

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŽILINA – ZMENY A DOPLNKY ČÍSLO 7 (6b)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** Mesto Žilina
2. **Identifikačné číslo** 00 321 796
3. **Adresa sídla** Mestský úrad v Žiline
Nám. Obetí komunizmu 1
011 31 Žilina
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**
Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta
Nám. Obetí komunizmu 1
011 31 Žilina
tel. č.: 041 / 70 63 104
5. **Meno a priezvisko, adresa a telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktných osôb od ktorých možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente**
Ing. arch. Júlia Durdyová, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, preukaz č. 222
MsÚ v Žiline, oddelenie architektúry mesta a územného plánu
Nám. Obetí komunizmu 1
011 31 Žilina
tel. č.: 041 / 7063 112
e-mail: julia.durdyova@zilina.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. **Názov**
Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) [ďalej len ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b)]
2. **Charakter dokumentu**
Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b), ktorý sa obstaráva podľa § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) je podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategickým dokumentom, na ktorý sa vzťahuje § 4 ods. 2) písm. c) spomínaného zákona.

Na základe rozsahu požiadaviek, ktoré sú v dokumente riešené, navrhovaného funkčného využitia a priestorového usporiadania je možné konštatovať, že ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b), ako strategický dokument, ktorý rieši návrh využitia malých území na miestnej úrovni, nebude mať významný vplyv na životné prostredie a taktiež nebude vytvárať rámec pre schválenie niektorej z činností uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
3. **Hlavné ciele**
V roku 2011 bol spracovaný a uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline číslo 15/2012 dňa 20.02.2012 schválený Územný plán mesta Žilina, pričom jeho záväzné časti boli vyhlásené všeobecne záväzným nariadením č.4/2012; v 01/2013 bol spracovaný a uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.90/2013 dňa 24.06.2013 schválený Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 1, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č.9/2013; v roku 2015 boli spracované Územný plán mesta

Žilina – Zmena a doplnok číslo 2 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.129/2015 dňa 29.06.2015 a Územný plán mesta Žilina – Zmena a doplnok číslo 3 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.130/2015 dňa 29.06.2015, ktorých záväzné časti boli vyhlásené VZN č.14/2015; v 06/2016 bol spracovaný a uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.107/2016 dňa 28.06.2016 schválený Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č.21/2016, v 01/2018 bol spracovaný a uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.107/2018 dňa 23.04.2018 schválený Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č.5/2018, v 10/2018 bol spracovaný a uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č.62/2019 dňa 11.02.2019 schválený Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 6a, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN č.2/2019 (ďalej len ÚPN-M Žilina v platnom znení a VZN v platnom znení).

Cieľom spracovania „ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b)“ je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta a odsúhlasiť záväzný podklad pre ďalšie stupne územno-plánovacej a ostatnej projektovej dokumentácie v riešenom území, premietnuť do ÚPN-M Žilina v platnom znení nadregionálne, regionálne a miestne koncepčné materiály, ako aj zosúladiť navrhované rozvojové zámery s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, so zásadami organizácie územia, vecne a časovo koordinovať jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ide najmä o:

- podnety ktoré boli riešené v ÚPN-M Žilina ZaD č.6a a ktorých povaha riešenia si vyžiadala nové prerokovanie,
- prehodnotenie a riešenie podnetov Mesta Žilina,
- opravy formálnych chýb zistených počas práce s ÚPN-M Žilina v platnom znení.

V rámci ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) sú riešené primerane aj súvisiace zmeny v rámci jednotlivých okruhov - kapitol územného plánu (verejná dopravná a technická vybavenosť, pôdny fond, životné prostredie, verejnoprospešné stavby...).

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z uvedených aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území mesta,
- premietnuť do ÚPN-M spracované a schválené koncepcie miestnej, regionálnej a nadregionálnej úrovne,
- aktualizovať záväznú časť ÚPN-M v zmysle riešenia zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

Prehodnotenie a riešenie podnetov ktoré boli riešené v rámci ÚPN-M Žilina ZaD č. 6a a ktorých povaha riešenia si vyžiadala nové prerokovanie. Tieto podnety boli súčasťou Oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-M Žilina ZaD č. 6a, ku ktorému vydal Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dňa 19.09.2018 Rozhodnutie č.j. OU-ZA-OSZP3-2018/031672-003/Hnl, v ktorom sa uvádza, že „...Strategický dokument ... sa nebude posudzovať podľa zákona EIA v platnom znení... Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov...“.

- Rozšíriť funkčnú plochu 2-49-VS/01 o pozemok p.č. KN-C 7633/15, 7633/16 a 7633/2 k.ú. Žilina.
- P.č. KN-C 6529/12, 6529/84, 6529/30, 6529/26, 6529/20 a 6529/1 k.ú. Žilina, ulica Poľná, funkčná zóna podľa ÚPN-M 4-51-Š/01 a 4-51-OV/01 – Zmena funkčného využitia územia umožňujúceho realizovať parkovacie plochy.
- Zmeniť účel využitia pozemku p.č. 6510/4, 6510/10, 6510/11 a 6511 k.ú. Žilina na výstavbu / prestavbu bytových domov na trvalé užívanie.
- Opätovná žiadosť rozšíriť zónu IBV o p. č. KN-C 1405/11, 1405/10, 1405/8, 1409/4, 1410/3, 1410/4, 1410/5, 1410/6, 1419 k.ú. Bytčica.

- P.č. KN-C 2463/1, -/2, 2428/1 k.ú. Žilina - doplniť do grafickej časti a do záväznej časti regulatív umiestnenie parkovacieho domu; zmeniť min. index ozelenenia: 0,3.
- Vo výkrese č.2 a č.3 návrhu ÚPD upraviť koridor Vážskej cyklodopravnej trasy (časť Bytča - Žilina, Považský Chlmec) podľa jej aktualizovaného trasovania ponad rieku Váh mostom na jej ľavý breh.

Prehodnotenie a riešenie podnetov Mesta Žilina

- V kapitole 2.18.1.3 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vnútroblokov blokovej zástavby.
- Definovať pojem okolitá zástavba a jestvujúci stav.
- Definovať pojem vegetačné strechy. Všeobecný regulatív k indexu zelene doplniť o požiadavku riešiť na rastlom teréne min. 50% z požadovanej plochy zelene; ostatnú, chýbajúcu, možno riešiť formou vegetačných striech.
- Aktualizovať kapitolu 2.18.4.1 - Dopravné vybavenie, podkapitolu Infraštruktúra statickej automobilovej dopravy s poukázaním na adaptačné opatrenia.
- V kapitole Dopravné vybavenie požadovať nové parkoviská len ku konkrétnej stavbe / ám, ich výpočet preukázať podľa STN; uvažovať so zástupnosťou parkovacích miest. Pri novostavbách a pri zmene účelu využitia stavby požadovať riešenie parkovacích plôch výlučne na vlastnom pozemku, v maximálne možnej miere v rámci objektu. Mimo konkrétnej stavby (súboru stavieb) pripustiť len záchytné parkoviská a parkovacie domy riešené v súlade s ÚPN-M a ÚGDsPUMM.
- Do kapitoly 2.18.4.2 Vodné hospodárstvo, podkapitola Vodné toky a nádrže a ochrana pred povodňami a do grafickej časti premietnuť mapy povodňového ohrozenia.
- Z hľadiska ochrany životného prostredia doplniť kapitolu o environmentálnych záťažoch v území (<https://www.enviroportal.sk/environmentalne-temy/vybrane-environmentalne-problemy/environmentalne-zataze/informacny-system-ez>).
- Kapitolu 2.18.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie doplniť o podkapitolu Adaptačné opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy / uznesenie Vlády SR č.148 z 26.03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (<https://www.minzp.sk/files/odbor-politiky-zmeny-klimy/strategia-adaptacie-sr-nepriaznive-dosledky-zmeny-klimy-aktualizacia.pdf>).
- Aktualizovať predpísané ÚS a ÚPN-Z, nakoľko niektoré z predpísaných už boli spracované.
- Na základe rozšírenia pohrebiska – cintorína v Bytčici doplniť jeho nové ochranné pásmo.
- V rámci funkčnej plochy 1-05-ZV/01 (Sad SNP) pripustiť objekt kaviarne v zmysle Urbanisticko-krajinárskej štúdie Námestie Andreja Hlinku s parkom.
- Do ÚPN-M premietnuť Koncepciu rozvoja mesta Žilina v oblasti tepelnej energetiky (<http://www.zilina.sk/mesto-zilina-uradna-tabula-mesta-uzemny-plan-mesta>). K tomuto strategickému dokumentu vydal OÚ Žilina, odb. starostlivosti o ŽP Rozhodnutie č.OU-ZA-OSZP3-016/016886-003/Hnl zo dňa 05.10.2016 o tom, že sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z.
- V areáli plavárne okrem prístavby nepripustiť žiadne nové objekty.
- Vo funkčnej ploche 8-42-VS/04 doplniť do typu stavebnej činnosti novostavby a vo väzbe na to prehodnotiť index zelene.
- Sieť technickej infraštruktúry – energetika (2.18.4.3) a elektronické komunikačné siete (2.18.4.4) ako sú (optické káble, telekomunikačné, ee... a pod.) vedené v zemi navrhovať do združených trás; nepripustiť duplicitu vedení, t.j. v územiach, kde sieť už existuje.... Objekty na teréne súvisiace so sieťami TI (trafostanice, regulačné stanice) riešiť v nevyhnutnom rozsahu. Tieto umiestňovať v prvom rade v rámci jestvujúcich objektov a zariadení; v odôvodnených prípadoch je možné ich umiestniť v priamej väzbe na jestvujúce objekty a zariadenia – prístavba. Nepripúšťa sa ich umiestnenie ako voľne stojace na plochách zelene a verejných priestorov. V tomto duchu skontrolovať a upraviť záväznú časť.
- V objektoch hromadného bývania nepripustiť doplnkové zdroje vykurovania na pevné palivo (krby, kachle, krbové pece...).

Oprava formálnych chýb

- Medzi funkčnými plochami 5-30-VK/07 a 5-30-VK/03 chýba hranica.
- Pri Celulóžke-existujúce RD a ich pozemky (p.č. KN-C 2946 a 2947 k.ú. Žilina) sú v KUN ako plochy s prevahou individuálneho bývania; v schéme záväzných častí sú súčasťou Parku 17. novembra - funkčnej plochy 8.08.ZBI/03.
- Vo funkčnej ploche 8-08-BI/01 sa nachádza plocha jestvujúcich radových garáží - dopravná plocha.
- Opraviť rozpor medzi navrhovanou VPS preložka cesty I/64, tzv. IV. Okružná a záväznými regulatívami funkčnej plochy 8-09-ZBI/01.
- Prekontrolovať všetky v ÚPN-M navrhované HG a PD a zosúladiť ich so záväznou časťou.
- Súčasťou funkčnej plochy 1-02-ZV/01 je aj HPP (hlavný peší ťah), na tento však chýbajú regulatívy.
- Upraviť index zelene vo funkčných plochách 1-02-OV/03 a 1-02-OV/04, nakoľko tieto funkčné plochy tak ako sú vymedzené zahŕňajú len vlastný objekt s príslušným chodníkom.
- V južnej časti Vrania, medzi jestvujúcou a navrhovanou komunikáciou chýba označenie funkčnej plochy; v tejto funkčnej ploche (p.č. KN-C 542/4 k.ú. Vranie) bolo v roku 1995 vydané SP, na základe ktorého aj bola realizovaná stavba – opraviť.
- Doplniť označenie funkčnej plochy na západnej hranici riešeného územia medzi plochou 5-30-ÚZU/02 a navrhovanou mestskou radiálou.
- Vo funkčnej ploche 5-34-P/01 vylúčiť z doplnkovej funkcie bytové domy; v tejto funkčnej ploche bolo v 2011 vydané SP pre rekreačný dom, stavba bola aj zrealizovaná – opraviť.
- V ZaD č.5 nesprávne uvedená funkčná plocha 8.08.OV/01 – má byť 8.31.OV/01
- Nesprávne zakreslená funkčná plocha 8-42-VS/04 – areál Veterinárnej asanačnej spoločnosti.
- Opraviť rozpor medzi regulatívami a grafickou časťou funkčnej plochy 2-49-OV/02 nepovolené novostavby a v grafike navrhovaný rozvoj.
- Vylúčením typu stavebnej činnosti „dostavby“ v úvode kapitoly 2.18.2. vypadla aj možnosť pristavieb, nadstavieb, ktoré týmto nesprávnym pojmom boli navrhované, je potrebné opraviť.
- V ÚPN-M Žilina v platnom znení sa narába s pojmami parkovací dom (PD), hromadná garáž (HG), parkovacia garáž (PG) – definovať.

4. Obsah

Obsah ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších zmien a predpisov. Dokumentácia ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) sa spracováva primerane v podrobnosti riešenia a rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja mesta, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-M v platnom znení v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť obsahuje:

- Základné údaje
- Riešenie ÚPN-M Žilina ZaD č.7 (6b)
- Dopĺňujúce údaje
- Dokladová časť

Grafická časť, ktorá sa spracováva v M 1:10 000 na priesvitkách na ÚPN-M Žilina v platnom znení obsahuje:

- Výkres širších vzťahov
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia
- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde
- Schéma záväzných častí

5. Uvažované variantné riešenia

Návrh ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) je v zmysle § 22 až § 31 stavebného zákona spracovaný jedno-variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania dokumentu

– Prípravné práce vrátane odsúhlasenia požiadaviek na riešenie	05/2018
– Výber spracovateľa a podpísanie ZoD	06/2018
– Vypracovanie ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b)	03/2019
– Prerokovanie a dopracovanie ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b)	09/2019
– Preskúmanie ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) podľa §25 stavebného zákona	10/2019
– Schválenie ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b)	10/2019
– Zverejnenie a uloženie ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b)	11/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia, a to ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov, ÚPN-M Žilina v platnom znení, platný Regionálny ÚSES, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

8. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Mestské zastupiteľstvo mesta Žilina

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline o schválení ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b)
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b).

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) boli ÚPN-M Žilina v platnom znení a Požiadavky na spracovanie dokumentácie ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.6. V rámci spracovania ZaD č.7 (6b) sú riešené aj súvisiace zmeny v riešení verejného dopravného a technického vybavenia, pôdneho fondu, životného prostredia....

2. Údaje o výstupoch

Výstupom procesu obstarávania je návrh ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b), ktorým sa mení a dopĺňa ÚPN-M Žilina v platnom znení. Dokumentácia obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a obsahuje smerné a záväzné časti. Záväzné časti sa stanú, po ich vyhlásení všeobecne záväzným nariadením mesta Žilina, rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Vzhľadom na obsah a rozsah riešenia jednotlivých podnetov možno konštatovať, že zmeny, ktoré sa týkajú návrhu vymedzených území, ktoré sú riešené v ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) nebudú mať priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie. Práve naopak. Prevzatím spracovaných koncepcií vytvorí zákonný rámec k zlepšeniu životného prostredia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území, národné prírodné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Územia riešené v ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a predpisov, a teda nie sú súčasťou chránených území vyhlásených podľa tohto zákona. V riešených územiach sa nenachádzajú genofondové lokality, veľkoplošné ani maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 - chránené vtáčie územia a navrhované územia európskeho významu. Riešené územia ZaD č.7 (6b) nezasahujú do genofondových lokalít, biotopov, biocentier, ani do ochranných pásiem vodných tokov. V riešených územiach sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality. Taktiež sa v nich nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Z vyššie uvedených skutočností je zrejmé, že predmetný strategický dokument nebude mať vplyv na chránené územia. Keďže sa nepredpokladajú vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na chránené územia, navrhované chránené územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území, národné prírodné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, nenavrhujú sa ani opatrenia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Uplatnenie dokumentácie ÚPN-M Žilina – Zmeny a doplnky č.7 (6b) nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia. Práve naopak. Prevzatím a dôsledným dodržiavaním koncepčných materiálov ako sú: Adaptačné opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, Mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika vodných tokov Slovenska, envirozáťaž a Koncepcia rozvoja mesta Žilina v oblasti tepelnej energetiky sa predpokladá zlepšenie životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dokument nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia mesta Žilina, miestne občianske združenia, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území mesta Žilina.

2. Zoznam dotknutých subjektov – orgánov štátnej správy a samosprávy

- Žilinský samosprávny kraj, Odb. regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
- Ministerstvo ŽP SR, Odb. štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra, 812 35 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. výstavby a BP, odd. ÚP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina PP 81

– Mesto Žilina, MsÚ v Žiline, Nám. Obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická dokumentácia ÚPN-M Žilina – ZaD č.7 (6b) je spracovaná formou priesvitiek na podklade ÚPN-M Žilina v mierke M 1:10 000 v štruktúre podľa kapitoly II bodu 4. tohto oznámenia.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN-VÚC Žilinský kraj v znení zmien a doplnkov č. 1 – 5,
- Požiadavky na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky č.6,
- ÚPN-M Žilina v platnom znení,
- Adaptačné opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (uznesenie Vlády SR č. 148 z 26.03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy),
- Mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika vodných tokov Slovenska,
- envirozátáže,
- Koncepcia rozvoja mesta Žiliny v oblasti tepelnej energetiky a Rozhodnutie OÚ Žilina, odb. starostlivosti o ŽP č. OU-ZA-OSZP3-2016/016886-003/Hnl zo dňa 05.10.2016 o tom, že tento strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.,
- Územný generel dopravy s plánom udržateľnej mobility mesta Žilina (ÚGDsPUM) a Záverečné stanovisko OÚ Žilina, odb. starostlivosti o ŽP z posúdenia č. OU-ZA-OSZP3-2016/00333-009/Hnl zo dňa 25.11.2016,
- ÚPN-M Žilina ZaD č.6a vrátane agendy z prerokovania a Rozhodnutie OÚ Žilina, odb. starostlivosti o ŽP č.j. OU-ZA-OSZP3-2018/031672-003/Hnl zo dňa 19.09.2018 o tom, že tento strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.,
- ostatné podklady podľa ustanovenia § 7a) stavebného zákona.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Žilina, 18.02.2019

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Júlia Durdyová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP podľa § 2a stavebného zákona, registračné číslo 222.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka




Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta