



č. j. OÚ-PB-OSZP-2019/000540-26- ZK 2 – A10
Vybavuje: Ing. Daniela Benčová

V Považskej Bystrici 11. 03. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 29 zákona na základe zámeru „Obytný súbor FIM“, ktorý predložil navrhovateľ FIM PLUS s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44 278 624, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Obytný súbor FIM“ navrhovateľa FIM PLUS s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44 278 624, predmetom, ktorej je výstavba bytového domu s polyfunkciou, na základoch bývalého motela, výstavba prípojok inžinierskych sietí a vonkajších rozvodov, rekonštrukcia komunikácii, výstavba sedemnástich rodinných domov, výstavba komunikácií, inžinierskych sietí, výstavba 6 bytových domov a 6 radových domov s dvoma bytovými jednotkami v troch etapách

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Podmienky rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Navrhovateľ je povinný pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (napr. zemné práce) využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami) skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách.
2. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou, na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu, zabezpečiť, aby stavebné práce, ktoré by mohli mať vplyv na dopravu (napr. realizácia prípojok I. S.) boli realizované po etapách.
3. Výstavba bude prebiehať tak, aby bol zachovaný nočný pokoj.
4. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť, aby strojné vybavenie bolo vo vyhovujúcom technickom stave s pravidelnými emisnými kontrolami.

5. Imisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením prístupovej komunikácie, resp. kropením v letných mesiacoch.
6. Realizovať prašné prác mimo veterných dní, vhodná organizácia prác pre minimalizáciu prašnosti.
7. Pravidelne vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov.
8. Mat' na stavenisku pohotovostnú zásobu sorbentu a príslušné náradie na okamžitý sanačný zásah v prípade havárie alebo poruchy a úniku ropných látok na terén.
9. Zabrániť vytekaniu zrážkových vôd mimo areálu.
10. Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
11. Navrhovateľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
12. Navrhovateľ je povinný, na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, dodržať cestné ochranné pásmo cesty I/61 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
13. Všetky dopravné parametre navrhnuť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
14. Investor, prípadne jeho právni nástupcovia, budú znášať požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.
15. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť všestrannú ochranu povrchových vôd a podzemných vôd, ochranu podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.
16. Rešpektovať rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trenčín zo dňa 20.02.2019 pod č. KPUTN-2019/3807-4/13175.
17. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie riešiť lokálny parčík v zmysle príslušných noriem a platných zákonov.
18. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
19. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie riešiť stromoradie pre danú lokalitu.
20. Navrhovateľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch).
21. Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
22. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Námietkam Združenia domových samospráv, Námestie SNP 13 P.O. Box 218, 850 00 Bratislava č. 4, 9, 10,15, 17, 19, 20 a 30 sa vyhovel v podmienkach tohto rozhodnutia, čiastočne sa vyhovel námietkam č. 5,6,11 a 23, 27námietky č. 1 až 3, 7,8, 12,13,14, 16, 18, 21, 22, 23 až 26, 28, 29,31 až 39 sa zamietajú.

O d ô v o d n e n i e.

Navrhovateľ, FIM PLUS s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov, IČO 44 278 624, predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len úrad) podľa § 22 zákona dňa 21. 12. 2018 zámer „Obytný súbor FIM“.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa úrad podľa § 22 ods. 6 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OÚ-PB-OSZP-2018/013782-2- ZK 2 – A10 zo dňa 14. 12. 2018.

Posudzovaná činnosť, ktorá je zaradená v rámci prílohy č. 8 zákona pod kapitolu 9. Infraštruktúra, pol. číslo 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - Časť B (zist'ovacie konanie) v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy podlieha zist'ovaciemu konaniu, ktoré úrad vykonal podľa § 29 ods. 2 zákona.

Navrhovaná činnosť je vykonávaná v areáli v Trenčianskom kraji, v okrese Považská Bystrica, v zastavanom území obce Považská Bystrica, na pozemkoch KN- C parc. č. 4244/2, 4244/3, 4244/4, 4244/5, 4244/6, 4231/2 a na pozemkoch KN-E parcelné číslo 4230 a 6044 v katastrálnom území Považská Bystrica. Druh pozemkov: zastavané plochy a nádvoría, ostatná plocha, trvalý trávnatý porast. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Predmetné parcely sa nachádzajú v severo-západnej, okrajovej časti mesta Považská Bystrica o výmere zastavanej plochy v prvej etape 1152,56 m² a v druhej etape 6510 m². Posudzovaná lokalita je ohraničená štátnou cestou I/61 a bývalým areálom hotela FIM. Pre motorové vozidlá je areál navrhovateľa sprístupnený po odbočke zo štátnej cesty I/61 (prístup z diaľnice D1 – výjazd Považská Bystrica juh, štátna cesta I/61, Považská Bystrica – centrum I/61).

Areál bývalého motela nie je oplotený; je prístupný priamo z miestnych komunikácií, ktoré vedú po parcele KN-C parc. č. 4244/5 v k. ú Považská Bystrica. V mieste navrhovaného objektu sa v súčasnosti nachádzajú pozostatky motela, spevnená plocha a plochy zelene. Predmetnými parcelami prechádzajú jestvujúce prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie, vody a elektrickej energie, ktoré zásobovali energiami bývalý motel.

Navrhovaná činnosť rieši stavbu bytových domov a rodinných domov v areáli bývalého motela FIM v Považskej Bystrici. Lokalita je prístupná po jestvujúcich komunikáciách.

Etapizácia výstavby:

- I. etapa – vybudovanie prípojok IS a vonkajších rozvodov, výstavba bytového domu a rekonštrukcia komunikácií. Bytový dom je navrhnutý ako päťpodlažný objekt s nepravidelným pôdorysom s dlhšími rozmermi 40,5 m x 36,15 m. Budú sa tu nachádzať priestory využité na malé prevádzky – kaderníctvo, kaviareň, predajňa potravín a 28 bytov. Na prízemí objektu je navrhnuté 23 parkovacích miest. V rámci tejto etapy sa vykoná rekonštrukcia trafostanice, ako zdroj tepla pre vykurovanie a prípravu teplej vody je navrhnutá kotolňa na drevenú štiepku – s výkonom 490 kW, ktorá bude zásobovať celý obytný súbor. Dažďové vody zo strechy

bytového domu, chodníkov, prístupových komunikácií s malou intenzitou premávky budú odvádzané ako čisté povrchové vody kanalizáciou do potoka Mošteník. Na zachytávanie zrážkovej vody z parkovísk budú slúžiť umiestnené uličné vpusty s košom na splaveniny, pripojené potrubím do kanalizácie. Po vyčistení v odlučovači ropných látok budú tieto dažďové vody zaústené spoločne s čistými vodami zo striech do spoločného dažďového kanalizačného potrubia vedeného do povrchových vôd – potoka.

- II. etapa – výstavba dvoch lokalít IBV – výstavba komunikácií, IS a rozdelenie pozemkov.
- III. etapa – výstavba bytových domov (vila domov) a radových domov/prípadne dvojdomov.

Stavba bytového domu sa bude realizovať na mieste bývalého motela. Rodinné domy budú situované západne od objektu bytového domu. Plocha je voľná, tvorí ju lúka s náletovými drevinami. V lokalite sa bude nachádzať 14 rodinných domov, ktoré budú prístupné troma novovybudovanými komunikáciami. Druhá lokalita určená na výstavbu rodinných domov sa nachádza východne od bytového domu. Budú sa tu nachádzať tri rodinné domy. Prístupné budú po novovybudovanej komunikácii, ktorá vznikne rozšírením existujúcej nespevnenej komunikácie. Súčasťou stavby sú prípojky inžinierskych sietí – rekonštrukcia elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, príslušné spevnené plochy, dažďová kanalizácia a odvodnenie spevnených plôch. Všetky vonkajšie rozvody vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie, teplovodu, elektrickej energie a dátové rozvody v lokalite budú nové.

Dopravné napojenie obytného súboru FIM je z existujúcej účelovej komunikácie (trasa „A“), ktorá bola vybudovaná k hotelovému areálu z prístupovej komunikácie. Trasy „B,C,D“ priamo nadväzujú na trasu „A“ a taktiež boli vybudované súčasne s trasou „A“.

Rekonštrukcia dopravnej siete je rozdelená na štyri trasy (trasa „A,B,C,D“), podľa pôvodného trasovania.

Súčasťou posudzovanej lokality je výstavba ďalších účelových komunikácií (trasy I, II, III, IV), ktoré budú dopravne sprístupňovať navrhovanú IBV. Vozovky je potrebné rekonštruovať v celej dĺžke a ploche.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

- Navrhovaná činnosť je realizovaná na pozemkoch, ktoré sú evidované ako zastavané plochy a nádvoria a trvalý trávnatý porast.
- Navrhovaná zástavba bude zásobovaná vodou z existujúceho verejného vodovodu, spotreba vody - bytový dom s polyfunkciou - 4 828,95 m³/rok, rodinné domy - 8 818,4 m³/rok.
- Ročná potreba tepla - $Q_{DHW} = 1452 \text{ MWh.rok}^{-1}$.
- V areáli sa bude nachádzať 64 parkovacích miest.

2. Údaje o výstupoch

- Zdroje znečistenia ovzdušia

Zdroje znečistenia ovzdušia budú iba počas výstavby posudzovanej stavby. Počas výstavby budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizácie a motorové vozidlá a to výfukovými plynmi, emisiami, preprava práškových stavebných materiálov ako napr. cement, piesok a ďalšie stavebné materiály. Taktiež budú emisie prachu, spôsobené pohybom vozidiel po komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a krátkodobé. Kotolňa má výkon 490 kW a predstavuje stredný zdroj znečistenia.

- **Odpadové vody**

Vody z povrchového odtoku

Dažďové vody zo strechy bytového domu, chodníkov, prístupových komunikácií s malou intenzitou premávky budú odvádzané ako čisté povrchové vody kanalizáciou do potoka Mošteník. Na zachytávanie zrážkovej vody z parkovísk budú slúžiť umiestnené uličné vpusty s košom na splaveniny, pripojené potrubím do kanalizácie. Po vyčistení v odlučovači ropných látok s kapacitou 25 l/s, účinnosť na výstupe NEL bude stanovená v ďalšom stupni povolovacích konaní, budú tieto dažďové vody zaústené spoločne s čistými vodami zo striech do spoločného dažďového kanalizačného potrubia vedeného do povrchových vôd – potoka.

Zo samostatne stojacich rodinných domov budú povrchové vody likvidované na parcele rodinného domu. Z prístupových komunikáciách z nízkou intenzitou premávky cez vsakovacie objekty. Časť prístupovej komunikácie a spevnených plôch v zastavovanej lokalite, ktorá je situovaná z opačnej – juhozápadnej strany bude mať dažďové vody odvedené do vsakovacieho objektu – Vs O – podzemných vôd. Kapacitné a konštrukčné parametre budú riešené v nasledujúcom stupni PD, po prevedení hydrogeologického posúdenia územia. Dažďové vody z parkovacích plôch – zaolejované vody, budú v zmysle zákona prečistené v odlučovači ropných látok ORL s kapacitou 25 l/s, s výstupným parametrom čistenia predpísaným pre vypúšťanie do podzemných vôd.

Splaškové odpadové vody

Odkanalizovanie – odvedenie splaškových – komunálnych odpadových vôd z bytových domov a rodinných domov sa navrhuje do existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie.

- **Odpady**

S odpadmi ktoré môžu vzniknúť počas prevádzky bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a utriedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích právnych predpisov. Vzniknutý odpad bude zhodnocovaný, resp. zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve v najbližšom vhodnom zariadení na zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadu.

- **Zdroje hluku a vibrácií**

V súvislosti s výstavbou nie je potrebné zdroje hluku rozdeľovať. Budú vznikať iba zdroje hluku a vibrácií pri stavebných prácach počas výstavby.

Z hľadiska kategorizácie územia je možné posudzované územie zaradiť do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou hluku 60 dB cez deň a večer a v 50 dB noci.

- **Zdroje vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu**

Počas stavby sa nepredpokladá vznik vibrácií v pracovnom prostredí pri práci pracovníkov so stavebnými strojmi. Počas výstavby sa nepredpokladá vznik tepla, zápachu, elektromagnetického žiarenia, alebo iných ekvivalentných výstupov.

- **Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície)**

Vyvolané investície sa nepredpokladajú.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy počas výstavby - ich pôsobenie je dané trvaním stavebných aktivít a ich špecifikáciou. Predpokladá sa, že doba výstavby bude prebiehať v kratšom časovom období. Vplyvy počas prevádzky - sú dané kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami. Ich trvanie je identické s fungovaním (prevádzkovaním) objektu.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Posudzovaný areál nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva. Pracovníci musia byť vybavení vhodnými ochrannými pracovnými prostriedkami (pracovný odev, obuv, rukavice, prípadne aj prostriedky na ochranu sluchu ak sa meraním preukáže zvýšená hladina hluku v pracovnom prostredí).

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Realizáciou zámeru sa nenarušia záujmy ochrany prírody a krajiny. Zámer je navrhovaný v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2012 o ochrane prírody a krajiny. V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádza žiadne chránené územie prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a sieť európskych chránených území NATURA 2000. Navrhovaná činnosť nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov. Navrhovaná činnosť sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy. V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významu a časového priebehu pôsobenia

- Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Z charakteru geomorfologických pomerov priamo dotknutého areálu nevyplývajú také dopady výstavby navrhovanej činnosti, ktoré by za štandardných podmienok výstavby závažným spôsobom zmenili reliéf.

Samotná navrhovaná činnosť nebude mať počas prevádzky negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie.

Geodynamické javy ani výskyt nerastných surovín neboli v predmetnom území identifikované.

- Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Pri stavebných prácach počas výstavby bytového domu, najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobený činnosťou nákladných automobilov a stavebných mechanizmov. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupovej komunikácie. Tento vplyv výraznejšie

nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý, nepravidelný a vzhľadom na lokalizáciu areálu a jej intenzívnemu dopravnému využívaniu daného priestoru zanedbateľný.

Vplyvy na ovzdušie počas prevádzky - nebudú použité žiadne technológie, ktoré by boli zdrojom emisií do ovzdušia. Vplyv na ovzdušie sa nepredpokladá.

- Vplyvy na vodné pomery a pôdu

V širšie dotknutej blízkosti posudzované areálu tečie potok Mošteník. Riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd počas výstavby je nízke. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá.

Riziko kontaminovania vody a pôdy hrozí iba pri náhodných havarijných situáciách.

- Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. V posudzovanom území a ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

Pri realizácii objektu a navrhovaných plôch parkoviska, komunikácií a spevnených plôch nedôjde k výrubu stromov.

- Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz a urbánny komplex a ÚSES

Predmetné územie na ktorom sa bude nachádzať bytový dom je budova bývalého motela FIM, ktorý je situovaná v južnej časti mesta Považská Bystrica. Táto budova je v nevyhovujúcom stave a jestvujúca stavba bude v celom rozsahu odstránená. Počas výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny v dôsledku stavebných prác. Počas prevádzky sa vplyvy na scenériu krajiny nepredpokladajú. Vzhľadom na rozmery a výšku plánovanej zástavby nebude mať uvažovaný zámer zásadný vplyv na vnímanie krajiny. Navrhovaný objekt sa bude nachádzať na kopci, nebude svojou polohou narúšať okolitú krajinu.

Stavba nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES.

Realizácia navrhovanej činnosti nemá priamy ani nepriamy vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

- Vplyvy na obyvateľstvo

V rámci navrhovanej činnosti nepredpokladáme významný vplyv na súčasný demografický vývoj obyvateľstva. Realizácia zámeru bude mať pozitívny vplyv z hľadiska možnosti poskytnutia nového bývania. Vplyv prevádzky - emisií z dopravy, na obyvateľstvo v najbližšej obytnej zóne, sa očakáva len v minimálnej miere.

- Vplyvy na dopravu a infraštruktúru

Počas výstavby bude zabezpečená prejazdnosť verejných komunikácií v tesnej blízkosti posudzovaného územia.

Prevádzka bytového domu bude mať minimálny vplyv na intenzitu dopravy v dotknutom území. Dôjde k miernemu zvýšeniu intenzity dopravy s trvalým a postupným nárastom.

7. Posudzovaný areál nebude vytvárať žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

V rámci zisťovacieho konania úrad zaslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

Mesto Považská Bystrica - zámer nie je v rozpore s verejným záujmom a nie je v rozpore s Územným plánom mesta Považská Bystrica. Mesto netrvá na posudzovaní predloženého zámeru podľa zákona.

Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín – súhlasí s navrhovanou činnosťou, keďže uvedený zámer nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica (ďalej len RUVZ) súhlasí s navrhovanou činnosťou, konštatuje, že posudzovaný zámer nepredpokladá významné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva, preto z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní zámeru podľa zákona.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania požiadaviek, ktoré sú akceptované v podmienkach č. 12 - 14 tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej vodnej správy nepožadujú posudzovanie podľa zákona.

Dotknutá verejnosť § 24 zákona

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, Box 218, 851 02 Bratislava (ďalej len ZDS) vo svojom stanovisku zo dňa 11. 01. 2019 uplatnilo pripomienky k zámeru navrhovanej činnosti „Obytný súbor FIM“.

Ostatné oslovené subjekty sa v zákonom stanovenej dobe nevyjadrili.

Následne tunajší úrad požiadal navrhovateľa v zmysle § 29 ods. 10 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) o zaslanie informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska ZDS.

Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13 P.O. Box 218, 850 00 Bratislava - v stanovisku zo dňa 11. 01. 2019 k zámeru „Obytný súbor FIM“ uplatnilo nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej

súčasného stavu a aj z koncepcných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Námietky č. 1, 2 a čiastočne č. 6 sa zamietajú, z dôvodu, že navrhovaný zámer rieši dopravné napojenie danej stavby. Jedná o existujúci priestor, kde sa bude budovať bytový komplex, prístupová komunikácia je existujúca, vyžaduje si iba rekonštrukciu. Využije sa existujúca komunikačná sieť, spôsob napojenia prevádzky na existujúci komunikačný systém sa nemení a oproti pôvodnému stavu nedôjde k zmenám v dopravných vzťahoch. TP 9/2008 a 10/2008 sa týka výlučne diaľnic a rýchlostných ciest, ciest I. triedy a miestnych rýchlostných komunikácií. Areál je napojený na účelovú komunikáciu, kde nie sú inštalované technologické zariadenia v zmysle uvedených TP, TP sú vo vzťahu k spracovanému projektu bezpredmetné.

So zámerom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. bol oboznámený aj orgán, ktoré vykonávajú štátnu správu na úseku pozemných komunikácií, Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Považská Bystrica, taktiež Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ktoré si neuplatnili v rámci zisťovacieho konania tieto pripomienky.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Pripomienka č. 3 je irelevantná. Zriadenie MHD zastávok nie je v kompetencii navrhovateľa, ale dopravného podniku a Mesta Považská Bystrica. Táto požiadavka je nad rámec zákona .

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Námietke sa vyhovuje v podmienke č. 22 tohto rozhodnutia. Počet parkovacích miest navrhovateľ na základe na základe pripomienky prehodnotil. Parkovacie miesta pre bytový dom v 1. etape sú vypočítané v zmysle príslušnej normy. Počet parkovacích miest v tretej etape (bytové domy) nebolo možné určiť, nakoľko v súčasnosti navrhovateľ nevie presne definovať ich podlažnosť a veľkosť bytov. Počet parkovacích státí sa odvíja od počtu a veľkosti bytových jednotiek. Celkový počet parkovacích státí v lokalite však určite nepresiahne 499. Presný počet parkovacích státí bude vypočítaný v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Pripomienka č. 5 bola podľa možnosti akceptovaná, viac ako polovica parkovacích miest bude situovaná v podzemnej garáži, resp. na jej streche, časť vonkajších státí sa bude nachádzať na jestvujúcich parkoviskách, Záber plôch pre nové parkovacie miesta bude minimálny.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Námietka sa čiastočne zamietla – vid'. odôvodnenie uvedené za námietkou č. 2, čiastočne sa vyhovelo námietke v podmienkach č. 12 a 13 tohto rozhodnutia.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR

www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Výstavba parkovísk vyžaduje stavebné povolenie, v ktorom sa preukazuje, či stavba spĺňa technické predpisy. Za dodržiavanie technických predpisov zodpovedá pri projekcii projektant. Využitie navrhovanej retenčnej dlažby môže byť navrhovateľovi odporúčané, zaviazanie navrhovateľa podmienkou rozhodnutia na použitie len retenčnej dlažby je nad rámec zákona EIA.

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Ustanovenia § 3 ods. 3 až 5 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení neukladá vypracovanie dokumentu ochrany prírody a krajiny, ale hovorí o opatreniach, ktoré podnikateľ resp. právnická osoba má navrhnuť aby prispel k vytváraniu resp. prispel k udržaniu územného systému ekologickej stability. V ods. 4 tohto ustanovenia už ide o konkrétne zasiahnutie do definovaného ekosystému a navrhnutie konkrétnych opatrení na ochranu poškodenia, zničenia identifikovaného ekosystému. Požiadavka spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení nevyplývala ani zo stanovísk orgánov štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny. Podľa predloženého zámeru realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. V posudzovanom území a ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Námietke sa vyhovel v podmienke č. 18 tohto rozhodnutia. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na pozemkoch, ktoré sú evidované ako zastavané plochy a nádvorcia, čiastočne zasahuje parcelu vedenú ako trvalý trávnatý porast. Na navrhovanej ploche sa nachádzajú dreviny, ktoré budú zachované a využijú sa pri úprave okolia bytového domu. V ostatných prípadoch pri pôde a rastlinách nedôjde pri prevádzke zariadenia ku kolízii so STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie. Súlad výstavby s ochranou zelene bude zohľadnený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, v ktorom bude podrobnejšie opísaný a zapracovaný.

10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).

Pripomienka sa týka všeobecne platnej a záväznej povinnosti. Je uvedená v podmienke č. 5 tohto rozhodnutia.

11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)

Námietka sa čiastočne zamietla z dôvodu, že sa nepredpokladá, že by realizáciou navrhovanej činnosti mohla spôsobiť nové zmeny fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody, zmeny

úrovne hladiny útvarov podzemnej vody alebo spôsobiť zhoršenie stavu útvaru povrchovej vody z veľmi dobrého na dobrý stav. Navrhovaná činnosť nemá nároky na odber povrchovej a podzemnej vody, areál je napojený na verejný vodovod, potreba vody je na pitné a hygienické účely. Správu o hospodárení s vodou nežiadal ani orgán štátnej vodnej správy.

Ochrana podzemných a povrchových vôd je predmetom zámeru vid'. bod 10 Opatrenia a v súlade s ustanoveniami vodného zákona a vyplýva priamo z právneho predpisu.

12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

Rámcová smernica je transformovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná, požiadavky na ochranu vôd jednoznačne pre navrhovateľa vyplývajú z vodného zákona, nie je ich potrebné zvlášť špecifikovať. Povinnosť vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa čl. 4.7 Smernice 2000/60/ES, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (RSV) sa týka nových projektov zameraných na rozvoj dopravnej infraštruktúry, zámer sa netýka nových projektov súvisiacich s rozvojom dopravnej infraštruktúry. Uvedená požiadavka nevyplýva zo stanoviska príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

V blízkosti prístupovej komunikácie k obytnému súboru sa nachádzajú len dva rodinné domy, nakoľko lokalita sa nachádza v okrajovej časti mesta. Intenzita dopravy smerom k obytnému súboru bude v porovnaní s neďalekou cestou I/61 minimálna. RUVZ takúto požiadavku neuplatnil.

14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Vzhľadom na posudzovanú lokalitu je táto pripomienka irelevantná. Zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Považská Bystrica.

15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite, a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

Parčík bude vybudovaný v tesnej blízkosti bytového domu. Bude sa nachádzať v tichej časti za bytovým domom, orientovaný bude k lesu. Podrobnejšie riešenie parčíka bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. K pripomienke č. 16 uvádzame, že komunikácie sú prevažne jestvujúce, budú sa len rekonštruovať, vzhľadom na nutnosť prečistenia vôd z povrchového odtoku v odlučovačoch ropných látok, nie je možné parkoviská riešiť vegetačnými tvárniciami. Časť vôd z povrchového odtoku bude riešená vsakom v dotknutej lokalite, časť bude odvádzaná do vodného toku. Dažďové vody pri navrhovaných rodinných

domoch budú vsakovať na pozemkoch rodinných domov. Tieto údaje sú popísané podrobne v zámere a dotknutá verejnosť sa mohla s týmito údajmi oboznámiť.

18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

K pripomienke č. 18 - výrub drevín ani náhradná výsadba sa nebudú realizovať.

19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)

20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie sa bude postupovať podľa platných právnych predpisov. Lokálny parčík prispeje k zlepšeniu lokálnej mikroklimy.

21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodnú na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Uvedená požiadavka je nad rámec EIA, môže mať len odporúčací charakter.

22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z .z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.
- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy je zahrnutá v zákonoch, vyhláškach a nariadeniach SR. Pripomienka sa týka všeobecne platnej a záväznej povinnosti.

23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude riešené stromoradie. Časť terás na poslednom podlaží bytového domu by bolo možné realizovať ako extenzívnu vegetačnú plochu strechu.

Zaviazať navrhovateľa na realizáciu zatravnenej strechy je nad rámec zákona EIA.

24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Ustanovenia § 3 ods. 3 až 5 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení neukladá vypracovanie dokumentu ochrany prírody a krajiny, ale hovorí o opatreniach, ktoré podnikateľ resp. právnická osoba má navrhnuť aby prispel k vytváraniu resp. prispel k udržaniu územného systému ekologickej stability. V ods. 4 tohto ustanovenia už ide o konkrétne zasiahnutie definovaného ekosystému a navrhnutie konkrétnych opatrení na ochranu poškodenia, zničenia identifikovaného ekosystému. Požiadavka spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení nevyplývala ani zo stanovísk orgánov štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny. Podľa predloženého zámeru realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. Lokalita sa nachádza v blízkosti lesa, výstavba nebude intenzívna, prehrievanie povrchov z tohto dôvodu tunajší úrad nepovažujeme za riziko.

25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Overenie statiky stavby oponentským posudkom nie je predmetom posudzovania vplyvov podľa § 2 zákona č. 24/2006 Z. z.

26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z. z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.

Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný (na základe rozhodnutia príslušného orgánu o upustení od požiadavky variantného riešenia podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z.)

v jednom variante činnosti a v nulovom variante. Zo stanovísk k zámeru (okrem stanoviska ZDS) potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu nevyplývala.

27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Geologický posudok bude podkladom pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery boli vyhodnotené v bode č. 6 predloženého zámeru.

28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb

Uvedené výpočty sa nachádzajú v častiach 1 – Požiadavky na vstupy a 2 – Údaje o výstupoch predloženého zámeru. Vodné stavby musia byť navrhnuté autorizovaným stavebným inžinierom oprávneným na vodné stavby, výpočty sú súčasťou takéhoto projektu, čo kontroluje orgán štátnej vodnej správy v rámci svojho vyjadrenia v zmysle § 28 vodného zákona, resp. povolenia konania v zmysle § 21 a §26 vodného zákona. Pripomienka je neopodstatnená.

29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom, vid' stanovisko Mesta Považská Bystrica a stanovisko Trenčianskeho samosprávneho kraja. Pripomienka neopodstatnená.

30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu:

<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

Požiadavka vyplýva z právnej úpravy v oblasti odpadového hospodárstva, rešpektovať zákony platiace na území Slovenskej republiky je povinnosťou každého. Pripomienke sa vyhovel v podmienke č. 20 tohto rozhodnutia. Odpadmi sa zaoberá zámer v časti 2 – Údaje o výstupoch.

31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- a. komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- b. kovov označeného červenou farbou
- c. papiera označeného modrou farbou
- d. skla označeného zelenou farbou
- e. plastov označeného žltou farbou
- f. bio-odpadu označeného hnedou farbou

Zber a prepravu zmesového komunálneho odpadu ako aj zavedenie a vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov vznikajúcich na území obce zabezpečí obec v súlade so zákonom o odpadoch a všeobecne záväzným nariadením obce vrátane zabezpečenia zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu zmesového komunálneho odpadu v obci. Triedený zber bude riešený s mestom Považská Bystrica v ďalších stupňoch prípravy a realizácie činnosti.

32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

Uvedená činnosť presahuje predmet a účel zisťovacieho konania. Podľa § 77 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb. Držiteľ odpadu je podľa § 14 ods. 1 písm. d) bod 3) povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak to nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému. Podľa § 47 písm. i) stavebného zákona sa stavby musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby bol zabezpečený odvoz alebo iný spôsob zneškodnenia odpadu z užívania stavby. Požiadavka maximálneho používania nie je základnou požiadavkou na projektovanie stavieb v zmysle § 47 stavebného zákona. Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov môže tunajší úrad len odporučiť.

33. Žiadame spracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020-vestnik.pdf>) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

Z POH SR vyplývajú povinnosti len okresnému úradu v sídle kraja, okresnému úradu, držiteľovi polychlórovaných bifenylov, vo vzťahu k navrhovateľovi a navrhovanej činnosti je neopodstatnená.

34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia sa k zámeru vyjadril a súhlasil so zámerom bez pripomienok. S poukazom na ustanovenie § 2 zákona č. 24/2006 Z. z. spracovanie manuálov nie je predmetom posudzovania vplyvov. Pripomienka sa zamietá.

35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Účelom zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov nie je realizácia umeleckého diela. Zo strany mesta takáto požiadavka nebola vznesená. Otázka architektonického stvárnenia stavby je v kompetencii súkromného investora s rešpektovaním regulatív územného plánu. Uvedená požiadavka presahuje predmet a účel zisťovacieho konania. Námieta sa zamietá.

36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z. z.

37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

K záberu poľnohospodárskej plochy nedôjde.

39. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona

č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Pripomienka sa týka príslušných orgánov štátnej správy v povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Pripomienka neuplatňuje požiadavku súvisiacu s posudzovaním predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Obytný súbor FIM“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Obytný súbor FIM“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm. a zákona EIA.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z. z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami, STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmenyklimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínavé brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodiverzity prostredia.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke> - usmernenia -oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnejvybavenosti-obci-pdf-1-95-mb).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).

- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikateľa>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Tieto podmienky vyhodnotil tunajší orgán štátnej vodnej správy pri pripomienkach č. 1 až 39 vyjadrenia Združenia a podľa právnej úvahy ich premietol do podmienok rozhodnutia.

Tunajší úrad vyzval účastníkov konania, na oboznámenie sa k podkladmi rozhodnutia, oznámil im, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku ako účastník konania má možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Dokumentáciu týkajúcu sa predmetného konania tvoria doklady, z ktorých správny orgán bude vychádzať pri vydaní prvostupňového rozhodnutia. Oznámil im, že predmetná dokumentácia je k dispozícii k nahliadnutiu a oboznámiť sa s ňou môžu na Okresnom úrade Považská Bystrica, odbore starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica, v lehote do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy.

Dňa 06.02.2018 prijal tunajší úrad elektronickou poštou žiadosť Združenia o konzultáciu podľa §63 zákona EIA, v ktorej uvádza, že v zmysle čl.4 Aarhuského dohovoru žiadame o doručenie elektronickej kópie všetkých podkladov, ktoré sú v predmetnom konaní informáciou o životnom prostredí a to do elektronickej schránky nášho združenia ako aj ich zverejnenie na enviroportáli na stránke predmetného zámeru tak, aby sa s týmito informáciami mohla oboznámiť najširšia verejnosť.

V zmysle § 63 ods. 1 príslušný orgán pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien zabezpečí vykonanie konzultácií s povoluujúcim orgánom alebo schvaluujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov.

V zmysle § 63 ods. 2 obsahom konzultácií medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti môžu byť vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami. Konzultácia je odborná rada, porada, vysvetlenie, výklad, odpovede.

Konzultácie sa môžu uskutočňovať počas celej doby trvania posudzovania vplyvov. Príslušný orgán je povinný zabezpečiť aby sa tak dialo a v prípade potreby poskytnúť priestor na stretnutie tých orgánov a členov verejnosti, ktorí prejavia záujem sa konzultácií zúčastniť. Dispozitívne sa upravuje obsah konzultácií. Zmyslom takto vymedzeného obsahu je stanoviť zákonom o EIA základný obsahový rámec uskutočnených stretnutí, ktorých účelom je poskytnutie odborných rád v priebehu procesov upravených zákonom EIA a ich vzájomná výmena.

Konzultáciou nie je doručovanie podkladov rozhodnutia. V zmysle § 23 ods. 1 správneho poriadku účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom. V zmysle § 33 ods. 1) účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázky pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke. V zmysle § 33 ods.2) správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Tunajší orgán štátnej správy umožnil Združeniu vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia a zároveň ho upozornil, že sa k podkladom pre rozhodnutie v určenej lehote nevyjadrí, správny orgán vydá rozhodnutie vo veci.

Stanoviská dotknutých orgánov sú zverejnené na enviroportáli.

Tunajší úrad sa zaoberal stanoviskom dotknutej verejnosti ako aj stanoviskami dotknutých orgánov a zapracoval ich podľa právnej úvahy do tohto rozhodnutia.

Úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Vo veci námietok Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13 Bratislava tunajší úrad vyhodnotil námietky a odôvodnil prípadné neakceptovanie námietok. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti. Všetky podmienky tohto rozhodnutia musia byť zohľadnené v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 13 zákona rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní obsahuje v odôvodnení dôvody, na ktorých sa zakladá, vyhodnotenie kritérií podľa § 29 ods. 3 a vyhodnotenie stanovísk doručených podľa § 29 ods. 9 alebo § 23 ods. 4.

Účelom zákona je včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, objasniť a porovnať výhody a nevýhody navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom, určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisteniu

životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia, získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods.12 zákona rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, ktorá musí byť predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, ak v rozhodnutí príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa tohto zákona.

Podstatou zisťovacieho konania je posúdenie navrhovanej činnosti, na základe čoho príslušný správny orgán podľa kritérií stanovených zákonom rozhodne, či sa navrhovaná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa tohto zákona. Rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní sa uskutočnenie navrhovanej činnosti ani umiestnenie zámeru nepovoľuje ani nezakazuje. Takéto rozhodnutie teda nezbavuje navrhovateľa povinnosti obstaráť si pred realizáciou svojho zámeru všetky súhlasy a povolenia vyžadované osobitnými právnymi predpismi a splniť všetky podmienky stanovené právnym poriadkom. Potrebné súhlasy a povolenia musí navrhovateľ získať v samostatných povoľovacích konaniach, pričom až v týchto konaniach budú príslušné orgány rozhodovať o právach, právom chránených záujmoch a povinnostiach dotknutých subjektov.

Na účely zákona posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti je postup uvedený v tretej časti tohto zákona, v priebehu ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí, pričom pri všetkých fázach postupu je zabezpečená účasť verejnosti, konzultovanie s verejnosťou a dotknutými orgánmi.

Realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozoval životné prostredie a zdravie obyvateľov, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov. Rizikám uvedeným v zámere je možné predchádzať opatreniami navrhnutými v zámere na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v kapitole 10. Príslušný orgán vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Na základe vyššie uvedeného rozhodol tunajší úrad v predmetnej veci tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie.

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor životného prostredia.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia pri

podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

Účastníci konania :

1. FIM PLUS s. r. o., J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, Box 218, 850 00 Bratislava
3. Dotknutá obec: Mesto Považská Bystrica

Na vedomie:

4. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
5. Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Slovenských partizánov 1130/50, Pov. Bystrica
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pov. Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Pov. Bystrica
8. Okresný úrad Považská Bystrica, OCDPK
9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP
10. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
11. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny
12. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
13. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany ovzdušia
14. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany odpadového hospodárstva
15. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia
16. Okresný úrad Trenčín, odbor bytovej politiky, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
17. KPÚ Trenčín