OKRESNÝ
ÚRAD
ROŽŇAVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava

Číslo spisu: OU-RV-OSZP-2018/010491-2

Rožňava dňa 04.12.2018

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 4.1.2019
v Rožňave, dňa 8.1.2019
Podpis.

Okresný úrad Rožňava
16

ROZHODNUTIE
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní"), po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti **„Športová strelnica – Gemerská Poloma"**, ktorej navrhovateľom je Športový strelecký klub Gemerská Poloma, občianske združenie, Pionierov 588, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 50 170 422 a na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok") v znení neskorších predpisov a v zmysle § 46 a 47 správneho poriadku takto

r o z h o d o l

Navrhovaná činnosť **„Športová strelnica – Gemerská Poloma"**, uvedená v predloženom zámere, ktorej navrhovateľom je **Športový strelecký klub Gemerská Poloma, občianske združenie, Pionierov 588, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 50 170 422** v katastrálnom území obce Gemerská Poloma, na parcele č. KN-E 1124/2 vedených na liste vlastníctva č. 1411.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o posudzovaní a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v zámere o navrhovanej činnosti a doručené stanoviská sa ukladajú nasledovné opatrenia, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii stavby v konaniach o povolení činnosti podľa osobitných predpisov :

- navrhnúť budovanie parkovacích miest a komunikácií v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi.
- zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- v prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z., zapracovať do projektovej dokumentácie relevantné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR .
- nenarušiť realizáciou zámeru existujúce odtokové pomery v území,
- doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - napojenie areálovej komunikácie s vjazdom/výjazdom na existujúcu cestu, nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy s pomenovaním príslušných komunikácií,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- dodržať ochranné pásma dotknutých komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Športový strelecký klub Gemerská Poloma, občianske združenie, Pionierov 588, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 50 170 422 listom doručeným dňa 16.10.2018 predložil príslušnému orgánu, Okresnému úradu Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona o posudzovaní zámer „Športová strelnica – Gemerská Poloma“. Dňom podania zámeru sa začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti.

Zámerom projektu je výstavba Strelnice navrhnutej podľa požiadaviek Športového streleckého klubu Gemerská Poloma (ďalej len ŠSK Gemerská Poloma). Účel využitia stavby spočíva v športovom streleckom výcviku členov ŠSK Gemerská Poloma, v organizovaní tréningov a športových súťaží v streľbe. Organizovaní podujatí pre strelecku, odbornú a ostatnú verejnosť. Navrhovaná strelnica chce osloviť široké spektrum návštevníkov, predovšetkým milovníkov športovej streľby, ale aj profesionálnych športových strelcov a poľovníkov. Predkladaný zámer vhodne zapadne svojou funkciou do predmetného územia a nebude rušivým prvkom svojho okolia. Vybudovanie strelnice Gemerská Poloma umožní a rozšíri možnosti výcviku a tréningu pre športovú streľbu a významným prvkom podporí a spropaguje tento druh športu vzhľadom na úspešné reprezentovanie športovej streľby v regióne a mimo neho.

Lokalizácia navrhovanej činnosti (ďalej len zámer) je umiestnená v katastrálnom území Gemerská Poloma na prenajatej ploche časti parcely E-KN pod číslom 1124/2 v lokalite Hájiky, mimo zastavaného územia. ŠSK Gemerská Poloma má uzavretú nájomnú zmluvu o dlhodobom prenájme pozemku s Pozemkovým spoločenstvom Gemerská Poloma. Jedná sa o časť pozemku 150m x 50m (dĺžka x šírka), o výmere 7 500 m2. Záujmové územie je v otvorenej krajine s trávnatým porastom a ojedinele krovinami, zo strán ohraničenej náletovými porastmi a

skupinami krovín. Zámer bude napojený na existujúcu nespevnenú komunikáciu, ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti.
Jedná sa o prízemné objekty – prístrešky drevenej konštrukcie. Pre prevádzku strelnice, odloženie osobných vecí účastníkov výcviku a návštevníkov je navrhnutý objekt logistiky (prístrešok). Prevádzkový objekt sa zhotoví z troch samostatných prístreškov. Pre WC muži a ženy sa použijú mobilné kabínky WC. Prenajaté mobilné kabíny WC majú zabezpečený komplexný servis s čistením toaliet a likvidáciou odpadu. Kabíny WC sú rozmeru výška 2,31m, šírka 1,1m, hĺbka 1,19m, váha 76,5kg, obsah 227,0l. Objekt toaliet je riešený ako mobilné kabínky WC. V streleckom areáli sa vybuduje strelisko a objekty logistiky. Využitie strelnice je neobmedzené. Pravidlá pre jednotlivé disciplíny sú podmienené určitým stanovám a všeobecným ustanoveniam. Osobitne okrem iného sa ustanovujú bezpečnostné pravidlá a požiadavky, ktoré sú ustanovené prevádzkovým poriadkom strelnice, zásadami prevádzky strelnice a bezpečnostnými smernicami pre prevádzku strelnice. Strelnica musí mať stanoveného – určeného správcu. Stavba bude napojená na existujúcu komunikáciu vedúcu z obce Gemerská Poloma, smerom na Spišskú Novú Ves. Z nej (zhruba 3 km za obcou) sa po pravej strane zíde na nespevnenú komunikáciu, ktorá vedie priamo k areálu strelnice. Vnútro areálové komunikácie sú navrhnuté pre parkovanie troch vozidiel (prvej pomoci, policajného zboru a hasičského zboru). Vyplýva to z predpisu, ktorý rieši bezpečnostné prvky strelníc. Zároveň je umožnený presun osôb po spevnených častiach – chodníkoch, prípadne priamo po areáli streliska. Spevnené plochy a komunikácie majú a budú mať obslužný charakter.

Skladba navrhovaných komunikácií a spevnených plôch so zložením:
- štrkový násyp (fr. 3-10mm) 50mm
- štrkové lôžko (fr. 50-100mm) 200mm

Otvory budú zasypané zeminou zmiešanou trávnym semenom. Celá plocha streliska, dopadových zón, bočných valov a zadného valu bude riešená zasypaním
zeminou zmiešanou s trávnym semenom.

Z hľadiska posúdenia očakávaných možných zdrojov znečisťovania životného prostredia a nepriaznivých vplyvov na jeho zložky pri realizácii a prevádzke pripravovanej stavby budú dopady na životné prostredie minimálne. V etape realizácie stavby ide o krátkodobé negatívne vplyvy. Výstavbou ani prevádzkou nedôjde k trvalým negatívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva. Pôsobením prevádzky sa neočakávajú dlhodobé vplyvy na rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy, nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu estetických kvalít záujmového územia. Nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v záujmovom území. Počas realizácie či prevádzkovania nie sú očakávané ďalšie možné riziká spojené s ohrozením kvality životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudáciu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie bezodkladne zverejnil dňa 23.10.2018 zámer na webovom sídle MŽP SR na adrese: http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/sportova-strelnica-gemerska-poloma oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť.

V zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili OÚ Rožňava svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

1. **Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 85000 Bratislava – Petržalka** stanovisko, ktoré bolo elektronickou poštou doručené dňa 26.10.2018 tunajšiemu úradu s nasledovnými pripomienkami (uvedená citácia predmetného stanoviska):
   - Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
   - Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
   - Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou, žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5 – minútovej pešej dostupnosti.
   - Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
   - Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
   - Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších prepisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácii sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú uverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest- www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko – kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické predpisy v plnom rozsahu.
   - V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR.

- Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
- Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
- Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
- Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (http.://www.minzp.sk).
- Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. Inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
- Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou
- V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
- Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.
- Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
- Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia)
- Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
- Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru. Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry

v priľahlom povodí. Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov. Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách v dopravnej infraštruktúre. Zabezpečiť a podporovať aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam. Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny. Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran. Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody. Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostredie. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí. Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, v osobitne zastavaných centrách miest. Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

- Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť v zmysle § 3 ods. 4 a 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-vmestach. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
- Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
- Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom".
- Vyhodiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
- Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činnosti aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení ale rovnako aj atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

- Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
  Komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
  Kovov označeného červenou farbou
  Papiera označeného modrou farbou
  Skla označeného zelenou farbou
  Plastov označeného žltou farbou
  Bioodpadu označeného hnedou farbou.
- Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov, sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, enviromentálne a klimatické funkcie.
- Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://lwww.minzp.sk/fiIes/sekcia-environmentaIneho- hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaIy/registre-a-Zoznamy/poh-sr-2016-2020 vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
- Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
- Žiadame aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
- Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z.
- Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
- Žiadame overiť že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
- Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle § § 24 a 25 správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to v minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto podmienok.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.

- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (https:/lwww.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke https:/Iwww.protisuchu.sk/#section-features.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (https:/lwww.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti- obci-pdf-1-95-mb).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http:/nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch https:/www.enviroportal.sk
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná(http.://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

2. **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** (list č. OU-RV-OSZP-2018/010610 zo dňa 02.11.2018), k navrhovanej činnosti nemajú zásadné pripomienky a odporúčajú navrhovanú činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

3. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č.747/2018-669/HŽPaZ zo dňa 06.11.2018), z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažujeme za potrebné navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona

o posudzovaní a z hľadiska ochrany verejného zdravia za definovaných podmienok realizácie a prevádzky je možné navrhovanú činnosť akceptovať.

4. **Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22** (list č.2018/346 zo dňa 02. 11. 2018), nemá k predloženému zámeru námietky a ani pripomienky a nepožaduje predmetnú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

5. **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny** (list č. OU-RV-OSZP-2018/010442 zo dňa 25.10.2018), nepožaduje ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

6. **Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2018/010595-002 zo dňa 25.10.2018), z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov a ochranných pásiem Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k navrhovanej činnosti a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

7. **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** (list č. OU-RV-OSZP-2018/010525 zo dňa 23.10.2018), na úseku ochrany ovzdušia nemá pripomienky a doporučuje navrhovanú činnosť v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neposudzovať

8. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky** (list č. 07288/2018/OSR/84090 zo dňa 08.11.2018), predmetnú navrhovanú činnosť nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní, za dodržania nasledovných pripomienok:

   - doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - napojenie areálovej komunikácie s vjazdom/výjazdom na existujúcu cestu, nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy s pomenovaním príslušných komunikácií;
   - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
   - dodržať ochranné pásma dotknutých komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
   - doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
   - budovanie parkovacích miest a komunikácie je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
   - zároveň upozorňujeme, že investor, respektíve jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

9. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Rožňave** (list č. ORHZ-RV1-671-005/2018 0000088/2018 zo dňa 06.11.2018), z hľadiska požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti s predložením zámerom súhlasí bez pripomienok.

10. **Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice,** (list č. 6618/2018/ORRÚPŽP/36303 zo dňa 07.11.2018) pri minimálnom zásahu do životného prostredia a prehodnotení vplyvov celej navrhovanej činnosti na ovzdušie, povrchové vody, podzemné vody, pôdu, za dodržanie všetkých limitov v súlade s platnou legislatívou v ochrane vôd, ochrane ovzdušia ako aj zosúladenie s legislatívou o nakladaní s odpadmi, bezpodmienečnej realizácie opatrení na zmiernenie nepriaznivých

vplyvov činnosti na životné prostredie súhlasí s predloženým variantom zámeru a ukončením posudzovania činnosti v zisťovacom konaní.

11. **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** (list č. OU-RV-OSZP2018/008989 zo dňa 06.09.2018), z hľadiska odpadového hospodárstva nepožadujú predloženú navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Požaduje dodržať nasledovné pripomienky:

    - s odpadmi, ktoré budú vznikať počas realizácie a užívania stavby, je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. a právnymi predpismi vydanými na jeho základe, a je potrebné ich zaraďovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. – katalóg odpadov.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Dňa 19.11.2018 Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. OU-RV-OSZP-2018/010491-1 oboznámil účastníkov konania, že v rámci procesu zisťovacieho konania zhromaždil rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Zároveň poučil účastníkov konania o ich práve na oboznámenie sa s podkladmi k rozhodnutiu zo zisťovacieho konania pred jeho vydaním, ako aj o ich práve vyjadriť sa k týmto podkladom, resp. k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Lehotu na vyjadrenie sa k podkladom k rozhodnutiu zo zisťovacieho konania pred jeho vydaním správny orgán určil na 7 pracovných dní.

V rámci stanovenej lehoty bolo na Okresnému úradu Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené (e-mailom) vyjadrenia od účastníka konania Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 85000 Bratislava – Petržalka k podkladom rozhodnutia a k ich spôsobe zistenia pred jeho vydaním, v ktorom navrhuje vydať rozhodnutie o ďalšom neposudzovaní a do podmienok rozhodnutia zapracovať ním doručené pripomienky.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľstva, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, ktorá je transpozíciou prílohy č. III. Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie pri rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská doručené od zainteresovaných subjektov. Stanoviská dotknutých subjektov boli k zámeru navrhovanej činnosti kladné s malými pripomienkami a nepožadovali ďalšie posúdenie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní a v prevažnej miere sa vzťahovali na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie, a preto boli zahrnuté do požiadaviek vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy dokumentácie stavby k územnému a stavebnému konaniu a v procese konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré nedoručili v termíne podľa § 23, zákona o posudzovaní sa považujú za súhlasné.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil aj stanovisko Združenia domových samospráv a má za to, že zväčša sú to pripomienky všeobecné, ktoré vyplývajú z noriem a právnych predpisov Slovenskej republiky. Viaceré pripomienky Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia, pričom ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi v ďalšom stupni prípravy a povoľovania navrhovanej činnosti (územnom a stavebnom konaní).

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal všetky predložené stanoviská a podklady dotknutých subjektov, ako aj zainteresovanej verejnosti a dospel k záveru, že všetky vplyvy na životné prostredie, resp. zdravie obyvateľstva v okolí dotknutého územia sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a dajú sa eliminovať dôsledným dodržiavaním technických predpisov a pracovných postupov resp. opatreniami, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých subjektov k zámeru v ďalších stupňoch povoľovacej činnosti zahrnuté v príslušnej projektovej dokumentácii.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov. Vo vzťahu k navrhovanej činnosti nebol zistený nesúlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou v záujmovom území.

Neboli zistené skutočnosti takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti

V procese zisťovacieho konania neboli preukázané skutočnosti, ktoré by znamenali riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali samotnú realizáciu predmetnej činnosti.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pri posudzovaní, a to najmä pri rozhodovaní o postupe v rámci konania, pri postupe vyhodnotenia pripomienok účastníkov konania a orgánov verejnej správy ako aj pri ich zohľadňovaní v konaní a pri komunikácii s účastníkmi konania a orgánmi verejnej správy, Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie sa riadil najmä nasledovnými právnymi normami:

V zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy.

V zmysle § 3 ods. 4 správneho poriadku správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnemu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie.

Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

V zmysle § 3 ods. 5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

V zmysle § 32 ods. 1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

V zmysle § 32 ods. 2 správneho poriadku podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie ďalej v konaní aplikoval ustanovenia zákona o posudzovaní, a to najmä § 18, § 22, § 23, § 24, § 29, § 63.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie pre dotknutú obec:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia, vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Okresný úrad Rožňava
17

Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Rozhodnutie na doručenie:

1. Športový strelecký klub Gemerská Poloma, občianské združenie, Pionierov 588, 049 22 Gemerská Poloma

Na vedomie:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, Námestie slobody č.6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Úrad samosprávneho kraja Košice, odbor rozvoja a ÚP, Nám. maratónu mieru 1, 040 01 Košice,
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava,
4. Okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia, Špitálska 3, 048 01 Rožňava,
5. Okresný úrad Rožňava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava,
6. Okresný úrad Rožňava, odbor pozemkový a lesný, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava,
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska 3, 048 01 Rožňava,
8. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava,
   - štátna správa odpadového hospodárstva,
   - štátna vodná správa,
   - štátna správa ochrany ovzdušia,
   - štátna správa ochrany prírody a krajiny,
9. Obec Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar,
10. Obec Henckovce č. 60, 049 23 Nižná Slaná,
11. Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma,
12. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava,