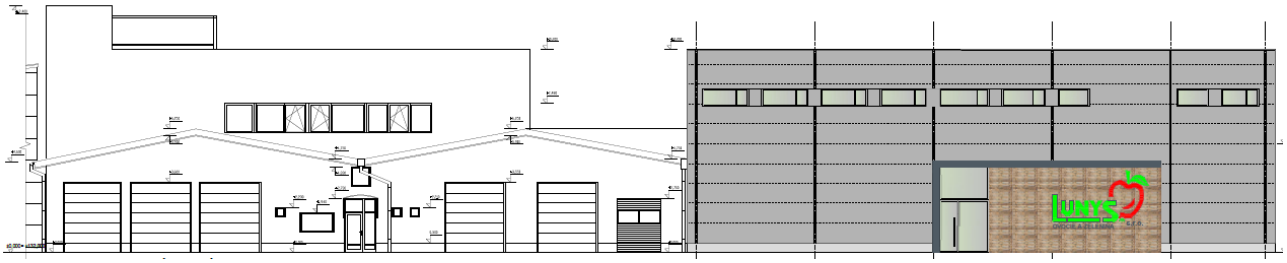
Lunys, s.r.o.
Vodárenská 2011/38
Poprad – Veľká 058 01





REKONŠTRUKCIA A PRÍSTAVBA SKLADOVEJ HALY LUNYS

Oznámenie o zmene činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Bratislava 2019

OBSAH

I. Údaje o navrhovateľovi 6
1. Názov (meno) 6
2. Identifikačné číslo 6
3. Sídlo 6
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu NAVRHOVATEĽA 6
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie 6

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti 7
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti 7
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo) 7
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch 8
Existujúci stav (nulový variant) 8
Popis navrhovanej zmeny 9
Požiadavky na vstupy 11
údaje o výstupoch 19
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie 26
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 27
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 27
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí 27
Geomorfologické pomery 27
Horninové prostredie 29
Pôdne pomery 30
Klimatické pomery 31
Hydrologické pomery 34
Biotické pomery 35
Chránené územia 36
Krajina, krajinný obraz, scenéria 37
Stabilita krajiny 37
Obyvateľstvo 38

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických 42
Vplyvy na horninové prostredie a reliéf 42
Vplyvy na povrchové a podzemné vody 43
Vplyvy na ovzdušie a klímu 44
Vplyvy na pôdu 46
Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy 46
Vplyvy na krajinu 46
Vplyv na obyvateľstvo 47
Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky ÚSES 48
Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia 48
Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 49

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie 49
VI. Prílohy 51
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia 51
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe 51
3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti: 52

VII. Dátum spracovania 52
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia 52
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa 53

Úvod

Navrhovateľ, spoločnosť Lunys, s.r.o., so sídlom Vodárenská 2011/38, Poprad – Veľká 058 01, predkladá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly Lunys“.

Predmetom tohto oznámenia o zmene je rekonštrukcia skladovej haly a vybudovanie prístavby skladovej haly v Moste pri Bratislave.

Spoločnosť LUNYS, s.r.o. sa vo svojej prevádzke v Moste pri Bratislave rozhodla rozšíriť svoje skladovacie priestory a zároveň efektívnejšie využiť priestor pozemku. Navrhovaná zmena bude predstavovať efektívnejšie využitie priestoru, a tým zvýši kapacity uskladnenia tovaru.

Realizáciou investičného zámeru sa vytvorí 12 nových pracovných miest, čo prispeje k zníženiu nezamestnanosti v dotknutej obci a v regióne.

Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre prevádzky tohto charakteru.

Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhované oznámenie o zmene rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

Zoznam použitých skratiek

BPEJ – bonitované pôdno-ekologické jednotky

CHKO – chránená krajinná oblasť

CHVÚ – chránené vtáčie územie

k.ú. – katastrálne územie

LPF – lesný pôdny fond

LV – list vlastníctva

MŽP – Ministerstvo životného prostredia

ORL – odlučovač ropných látok

VŠ – vodná šachta

UEV – územie európskeho významu

ÚSES – Územný systém ekologickej stability

ÚP – Územný plán

TG - technológia

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV (MENO)

Lunys, s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

36 472 549

3. SÍDLO

Vodárenská 2011/38, Poprad – Veľká 058 01

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. arch. Daniela Majerčíková -Hlavný inžinier projektu

PROMA s.r.o.

Lakeside Park Phase 01

Tomašiková 64,

831 04 Bratislava

mobil: + 421 907 753 386

e-mail: majercikova@proma.sk

Splnomocnená kontaktná osoba: Ing. Mária Bobačicová
Mobil: +421 918 195 897
e-mail: bobacicova@proma.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor

EKOCONSULT – enviro, a. s.

Miletičova 23

821 09 Bratislava

Tel: +421-2-5556 9758

e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

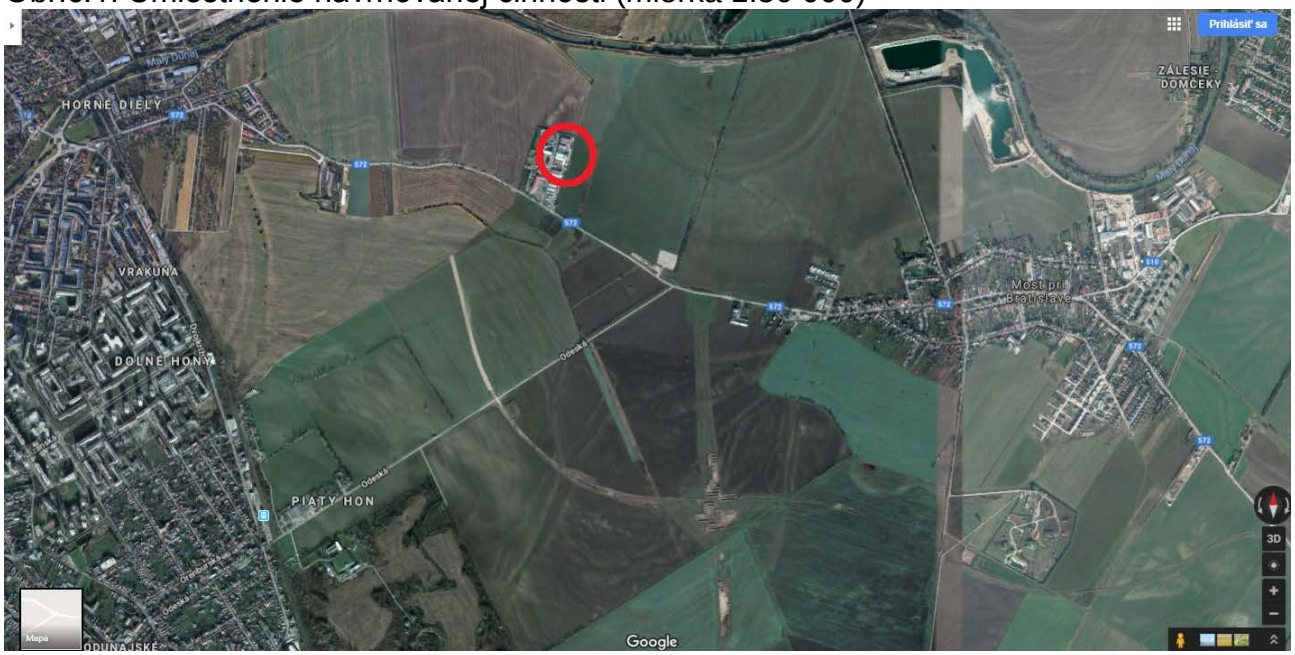
Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly LUNYS

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej činnosti sa nachádza v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Senec, v katastrálnom území obce Most pri Bratislave.
Navrhovaná činnosť je situovaná v existujúcom výrobno-skladovom areáli mimo zastavaného územia obce. Podľa územného plánu je územie charakterizované ako „Zmiešané územia občianskej vybavenosti, komunálnej výroby, distribúcie a skladovania“.
Budovy patriace spoločnosti Lunys sú v areáli umiestnené spolu s výrobnými a skladovými objektmi ďalších spoločností.

Obr.č.1: Umiestnenie navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)



Zdroj: Google Maps

Umiestnenie navrhovanej činnosti leží na parcelách č. 531/8, 531/9, 531/23 v katastrálnom území Most pri Bratislave. Záujmové parcely sa nachádzajú na liste vlastníctva č. 1043 vedené ako „Zastavané plochy a nádvoria“, takže výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Celková výmera dotknutých parciel je 9 131,70 m^2.

Plošné bilancie:

Plocha areálu spoločnosti Lunys, s.r.o. spolu	**9 131,70 m²**
Celková riešená plocha – navrhovaná	**1800,50 m²**
Plocha stavebných objektov	1130,75 m²
Plocha spevnených plôch z cementobetónu	195,00 m²
Plocha spevnených plôch z asfaltu	131,50 m²
Zelené plochy	320,10 m²
Ostatné plochy štrku	23,15 m²
Zastavaná plocha	
Príprava územia, búracie práce (objekty ubytovne a skladu)	1297,85 m²
Skladová hala	1130,75 m²
Zastavaná plocha navrhovaného skladu:	**2041,25 m²**
Počet nadzemných podlaží (NP):	2
Úžitková plocha 1.NP	1039,35 m²
Úžitková plocha 2.NP	1001,9 m²
Príprava územia, búracie práce (objekty ubytovne a skladu)	4931,15 m³
Skladová hala	8952,70 m³

2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH

EXISTUJÚCI STAV (NULOVÝ VARIANT)

Dotknuté územie leží v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Senec, k. ú. Most pri Bratislave mimo zastavaného územia obce Most pri Bratislave v zóne určenej Územným plánom ako „Zmiešané územia občianskej vybavenosti, komunálnej výroby, distribúcie a skladovania“.

Dopravné napojenie areálu je na cestu II. triedy č. 572 v smere Bratislava – Most pri Bratislave. V samotnom areáli spoločnosti Lunys, s.r.o. sa nachádzajú objekty ubytovne, skladov a administratívnej budovy.

V súčasnosti je hala skladu využívaná pre skladové účely ovocia a zeleniny. Skladová hala má rozlohu 672,00 m². Nosná konštrukcia je z oceľových rámov so sedlovou strechou, opláštenie vonkajších stien a strechy je vlnitým plechom.

Prízemná budova ubytovňa je murovaná stavba so sedlovou strechou, využívaná na prechodné ubytovanie zamestnancov spoločnosti, má rozlohu 462,36 m².

Bezprostredné okolie:

- výrobné a skladové objekty
- poľnohospodársky využívanou pôdou

Širšie okolie riešeného územia je v súčasnosti vyplnené:

- cesta II. Triedy
- letisko M.R. Štefánika

V súčasnosti v existujúcej prevádzke balenia v spoločnosti LUNYS, s.r.o. pracuje dokopy 18 pracovníkov, ktorí pracujú na 2 zmeny.

POPIS NAVRHOVANEJ ZMENY

Navrhovaná zmena spočíva v zbúraní prízemnej budovy ubytovne pre zamestnancov, tým vznikne priestor pre zrekonštruovanie. Nová skladová hala bude mať rozmery 29,7 x 42,5m, čo je 1 262,25 m². Maximálnu výšku skladu limituje blízkosť letiska M.R. Štefánika, výška rekonštruovanej budovy bude 10,20 m. V mieste navrhovanej činnosti sa momentálne nenachádza žiadna zeleň, investor však plánuje na mieste zbúranej ubytovne sadové úpravy. V tomto štádiu projektovej dokumentácie je navrhnutý trávnik s rozlohou 320,10 m^2 s nízkymi krami a drevinami.

Sklad bude upravený tak, aby na prízemí mohli byť umiestnené chladiace sklady a na poschodí prevádzka vychystávania, spolu so sociálnym zázemím pre zamestnancov.
Riešená stavba bude dvojpodlažný sklad prepojený vnútornou komunikáciou s existujúcimi skladmi ovocia, zeleniny a administratívou. Z príjmu bude privážaný tovar cez spojovaciu komunikáciu do banánových skladov, suchého skladu a chladničiek. Ďalej podľa objednávok bude vychystaný tovar vo výrobe na poschodí, odkiaľ bude jeho expedícia a odvoz. Na východnej fasáde haly bude umiestnená expedičná a príjmová brána. Okolo brány bude tesniaci límec pre zamedzenie úniku tepla, resp. chladu zo skladu. Objekt bude z prefabrikovaných železobetónových konštrukčných prvkov, oprášený sendvičovým panelom s jadrom z minerálnej vlny.
Rekonštruovaný sklad bude o 4m vyšší ako pôvodný a ostávajúci trakt skladu. Na strechu ostávajúceho skladu sa na oceľové rošty umiestni chladiaca technológia. Bude potrebné stužiť a spevniť oceľovú konštrukciu ostávajúceho skladu.

Objekt je napojený na existujúce inžinierske siete, ktoré budú podľa potreby zrekonštruované.

Navrhovanou zmenou dôjde k zmene počtu pracovníkov. Zo súčasného počtu 18 pracovníkov sa zvýši na 24, pracujúcich na 2 zmeny.

Dispozičné riešenie

Navrhovaný skladový objekt bude dvojpodlažná budova s výškou atiky skladovej haly + 10,20 m. Vstup pre zamestnancov bude osadený na severozápadnej fasáde, prístupný priamo z hlavnej areálovej komunikácie.
Zásobovacia rampa pre kamióny bude umiestnená na juhozápadnej fasáde. Prvé nadzemné podlažie skladu bude slúžiť na suché skladovanie. Umiestnené tu budú aj priestory chladničky, sklady banánov, komunikačné priestory, nákladný výťah, technické priestory a schodisko.
Druhé nadzemné podlažie bude vyhradené pre šatne, sociálne zázemie a dennú miestnosť zamestnancov. Na voľnej ploche bude umiestnený priestor s baliacou technológiou, ako aj dve chladničky a kotolňa.

Popis technológie skladovania

Tovar bude skladovaný na europaletách v skladoch banánov a v chladničkách na zemi a v suchom sklade v regáloch. Výška regálového zakladača bude 4,5 m. Uloženie paliet aj s úrovňou podlahy budú v troch úrovniach.
Uskladňovať sa bude vysokozdvižnými vozíkmi. Na poschodí bude z výroby a do výroby umiestňovaný tovar na europaletách iba ručnými vozíkmi. Vertikálny pohyb tovaru bude riešený výťahom a z prízemia aj vysokozdvižnými vozíkmi otvorenou galériou.

Plošné riešenie

Rozmery navrhovanej skladovej haly sú 42,5 x 29,7 m. Výška rekonštruovanej budovy bude 10,20 m.

Navrhované plochy:

Celková riešená plocha – navrhovaná	**1800,50 m^2**
Plocha stavebných objektov	1130,75 m^2
Plocha spevnených plôch z cementobetónu	195,00 m^2
Plocha spevnených plôch z asfaltu	131,50 m^2
Zelené plochy	320,10 m^2
Ostatné plochy štrku	23,15 m^2

Zastavaná plocha

Príprava územia, búracie práce (objekty ubytovne a skladu)	1297,85 m^2
Skladová hala	1130,75 m^2

Zastavaná plocha navrhovaného skladu:	**2041,25 m²**
Počet nadzemných podlaží (NP):	2
Úžitková plocha 1.NP	1039,35 m^2
Úžitková plocha 2.NP	1001,9 m^2
Obostavaný priestor	**8 952,70 m^3**

Dopravné riešenie

Skladové objekty spoločnosti Lunys, s.r.o. sú dopravne napojené na areálovú komunikáciu, ktorá priamo ústi na Bratislavskú cestu č. 572 v smere Bratislava - Most pri Bratislave.
V areáli je zabezpečený veľký pohyb dodávok a kamiónov. Pre dokovanie slúžia sklady a existujúca rampa. Tieto miesta nie sú postačujúce. V navrhovanom sklade sa uvažuje s osadením novej zásobovacej rampy, ktorá bude slúžiť pre kamióny. Rampa bude betónová, vyhrievaná.

Spoločnosť Lunys, s.r.o. zabezpečuje svojim zamestnancom dovoz a odvoz do a zo zamestnania mikrobusom. Preto nie je potrebné riešiť navýšenie počtu parkovacích státí. V prípade potreby sú na pozemku Lunysu riešené existujúce spevnené plochy a parkovacie miesta, ktoré požadované navýšenie parkovacích miest vedia pokryť.
Aj napriek tomu bude zabezpečený komfort parkovania a dôjde k vytvoreniu 11 parkovacích miest.

POŽIADAVKY NA VSTUPY

Záber pôdy

Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti je v Bratislavskom samosprávnom kraji, okres Senec, v katastrálnom území obce Most pri Bratislave, na parcelách č. 531/8, 531/9, 531/23. Záujmové parcely sú na LV 1043 vedené ako „Zastavané plochy a nádvoria“,
takže výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Celková výmera dotknutých parciel je 9 131,70 m^2. Skladové haly Lunys, s.r.o. sú obklopené inými prevádzkami nachádzajúcimi sa vo výrobno-skladovom areáli severozápadne od obce Most pri Bratislave.
Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Spotreba vody

Potreba vody počas výstavby

Zabezpečenie dočasných objektov zariadenia staveniska vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu stavebných úprav bude použitá existujúca vodomerná šachta a existujúci rozvod vody, ktorý končí v objekte ubytovne a je vyznačená v situácii.
Aj odber vody pre staveniskové účely je podmienený inštaláciou prietokového, dočasného staveniskového vodomeru, umiestneného v predmetnej vodnej šachte a uzatvorením zmluvy na odber s príslušným správcom siete (vodné, stočné).
Predpokladaný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad, spresní ďalší stupeň projektového riešenia):
Q1 - úžitková voda 1 l/s
Q2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely 0,500 l/s
Q - celková potreba vody na stavenisku **1,500 l/s**

Potreba vody počas prevádzky

Objekt bude zásobovaný pitnou a vnútornou požiarnou vodou z navrhovaného areálového rozvodu vody. Prívod vody DN50 bude privedený do objektu a bude rozdelený na dve vetvy. Prvá vetva bude rozvod požiarnej vody - DN50, druhá vetva bude rozvod pitnej studenej vody – DN50. Na každej vetve budú osadené uzatváracie uzávery a spätné klapky. Odtiaľ bude potrubie vedené súbežne pod stropnou konštrukciou v 1.NP.
Z hlavného rozvodu pitnej vody je potrubie odbočkami dovedené do soc. zariadení a ku odbočkám potrebných pre technológiu. Technológia bude mať 1,5m nad podlahou rozvod vody ukončený guľovým ventilom. Na jednotlivých odbočkách musia byť inštalované uzatváracie armatúry. Rozvod studenej vody je vedený spoločne s rozvodmi TUV, cirkulácie a požiarnej vody na spoločných závesoch. Na vstupe studenej vody do kotolne budú osadené uzatváracie armatúry, magnetická úprava vody. Na vstupe do zásobníka vody budú osadené príslušné poistné a uzatváracie armatúry. Rozvod pitnej vody sa vybuduje z rúr Pe-Xb. Rozvod požiarnej vody sa vybuduje z oceľových pozinkovaných rúr.
Meranie odberu vody bude v existujúcej vodomernej šachte, osadenej na vodovodnej prípojke vo vzdialenosti cca 4,2m od hranice pozemku.
Na meranie odberu vody je osadený vodomer. Okrem vodomera sú v šachte osadené aj všetky uzavieracie a odvodňovacie armatúry.

Výpočet potreby vody:
Potreba vody pre navrhovaný výrobný závod bola počítaná podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
V sklade bude 2 zmenná prevádzka, s celkovým počtom pracovníkov 24.

Priemerná denná potreba pitnej vody Qd:
n - počet uvažovaných osôb - 24 osôb
q - špecifická potreba vody - ktorú je možné znížiť o 25 %, ak nie je kanalizácia zaústená do kanalizácie verejnej
Administratíva, obchody a sklady :
1. zmena : Qp = 12 osôb x 60 l/osoba/zmena x 0,75 = 540 l / zmena
2. zmena : Qp = 12 osôb x 60 l/osoba/zmena x 0,75 = 540 l / zmena
množstvo vody : z technologických zariadení (znečistená, do žumpy) 800 l/deň
z umývania zariadení 600 l/deň
z umývania prepraviek 400 l/deň
Špecifická potreba vody spolu **Qp: = 2 880 l/deň**

Max. denná potreba :
Qmaxd = Qd . kd = 1 080 x 1,6 = **1 728 l/deň = 0,03 l/s**
kd –koeficient spotreby vody
Max. hodinová potreba :
Qmaxh = 1 728 x 1,8 = **3 110,4 l/deň = 0,054 l/sek**

Ročná potreba :
Qroč = 1,08 x 250 = **270,0 m^3/rok**

Surovinové zdroje

Potreba surovín počas výstavby

Pri výstavbe navrhovanej zmeny činnosti budú použité okrem výkopovej zeminy nasledovné suroviny:

- kamenivo a štrkopiesky (konštrukcia vozoviek, betónové konštrukcie)
- asfalty (konštrukcia vozoviek)
- cement (betonárske práce)
- oceľ a neželezné kovy (výstuž, zámočnícke výrobky, fasády)
- iné materiály (sklo, izolácie, bitumény)
- potrubia (kanalizácie, chladenie, kúrenie, pitná voda)
- káble oceľové, medené, hliníkové a optické (vedenie elektrických sietí silnoprúdov a slaboprúdov)

Druh a množstvá potrebných materiálov budú spresnené v ďalších stupňoch povoľovacieho konania. Nároky na zabezpečenie týchto surovín si bude uplatňovať budúci zhotoviteľ stavby u príslušných výrobcov.

Potreba surovín počas prevádzky

Pri prevádzke navrhovanej zmeny činnosti je predpoklad potreby surovín len v súvislosti s údržbou komunikácií (zimný posypový materiál, asfalt a betón na drobné opravy a pod.)

Energetické zdroje

Potreba elektrickej energie počas výstavby

Areálový rozvod firmy LUNYS, s.r.o. je napojený z jestvujúcej trafostanice areálu, z ktorej je napojená jestvujúca elektromerová skriňa RE-Lunys a poistková skriňa RIS Lunys č.1.
Z rozvádzača RIS Lunys č.1 z poistkového vývodu č. FU5 -250A je káblom AYKY 3x120+70 napojená jestvujúca poistková skriňa RIS Lunys č.2. Zo skrine RIS Lunys č.2 bude počas výstavby napojené stavenisko.

Požadovaný odber staveniskového prúdu (odborný technický odhad), spresní ďalší stupeň projektového riešenia:
P1 - inštalovaný výkon elektromotorov celkom 84,00 kW
(napr. pre miešačky, čerpadlá, kompresory, zváracie agregáty, elektrické vrátky a pod.)
P2 – inštalovaný výkon vnútorného osvetlenia staveniska 4,00 kW
P3 – inštalovaný výkon vonkajšieho osvetlenia 7,5 kW
Potrebný príkon Pp = 95,50 kW

Zásadné ovplyvnenie alebo zmena súčasného systému zásobovania elektrickou energiou v dotknutom území pre potreby výstavby navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladá.
Spotreba elektrickej energie pri výstavbe navrhovanej zmeny činnosti vzniká pri výrobe betónov, pri prevádzke stavebných dvorov. Požiadavka na maximálny potrebný príkon počas výstavby sa predpokladá v priemere **95,50 kW**.

Potreba elektrickej energie počas prevádzky

Po dokončení výstavby sa jestvujúca skriňa RIS Lunys č.2 presunie na novú pozíciu bližšie k projektovanému objektu a jestvujúci kábel sa spojkovaním predĺži a napojí presunutú skriňu. Káblové vedenie uložiť v zemi vo výkope 50x80cm v zmysle požiadaviek STN 33 2000-4-52. Pod spevnenou komunikáciou uložiť káblové vedenie do chráničky typ FXKVS 200.
Vonkajšie osvetlenie bude riešené LED svietidlami umiestnenými na vonkajších stenách objektu. Napojenie svietidiel bude zrealizované z rozvádzača objektu skladovej haly s označením 1RMS.D káblovým vedením CYKY-J 3x6, uloženým na vnútro objektových káblových žľaboch elektroinštalácie NN objektu skladu.

Hlavné technické údaje:

Tabuľka č.1: Skladová hala

Výkonové pomery	Inštalovaný výkon
Umelé osvetlenie	8 kW
Vnút. siln. rozvody	15 kW
VZT a Chladenie	68 kW
Technológia 1	20 kW
Inštalovaný príkon	211 kW
Súčasnosť	0,38
Súčasný príkon	80 kW
Spotreba el. energie	= 280 000kVA/rok

Krytie inštalovaných zariadení zodpovedá požiadavkám STN

Umelé svetlenie a vnútorné a vonkajšie silnoprúdové rozvody- hala

Ako hlavné osvetlenie v riešených priestoroch sú projektované LED svietidlá osadené na novo projektované žľaby /poprípade prisadené na steny/. Doplnené sú núdzovými svietidlami. Sú použité svetelné zdroje s vysokým svetelným tokom, nízkou spotrebou el. energie na jednotku svietivosti a dlhou dobou životnosti. Ovládanie každého okruhu je riešené individuálne striedavými spínačmi pri vstupoch do priestorov skladovej haly. Spínače budú inštalované vo výške 1200 mm nad podlahou. Na prístrešku nakladacej rampy a parkoviska sa doplnia nové svietidlá a elektrické ovládané zdvíhacie plošiny.
Intenzita osvetlenia pre priestory skladovej haly je 200/300lx. V manipulačných priestoroch za vstupnými bránami sa uvažuje s intenzitou 500lx.
Osvetľovacia sústava objektu je navrhnutá v zmysle požiadaviek platných STN.
Núdzové osvetlenie – sú inštalované núdzové svietidlá so svetelným zdrojom svietiacim len pri výpadku napájacieho napätia, doba zálohovania 1hod. S diaľkovým monitorovaním funkcie núdzových svietidiel

Zabezpečenie zemným plynom počas asanácie a výstavby

Zabezpečenie zemným plynom počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladá.

Zabezpečenie zemným plynom počas prevádzky

Bod napojenia novonavrhovaného NTL plynového rozvodu bude v zemi pred pôvodným asanovaným objektom, presné miesto sa spresní v realizačnom projekte alebo pri

realizácii. Nový rozvod bude pokračovať do novej prístavby do miestnosti novej plynovej kotolne.
V novej plynovej kotolni sa osadia dve nové plynové kotly:

- 2ks teplovodný plynový kotol; závesný kondenzačný kotol Buderus Logamax plus GB192/50
- palivová základňa: zemný plyn naftový
- inštalovaný výkon kotlov: á 49,9 kW
- inštalovaný výkon kotolne: 99,8 kW
- tepelný príkon kotolne (ak bude účinnosť kotlov 109%): 91,6 kW
- max. spotreba plynu za hodinu: 10,3 m^3/hod
- celkový ročný odber zemného plynu: 11 535,6 m^3/rok
-

Odvod spalín:
Spaliny budú vyvedené do vonkajšieho prostredia nad strechu koaxiálnym dymovodom Buderus s priemerom 125/80 dodávaným ako príslušenstvo kotla. Odvodu spalín napomáha ventilátor v kotle.

Vykurovací systém:
Navrhnutý je teplovodný dvojrúrkový vykurovací systém s núteným obehom so stropnými sálavými panelmi, v ostatných miestnostiach s teplovodnými vykurovacími telesami. Tepelné hospodárstvo zabezpečuje prívod teplonosného média – teplej vody s konštantným spádom 80/60 ^{o}C.

CHLADENIE

Chladiace zariadenie slúži pre chladenie nasledujúcich chladených priestorov:

Tabuľka č.2: Projektovaná kapacita chladených priestorov:

Názov miestnosti	Objem miestnosti (m^3)	Teplota vzduchu (°C)	Médium	Počet výparníkov na miestnosť (ks)	Požadovaný chladiaci výkon (kW)
1.09 chladnička	1341,28	+2/+4	R-134a	4	49,63
2.03 chladnička	254,02	+2/+4	R-134a	1	13,97
2.04 chladnička	443,05	+2/+4	R-134a	2	21,49

Strojná technológia obsahuje všetky potrebné zariadenia, výparníky, rozvádzače, ovládacie prvky, potrubné rozvody a armatúry, kde chladiace jednotky vystupujú ako spoločný prevádzkový celok pre chladené priestory.

Zariadenie bude navrhnuté ako chladiace zariadenie s automatickou prevádzkou s občasným dozorom v zmysle platných noriem.

Skladová hala nemá zabudovaný vetrací systém. Vetranie je riešené prirodzenou výmenou vzduchu počas manipulácie v priestoroch pri otváraní dverí.
Na základe pomerne veľkého rozdielu medzi teplotami v skladovej hale a mimo nej nastáva počas dňa pri viacnásobnom otvorení dverí k niekoľkonásobnej výmene vzduchu, čo zodpovedá hygienickým požiadavkám. Cirkulácia v skladovej hale je nútene podporovaná ventilátormi výparníkov.

Dopravná a iná infraštruktúra

Doprava počas výstavby

Cestná doprava

Pre dopravu pre vykonávanie stavebných prác na výstavbe nových objektov nie je potrebné vybudovať staveniskovú komunikáciu. Príjazd strojov a mechanizmov na stavbu bude riešený po existujúcej areálovej komunikácii. Pri výjazde mechanizmov zo staveniska je potrebné zabezpečovať počas celej doby výstavby ich čistenie, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolia stavby.
Stavba bude dopravne napojená na nadradený komunikačný systém cez areálovú komunikáciu na cestu II triedy č. 572 na cestu v smere Bratislava - Most pri Bratislave. K budove a skladu je plánovaná tak osobná ako aj nákladná doprava.
Predkladaná dokumentácia rieši spevnené plochy a rampu pre kamióny s napojením na existujúcu komunikačnú sieť.
Pozemok je v súčasnosti zastavaný a stará hala a ubytovňa budú nahradené skladovou halou, spevnenými plochami a trávnikom s vysadenými kríkmi a stromami.

Pešia doprava

Chodci sa budú pohybovať len po jestvujúcich komunikáciách. Intenzita premávky je však veľmi nízka a rýchlosť pohybu vozidiel v areáli je obmedzená.

MHD/SAD

Pre zabezpečenie prepravy zamestnancov skladu hromadnou dopravou je možné využiť jestvujúcu autobusovú zastávku pred areálom na hlavnej ceste. Spoločnosť Lunys, s.r.o. zabezpečuje svojim zamestnancom dovoz a odvoz do a zo zamestnania mikrobusom.

Doprava počas prevádzky

Do nových priestorov sa bude vchádzať po jestvujúcej obojsmernej komunikácii v areáli. Napojenie je situované križovatkou v tvare písmena T cez jestvujúcu komunikáciu, ktorá je vedená okolo budovy.

Organizácia dopravy pre osobnú aj nákladnú dopravu v areáli je navrhnutá obojsmerne okolo nového skladu. Zamestnanci budú mať vyhradené parkovanie pred vchodom do skladu podľa výsledkov výpočtu statickej dopravy. Pre dopravu nákladnými autami do skladu je šírkovým usporiadaním nadimenzovaná a posúdená jestvujúca cesta poza budovu. Jestvujúca zadná časť spevnených plôch je priestranná a poskytuje dosť priestoru pre manévrovanie kamiónov.

Návrh parkovacích stojísk

Podľa výpočtu statickej dopravy v navrhnutom riešení je navrhovaných 11 nových parkovacích miest po obvode budovy.

Návrh dopravného napojenia MHD/SAD

Pre zabezpečenie prepravy zamestnancov skladu hromadnou dopravou je možné využiť jestvujúcu autobusovú zastávku pred areálom na hlavnej ceste. Spoločnosť Lunys, s.r.o. zabezpečuje svojim zamestnancom dovoz a odvoz do a zo zamestnania mikrobusom.

Pešia doprava

Pešia doprava nie je riešená samostatne. Chodci sa môžu pohybovať len po jestvujúcich komunikáciách. Intenzita premávky je však veľmi nízka a rýchlosť pohybu vozidiel v areáli je obmedzená.

Cyklotrasy

V širšom dotknutom území sa nenachádza žiadna existujúca cyklotrasa.

Nároky na pracovné sily

Predpokladaný počet pracovníkov počas výstavby

Počas výstavby sa uvažuje s 20 pracovníkmi na stavbe.

Predpokladaný počet pracovníkov počas prevádzky

Výroba v rekonštruovanom sklade bude prebiehať v pondelok až v piatok v dvoj – zmennej prevádzke. Obsadenie pracovníkmi na jednotlivých zmenách bude nasledovné:

Tabuľka č.3 Zmennosť pracovníkov na prevádzke

Obdobie	Pondelok - Piatok						
Zmena	1. zmena		2. zmena		Spolu		
Kategória	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	celkom
Počet	4	8	4	8	8	16	24

Iné nároky

Vzhľadom na charakter a lokalizáciu navrhovanej činnosti nie je predpoklad významných terénnych úprav ani významných zásahov do krajiny.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Zdroje znečistenia ovzdušia

Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k rozšíreniu skladových kapacít. Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude vykurovanie pristavovanej skladovej haly.

Navrhnutý je teplovodný dvojrúrkový vykurovací systém s núteným obehom so stropnými sálavými panelmi a s teplovodnými vykurovacími telesami. Objekt bude mať samostatný zdroj tepla – teplovodnú plynovú kotolňu. V plynovej kotolni budú osadené dva kondenzačné kotly Buderus Logamax plus GB192/50 spaľujúce zemný plyn s inštalovaným tepelným výkonom á 49,9 kW. Sumárny tepelný príkon kotolne (ak bude účinnosť kotlov 109%) bude 91,6 kW.

V zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov bude kotolňa s menovitým tepelným príkonom 91,6 kW malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, ktorého technológia je vecne zhodná s kategóriou:

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW.

Spaľovaním zemného plynu dochádza k vzniku emisií znečisťujúcich látok: TZL, SO_2, NO_x, CO a TOC. Množstvo produkovaných emisií znečisťujúcich látok závisí od spotreby zemného plynu a správnom nastavení plynových horákov.

Pri projektovanej spotrebe zemného plynu 11 535,6 m^3/rok, by ročné emisie znečisťujúcich látok vypočítané na základe všeobecných emisných faktorov uverejnených vo vestníku ministerstva boli nasledovné:

TZL = 0,000877 t/rok
SO_2 = 0,000105 t/rok
NO_x = 0,017096 t/rok
CO = 0,006904 t/rok
TOC = 0,001151 t/rok

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky zásobovania objektu. Automobily produkujú emisie NO_x, CO, prchavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM_{10}).

Odpadové vody

Odpadové vody počas výstavby

Zabezpečenie dočasných objektov zariadenia odpadovou vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu stavebných úprav bude použitá existujúca vodomerná šachta a existujúci rozvod vody, ktorý končí v objekte ubytovne a je vyznačená v situácii.
Odber vody pre staveniskové účely je podmienený inštaláciou prietokového, dočasného staveniskového vodomeru, umiestneného v predmetnej vodomernej šachte a uzatvorením zmluvy na odber s príslušným správcom siete (vodné, stočné).
Predpokladaný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad, spresní ďalší stupeň projektového riešenia) :
Q1 - úžitková voda 1 l/s
Q2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely 0,500 l/s
Q - celková potreba vody na stavenisku **1,500 l/s**

Odpadové vody počas prevádzky

Splašková kanalizácia:

Kanalizácia odvádza odpadové vody zo soc. zariadení v navrhovanom objekte - sklade.
Splaškové vodu budú zaústené do nepriepustnej uzavretej žumpy pôdorysných rozmerov 7,9 x 5,2 x 1,7 m o objeme 48m^3.
Dažďové vody, žľaby na 2.NP a odvod kondenzu bude zaústený do vsakovacieho systému.
Potrubie je z časti vedené v stenách, pod stropom, podlahách a v zemi s vyvedením 1,0 m z objektu.

Na odpadovom potrubí bude osadená ventilačná hlavica s vyvedením nad strechu. V soc. zariadeniach a príslušných miestnostiach budú podľa požiadavky technológa a stavby v podlahe osadené podlahové vpuste + žľaby. Na odvod kondenzu od jednotiek VZT je v podhľade vedené potrubie PP-HT s napojením do kanalizačných stúpačiek.
Priemerná denná produkcia splaškovej odpadovej vody Qd: Je rovná potrebe vody vyrátanej na základe vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií..

V = n x q x t
n - počet uvažovaných osôb - 12 osôb
q - špecifická potreba vody - ktorú je možné znížiť o 25 % ak nie je kanalizácia zaústená do kanalizácie verejnej
množstvo vody: z technológie zariadení (znečistená, do žumpy) = 800 l/deň
Špecifická potreba vody **Qp: = 1 880 l/deň = 1,88 m^3/deň**
t – interval likvidácie obsahu žumpy
t = 48 : 1,88 = 25,53 dní
V = 1,88 x 25,53 = 48 m^3
Vývoz žumpy bude zabezpečený na základe zmluvy.

Dažďová kanalizácia :

Dažďová voda zo striech je zachytávaná dažďovými odpadmi a riešená gravitačným systémom. Dažďové zvody budú zaústené do navrhovaných vsakov potrubím DN150.
Vnútorné zvody budú mať na 1.NP osadený čistiaci kus DN100. Na zachytenie mechanických nečistôt a ropných látok, ktorých výskyt sa predpokladá na rampe bude slúžiť odlučovač ropných látok s výkonom 2 l/s. Rozmery vonkajšie 1540 x 840 x 1100 mm. Stupeň účinnosti pri kontaminácii vody 1000 mg/l NEL – 99 %. Výstupné hodnoty ropných látok 0,1 mg/l NEL.
Voda odvádzaná do vsakovaných objektov VZ1 a VZ2 budú vsakovať do pôdneho profilu. Objekt bude schopný naakumulovať návrhové množstvo dažďovej vody počas trvania dažďa a postupne ho vsakovaním odvádzať do terénu. Objekt pozostáva z RAUSIKKO BOXOV viď. výpočet.

Výpočet množstva dažďových vôd:

Odvodňované plochy do vsaku VZ1 – 1 200 m^2

Podľa STN 73 6760, str. 15, čl. 5.3.2 je množstvo dažďových vôd :
Plocha : A = 1 200 m^2

Výdatnosť dažďa : r = 0,03 l/s. m^2
Súčiniteľ odtoku : C = 1
Qr = r . A . C = 36 $l.s^{-1}$

Odvodňované plochy do vsaku VZ2 – 780 m^2
Podľa STN 73 6760, str. 15, čl. 5.3.2 je množstvo dažďových vôd :
Plocha : A = 780 m^2
Výdatnosť dažďa : r = 0,03 l/s. m^2
Súčiniteľ odtoku : C = 1
Qr = r . A . C = 23,4 $l.s^{-1}$

Iné odpady

Odpady pri odstraňovaní stavieb
Počas búracích prác a realizácii stavby sa predpokladá vznik odpadov kategorizovaný v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke:

Tabuľka č. 4 Predpokladané vzniknuté odpady pri odstraňovaní stavby

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (m^3)	Množstvo (t)
17 01 01	Betón	O	479,05	1097,0
17 01 02	Tehly	O	190,0	190,0
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	O	0,6	1,35
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	313,58	153,0
17 02 01	Drevo	O	2,5	1,2
17 02 02	Sklo	O	2,3	5,75
17 02 03	Plasty	O	7,6	9,05
17 03 02	Bitúmenove zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	2,0	4,0
17 04 05	Železo a oceľ	O	61,15	480,0
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	-	0,3
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01	O	155,8	9,35

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (m^3)	Množstvo (t)
	a 17 06 03			
17 08 01	Stavebný materiál na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	6,3	5,0
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01 a 17 09 02 a 17 09 03	O	80,0	160,0
	SPOLU			**2116,00**

O – ostatné odpady

Odpady počas výstavby

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonovv znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov sú odpady vznikajúce výstavbou navrhovanej zmeny činnosti zaradené nasledovne:

Tabuľka č. 5 Predpokladané vzniknuté odpady pri výstavbe stavby

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)	Nakladanie s odpadom
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,02	R3
17 01 01	Stavebný odpad a betón	O	1,00	R5
17 02 01	Drevo	O	0,05	R3
17 02 03	Plasty (obaly)	O	0,02	R3
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,05	R4
17 04 11	Elektrické káble	O	0,03	R4
17 05 06	Výkopová zemina a kamenivo	O	225,00	R5/D1

O – ostatné, R3 – Zhodnocovanie – recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, R4 – Zhodnocovanie – Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín, R5 – Zhodnocovanie – recyklácia ale spätné získavanie iných anorganických materiálov, D1 – Zneškodňovanie – uloženie do zeme alebo na povrch zeme (skládka)

Odpad bude vyvezený na parcely v rámci staveniska a môže byť využitý na zásyp jestvujúcich nerovností terénu.

Zoznam odpadov a množstvá sú odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a budú upresňované podľa skutočného stavu.

Odpady počas prevádzky

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov sú odpady vznikajúce prevádzkou navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tabuľka č. 6 Predpokladané vzniknuté odpady počas prevádzky

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo(t)	Nakladanie s odpadom
02 01 03	Odpadové rastlinné pletivá	O	1 780,00	R3
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	6,2	R3
15 01 06	Zmiešané obaly	O	10,8	R3
20 01 01	Papier a lepenka	O	2 000	R3
20 01 39	Plasty	O	2000	R3
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	25,00	R1/D10
Odpad spolu			**5 822,00**	

O – ostatný odpad, R1 – využitie ako palivo alebo získanie energie iným spôsobom, R3 – recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, D10 - spaľovanie

Odpady vznikajúci z prevádzky budú triedené. V každom mieste vzniku odpadov bude nádoba na ich zhromažďovanie. Po zaplnení nádob bude odpad prevezený do veľkoobjemových kontajnerov. Kontajnery sú umiestnené na jestvujúcom priestore pre zhromažďovanie odpadov pre jestvujúcu prevádzku.

Investor v jestvujúcej prevádzke má uzatvorené zmluvy o nakladaní s odpadmi s odberateľmi odpadov, ktoré majú oprávnenie na zber a manipuláciu s danými druhmi odpadov.

Zoznam odpadov a množstvá sú odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a budú upresňované podľa skutočného stavu.

Zdroje hluku a vibrácií

Zdroje hluku a vibrácií počas asanácie a výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v

priestore realizácie. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily typu Tatra 87 - 89 dB(A)
- buldozér 86 - 90 dB(A)
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB(A)
- grader 86 - 88 dB(A)
- bager 83 - 87 dB(A)
- nakladače zeminy 86 - 89 dB(A)

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A).

Zdroje hluku a vibrácií počas prevádzky

Zdroje hluku a vibrácií budú v porovnaní so súčasnou prevádzkou navrhovateľa v obci Most pri Bratislave na rovnakej úrovni ako sú v súčasnosti. Prevádzka Lunys, s.r.o. nemá žiadne hlučné pracoviská.

V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú:

- doprava
- prevádzka letiska
- technológia chladenia
- administratívne činnosti

Trvalými zdrojmi hluku bude najmä vzduchotechnika a obslužná doprava. Hodnoty hladín hluku sú stanovené podľa hygienických predpisov a majú hodnoty:

nájomný priestor kancelárie	max.45dB(A)
nájomný priestor zasadacia miestnosť	max.45dB(A)
nájomný priestor 1.NP	max.50dB(A)
vstupná hala 1.NP	max.50dB(A)
sklady	max.60dB(A)
chladničky	max. 47dB(A)
ostatné	max.65dB(A)

Vplyv hluku na zamestnancov musí byť v súlade s požiadavkami Nariadenia vlády č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov.

Ďalším menej významným zdrojom hluku bude obslužná doprava zabezpečujúca obsluhu územia v rámci areálu a na priľahlých komunikáciách. Prírastok hluku zo súvisiacej dopravy je nevýznamný vzhľadom k polohe objektu a vzdialenosti najbližšej obytnej zástavby.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Zrealizovaním navrhovanej zmeny nevzniknú nové zdroje žiarenia. Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov komunikácie, prípadne ovplyvnilo pohodu najbližších obytných celkov nepredpokladáme.
Teplo a zápach z prechádzajúcich automobilov je z hľadiska životného prostredia zanedbateľné.

Vyvolané investície

V súčasnom štádiu nie sú známe žiadne vyvolané investície.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE

Predmetom tohto oznámenia o zmene je rekonštrukcia a prístavba skladovej haly v spoločnosti Lunys s.r.o., v k.ú. obce Most pri Bratislave. Jedná sa o jestvujúce skladové priestory na skladovanie a distribúciu ovocia a zeleniny. V zmysle platného územného plánu obce sa prevádzka Lunys nachádza v „Zmiešanom území občianskej vybavenosti, komunálnej výroby, distribúcie a skladovania“. Z hľadiska ÚP uvedená činnosť spĺňa prípustnú funkčnú náplň.

Dňa 5.12.2018 bola Obci Most pri Bratislave doručená žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly Lunys“.
Obec Most pri Bratislave v zmysle §4 ods.3 písm. d) zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyjadril súhlasil so stavbu „ Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly LUNYS“, dňa 19.12.2018 pod číslom 2598/2018.

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovaný investičný zámer bude potrebné:

- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- povolenie podľa ust. § 26 vodného zákona v súlade s ust. § 66 stavebného zákona.

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Územie, ktorého sa dotýka nasledujúci popis, je ohraničené buď samotným priestorom predpokladanej realizácie zmeny (dotknuté hodnotené územie) alebo v širšom meradle (širšie okolie hodnotenej oblasti). Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho a krajského charakteru.

GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Geomorfologické pomery dotknutého územia sú výsledkom endogénnych a exogénnych geomorfologických procesov. Na súčasnej konfigurácii terénu sa podieľala najmä eolická

činnosť formou naviatia spraší počas vrchného pleistocénu spolu s procesmi fluviálnej erózie a akumulácie riečnych systémov. V súčasnosti je najvýraznejším činiteľom ovplyvňujúcim geomorfologické pomery ľudská činnosť.
Dotknuté územie patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Panónskej panvy, do provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, do oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina. Pre hodnotené územie je charakteristický akumulačný reliéf. Zo štruktúrneho hľadiska ide o reliéf rovín a poriečnych nív. Jedná sa o mladé poklesávajúce morfoštruktúry s agradáciou.

Dotknutá lokalita má rovinatý charakter s nadmorskou výškou cca 130 m. n. m.. Dominantným typom reliéfu na dotknutom území je antropogénny reliéf, v okolité prostredie tvorí poľnohospodárska pôda.

Tabuľka č. 7 Geomorfologické členenie danej oblasti

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť
Alpsko – himalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vnútorné Západné Karpaty	Slovenské rudohorie
				Fatransko-tatranská oblasť
				Slovenské stredohorie
				Lučenecko-košická zníženina
				Matransko-slanská oblasť
			Vonkajšie Západné Karpaty	Slovensko-moravské Karpaty
				Západné Beskydy
				Stredné Beskydy
				Východné Beskydy
				Podhôľno-magurská oblasť
		Východné Karpaty	Vnútorné Východné Karpaty	Vihorlatsko-gutinská oblasť
			Vonkajšie Východné Karpaty	Poloniny
				Nízke Beskydy
	Panónska panva	Západopanónska panva	Viedenská kotlina	Záhorská nížina
				Juhomoravská panva
			Malá Dunajská kotlina	Podunajská nížina
		Východopanónska panva	Veľká dunajská kotlina	Východoslovenská nížina

HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba a inžinierskogeologické pomery

Predmetné územie v zmysle regionálneho geologického členenia Západných Karpát patrí záujmové územie do jedného geotektonicko-štruktúrneho celku Podunajskej nížiny, konkrétne do časti Podunajská rovina. Podunajskú rovinu tvoria vodorovne uložené, vrásnením neporušené, mladotreťohorné vápenité íly a piesky, ktoré ležia na poklesnutom kryštalickom jadre.
Na geologickej stavbe dotknutého územia sa podieľajú sedimenty neogénu a kvartéru. Počas štvrtohôr došlo k ukladaniu naplavenín Dunaja, hrubších i jemnejších uložením (hliny, piesky, piesčité štrky, štrky s obsahom piesku 5 - 20 %). V minulosti bola akumulačná činnosť Dunaja výrazná, meandrujúc ukladal náplavový materiál do mohutného náplavového kužeľa, ale aj Malého Dunaja. V súčasnosti je činnosť minimálna.

Dotknuté územie sa podľa Inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Atlas SSR, SAV Bratislava, 1980) nachádza v regióne tektonických depresií, subregióne s neogénnym podkladom a na rozhraní rajónu sprašových sedimentov a rajónu jemnozrnných sedimentov. Na geologickej stavbe hodnoteného územia sa podieľajú hlavne kvartérne sedimenty, v ktorých podloží vystupujú sedimenty neogénu. Sedimenty kvartéru sú tvorené hlavne fluviálnymi a deluviálnymi sedimentmi reprezentovanými zle vytriedenými štrkmi, ílovitými štrkmi a ílovitými pieskami a piesčitými hlinami. Neogénne sedimenty sú zastúpené hlavne stredne až nízko plastickými ílmi a ílovitými pieskami.

Geodynamické javy

Dotknuté územie je možné charakterizovať z hľadiska geodynamických javov ako stabilné. Exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu hodnoteného územia a jeho antropogénnu povahu prakticky neuplatňujú. V dotknutom území sa môže prejavovať vodná a veterná erózia vo forme ronov a splachov, resp. prejavmi eolickej činnosti v období bez vegetačného pokryvu.
Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na marginálnu polohu hodnotenej oblasti v rámci podsústavy Panónskej panvy prejavuje malý neotektonický panvový pokles (okraj gabčíkovskej panvy). Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území podľa stupnice EMS 98 6° s dosahovanými hodnotami špičkového zrýchlenia na skalnom podloží v rozpätí 0.80 – 0.99 $m.s^{-2}$ (Schenk et. al. in Atlas krajiny SR, 2002).

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu ^{222}Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy Po a Bi, ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek,P., Smolárová,H., Gluch,A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne evidované vyhradené ani nevyhradené ložiská nerastných surovín. V blízkosti záujmového územia, približne 2,5 km severným smerom sa nachádza Zelená voda, kde prebieha ťažba štrkopieskov. Celé širšie dotknuté územie je charakteristické iba výskytom štrkopieskov, štrkov a pieskov, v malom množstve spraší a sprašových hlín výlučne kvartérneho pôvodu.

Kontaminácia horninového prostredia

Priamo v dotknutom území nie sú evidované zdroje znečistenia horninového prostredia a ani kontaminované horninové prostredie.

PÔDNE POMERY

Podľa Atlasu krajiny SR 2002 (Šály, R., Šurina, B.) základným pôdnym typom sú v širšom okolí územia černozeme a hnedozeme. Pôdne jednotky černozeme kultizemné (modálne) karbonátové a aj hnedozeme kultizemné, lokálne modálne a erodované a regozeme kultizemné a modálne karbonátové, zo spraší, kambizeme a pôdne jednotky kambizeme modálne, pseudoglejové, sprievodné čiernice glejové, lokálne modálne, prevažne z nekarbonátových aluviálnych sedimentov.
Ich priepustnosť a retenčná schopnosť je stredná, vlhkostný režim pôd je mierne suchý. Zrnitostne ide o pôdy hlinito-piesčité až piesčito-hlinité. Z hľadiska skeletovosti je ich možné zaradiť medzi pôdy odolné voči mechanickej degradácii.
Z hľadiska fyzikálnej degradácie sú uvedené pôdy slabo až vôbec náchylné na veternú a vodnú eróziu. Chemickú degradáciu pôd dotknutého územia môže spôsobiť niekoľko faktorov (acidifikácia pôdneho fondu, kontaminácia pôd ťažkými kovmi, organickými látkami a pod.).

Podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov je poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu BPEJ do 9 skupín kvality. V okolí dotknutého územia sa nachádza poľnohospodárska pôda s kódom BPEJ 0036002 – černozeme typické, karbonátové na karbonátových aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké.

Mechanická a chemická degradácia pôd

Mechanická a chemická degradácia pôd v okolí dotknutého územia je daná pôdnym typom, pôdnym druhom, vegetačným krytom, zastavanosťou územia a rovinatým terénom hodnotenej lokality. V okolí dotknutého územia sú pôdy vzhľadom na sklonitosť terénu, zastavanosť územia, vegetačný kryt a pôdny typ charakterizované ako slabo až vôbec náchylné na vodnú aj veternú eróziu.
Pôdny typ a čiastočne i pôdny druh určujú odolnosť pôd voči intoxikácii. Voči intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov sú pôdy dotknutého územia slabo až stredne odolné a naopak proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov sú tieto pôdy silno až stredne odolné. (Mapa odolnosti pôd proti kompakcii a intoxikácii, Bedrna Z., Atlas krajiny SR, 2002).

KLIMATICKÉ POMERY

Z hľadiska klasifikácie klimatických oblastí podľa Končeka *(Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava,* 1980) patrí dotknutá lokalita do teplej klimatickej oblasti s počtom letných dní nad 50, (okrsok teplý, suchý s miernou zimou, hodnota indexu zavlaženia I_z = -20,0 až -40, priemerná januárová teplota nad -3,0^{o}C).

Zrážky

Podľa dlhodobých sledovaní SHMÚ (1951-1980) je v dotknutom území na zrážky najbohatší jún (75 mm), najmenej zrážok bolo zaznamenaných v septembri (36 mm), pričom sa v priemere vyskytuje 88 dní v roku s úhrnom zrážok nad 1 mm. Prudké lejaky a prietrže mračien v území sú iba zriedkavým javom, pričom výdatné zrážky sa vyskytujú prevažne v letnom období. V priemere za rok je 30 dní, v ktorých sa vyskytujú búrkové javy, priemerný počet zrážkových dní za rok je 133. V zimných mesiacoch sa na dotknutom území vyskytuje snehová pokrývka, v priemere 37 dní v roku. Hodnoty relatívnej vlhkosti sa pohybujú v intervale 69-84%, pričom dlhodobá priemerná vlhkosť vzduchu je 76%. V nasledovnom prehľade sú uvedené priemerné mesačné úhrny zrážok (mm):

Tabuľka č.8 Úhrn zrážok v mm (Letisko M.R.Štefánika)

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Spolu
2016	41,0	61,8	8,9	40,1	67,1	51,7	106,2	28,4	24,7	49,2	61,4	11,6	552,1

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017

Oblasť patrí do územia s miernou záťažou inverziami a do územia so zoslabnutými inverziami, pričom smerom do zastavaného územia inverznosť klesá. V priebehu roka sa inverzie vyskytujú približne 100 dní.

Teploty

Hodnotené územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti s 50 a viac letnými dňami, do teplého, suchého okrsku s miernou zimou a s teplým letom. Tabuľka nižšie uvádza počty letných, mrazových, ľadových dní a dní so súvislou snehovou prikrývkou určených na meteorologickej stanici umiestnenej na Letisku M.R. Štefánika v rokoch 2012-2016:

Tabuľka č.9 Počet dní: letných, tropických, mrazových, ľadových a so súvislou snehovou pokrývkou v rokoch 2012-2016

rok / počet dní	2012	2013	2014	2015	2016
letných	96	78	70	84	90
tropických	45	28	16	45	26
mrazových	74	72	38	64	76
ľadových	24	13	9	5	16
so súvislou snehovou prikrývkou	17	37	5	19	21

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017

Najchladnejším mesiacom bol v roku 2016 január s teplotou -0,4°C, a najteplejším mesiacom bol júl s teplotou 22,6°C. V nasledovnom prehľade sú uvedené priemerné mesačné teploty vzduchu:

Tabuľka č.10 Teploty vzduchu namerané na Letisku M.R. Štefánika počas rokov 2012 - 2016

Teplota vzduchu (°C):	2012	2013	2014	2015	2016
-priemerná	11,6	11,1	12,1	12,0	11,5
-najvyššia	36,3	39,4	34,2	37,6	34,6
-najnižšia	-15,0	-14,1	-11,7	-9,8	-14,4

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri (78%) a minimom v mesiacoch júl až september (47-52%). Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale neumožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu je v júni, najmenší v decembri. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60%,
Počet jasných a zamračených dní na meteorologickej stanici Letisko M.R. Štefánika je uvedený v tabuľke č.11.

Tabuľka č.11 Počet dní: jasných a zamračených rokoch 2012-2016

rok / počet dní	2012	2013	2014	2015	2016
jasné	39	28	16	26	32
zamračené	104	134	129	115	113

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017

Veternosť

Blízkosť pohoria Malých Karpát ovplyvňuje klimatické charakteristiky územia a to hlavne cirkulačné pomery. Pohorie tvorí súvislú prekážku severozápadným vetrom, ktoré sú v tejto oblasti prevládajúce, preto na záveternej strane dochádza k zvýšeniu ich rýchlosti a nárazovitosti. Na základe sledovania dlhodobých základných charakteristík prúdenia vetrov v dotknutom území možno konštatovať, že prevládajúcim je severozápadné až západné prúdenie vetra. Priemerná rýchlosť prúdenia vzduchu dosahuje 3,8 $m.s^{-1}$.
Územie má vzhľadom na svoju polohu k relatívne otvorenému priestoru Dunajskej panvy vhodné veterné podmienky na rozptyl škodlivých látok v ovzduší. Na druhej strane je veternosť príčinou zvýšenej prašnosti.

HYDROLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Územie sa nachádza v povodí Malého Dunaja, ako uvádza Hydrologická ročenka povrchových vôd (2016), prirodzený odtok tejto oblasti tvorí hydrologický režim tokov s relatívne malou vodnosťou, stekajúcich z východných svahov Malých Karpát. Hodnoty priemerných ročných prietokov na týchto tokoch sa pohybovali v rozpätí 44 až 130 % $Q_{a,1961-2000}$.

Maximálne priemerné mesačné prietoky sa na tokoch danej oblasti vyskytli prevažne vo februári a pohybovali sa v rozpätí 86 % až 143 % príslušných dlhodobých mesačných hodnôt $Q_{ma,1961-2000}$.
Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli v povodí Malého Dunaja najmä v septembri a dosiahli hodnoty 9 až 60 % príslušných dlhodobých mesačných hodnôt $Q_{ma1961-2000}$.
Maximálne kulminačné prietoky boli zaznamenané najmä vo februári a júli a dosiahli významnosť 2 – 5-ročného prietoku na Gidre v Píle, 1 – 2-ročného prietoku na Blatine v Pezinku a na Šúrskom kanáli v Svätom Jure; v ostatných vodomerných staniciach nedosiahli ani významnosť 1-ročného prietoku.
Minimálne priemerné denné prietoky boli zaznamenané v období od augusta do decembra a pohybovali sa prevažne v rozpätí dlhodobých hodnôt Q_{330d} - Q_{364d}. Prietok menší ako Q_{364d} bol zaznamenaný na Šúrskom kanáli v Svätom Jure a na Račianskom potoku vo Vajnoroch.

Tabuľka č.12 Malý Dunaj, na meranom mieste Malé Pálenisko, v rokoch 2014-2016 dosahoval tieto hodnoty prietoku:

rok / prietok (m^3/s)	2014	2015	2016
priemerný	25,44	26,05	26,30
maximálny	33,98	34,98	35,39
minimálny	11,13	8,34	19,10

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017

Priemerný vodný stav bol v roku 191 cm, pričom najvyšší dosahoval 238 cm a najnižší 109 cm.

Podzemné vody

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J.Šuba a kol.; 1989) je územie súčasťou hydrogeologického rajónu Q 051 - Kvartér západného okraja Podunajskej roviny. Leží v severozápadnej časti Žitného ostrova, ktorý predstavuje náplavový kužeľ Dunaja. Pre hydrogeologickú charakteristiku územia majú význam hlavne kvartérne sedimenty. Podzemné vody prúdia v kvartérnych deluviálnych, proluviálnych a fluviálnych sedimentoch relatívne pomaly, čo je dané vyšším stupňom ich zahlinenia a tým aj nízkym koeficientom filtrácie, ktorý sa pohybuje v rozpätí rádov 10^{-4} až 10^{-5} $m.s^{-1}$.
Sondami bola v dotknutom území zistená podzemná voda v závislosti od kóty terénu v čase realizácie jednotlivých sond v hĺbke 4,0 až 6,m pod terénom. Ide o podzemnú vodu s voľnou hladinou, ktorá je v priamej hydraulickej závislosti od úrovne hladiny v Dunaji. Zistené hladiny vykazujú výkyv cca 0,6 – 0,7 m oproti priemernej hladine podzemnej vody na danom území. Hladina podzemnej vody sa po dobudovaní vodného diela pohybuje na úrovni 131,3 m.n.m. maximálna hladina podzemnej vody môže v dotknutom území dosiahnuť úroveň 133,0 m.n.m., t.j., ustáli sa v hĺbke 3,4 až 3,6 m pod povrchom terajšieho terénu.

BIOTICKÉ POMERY

Rastlinstvo

Chotár obce leží v Podunajskej nížine na agradačnom vale Malého Dunaja v severozápadnej časti Žitného ostrova. Takmer odlesnený rovinný chotár tvoria mladšie treťohorné pestré íly, pieskovce a štrky s pokryvom mocných vrstiev dunajských uložením. Zvyšky lužného lesa sú len pozdĺž toku rieky a vytvárajú skutočne romantické zákutia divej prírody. V roku 1961 bol regulovaný tok Malého Dunaja, keď zvyšok pôvodného koryta rieky dnes tvoria tri jazerá, pôvodne využívané na ťažbu štrku (všetky rybárske a dve z toho aj na rekreáciu a športovanie), zvané Zelené jazerá, ktoré spolu majú plochu 17,6 ha.

Fauna

Vzhľadom na značnú urbanizáciu územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel. Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Z fauny sú zastúpené druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými druhmi vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltochvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne drobnými cicavcami ako myš domová, potkan obyčajný prípadne jež východoeurópsky. V širšom okolí sa vyskytuje oblasť nížin, slnečných svahov predhorí, ale

aj o plochy, ktoré človek premenil na ornú pôdu. Zástupcovia tejto oblasti sú zajace, hraboše, jarabice, bažanty, škovránky.

Biotopy

Dotknuté územie predstavuje plochu poľnohospodársky využívanej ornej pôdy v blízkosti cestných komunikácii, logistických centier a skladov. Vegetáciu tvoria prevažne dreviny a kre regulované pozdĺž toku rieky Malý Dunaj a náletová vegetácia ako aj bylinná vegetácia v blízkosti zastavaného územia bez väčšieho významu z hľadiska biologickej diverzity.
Na dotknutom území je v súčasnosti evidovaný výskyt dreviny Klokoča a Topľu, ktoré sú uvedené vo vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Preto treba skonštatovať, že sa tu nevyskytuje žiadny výrazne ohrozený biotop. V predmetnom území nie je evidovaný ani žiadny chránený alebo ohrozený biotop.

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Dotknutá lokalita sa nachádza z malej časti v chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy, rezervácia Topoľové hony, ktoré je chráneným vtáčím územím (SKCHVU007) a patrí do siete NATURA 2000.
Územia chránené v zmysle Ramsarského dohovoru o mokradiach sa v dotknutom území ani v jeho blízkom okolí nevyskytujú.

Osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov

Na dotknutej lokalite nie je evidovaný výskyt žiadnych osobitne chránených druhov rastlín a voľne žijúcich živočíchov uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Chránené stromy

V širšej lokalite sa miestami vyskytuje chránená drevina Klokoč perovitý. Je to listnatý opadavý ker s priamymi konármi, vysoký 2 – 5 m, alebo menší strom. Klokoč je polotienna drevina, náročná na živiny a pôdnu vlhkosť. Je citlivá na extrémne teploty.

Chránené vodohospodárske územia

Plocha riešeného územia v malej miere zasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, SCENÉRIA

Štruktúra krajiny

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny (Ružička, Ružičková, 1973). Sú charakterizované z fyziognomicko-formačno-ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Most pri Bratislave vďaka svojej polohe a geomorfologickým danostiam územia má bohaté a rôznorodé prírodné zázemie a bohato zastúpené krajinotvorné prvky. Prírodné prvky sú však zastúpené nerovnomerne a na mnohých miestach sú poškodené. Chýbajú väčšie biologicky významné plochy zelene v urbanizovanom prostredí. Na prírodné prostredie mesta negatívne vplýva najmä znečisťovanie ovzdušia, vôd, vysoká produkcia odpadových látok, zvýšená hluková záťaž a iné stresujúce faktory (napr. elektromagnetický smog, radón, erózia pôdy, degradácia a devastácia územia, poškodenie vegetácie a zelene).

Súčasná krajinná štruktúra širšieho okolia dotknutej lokality charakterizuje krajinný typ mestského typu. V širšom území sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia:

- dopravné koridory - ulice, chodníky a iné umelé povrchy, parkoviská, cestné komunikácie, železničné trate, elektrovody, produktovody.
- plochy vegetácie - nesúvislá vegetácia, parková zeleň, náletová vegetácia, plochy trávnikov, zeleň Malého Dunaja.
- priemyselné a výrobné plochy – skladové a výrobné prevádzky v okolí prístavu

Scenéria krajiny

Na formovaní krajinnej scenérie hodnoteného územia sa z prírodných prvkov najvýraznejšie podieľa rovinatý, mierne zvlnený terén Podunajskej nížiny a zalesnené masívy Malých Karpát. Z antropogénnych prvkov k formovaniu krajinnej scenérie prispieva samotné mesto Bratislava, priľahlé vidiecke osídlenia a poľnohospodárska krajina.

STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť

podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Biocentrá

Za biocentrum považujeme geoekosystém alebo skupinu geosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Ide teda o taký segment krajiny, ktorý svojou veľkosťou a stavom ekologických podmienok umožňuje trvalú existenciu druhov a spoločenstiev jej prirodzeného genofondu.

- RBc - regionálne biocentrum Machnáč - nachádza sa cca 0,5 km S od dotknutého územia

Biokoridory

Biokoridory majú za úlohu prepojenie medzi jednotlivými biocentrami, aby sa podporila a umožnila migrácia a výmena genetických informácii organizmov.

- PBk XIII - provincionálny biokoridor Dunaj (cca 7 km západne)
- NBk XV - nadregionálny biokoridor Malý Dunaj (cca 0,5 km severne)

Dotknuté územie priamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES.

OBYVATEĽSTVO

Demografické údaje

Socio - ekonomický rozvoj primárne závisí od rozvoja ľudských zdrojov, pretože sa podieľa na tvorbe ekonomických hodnôt z podnikateľského hľadiska a z hľadiska spotreby tovarov a služieb. Obyvateľstvo pre obec predstavuje nielen významný sociálny kapitál, ale aj dynamický element vzhľadom na jeho počet, štruktúru, priestorové rozloženie a iné znaky. Z hľadiska vývoju počtu obyvateľov, obec Most pri Bratislave zaznamenala k 31.12.2018 3048 obyvateľov. Týmto počtom sa obec zaraďuje k väčším vidieckym obciam Slovenska.

Vzhľadom na predpokladanú realizáciu stavieb domov a bytov, je predpoklad, že hustota obyvateľstva bude mať naďalej stúpajúcu tendenciu.

Štruktúra pohlavia:
Koeficient maskulinity vyjadruje %-álne zastúpenie mužov v populácii. V roku 2018 bolo 48% mužov v danej populácii.
Koeficient feminity znázorňuje %-álne zastúpenie žien v populácii. V roku 2018 bolo 52% žien v danej populácii.
Index maskulinity vyjadruje počet mužov pripadajúcich na 100 žien v populácii. V roku 2018 pripadalo na 100 žien 93 mužov.
Index feminity predstavuje počet žien pripadajúcich na 100 mužov v populácii. V roku 2018 pripadalo na 100 mužov 106 žien.

Z religiózneho hľadiska je obec možné charakterizovať ako homogénnu vzhľadom k tomu, že prevažnú časť tvorí obyvateľstvo rímskokatolíckeho vierovyznania až 90,2 %. K evanjelickej cirkvi augsburského vierovyznania sa hlási 6,72 %, ku gréckokatolíckej cirkvi sa hlási 1,42 %. Menej ako 1% predstavujú vierovyznania ako pravoslávna cirkev, reformovaná cirkev, náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia, Evanjelická cirkev metodistická, kresťanské zbory.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je v rámci základného štatistického sledovania ochorení v SR sledovaný na úrovni okresov. Pre okres Senec uvádza „Prehľad stavu a pohybu obyvateľstva SR 2017“ hodnoty uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č.13 Zomretí za rok 2017 podľa príčin smrti

Príčina smrti	okres Senec (počet)
Zomretí spolu	606
Infekčné a parazitárne choroby	-
Nádory	54
Choroby krvi a krvotvorných orgánov	3
Choroby žliaz s vnútorným vylučovaním	20
Duševné poruchy a poruchy správania	2
Choroby nervového systému	4
Choroby oka a jeho adnexov	-
Choroby ucha a hlávkového výbežku	-
Choroby obehovej sústavy	104
Choroby dýchacej sústavy	65
Choroby tráviacej sústavy	67
Choroby kože a podkožného tkaniva	15

Príčina smrti	okres Senec (počet)
Choroby svalovej a kostrovej sústavy	8
Choroby močovej a pohlavnej sústavy	10
Ťarchavosť, pôrod a popôrodie	1
Choroby v perinatálnej perióde	-
Vrodené chyby,	7
Subjektívne a objektívne príznaky	4
Vonkajšie príčiny	12

Obyvatelia okresu Senec najčastejšie zomierajú na choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby dýchacej sústavy a choroby tráviacej sústavy. Veľmi závažné je pretrvávajúce konštatovanie, že v prípade prvých dvoch príčin smrti ide o dlhodobý nepriaznivý vývoj. Osobitnú skupinu dôvodov úmrtí tvoria vonkajšie príčiny smrti ako zranenia, otravy, ako a úmyselné sebapoškodenia.

Sídla

Navrhovaná činnosť patrí do Bratislavského samosprávneho kraja, okresu Senec, v katastrálnom území obce Most pri Bratislave.

Obec s 3295 obyvateľmi leží 3 km východne od Bratislavy (ale 23 km juhozápadne od okresného mesta Senec) na Podunajskej nížine v severozápadnej časti Žitného Ostrova pri rieke Malý Dunaj.

Obec sa v listinách prvýkrát spomína v roku 1238 ako Pruck a bola to starodávna privilegovaná obec, ktorá výsady dostala už v 13. storočí. Pruck bol kráľovským majetkom. Podľa miestnej legendy pod vyvýšeninou (miestne nazývanou "Turecký kopec"). Po odchode Tatárov obec dosídlili Nemci z Württembergu, dialekt donedávna tu bývajúcich obyvateľov na to poukazoval.
V roku 1283 je obec zapísaná ako Pruk, čo je skomolené jeho pôvodné meno Bruck an der Donau, čiže Most nad Dunajom. Meno dedina dostala oprávnene, veď rieka Malý Dunaj sa často vylievala a pre nerušené spojenie s okolím bolo treba stavať mosty.

Priemysel a poľnohospodárstvo

V obci Most pri Bratislave je zastúpenie viacerých drobných živnostníkov, ale aj väčších podnikateľských subjektov najviac v oblasti remeselnej výroby, obchodu a služieb. Viacerí podnikatelia majú sídlo v obci, avšak svoju podnikateľskú činnosť vykonávajú mimo územia obce. Existencia podnikateľských subjektov ovplyvňuje finančné možnosti obce aj obyvateľstva. Obec Most pri Bratislave sa v rámci svojich kompetencií snaží vytvoriť

podmienky pre zlepšenie podnikateľského prostredia. Najväčšou konkurenčnou výhodou obce je výhodná poloha, vďaka ktorej sa obec stáva atraktívnou pre investorov.

Na základe evidencie Obvodného banského úradu sa obec Most pri Bratislave nezaraďuje do chránených ložiskových území nerastných surovín.

Doprava

Dopravná dostupnosť v rámci polohy obce je atraktívna, vzhľadom k tomu, že je obec od hlavného mesta vzdialená 3 km. Obec sa spája s okolitými centrami prostredníctvom cesty II. triedy č. 572. Dobrá úroveň infraštruktúry zabezpečuje podmienky pre migráciu obyvateľov, ktorí sú väčšinou zamestnaní v mestských sídlach, ale uprednostňujú vidiecke prostredie.
Pešia doprava je zabezpečená po chodníkoch pre chodcov popri komunikáciách. Územím obce neprechádzajú žiadne trasy a zariadenia železničnej dopravy. Vodná doprava sa priamo v dotknutom území neprevádzkuje. Letecká doprava sa priamo v dotknutom území neprevádzkuje. V Bratislave je medzinárodné letisko vzdialené od lokality asi 3 km.

Technická infraštruktúra

Technická infraštruktúra je dôležitým prvkom vplývajúcim na sociálny a ekonomický rozvoj. Predstavuje technickú obsluhu daného územia. Ovplyvňuje životné prostredie, vytvára limity v podobe rôznych ochranných, bezpečnostných a hygienických pásiem a zabezpečuje podmienky pre fungovanie ostatných systémov v danej spoločnosti. Technická infraštruktúra zabezpečuje prepájanie nielen výrobcov a spotrebiteľov, ale aj pracovníkov, služieb a tovarov. Technická infraštruktúra bezprostredne podmieňuje alokáciu firiem, ich výkonnosť a efekty.
Obec má vybudovaný verejný vodovod s dĺžkou 26 km. Obec disponuje čističkou odpadových vôd a aj kanalizáciou. V rámci objektov, súvisiacich s výstavbou vodného diela na Dunaji bola vybudovaná splašková kanalizačná sieť v obci Most pri Bratislave, v Malinove a časti Studené. Splaškové vody sú čistené v združenom objekte ČOV, ktorý bol vybudovaný v obci Most pri Bratislave a v prevádzke je od roku 2000. V súčasnosti sa z titulu pribúdajúcich nových obytných súborov rieši problém nedostatočnej kapacity kanalizačnej siete. Uvažuje sa o vybudovaní nového kanalizačného výtlačného potrubia do existujúcej ČOV vo Vrakuni. Obec Most pri Bratislave má vybudovanú splaškovú kanalizáciu gravitačno-prečerpávaciu so smerovaním odpadu do ČOV Most pri Bratislave s recipientom Malý Dunaj. Kanalizačná sieť patrí do správy Kanalizácia M&M s.r.o.

Služby a cestovný ruch

Navrhovaný nultý okruh v úseku Ivanka pri Dunaji - Most pri Bratislave - Jarovce sa stáva dopravne významným prepojením z pohľadu väzieb Slovenska na krajiny EÚ, ako i z pohľadu medzinárodného ťahu sever - juh. Obec Most pri Bratislave má výhodnú polohu voči hlavným dopravným koridorom nadregionálneho až medzinárodného významu, ktoré sa viažu k nultému dopravnému okruhu a mimoúrovňovému križovaniu v západnej časti pri vstupe do obce. Regionálna sieť bezprostredne súvisiaca s územím obce Most pri Bratislave sa dotýka ciest II/572 a II/510. Obe uvedené cesty II. triedy prechádzajú zastavaným územím obce a tvoria jej základnú komunikačnú kostru. Na ne sa pripája sústava miestnych komunikácií. Obec má vďaka polohe v bezprostrednej blízkosti mesta Bratislava veľmi dobré pokrytie linkami Slovak Lines, s vysokým denným počtom párov spojov.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Objekty určené na odstránenie sú kompletne ubytovňa a jeden trakt z budovy skladu.
Budova ubytovne je jednopodlažný objekt v tvare obdĺžnika s vonkajšími pôdorysnými rozmermi 15,1 x 30,62 m, v časti podpivničená. Slúži na prechodné ubytovanie zamestnancov spoločnosti Lunys, s.r.o.. V objekte sa nachádzajú izby, sociálne zázemie, kuchynka a kotolňa.
Budova skladu je prízemná trojloďová hala. Každý trakt má rozmery 16 x 42 m. Nosnú konštrukciu skladu tvoria oceľové rámy v 6 m module, na ktorých je na oceľových nosníkoch položená strecha a uchytené obvodové steny z PUR panelov.
Pri búracích prácach budú odstránené zabudované technológie a samotný stavebný objekt. Pri vykonávaní búracích prác a pri dodržaní technológie búracích prác nepredpokladáme priame vplyvy na horninové prostredie. Stavba bude postupne rozoberaná a jednotlivé komponenty a technologické celky budú odvážané na iné využitie, zhodnotenie alebo zneškodnenie podľa projektu búracích prác. Potenciálne riziko predstavujú možné havárie, kedy môže vzniknúť kontaminácia horninového prostredia, pri búraní podzemnej časti stavby, po odstránení nepriepustných konštrukcií únikom napr. ropných látok, mazadiel alebo iných látok zo stavebných mechanizmov. Pri dodržiavaní platných predpisov a technologického postupu odstraňovania stavby je toto riziko málo pravdepodobné.

Asanácia objektu bude mať dočasne vplyv na reliéf územia. Výsledkom asanácie objektu bude zabezpečená stavebná jama, do času, kedy sa v jej priestore začne realizovať objekt rekonštrukcie a prístavby areálu Lunys. Vplyv hodnotíme ako málo významný, dočasný.
Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.
Objekt haly prevádzky je situovaný v rovinatom území bez potenciálu geodynamických javov. Realizáciou činnosti nedôjde k ovplyvneniu geomorfologických pomerov územia. Územie je geodynamicky stabilné.
Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byt v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Územie sa nachádza v povodí Malého Dunaja. Prirodzený odtok tejto oblasti tvorí hydrologický režim tokov s relatívne malou vodnosťou. Pre hydrogeologickú charakteristiku územia majú význam hlavne kvartérne sedimenty. Podzemné vody prúdia v kvartérnych deluviálnych, proluviálnych a fluviálnych sedimentoch relatívne pomaly, čo je dané vyšším stupňom ich zahlinenia a tým aj nízkym koeficientom filtrácie, ktorý sa pohybuje v rozpätí rádov 10^{-4} až 10^{-5} $m.s^{-1}$. Hladina podzemnej vody sa po dobudovaní vodného diela pohybuje na úrovni 131,3 m.n.m. maximálna hladina podzemnej vody môže v dotknutom území dosiahnuť úroveň 133,0 m.n.m., t.j. ustáli sa v hĺbke 3,4 až 3,6 m pod povrchom terajšieho terénu.

Povrchové vody nebudú navrhovanou činnosťou ovplyvnené. Vplyvy na vodné pomery hodnotíme ako málo významné, dočasné.
Hodnoty priemerných ročných prietokov na týchto tokoch sa pohybovali v rozpätí 44 až 130 % $Q_{a,1961-2000.}$

Maximálne priemerné mesačné prietoky sa na tokoch danej oblasti vyskytli prevažne vo februári a pohybovali sa v rozpätí 86 % až 143 % príslušných dlhodobých mesačných hodnôt $Q_{ma,1961-2000}$.

Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli v povodí Malého Dunaja najmä v septembri a dosiahli hodnoty 9 až 60 % príslušných dlhodobých mesačných hodnôt $Q_{ma1961-2000}$.

Výstavba nepočíta s manipuláciou s látkami škodiacimi vodám. Kvalita podzemných vôd nebude priamo ovplyvnená. Najväčším rizikom je priamy únik pohonných hmôt – nafty v prípade poruchy, havárie.

Z hľadiska vodných zdrojov realizácia návrhu nepredpokladá výraznejšie zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov. Predmetné územie sa nenachádza v území významných zdrojov podzemných vôd.

Nie je reálne nebezpečenstvo priameho ovplyvnenia povrchových vôd. Výstavba a prevádzka objektu nepočíta s manipuláciou s látkami škodiacimi vodám. Kvalita podzemných vôd nebude preto ovplyvnená. Z hľadiska vodných zdrojov realizácia návrhu nepredpokladá výraznejšie zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov.

Na zásobovanie vodou bude používaná voda z verejného vodovodu, odvod splaškových vôd a vôd z povrchového odtoku bude zabezpečený do kanalizačného systému.

Súčasťou riešenia sú existujúce vonkajšie parkovacie státia – vznik znečistených (zaolejovaných) dažďových vôd je vyriešený existujúcimi odlučovačmi ropných látok.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade teda len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Havária môže nastať pri dopravnej nehode s následným prerazením obalu prepravovaných látok alebo vyliatím ropných látok z nádrže vozidla. V prípade danej situácie bude vypracovaný havarijný plán a záchranné vozidlá sú vybavené havarijným materiálom – absorbenty pre likvidáciu takejto nehody.
Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri realizácii navrhovanej zmeny činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou objektu k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k rozšíreniu skladových kapacít. Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude vykurovanie pristavovanej skladovej haly.

Navrhnutý je teplovodný dvojrúrkový vykurovací systém s núteným obehom so stropnými sálavými panelmi a s teplovodnými vykurovacími telesami. Objekt bude mať samostatný zdroj tepla – teplovodnú plynovú kotolňu. V plynovej kotolni budú osadené dva kondenzačné kotly Buderus Logamax plus GB192/50 spaľujúce zemný plyn

s inštalovaným tepelným výkonom á 49,9 kW. Sumárny tepelný príkon kotolne (ak bude účinnosť kotlov 109%) bude 91,6 kW.

V zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov kotolňa s menovitým tepelným príkonom 91,6 kW je malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, ktorého technológia je vecne zhodná s kategóriou:

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW.

Spaľovaním zemného plynu dochádza k vzniku emisií znečisťujúcich látok: TZL, SO_2, NO_x, CO a TOC. Množstvo produkovaných emisií znečisťujúcich látok závisí od spotreby zemného plynu a správnom nastavení plynových horákov.

Pri projektovanej spotrebe zemného plynu 11 535,6 m^3/rok, by ročné emisie znečisťujúcich látok vypočítané na základe všeobecných emisných faktorov uverejnených vo vestníku ministerstva boli nasledovné:

TZL = 0,000877 t/rok
SO_2 = 0,000105 t/rok
NO_x = 0,017096 t/rok
CO = 0,006904 t/rok
TOC = 0,001151 t/ro

Možné zaťaženie obyvateľstva znečistením ovzdušia je predovšetkým z výfukových plynov osobných automobilov a plynovej kotolne. Možno predpokladať, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty. Prevádzka nesmie ovplyvniť znečistenie ovzdušia jeho okolia nad prípustnú mieru a tým aj zdravotný stav obyvateľstva ani pri najnepriaznivejších podmienkach.

Navrhovaná činnosť „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly LUNYS“ spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Navrhovaná činnosť je plne v súlade so „Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ a to najmä z hľadiska jej opatrení na horninové prostredie, pedosféru, hydrosféru, sídelné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Nakoľko v porovnaní so súčasným stavom dôjde k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok v ovzduší v predmetnej lokalite hodnotíme vplyv navrhovanej zmeny činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny.

VPLYVY NA PÔDU

Predmetné parcely č. 531/8, 531/9, 531/23 na ktorých je plánovaná navrhovaná zmena sú umiestnené v rámci existujúceho areálu a charakterizované ako Zmiešané územia občianskej vybavenosti, komunálnej výroby, distribúcie a skladovania. Z uvedeného vyplýva, že k záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu nedôjde.

Prevádzka haly Lunys, s.r.o. sa nachádza v existujúcom výrobno-skladovom areály mimo zastavaného územia obce a tým pádom sa tu nachádza veľmi malý pôdny záber. Čo znamená že, búracie práce a výstavba nebudú mať vplyv na pôdu.
Podľa NV SR č. 617/2004 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti, sa dotknuté územie nenachádza v zraniteľnej ani citlivej oblasti.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.).

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať za následok ďalší záber pôdy a nepríde ani k významnému navýšeniu jej zastavanosti, preto hodnotíme z dlhodobého hľadiska vplyv navrhovanej zmeny činnosti na pôdu ako bez vplyvu.

VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na výlučne synantrópny charakter fauny a flóry a nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu, flóru, biotopy ani na biodiverzitu územia.

VPLYVY NA KRAJINU

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny.

Most pri Bratislave vďaka svojej polohe a geomorfologickým danostiam územia má bohaté a rôznorodé prírodné zázemie a bohato zastúpené krajinotvorné prvky. Prírodné prvky sú však zastúpené nerovnomerne a na mnohých miestach sú poškodené. Chýbajú väčšie biologicky významné plochy zelene v urbanizovanom prostredí.

Súčasná krajinná štruktúra širšieho okolia dotknutej lokality charakterizuje krajinný typ mestského typu. V širšom území sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia: dopravné koridory, obytné súbory, plochy vegetácie, priemyselné a výrobné plochy.

Vplyv na krajinu počas výstavby nového skladu bude v rozsahu staveniska, tento vplyv bude dočasný, krátkodobý miestneho dosahu.

Z hľadiska funkčného využitia bude stavba slúžiť ako sklad distribúcie a skladovania. V ÚP je takéto územie definované ako Zmiešané územia občianskej vybavenosti, komunálnej výroby, distribúcie a skladovania, slúžiace predovšetkým pre umiestňovanie skladov a výrobných či priemyselných stavieb.

Z hľadiska urbanistickej štruktúry navrhovaný sklad rešpektuje pôvodnú štruktúru zástavby a dôsledným umiestnením parkovacích stojísk na vlastnom pozemku, z hľadiska intenzity zástavby nemení zásadne parametre zastavanosti a koeficientu zelene.

Na základe uvedeného hodnotíme vplyvy na krajinu ako málo významné, dočasné, miestneho charakteru.

VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti, z 18 osôb sa zvýši na 24.
Najbližšie obytné súbory sa nachádzajú cca 3 km západne od navrhovanej činnosti Bratislava, mestská časť Vrakúňa a cca 3 km východne v obci Most pri Bratislave.
Tým pádom stavebné mechanizmy (bodový zdroj hluku a znečistenia ovzdušia) a doprava spojená s výstavbou skladu nebudú veľkým zdrojom hluku a vibrácií. Emisné a hlukové pomery neprekročia najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty.
Pre zabezpečenie fyzického oddelenia stavebných činností od areálových plôch, realizovaných na ploche riešeného územia bude objekt zo všetkých strán ohraničený oplotením, min. vo výške 2,00 m.
Vzhľadom na charakter objektu nie je predpoklad zásadnej zmeny intenzity dopravy v lokalite.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne a z environmentálneho ako bez vplyvu.

Hodnotenie zdravotných rizík

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A PRVKY ÚSES

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú.
Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na chránené územia siete NATURA 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia) ani na územia spadajúce pod medzinárodný dohovor o ochrane mokradí (Ramsarský dohovor), nakoľko sa tieto v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú.
Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia prírodného a antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio - ekonomické aktivity.
Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako pozitívny vzhľadom na minimum negatívnych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou

vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.
Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.
Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.
Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu.

PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť ani jej zmena nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v rekonštrukcii a prístavbe nového skladovacieho objektu v Moste pri Bratislave na mieste existujúcej prízemnej ubytovne a časti skladu spoločnosti. Jedná sa o rozšírenie už existujúcej prevádzky, ktorá sa nachádza v území funkčne vymedzenom pre plochy podnikateľských aktivít, čím je zmena navrhovanej činnosti v súlade s ÚP obce Most pri Bratislave.

Spoločnosť Lunys, s.r.o., ako navrhovateľ tohto Oznámenia o zmene chce zabezpečiť asanáciu a následnú výstavbu novej ubytovne a skladu v súlade s platnou legislatívou a s čo najmenším negatívnym dopadom na svoje okolie.

Údaje o prevádzke a výrobe
Spoločnosť Lunys, s.r.o. sa zaoberá skladovaním a expedíciou ovocia a zeleniny.

Plošné bilancie:

Plocha areálu spoločnosti Lunys, s.r.o. spolu	**9 131,70 m²**
Celková riešená plocha – navrhovaná	**1800,50 m²**
Plocha stavebných objektov	1130,75 m²
Plocha spevnených plôch z cementobetónu	195,00 m²
Plocha spevnených plôch z asfaltu	131,50 m²
Zelené plochy	320,10 m²
Ostatné plochy štrku	23,15 m²
Zastavaná plocha	
Príprava územia, búracie práce (objekty ubytovne a skladu)	1297,85 m²
Skladová hala	1130,75 m²
Zastavaná plocha navrhovaného skladu:	**2041,25 m²**
Počet nadzemných podlaží (NP):	2
Úžitková plocha 1.NP	1039,35 m²
Úžitková plocha 2.NP	1001,9 m²
Obostavaný priestor	
Príprava územia, búracie práce (objekty ubytovne a skladu)	4931,15 m³
Skladová hala	8952,70 m³

Navrhované kapacity a vyhodnotenie súladu s ÚP

Umiestnenie navrhovanej činnosti leží na parcelách č. 531/8, 531/9, 531/23 v katastrálnom území Most pri Bratislave. Záujmové parcely sa nachádzajú na liste vlastníctva č. 1043 vedené ako „Zastavané plochy a nádvoria“, takže výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Celková výmera dotknutých parciel je 9 131,70 m².

Obec Most pri Bratislave v zmysle §4 ods.3 písm. d) zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyjadril súhlasil so stavbu „ Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly LUNYS“, dňa 19.12.2018 pod číslom 2598/2018.

Hodnotenie vplyvov na zložky životného prostredia
Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia prírodného a antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio - ekonomické aktivity.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako pozitívny vzhľadom na minimum negatívnych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.
Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.
Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.
Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Navrhovaná zmena činnosti nebola posudzovaná na Ministerstve životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ani na príslušnom Okresnom úrade ŽP.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE



PROMA s.r.o.
tel.: +421 41 707 88 00 - 01
fax: +421 41 707 88 40
web: www.proma.sk
e-mail: sekretariat.za@proma.sk
architektúra a projektovanie stavieb

REKONŠTRUKCIA A PRÍSTAVBA SKLADOVEJ HALY LUNYS
autor: Ing. arch. Daniela Majerčíková

Situácia širších vzťahov /11.2018 01

3. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI:

- Oznámenie o zmene vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Sprievodná správa „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly Lunys“., PROMA, s.r.o., Bratislava, 2019
- Súhrnná technická správa „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly Lunys“., PROMA, s.r.o., Bratislava, 2019
- Stanovisko obce k investičnému zámeru „Rekonštrukcia a prístavba skladovej haly Lunys“ Obecný úrad Most pri Bratislave, 19.12. 2018

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Bratislava, marec 2019

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava

Koordinátor:
RNDr. Vladimír Žúbor
Miletičova 23
821 09 Bratislava
zubor@ekoconsult.sk

Spoluriešitelia:
Mgr. Marianna Kollárová
Mgr. Silvia Kellerová
Ing. Zuzana Tóthová

.....
RNDr. Vladimír Žúbor
za spracovateľa oznámenia

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
Ing. Mária Bobačicová
za navrhovateľa oznámenia

Prílohy

Príloha č. 1 Vizualizácia
Príloha č. 2 Situácia širších vzťahov
Príloha č. 3 Celková situácia – navrhovaný stav
Príloha č. 4 Pôdorys 2.NP – navrhovaný stav