



Číslo: OU-BB-OSZP3-2018/023469-013

Banská Bystrica 10.10.2018

ROZHODUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej "tunajší úrad") ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

vydáva

na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 3“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Slovenská Ľupča, so sídlom Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 00 313 823, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Miroslava Macáka- starostu obce

toto rozhodnutie:

strategický dokument „Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 3“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obstarávateľ Obec Slovenská Ľupča, so sídlom Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 00 313 823, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Miroslava Macáka- starostu obce predložil dňa 12.07.2018 tunajšiemu úradu podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 3“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“), ktorý vypracovala spoločnosť eR- STAR , s.r.o., so sídlom Trieda SNP 75, Banská Bystrica, Ing. arch. Pavel Bugár, hlavný riešiteľ Ing. arch. Emil Krížo, 05/2018.

I. Základné údaje

A: Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši sú: Na konci sa dopĺňa text: „Zmeny a doplnky č. 3. Zmena časti tenisového areáli na obytné územie v severozápadnej časti obce – lokalita pod Ulickým bokom“

II. Riešenie územného plánu:

A. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Na konci sa dopĺňa nová kapitola A.7. s textom, ktorý znie:

„A.7. Zmeny sa doplnky č. 3 Riešené územie sa nachádza na severovýchodne súvisle zastavaného územia obce, vyznačené vo výkresoch č. 2 a č. 6. Mení časť bloku A2.6 na obytné územie.“

C. Základné demografické, sociálne a ekonomicko-rozvojové predpoklady obce:

Na konci sa dopĺňa nová kapitola C.6. s textom, ktorý znie:

„C6. Zmeny a doplnky č. 3 Obec Slovenská Ľupča mala podľa posledných štatistických údajov (30.11.2016) 3 233 obyvateľov. Oproti stavu ku dňu schválenia Územného plánu obce Slovenská Ľupča (17.06.2014), keď mala obec tak isto 3 233 obyvateľov, vývoj počtu obyvateľstva stagnuje. Výstavba šiestich rodinných domov zásadne neovplyvní demografické údaje podľa platného Územného plánu obce.

E. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

V podkapitole E2. sa v stati „Urbanistický blok zástavby A2“ upravuje text pre Blok A.2.6 takto:

„Blok A2.6 – Tenisový areál

Šport + zeleň – stav

Obytná funkcia – návrh

Rodinné domy: predpoklad 6b.j.“

Tunajší úrad na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal podľa § 7 zákona o EIA zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o EIA. V rámci zisťovacieho konania zverejnil tunajší úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>, a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil tunajší úrad podľa § 6 ods. 3 zákona o EIA miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o EIA. Obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 zákona o EIA zverejnil informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné subjekty:

1. *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3/2018-023626-002 zo dňa 19.07.2018, konštatuje:*

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska vodného hospodárstva k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 3“ v k. ú. Slovenská Ľupča nemá pripomienky. Je však potrebné posúdiť a overiť, či ČOV v obci Slovenská Ľupča je kapacitne schopná prijať splaškové odpadové vody v uvažovanom množstve z danej lokality za predpokladu dosahovania účinnosti čistenia navrhovanou splaškovou kanalizáciou.

2. *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OKR1/2018-023668-002 zo dňa 20.07.2018, konštatuje:*

K predloženému zámeru navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov civilnej ochrany odboru krízového riadenia Okresného úradu Banská Bystrica, nemáme pripomienky.

3. *Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja, list č. 21892/2018/OSR/57264 zo dňa 24.07.2018, konštatuje:*

Katastrálnym územím obce Slovenská Ľupča, Banskobystrický kraj, okres Banská Bystrica, prechádza cesta I. triedy č. I/66, cesty III. triedy č. III/2425, III/2427 a železničná trať č. 170 Zvolen – Červená skala. V procese prípravy je rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča, Slovenská Ľupča – Korytnica. Územím obce preteká rieka Hron, ktorá v tomto úseku nemá parametre pre vodnú dopravu. Predmetom ZaD 3 ÚPN-O Slovenská Ľupča je zmena časti plochy športu na obytné územie – na plochu pre výstavbu rodinných domov v počte 6 b. j. v

severozápadnej časti obce – lokalita pod Ulickým bokom. K oznámeniu o strategickom dokumente ZaD 3 ÚPN-O Slovenská Ľupča zasiela MDV SR nasledujúce pripomienky a podnety:

- v celej textovej a grafickej časti ZaD 3 ÚPN-O Slovenská Ľupča požadujeme prečíslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. Triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- predmetný strategický dokument žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- rešpektovať Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a ich trasovanie;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry najmä rýchlostnú cestu R1 a ich trasovanie;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD 3 ÚPN-O Slovenská Ľupča berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona za podmienky rešpektovania uvedených pripomienok a podnetov.

4. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, list č. 2393/2018 zo dňa 25.07.2018, konštatuje:*

RÚVZ so sídlom v Banskej Bystrici podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

5. *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3/2018-023827-002 zo dňa 26.07.2018, konštatuje:*

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, má k predloženej žiadosti nasledovné pripomienky:

- zabezpečiť dodržiavanie ustanovení podľa § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, za nakladanie s ktorými zodpovedá obec;
- územný plán obce riešiť v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávajúcich vyhlášok.

6. *Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 07451/2018/ODDUPZP-2; 28933/2018 zo dňa 30.07.2018, konštatuje:*

Strategický dokument „Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 3“ nie je v rozpore so Záväznou časťou Územného plánu veľkého celku Banskobystrický kraj v platnom znení. Vzhľadom na to, že v roku 2015 boli prečíslované cesty III. Triedy, je potrebné ich upraviť v strategickom dokumente.

Verejnosť bola o predloženej dokumente informovaná cestou Obce Slovenská Ľupča, v súlade s § 6 ods. 3 zákona o EIA oznámenia spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadřila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o EIA.

Tunajší úrad, pri rozhodovaní o tom, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o EIA, prihliadal na stanoviská predložené k oznámeniu o strategickom dokumente, a pri konečnom rozhodovaní primerane použilo kritériá pre zisťovacie konanie, uvedené v prílohe č. 3 zákona o EIA. Tunajší úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente, vyjadrení dotknutých orgánov, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o EIA konštatuje, že nie sú ohrozené, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania, a sú splnené podmienky podľa zákona o EIA, a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene činnosti.

Tunajší úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli všeobecné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalšom povoľovacom konaní a konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov, a to najmä:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- je potrebné posúdiť a overiť, či ČOV v obci Slovenská Ľupča je kapacitne schopná prijať splaškové odpadové vody v uvažovanom množstve z danej lokality za predpokladu dosahovania účinnosti čistenia navrhovanou splaškovou kanalizáciou.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja:

- v celej textovej a grafickej časti ZaD 3 ÚPN-O Slovenská Ľupča požadujeme prečíslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. Triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- rešpektovať Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a ich trasovanie;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry najmä rýchlostnú cestu R1 a ich trasovanie;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia:

- vzhľadom na to, že v roku 2015 boli prečíslované cesty III. Triedy, je potrebné ich upraviť v strategickom dokumente.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona o EIA dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Doručuje sa:

1. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča
2. Ministerstvo výstavby a dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný úrad, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica - Ochrana prírody a krajiny
 - Odpadové hospodárstvo
 - Ochrana ovzdušia
 - Štátna vodná správa

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru