

Príloha č. 1: Vyhodnotenie prieniku navrhovaných lokalít a záujmov ochrany prírody

V rámci zisteného prieniku novo navrhovaných funkčných plôch mimo zastavané územie, do priestoru so záujmami ochrany prírody, bolo spracované podrobné vyhodnotenie jednotlivých zásahov aj v grafickej prílohe odborného posudku.

Je skutočnosťou, že hranice všetkých troch záujmov ochrany prírody sú vedené priamo po hranici zastavaného územia a zo západnej strany prakticky úplne obopínajú organizmus obce. Nachádzajú sa tu prevažne úzkopásové polia, na niekoľkých lokalitách aj menšie časti veľkoblokových pozemkov.

Prienik na lokalitách s navrhovaným funkčným využitím bývania - individuálnej výstavby:

BI 03	v grafickej prílohe
BI 05 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade	v grafickej prílohe
BI 06 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade	v grafickej prílohe
BI 09	v grafickej prílohe
BI 10 - V – s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade	v grafickej prílohe

Prienik na lokalite s navrhovaným funkčným využitím výroby a služieb (zberný dvor):

VS 02 ako aj upozornenie na nesúlad s Hospodárskym dvorom (HD) – v grafickej prílohe

Tabuľka udáva štruktúru jednotlivých lokalít tak ako sú uvedené v strategickom dokumente:

Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality ha	Prienik CHÚ ha	Chránené územie
05	BI 03	4,794	1,359	SKUEV0663 Šíp SKCHVU013 Malá Fatra OP NP Malá Fatra
10	BI 05	4,445	1,771	SKUEV0663 Šíp SKCHVU013 Malá Fatra OP NP Malá Fatra
14	BI 06	4,994	2,209	SKUEV0663 Šíp SKCHVU013 Malá Fatra OP NP Malá Fatra
17	BI 09	1,396	0,580	SKUEV0663 Šíp SKCHVU013 Malá Fatra OP NP Malá Fatra
18	BI 10	5,167	2,082	SKCHVU050 Chočské vrchy
25	VS 02	1,031	1,031	SKCHVU050 Chočské vrchy

Spolu plocha prekryvu/prieniku: 9,032

Plocha a grafické vyjadrenie podľa GIS ako návrhu ÚPN-O, tak záujmov ŠOP SR v grafickej prílohe.

Poznámka: Plocha rekreačného priestoru Dierová sa taktiež nachádza v SKCHVU013 Malá Fatra, z plochy SKUEV0663 Šíp je vyňatá, ako existujúcim areálom sa ním nezaobráame.

Legenda ku grafickej prílohe (členenej podľa jednotlivých lokalít):

Ružová	navrhované lokality na výstavby ÚPN-O
Sivomodrá	územie OP NP, SKUEV a SKCHVU
Sivozelená	územie SKCHÚ
Fialovošedá	prekryv/prienik návrhu so záujmami ochrany prírody
Červená	vymedzenie prienikov: plná čiara – návrh, čiarkovaná – výhľad (V), popis

Spracoval: Dr. Peter Burda

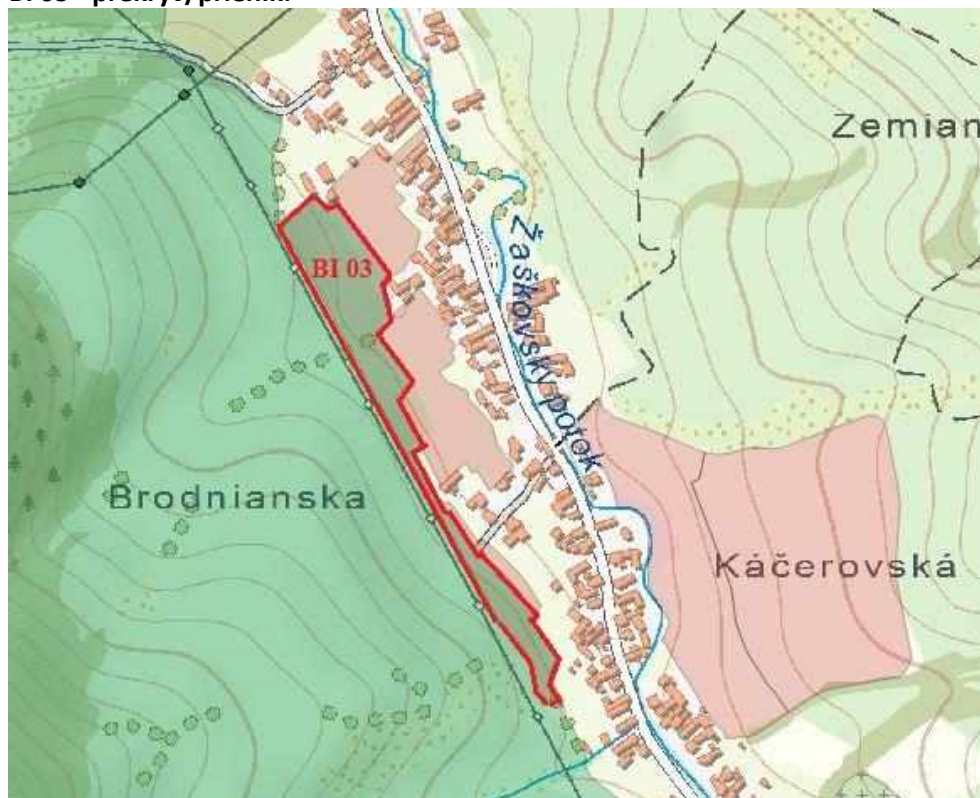
Grafická príloha:

Prienik na lokalitách s navrhovaným funkčným využitím bývania - individuálnej výstavby:

BI 03 - návrh:



BI 03 - prekryv/prienik:



BI 05 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade - návrh



BI 05 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade - prekryv/prienik



Poznámka: z plochy prekryvu v návrhu BI 05 sú vyčlenené 2 rodinné domy s pozemkom, ale nie z plochy UEV, CHVU a OP NP MF.

BI 06-09 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade - návrh



BI 06-09 – V - s nadväzujúcou plochou využitia vo výhľade - prekryv/prienik



Poznámka: z plochy prekryvu v návrhu BI 06 je vyčlenený 1 rodinný dom s pozemkom a 1 ostatná – manipulačná plocha, ale nie z plochy UEV, CHVU a OP NP MF.

Prienik na lokalite s navrhovaným funkčným využitím výroby a služieb (zberný dvor):
VS 02 ako aj upozornenie na nesúlad s Hospodárskym dvorom (HD) - návrh



VS 02 ako aj upozornenie na nesúlad s Hospodárskym dvorom (HD) - prekryv/prienik

