

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

OU-MT-OSZP-2019/3721

V Martine dňa 06.2.2019

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Záborie“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Záborie, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 27.12.2018 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Záborie“ (ďalej len „ÚPN-O Záborie“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Účelom strategického dokumentu ÚPN-O Záborie je zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia v návrhovom období, komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržiavanie ekologickej stability, stanovenie regulatívov zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine, vzájomná koordinácia činností v území zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru, vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch napomáhajúcej rozvoju všetkých funkcií, vrátane hospodárskej základne obce.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam. Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení územného plánu obce sa v prípade riešenej obce vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Záborie, v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a tlačенú formu komplexného urbanistického návrhu katastrálneho a zastavaného územia obce, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN-O Záborie (podľa § 22 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s ďalšími nadradenými dokumentmi: Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020; Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030; Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011-zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č.513/2011); Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy; Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č.158/2010); ÚPN VÚC ŽSK v znení Zmien a doplnkov č.5 a pod.

2.2.2. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy (napr. zapracovať ochranné pásma letiska Martin).

2.2.3. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Okresného úradu Martin, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č.OU-MT-OCDPK-2019/004378 zo dňa 24.1.2018.

2.2.4. Do správy o hodnotení zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.5. V správe o hodnotení strategického dokumentu posúdiť a vyhodnotiť:

- a) nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy,
- b) dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy.

2.2.6. Vyhodnotiť vplyv riešenia využitia územia na zdravie ľudí najmä z hľadiska ochrany pred hlukom, vytvorením vhodných svetelných podmienok, navrhovanou zeleňou, možnosťou pohybovej aktivity, dodržiavaním hygienických ochranných pásiem.

2.2.7. V správe o hodnotení bude vyhodnotený a posúdený:

- a) existujúci stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susediacich území,
- b) vyhodnotenie možností využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie,
- c) vyhodnotenie existujúcich činností, prípadne nových navrhovaných činností, ktoré emitujú do ovzdušia emisie a prijať opatrenia na eliminovanie nepriaznivých vplyvov vypúšťania emisií, napr. dostatočnú vzdialenosť od zástavby, zlepšenie rozptylu, správnu techniku prevádzkovania, čistenie a zachytávanie emisií.

2.2.8. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Dopravného úradu Bratislava č. 4953/2019/ROP-002-P/419 zo dňa 15.1.2019.

2.2.9. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy vydané pod č. OU-MT-OSZP-2019/4060 zo dňa 10.1.2019.

2.2.10. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko MDaV SR, odboru stratégie a rozvoja vydané pod č. 05996/2019/OSR/1043 zo dňa 7.1.2019.

2.2.11. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru opravných prostriedkov, pozemkového referátu vydané pod č. OU-ZA-OOP6-2019/007535-2/SUR zo dňa 14.1.2019.

2.2.12. Do správy o hodnotení bude zapracované záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina, vydané pod značkou: KPUZA-2019/3470-3/8335/DUN zo dňa 31.1.2019.

2.2.13. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o posudzovaní s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach budú takisto uvedené údaje o predpokladaných projektovaných hodnotách a kritériách pre určenie potreby posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

2.2.14. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

2.2.15. V správe o hodnotení bude písomné vyhodnotenie podmienok uvedených v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole bude zhodnotené splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

3. Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia **Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru