

Územný plán obce Boleráz v znení neskorších Zmien

Zmena 02/2017

C.02 Limity a regulatívy rozvoja

legenda

stav	návrh	prognóza

Hranica katastrálneho územia obce
Hranica katastr. územia
medzi m.č. Boleráz a Kľčovany
Hranica zastavaného územia
Vodné plochy a toky
Plochy zelene

Funkčnopriestorové regulatívy
Vymedzenie funkčnej plochy
Označenie kódu funkčného využitia a jeho základnej charakteristiky
Označenie kódu funkčného využitia a jeho základnej charakteristiky - variant. rieš.

A01	A01*
(A01)	(A01*)

Priestorové limity ochrany prírody
BIOCENTRUM regionálne
BIOCENTRUM lokálne
BLOKONDOR regionálny
BLOKONDOR lokálny

Priestorové limity ŽP
PHO cintorínov a výrobných areálov
PHO výrobných areálov na zrušenie

Priestorové limity vodného hospodárstva
PHO 1.-3. stupňa vodných zdrojov
Ochranné pásmo ČOV

Priestorové limity energetiky
Ochranné pásmo VVN el. vzdušných vedení
Ochranné pásmo VVN el. vzdušných vedení
Bezpečnostné pásmo VTL a VTL plynovodu
Bezpečnostné pásmo tranzitného plynovodu

Priestorové limity dopravy
Ochranné pásmo železnice
Ochranné pásmo letecká
Ochranné pásmo ciest I. a III. triedy
Koridory vymedzené na budovanie trasy cesty I. triedy
Koridory hlavnej dopravnej kostry
Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti

stav	návrh	prognóza

Zmena 02/2017
Hranica zastavaného územia
Vymedzenie funkčnej plochy
Označenie kódu funkčného využitia a jeho základnej charakteristiky
Označenie kódu funkčného využitia a jeho základnej charakteristiky - variant. rieš.
Plochy krajiny zelene
- lesy a vysoká zeleň v krajine
Plochy vysokej krajiny zelene líniovej
BLOKONDOR lokálny
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení TI
Bezpečnostné pásmo VTL a VTL plynovodu
- oprava vymedzenia
Hygienické ochranné pásmo
Hygienické ochranné pásmo
- na zrušenie (úprava vymedzenia)
Koridory hlavnej dopravnej kostry
Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti
Zberný dvor
Hranice zóny Banka pre definovanie záväzných limitov a regulatívov (a vymedzenie územia pre obstarávanie ÚPN - Z)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

A01	A01*
(A01)	(A01*)

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 58/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zibtrn.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy: ÚPN-O Boleráz v znení neskorších zmien
Zmena 02/2017

Obstarávateľ: Obec Boleráz
Obecný úrad, 919 08 Boleráz 586

Spracovateľ: Ing.arch. Peter Zibtrn, PhD.
autORIZOVANÝ ARCHITEKT

Názov výkresu: Limity a regulatívy rozvoja

Dátum: 11/2018

Č.výkr.: C.02

Mierka: 1:5 000

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 58/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zibtrn.ekopolis@chello.sk