

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÁRY

Z Á V E Ř E Č N É S T A N O V I S K O z posúdenia strategického dokumentu

Číslo: OU-SE-OSZP-2019/000206-32

vydané Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa §14 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Čáry

2. Identifikačné číslo: 00309486

3. Adresa sídla: Obec Čáry, Obecný úrad, Martina Kollára 53, 908 43 Čáry

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Meno: Anna Javorková

Adresa: M. R. Štefánika 124, 908 41 Šaštín-Stráže

Tel.: 0903 688 243

e-mail: anna.javorkova@gmail.com

Osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 291.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Čáry– návrh riešenia

2. Charakter

Územný plán obce je dôležitým nástrojom pre plnenie poslania samosprávy obce, ktorým je vytvárať ideálne podmienky pre trvalo udržateľný hospodársky, vzdelanostný a sociálny rozvoj obce, zachovávať a rozvíjať kultúrne, historické, prírodné, sociálne hodnoty na území obce pre všetky generácie jeho obyvateľov.

Schválením územného plánu bude vylúčený živelný prístup k realizácii investičnej činnosti v obci. Schválený územný plán bude slúžiť pre plánovitý rozvoj obce pri dodržiavaní záväzných regulatívov.

3. Hlavné ciele

Hlavné ciele rozvoja obce Čáry súvisia s dlhodobým programom naplňovania deficitov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotnú sídelnú jednotku okresu Senica. Návrhové obdobie územnoplánovacej dokumentácie bolo stanovené do roku 2035.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Čáry v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií
- navrhnuť optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- navrhnuť plochy pre rozšírenie zástavby obce, predovšetkým zástavby rodinných domov
- určiť zásady a záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ako aj ďalšie zásady a regulatívy týkajúce sa umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh územného plánu obce Čáry obsahuje textovú a grafickú časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh je v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadaní schválenom uznesením OZ č. 1/2018 zo dňa 09. 02. 2018, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania. Štruktúra textovej a grafickej časti korešponduje s podmienkami, týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie, „ÚPN-O“.

Vzhľadom na veľkostnú kategóriu obce (do 2000 obyvateľov) Koncept riešenia nebol spracovaný.

Rozsah spracovania:

Časť A - textová časť, ktorej súčasťou je časť 3. Riešenie územného plánu-záväzná časť

Časti B- grafická časť:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 2 880 (výkres č. 2), 1: 10 000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 2 880 (výkres č. 4)

- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 2 880 (výkres č. 5)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 6)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, v mierke 1: 2 880 (výkres č. 7)

Textová záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je rozpracovaná do regulačných blokov nasledovne:

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
2. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
3. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
7. Vymedzenie zastavaného územia obce
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
10. Zoznam verejnoprospešných stavieb
11. Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Obec Čáry je súčasťou okresu Senica v Trnavskom samosprávnom kraji. Podľa koncepcie rozvoja sídelnej štruktúry trnavského kraja, je obec Čáry charakterizovaná ako sídlo vidieckeho charakteru v prímestskom pásme regionálneho ťažiska osídlenia: Kúty-Čáry-Šaštín-Stráže-Dojč-Senica.

Celková rozloha katastrálneho územia obce : 1494 ha

Celkový počet obyvateľov obce k 31. 12. 2017 : 1268 obyvateľov

- hustota osídlenia dosahuje: 87,1 obyvateľov / km²

Prvá písomná zmienka o obci: rok 1392

(Zdroj ŠÚ SR k 31.12.2011)

Najväčšie plochy pre výstavbu sa navrhujú na západnom okraji obce, kde to umožňujú priestorové podmienky a absencia obmedzujúcich limitov rozvoja. Ide o rozvojové plochy č. 1 a 2 s celkovou kapacitou pre 66 bytových jednotiek.

Ostatné rozvojové plochy využívajú priestorové rezervy v hraniciach zastavaného územia obce. Nachádzajú sa tu väčšie záhrady, ktoré môžu byť využité pre výstavbu rodinných domov. Sú vymedzené ako rozvojové plochy č. 3 (v strede obce), č. 4 (na južnom okraji

obce). V zástavbe je len jedna voľná prieluka pre výstavbu rodinného domu. Výhľadovo sa uvažuje s pokračovaním obytnej ulice v záhradách, primárne ako pokračovanie rozvojovej plochy č. 1.

Rozvojové plochy určené pre rozšírenie obytného územia boli rozdelené do dvoch etáp výstavby, na základe predpokladu rôznej náročnosti investičnej prípravy.

V I. etape (do r. 2030) sa predpokladá výstavba na prieluke a v rozvojových plochách č. 1, 2. Rozvojové plochy č. 3, 4 sú určené pre II. etapu výstavby (2030 – 2035). Výhľadové rozšírenie zástavby vo vyznačenej polohe sa predpokladá až po ukončení návrhového obdobia územného plánu obce, t.j. po roku 2035. V navrhovaných rozvojových plochách je povolená len výstavba rodinných domov.

Rozvojové plochy vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii majú celkovú maximálnu kapacitu 98 bytových jednotiek (bez výhľadových plôch a zmiešaného územia).

Pre drobné podnikateľské aktivity typu výrobných i nevýrobných služieb sú navrhnuté ako rozvojové plochy č. 5 a 6 na východnom okraji obce. V kontakte s existujúcim obytným územím sú prípustné len prevádzky bez rušivých vplyvov. Rozvojová plocha č. 6 je definovaná ako zmiešané územie, so zastúpením obytnej zložky.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce Čáry musí byť v súlade s nadradenými strategickými dokumentmi: ---

Záväznou časťou Koncepce územného rozvoja Slovenska 2001

- Záväznou časťou územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja – ÚPN R TTSK

Územný plán obce Čáry musí byť v súlade s ostatnými súvisiacimi strategickými dokumentmi:

- Územný plán obce Čáry – Prieskumy a rozbor, 11/2017

- Územný plán obce Čáry – Zadanie, 11-12/2017

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Čáry na roky 2014-2020

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Územný plán obce Čáry – návrh riešenia je strategický dokument podľa §3 písm. c) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Čáry nemala doteraz schválený územnoplánovací dokument na úrovni obce.

Návrh je v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadaní schválenom uznesením OZ č. 1/2018 zo dňa 09. 02. 2018, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepcného smerovania. Štruktúra textovej a grafickej časti korešponduje s podmienkami, týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie ÚPN-O.

Vzhľadom na veľkostnú kategóriu obce (do 2000 obyvateľov) Koncept riešenia nebol spracovaný.

Invariantný návrh územného plánu obce Vrádište bol spracovaný v júli 2018. Následne bol v zmysle zákona prerokovaný a pripomienkovaný. Po vyhodnotení vznesených pripomienok od zainteresovaných bolo spracované vyhodnotenie pripomienkového konania. Po

vyhodnotení a zohľadnení všetkých relevantných pripomienok obstarávateľ zadal spracovateľovi vypracovanie čistopisu návrhu územného plánu obce Čáry

Obec Čáry predložila Okresnému úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SE-OSZP-2017/014781/2 zo dňa 15. 12. 2017 vyzval v súlade s §6 odst. 1 zákona obec Čáry, aby bezodkladne odo dňa doručenia výzvy informovali verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť.

V liste bola v súlade § 6 odst. 1 zákona oznámená adresa, na ktorú môže verejnosť svoje stanoviská predkladať:

Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou podľa § 6 odseku 5 zákona.

Oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené na stránke Ministerstva ŽP, http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-cary.

Na základe tejto výzvy sa dotknuté orgány a organizácie vyjadrili k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie listom tej istej značky zaslal Oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám a požiadal ich o písomné stanoviská k oznámeniu podľa §6 odst. 2 zákona do 15 dní od jeho doručenia. Zároveň bolo oznámenie zverejnené na vyššie uvedenej web stránke.

Na základe tejto výzvy sa dotknuté orgány a organizácie vyjadrili k Oznámeniu o strategickom dokumente. Oznámenie bolo odoslané týmto orgánom a organizáciám:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava – OSŽP – OP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Senica – OSŽP - ŠVS, ODA, OO,
8. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
9. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
10. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Čáčovská 305, 905 01 Senica
13. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21
14. Okresné riaditeľstvo PZ v Senici, Dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, 905 01 Senica
15. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
17. Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky
18. Obec Kuklov 203, 908 78 Kuklov
19. Mesto Šaštín – Stráže, Alej 549, 908 41 Šaštín – Stráže

20. Obec Smolinské, Smolinské 334, 908 42 Smolinské
21. Mesto Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely
22. Obec Brodské, Školská 1030/2, 908 85 Brodské
23. Obec Kúty, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty

Obstarávateľ spolu s riešiteľom Územného plánu obce Čáry spracoval „Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Oznámeniu o strategickom dokumente“. Vyhodnotenie splnenia alebo nesplnenia stanovísk k oznámeniu a spôsob vysporiadania sa s pripomienkami spracoval riešiteľ ÚP písomne. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli akceptované a budú doplnené do čistopisu ÚP.

Na základe výsledku zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že sa bude strategický dokument posudzovať podľa zákona. Dňa 9. 2. 2018 sa uskutočnilo na Okresnom úrade v Senici prerokovanie rozsahu hodnotenia k strategickému dokumentu „**Územný plán obce Čáry**“

S prihliadnutím na obsah doručených stanovísk k oznámeniu v spolupráci s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou a výsledku prerokovania návrhu rozsahu hodnotenia, určil Okresný úrad v Senici, odbor starostlivosti o životné prostredie **rozsah hodnotenia pre správu o hodnotení strategického dokumentu** v súlade s ust. §8 zákona v nasledovnom znení.

Obec Čáry ako obstarávateľ strategického dokumentu, predložil dňa 09. 08. 2018 príslušnému orgánu Okresnému úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry – Návrh“, v súlade s ust. § 9 odst. 5, 8 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov spolu so strategickým dokumentom.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SE-OSZP-2018/001133/02 zo dňa 15. 08. 2018 zaslalo správu dotknutej obci – obciam Čáry, Kuklov, Smolinské, Brodské, Kúty a mestám Šaštín-Stráže a Kúty, ktoré požiadalo, aby do troch pracovných dní od doručenia správy informovalo o tejto skutočnosti verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozornilo dotknutú obec na povinnosť, zabezpečiť v spolupráci s obstarávateľom verejné prerokovanie navrhovanej činnosti.

Dotknuté obce zverejnili oznam so základnými údajmi na vývesných tabuliach obcí a na web stránkach, a podklady boli k nahliadnutiu na obecnom/mestskom úrade počas stránkových dní.

Správu rozposlal Okresný úrad Senica listom rovnakej značky aj rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom štátnej správy.

Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu boli zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-cary> a dotknutí boli vyzvaní najneskôr do 21 dní od doručenia správy zaslať písomné stanovisko.

Stanoviská k správe sú uvedené a vyhodnotené v ďalšej časti návrhu záverečného stanoviska, bod 6.

Obstarávateľ zabezpečil v súlade s ust. § 11 odst. 3 zákona a v spolupráci s príslušným orgánom verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu. Konalo sa dňa 05.11. 2018 v priestoroch obecného úradu Čáry.

Následne, v súlade s ust. § 11 odst. 7 zákona, obstarávateľ vyhotovil záznam z verejného prerokovania.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Zastupiteľstvo obce Čáry

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Zastupiteľstva obce Čáry

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-SE-OSZP-2018/001133/04 zo dňa 13. 02. 2018 rozsah hodnotenia strategického dokumentu v spolupráci s obstarávateľom a na základe doručených pripomienok k Oznámeniu o strategickom dokumente. Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona a rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Odborný posudok k strategickému dokumentu podľa § 13 zákona na základe určenia Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SE-OSZP-2018/001133-031 zo dňa 03. 12. 2018 vypracovala Ing. Vilma Franeková, Komenského 5, 919 04 Smolenice, ktorá je zapísaná ako fyzická osoba v zozname odborne spôsobilých osôb pod č. 479/2010/OHPV podľa vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len spracovateľ posudku).

Spracovateľ posudku vypracoval posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, návrhu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácie s obstarávateľom a spracovateľom správy o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu, doručených písomných stanovísk od jednotlivých subjektov procesu posudzovania, dopĺňujúcich podkladov od obstarávateľa, príslušných právnych predpisov a noriem.

Odborný posudok je spracovaný podľa § 13 odst. 8, 9 zákona č. 24/2006 Z.z., záverečné stanovisko je spracované podľa osnovy uvedenej v príl. č. 6 k zákonu.

Spracovateľ posudku v jeho závere konštatuje, že správa o hodnotení strategického dokumentu má vyhovujúcu kvalitu a dostatočne vystihuje všetky podstatné javy, ktoré by mohli vplyvať na životné prostredie v súvislosti so schválením a implementáciou strategického dokumentu. Z formálneho hľadiska má správa o hodnotení rozsah podľa prílohy 5 zákona a tiež bola spracovaná podľa určeného rozsahu hodnotenia. Nedostatky nemajú podstatný vplyv na výsledné zhodnotenie.

Pri záverečnom hodnotení spracovateľ posudku odporučil schválenie strategického dokumentu.

6. Stanoviská predložené k Správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu:

- **Ministerstvo životného prostredia SR**, odbor štátnej geologickej správy v stanovisku zaslaného listom č. 2093/2018-5.3/48515 zo dňa 10. 09. 2018 uviedlo:

1. V katastrálnom území obce Čáry (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Gbely - Dubňanský sloj (7) – lignit“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva HBP, a.s., Prievdza,
- výhradné ložisko „Kúty (73) – horľavý zemný plyn“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva NAFTA a.s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V katastrálnom území obce Čáry sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Gbely – ropa a horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava s platnosťou do 21.05.2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou tak, ako je zobrazená na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: SE (004) / Čáry – skládka KO
 Názov lokality: skládka KO
 Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu
 Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 65)
 Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
 C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

• **Ministerstvo dopravy a výstavby SR** v liste č. 23841/2018/OSR/64794 zo dňa 23. 08. 2018 uviedlo:

• MDV SR má k predloženej správe a ÚPN-O Čáry nasledovné pripomienky a požiadavky: rešpektovať Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);

• rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;

• postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010); • rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;

• na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

• upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

• rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

• rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, ich trasovanie a ochranné pásma; • dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN; • postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

• dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; Správu a ÚPN-O Čáry berie MDV SR na vedomie.

Okrem vyššie uvedeného stanoviska, žiada MDV SR rešpektovať aj stanovisko Železníc Slovenskej republiky, o ktoré ste požiadali priamo.

- **Trnavský samosprávny kraj**, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, oddelenie územného plánovania a životného prostredia v liste č. 04979/2018/OÚPŽP-3/II zo dňa 10.09.2018 okrem stručného zhrnutia komplexného riešenia ÚP obce Čáry uviedol:

„V predloženej správe o hodnotení je zdokumentované primerané posúdenie vplyvov strategického dokumentu. V riešenom území sa nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie. Najvýznamnejším a najpodstatnejším vplyvom je vplyv na pôdu a obyvateľstvo. Navrhované rozvojové plochy sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Oddelenie ÚP a ŽP TTSK Vám oznamuje, že nemá **k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu pripomienky**.

Odporúčame však v prvom rade zaplňať plochy na bývanie v centre obce v rámci zastavaného územia a využiť tak plochy nadmerných záhrad a až následne riešiť plochy v juhozápadnej časti obce.

Predpokladaný zámer cca 10 ha poľnohospodárskej pôdy určenej na bývanie plánovaný v juhozápadnej časti obce považujeme za nadmerný, preto odporúčame jednu z väčších lokalít č. 1, alebo č. 2 preradiť do výhľadovej etapy. Dovolíme si tiež upozorniť, že v kapitole VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie na str. 55 je nesprávne uvedený názov územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu regionu Trnavského samosprávneho kraja.

- **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov**, v liste č. OU-TT-OOP6-2018/029404/ zo dňa 03. 09. 2018 uviedol: Správny orgán berie na vedomie predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“ a konštatuje, že k nej nemá **žiadne pripomienky**.

- **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/028440/Pu zo dňa 10. 09. 2018: Predmetnú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“ akceptujeme a nemáme k nej **žiadne zásadné pripomienky**.

- **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy**, stanovisko č.: OU-SE-OSZP/2018/10632-2, zo dňa 10. 09. 2018:

ÚPD obce Čáry je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

1. Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
2. Rešpektovať jestvujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
3. V pásmach ochrany verejných vodovodov vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia

alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.

4. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarováť. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

5. Taktiež treba rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré na návrh správcu vodných tokov určuje príslušný orgán štátnej vodnej správy. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

Z hľadiska štátnej vodnej správy **nemáme zásadné pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že nami vyššie uvedené podmienky budú do územného plánu obce Čáry zakomponované

- **Štátna ochrana prírody SR**, vyjadrenie č.: CHKO/ZA/003/2018, zo dňa 24. 08. 2018 vo svojom stanovisku uviedla: Správa CHKO Záhorie nemá žiadne námietky ani pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“.

- **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici**, vyjadrenie č. ORHZ-SE-426-001/2018 zo dňa 23. 08. 2018 uviedol: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici ako dotknutý orgán podľa §3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z.z. po preštudovaní správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

V stanovenej lehote bolo na Okresný úrad Senica k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čáry“ doručených 8 stanovísk dotknutých orgánov a organizácií.

V žiadnom z nich neboli vznesené zásadné pripomienky, ktoré by bránili schváleniu územného plánu obce Čáry

Pripomienky sú doplňujúceho charakteru, sú to upozornenia na ustanovenia príslušných zákonov, ktoré je nutné rešpektovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a v ďalšom povoľovacom procese.

Inštitúcie, ktoré sa nevyjadrili k správe o hodnotení, zaslali svoje písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente. Vyhodnotenie splnenia alebo nesplnenia stanovísk k oznámeniu a spôsob vysporiadania sa s pripomienkami spracoval riešiteľ ÚP písomne. Na základe odporúčania bola prehodená aj výmera plochy na vyňatie z PPF a jedna rozvojová plocha bola zrušená, čiže v čístopise ÚP bude uvedených 5 rozvojových plôch. (príl. č.)

Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií sú akceptované a budú doplnené do čístopisu územného plánu obce Čáry.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo dňa 05. 11. 2018 v priestoroch obecného úradu v obci Čáry na základe oznámenia o verejnom prerokovaní strategického dokumentu zo dňa 18. 10. 2018.

Pre verejnosť bolo zverejnené v obci obvyklým spôsobom na úradnej tabuli, vyvesené dňa 18. 10., zvesené dňa 03. 11. 2018 a na webovej stránke obce.

Následne, v súlade s ust. § 11 odst. 7 zákona, obstarávateľ vyhotovil záznam z verejného prerokovania.

Na prerokovaní sa zúčastnili:

Starosta obce: Ing. Martin Kráľovič

Spracovateľ správy: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Opis priebehu rokovania:

Verejného prerokovania sa napriek riadne zverejnenému oznámeniu nezúčastnili zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy, susedných obcí ani verejnosť.

Spracovateľ správy o hodnotení a návrhu územného plánu obce preto len stručne informoval o aktuálnom stave procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako aj o postupe obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, došlých stanovísk a pripomienkach k návrhu ÚPD.

Následne bolo verejné prerokovanie ukončené.

Zapísal: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Záznam z verejného prerokovania s prezenčnou listinou je u obstarávateľa a na Okresnom úrade Senica, kde je súčasťou archivovanej dokumentácie z procesu posudzovania.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie obce Čáry boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe podrobného prehodnotenia všetkých predložených podkladových materiálov a vyjadrení zainteresovaných strán.

Predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a vplyvy na zdravie boli hodnotené z viacerých hľadísk: priame, nepriame, synergické, kumulatívne, pozitívne a negatívne vplyvy. Z hľadiska časového pôsobenia boli posúdené vplyvy počas realizácie a počas prevádzky.

V tomto rozsahu boli hodnotené vplyvy na hydrologické pomery a kvalitu vôd, ovzdušie, pôdy, nerastné suroviny, rastlinstvo a živočíšstvo, kvalitu životného prostredia, ochranu prírody a environmentálne významné územia, obyvateľstvo a jeho zdravie.

Keďže dokument ako celok sleduje ciele zamerané na znižovanie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, posilňovanie ochrany prírody a biodiverzity, podporu aktivít zabezpečujúcich protipovodňovú ochranu, zlepšenie dopravnej situácie, pozitívne vplyvy výrazne prevyšujú nad negatívnymi.

Negatívne vplyvy sú charakterizované skôr len ako dočasné, počas realizácie projektov.

Predpokladané vplyvy a ich miera sa však v tejto etape nedajú presnejšie určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, sa bude posudzovať v súlade s týmto zákonom.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územie, územie európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Činnosti, ktoré budú realizované v súlade so schváleným strategickým dokumentom sa nedotknú území európskeho významu. Nebudú mať negatívny vplyv na územia patriace do súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000).

Dotknuté územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo schválené chránené vtáčie územie (SKCHVU016) Záhorské Pomoravie, ktoré zasahuje do k. ú. Čáry zo severu. Je potrebné rešpektovať obmedzenia. S účinnosťou od 01. 01. 2018 bolo v k. ú. Čáry schválené územie európskeho významu SKUEV0904 Gbelský les na výmere 267,89 ha.

V dotknutom území sa nenachádzajú chránené stromy, resp. mokrade medzinárodného, národného, lokálneho a regionálneho významu.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania.

Na základe komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu, predložených stanovísk, ako i stavu životného prostredia dotknutého územia, predpokladaných pozitívnych i negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a navrhnutých opatrení na zmiernenie možných negatívnych vplyvov

sa o d p o r ú č a

schváliť navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Čáry“, za predpokladu splnenia podmienok uvedených v bode 3 záverečného stanoviska.

2. Odsúhlasený variant.

Územný plán obce Čáry je spracovaný v jednom variante, ktorý sa javí ako optimálny, nakoľko je upravený na základe pripomienok dotknutých orgánov a organizácií, je v súlade s nadriadenými strategickými dokumentmi a rozvojové plochy v obci Čáry sú limitované prvkami technickej infraštruktúry, ktoré sa nachádzajú v tesnej blízkosti hraníc zastavaného územia obce. Okrem tohto obmedzenia sú niektoré plochy výhradnými ložiskami lignitu a zemného plynu ako aj prieskumnými územiami.

Odporúča sa pre realizáciu prijať tento variant doplnený o pripomienky v posudzovacom procese.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

V úrovni územnoplánovacej dokumentácie všeobecne možno opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definovať len rámcovo v podobe **regulatívov a zásad**.

Navrhnuté regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určujú zásady využívania územia pre jednotlivé pozemky zahrnuté do urbanistických blokov tak, aby ich aplikáciou bolo možné usmerňovať výstavbu v súlade s požiadavkami na racionálne využitie územia a zároveň dodržať požiadavky na zachovanie kvalitného životného prostredia.

Podrobnejšie hodnotenie vplyvov na životné prostredie bude spojené s návrhom jednotlivých stavieb (navrhovaných činností), z ktorých najvýznamnejšie budú z pohľadu možných vplyvov na životné prostredie hodnotené v procese posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA).

1. Všetky projektové dokumentácie predložiť na vyjadrenia dotknutým orgánom a organizáciám, vrátane Krajského pamiatkového úradu, ktorý rozhodne o druhu, rozsahu a spôsobe vykonania archeologického výskumu.
2. Požiadat' Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie o udelenie súhlasu na výstavbu nových komunikácií, rekonštrukciu a výstavbu trafostaníc v zmysle §27 odst. 1 písm. b, c) zákona zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pred vydaním stavebného povolenia.
3. Pri činnostiach, pri ktorých sa bude zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami najmä počas výstavby, dodržiavať povinnosti uvedené v §39 a 41 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
4. Odvedenie vôd z povrchového odtoku parkovacích plôch riešiť spôsobom v súlade s ustanoveniami vodného zákona, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. a platnými STN.
5. Projekt vodovodnej siete a odkanalizovania musí byť v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií Trnavského kraja. Vypúšťanie obsahu žump do povrchových vôd a do podzemných vôd je zakázané.
6. Vlastníci pozemkov a stavieb sú povinní napojiť sa na verejnú kanalizáciu, ak je v obci vybudovaná a skolaudovaná (v zmysle § 23 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách).
7. Vyžiadať od obce súhlasy k malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, ktorými budú lokálne kúreniská v súlade s ust. zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
8. Pri nakladaní s odpadmi na území obce dodržiavať schválené VZN č. 2/2016.
9. Nakoľko sa v k. ú. obce Čáry sa nachádzajú vyhradené ložiská lignitu a zemného plynu ako aj prieskumné územia ropy a zemného plynu, je nutné rešpektovať existenciu týchto území a dodržiavať s tým súvisiace právne predpisy.
10. Dodržať všetky relevantné všeobecne záväzné právne predpisy a normy.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa §14 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe výsledkov procesu posudzovania, informácií uvedených v správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu, stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií, výsledku verejného prerokovania, príslušných právnych predpisov, vypracovaného odborného posudku a doplňujúcich informácií poskytnutých obstarávateľom. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona.

Odporúčenie schválenia navrhovaného strategického dokumentu možno odôvodniť výrazným prevýšením opatrení, ktorých očakávané vplyvy budú pozitívne.

Obstarávateľ dôsledne analyzoval každé stanovisko od dotknutých subjektov. Opodstatnené pripomienky budú zohľadnené v čístopise ÚP a v odporúčaných podmienkach na schválenie strategického dokumentu.

Doručené stanoviská k hodnotenému strategickému dokumentu boli kladné, prípadne obsahovali konkrétne pripomienky, ktoré boli posúdené. V žiadnom stanovisku neboli vznesené zásadné pripomienky, ktoré by bránili jeho prijatiu.

Tento dokument môže prispieť k harmonickému rozvoju obce, dobudovaniu infraštruktúry s cieľom dosiahnuť migračné prírastky v obci.

5. Návrh monitoringu.

Územnoplánovacia dokumentácia je strategický dokument, ktorý komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladí záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Návrh monitoringu pre územný plán obce nie je možné naformulovať do konkrétnych bodov. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb, resp. činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami územného plánu. Preto v tejto etape poznania možno niektoré vplyvy určiť len rámcovo a návrh monitoringu uviesť len vo všeobecnej rovine.

V procese spracovávaní jednotlivých stupňov ÚPN a v procese posudzovania boli zvlášť vyhodnotené stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia, k správe o hodnotení i pripomienky, ktoré odzneli na verejnom prerokovaní.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a odst. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

Takisto na verejnom prerokovaní nebol prítomný žiaden zástupca zainteresovanej verejnosti.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Jozef Petráš

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Senici

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Pavol Dynka, vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.

Okresný úrad Senica, dňa 29.01. 2019

