



OÚ-NR-OSZP3-2018/034246-F21
OÚ-NR-OSZP3-2019/007510-F21

v Nitre dňa 08.01.2019

podľa rozdeľovníka

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán Obce Veľký Lapáš - Zmeny a doplnky č. 3**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Veľký Lapáš, obecný úrad, 951 04 Veľký Lapáš, IČO: 00308145 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán Obce Veľký Lapáš - Zmeny a doplnky č. 3**“,
sa nebude ďalej posudzovať na základe doteraz vykonaného zisťovacieho konania

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli nasledovné podmienky:

- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 18575/2018/ROP-002-P/38395 v plnom rozsahu
- rešpektovať a dodržať výškové obmedzenia pre lokality č. 20, 49, 50 a navrhovanú cyklotrasu v zmysle stanoviska Dopravného úradu č. 21626/2018/ROP-005-P/46729 a to nasledovne:
 - pre lokalitu č. 20 – 9 m nad pôvodným terénom
 - pre lokalitu č. 49 a 50 – 6 m nad pôvodným terénom
 - pre navrhovanú cyklotrasu – 3 m nad pôvodným terénom
- CS SVP OZ PN 7108/2018/4/ CZ 30079/220 zo dňa 17.9.2018, rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Kadaň v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne a podmienky uvedené v kapitole A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území. Objekty ČOV situovať nad hladinu Q_{100} .
- Každú investičnú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem vopred odsúhlasiť s SVP š. p.
- v územnom pláne Obce Veľký Lapáš v plnej miere rešpektovať plochu a v súlade s § 17 ods. 5 s poukázaním na § 34 ods. 2 banského zákona vyznačiť hranice chráneného územia Branč

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Veľký Lapáš, obecný úrad, 951 04 Veľký Lapáš, IČO: 00308145, predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 22. augusta 2018 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán Obce Veľký Lapáš - Zmeny a doplnky č. 3**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP3 – dotknutý orgán (list č. 2018/0034246-003 zo dňa 24. augusta 2018, doručený dňa 24. augusta 2018)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

„K predloženému strategickému dokumentu nemáme pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.“ koniec cit.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2 – dotknutý orgán (list č. 2018/034302 zo dňa 05. septembra 2018, doručený dňa 05. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

3. Štátna ochrana prírody SR, správa CHKO Ponitrie – dotknutý orgán (list č. CHKOPN 360-001/18 zo dňa 05. septembra 2018, doručený dňa 06. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Veľký Lapáš nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody. Strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať“ koniec cit.

4. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OCDPK-2018/034901 zo dňa 03. septembra 2018, doručený dňa 06. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky. Zároveň Vás upozorňujeme na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.“ koniec cit.

5. Dopravný úrad – dotknutý orgán (list č. 18574/2018/ROP-002-P/38174 zo dňa 06. septembra 2018, doručený dňa 10. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva sa k Územnému plánu obce Veľký Lapáš – zmeny a doplnky č. 3 vyjadril listom č. 18575/2018/ROP-002-P/38395 zo dňa 06.09.2018. Podmienky tohto vyjadrenia žiadame rešpektovať.“

Dňa 13. septembra 2018 došlo k nahliadnutiu do spisového materiálu obstarávateľom z čoho je vytvorený záznam č. 2018/034246-011-F21. Obstarávateľovi bola poskytnutá fotokópia stanoviska Dopravného úradu č. 18575/2018/ROP-002-P/38395. Na základe doručeného stanoviska Dopravného úradu, správny orgán listom č. OU-NR-OSZP3-2018/034246-012 zo dňa 13. septembra 2018 vyzval obstarávateľa Obec Veľký Lapáš o doplnujúce informácie k jednotlivým bodom stanoviska. Doplnujúce informácie obstarávateľ doručil správnomu orgánu dňa 19. októbra 2018. Tieto doplnujúce informácie k strategickému dokumentu Územný plán Obce Veľký Lapáš – zmeny a doplnky č. 3 boli listom OU-NR-OSZP3-2018/034246-022 zo dňa 24. októbra 2018 zaslané na Dopravný úrad – prevzaté dňa 26. októbra 2018. Dňa 12. novembra 2018 príslušný orgán obdržal odpoveď Dopravného úradu, list č. 21474/2018/ROP-002-P/47627, v ktorom uvádza, citujem: „Dopravnému úradu bolo doplnenie

územnoplánovacej dokumentácie s navrhovanými výškami doručené dňa 23. októbra 2018. Dopravný úrad ešte len posudzuje tieto výšky a preto nevie, či bude možné povoliť navrhovanú funkciu v týchto lokalitách“, zároveň Dopravný úrad požiadal správny orgán o predĺženie lehoty na vyjadrenia sa k dopĺňujúcim informáciám na dobu 60 dní, čomu správny orgán vyhovel. Dňa 08. januára 2018 správny orgán obdržal stanovisko Dopravného úradu, citujem:

„Na základe zaslaných výšok vykonaného vlastného posúdenia a na základe stanoviska prevádzkovateľa Letiska Nitra, Dopravný úrad povoľuje využitie riešeného územia, a to v lokalitách a do výšky:

- pre lokalitu č. 20 – 9 m nad pôvodným terénom
- pre lokalitu č. 49 a 50 – 6 m nad pôvodným terénom
- pre navrhovanú cyklotrasu – 3 m nad pôvodným terénom

Vyššie uvedené obmedzenia žiadame zapracovať do záväznej časti ako regulatív k týmto lokalitám.

Stanovisko OÚ NR, OSZP3: príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, a premietol ho do podmienok rozhodnutia.

6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2 – dotknutý orgán (list č. 2018/035262 zo dňa 06. septembra 2018, doručený dňa 10. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH súhlasí s návrhom Územného plánu obce Veľký Lapáš – Zmeny a doplnky č. 3. Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktorý by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.“ koniec cit.

7. Ministerstvo životného prostredia SR – dotknutý orgán (list č. 2395/2018-5.3 46920/2018 zo dňa 10. septembra 2018, doručený dňa 13. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“ koniec cit.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre – dotknutý orgán (list č. HZP/A/2018/02571 zo dňa 10. septembra 2018, doručený dňa 13. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený strategický dokument z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.“ koniec cit.

9. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia – dotknutý orgán (list č. OÚ-NR-OKR-2018/036010/2 zo dňa 11. septembra 2018, doručený dňa 13. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, nepožadujeme povinné hodnotenie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

10. Obec Golianovo- dotknutá obec (list č. OcÚ220/2018-002 zo dňa 12. septembra 2018, doručený dňa 19. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Obec Golianovo zastúpená starostom obce Mgr. Ľubošom Kolárikom na základe § 6 ods. 6 zák. 24/2006 oznamuje, že nemá pripomienky k strategickému dokumentu Územný plán obce Veľký Lapáš – zmeny a doplnky č. 3“ koniec cit.

11. SVP š. p. – dotknutý orgán (list č. CS SVP OZ PN 7108/2018/4, CZ 29469/220 zo dňa 18. septembra 2018, doručený dňa 24. septembra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „K návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Obce Veľký Lapáš sme sa vyjadrili obci Veľký Lapáš listom č. CS SVP OZ PN 7108/2018/4/ CZ 30079/220 zo dňa 17.9.2018, kópiu Vám v prílohe zasielame. Naše stanovisko u uvedeného listu žiadame zohľadniť pri spracovaní strategického

dokumentu. Strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní na životné prostredie. Každú investičnú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem vopred odsúhlasiť s SVP š. p.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ NR, OSZP3: príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, a premietol ho do podmienok rozhodnutia.

12. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja – dotknutý orgán (list č. CS 6679/2018, CZ 23528/2018 zo dňa 12. septembra 2018, doručený dňa 02. októbra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky, strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona.“ koniec cit.

13. Obvodný banský úrad v Bratislave – dotknutý orgán (list č. 6-2306/2018 zo dňa 27. septembra 2018, doručený dňa 08. októbra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Tunajší úrad k strategickému dokumentu nemá námietky, pokiaľ budú v územnom pláne Obce Veľký Lapáš v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade s § 17 ods. 5 s poukázaním na § 34 ods. 2 banského zákona vyznačené hranice chráneného územia Branč.“ koniec cit.

14. Slovenská správa ciest – dotknutý orgán (list č. SSC/6865/2018/2320/31677 zo dňa 03. októbra 2018, doručený dňa 10. októbra 2018)

- k posudzovaniu navrhovaného strategického dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Veľký Lapáš posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. Návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy úradu VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja.

15. Verejnosť

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu Obce Veľký Lapáš“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Veľký Lapáš, obecny úrad, 951 04 Veľký Lapáš
2. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
3. Obec Malý Lapáš, obecny úrad, 951 04 Malý Lapáš
4. Obec Golianovo, obecny úrad, 951 08 Golianovo
5. Obec Čechynce, obecny úrad, 951 07 Čechynce
6. Obec Dolné Obdokovce, obecny úrad, 951 02 Dolné Obdokovce
7. Obec Babindol, obecny úrad, 951 53 Babindol
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
14. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8 , 949 01 Nitra
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
16. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
17. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
18. ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
19. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
20. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
21. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra
22. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
23. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
24. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
25. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
26. Letecký úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava