

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa §5 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**
a o začatí obstarávania Územného plánu obce Čirč podľa § 19b ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, zverejneného dňa 04.08.2016

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Čirč

2. Identifikačné číslo:

IČO: 00329835

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, 06542 Čirč 208

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:

Michal Didik, starosta, Obecný úrad, 06542, Čirč 208

Tel: 052/4285161, 052/4285162 ; Fax: 052/4285161;

Email: obeccirc@stonline.sk; mike.didik@gmail.com

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

reg. č.294, Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov

tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov strategického dokumentu:

Územný plán obce Čirč.

2. Charakter:

Územný plán obce Čirč (ďalej len ÚPNO Čirč) je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je podľa § 4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie

3. Hlavné ciele:

- vytvoriť pravidlá pre súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny v katastrálnom území obce, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov

- komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce Čirč v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja

4. Obsah (osnova):

Návrh ÚPN obce Čirč je spracovaný podľa Zadania pre ÚPN obce Čirč, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Čirč, č. 1/2017 zo dňa 06.02.2017
Obsahová štruktúra strategického dokumentu „Územný plán obce Čirč je určená vyhláškou 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

5. Uvažované variantné riešenia:

Nepredpokladajú sa

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPD	Termín
- návrh ÚPNO Čirč	December 2018-Január 2019
- oznámenie o strategickom dokumente	Február 2019
- prerokovanie oznámenia o strategickom dokumente	Február – Marec 2019
- rozsah hodnotenia	Marec – Apríl 2019
- spracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu	Apríl - Máj 2019
- prerokovanie návrhu ÚPNO Čirč vrátane Správy o hodnotení strategického dokumentu	Máj - Jún 2019
- odborný posudok k Správe o hodnotení	Júl – August 2019
- záverečné stanovisko z posudzovania strategického dokumentu	September 2019
- úprava ÚPNO Čirč podľa výsledkov prerokovania a záverečného stanoviska	September – Október 2019
- súhlas s perspektívnym záberom PP podľa §13 zák. 220/2004 Z.z	Október 2019
- preskúmanie ÚPNO Čirč podľa § 25 s.z.	Október – November 2019
- schválenie ÚPNO Čirč	November 2019
- čistopis ÚPNO Čirč, uloženie ÚPNO Čirč podľa §28 s.z.	December 2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov
- Stratégia rozvoja cestovného ruchu v obci Čirč a Ľubotín

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obecné zastupiteľstvo Čirč

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPNO Čirč
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPNO Čirč

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupné požiadavky pre návrh Územného plánu obce Čirč, definované v Zadaní pre Územný plán obce Čirč sú nasledovné:

- riešiť funkčné využitie a priestorové usporiadanie katastrálneho územia obce Čirč vo vzájomných súvislostiach, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a z územnoplánovacej dokumentácie susedných obcí

- riešiť komplexný územný rozvoj obce pre prognózovaný počet obyvateľov cca 1500 do roku 2035
- riešiť rozvojové plochy pre funkciu bývania pre cca 64 bytových jednotiek do roku 2025
- riešiť obnovu schátralého bytového fondu pre účely bývania s dôrazom na miestnu časť „Osada“
- chrániť koridor cesty I/77,
- chrániť koridor železničnej trate,
- ponechať priestor pre smerovú úpravu cesty III/3160 s cieľom odstránenia bodových závad,
- upraviť existujúce miestne komunikácie na technické parametre podľa STN 736110 vo funkčnej triede C2, C3,
- vyčleniť zastávkové niky pre autobusy PAD,
- riešiť cyklotrasy,
- rozšíriť trasy min. jednostranných chodníkov pre peších pozdĺž cesty III/3160 a pozdĺž vybraných miestnych komunikácií.

Požiadavky na riešenie technického vybavenia územia:

- úprava koryta potoka Soliská a jeho bezmenného ľavostranného, potoka Rakovec v zastavanom území obce na prietok Q_{100} ,
- protipovodňové úpravy na ochranu zastavaného územia obce,
- rozšírenie verejného vodovodu,
- rozšírenie stokovej siete verejnej kanalizácie,
- riešiť siete TI v oddelených častiach a v Osade ,
- zneškodnenie splaškových vôd v ČOV,
- rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu,
- rozšírenie siete trafostaníc s maximálnym menovitým výkonom 400 kVA, na zabezpečenie elektrického výkonu pre prognózovaný počet obyvateľov
- rozšírenie el. rozvodov NN s max. dĺžkou do 500 m od vývodu z trafostanice
- vyriešenie elektronickej komunikačnej siete (koordinácia sietí jednotlivých správco),
- špecifikovanie podmienok využitia alternatívnych zdrojov energie

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je potrebné:

- vo výkrese ochrany prírody a krajiny vykresliť prvky ÚSES vrátane miestnej úrovne,
- prvky ÚSES na všetkých úrovniach akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody - ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia,
- minimalizovať zásahy do plôch prírodných biotopov a do nivy vodných tokov,
- pozdĺž vodných tokov, ktoré sú resp. budú vymedzené ako prvky ÚSES lokalizovať novonavrhované funkčné plochy tak, aby pri výstavbe na nich bol zachovaný nezastavaný pás územia o šírke min. 5 m pre rozvoj sprievodnej vegetácie toku, ktorý bude nadväzovať na „pobrežné pozemky“ (10 m alebo 5 m) určené v § 49 ods.2 vodného zákona,
- rešpektovať územie CHVÚ Čergov a nezasahovať do neho návrhom takých aktivít, ktoré by mohli mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ, novonavrhované funkčné plochy situovať v nadväznosti na zastavané územie obce
- navrhnuť plochy na realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny.

Z hľadiska záujmov ochrany kultúrneho dedičstva je potrebné v návrhu Územného plánu obce rešpektovať:

- dominantu chrámu Presvätej Bohorodičky Ochrankyne,
- hlavnú trasu na svätú Mariánsku horu
- územia s predpokladanými archeologickými nálezmi

Z hľadiska požiarnej ochrany obyvateľstva je potrebné riešiť rozšírenie šírko- nevyhovujúcich existujúcich miestnych komunikácií pre prístup hasičskej techniky, sanitných a prípadne evakuačných vozidiel ku všetkým objektom v obci. V koridoroch navrhovaných miestnych komunikácií je potrebné riešiť v rámci vodovodnej siete rozmiestnenie požiarnych hydrantov zásobovaných z verejného vodovodu.

Z hľadiska ochrany obyvateľov pred povodňami je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové územie vodného toku a v zmysle § 20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby. Pre výkon správy vodných tokov je potrebné ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Poprad voľný manipulačný pás šírky 10m, pozdĺž drobných vodných tokov manipulačný pás šírky 5 m.

V rámci odvádzania dažďových vôd je potrebné navrhnuť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 296/2010 Z. z. podľa § 9t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok

Z hľadiska ochrany životného prostredia životného prostredia sú pre riešenie strategického dokumentu kladené nasledovné požiadavky:

- riešiť prvky ÚSES na miestnej úrovni,
- riešiť plochy pre náhradnú výsadbu,
- riešiť adaptačné opatrenia k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy v zmysle Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy ,
- riešiť zadržanie a odvedenie dažďových vôd z komunikácií a zo spevnených plôch využitím vhodných typov vodozadržných opatrení v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce,
- riešiť rozšírenie cintorína vrátane nového vstupného priestoru s parkoviskom a domom smútku,
- riešiť koncepciu odpadového hospodárstva obce (zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu),
- riešiť rozšírenie vodovodnej siete do navrhovaných funkčných plôch bývania a občianskeho vybavenia,
- riešiť odkanalizovanie splaškových vôd z existujúcich a navrhovaných funkčných plôch bývania a občianskeho vybavenia do samostatnej ČOV s vypúšťaním vyčistených vôd do recipientu vodného toku Soliská.
- V Územnom pláne obce je potrebné navrhnuť regulatív určujúci povinnosť posúdiť a overiť inžinierskogeologickým Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu Územný plán obce Čirč budú nasledovné regulatívy:

- 2.1: Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce
- 2.2: Hranica zastavaného územia obce podľa § 139a ods. 8 stavebného zákona
- 2.3: Regulatívy usporiadania verejného dopravného, občianskeho a technického vybavenia
- 2.4: Regulatívy ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby
- 2.5: Regulatívy na vykonanie asanácie
- 2.6: Regulatívy pre chránené časti krajiny
- 2.8: Regulatívy kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov
- 2.9: Regulatívy územného systému ekologickej stability
- 2.10: Regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- 2.11: Regulatívy tvorby krajiny vrátane plôch zelene

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

ÚPNO Čirč nebude mať priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce budú mať regulatívy záväznej časti územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

nepredpokladá sa

5. Vplyv na chránené územia:

ÚPNO Čirč a jeho implementácia bude mať pravdepodobne vplyv na chránené vtáčie územie Čergov, najmä na plochy v bezprostrednom dotyku s ochranným pásmom lesa

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

predimenzovanie, resp. poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom rozvoji obce Čirč

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Obec Čirč je hraničnou obcou s Poľskou republikou. Vzhľadom na štruktúru krajiny a rozsah územného rozvoja obce Čirč sa nepredpokladá žiadny vplyv na životné prostredie obce Leluchów.

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu Územný plán obce Čirč je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu Územný plán obce Čirč patrí:

- fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- právnická osoba
- občianska iniciatíva

Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, Bratislava
2. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
3. MO SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. MD a V SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Štefánikova 60, 04001 Košice
5. MD a V SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám slobody 6, 810 05 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám mieru č. 3, 08192 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, , Odbor starostlivosti ŽP. odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov , Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, Odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 08101 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Námestie mieru č.3, 08091 Prešov
12. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. OP a vybraných zložiek ŽP,
Nám. gen. Štefánika 1 064 01 Stará Ľubovňa
13. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1 064 01 Stará Ľubovňa
14. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Nám. gen. Štefánika 1 064 01 Stará Ľubovňa
15. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1 064 01 Stará Ľubovňa
16. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Mýtna 4 , 064 01 Stará Ľubovňa
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
19. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
21. Prešovský samosprávny kraj, odbor RR Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
22. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
23. Obec Šarišské Jastrabie
24. Obec Ľubotín
25. Obec Orlov
26. Obec Ruská Voľa nad Popradom
27. Obec Lukov

3. Dotknuté susedné štáty:

Žiadne

V: Dopĺňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- štátna mapa odvodená, m=1: 5000
- základná mapa, m= 1: 25000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie strategického dokumentu ÚPN obce ČIRČ budú použité nasledovné materiály:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- Ostatné podklady od dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb získaných v súlade s §7a stavebného zákona
- Prieskumy a rozborý obce Čirč
- Zadanie pre ÚPNO Čirč
- Stratégia rozvoja cestovného ruchu v obci Čirč a Lobotín
- Posúdok k Správe ohodnotení Strategického dokumentu ÚPNO Čirč
- Záverečné stanovisko z posúdenia Strategického dokumentu ÚPNO Čirč

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Február 2019

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Michal Didik
starosta

Príloha: Situácia riešeného územia obce Čirč

Územný plán obce Čirč, Oznámenie o strategickom dokumente

Príloha:
Situácia riešeného územia obce Čirč

