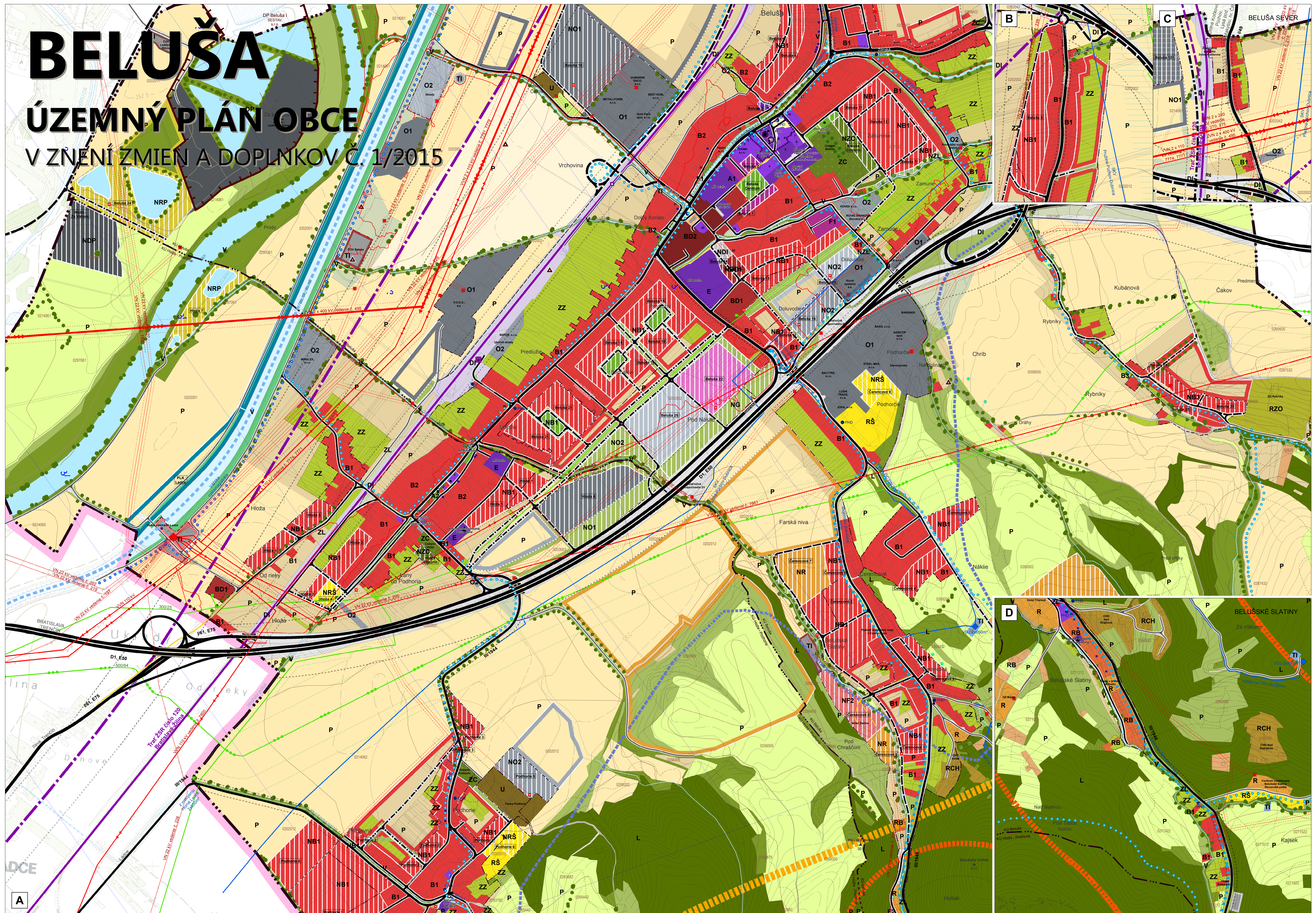


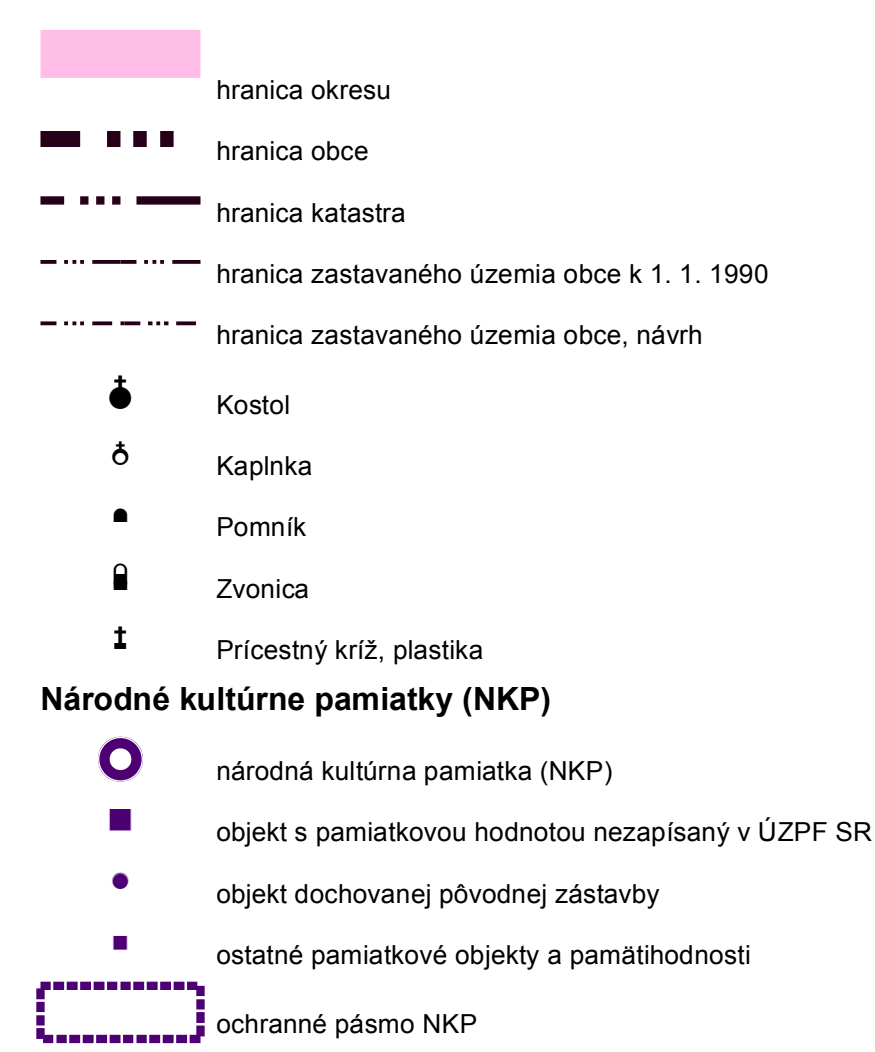
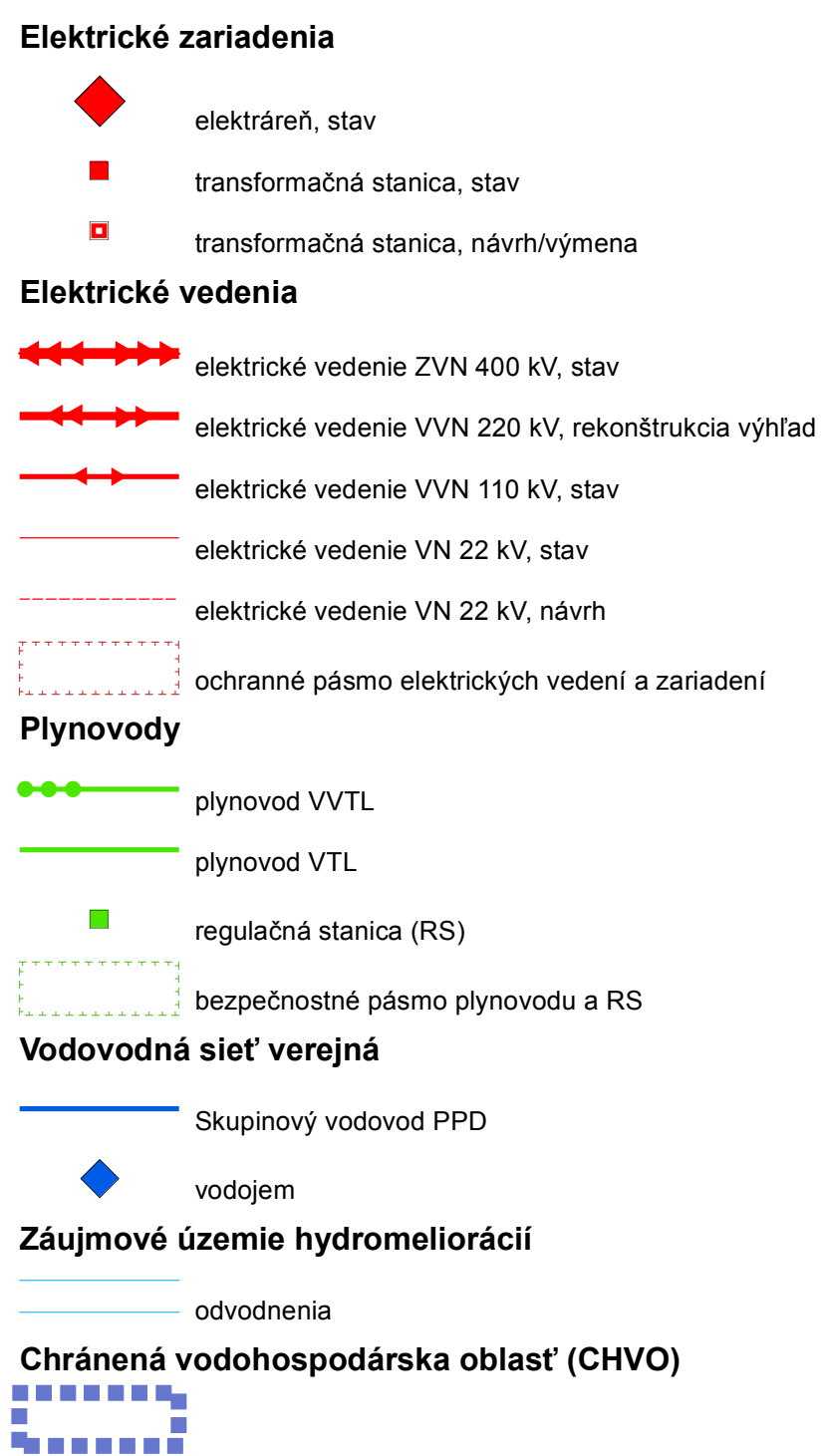
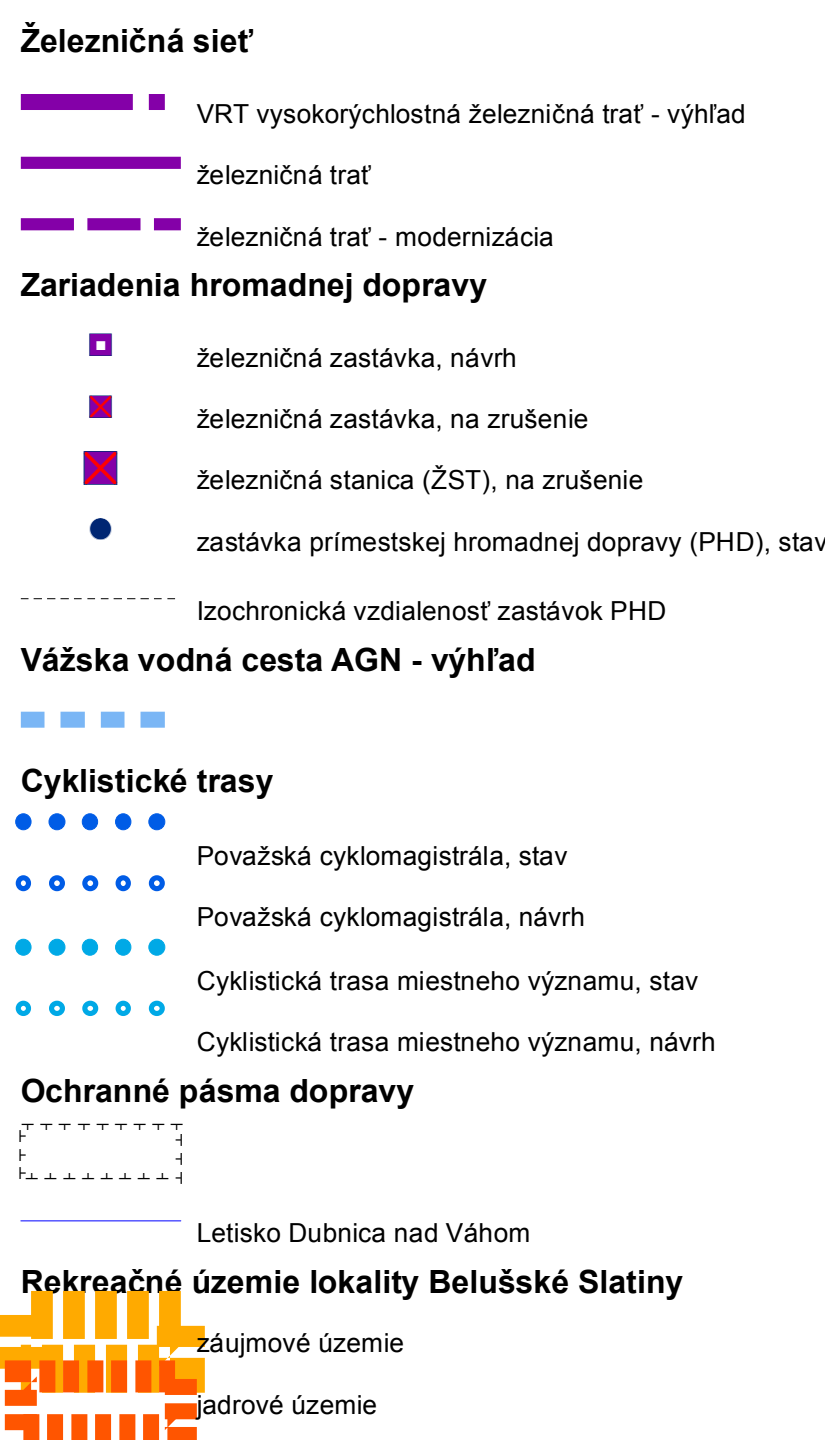
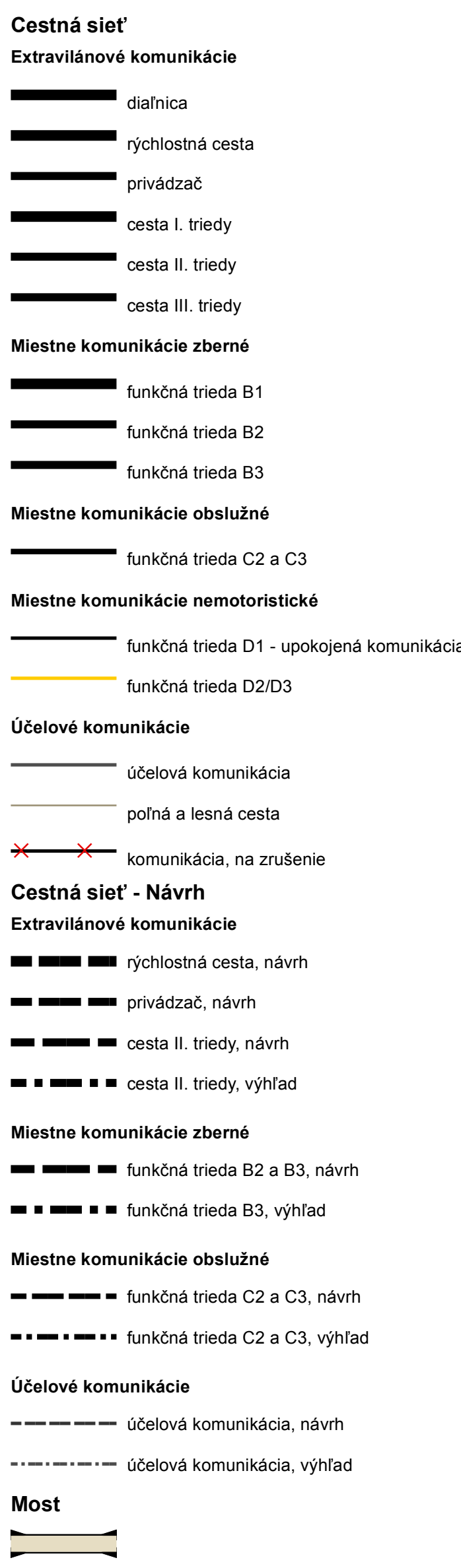
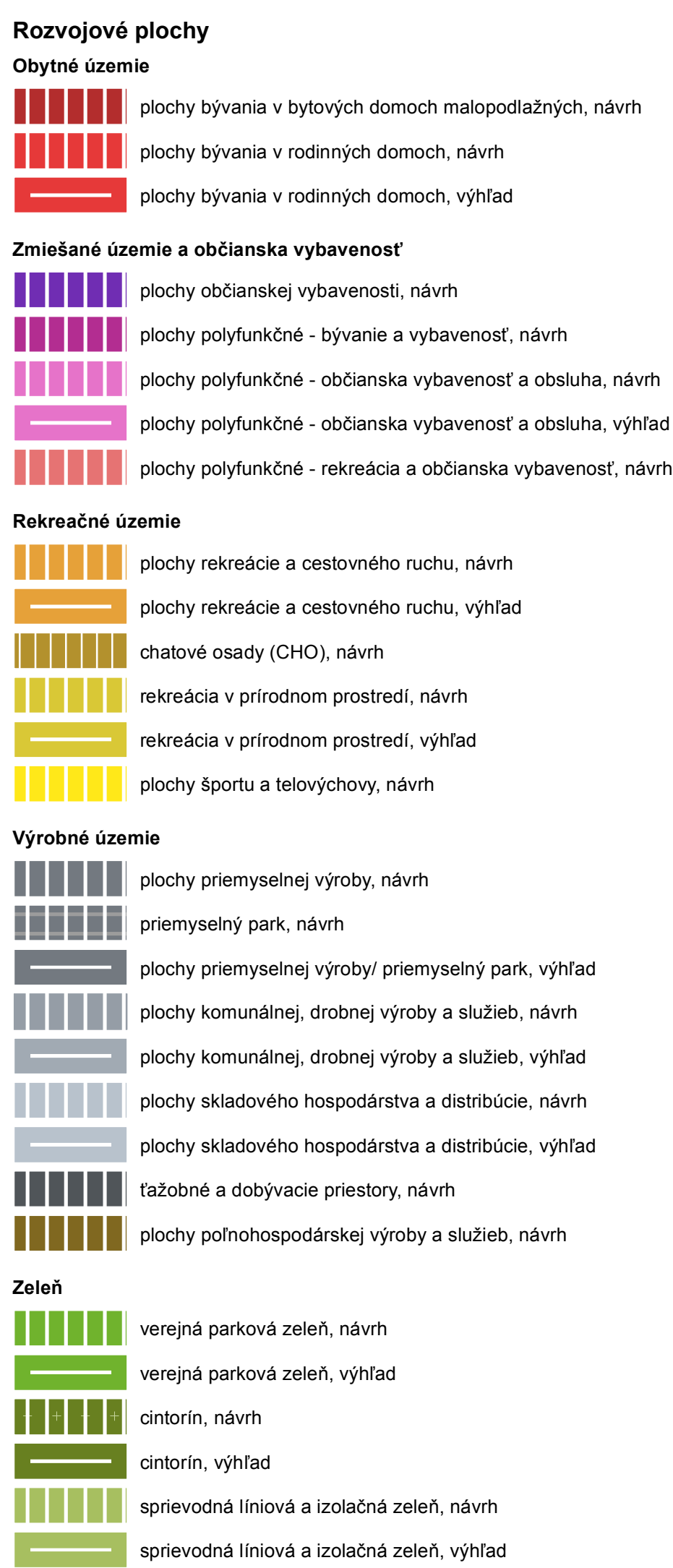
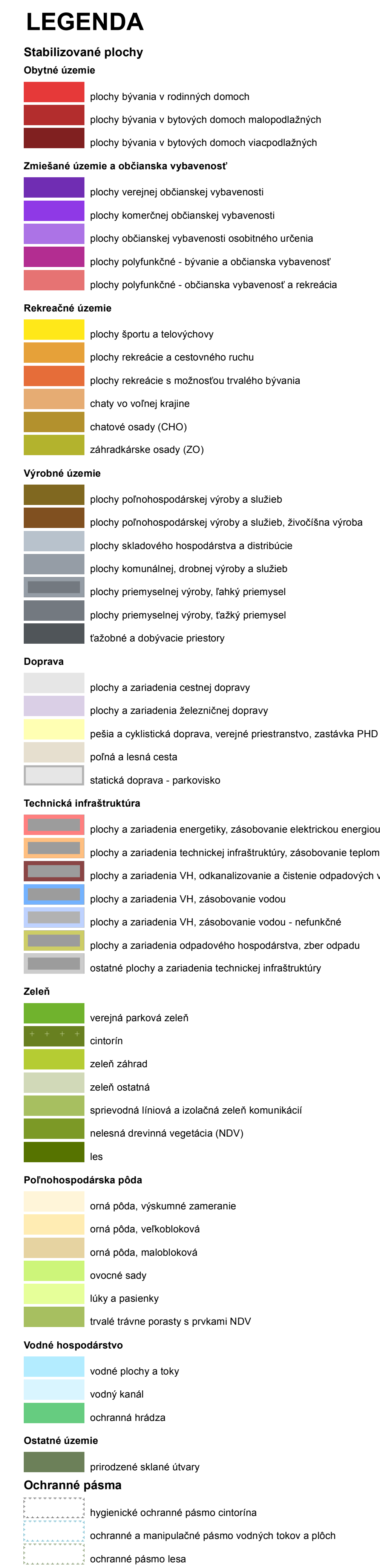


KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

BELUŠA

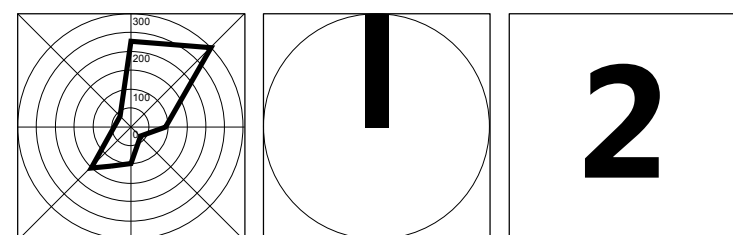
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

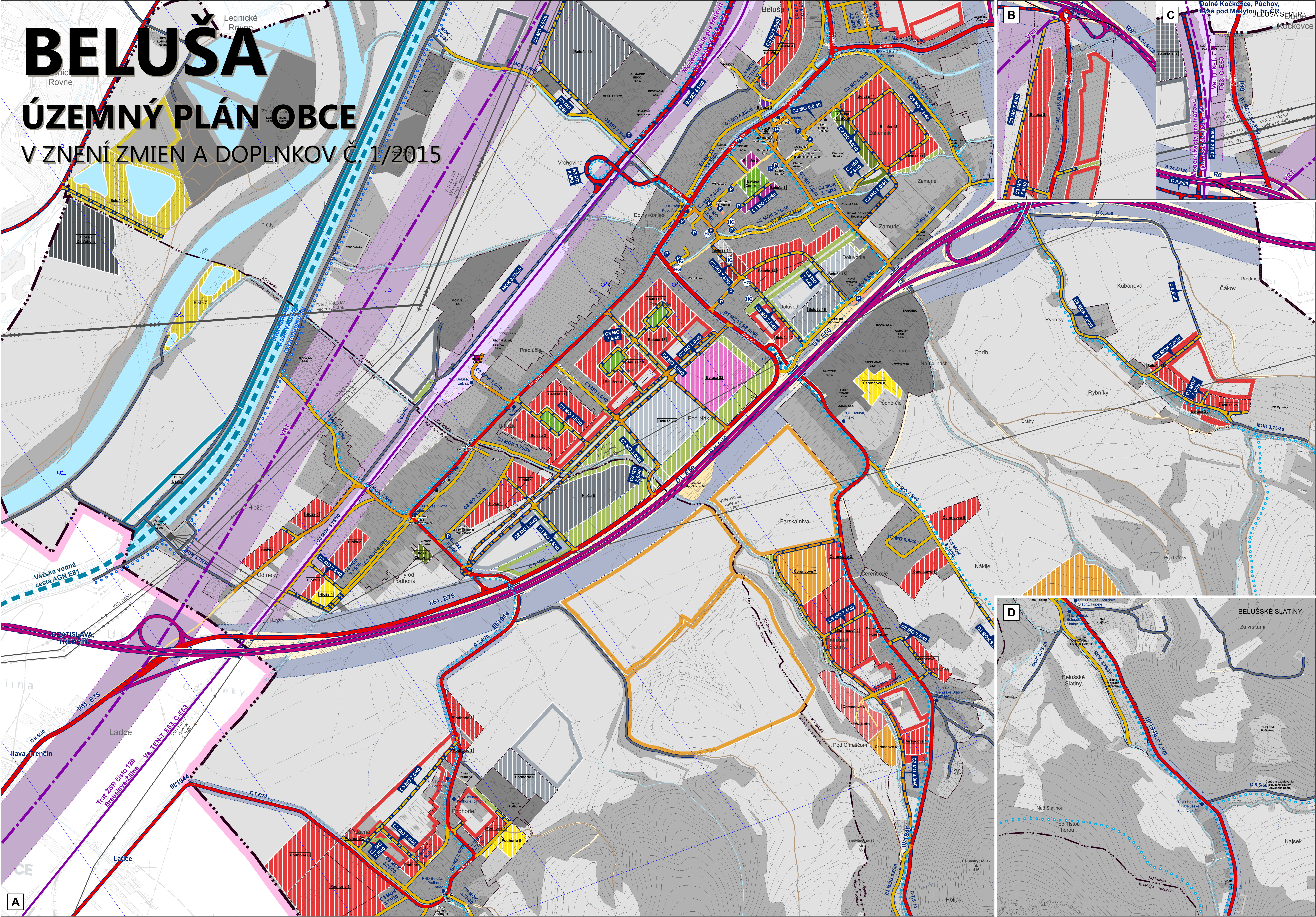
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



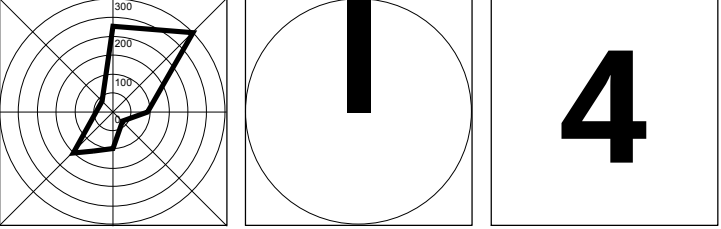


VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 300 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



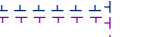
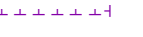
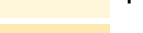
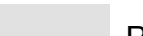
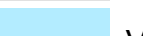
BELUŠA

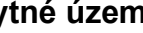
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015

LEGENDA

	hranica okresu
	hranica obce
	hranica katastra
	hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990
	hranica zastavaného územia obce, návrh
Cestná sieť - Stav	
Extravilánové komunikácie	
	diaľnica
	rýchlostná cesta, privádzač
	cesta I. triedy
	cesta II. triedy
	cesta III. triedy
Miestne komunikácie zberné	
	funkčná trieda B1
	funkčná trieda B2
	funkčná trieda B3
Miestne komunikácie obslužné	
	funkčná trieda C2
	funkčná trieda C3
Miestne komunikácie nemotoristické	
	funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia
	funkčná trieda D2/D3
Účelové komunikácie	
	účelová komunikácia
	poľná cesta, lesná cesta
Cestná sieť - Návrh	
Extravilánové komunikácie	
	rýchlostná cesta, návrh
	privádzač, návrh
	cesta II. triedy, návrh
	cesta II. triedy, výhľad
Miestne komunikácie zberné	
	funkčná trieda B2 a B3, návrh
	funkčná trieda B3, výhľad
Miestne komunikácie obslužné	
	funkčná trieda C2, návrh
	funkčná trieda C2, výhľad
	funkčná trieda C3, návrh
	funkčná trieda C3, výhľad
Účelové komunikácie	
	účelová komunikácia, návrh
	účelová komunikácia, výhľad
Cestná sieť - Zmeny organizácie	
	komunikácia, na zrušenie
Cyklistické trasy	
	Považská cyklomagistrála, stav
	Považská cyklomagistrála, návrh
	Cyklistická trasa miestneho významu, stav
	Cyklistická trasa miestneho významu, návrh

Železničná sieť	
	VRT vysokorychlostná železničná trať - výhľad
	železničná trať
	železničná trať - modernizácia
Zariadenia hromadnej dopravy	
	železničná zastávka, návrh
	železničná zastávka, na zrušenie
	železničná stanica (ŽST), na zrušenie
	zastávka prímestskej hromadnej dopravy (PHD), stav
	izochróny pešej dostupnosti
Vážska vodná cesta - výhľad	
	
Ochranné pásma dopravnej infraštruktúry	
	ochranné pásmo cestnej dopravy
	ochranné pásmo železničnej dopravy
	ochranné pásmo cestnej dopravy
	ochranné pásmo železničnej dopravy
	Letisko Dubnica nad Váhom
Dopravné plochy	
	plochy a zariadenia cestnej dopravy
	plochy a zariadenia cestnej dopravy, diaľničné odpočívadlo
	pešia a cyklistická doprava, verejné priestranstvo, zastávka PHD
	statická doprava
	plochy a zariadenia železničnej dopravy
Funkčné plochy - stav	
	Obytné územie
	Občianska vybavenosť
	Zmiešané územie
	Výrobné územie
	Technická infraštruktúra
	Zeleň
	Rekreačné územie
	Poľnohospodárska pôda
	Vodné toky a plochy
	Ostatné plochy
Elektrické zariadenia	
	elektrárňeň, stav
Elektrické vedenia	
	elektrické vedenie ZVN 400 kV, stav
	elektrické vedenie VVN 220 kV, rekonštrukcia výhľad
	elektrické vedenie VVN 110 kV, stav

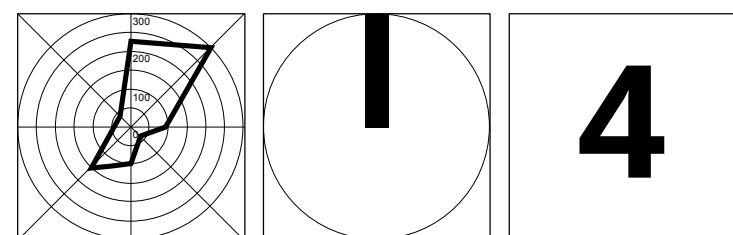
Rozvojové plochy	
Obytné územie	
	plochy bývania v bytových domoch malopodlažných, návrh
	plochy bývania v rodinných domoch, návrh
	plochy bývania v rodinných domoch, výhľad
Zmiešané územie a občianska vybavenosť	
	plochy občianskej vybavenosti, návrh
	plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť, návrh
	plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, návrh
	plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, výhľad
	plochy polyfunkčné - rekreácia a občianska vybavenosť, návrh
Rekreačné územie	
	plochy rekreácie a cestovného ruchu, návrh
	plochy rekreácie a cestovného ruchu, výhľad
	chatové osady (CHO), návrh
	rekreácia v prírodnom prostredí, návrh
	rekreácia v prírodnom prostredí, výhľad
	plochy športu a telovýchovy, návrh
Výrobné územie	
	plochy priemyselnej výroby, návrh
	priemyselný park, návrh
	plochy priemyselnej výroby/ priemyselný park, výhľad
	plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh
	plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, výhľad
	plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh
	plochy skladového hospodárstva a distribúcie, výhľad
	ťažobné a dobývacie priestory, návrh
	plochy poľnohospodárskej výroby a služieb, návrh
Zeleň	
	verejná parková zeleň, návrh
	verejná parková zeleň, výhľad
	cintorín, návrh
	cintorín, výhľad
	sprievodná líniová a izolačná zeleň, návrh
	sprievodná líniová a izolačná zeleň, výhľad
Doprava	
	statická doprava (HG), návrh
	vodná doprava (VVC), výhľad

VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

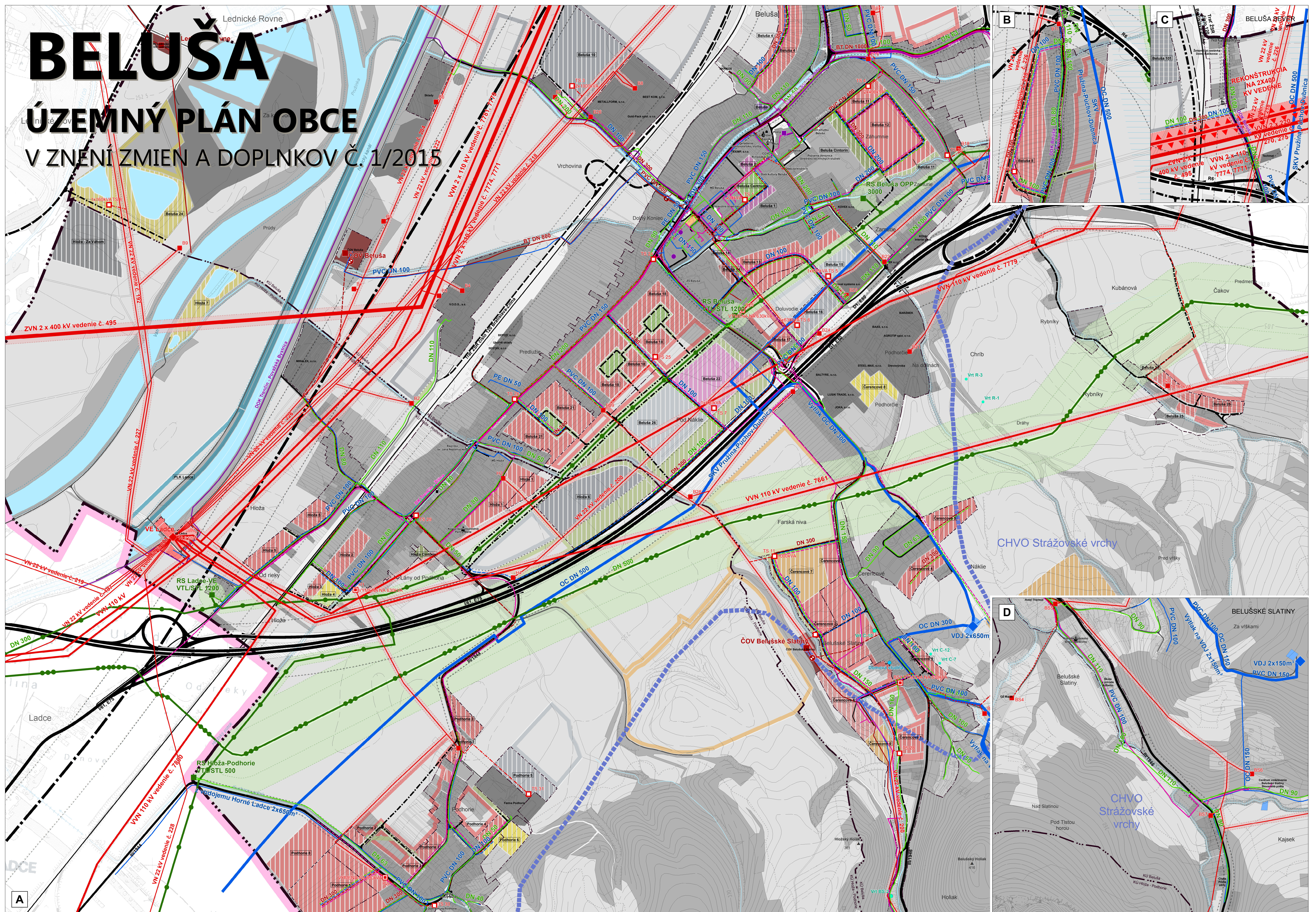
SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

V ZNĚNÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015



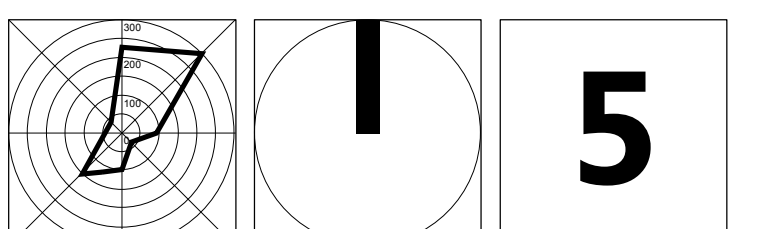
OBSTARÁVATEĽ
 OBEC BELUŠA
 Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000

0 50 100 150 200 250 500 m

NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



BELUŠA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015

LEGENDA

hranica okresu

hranica obce

hranica katastra

hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990

hranica zastavaného územia obce, návrh

Funkčné plochy

Technická infraštruktúra

plochy a zariadenia VH, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

plochy a zariadenia VH, zásobovanie vodou

plochy a zariadenia VH, zásobovanie vodou - nefunkčné

plochy a zariadenia technickej infraštruktúry

plochy a zariadenia zásobovanie elektrickou energiou

plochy a zariadenia zásobovania teplom

Ostatné funkčné plochy

Obytné územie

Občianska vybavenosť

Zmiešané územie

Výrobné územie

Zeleň

Rekreačné územie

Poľnohospodárska pôda

Doprava

Vodné toky a plochy

Ostatné plochy

Ochranné pásma ostatné

hygienické ochranné pásmo cintorína

ochranné a manipulačné pásmo vodných tokov a plôch

ochranné pásmo lesa

Elektrické vedenia

elektrické vedenie ZVN 400 kV, nadzemné, stav

elektrické vedenie VVN 220 kV, nadzemné, rekonštrukcia

elektrické vedenie VVN 110 kV, nadzemné, stav

elektrické vedenie VN 22 kV, nadzemné, stav

elektrické vedenie VN 22 kV, nadzemné, návrh

elektrické vedenie VN 22 kV, podzemné, stav

elektrické vedenie VN 22 kV, podzemné, návrh

Elektrické vedenia - rekonštrukcia výhľad

Elektrické zariadenia

elektrárňeň, stav

transformačná stanica, stav

transformačná stanica, návrh

transformačná stanica, výmena

Plynovody

plynovod VVTL, stav

plynovod VTL, stav

plynovod STL, stav

plynovod STL, návrh

plynovod NTL, stav

regulačná stanica (RS)

Telekomunikačné zariadenia

automatická telefónna ústredňa (ATÚ)

základňová stanica mobilnej siete

Telekomunikačná sieť

diaľkový optický kábel (DOK), stav

diaľkový kábel (DK), stav

miestny kábel (MK), návrh

miestny kábel (MK), stav

Vodovodná sieť verejná

privádzacie potrubie, stav

rozvádzacie potrubie, návrh

rozvádzacie potrubie, stav

vodojem

čerpacia stanica

Kanalizačná sieť verejná

stav

navrh

čerpacia stanica (ČS)

čistiareň odpadových vôd (ČOV)

Minerálne pramene

studňa - využívaná

studňa - nevyužívaná

vrt - využívaný

vrt - nevyužívaný

Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO)

Strážovské vrchy

Zájumové územie hydromelioriácií

odvodnenia

Ochranné pásma dopravy

Rozvojové plochy

Obytné územie

plochy bývania v bytových domoch malopodlažných, návrh

plochy bývania v rodinných domoch, návrh

plochy bývania v rodinných domoch, výhľad

Zmiešané územie a občianska vybavenosť

plochy občianskej vybavenosti, návrh

plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť, návrh

plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, návrh

plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, výhľad

plochy polyfunkčné - rekreácia a občianska vybavenosť, návrh

Rekreačné územie

plochy rekreácie a cestovného ruchu, návrh

plochy rekreácie a cestovného ruchu, výhľad

chatové osady (CHO), návrh

rekreácia v prírodnom prostredí, návrh

rekreácia v prírodnom prostredí, výhľad

plochy športu a telovýchovy, návrh

Výrobné územie

plochy priemyselnej výroby, návrh

priemyselný park, návrh

plochy priemyselnej výroby/ priemyselný park, výhľad

plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh

plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, výhľad

plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh

plochy skladového hospodárstva a distribúcie, výhľad

ťažobné a dobývacie priestory, návrh

plochy poľnohospodárskej výroby a služieb, návrh

Zeleň

verejná parková zeleň, návrh

verejná parková zeleň, výhľad

cintorín, návrh

cintorín, výhľad

sprievodná líniová a izolačná zeleň, návrh

sprievodná líniová a izolačná zeleň, výhľad

Doprava

statická doprava (HG), návrh

vodná doprava (VVC), výhľad

Cestná sieť - Stav

Extravilánové komunikácie

diaľnica

rýchlostná cesta, privádzací

cesta I. triedy

cesta II. triedy

cesta III. triedy

Miestne komunikácie zberné

funkčná trieda B1

funkčná trieda B2 a B3

Miestne komunikácie obslužné

funkčná trieda C2 a C3

Miestne komunikácie nemotoristické

funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia

funkčná trieda D2/D3

Účelové komunikácie

účelová komunikácia

Cestná sieť - Návrh

Extravilánové komunikácie

rýchlostná cesta, návrh

privádzací, návrh

cesta I. triedy, návrh

cesta II. triedy, výhľad

Miestne komunikácie zberné

funkčná trieda B2 a B3, návrh

funkčná trieda B3, výhľad

Miestne komunikácie obslužné

funkčná trieda C2 a C3, návrh

funkčná trieda C2 a C3, výhľad

Účelové komunikácie

účelová komunikácia, návrh

účelová komunikácia, výhľad

Železničná sieť

VRT vysokorychlostná železničná trať - výhľad

železničná trať

železničná trať - modernizácia

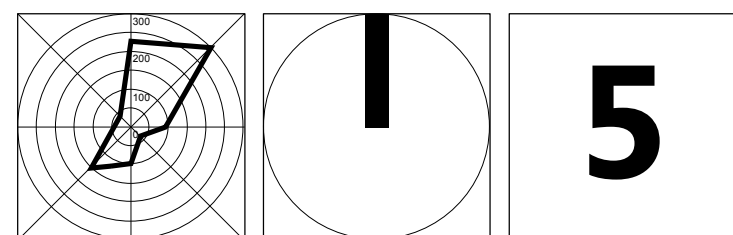
VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

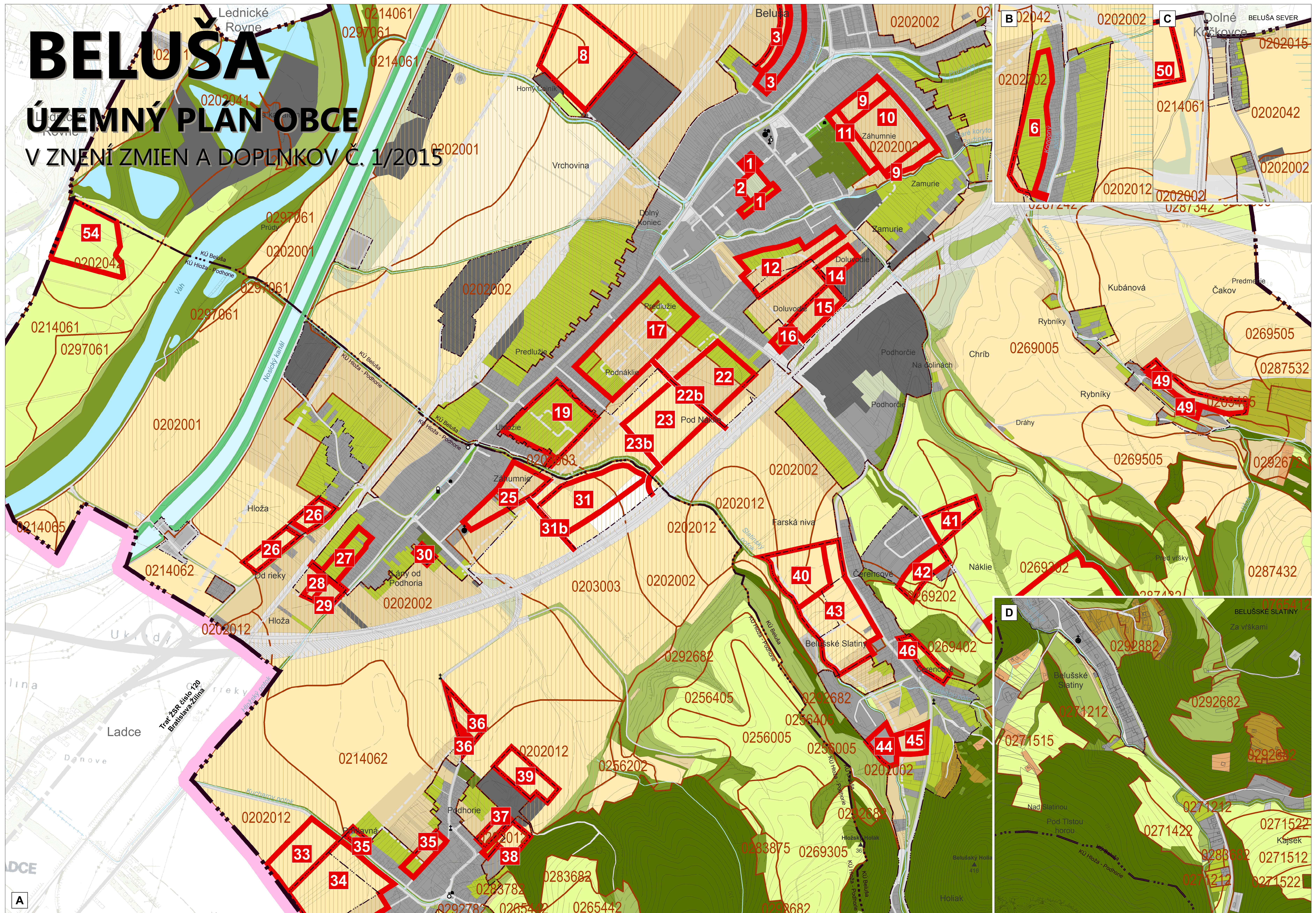
OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)





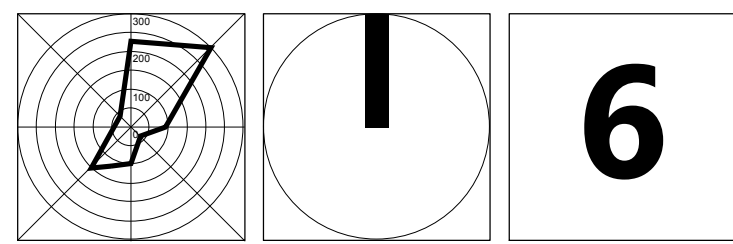
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

PROJEKT

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 300 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



BELUŠA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015

LEGENDA

hranica okresu

hranica obce

hranica katastra

hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990

hranica zastavaného územia obce, návrh

Rekreačné územie

chaty vo voľnej krajine

chatové osady (CHO)

záhradkárske osady (ZO)

Zeleň

verejná parková zeleň

cintorín

zeleň záhrad

zeleň ostatná

sprievodná líniová a izolačná zeleň komunikácií

nelesná drevinná vegetácia (NDV)

les

Poľnohospodárska pôda

omá pôda, výskumné zameranie

omá pôda, veľkobloková

omá pôda, malobloková

ovocné sady

luky a pasienky

trvalé trávne porasty s prvkami NDV

Vodné hospodárstvo

vodné plochy a toky

vodný kanál

ochranná hrádza

Ostatné územie

prírodné sklané útvary

Ostatné funkčné plochy

Obytné územie

Občianska vybavenosť

Zmiešané územie

Rekreačné územie

Výrobné územie

Technická infraštruktúra

Doprava

Záujmové územie hydromeliorácií

odvodnenia

Bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ)

Bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ)

Chránená poľnohospodárska pôda

Priestor perspektívneho odňatia poľnohospodárskej pôdy

12

Poradové číslo perspektívneho odňatia poľnohospodárskej pôdy

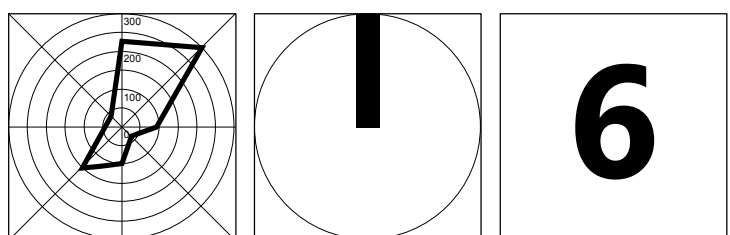
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

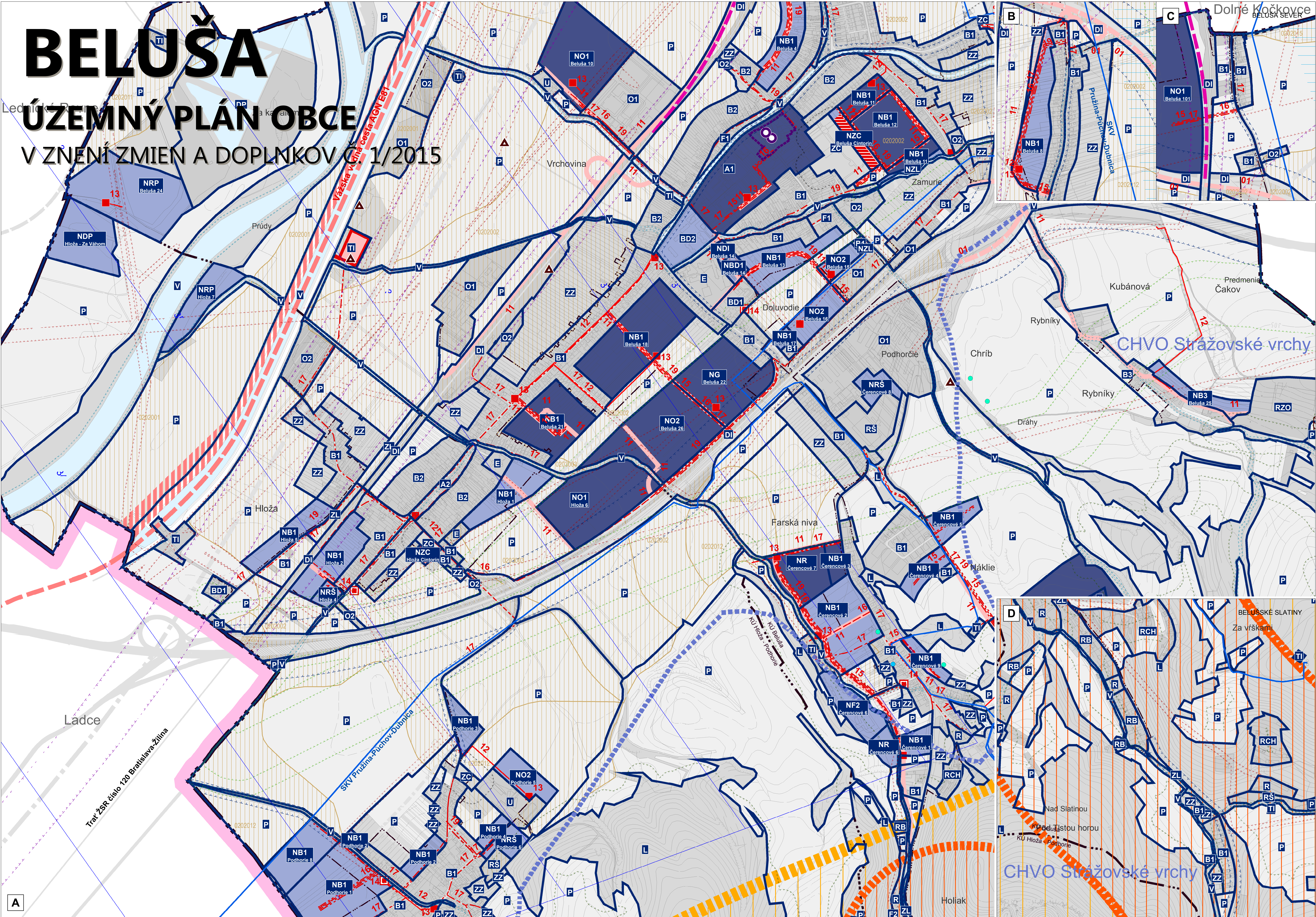
OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk



SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



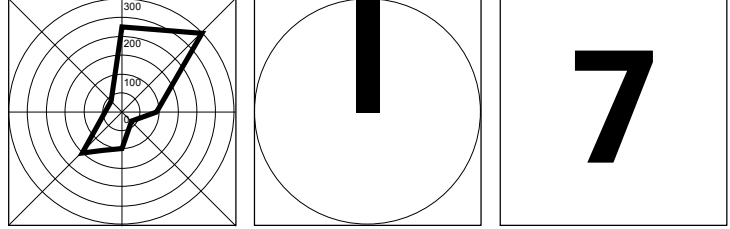


VÝKRES REGULÁCIE
A SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)



BELUŠA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015

hranica okresu

hranica obce

hranica katastra

hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990

hranica zastavaného územia obce, návrh

Hranica zastavaného územia, návrh

Hranice regulačných blokov

Územia potrebné riešiť - podrobnejšou dokumentáciou

Územia potrebné riešiť - ÚPN-Z

Územia potrebné riešiť - UŠ

01

(1.2) Rýchlostná cesta R6

02

železničná trať - modernizácia

03

(3.1) Vážska vodná cesta

04

(3.2) Výstavba prístavov - Vážska vodná cesta

05

(27) ČOV

11

Komunikácie

12

22 kV VN vedenie

13

transformačná stanica, návrh

14

transformačná stanica, výmena

15

plynovod STL

16

vodovod

17

kanalizácia

19

MTS sieť

20

cintorín

Národná kultúrna pamiatka (NKP)

ochranné pásmo NKP

Ochranné pásmo cestnej dopravy

Ochranné pásmo železničnej dopravy

OP vzletového a približovacieho priestoru

Ochranné pásmo elektrických vedení a zariadení

Bezpečnostné pásmo plynovodu a RS

Odvodnenia

Chránené ložiskové územie (CHLÚ)

Zosuvné územie

Hygienické ochranné pásmo cintorína

Ochranné a manipulačné pásmo vodných tokov a plôch

Ochranné pásmo lesa

Chránená krajinná oblasť (CHKO)

Územia európskeho významu (ÚEV)

Chránené vtáčie územia (CHVÚ)

Chránená poľnohospodárska pôda

Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO)

SKV Pružina-Púchov-Dubnica

Minerálne pramene

studňa

vrt

Chránené územie lokality Belušké Slatiny

zaujímavé územie

podrobné územie

Funkčné členenie územia - stav

Urbanizované územie

Zeleň

Vodné toky a plochy

Poľnohospodárska pôda

Ostatné plochy

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

VÝKRES REGULÁCIE A SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBSTARÁVATEĽ
OBEC BELUŠA
Farská 1045/6, 018 61 Beluša
www.belusa.sk

AŽ PROJEKT
s.r.o.

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
NOVEMBER 2016 (VÝREZ)

