



M E S T O
Š A Ľ A

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika
Tel.: +421 /0/ 31 770 2351 / Fax: +421 /0/ 31 770 6021
E-mail: primator@sala.sk / http://www.sala.sk
IČO: 306 185

Okresný úrad Šaľa
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hlavná 2/1
927 01 Šaľa

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje:	Šaľa
OU-SA-OSZP-2018/007675-4	17785/OSaKČ/2018/04670	Ing. Haládková	22. 11. 2018
02. 11. 2018			

Vec

„Polyfunkčný dom MANHATTAN“ – stanovisko mesta Šaľa k navrhovanej činnosti

Dňa 02. 11. 2018 nám bolo doručené oznámenie o navrhovanej činnosti **„Polyfunkčný dom MANHATTAN“** navrhovateľa KN CENTRUM s.r.o., P. Pázmáňa 51, 927 01 Šaľa, IČO: 47 939 427, ktorý je posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon).

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka bytového domu s občianskou vybavenosťou „Polyfunkčný dom MANHATTAN“ a súvisiacej technickej a dopravnej infraštruktúry. Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia bývania s doplnením o ďalšie prvky občianskej vybavenosti (obchodné prevádzky, prevádzky verejného stravovania, príp. iné). Navrhovaná činnosť je nevýrobnej povahy, s prevažujúcou funkciou bývanie, jej súčasťou nie sú výrobné technológie ani prevádzky výrobného charakteru (iba obchodného charakteru a zariadenia verejného stravovania).

V zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona Vám zasielame stanovisko mesta Šaľa ako dotknutej obce.

Mesto Šaľa dáva k predmetnému zámeru

súhlasné stanovisko

nakoľko v zmysle záverov hodnotenia z hľadiska významnosti očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti a časového priebehu ich pôsobenia vplyvy navrhovaného zámeru v etape

jeho výstavby ani prevádzkovania nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane ľudského zdravia.

Zároveň žiadame na str. 34 zámeru v časti „Zásady nakladania s odpadmi, triedenie a zhodnocovanie odpadov“ aktualizovať textáciu v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017.

Mesto o doručení oznámenia o doručení zámeru informovalo verejnosť dňa 06. 11. 2018 zverejnením informácie na úradných tabuliach mesta a následne aj na svojom webovom sídle. Zároveň informovalo, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

S pozdravom

Mgr. Jozef Belický
primátor