného stavu a identifikovaných jednotlivých vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva preukázali, že priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia v zmysle navrhovaného územného plánu obce pri rešpektovaní opodstatnených podmienok, odporúčaní a opatrení nebude v rozpore so zásadami ekologickej rovnováhy a zabezpečením trvalo udržateľného rozvoja a zabezpečí sa zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt územia. Proces posudzovania strategického dokumentu sa realizoval v súlade s ustanoveniami zákona.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva v:

- systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe

o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými Variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia strategického dokumentu ÚPN-O Drienovec - Koncept riešenia a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je možné konštatovať, že v správe o hodnotení boli environmentálne aspekty zohľadnené na požadovanej úrovni primerane k dostupným informáciám o stave životného prostredia na riešenom území obce Drienovec. Správa o hodnotení podáva ucelený obraz o riešenom území a navrhovaných rozvojových aktivitách. Z hľadiska úplnosti zistenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane a ich vzájomného pôsobenia predpokladané vplyvy sú spracované na postačujúcej úrovni, vyhodnotené s únosnou mierou neurčitosti. Celkovo je konštatovaný pozitívny vplyv predloženého konceptu územného plánu obce. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Opodstatnené pripomienky a požiadavky k návrhu strategického dokumentu uplatnené v doručených stanoviskách je potrebné zohľadniť a zapracovať do návrhu územného plánu. Pripomienky a požiadavky verejnosti boli navrhnuté na prehodnotenie a zosúladenie s cieľmi územného rozvoja obce a podľa možnosti na zapracovanie do návrhu územného plánu obce. Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu územného plánu obce. K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli uskutočnené konzultácie.

Koncept ÚPN-O Drienovec rieši územie s viac ako 2 000 obyvateľmi, pre ktoré sa zmysle § 21 stavebného zákona spracúva koncept vo variantoch. Koncept ÚPN-O je spracovaný vo dvoch Variantoch – A a B a porovnaný je s nulovým variantom, t.j. so stavom bez územnoplánovacej dokumentácie. Varianty sa líšia predovšetkým v rozvoji a rozšírení funkčných plôch bývania. Obe variantné riešenia sú environmentálne prijateľné vzhľadom na návrh dobudovania zásobovania pitnou vodou a odkanalizovanie územia a čistenia odpadových vôd, doplnenie kapacít zdrojov pre zásobovanie elektrickou energiou, opatrení na zlepšenie systému obslužných komunikácií a najmä dobudovanie chodníkov pre peších a parkovacích plôch, určenia rozvojových funkčných plôch v oblasti kultúry, sociálnej starostlivosti, školstva, bývania a výroby a doplnenie prvkov miestneho ÚSESu. Z dôvodu menšieho záberu poľnohospodárskej pôdy a doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce sa odporúča spracovať Návrh ÚPN-O Drienovec na základe predloženého Variantu "A".

Návrh monitoringu uvedený v kapitole VI.5. tohto záverečného stanoviska vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek životného prostredia ovplyvnených uskutočnením zámerov v zmysle návrhu rozvojových aktivít na riešenom území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa oznámenie o strategickom dokumente, určenie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, ako aj informácia o verejnom prerokovaní Konceptu riešenia ÚPN-O Drienovec a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a o možnosti predložiť stanovisko dostali k čo najširšej verejnosti.

Zo strany dotknutej verejnosti bolo doručených 7 stanovísk, ktoré sú zahrnuté v kapitole III. 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Košice - okolie
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hroncova 13, 041 70 Košice
Ing. Beáta Serbinová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach
Ipeľská 1, 040 11 Košice
MUDr. Dietzová, PhD.
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Ildikó Korinková
poverená zastupovaním funkcie vedúceho odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Košiciach, dňa 04.03.2019