



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 „zákona“ na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č.1 Územného plánu obce Liptovská Osada“, ktorý predložil obstarávateľ - Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce – Ing. Róbert Kuzma, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

strategický dokument

„Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Liptovská Osada“

sa nebude posudzovať

podľa „zákona“. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov. Do výslednej podoby strategického dokumentu zapracovať požiadavky Ministerstva životného prostredia SR Bratislava a Krajského pamiatkového úradu Žilina uvedené v odôvodnení.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce Ing. Róbertom Kuzmom, predložil Okresnému úradu Ružomberok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňa 29.1.2019 oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Liptovská Osada“. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom pre katastrálne územie obce Liptovská Osada.

Strategický dokument v zmysle § 4, ods. 1 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 „zákona“. V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci dňa 4.2.2019, pričom potvrdenie prijmu tejto písomnosti na doručenkách je dátumované najneskôr 5.2.2019 – lehota na podanie písomného stanoviska v trvaní 15 dní uplynula dňa 20.2.2019. Príslušný orgán zverejnil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva životného prostredia dňa 4.2.2019. Dotknutá obec Liptovská Osada v zmysle § 6, ods. 5 zákona do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovala verejnosť spôsobom v mieste obvyklým s dobou prístupnosti najmenej po dobu 14 dní.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja
- vytvoriť podmienky pre rozvoj rekreácie vo väzbe na existujúce rekreačné územie
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy v území obce
- zabezpečiť kvalitu životného prostredia
- zabezpečiť ochranu prírodných hodnôt a kultúrneho dedičstva

Obsah strategického dokumentu :

- navrhuje umiestnenie turistickej vyhladky pri hornej stanici sedačkovej lanovky Nová Hoľa, pri hranici s k. ú. Donovaly. Vyhliadka bude zo stanice sedačkovej lanovky prístupná iba peším chodníkom v dĺžke cca 50 m.
- návrh neuvažuje s napojením vyhladky na technickú infraštruktúru, ani s umiestnením zariadení občianskeho vybavenia ani ubytovacích a iných rekreačných zariadení.
- navrhuje potrebný záber poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 0,18 ha
- neuvažuje so záberom lesných pozemkov a rešpektuje ochranné pásma lesa
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany podzemných a povrchových vôd, odpadového hospodárstva a ochrany pred hlukom a vibráciami, nenavrhuje nové prevádzky ani činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu životného prostredia
- nezasahuje svojim riešeným územím do zdrojov pitnej vody ani ich ochranných pásiem, ani do vodných tokov
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany kultúrnych a historických hodnôt

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Ján Burian, Urbion sk, s.r.o. A.Kmeť a 16, 010 01 Žilina dňa 21.1.2019 a je vypracované jednovariantne.

Uplatnenie tohto strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva a taktiež nemá vplyvy na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice. Strategický dokument je vypracovaný v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov. Záväznú časť územného plánu schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.

Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry v druhom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. V riešenom území sa nenachádzajú maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území. Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 – SK CHVÚ 018 Nízke Tatry a SKUEV 0198 Zvolen, ako aj prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Ružomberok sú v Návrhu Zmeny a Doplnku rešpektované a zohľadnené.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská nižšie uvedené subjekty, pričom príslušný orgán sa s doručenými stanoviskami v odôvodnení vysporiadal.

1. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-RK-OSZP-2019/002491-002 Mk z 11.2.2019
- štátna správa odpadového hospodárstva list č. OU-RK-OSZP-2019/002322-002/Fo z 13.2.2019
- štátna vodná správa list č. OU-RK-OSZP-2019/002933-002/Och zo dňa 20.02.2019

Nepožadujú, aby predložené oznámenie bolo posudzované. Štátna vodná správa požaduje :

- a) zosúladiť záujmy, či činnosti s požiadavkami platnej vodnej legislatívy a STN,
- b) zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd,
- c) zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd,
- d) zosúladiť plánovanie stavieb, z hľadiska priestoru a funkčnosti, s opatreniami na ochranu pred povodňami,
- e) nenavrhnúť činnosti, ktoré by mohli spôsobiť povodňové škody, ktoré by mohli mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie a kultúrne dedičstvo,
- f) všetky činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.
- g) vychádzať z Vodného plánu Slovenska, z plánov manažmentu povodí, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožadujú. Požiadavky štátnej vodnej správy oznámený strategický dokument spĺňa - turistická vyhládka nezasahuje do zdrojov pitnej vody, ani do ich ochranných pásiem, ani do vodných tokov.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy Bratislava :

list č. 3869/2019-5.3, 6950/2019 zo dňa 19.2.2019

1. V katastrálnom území obce Liptovská Osada (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaných päť upravených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/738

Názov EZ: RK (004) / Liptovská Osada - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/1473

Názov EZ: RK (001) / Liptovská Osada - ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Liptovská Osada je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 36 – 12 Donovaly), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

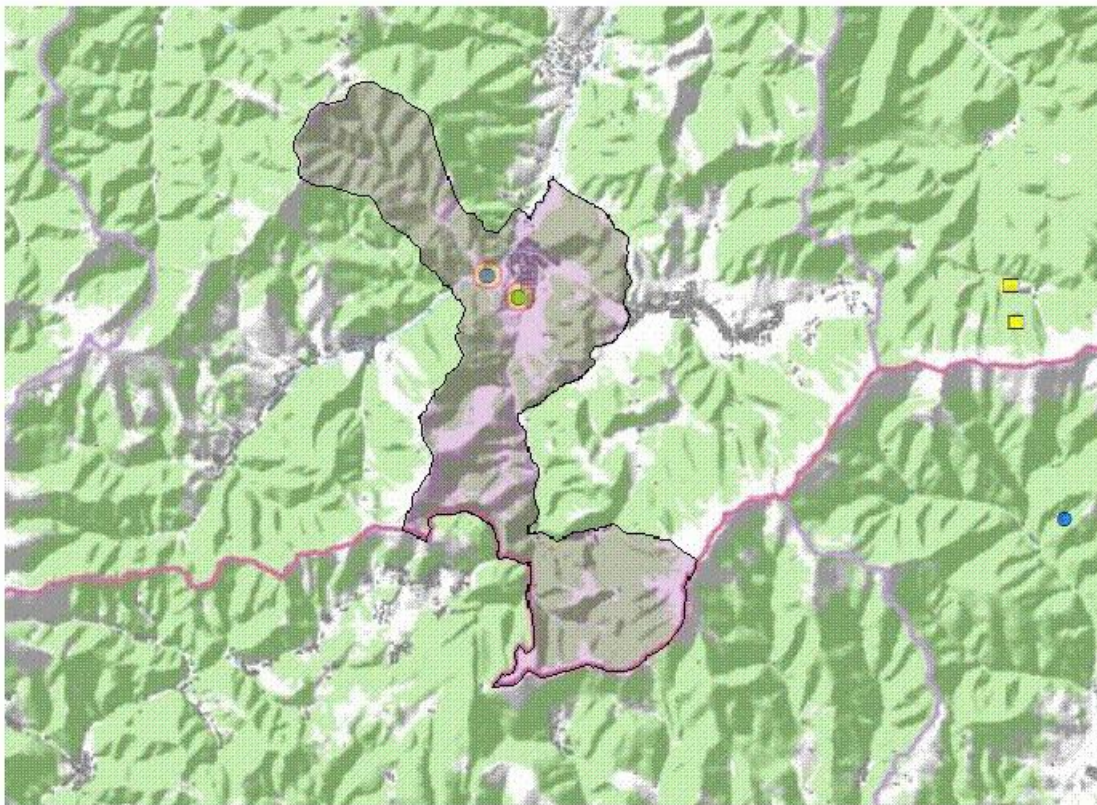
Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 18 489 298

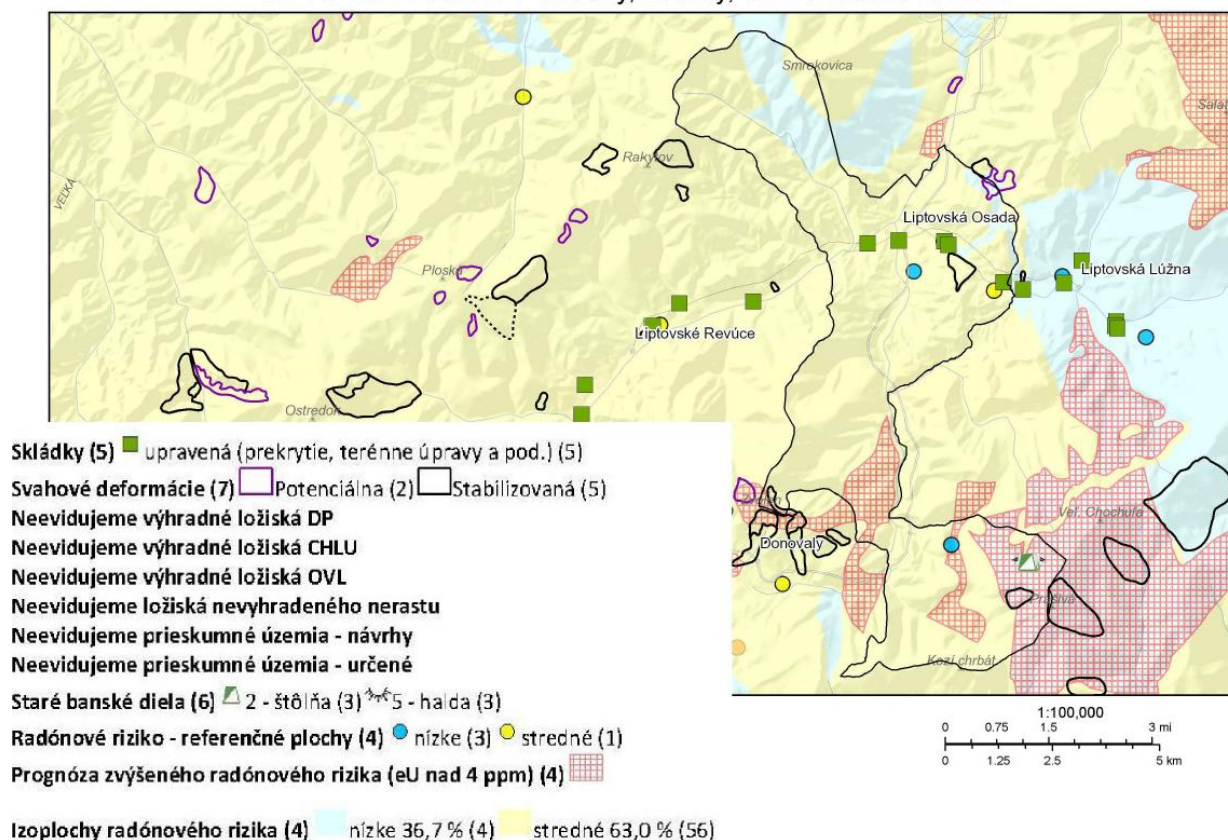
ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita

LIPTOVSKÁ OSADA - skládky, zosuvy, SBD a radónové riziko



Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Požiadavky na vyznačenie plôch starých banských diel, skládok, environmentálnych záťaží, svahových deformácií a radónového rizika v územnoplánovacej dokumentácii obstarávateľ zapracuje do strategického dokumentu.

3. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor :

list č. OU-RK-PLO-2019/002252-13K zo 6.2.2019

Nemá pripomienky, ďalšie posudzovanie nepožaduje.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

4. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

list č. OU-RK-OCDPK/2019/002535-2 z 12.2.2019

Nemá žiadne námietky a ani pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš :

list č. 2019/001003/035-MUDr.Hudák z 11.2.2019

S oznámením súhlasí.

Svojím riešením v území nezasahuje do zdrojov pitnej vody, ani do ich ochranných pásiem, ani do vodných tokov. Strategický dokument nebude mať žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce, ani na okolité katastrálne územia a nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

6. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát :

list č. OU-ZA-OOP6-2019/012485-2/SUR z 19.2.2019

Pri rozvoji obce sa navrhuje záber poľnohospodárskej pôdy (PP) v rozsahu 0,18 ha potrebný pre umiestnenie turistickej vyhladky. Z priloženej sprievodnej správy je zrejmé, že nedôjde k záberu najkvalitnejšej PP nachádzajúcej sa v k.ú. Liptovská Osada a taktiež nebudú porušené ďalšie zásady ochrany PP ustanovené v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP. Vzhľadom na uvedené tunajší úrad nemá z hľadiska ochrany PP pripomienky k prerokúvanému strategickému dokumentu a nepožaduje návrh posudzovať podľa zákona.

Zároveň však upozorňuje, že v zmysle § 14 ods.1 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP návrhy nepoľnohospodárskeho využitia PP, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 a 31 zákona č. 50/1976 Zb) podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa § 13.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Posúdenie z hľadiska ochrany PP bude predmetom osobitného konania.

7. Krajský pamiatkový úrad Žilina:

list č. KPUZA-2019/5692-2/12597/KUL z 18.2.2019

Riešené územie nie je pamiatkovým územím. Z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na charakteristiku životného prostredia riešeného územia, je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva v zmysle potencionálnej existencie nateraz neznámych archeologických nálezisk, resp. lokalít. Nakoľko na riešenom území sa doteraz nevykonával systematický archeologický výskum, nie je možné vylúčiť, že sa tam pri stavebnej a inej činnosti môžu vyskytnúť nepredvídané archeologické nálezy a situácie. Jednotlivé časti Oznámenia požadujeme doplniť o nasledovné údaje a záväzné usmernenia pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:

- V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu, citovanie zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a Deklaráciu NR SR o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 z 28.2.2001.
- Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 27 Základná ochrana kultúrnej pamiatky, v § 30 Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. V prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov, počas zemných prác, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s KPÚ Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na základe uvedených skutočností z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Požiadavky obstarávateľ spracuje do strategického dokumentu.

Záver odôvodnenia

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania tohto strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

Do výslednej podoby dokumentu „ Zmena a Doplnok č.1 Územného plánu obce Liptovská Osada“ zapracovať požiadavky Ministerstva životného prostredia SR Bratislava a Krajského pamiatkového úradu Žilina.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec Liptovská Osada bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e:

Podľa § 64, písm. a „zákona“ sa na konania podľa druhej časti „zákona“ – posudzovanie návrhov strategických dokumentov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Zisťovacie konanie sa preto nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Mataj
vedúci odboru

Rozdeľovník :

1. Obec Liptovská Osada, Obecný úrad č. 369, 034 73 IČO 00315401
2. Mestský úrad Ružomberok, Námestie A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok
3. Obecný úrad Ľubochňa, 034 91 Ľubochňa
4. Obecný úrad Liptovské Revúce, 034 74 Liptovské Revúce
5. Obecný úrad Liptovská Lúžna, 034 72 Liptovská Lúžna
6. Obecný úrad Donovaly, 976 39 Donovaly
7. Obecný úrad Podkonice, 976 13 Podkonice
8. Obecný úrad Hiadef, 976 61 Lučatín
9. Obecný úrad Brusno, 976 62 Brusno
10. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, odd. ÚP, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
13. Okresný úrad Žilina, odbor star. o ŽP, odd. ochrany prírody, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
14. Okresný úrad Žilina, odbor OP, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 01008
15. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia, Dončova č.11, 034 01 Ružomberok
16. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A. Hlinku 74, 03401
17. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, Námestie A. Hlinku 74, 034 01
18. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a PK, Dončova č. 11, 034 01 Ružomberok
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
20. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina