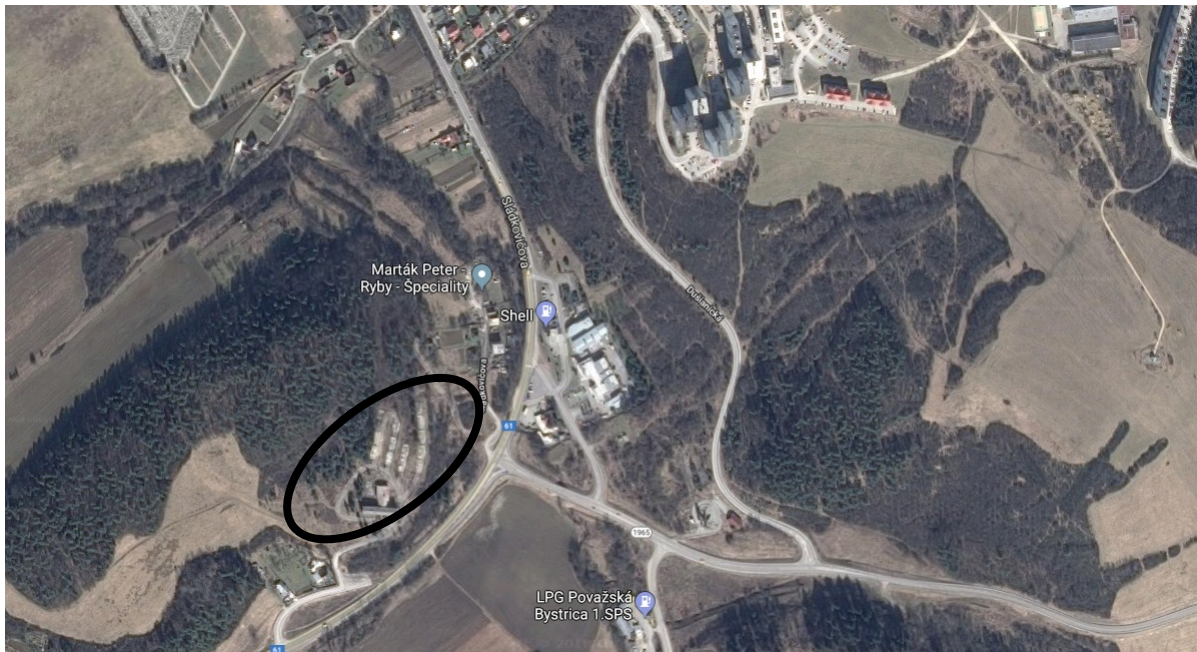


ZÁMER OBYTNÝ SÚBOR FIM



**vypracovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov**

Navrhovateľ:

FIM PLUS s.r.o.

J. Kráľa 1112/53

020 01 Púchov

Zhotoviteľ:

OPŽP SK, s.r.o.

Horná Lehota 104

027 41 Oravský Podzámok

DECEMBER 2018

OBSAH

I.	Základné údaje o navrhovateľovi	4
1.	Názov	4
2.	Identifikačné číslo	4
3.	Sídlo	4
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	4
5.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie ...	4
II.	Základné údaje o navrhovanej činnosti	5
1.	Názov	5
2.	Účel	5
3.	Užívateľ	6
4.	Charakter navrhovanej činnosti	6
5.	Umiestnenie navrhovanej činnosti	7
6.	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	8
7.	Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	8
8.	Stručný opis technického a technologického riešenia	8
9.	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)	11
10.	Celkové náklady (orientačné)	12
11.	Dotknutá obec	12
12.	Dotknutý samosprávny kraj	12
13.	Dotknuté orgány	12
14.	Povoľujúci orgán	12
15.	Rezortný orgán	12
16.	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	12
17.	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	13
III.	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	14
1.	Charakteristika prírodného prostredia	14
2.	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	20
3.	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	23
4.	Súčasný stav kvality životného prostredia	29
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	32
1.	Požiadavky na vstupy	32
2.	Údaje o výstupoch	46
3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	52
4.	Hodnotenie zdravotných rizík	53
5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	53
6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významu a časového priebehu pôsobenia	53
7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	57

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s Prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	58
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.....	58
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie	58
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala	59
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou	60
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	60
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)	62
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	62
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.....	62
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)	63
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia.....	64
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	64
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov	64
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadanych k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	66
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru.....	67
IX. Potvrdenie správnosti údajov	67
1. Spracovateľ zámeru.....	67
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	67

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

FIM PLUS, s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

44 278 624

3. SÍDLO

J. Kráľa 1112/53, 020 01 Púchov

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ivan Staňo
FIM PLUS s.r.o.
J. Kráľa 1112/53
020 01 Púchov
Mobil: +421 948 077 018
E-mail: isspol@isspol.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

Ing. Tomáš Ďuriš
OPŽP SK, s. r. o.
Horná Lehota 104
027 41 Oravský Podzámok
Mobil: + 421 918 867 399
E-mail: info@opzp.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

Obytný súbor FIM

2. ÚČEL

Účelom navrhovateľa je výstavba bytového domu a rodinných domov v areáli bývalého motela FIM v Považskej Bystrici.

Prvá etapa výstavby zahŕňa výstavbu hlavného objektu – bytového domu. Tento bytový dom bude situovaný na mieste jestvujúcej budovy motela, ktorá sa nachádza na pozemku: parcelné čísla: 4244/3, 4244/4 a prístupová komunikácia bude na parcele 4244/5. Stavba bude slúžiť ako bytový dom s polyfunkciou. Stavba budovy bývalého motela je odstránená. Stavba bude slúžiť ako bytový dom s polyfunkciou (napr. kaviareň, predajňa, kaderníctvo) a bude postavená na základoch bývalého motela. Bytový dom je navrhnutý ako päťpodlažný objekt s nepravidelným pôdorysom s dlhšími rozmermi 40,5 m x 36,15 m. Zastavaná plocha hlavného objektu bude 1162 m².

Na prízemí objektu (prvé podlažie) je navrhnuté kryté parkovisko pre 21 parkovacích miest + 2 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Taktiež sa na tomto podlaží bude nachádzať technická miestnosť, skladovacie priestory a 4 samostatné bytové jednotky.

Druhé podlažie bude rozdelené na obytnú časť so štyrmi bytmi a druhú časť budú tvoriť spoločné priestory využité na malé prevádzky – kaderníctvo, kaviareň, predajňa potravín.

Tretie podlažie bude mať 8 bytov, ktoré budú prepojené komunikačnými priestormi. Štvrté podlažie bude totožné s predchádzajúcim, tiež je tu navrhnutých 8 bytov.

Piate podlažie bude mať 4 byty, ku každému bude patriť aj priestranná strešná terasa.

Druhá etapa výstavby zahŕňa výstavbu 14 rodinných domov, ktoré budú situované naľavo od hlavného objektu. Plocha tejto lokality bude cca 10 800 m². Tieto objekty sa budú nachádzať na pozemku: parcelné číslo: 4244/2.

Ďalej 3 rodinné domy, ktoré budú situované napravo od hlavného objektu. Plocha tejto lokality bude 2 900 m². Tieto objekty sa budú nachádzať na pozemku: parcelné čísla: 4231/2 a 4244/2 a prístupová komunikácia bude na parcele 6044 .

Tretia etapa výstavby zahŕňa výstavbu 6 bytových domov. Plocha tejto lokality bude 2 200m². Tieto objekty sa budú nachádzať na pozemku: parcelné čísla: 4244/2 a 4244/6.

Ďalej 6 radových domov po dve bytové jednotky. Plocha lokality cca 3 000 m². Tieto objekty sa budú nachádzať na pozemku: parcelné číslo: 4244/2.

Areál je prístupný priamo z miestnej komunikácie, ktorá je vybudovaná. Je potrebné vybudovať účelové komunikácie, ktoré budú dopravne sprístupňovať navrhovanú IBV. Vozovky je potrebné rekonštruovať v celej dĺžke a ploche.

Pri realizácii nie je potrebná prekládka jestvujúcich inžinierskych sietí, avšak bude nutná rekonštrukcia a dobudovanie vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky k obytnému súboru. V rámci rekonštrukcie a budovania nových komunikácií budú položené vonkajšie rozvody vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie, elektrickej energie, dátových rozvodov a teplovodného potrubia.

3. UŽÍVATEĽ

FIM PLUS s.r.o.
J. Kráľa 1112/53
020 01 Púchov

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Podľa Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je ustanovený zoznam navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie.

Predmetná činnosť patrí do kapitoly č. 9 Infraštruktúra – položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy). Predmetná činnosť bude mimo zastavané územie a presahuje výmeru 1 000 m².

Tab. č. 1 Rezortný orgán: Ministerstvo dopravy a výstavby SR

Pol. č.	Činnosť, objekty, zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane:		
	a) pozemných stavieb alebo ich súborov ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy		v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy
	b) statickej dopravy		od 100 do 500 stojísk

V zmysle vyššie uvedených tabuliek je potrebné pre navrhovanú činnosť vypracovať zámer pre zisťovacie konanie. Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v zmysle § 22 ods. 3, musí zámer obsahovať najmenej dve variantné riešenia činnosti (variant zámeru), ako aj variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil (nulový variant). Zámer je vypracovaný v jednom variante. Neuvažuje sa s alternatívnymi riešeniami predovšetkým z dôvodu obmedzených priestorových možností umiestnenia navrhovanej činnosti, ako i z logisticko - technických výhod navrhovaného variantu.

Na základe týchto skutočností navrhovateľ, FIM PLUS s. r. o. predložil na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia činnosti, čomu Okresný úrad vyhovel.

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Trenčiansky

Okres: Považská Bystrica

Obec: Považská Bystrica

Katastrálne územie: Považská Bystrica

Pozemok (par. čísla): 4244/2, 4244/3, 4244/4 a 4244/5, 4244/6, 4231/2 a 6044

Predmetné parcely sa nachádzajú v severo - západnej, okrajovej časti mesta Považská Bystrica o výmere zastavanej plochy v prvej etape 1152,56 m² a v druhej etape 6510 m². Posudzovaná lokalita je ohraničená štátnou cestou I/61 a bývalým areálom hotela FIM. Predmetné parcely sú vo vlastníctve navrhovateľa.

Predmetné parcely sú vo vlastníctve navrhovateľa.

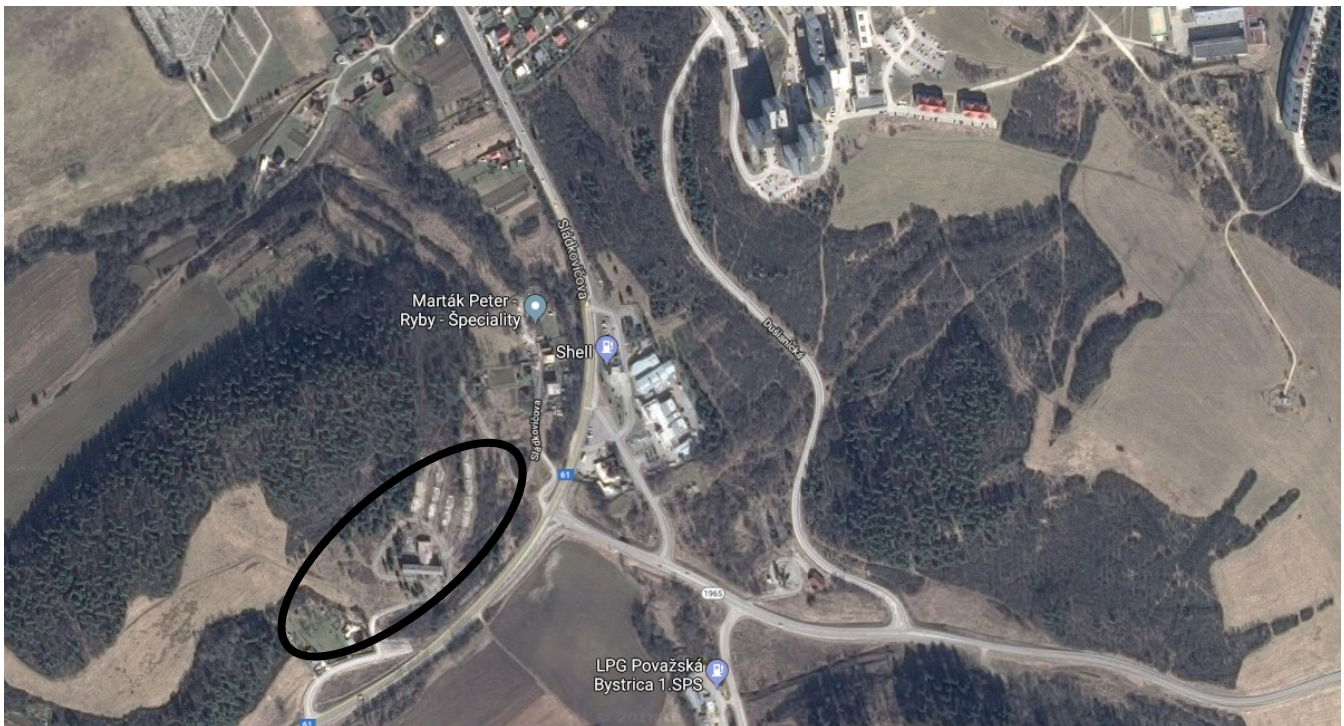
Projekt rieši stavbu bytového domu a rodinných domov v areáli bývalého motela FIM v Považskej Bystrici.

Navrhovaný objekt bude situovaný na mieste pôvodnej budovy motela, ktorá sa nachádzala na pozemku 4244/3. Stavba bude slúžiť ako bytový dom. Jestvujúca stavba je odstránená.

Areál bývalého motela nie je oplotený; je prístupný priamo z miestnych komunikácií, ktoré vedú po parcele 4244/5. V mieste navrhovaného objektu sa v súčasnosti nachádzajú pozostatky motela, spevnená plocha a plochy zelene. Predmetnými parcelami prechádzajú jestvujúce prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie, vody a elektrickej energie, ktoré zásobovali energiami bývalý motel.

Na predmetnom území sa nachádza ostatná plocha, momentálne sú posudzované parcely bez využitia.

6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI



7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Predpokladaný termín začatia výstavby: 02/2019

Predpokladaný termín ukončenia výstavby: 12/2020

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Projekt rieši stavbu bytového domu a rodinných domov v areáli bývalého motela FIM v Považskej Bystrici. Lokalita je prístupná po jestvujúcich komunikáciách.

Etapizácia výstavby:

- I. etapa – vybudovanie prípojok IS a vonkajších rozvodov. Výstavba bytového domu a rekonštrukcia komunikácií.
- II. etapa – výstavba dvoch lokalít IBV – výstavba komunikácií, IS a rozdelenie pozemkov.
- III. etapa – výstavba bytových domov (vila domov) a radových domov/prípadne dvojdomov.

Stavba bytového domu sa bude realizovať na mieste bývalého motela.

Rodinné domy budú situované západne od objektu bytového domu. Plocha je voľná, tvorí ju lúka s náletovými drevinami. V lokalite sa bude nachádzať 14 rodinných domov, ktoré budú prístupné troma novovybudovanými komunikáciami.

Druhá lokalita určená na výstavbu rodinných domov sa nachádza východne od bytového domu. Budú sa tu nachádzať tri rodinné domy. Prístupné budú po novovybudovanej komunikácii, ktorá vznikne rozšírením existujúcej nespevnenej komunikácie.

Súčasťou stavby sú prípojky inžinierskych sietí – rekonštrukcia elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky, príslušné spevnené plochy, dažďová kanalizácia a odvodnenie spevnených plôch. Všetky vonkajšie rozvody vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie, teplovodu, elektrickej energie a dátové rozvody v lokalite budú nové.

Prvá etapa: Stavba bude slúžiť ako bytový dom s polyfunkciou (kaviareň, predajňa, kaderníctvo...)

Hlavný stavebný objekt – S.O.01 Bytový dom je navrhnutý ako päťpodlažný objekt s nepravidelným pôdorysom s dlhšími rozmermi 40,5 m x 36,15 m.

Na prízemí objektu je navrhnuté 21 parkovacích miest + 2 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Nachádza sa tu technická miestnosť, skladovacie priestory a 4 samostatné bytové jednotky.

Druhé podlažie je rozdelené na obytnú časť so štyrmi bytmi a druhú časť tvoria spoločné priestory využité na malé prevádzky – kaderníctvo, kaviareň, predajňa potravín.

Tretie podlažie má 8 bytov, ktoré sú prepojené komunikačnými priestormi. Štvrté podlažie je totožné s predchádzajúcim, tiež je tu navrhnutých 8 bytov.

Posledné ustúpené piate podlažie má 4 byty, ku každému patrí aj priestranná strešná terasa.

Bytové jednotky :

1.nadzemné podlažie:

- 1 x 2 - izbový byt
- 2 x 3 - izbový byt
- 1 x 4 - izbový byt

2.nadzemné podlažie:

- 1 x 2 - izbový byt
- 2 x 3 - izbový byt
- 1 x 4 - izbový byt

3. a 4. nadzemné podlažie:

- 1 x 1 - izbový byt
- 3 x 2 - izbový byt
- 3 x 3 - izbový byt
- 1 x 4 - izbový byt

5.nadzemné podlažie:

- 1 x 2 - izbový byt
- 3 x 4 - izbový byt

Objekt je navrhnutý ako železobetónová stenová konštrukcia v kombinácii s murovanými stenami, s plochými strechami s priečnym a pozdĺžnym nosným systémom. Zakladanie celého objektu bude navrhnuté v závislosti na IGP v ďalšom stupni PD. Obvodový plášť bude tvorený kontaktným zateplením s izoláciou z minerálnej vlny. Objekt bude prestrešený pochôdnymi plochými strechami, ktoré budú vo väčšine prípadov využité ako terasy.

NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE

V danej lokalite sa nachádza pôvodná oceľová priehradková trafostanica TS, ktorá je napájaná VN prípojkou AlFe6 3x50. Celé uvedené elektrické zariadenie slúžilo k napojeniu na elektrickú sieť pôvodných objektov motorestu FIM. V súčasnosti je priehradková trafostanica bez transformátora a NN rozvádzača RST.

Rekonštrukcia trafostanice pozostáva z osadenia transformátora a NN rozvádzača RST, z ktorého budú napojené všetky distribučné rozvody NN. Technický návrh ako aj realizáciu rekonštrukcie trafostanice zabezpečuje prevádzkovateľ distribučnej sústavy SSE-D a. s. Žilina.

Ako zdroj tepla pre vykurovanie a prípravu teplej vody je navrhnutá kotolňa na drevenú štiepku, ktorá bude zásobovať celý obytný súbor.

Dažďové vody zo strechy BD, chodníkov, prístupových komunikácií s malou intenzitou premávky budú odvádzané ako čisté povrchové vody kanalizáciou do potoka Mošteník. Na zachytávanie zrážkovej vody z parkovísk budú slúžiť umiestnené uličné vpusty s košom na splaveniny, pripojené potrubím do kanalizácie. Po vyčistení v odlučovači ropných látok budú tieto dažďové vody zaústené spoločne s čistými vodami zo striech do spoločného dažďového kanalizačného potrubia vedeného do povrchových vôd – potoka.

Dopravné napojenie

Dopravné napojenie obytného súboru FIM je z jestvujúcej účelovej komunikácie (trasa „A“), ktorá bola vybudovaná k hotelovému areálu z prístupovej komunikácie.

Komunikácia vedie od začiatku trasy v stúpaní po vrstevniciach. Jej podlažie je čiastočne na flyšovom podlaží čo nepriaznivo ovplyvňuje únosnosť podlažia vozovky a časť je na pevnom podklade. Krajnice cesty sú zvýšené nánosom blata čo zabraňuje odtoku dažďových vôd z vozovky do terénu, prípadne priekop. Priekopy sú zanesené a zarastené krovím a náletmi. Poškodená vozovka ovplyvňuje plynulosť a bezpečnosť jazdy, ako aj zvyšuje spotrebu pohonných látok.

Trasy „B,C,D“ priamo nadväzujú na trasu „A“ a taktiež boli vybudované súčasne s trasou „A“.

Vozovky neboli rekonštruované minimálne 30 rokov, čo nepriaznivo ovplyvnilo ich súčasný stav. Vodná korózia a nedostatočné priečne odvodnenie spôsobili výtlky, jamy a prepadiská v kryte vozovky. Kryt vozovky je čiastočne spevnený asfaltovým betónom.

Priečne a pozdĺžne odvodnenie sa vplyvom výtlkov a jám na vozovkách stalo nefunkčným. Dažďová voda tečie po výtlkoch a jamách, čím sa kryt viac znehodnocuje a znefunkčňuje.

Rekonštrukcia dopravnej siete je rozdelená na štyri trasy (trasa „A,B,C,D“), podľa pôvodného trasovania.

Súčasťou posudzovanej lokality je výstavba ďalších účelových komunikácií (trasy I, II, III, IV), ktoré budú dopravne sprístupňovať navrhovanú IBV.

Vozovky je potrebné rekonštruovať v celej dĺžke a ploche.

Protipožiarna ochrana objektu

Posudzovaný objekt je z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti považovaný za objekt na bývanie skupiny B v zmysle vyhl. 94/2004, STN 92 0201-1 až 4 a súvisiacich noriem a predpisov. Z hľadiska požiarnej bezpečnosti je objekt považovaný za staticky nezávislý.

Pri delení na požiarne úseky bude zohľadnený charakter prevádzok v objekte, navrhnuté dispozičné riešenie objektu, medzné rozmery PÚ, dĺžky a množstvo únikových ciest a požiadavky dotknutých predpisov pre jednotlivé priestory. Pre požiarne úseky bude stanovené p_v a budú zaradené do jednotlivých stupňov požiarnej bezpečnosti (SPB) v ďalšom stupni P.D. v dokumentácii pre stavebné povolenie.

Únikové cesty, obsadenie objektu osobami

Únikové cesty z objektu sú riešené v zmysle platných noriem ako je vyhl. 94/2004, STN 92 0201-3, STN 92 0241 a iné, s ohľadom na druh a charakter priestorov únikových ciest, na dispozičné riešenie objektu, obsadenie objektu osobami, kapacitu a medzné dĺžky jednotlivých únikových ciest a požiadavky súvisiacich noriem a predpisov. V zmysle čl. 2.4.b STN 92 0241 sa do celkového počtu osôb v stavbe alebo jej časti sa tieto isté osoby, ktoré sa môžu striedavo nachádzať v rôznych požiarnych úsekoch, príp. aj podlažiach, započítajú len raz.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Zdôvodnenie potreby lokality umiestnenia bytového domu hodnotíme pozitívne z nasledovných dôvodov:

1. pozemok je vo vlastníctve navrhovateľa,
2. využitie chátrajúcej lokality,
3. príjemná lokalita pre výstavbu bytovej a domovej lokality,
4. existujúca prístupová komunikácia,
5. dobrá napojenosť na hlavné ťahy (existujúca infraštruktúra je vyhovujúca),
6. priame napojenie na cestu I/61 a následne na diaľnicu D1,
7. posudzovaný areál nezasahuje do chránených území ani ich pásiem.

Environmentálne zaťaženie navrhovanej činnosti považujeme za neutrálne. Nebude významne primárne zaťažovať kontaktné a blízke prostredie. Vplyv na kvalitu ovzdušia, vôd,

hluk, vibrácie z dopravy, chránené prírodné územia hodnotíme ako málo významné. Vznik a vývoj preťažených lokalít nepredpokladáme.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Predpokladaná náklady stavby predstavujú cca 2,00 mil. €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Považská Bystrica

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Trenčiansky samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia
Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Mesto Považská Bystrica

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné a stavebné povolenie v zmysle zákona 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na životné prostredie presahujúcich štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

Širšie dotknuté územie predstavuje územie obce Považská Bystrica. Celkový stav životného prostredia je priamo úmerný prírodným danostiam a súčasnému stavu socioekonomického rozvoja oblasti. Obec Považská Bystrica patrí do Trenčianskeho kraja, je okresným mestom a patrí do regiónu Horné Považie. Mesto Považská Bystrica je vzdialená 170 km od hlavného mesta Bratislava a leží v nadmorskej výške 288 m n. m.

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia Slovenskej republiky patrí dotknuté územie do Alpsko - himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Slovensko – moravské Karpaty, celku Považské Podolie a podcelku Podmanínska pahorkatina. (Mazúr, E. Lukniš, in Atlas krajiny SR, 2002).

Geologické pomery

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú mezozoické horniny strednej kriedy a kvartéru.

Mezozoikum strednej kriedy patrí do manínskej jednotky vnútorného bradlového pásma, ktoré je tvorené súvrstvím slieňovcov a vápnitých pieskovcov vo flyšovom vývoji. Povrch tohto predkvartérneho zvetraného súvrstvia sa nachádza v hĺbke okolo 9 m.

Kvartérny komplex je tvorený fluviálnymi sedimentami riečky Domanižanka. Na povrchu je nivná fácia siltov s vysokou a veľmi vysokou plasticitou mocnosti v priemere 1,5 m, max. 1,8 m. V ich podloží sa nachádzajú íly štrkovité a štrky ílovité, ktoré hlbšie prechádzajú do hrubozrnných fluviálnych štrkov korytovej fácie s prímесou jemnozrnnéj zeminy a ešte hlbšie do štrkov zle zrnených.

Antropogénne sedimenty - navážky tvoria na povrchu územia nesúvislú vrstvu mocnosti maximálne 1,5 m.

Hlavným kolektorom podzemnej vody sú trvale zvodnené fluviálne štrky. Hladina podzemnej vody sa pohybuje v priemernej hĺbke 3 - 4 m. Hlavným zdrojom podzemnej vody je riečka Domanižanka, ktorej koryto je zarezané v jej aluviálnych náplavoch do hĺbky až 3 m. V jarňách mesiacoch, v čase maximálnych prietokov maximálna hladina podzemnej vody stúpane oproti priemernej hodnote až o 2 m. Podložné predkvartérne súvrstvie ílovcov pôsobí pre podzemnú vodu ako izolátor.

Geodynamické javy a seizmicita územia

Z neotektonického hľadiska leží záujmové územie v podsústave Západné Karpaty, v pozitívnej jednotke (pohorie) – veľký zdvih.

Z významnejších zlomov sa najbližšie od záujmového územia nachádza skupina paralelných zlomov s priebehom v smere SZ – JV a kolmom na uvedený smer.

Podľa tab. 3.1 v STN EN 1998-1 vrstvy fluvialných ílov a štrkov v aluviálnej nive Domanižanky priemernej mocnosti 9 m patria do kategórie podložia E (s predkvartérnym podložím kategórie B, ktoré má priemernú rýchlosť šmykových vln $V_{s,30}$ 360 - 800 m/s). Podľa v STN EN 1998-1/NA/Z2 uvedenej mapy oblastí seizmického ohrozenia na území Slovenska priradujeme skúmanému územiu hodnotu referenčného špičkového seizmického zrýchlenia $a_g R = 0,63 \text{ m.s}^{-2}$.

Ložiská nerastných surovín

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín alebo stavebných surovín.

Pôdne pomery

Pôda je prírodný útvar, ktorý sa vyvíja v dôsledku zložitého a komplexného pôsobenia vonkajších (exogénnych) činiteľov na materskú horninu (endogénny činiteľ) a vyznačuje sa úrodnosťou. Vývoj pôd závisí najmä od pôdotvorneho substrátu, expozície svahu, jeho sklonu, klímy a vodného režimu a je ovplyvňovaný všetkými prvkami fyzicko-geografického prostredia (substrátom, reliéfom, klímou, vodou, rastlinstvom a živočíštvom) sprevádzaný zložitými chemickými, fyzikálnymi a biologickými procesmi, ale aj antropogennými zásahmi do pôdy.

V súčasnosti je vývoj pôd ovplyvňovaný aj antropogennými zásahmi do pôdy. Všetky tieto činitele sú v krajinnom priestore veľmi premenlivé – premenlivý je aj charakter pôd.

Pôdny typ je základnou identifikačnou jednotkou morfogenetickej i agronomickej kategorizácie pôd. Pôdne typy sú definované súborom diagnostických horizontov a ich najdôležitejších vlastností získaných dlhodobým vývojom v prírodných podmienkach i kultiváciou.

Väčšinu územia pokrývajú fluvizeme a kambizeme. Fluvizeme sa vyskytuje pri koryte rieky Váh. Tento pôdny typ sa nachádza na holocénnych aluviálnych sedimentoch. Je to tiež mladá riečna uloženina. Profily fluvizeme často vykazujú geologické zvrstvenie. Kambizeme sú typické pre pohoria, ale aj pre niektoré kotliny. Nájdeme ju pod lesným krytom.

Pôdny druh sa určuje podľa zrnitostného zloženia pôdy. Najviac osvedčený a najviac používaný je sedemstupňový systém podľa Nováka. V záujmovom území sa nachádzajú pôdy piesočnato-hlinité a ílovito-hlinité.

Klimatické pomery

Podľa klimatickej klasifikácie predmetné územie patrí do mierne teplej oblasti – priemerne menej ako 50 letných dní za rok s denným maximom teploty vzduchu $\geq 25^{\circ}\text{C}$, júlový priemer teploty vzduchu $\geq 16^{\circ}\text{C}$. Oblasť je charakterizovaná ako mierne teplý, vlhký s chladnou až studenou zimou, dolinový/kotlinový.

Priemerná ročná teplota sa pohybuje okolo 8°C , s najvyššími teplotami v júli 18°C a najnižšími teplotami v januári -3°C .

Priemerný ročný úhrn zrážok je 860 mm.

Snehová nádielka sa vyskytuje okolo 80 dní v roku. Relatívne trvanie snehovej pokrývky predstavuje 60 %. Priemerná ročná výška snehovej pokrývky 20 cm. Prevládajú severovýchodné a juhozápadné vetry.

Ovzdušie

Kvalitu ovzdušia určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Emisie zo stacionárnych zdrojov k okrese Považská Bystrica v rokoch 2013 – 2016 sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tab. č. 2 Emisie zo stacionárnych zdrojov – okres Považská Bystrica, za roky 2013 - 2016

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL (t) za rok 2016	Množstvo ZL (t) za rok 2015	Množstvo ZL (t) za rok 2014	Množstvo ZL (t) za rok 2013
Tuhé znečisťujúce látky	9,694	9,160	8,142	8,961
Oxidy dusíka (NO _x)	78,361	95,235	90,155	70,375
Oxid uhoľnatý (CO)	156,511	125,036	100,868	156,177
Organické látky vyjadrené ako TOC	31,958	27,276	25,524	27,985

Zdroj NEIS

Kvalita ovzdušia v okrese Považská Bystrica za roky 2013 až 2016 je premenlivá. Tak ako je vidieť v tab. č. 2 jednotlivé hodnoty znečisťujúcich látok sú premenlivé z roka na rok. TZL sa zvyšujú od roku 2014, oxidy dusíka sú premenlivé z roka na rok, oxid uhoľnatý rastie od roku 2014 a organické látky sa taktiež zvyšujú od roku 2014 po rok 2016.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Posudzované územie patrí do povodia najdlhšej slovenskej rieky Váh. Dĺžka Váhu je 403 km, povodie zaberá 10 640 km² a priemerný prietok v ústí má 196 m³/s. Pri vodnej nádrži Hričov sa opäťovne Váh rozdeľuje do dvoch koryt, ktoré sa práve v týchto miestach stáčajú na juhozápad. Južnejšie vedie staré koryto, ktoré východným okrajom Bytče pokračuje do Považskej Bystrice, severnejší Hričovský kanál privádza vodu k vodnému dielu

Mikšová a Považská Bystrica. Obe ramená sa spájajú v Nosickej priehrade. Vodné toky Manínsky potok, Domanižanka a Papradnianka sa v katastri mesta vlievajú do rieky Váh.

V blízkosti posudzovaného areálu tečie potok Mošteník, cca 200m pod posudzovaným areálom. Je to ľavostranný prítok Váhu, má dĺžku 8,5 km a je tokom III. rádu. Pramení na rozhraní Súľovských vrchov a Podmanínskej vrchoviny na západnom svahu Úvozu (688,2 m n. m.) v nadmorskej výške približne 490 m n. m. Na hornom toku tečie prevažne severozápadným smerom, nad Dolným Moštencom sa stáča a pokračuje na sever. Približne od sútoku s prítokom z oblasti Cingelovho Lazu tečie severoseverovýchodným smerom až k sútoku s Galanovcom, odtiaľ najprv severovýchodným, v blízkosti centra mesta Považská Bystrica sa stáča a pokračuje k ústiu severným smerom.

Podzemné vody

Hlavným kolektorom podzemnej vody sú trvale zvodnené fluválne štrky. Hladina podzemnej vody sa pohybuje v priemernej hĺbke 3 - 4 m. Hlavným zdrojom podzemnej vody je riečka Domanižanka, ktorej koryto je zarezané v jej aluviálnych náplavoch do hĺbky až 3 m. V jarých mesiacoch, v čase maximálnych prietokov maximálna hladina podzemnej vody stúpane oproti priemernej hodnote až o 2 m. Podložné predkvartérne súvrstvie ílovcov pôsobí pre podzemnú vodu ako izolátor.

Vodné plochy

Vodné dielo Nosice je vodná nádrž na rieke Váh, ktoré sa nachádza pred mestom Púchov, postavená v rokoch 1949 - 1957. Je súčasťou Vážskej kaskády a slúži na vyrovnávanie prietokov Váhu, výrobu elektrickej energie, ochranu pred povodňami, oddych a rybárstvo.

Súčasťou nádrže je aj vodná elektrárň, ktorá bola uvedená do prevádzky v roku 1957. Nosice je priehradovou vodnou elektrárnou a jej nádrž má funkciu týždenného vyrovnávania prietokov.

V okolí posudzovanej lokality sa vodné plochy nenachádzajú.

Minerálne a termálne vody

V okrese Považská Bystrica je identifikovaných 7 prameňov minerálnych vôd (k. ú. Považská Bystrica, Horná Maríková a Veľký Udič).

Najbližšia kúpeľnícky využívaná lokalita s liečivou vodou sú kúpele Nimnica, situované nad priehradným profilom vodnej nádrže Nosice. Nachádza sa tu sieť prírodných liečivých zdrojov.

V okolí posudzovanej lokality sa zdroje minerálnych vôd nenachádzajú.

Fauna a flóra

Fauna

Rozšírenie živočíchov závisí od mnohých abiotických, biotických činiteľov i od človeka. Keďže tieto činitele sa na území Slovenska od miesta k miestu výrazne menia, aj rozšírenie živočíchov nie je rovnomerné. Výskyt druhov sa mení podľa meniacich sa podmienok. Určité živočíšne druhy takto podľa ekologických podmienok vytvárajú určité živočíšne spoločenstvá. Na Slovensku môžeme vyčleniť 7 základných živočíšnych spoločenstiev. Na území mesta Považská Bystrica sa nachádzajú živočíšne spoločenstvo lesov, živočíšne spoločenstvo polí a lúk, živočíšne spoločenstvo ľudských sídiel a živočíšne spoločenstvo brehov vôd.

Flóra

Na základe fytogeograficko - vegetačného členenia sa začleňuje územie mesta Považská Bystrica do bukovej zóny a jej horskej podzóny, následne do flyšovej oblasti. Patrí do okresov Ilavskej kotliny a Bielych Karpát, a do podokresu Vršatsko-púchovský.

Z potenciálnej prirodzenej vegetácie tu nájdeme plošne rozšírené karpatské dobovo-hrabové lesy a bukové lesy. Ostrovčekovito tu nájdeme bukové lesy na vápencových a dolomitných podložiach, karpatské reliktné borovice, cerovo-dubové lesy a v blízkosti tokov jaseňovobrestovo - dubové lesy.

Živočíšne spoločenstvo lesov - niektoré živočíšne druhy sú s lesom bytostne späté, napr. lykožrút smrekový (*Ips typographus*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), ktoré nachádzajú v lese potravu a úkryt, iné ako napr. zajac poľný (*Lepus europaeus*).

Typickými druhmi stavovcov lesa najmä listnatého, ktoré žijú na území mesta sú jašterica zelená (*Lacerta viridis*), sýkorka belasá (*Parus caeruleus*), drozd čierny (*Turdus merula*), diviak lesný (*Sus scrofa*). V pôde a na jej povrchu žijú dážďovka zemná (*Lumbricus terrestris*), slimák záhradný (*Helix pomatia*), bystrušky (*Carabus*).

Živočíšne spoločenstvo polí a lúk je reprezentované najmä druhmi, ktoré pôvodne obývali stepi. Polia a lúky im svojou otvorenosťou a rastlinstvom simulujú podobné podmienky. Oproti pôvodnému prostrediu však dochádza k striedaniu kultúr a k silným zásahom človeka. Je to predovšetkým chemizácia poľnohospodárskej výroby, vyrušovanie, ohrozovanie a priame mechanické ničenie živočíchov pri oraní, kosbe a iných poľnohospodárskych prácach. Typickými zástupcami na posudzovanom území sú vtáky a hlodavce. Z vtákov sú to jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant poľný (*Phasianus colchicus*), z hlodavcov je to zajac poľný (*Lepus europaeus*), syseľ pasienkový (*Citellus citellus*). Na poliach, lúkach a ich okrajoch žije veľa dravcov a iných vtákov, ktoré majú v tomto biotope dobré podmienky na lov a chytenie drobnejších živočíchov, napr. kaňa sivá (*Circus cyaneus*), kaňa popolavá (*Circus pygargus*).

Živočíšne spoločenstvo ľudských sídiel predstavuje skupinu živočíchov, ktoré sa prispôbili človeku, jeho zariadeniam a aktivitám. Medzi stavovce vyskytujúce sa v tomto spoločenstve patrí myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), vrabec domový (*Passer domesticus*) a iné, ktoré hľadajú predovšetkým potravu u človeka a v jeho hospodárstve. Bocian biely (*Ciconia ciconia*), lastovička domová (*Hirundo rustica*) a iné

využívajú ľudské obydliá predovšetkým ako hniezdiská.

Živočíšne spoločenstvo brehov vôd žije v prechodnom pásme medzi vodou a súšou, pričom využíva vodné prostredie na hľadanie potravy alebo skrýšu. Zástupcami, ktorí tu žijú sú kačica divá (*Anas platyrhynchos*), skokan zelený (*Rana esculenta*) a užovka obojková (*Natrix natrix*).

Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

O kvalite, významnosti a ochrane jednotlivých biotopov a druhovej ochrane bioty pojednáva Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

NATURA 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EU ako celok. Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území: chránené vtáčie územia a chránené územia európskeho významu.

Ochranou vodných biotopov sa zaoberá Ramsarská konvencia (Dohovor o mokradiach), ktorá hovorí o ochrane všetkých typov vodných biotopov, keďže stanovištia vodnej, močiarnej a pobrežnej vegetácie patria z celosvetového hľadiska medzi najviac ohrozené. Kritériami pre posúdenie vzácnosti a významnosti jednotlivých biotopov môžu byť: pôvodnosť, reálny stav, začlenenie v ÚSES, zaradenie medzi chránené územia a výskyt chránených a ohrozených druhov bioty.

Posudzované územie je tvorené prevažne antropogénne pozmenenou krajinou. Vo vnútri priamo dotknutého areálu sa nevyskytuje biotop, ktorý by vyžadoval ochranu, alebo vykazoval prvok vzácnosti a ohrozenosti.

Chránené územia podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma

V priamo dotknutom posudzovanom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia podľa NATURA 2000 ani ich ochranné pásma. Nenachádzajú sa tu ani lokality, ktoré patria do Ramsarskej konvencie.

V širšie posudzovanom okolí sa nachádzajú CHKO Strážovské vrchy. CHKO Strážovské vrchy boli vyhlásené za účelom zabezpečenia ochrany a racionálneho využívania najzachovalejších častí prírodného prostredia Strážovských a Súľovských vrchov. Územie CHKO má výmeru 30 979 ha, z čoho 78 % plochy tvoria lesy, 19 % poľnohospodárska pôda a zostávajúce 3 % tvoria zastavané a vodné plochy. Najvyšším vrcholom územia je Strážov. Je jediným miestom výskytu javorovo-bukových horských lesov (prioritný biotop).

V blízkosti mesta Považská Bystrica, na území CHKO Strážovské vrchy, sa nachádzajú:

- Národná prírodná rezervácia Manínska tiesňava,
- Prírodná rezervácia Kostolecká tiesňava,
- Prírodná pamiatka Bosmany,
- Národná prírodná rezervácia Súľovské skaly,
- Národná prírodná rezervácia Podskalský Roháč,
- Národná prírodná rezervácia Strážov,

- Prírodná pamiatka Briestenné.

V meste Považská Bystrica sa nachádza chránený strom – lipa malolistá (*Tilia cordata*). Chránený strom nezasahuje do posudzovanej lokality.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

Krajina je komplexný systém priestoru, georeliéfu a ostatných navzájom funkčne prepojených hmotných prirodzených a človekom pretvoreným a vytvorených prvkov, najmä geologického podkladu a pôdotvorneho substrátu, vodstva, pôdy, rastlinstva a živočíšstva, umelých objektov a prvkov využitia územia, ako aj ich väzieb vyplývajúcich zo sociálno-ekonomických javov v krajine. (Environmentalistika a právo – J. Klinda, 2000).

Štruktúra krajiny

Súčasná krajinná štruktúra odráža aktuálny stav využívania územia. Je výsledkom vplyvu prírodných, socioekonomických, kultúrno-spoločenských a politických faktorov na pôvodnú krajinu.

Z hľadiska stability ide o územie značne pozmenené pôvodným charakterom krajiny. Stabilita krajiny je antropicky pozmenená – základy starého motela.

Súčasná krajinná štruktúra (SKŠ) predmetného územia predstavuje antropicko-biotický komplex, tvorený súbormi prirodzených - človekom čiastočne, alebo úplne pozmenených - dynamických systémov s novovytvorenými prvkami. Výsledné štruktúry možno charakterizovať typom krajinnno-ekologických komplexov.

Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry možno dotknuté územie charakterizovať ako človekom pozmenenú krajinu.

Krajinný obraz

Posudzované územie sa nachádza v južnej okrajovej časti mesta Považská Bystrica, v katastrálnom území Považská Bystrica.

V okolí posudzovaného územia sa nachádzajú tieto prvky dotvárajúce krajinnú štruktúru:

- Hlavná cesta I/61
- Diaľnica D1 s diaľničným privádzačom
- ruderalizované plochy,
- poľnohospodárska pôda – lúky,
- nelesná drevinová vegetácia a lesné porasty (líniová vegetácia skupiny stromov a lesík).

Ekologická stabilita a kvalita prírodného prostredia

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality.

Biocentrá – predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Do kategórie biocentier boli zaradené územia, ktoré stavom ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a podmienky pre stanovišťa rastlinným a živočíšnym spoločenstvám. Biokoridory tvoria územné časti umožňujúce migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov. Interakčné prvky dopĺňajú priaznivé pôsobenie biocentier a biokoridorov v krajinnom prostredí.

Vzhľadom na polohu, charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že realizáciou zámeru dôjde k narušeniu stability krajiny v dotknutom území. Ekologickú stabilitu dotknutého územia hodnotíme ako nižšiu.

Ochrana prírody

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Z hľadiska všeobecnej ochrany prírody sú na území vytypované lokality s krajinnotvorným a biologickým významom, s prirodzenými rastlinnými spoločenstvami a s vyšším stupňom ekologickej stability. Sem možno zaradiť lesy, lesíky, remízky, vodné toky so zachovalou brehovou vegetáciou, podmáčané územia a pod.

V širšom okolí posudzovaného územia sa nachádzajú nasledovné prvky územného systému ekologickej stability:

CHKO Strážovské vrchy: chránená krajinná oblasť sa nachádza na strednom Slovensku a viaže sa na dva orografické celky, Strážovské vrchy a Súľovské vrchy. Zasahuje do okresov Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza, Púchov a Žilina. Chránená krajinná oblasť bola vyhlásená v roku 1989 a má rozlohu 30 979 ha.

Majú tu zastúpenie niektoré subtatranské príkrovy (manínsky, krížňanský, chočský), kvôli čomu na tomto území vystupujú hlavne vápence a dolomity. Bežnými horninami v Súľovských skalách sú bazálne zlepence.

Medzi rozšírené lesné spoločenstvá sem patria bučiny, vo vyšších oblastiach jedľovo-bukové spoločenstvá s vyšším zastúpením ihličnanov.

CHKO Kysuce: chránená krajinná oblasť sa nachádza na severozápade Slovenska v geomorfologických celkoch Kysucké Beskydy, Turzovská vrchovina, Javorníky a Kysucká vrchovina. Tvoria ju dve samostatné navzájom oddelené časti, západná javornícka a

východná beskydská. Vyše polovicu územia pokrývajú lesné spoločenstvá (bučiny, jedľové bučiny, bukové javoriny). Nachádzajú sa tu prirodzené trávnaté porasty, najmä horské lúky, ale aj hodnotné lokality pramenísk, slatinísk a prechodných rašelinísk.

Vyhlásená bola v roku 1984 a má rozlohu 65 462 ha. Rozkladá sa na území okresov Bytča, Čadca, Dolný Kubín, Považská Bystrica, Púchov a Žilina.

Maloplošné územia v okrese Považská Bystrica:

- PP Bosmany
- PP Briestenské skaly
- PR Klapy
- PR Kostolecká tiesňava
- NPR Manínska tiesňava
- NPR Podskalský Roháč
- PP Prečínska Skalka
- NPR Strážov

Z vyššie uvedených zasahuje do k. ú. mesta iba NPR Podskalský Roháč. Ide o významné územia z hľadiska geomorfologického a krajinotvorného, s výskytom viacerých chránených, vzácnych a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

Posudzovaná plocha sa nachádza v 1. stupni ochrany a nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia. Posudzovaná plocha nebude mať vplyv na biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Na území určenom pre výstavbu sa nenachádzajú žiadne chránené časti územia, chránené objekty ani dreviny. Na území určenom pre výstavbu sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky ani objekty podliehajúce pamiatkovej ochrane. Ochranné pásma okolitých dopravných stavieb nebudú navrhovaným objektom dotknuté.

Scenéria

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodné plochy a vodné toky, mokradňú vegetáciu, lúčnu vegetáciu a pod. Negatívnymi prvkami scenérie sú priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a pod.

Posudzované územie sa nachádza v okrajovej časti Považskej Bystrice – v južnej časti. Podľa platného územného plánu mesta Považská Bystrica sa posudzovaná lokalita nachádza v občianske vybavenie – zmiešané vybavenie s plošnou prevahou komerčných vybavení. V okolí sa nachádzajú lúky, lesy, a hlavná cesta I/61.

Nosnými funkciami v širšom území sú zelené plochy a komunikácia. Krajinársky sa jedná o hodnotné územie, tvorené zvlneným reliéfom. Pre výstavbu nového bývania hodnotíme danú lokalitu ako vhodnú.

Prírodné dominanty sa v hodnotenom území nenachádzajú preto realizácia navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na súčasnú scenériu krajiny.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

História mesta Považská Bystrica

Stopy najstaršieho osídlenia predstavuje niekoľko úlomkov kanelovanej keramiky bádenskej kultúry z neskorej kamennej doby, starých asi 4500 rokov.

Prvá písomná zmienka o Považskej Bystrici sa však viaže až s rokom 1316. Písomná zmienka o hrade z roku 1316 sa spája s menom Matúš Čák Trenčiansky.

Dejiny mesta sú úzko späté s dejinami Bystrického (Považského) hradu. Najznámejšími majiteľmi Bystrického hradu a panstva boli lúpežní rytieri Ján a Rafael Podmanickí. Ďalšia známa písomná zmienka o Bystrici pochádza z 13. júla 1330. V roku 1432 bola Považská Bystrica vypálená (nájazdy Husitských vojsk). Plamene pohltili všetky obecné listiny a obyvateľstvo zostalo bez právnych dokumentov. Na ich žiadosť kráľ Žigmund obnovil Považskej Bystrici 23. apríla 1435 jej výsadné práva.

V roku 1458 kráľ Matej Korvín daruje mestečko aj so 16 dedinami Ladislavovi Podmanickému za jeho verné služby Huňadyovcom i krajine. Tým sa začína storočné panstvo rodu Podmanických na hrade Bystrica, rodu, ktorého členovia zohrali významnú úlohu v dejinách celého Uhorska. Ladislavov syn Ján, bratislavský hlavný župan a kapitán bratislavského hradu, zdedil podľa otcovho testamentu i panstvo Bystrica. Dal v mestečku postaviť gotický kostol a stal sa jeho prvým súkromným patrónom, čím získal právo voľby duchovného s biskupským schválením.

Základné údaje o obyvateľstve

Počet obyvateľov k 31.12.2017 bol 39 837, hustota predstavuje 439,90 obyv./km².

Prirodzené prírastky obyvateľov v obci Považská Bystrica ma plusové hodnoty, čo sa odvíja od priaznivej demografickej štruktúry obyvateľov. Počet obyvateľov má v posledných troch rokoch stúpajúcu tendenciu. Mechanický prírastok obyvateľstva má stúpajúcu tendenciu – počet prisťahovaných prevýšil počet vystahovaných, čo je pravdepodobne zapríčinené dostatkom pracovných príležitostí v regióne a sťahovanie do mesta a okolia.

Najviac obyvateľov je zastúpených v skupine produktívneho veku - 68 % z celkového počtu obyvateľov. Nasleduje skupina predproduktívneho veku – 18 %. Poslednou zastúpenou skupinou sú obyvatelia v poproduktívnom veku – 14 %.

Z hľadiska národnostného zloženia je obyvateľstvo obce s prevahou slovenskej národnosti až 97,7%. V meste žijú aj obyvatelia českej, maďarskej, rómskej českej a nezistenej národnosti.

Z hľadiska náboženského vyznania obyvateľstva dominujú v obci obyvatelia, ktorí sa hlásia k rímskokatolíckej cirkvi - 81,1 %, evanjelickej cirkvi – 3 % a bez vyznania 12,62 %.

Úroveň vzdelania je dôležitým faktorom ekonomického a sociálneho rozvoja. Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva je významnou charakteristikou ľudských zdrojov. S učňovským a stredným vzdelaním s maturitou + vyššie je vzdelaných je 38,84 %. Nasleduje učňovské a stredné bez maturity s 28,37 %. 12,23 % obyvateľov mesta je vysokoškolsky vzdelaných.

Vývoj počtu nezamestnaných je nerovnomerný. Od roku 2005 po rok 2007 klesal počet evidovaných uchádzačov. V roku 2009 sa počet viac ako zdvojnásobil. To má za následok hospodárska kríza, ktorá mala za následok hromadné prepúšťanie. Od roku 2012 má počet uchádzačov tendenciu klesať.

Sídelná štruktúra

Posudzovaná lokalita je situovaná na pozemku v južnej časti mesta Považská Bystrica, na pozemkoch s parcelnými číslami 4244/3,4,5, ktoré sú charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria. Na predmetnom území sa nachádza budova bývalého motela. Jestvujúca stavba bude v celom rozsahu odstránená.

Posudzovaná lokalita sa nachádza v Trenčianskom kraji, v regióne Horné Považie. Mesto je vzdialené približne 50 km od štátnej hranice s Českou republikou. Katastrálne územie mesta Považská Bystrica má celkovú výmeru 9 056 ha a leží v nadmorskej výške 288 m n. m.

V súčasnosti je Považská Bystrica centrom regiónu a sídlom okresných a mestských úradov. Charakter sídla je službovo - priemyselno - poľnohospodársky. Pôsobí polarizačne aj aglomerizačne na okolité obce a vytvára sústavu vzájomne prepojených sídelných uzlov. Zástavba mestskej aglomerácie je značne rozmanitá. Nachádzajú sa tu objekty hromadnej bytovej zástavby i rodinných domov. Urbanistické hodnoty mesta spočívajú v celkovej pôdorysnej osnove mesta, najmä jeho jadra. Sídlo pozostáva z mestských častí: Dolný Moštenec, Horný Moštenec, Milochovej, Orlové, Podmanín, Podvažie, Považská Teplá, Považské Podhradie, Šebešťanová, Práznov a Zemiansky Kvašov.

Prevažná väčšina obyvateľov žije v nasledovných lokalitách a sídliskách: Dedovec, Hliny, Kolónia, Lány, Rozkvet, Stred, SNP, Zakvášov, Strojárska štvrť, Jelšové, Hliníky, Šuvarovce. K mestu patria aj osady Belažská kopanica, Cingelov laz, Kunovec, Dvorského laz, Galanovec, Chodnický laz, Krekáčov laz, Líškovie laz, Matúšsky laz, Rybárikov laz, Tomankovci a Trnovie laz.

Priemysel a služby

V meste Považská Bystrica sú najvýznamnejšie podnikateľské subjekty, ktoré sa zaoberajú strojárstvom – PSL, a. s., Danfoss, a.s. Bonfiglioli Slovakia s.r.o.. Firma Med' Povrly Slovakia, a. s. sa zaoberá v oblasti výroby kovov. Medzi ďalších významných zamestnávateľov môžeme zaradiť podniky: SATES-PMD, s.r.o., ALW INDUSTRY, s.r.o., LUXOR, a.s., AR, spol. s r.o., IMC Slovakia, spol. s r.o., ALADIN LUX, spol. s r.o., CCN Casting s. r. o. a Rademaker Slovakia s.r.o.

V oblasti stavebníctva zaznamenala najväčšie tržby spoločnosť Považská stavebná, a. s., patrí aj medzi najväčších zamestnávateľov v meste. Ďalšie firmy sú HBH, a. s. a Aktiv Pro s. r. o., MGM, spol. s r. o., SIBastav, s. r. o.

Najväčší zamestnávateľ v odvetví obchodu je PRIMA ZDROJ holding, a. s., ktorý zamestnáva viac ako 1 000 zamestnancov. Ďalšie dôležité podniky sú CBA SK, a. s., MAJOMAX, spol. s r. o.. Ďalšie podniky sú AUTOMAX, s. r. o., NIKA, spol. s r. o., M&M TRADE, s. r. o. TABAT spol. s r. o., RAVEN, a. s., IMAO electric, s. r. o.

Na riešenej lokalite, ani v jej bezprostrednom okolí sa objekty priemyselnej výroby

nenachádzajú.

Technická infraštruktúra

Zásobovanie pitnou vodou

Pitná voda z SKV Sádочné – Považská Bystrica je akumulovaná vo VDJ Dedovec $2 \times 650 \text{ m}^3 + 300 \text{ m}^3$. Z týchto VDJ je zásobované obyvateľstvo v I. tlakovom pásme.

Pitná voda z SKV Sádочné – Považská Bystrica je čerpacou stanicou Zemiansky Kvášov prečerpávaná do VDJ Žadovec $3.000 \text{ m}^3 + 5.000 \text{ m}^3$.

Z SKV Považská Teplá – Považská Bystrica je voda akumulovaná vo VDJ Považská Teplá 1.500 m^3 .

Celá vodovodná sieť v centre mesta je zásobovaná tak, že v prípade výpadku jedného z SKV je voda do vodovodnej siete doplnená z druhého SKV.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Kanalizačná sieť v meste Považská Bystrica bola postupne budovaná od roku 1956 spolu s vodným dielom Nosice, kedy bola vybudovaná aj pôvodná čistiareň odpadových vôd. Od tohto obdobia bola vykonaná rekonštrukcia čistiarne odpadových vôd v roku 1988 a v období vstupu SR do EU prebehla rekonštrukcia čistiarne odpadových vôd s ohľadom na podmienky stanovené EU – odstraňovanie dusíkatého znečistenia a fosforu.

Kanalizačná sústava je vybudovaná ako jednotná, okrem častí Hliny, Rozkvet, Dedovec a Stred, kde je vybudovaná aj dažďová kanalizačná sieť. Veľká časť dažďových vôd je odvádzaná jednotnou kanalizáciou do ČOV.

Celkove je sústavu možné charakterizovať ako jednotnú, a to vzhľadom na malý podiel dažďovej kanalizácie.

Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Na území mesta Považská Bystrica sa nachádza vodná elektráreň, ktorá je v súčasnej dobe súčasťou druhej derivačnej skupiny vodných elektrární na Váhu (Hričov - Mikšová I - Považská Bystrica). Zásobu vody pre špičkovú prevádzku tejto skupiny zaisťuje vodná nádrž Hričov s celkovým obsahom $8,5$ milióna m^3 vody. Táto skupina elektrární postavená v rokoch 1958-1964 môže dosiahnuť špičkový výkon 170 MW pri prietoku kanálmi $400 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ a využíva celkový spád $46,5 \text{ m}$.

Samotná vodná elektráreň Považská Bystrica je kanálového typu a sú v nej inštalované tri agregáty s Kaplanovými turbínami. Každý agregát pracuje so spádom $16,35 - 12,13 \text{ m}$. Inštalovaný výkon je $55,20 \text{ MW}$, priemerná ročná výroba elektrickej energie predstavuje $115,30 \text{ GWh}$.

Výroba elektrickej energie paroplynovým cyklom je zabezpečovaná v podniku Teplo GGE s.r.o., Považská Bystrica. Inštalovaný výkon je 58 MW , s ročnou výrobou 250 GWh . Na území mesta je umiestnená aj 220 kV rozvodňa SEPS, a. s.

Zásobovanie plynom

Územím mesta Považská Bystrica prechádza plynovod Severné Slovensko DN 500, PN 64, ktorý sa napája z tranzitného plynovodu pri trasovom uzávere TU 39 pri Špačinciach (okres Trnava) a VTL plynovod Považský plynovod DN 300, PN 25, ktorý sa napája na medzištátny plynovod DN 700, PN 55 cez prepúšťaciu stanicu pri Červeníku (okres Hlohovec).

Plynovod VTL Severné Slovensko slúži na posilnenie plynovodu DN 300, PN 25, ale aj na priame pripojenie odberateľov, k čomu slúžia prepúšťacie stanice. Cez prepúšťaciu stanicu pri Cingeľovom laze v Považskej Bystrici pokračuje v trase na Zemiansky Kvašov, Rajec a Žilinu.

Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobnú-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj mesta Považská Bystrica a jeho environmentálnu hodnotu. V meste je vybudovaná sieť centrálného zásobovania teplom s jedným okruhom: horúcovodný okruh napájaný z Teplo GGE s.r.o.

História závodu na výrobu a dodávku energií ako obslužnej výroby je spojená so vznikom podniku Považské strojárne, pôvodne Československá zbrojovka, účastinná spoločnosť Brno, závod Považská Bystrica v roku 1929. Energetika so svojou výhrevnosťou patrila spolu s hutnou výrobou medzi prvé výroby Považských strojární.

Doprava

Dopravný systém mesta Považská Bystrica tvorí cestná, železničná, vodná a cyklistická doprava. Mesto sa nachádza na trase medzinárodného koridoru Va., ktorý v cestnej doprave predstavuje cesta I/61 a hlavne trasa diaľnice D1 z Bratislavy do Žiliny.

Automobilová doprava

Hlavnou dopravnou tepnou územia je diaľnica D1 a cesta I/61, ktoré sú súčasťou západovýchodného a severo-južného prepojenia Slovenska. Mestom prechádza v smere juhozápad – severovýchod trasa cesty I/61. V centre mesta túto cestu križuje cesta II/517, ktorá sa odpája v severnej časti mesta od cesty II/507 a pokračuje cez mesto v juhovýchodnom smere na Rajec. Cesta II/507 prechádza severnou časťou mesta zo západného smeru od Púchova a pokračuje severovýchodným smerom na Bytču po druhej strane Váhu súbežne s cestou I/61. Tieto cesty tvoria aj základnú komunikačnú kostru mesta.

Železničná doprava

Považská Bystrica leží na železničnej trati č. 120 z Bratislavy do Žiliny, ktorá je rovnako súčasťou medzinárodného koridoru č. Va.

Lodná doprava

Mesto leží na rieke Váh, ktorá je podľa Dohody AGN označená ako národná vodná cesta E81 medzinárodného významu triedy Va, resp. Vb. Budovanie úseku Púchov – Žilina, v ktorom sa nachádza Považská Bystrica, je zaradené do 3. etapy rekonštrukcie.

Letecká doprava

Najbližšie letisko s možnosťou verejnej leteckej dopravy je v Žiline (Horný Hričov). Dostupnosť letiska v Hričove je cca 21 km. Dostupnosť letiska v Trenčíne cca 53 km. Tieto letiská sú regionálne letiská s možnosťou medzinárodnej dopravy. Dostupnosť medzinárodného letiska v Bratislave je cca 160 km.

Cyklo doprava

Považská Bystrica vzhľadom na svoju výškovú členitosť obmedzuje plný rozvoj cyklistickej dopravy, ktorá je takto zameraná najmä na športové a rekreačné využitie. Keďže mesto leží na Váhu, vzniká tu možnosť zabezpečenia Vážskej cyklistickej trasy na pravom brehu Váhu využitím a úpravou hrádzí okolo rieky. Ostatné trasy zabezpečujú prepojenie centra s územne oddelenými mestskými časťami, okolitými obcami a rekreačnými cieľmi.

Rekreácia a cestovný ruch

Z hľadiska štruktúry a druhového zloženia rekreačných aktivít ponúka posudzované územie tieto druhy rekreačných možností:

- letné športy: pobyty pri vode a vodná turistika, pešia a horská turistika a cykloturistika po značkových turistických chodníkoch, poznávacia turistika po prírodných a kultúrno-historických zaujímavostiach okresu
- zimné športy: zjazdové a bežecké lyžovanie, sánkovanie a korčuľovanie
- pobytová turistika – rekreačno – relaxačné pobyty
- agroturistika spojená s tradíciami poľovníctva, rybárčenie a salašníctva.

V okolí mesta sú významné turistické ciele – prírodné zaujímavosti ako Manínska tiesňava, Kostolecká tiesňava, Súľovské skaly a Javorníky.

Vyznávačom cykloturistiky môže región Považskej Bystrice ponúknuť nespočetné množstvo príležitostí ako upokojiť túžbu stráviť svoju dovolenku v sedle bicykla. Okolie Považskej Bystrice s množstvom vedľajších ciest, poľných a lesných cestičiek vedúcich nádhernou prírodou ponúka ideálne podmienky pre cykloturistiku. Javorníky i Strážovské vrchy sú ideálnymi pohoriami pre výber cyklotrasy, ktorá zodpovedá Vaším požiadavkám. Vďaka terénnej modelácii územia si prídu na svoje milovníci horských terénov ako i priatelia pohodlnejších ciest v rovinnom teréne.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V meste Považská Bystrica a v jeho širšom okolí sa nachádza niekoľko zaujímavých kultúrno-historických objektov, ktorým rezonujú zrúcaniny hradov. Nachádzajú sa tu aj sakrálna a svetské historické pamiatky:

Považský hrad bol postavený v 13. storočí, v súčasnosti sa prostredníctvom grantov Európskeho hospodárskeho priestoru a Nórska obnovuje časť hradu. Neďaleko od neho sa nachádza kaštieľ zvaný Burg, ktorý je zrekonštruovaný a v súkromnom vlastníctve.

Kaštieľ Orlové bol postavený začiatkom 17. storočia v renesančnom slohu. V 18. storočí bol prestavaný v barokovom slohu a rozšírený Arkádový dvor bol doplnený ústrednou fontánou s barokovými prvkami. Kaštieľ v súčasnosti nepatrí mestu, je v súkromnom vlastníctve.

Kaštieľ v Jasenici je pôvodne renesančný kaštieľ postavený v 17. storočí. V 18. storočí bol barokovo prestavaný. V súčasnosti slúži ako kultúrne a turistické zariadenie, ktoré je svojim umiestnením v tichej lokalite, jedinečným miestom na relax.

Na kalvárskom vršku nad mestom sa nachádzajú zvyšky **klasicistickej kalvárie** z roku 1805. Z pôvodných dvanástich kaplniek sa zachovali len torzá.

Na prístupnom stĺpe pred Kostolom Navštívenia Panny Márie v Považskej Bystrici stojí **socha Blahoslavennej Panny Márie** z roku 1820.

História **Kostola Navštívenia Panny Márie** v Považskej Bystrici siaha do 14. storočia, kedy ho dal postaviť pán Považského hradu a panstva Ján Podmanický. Bol postavený v gotickom slohu ako jednolodový s polygonálnym uzáverom presbytéria a predstavanou vežou.

Na kopci nad mestom vo výške 391 m nad morom sa nachádza **kaplnka sv. Heleny** z roku 1728. Je to jednolodová stavba s rovným uzáverom presbytéria, za ktorým sa nachádza baroková veža.

Ďalšie pamiatky v okolí mesta:

Pamätná izba Petra Jilemnického - škola Kostolec - v bývalej škole, v údolí pod obcou Kostolec, učil v rokoch 1932 - 1936 spisovateľ Peter Jilemnický.

Zrubová zvonica v Briestennom - v Strážovských vrchoch, na peknej cykloturistickej trase, v podhorskej obci Briestenné vzdialenej cca 20 km od Považskej Bystrice sa nachádzajú významné zvyšky svetskej zrubovej architektúry.

Súľovský hrad a Súľovské skaly, medzi ktorými sú v skalnom meste jeho zrúcaniny.

Hrad Lednica - obranný hrad z 13. storočia, dnes ruina, je najneprístupnejším hradom na Slovensku. Náročný výstup a pekný výhľad na krajinu.

Hrad Vršatec - nad obcou Vršatské Podhradie sa nachádza ruina hradu Vršatec z 13. storočia. Je najvyššie položeným hradom na vápencovom brale na Slovensku.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Environmentálna regionalizácia SR vymedzila kvalitu životného prostredia na základe komplexného hodnotenia stavu jednotlivých zložiek prostredia.

Kvalita životného prostredia je ohrozovaná a znehodnocovaná pôsobením negatívnych javov, charakteru stresových faktorov. Za stresové faktory sa považujú tie ľudské aktivity, ktoré ohrozujú existenciu a kvalitu jednotlivých krajinotvorných zložiek.

V hodnotenom území sa sledovali najintenzívnejšie pôsobiace stresové faktory, a to primárne i sekundárne. Za primárne stresové faktory sa považujú umelé, alebo poloprirodzené prvky v krajine, ktoré sú zväčša pôvodcom stresu. Patria sem všetky hmotné antropogénne prvky územia slúžiace na výrobo-skladovacie, dopravné, obytno-rekreačné, vodohospodárske, poľnohospodárske, vojenské a energetické účely. Ich negatívny vplyv na krajinu sa prejavuje predovšetkým plošným záberom prírodných ekosystémov a následnou antropizáciou územia.

Z aspektu životného prostredia sa prejavujú tieto stresové faktory zmenou kvality priestorovej štruktúry katastrálneho územia, ako i narušením stability a estetiky krajiny.

V poľnohospodársky využívanom území je primárnym stresovým faktorom poľnohospodárska výroba so sekundárnymi aspektmi (reziduálne znečisťovanie pôdy, vody), zvýšená prašnosť, nedostatok zelene, čo má za následok zníženia stupňa ekologickej stability v krajine.

Znečistenie vodných tokov

Kvalita povrchových a podzemných vôd vyplýva z charakteru prostredia. Prevažná časť riešeného územia predstavuje silne urbanizovanú krajinu v údolnej riečnej nive. Zdrojmi znečistenia povrchových a podzemných vôd sú najmä priemysel, technická infraštruktúra, ako aj komunálne odpadové vody Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s..

V rámci registrovaných zdrojov neexistujú indikácie o závažnom stupni znečistenia podzemných vôd. Prispieva k tomu zrejme fakt, že využívané podzemné vody sú viazané na vody hlbších vrstiev, ktorých infiltračné územia sú mimo expozície znečisťujúcich látok spätých s komunálnym a priemyselným prostredím. Z hľadiska plošného dopadu na podzemné vody záujmového územia je významným faktorom aj poľnohospodárska výroba.

Ovzdušie

Znečistené ovzdušie, najmä v dôsledku silného emisno-imisného zaťaženia zo zdrojov znečisťovania, je potenciálnou hrozbou pre zdravie obyvateľstva. Podľa výsledkov meraní sa región Považskej Bystrice nachádza na juhovýchodnom okraji oblasti s najväčším regionálnym znečistením ovzdušia a kyslosťou zrážkových vôd v Európe.

Kvalitu ovzdušia mesta Považská Bystrica ovplyvňuje značná členitosť terénu, ktorá podmieňuje nepriaznivé rozptylové podmienky. Reliéf územia Považskej Bystrice podmieňuje stáčanie všeobecného prúdenia vzduchu do kotlinového územia a do smeru dolín. Pozdĺž doliny Váhu prevláda prúdenie vzduchu od severovýchodu a juhozápadu, no v priemere je tu v 30-40 % dní bezvetrie alebo len veľmi slabá veternosť. Táto situácia sa

najviac podieľa na zhoršenom rozptyle škodlivín v ovzduší.

Z hľadiska kvality ovzdušia je najviac poškodená centrálna časť územia, kde sa kumulujú negatívne vplyvy dopravy, výroby a bývania spolu s fyzikálnymi faktormi, čím vytvárajú zhoršené podmienky pre život obyvateľstva, flóry a fauny.

Významným zdrojom znečistenia ovzdušia v meste je doprava, v dôsledku ktorej dochádza k veľkému znečisťovaniu ovzdušia oxidmi dusíka, oxidom uhoľnatým a uhľovodíkmi, ako aj k veľkej sekundárnej prašnosti. Problém sa celospoločensky rieši modernizáciou vozidlového parku, používaním menej škodlivých pohonných hmôt a realizáciou technicko-organizačných opatrení zameraných na zabezpečenie plynulosti dopravy (obchvaty ciest mimo zastavaného územia, diaľnice).

Produkcia tuhých emisií, oxid dusíka a oxid uhoľnatý majú tendenciu narastať. Klesá iba oxid siričitý.

Pôda a horninové prostredia

Kvalita pôdy patrí medzi najvýznamnejšie faktory využívania a rozvoja územia. Medzi hlavné negatívne faktory, ktoré ovplyvňujú environmentálnu funkciu pôd patria najmä zhutňovanie, acidifikácia, neuvážené meliorácie a rekultivácie, nadmerná chemizácia, emisno-imisná kontaminácia a zvyšujúca sa erózia. Znečistenie pôd nad limitné hodnoty jednotlivých kategórií je spôsobené najmä vplyvom emisií z dopravných prostriedkov vo frekventovanom dopravnom koridore, priemyselných exhalátov a z poľnohospodárskych hnojív v minulosti nadmerne používaných.

Ďalšími rizikovými faktormi, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú kvalitu životného prostredia, sú hluk a vibrácie. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy a tiež spôsobujú predčasné starnutie stavieb a konštrukcií.

Významnými líniovými zdrojmi hluku na území sídelného útvaru sú automobilová a železničná doprava. Bodovými zdrojmi hluku sú výrobné procesy. S ohľadom na predpokladaný ďalší nárast motorizmu možno vo výhľade očakávať ďalšie narastanie nadmerných hlukových hladín. Nepriaznivo sa to prejaví najmä všade tam, kde obytná zástavba nie je situovaná v dostatočnej vzdialenosti od hlavných dopravných ťahov.

Rastlinstvo a živočíšstvo

Charakter využitia riešeného územia a existencia líniových dopravných koridorov nedávajú predpoklad prítomnosti územne kvalitnej bioty.

Najintenzívnejší vplyv na rastlinstvo a živočíšstvo v dotknutom území je vplyv urbanizačný a poľnohospodársky, ktorý je spojený so zvýšeným ruchom vytlačajúcim rastlinných druhov a živočíchov z miest pobytu. Jedným z najvýznamnejších dopadov antropizácie je existencia početných migračných bariér. Podstatná premena z pôvodnej prírodnej krajiny na krajinu silne hospodársky využívanú a husto osídlenú spôsobili, že toto územie dnes už nie je veľmi bohaté na živočíšne druhy. Neprierodnú bariéru pri migrácii cicavcov tvoria cesty.

Rastlinstvo i živočíšstvo bolo vytlačené do miest s menšou degradáciou pôvodných biotopov viažucich sa k vodným tokom, resp. k lesným biotopom v širšom okolí.

Hluk

Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny.

Akustická situácia vo vonkajšom priestore v záujmovom území pred realizáciou navrhovanej činnosti sa posudzuje s ohľadom na splnenie požiadaviek zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Najväčším zdrojom hluku v posudzovanom území je intenzívna cestná doprava. Hluk z automobilovej dopravy predstavuje veľkú environmentálnu záťaž postihujúcu takmer každé sídlo a krajinu pozdĺž ciest zaťažených intenzívnou dopravou. Je závislá najmä od intenzity a skladby dopravného prúdu a od charakteristík trasy cesty. Všeobecne možno konštatovať, že vysoká intenzita dopravy je typická predovšetkým pre cesty prvej triedy a diaľnicu. Za najvýznamnejší zdroj hluku v posudzovanom území je možné považovať diaľnicu D1. Okrem hluku z dopravy je potrebné spomenúť aj stacionárne zdroje hluku, ktorými sú predovšetkým priemyselné areály, ktoré sa nachádzajú v okolí posudzovanej lokality.

Obyvateľstvo

Ukazovateľom kvality životného prostredia obyvateľstva je hlavne jeho zdravotný stav a úmrtnosť. Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno–ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Stredná dĺžka života pri narodení je základným ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov. Predstavuje priemerný počet rokov života novorodenca, ktorý môže dosiahnuť pri rešpektovaní úmrtnosti v danom období. Aj napriek tomu, že stredná dĺžka života v SR sa od roku 1970 do roku 2001 zvýšila u mužov zo 66,7 na 69,54 a u žien zo 72,9 na 77,6 rokov. V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v okrese Považská Bystrica dominuje úmrtnosť na srdcovo-cievne ochorenia, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia. V poslednom období je zaznamenaná nárast alergických ochorení.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

Záber pôdy

Posudzovaná plocha je situovaná v severo - západnej okrajovej časti mesta, na pozemkoch, ktoré sú charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy. Obytný súbor bude vybudovaný v mieste bývalej budovy motela FIM v Považskej Bystrici. Budova bývaleho motela FIM je v súčasnosti z prevažnej časti odstránená.

Podľa platného územného plánu mesta Považská Bystrica sa posudzovaná lokalita nachádza v časti občianske vybavenie – zmiešané vybavenie s plošnou prevahou komerčných vybavení. V okolí sa nachádzajú lúky, lesy, a hlavná cesta I/61.

Nosnými funkciami v širšom území sú zelené plochy a komunikácia. Krajinársky sa jedná o hodnotné územie, tvorené zvlneným reliéfom. Pre výstavbu nového bývania hodnotíme danú lokalitu ako vhodnú.

Prírodné dominanty sa v hodnotenom území nenachádzajú preto realizácia navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na súčasnú scenériu krajiny.

Tab. č. 3 Záber pôdy

	Parcely
Parcely, na ktorých bude realizovaná stavba	KN-C: 4244/2, 4244/3, 4244/4, 4244/5, 4244/6 a 4231/2 KN-E 6044

Spotreba vody

Navrhovaná zástavba bude zásobovaná vodou z jestvujúceho verejného vodovodu PE D160 vedeného medzi štátnou cestou I/61 a potokom Mošteník v sprave PVS a. s. Považská Bystrica navrhovanou vodovodnou prípojkou DN100.

Na odbočení vodovodnej prípojky bude vybudovaná vodomerná šachta pre osadenie fakturačného vodomera voči správcovi.

Trasa prípojky bude vedená v krajnici štátnej cesty I/61, nadchodkou nad potokom Mošteník a následne k situovanému bytovému domu. V trase - v dĺžke cca 110 m je vedene pôvodne vodovodné potrubie. Po prevedení podrobného stavebno-technického prieskumu bude pred vypracovaním ďalšieho stupňa PD rozhodnuté o jeho ponechaní alebo výmene za nové.

Na vodovodnej prípojke bude zriadená ADS (Automatická dotlačovacia stanica) na zvýšenie tlaku v potrubí – automatická dotlačacia stanica z dôvodu dodržania Vyhl. 699, STN 92 0400 a STN 75 5401, nakoľko pre polohu výškového situovania objektov nie je možné zásobovanie so súčasným distribučným tlakom v sieti.

Po zvýšení tlaku bude prevedený vodovodný rozvod v prístupových komunikáciách územia IBV. Z vodovodných vetiev budú prevádzané vodovodné prípojky k jednotlivým objektom plánovanej zástavby. Na každej vodovodnej prípojke bude vybudovaná vlastná vodomerná šachta s fakturačným vodomermom.

Navrhovaný vodovod - DN 100 – potrubie HDPE100 PN 10 D110*6,6 mm – 687 m. V trase vodovodu a na konci každej vetvy budú rozmiestnené podzemné hydranty v súlade s STN.

Spotreba vody podľa Vyhlášky č. 648/2006 Z. z

Bytový dom s polyfunkciou

Bytový dom: 28 bj - 98 obyv.

$$Q_p = 98 \times 135 \text{ l/os/d} = 13\,230 \text{ l/d} = 13,23 \text{ m}^3/\text{d} = 0,153 \text{ l/s}$$

$$Q_{d\max} = 13,23 \times 1,4 = 18,52 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{h\max} = 13,23 \times 1,4 \times 2,0 = 37,04 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{ro\ddot{e}} = 4\,828,95 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$Q_{po\ddot{z}}$ – 2,0 l/s bytový dom

Spotreba vody podľa Vyhlášky č. 648/2006 Z. z

Rodinné domy

Rodinné domy: 21 bj - 74 obyv.

Rodinné domy radové: 30 bj - 05 obyv.

179 osôb.....135 l/osobu./deň24 165 l/deň

$$Q_p = 24\,165 \text{ l/den} = 24,16 \text{ m}^3/\text{d} = 0,279 \text{ l/s}$$

$$Q_{d\max} = 24,16 \times 1,4 = 33,82 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{h\max} = 24,16 \times 1,4 \times 2,0 = 67,64 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{ro\ddot{c}} = 24,16 \times 365 = 8\,818,4 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$Q_{po\ddot{z}} = 7,5 \text{ l/s}$ – vonkajšie hydranty

Spotreba elektrickej energie a spotreba tepla

Tepelná bilancia

Projektované tepelné straty a projektované tepelné príkony miestností boli stanovené na základe STN EN 12 831 pre teplotnú oblasť s vonkajšou výpočtovou teplotou -15°C .

Faktor zakúrenia "fRH" bol stanovený pre 2 - hodinový čas zakurovania s predpokladaným znížením vnútornej teploty o 2K v čase max. 8 hodinového útlmu na 11 W.m^{-2} .

Miestnosti budú vykurované na teploty vyznačené vo výkresoch, až do vonkajšej výpočtovej teploty -15°C , ktorá bola uvažovaná ako najnižšia oblastná výpočtová teplota za predpokladu, že okná a dvere budú riadne utesnené a budú dodržané tepelné odpory (resp. koeficienty prestupu tepla) stavebných konštrukcií také, s akými bolo vo výpočtoch uvažované.

Základné údaje sú:

- lokalita: Považská Bystrica
- vonkajšia výpočtová teplota: $t_e = -15^{\circ}\text{C}$
- dĺžka vykurovacieho obdobia: $n = 237$ dní
- priemerná vonk. teplota vykurovacieho obdobia: $t_{es} = 3,3^{\circ}\text{C}$
- priemerná vnútorná teplota: $t_i = 19,0^{\circ}\text{C}$

Tepelné straty objektu

Bytový dom FIM:	$H_L = 110 \text{ kW}$
18 rodinných domov:	$H_L = 110 \text{ kW}$
6 bytoviek (24 – 36 b. j.):	$H_L = 120 \text{ kW}$
Radová zástavba 12 b. j.:	$H_L = 60 \text{ kW}$

Spolu (max. tepelný príkon)	$H_L = 390 \text{ kW}$
------------------------------------	--

Ročná potreba tepla na vykurovanie:

$$Q_{HL} = 938 \text{ MWh.rok}^{-1}$$

Potreba tepla na ohrev TV

Počet osôb:	$n = 310$
Denná potreba teplej vody:	$V_D = 19,8 \text{ m}^3.\text{deň}^{-1}$
Ročná potreba teplej vody:	$V_a = 7557 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$
Maximálny prietok TV:	$Q_D = 1,97 \text{ l.s}^{-1}$
Výkon ohrevu TV:	$\dot{Q}_{DHW} = 172 \text{ kW}$

Ročná potreba tepla na ohrev TV:

$$Q_{DHW} = 514 \text{ MWh.rok}^{-1}$$

Stanovenie výkonu systému

V zmysle STN EN 12828 je výkon systému výroby tepla nasledovný:

$$SU = 0,8 \cdot HL + 1,0 \cdot DHW + 1,0 \cdot AS = 0,80 \cdot 390 + 1,0 \cdot 172 + 1,0 \cdot 0 = 484 \text{ kW}$$

Na základe uvedeného výpočtu je výkon zdroja tepla (kotelňa na biomasu) dimenzovaný na minimálne 490 kW.

Potreba paliva

Celková ročná potreba tepla:

$$Q_{DHW} = 1452 \text{ MWh.rok}^{-1}$$

$$Q_{DHW} = 5226 \text{ GJ.rok}^{-1}$$

Výhrevnosť drevoštiepky (vlhkosť 20 %):

$$H_u = 14,28 \text{ MJ.kg}^{-1}$$

Objemová hmotnosť drevoštiepky (vlhkosť 20 %):

$$\rho = 190 \text{ kg.m}^{-3}$$

Celková ročná potreba drevoštiepky:

$$m = \frac{Q_{DHW}}{H_u} = \frac{5226}{14,28} = 366 \text{ t.rok}^{-1}$$

$$V = \frac{m}{\rho} = \frac{366 \cdot 1000}{190} = 1926 \text{ m}^3$$

Ročne sa na vykurovanie objektu BD FIM spotrebuje 366 tony drevoštiepky, čo predstavuje objem približne 1926 m³ voľne sypanej drevnej štiepky.

Návrh technického riešenia

Z hľadiska zabezpečenia dodávky tepla pre objekt BD-FIM navrhujeme inštalovať do kotelne kotol na spaľovanie drevoštiepky a peliet resp. kaskádu kotlov o celkovom výkone min 490 kW. Kotelňa bude situovaná mimo obytný objekt. Vykurovací voda bude do objektu privedená potrubným rozvodom. V strojovni objektu sa bude pripravovať vykurovací vody pre dve vetvy a bude sa ohrievať teplá voda.

Hlavné technické parametre

Inštalovaný tepelný výkon:

$$Q_t = 490 \text{ kW}$$

Tepelný spád:

$$t = 80 / 60^{\circ}\text{C}$$

Maximálny pretlak v sústave ÚK:

$$p_{\max} = 500 \text{ kPa}$$

Kotelňa

Kotol (resp. kotly v kaskáde) na spaľovanie drevoštiepky resp drevených peliet je navrhnuté zariadenie, ktoré pozostáva z vlastného telesa kotla, medzizásobníka paliva, spaľovacej komory, výmenníka tepla a regulácie. Kotol je vybavený stupňovitým posuvným

roštom. Sekundárny aj primárny vzduch sú nasávané podtlakom spalínového ventilátora s plynulou reguláciou otáčok.

Palivo je zo skladu dopravované závitovým dopravníkom do medzizásobníka paliva. Palivo sa do zásobníka bude doplňovať pomocou mechanizmov.

Palivo na rošte je zapalované automaticky. Čistenie roštu sa vykonáva v nastavených intervaloch. Popol zo spaľovacej komory a popolček z výmenníka tepla sú vynášané popolovými dopravníkmi.

Celý proces kotlového okruhu bude riadiť kotlová regulácia.

Kotol má zabudovaný bezpečnostný výmenník tepla na ktorého privode bude osadený bezpečnostný termický ventil.

Úprava vody a doplňovanie

Doplňovanie vykurovacou vodou sa bude uskutočňovať upravenou studenou vodou z verejného vodovodu.

Zabezpečovacie zariadenia

Vyrovňavanie kolísania objemu a tlaku vo vykurovacej sústave bude riešené pripojením tlakovej expanznej nádoby s membránou resp. expanzného zariadenia. Na ochranu pred max. tlakom bude osadený poistný ventil.

Rozvody

Prepojenie kotlových jednotiek a systému je vytvorené z ocelových rúr bezšvových a rúr ocelových závitových bežných pre kotolne podľa EN 10 216. Pre zmenu smeru potrubia sú navrhnuté rúrové oblúky. Potrubie sa upevní na stropné závesy, na výložníky a v prízemnej časti na stĺpikové podpery.

Vetranie kotolne

Vetranie priestoru kotolne bude riešené podľa STN 07 0703, Vyhl. č. 25/1984 v znení Vyhl. č. 75/1996 Z. z. ako prirodzené, pričom zabezpečí potrebné množstvo vzduchu pre spaľovanie v plynových spotrebičoch a 3-násobnú výmenu vzduchu za hod. Spôsob navrhovaného vetrania nesmie negatívne ovplyvňovať funkciu kotlov a odvodu spalín.

Odvod spalín

Pre potrebu odvodu spalín z kotlov bude vybudovaný nový dvojplášťový antikorový komín. Komín bude navrhnutý ako pretlakový s mokrou prevádzkou. Komín bude vyvedený po fasáde objektu.

Odvod spalín bol riešený v súlade s príl.č.9 vyhl. MŽP SR č.410/2012. Poloha a ústie komína a jeho prevýšenie nad strechu je navrhnuté podľa STN EN15287.

Meranie a regulácia

Na riadenie prevádzky kotlového okruhu bude slúžiť kotlová regulácia.

Na riadenie prevádzky a technológie výroby tepla navrhujeme použiť nadriadený riadiaci systém. Riadiaci systém umožní riadenie celého procesu výroby tepla aj so všetkými zariadeniami, sledovanie údajov a parametrov kotolne priamo z ovládacieho panelu systému.

MaR bude v strojovni riešené nasledovné:

- Riadenie kaskády podľa teplotných parametrov na výstupe.
- Ovládanie čerpadiel ÚK zabezpečí zapnutie-vypnutie súčasne so zapnutím-vypnutím ekvitermickej regulácie a pri poruche sa signalizuje porucha. Nedovoliť zapnúť čerpadlo pri nedostatku vody.

- Havarijná funkcia odstaví kotolňu v nasledovných prípadoch:

- zvýšená koncentrácia CO
- zaplavenie kotolne
- prekročenia dovolenej teploty priestoru kotolne
- prekročenie max. prevádzkovej teploty 95°C
- prekročenie max. prevádzkového tlaku
- nedostatok vody v systéme (min. tlak v systéme)
- výpadku elektrickej energie

- Dopĺňanie systému a kontrolu tlaku.

Zariadenie je riešené tak, aby ani pri poruche, resp. nesprávnom zásahu obsluhy nedošlo k ohrozeniu osôb alebo poškodeniu zdravia.

Teplovodná prípojka

Na dopravu tepla z kotolne k jednotlivým objektom bude navrhnutý zemným bezkanálovým potrubným systémom. Potrubné vedenie bude navrhnuté z predizolovaného oceľového potrubia. Potrubie bude navrhnuté s detekciou netesnosti.

Stavebné práce, zemné práce pre polozenie predizolovaného potrubia, pozostávajú z výkopov a vybetónovania pevných bodov a podpier. Úprava terénu, chodníky a komunikácia budú vybudované až po pokládke potrubia.

Odovzdávacia stanica tepla

Z hľadiska zabezpečenia dodávky tepla pre jednotlivé objekty navrhujeme do objektu inštalovať kompaktnú tlakovo závislú odovzdávaciu stanicu tepla o menovitom výkone podľa potreby tepla objektu.

Ohrev TV je navrhnutý ako zásobníkovo-prietočný so zásobnou nádržou. OST sa pripojí na teplovodnú prípojku a na jestvujúce vývody ÚK a TV v objekte.

Princíp OST je volený ako tlakovo závislý s doskovým výmenníkom tepla pre ohrev TV. Stanica je navrhnutá ako kompaktná, t.j. na nosnej konštrukcii sú osadené všetky

potrebné zariadenia, armatúry a prepojovacie potrubia. Všetky použité výrobky majú platné certifikáty a na OST ako celok bolo vydané osvedčenie o typovej skúške.

Hlavné technické parametre OST

Primár:	
Max. pretlak v sústave:	500 kPa
Teplotný spád:	80/60°C
Sekundár:	
Celkový inštalovaný tepelný výkon ÚK:	390 kW
Celkový inštalovaný tepelný výkon TV:	172 kW
Teplotný spád – ÚK – radiátory:	60/40°C
Teplotný spád – ÚK – podlahovka:	45/35°C
Teplotný spád – TV:	10/45/55°C

Meranie a regulácia

Na riadenie prevádzky a technológie odovzdávacej stanice navrhujeme použiť riadiaci systém, ktorý umožní riadenie celého procesu aj so všetkými zariadeniami, sledovanie údajov a parametrov priamo z ovládacieho panelu systému.

MaR bude v odovzdávacej stanici zabezpečovať:

- Havarijný uzáver
- Ekvitermickú reguláciu
- Dopĺňanie vykurovacieho systému a reguláciu tlaku
- Ovládanie čerpadiel
- Istenie maximálnej prevádzkovej teploty ÚK
- Istenie maximálnej teploty TV
- Poruchová signalizácia

Vykurovanie

Pre potreby vykurovania je v objektoch navrhnutý radiátorový, podlahový alebo kombinovaný teplovodný vykurovací systém. Radiátorový okruh vykuruje spoločné priestory. V obytných a prevádzkových priestoroch bude inštalované podlahové vykurovanie.

Radiátorové vykurovanie

Vykurovanie bude navrhnuté pre teplotný spád 60/40°C. Budú použité doskové radiátory s bočným pripojením pomocou termostatických dvojregulačných ventilov. Na všetkých ventiloch bude osadená termostatická hlavica.

Rozvod v objekte je vedený prevažne pod stropom 1. NP.

Podlahové vykurovanie

Podlahové vykurovanie bude navrhnuté pre teplotný spád 45/35°C. Bude zhotovené systémom ukladania rúrok na systémovú dosku s výstupkami. Jednotlivé okruhy sa napoja na rozdeľovače, ktoré budú umiestnené v každom byte resp. prevádzke.

Podlahové vykurovanie bude zhotovené bežnými metódami. Po vykonaní tlakovej skúšky bude zaliate betónovou mazaninou. Po obvode miestností a na vyznačených miestach je nutné uložiť okrajový dilatačný pás.

Meranie a regulácia

Na prívode do každého rozdeľovača bude osadená regulačná armatúra pre reguláciu prietoku a meranie tepla s možnosťou diaľkového odpočtu. Na rozdeľovače podlahového vykurovania budú na jednotlivé okruhy osadené termopohony. Tie budú na základe izbových termostátov a centrálnej zbernice regulovať teplotu v miestnosti zmenou prietoku vykurovacej vody v jednotlivých okruhoch.

Rozvody

Rozvody vykurovacej vody sú navrhnuté z plastliníkových rúrok dodávaných v tyčiach alebo kotúčoch. Rúrky budú spájané lisovaním. Vodorovné potrubia budú vedené pod stropom 1. NP uložené na stropných závesoch. Stúpacie potrubie bude uložené v technických šachtách. K jednotlivým rozdeľovačom bude vedené v podlahe v chráničke. Pri prestupoch cez stenu je nutné použiť chráničky.

Dopravná a iná infraštruktúra

Rekonštrukcia účelových komunikácii trasa „A, B, C, D“

Trasa „A“ je hlavná prístupová komunikácia do riešenej lokality – obytného súboru FIM. V budúcnosti bude slúžiť ako zberná komunikácia vo vnútri obytnej zóny. Trasa je pôvodná, dĺžka trasy je 399,69 m. Od začiatku trasy po staničenie 0,220 00 je šírka obojsmernej, dvojpruhovej komunikácie 7,00 m, od staničenia 0,220 00 po 0,373 42 je šírka vozovky 4,00 m. Tento úsek vozovky je jednopruhový a jednosmerný. Celková plocha vozovky je 3 259,36 m², kryt je asfaltový betón. Vozovka je navrhnutá ako polotuhá.

Smerové riešenie

Ako bolo vyššie uvedené navrhovaná trasa „A“ je vedená v pôvodnej trase. Trasa „A“ – začiatok trasy je osadený na prístupovej komunikácii. Pravotočivé a ľavotočivé kružnicové oblúky sú pôvodné. Pravotočivý kružnicový oblúk je navrhnutý v staničení 0,022 52 s R = 18 m. Ostatné kružnicové oblúky sú ľavotočivé s R = 40, 150, 35, 21 a 13 m. Trasa „A“ je ukončená v trase „A“, stykovou križovatkou.

Na trase „A“ sú navrhnuté parkovacie stojiská s radením kolmým v počte stojísk 18, s radením šikmým v počte stojísk 14.

Z trasy „A“ sú navrhnuté odbočenia na trasy „B, C, D“. Taktiež sú na trasu „A“ navrhnuté odbočenia na nové účelové komunikácie trasy I, II, III.

Trasa IV je navrhnutá samostatne v trase jestvujúcej komunikácie.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – trasa „A“ - na začiatku trasy niveleta rešpektuje jestvujúcu niveletu komunikácie, na ktorú je plynulo napojená. Niveleta kopíruje pôvodnú niveletu bez výrazného výškového zásahu. Navrhujeme jestvujúcu vozovku rozobrať. Od začiatku trasy niveleta stúpa v sklone $s = + 4,50$ až 6% . Pozdĺžny sklon sa zaoblí parabolickými oblúkmi.

Šírkové usporiadanie

Šírka jazdných pruhov na vetve „A“ od staničenia 0,00 00 po staničenie 0,220 00 je $2 \times 3,50\text{m}$. Vozovka je ukončená betónovými obrubníkmi, osadenými nad niveletou vozovky 0,12. Po oboch stranách vozovky je navrhnutá krajnica, šírky $0,50\text{ m}$, prípadne odvodňovací rigol. Jazdné pruhy budú ukončené betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácie je jednostranný 2% .

Parkovacie stojiská

Obytný súbor ako aj rodinné domy budú parkovať v suteréne obytného súboru, prípadne garáže. Rodinné domy budú parkovať na spevnených plochách vlastných pozemkov.

Navrhované parkovacie stojiská na trase „A“ sú pre verejnosť.

Parkovacie stojiská sú navrhnuté v súlade s STN 7360 56 a STN 73 61 10. Parkovacie státa sú navrhnuté pre vozidlá skupiny O1 a O2 s radením kolmým a šikmým. Šírka parkovacieho státa je $2,40\text{ m}$, dĺžka $5,00\text{ m}$, $5,10\text{ m}$ a $6,00\text{ m}$, šírka stojiska pre telesne postihnutých bude $3,50\text{ m}$. Celková plocha parkoviska je $1\,120,00\text{ m}^2$.

Parkovacie stojiská sú navrhnuté po oboch stranách komunikácie. Celkový počet parkovacích stojísk je 32.

Výpočet parkovacích plôch (podľa STN 736110)

Bytový dom - Počet bytov:

- 4 - izbové byty.....6ks
- 3 - izbové byty.....11ks
- 2 – izbové byty..... 9ks
- 1 - izbové byty.....2ks

Na 4. izbový byt pripadajú 2. Parkovacie miesta $\Rightarrow 6 \times 2 = 12$
Na 3. izbový byt pripadajú 2. Parkovacie miesta $\Rightarrow 11 \times 2 = 22$
Na 2. izbový byt pripadá 1,5. Parkovacieho miesta $\Rightarrow 9 \times 1,5 = 13,5$
Na 1. izbový byt pripadá 1. Parkovacie miest8 $\Rightarrow 2 \times 1 = 2$

Obchodné prevádzky

Počet zamestnancov – 10 ks

Čistá úžitková plocha – 180m²

Na 4. zamestnancov pripadá jedno parkovacie miesto $\Rightarrow 10/4 = 2,5$

Na 25m² plochy pripadá jedno parkovacie miesto $\Rightarrow 180/25 = 7,2$

Celkový počet stojísk: $N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$

N - celkový počet stojísk na území v objekte, zaokrúhlene vždy nahor

O_o – základný počet odstavných stojísk

P_o – základný počet parkovacích stojísk

kmp – regulačný koeficient mestskej polohy

kd – súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce

$N = 1,1 \times (12 + 22 + 13,5 + 2 + 2,5) + 1,1 \times 7,2 \times 0,8 \times 1 = 63,53 = 64$ parkovacích miest.

V areáli sa bude nachádzať 64 parkovacích miest.

Trasa „B,C, D“

Trasa „B, C, D“ bude zabezpečovať prístup k jednotlivým zástavbám rodinných domov. Trasy budú navrhnuté ako účelové komunikácie obojsmerné a jednopruhovú. Šírka vozovky 3,50 m medzi obrubníkmi. Trasa „B“ bude ukončená otočom pre motorové vozidlá, trasa „C“ bude bez otoča, pretože dĺžka vozovky je len 47,91 m.

Všetky trasy budú s výjazdom a vjazdom navrhnuté z trasy „A“, formou stykových križovatiek.

Trasa „D“ - vjazd k rodinným domom bude navrhnutý z obojsmernej účelovej komunikácie, ale výjazd bude na jednosmernú, jednopruhovú účelovú komunikáciu.

Vozovky budú navrhnuté ako polotuhé, modul pružnosti podložia vozovky zhuťniť na 35 MPa. Kryt vozoviek budej asfaltový betón.

Dĺžka trasy vetvy „B“ je 158,22 m, šírka vozovky 3,50 m, celková plocha trasy je 679,81m². Trasa bude ukončená otočom v tvare T, ako slepá cesta. Vozovka bude navrhnutá ako obojsmerná jednopruhovú.

Dĺžka trasy vetvy „C“ je 47,91 m, šírka vozovky 3,50 m, celková plocha trasy je 179,50 m². Trasa bude ukončená ako slepá cesta. Vozovka bude navrhnutá ako obojsmerná jednopruhovú.

Dĺžka trasy vetvy „D“ je 160,55 m, šírka vozovky 3,50 m, celková plocha trasy je 612,50 m². Trasa bude ukončená ako slepá cesta. Komunikácia bude jednosmerná, jednopruhovú so samostatným vjazdom a výjazdom na trasu „A“. Vozovka bude navrhnutá ako obojsmerná jednopruhovú.

Smerové riešenie

Trasa „B,C,D“ – budú navrhnuté v pôvodných trasách. Jednotlivé smerové kružnicové oblúky budú kopírovať pôvodné smerové oblúky. Nebude dochádzať k novému záberu pôdy. Ukončenie vozovky po oboch stranách bude betónovými obrubníkmi osadenými do betónového lôžka C12/15. Napojenie krajníc na trasu „A“ bude navrhnuté kružnicovými oblúkmi R 6 a 9 m.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – tras „B, C, D“ - na začiatku trasy a konci trasy niveleta budú rešpektovať projektovanú niveletu trasy „A“. Nivelety budú kopírovať pôvodné nivelety trás, bez výrazného výškového zásahu. V trase budú navrhnuté vyduté a vypuklé oblúky. Pozdĺžne sklony sa zaoblia parabolickými oblúkmi.

Šírkové usporiadanie

Šírka vozovky na trase „B,C, D“ bude jednotná 3,50 m, ukončená betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácii je jednostranný 2,0 % .

Navrhované účelové komunikácie trasa „I, II, III, IV“

Trasa „I“ bude zabezpečovať prístup k siedmym rodinným domom. Účelová komunikácia bude navrhnutá obojsmerná, dvojpruhová. Začiatok trasy bude na trase „A“, na ktorú bude plynulo napojená. Vozovka bude navrhnutá ako polotuhá, modul pružnosti podložia vozovky zhuťniť na 35 MPa.

Komunikácia bude ukončená ako slepá cesta otočom, tvaru T. Dĺžka vozovky 121,79 m, šírka vozovky bude 5,50 m. Hrúbka konštrukcie vozovky bude navrhnutá 500 mm. Celková plocha 796,79 m². Kryt vozovky – asfaltový betón stredozrnný AC 11 0.I. Vozovka bude po oboch stranách ukončená betónovým obrubníkom osadeným do betónového lôžka C12/15. Po pravej strane od svahu bude navrhnutý odvodňovací rigol.

Smerové riešenie

Trasa „II“ – začiatok trasy bude osadený na trase „A“ na ktorú bude plynulo napojená. Od začiatku trasy po koniec trasy bude os navrhnutá v priamej. Napojenie krajníc na trasu „A“ bude navrhnuté kružnicovými oblúkmi R 6 a 12 m.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – trasa „I“ - na začiatku trasy niveleta rešpektuje projektovanú niveletu trasy „A“. Niveleta bude kopírovať pôvodný terén, bez výrazného výškového zásahu. Pravá strana vozovky bude navrhnutá v miernom záreze.

Šírkové usporiadanie

Šírka jazdných pruhov bude 2 x 2,75 m. Jazdné pruhy budú ukončené betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácii bude strechovitý 2 %.

Trasa „II“ bude zabezpečovať prístup k trom rodinným domom. Účelová komunikácia bude navrhnutá obojsmerná a dvojpruhová. Začiatok trasy je na trase „A“, na ktorú bude plynulo napojená. Vozovka bude navrhnutá ako polotuhá, modul pružnosti podložia vozovky zhuťniť na 35 MPa. Komunikácia bude ukončená ako slepá cesta s otočom, tvaru T. Dĺžka trasy bude 71,85 m, šírka vozovky bude 5,50 m. Hrúbka konštrukcie vozovky bude navrhnutá 500 mm. Celková plocha 475,50 m². Kryt vozovky – asfaltový betón stredozrnný AC 11 0.I.

Vozovka bude po oboch stranách ukončená betónovým obrubníkom osadeným do betónového lôžka C12/15. Po pravej strane od svahu bude navrhnutý odvodňovací rigol.

Smerové riešenie

Trasa „II“ – začiatok trasy bude osadený na trase „A“ na ktorú je plynulo napojená. Od začiatku trasy po koniec trasy bude os navrhnutá v priamej. Napojenie krajníc na trasu „A“ je navrhnuté kružnicovými oblúkmi R 6 m.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – trasa „II“ - na začiatku trasy niveleta rešpektuje projektovanú niveletu trasy „A“. Niveleta kopíruje pôvodný terén, bez výrazného výškového zásahu. Pravá strana vozovky je navrhnutá v miernom záreze.

Šírkové usporiadanie

Šírka jazdných pruhov je 2 x 2,75 m. Jazdné pruhy budú ukončené betónovým obrubníkom

uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácii je strechovitý 2 %.

Trasa „III“ zabezpečí prístup k jednému rodinnému domu. Účelová komunikácia bude navrhnutá obojsmerná, jednopruhová. Začiatok trasy je na trase „A“, na ktorú bude plynulo napojená. Vozovka bude navrhnutá ako polotuhá, modul pružnosti podložia vozovky zhnúť na 35 MPa.

Komunikácia bude ukončená ako slepá cesta. Dĺžka trasy je 21,45 m, šírka vozovky bude 4,00 m. Hrúbka konštrukcie vozovky bude navrhnutá 500 mm. Celková plocha 112,60 m². Kryt vozovky – asfaltový betón stredozrnný AC 11 0.I.

Vozovka bude po oboch stranách ukončená betónovým obrubníkom osadeným do bet. lôžka C12/15. Po pravej strane od svahu je navrhnutý odvodňovací rigol.

Smerové riešenie

Trasa „III“ – začiatok trasy bude osadený na trase „A“ na ktorú je plynulo napojená. Od začiatku trasy po koniec trasy bude os navrhnutá v priamej. Napojenie krajníc na trasu „A“ bude navrhnuté kružnicovým oblúkom R 5 m.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – trasa „III“ - na začiatku trasy niveleta bude rešpektovať projektovanú niveletu trasy „A“. Niveleta bude kopírovať pôvodný terén, bez výrazného výškového zásahu. Pravá strana vozovky bude navrhnutá v miernom záreze.

Šírkové usporiadanie

Šírka vozovky 4,00 m. Jazdné pruhy budú ukončené betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácii je jednostranný 2 %.

Trasa „IV“ bude zabezpečovať prístup k trom rodinným domom. Účelová komunikácia bude navrhnutá obojsmerná, dvojpruhová. Trasa bude vedená v pôvodnej trase s miernymi šírkovými úpravami. Začiatok trasy bude na miestnej komunikácii, na ktorú bude plynulo napojená. Vozovka bude navrhnutá ako polotuhá, modul pružnosti podložia vozovky zhnúť na 35 MPa.

Komunikácia bude ukončená ako slepá cesta s otočom, tvaru T. Dĺžka trasy bude 108,17 m, šírka vozovky bude 5,50 m. Hrúbka konštrukcie vozovky je navrhnutá 500 mm. Celková plocha 825,74 m². Kryt vozovky – asfaltový betón stredozrnný AC 11 0.I. Vozovka bude po oboch stranách ukončená betónovým obrubníkom osadeným do bet. lôžka C12/15.

Smerové riešenie

Trasa „IV“ – začiatok trasy bude osadený na miestnej komunikácii na ktorú bude plynulo napojená. V trase sú navrhnuté dva pravotočivé kružnicové oblúky. Napojenie krajníc na jestvujúcu vozovku je navrhnuté kružnicovými oblúkmi R 6 a 9 m.

Výškové riešenie – osadenie nivelety

Pozdĺžny sklon vozovky – trasa „IV“ - na začiatku trasy niveleta rešpektuje jestvujúcu niveletu komunikácie. Niveleta kopíruje pôvodnú niveletu, bez výrazného výškového zásahu.

Šírkové usporiadanie

Šírka jazdných pruhov je 2 x 2,75 m. Jazdné pruhy sú ukončené betónovým obrubníkom uloženým do betónového lôžka C12/15.

Priečny sklon

Priečny sklon komunikácii je strechovitý 2 %.

Plochy pre peších

Pred obytným súborom bude navrhnutá spevnená plocha, ktorá zabezpečí prístup k obytnému súboru. Bude priamo napojená z účelovej komunikácie - trasa „A“. Celková plocha je 1 115,00 m². Plocha bude ohraničená betónovými obrubníkmi. Kryt spevnenej plochy bude betónová dlažba.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby

Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.

Počas prevádzky

Počas prevádzky posudzovanej činnosti nebudú mať objekty nároky na pracovné sily.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Zdroje znečistenia ovzdušia

Zdroje znečistenia ovzdušia budú iba počas výstavby posudzovanej stavby. Počas výstavby budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizácie a motorové vozidlá a to výfukovými plynmi, emisiami, preprava práškových stavebných materiálov ako napr. cement, piesok a ďalšie stavebné materiály. Taktiež budú emisie prachu, spôsobené pohybom vozidiel po komunikáciách.

Z hľadiska ochrany ovzdušia pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami) skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách. Vplyvy budú lokálne a krátkodobé.

Kotolňa má výkon 490 kW a predstavuje stredný zdroj znečistenia.

Odpadové vody

V posudzoavnej lokalite budú vznikať nasledovné odpadové vody:

1. vody z povrchového odtoku – (dažďová voda) zo striech a zo spevnených plôch,
2. splaškové odpadové vody,

1. Vody z povrchového odtoku

Dažďové vody zo strechy BD, chodníkov, prístupových komunikácií s malou intenzitou premávky budú odvádzané ako čisté povrchové vody kanalizáciou do potoka Mošteník.

Na zachytávanie zrážkovej vody z parkovísk budú slúžiť umiestnené uličné vpusty s košom na splaveniny, pripojené potrubím do kanalizácie. Po vyčistení v odlučovači ropných látok ORL 1 budú tieto dažďové vody zaústené spoločne s čistými vodami zo striech do spoločného dažďového kanalizačného potrubia vedeného do povrchových vôd – potoka.

Zo samostatne stojacich rodinných domov budú povrchové vody likvidované na parcele rodinného domu. Z prístupových komunikáciách z nízkou intenzitou premávky vo vsakovacích objektoch.

Výpočet množstva zrážkových vod z povrchového odtoku do vodného toku

Komunikácie, chodníky /povrch – asfalt/
do vodného toku

Ψ – súčiniteľ odtoku

i = intenzita dažďa / 2- ročný, 15min./

S = odvodňovaná plocha

$$Q = \Psi \times i \times S = 21,30 \text{ l/s}$$

Strecha bytového domu

$$Q = \Psi \times i \times S = 4,80 \text{ l/s}$$

Q_1 - 26,10 l/s – celkom do vodného toku Mošteník

Technické parametre odlučovača ropných látok ORL1 pre $Q= 21,30 \text{ l/s}$:

Prietok - 25 l/s

Objem kalojemu – 3,15m³

Výstupná hodnota NEL – 0,5 mg/l

Vyústenie dažďovej kanalizácie do potoka Mošteník bude prevedené cez vybudovaný brehový výustný objekt v ľavom regulovanom brehu toku.

Časť prístupovej komunikácie a spevnených plôch v zastavovanej lokalite , ktorá je situovaná z opačnej – juhozápadnej strany bude mať dažďové vody odvedené do vsakovacieho objektu – Vs O – podzemných vôd. Kapacitné a konštrukčné parametre budú riešené v nasledujúcom stupni PD, po prevedení hydrogeologickom posúdení územia.

Dažďové vody z parkovacích plôch – zaolejované vody, budú v zmysle zákona prečistené v odlučovači ropných látok ORL 2 s výstupným parametrom čistenia predpísaným pre zaústenie do podzemných vôd.

Výpočet množstva zrážkových vod z povrchového odtoku do vsakovacieho objektu

Podľa STN 75 6101

Komunikácie, chodníky /povrch – asfalt/

do vodného toku

Ψ – súčiniteľ odtoku

i = intenzita dažďa / 2- ročný, 15min./

S = odvodňovaná plocha

$$Q = \Psi \times i \times S = 20,73 \text{ l/s}$$

Q_2 - 20,73 l/s – celkom do vsakovacieho objektu

Technické parametre odlučovača ropných látok ORL2 pre $Q=20,73 \text{ l/s}$:

Prietok - 25 l/s

Objem kalojemu – 3,15m³

Výstupná hodnota NEL – 0,1 mg/l

Navrhovaná dažďová kanalizácia – hlavná vetva

Gravitačná časť – PVC DN 300 – 260 m.
PVC DN 200 – 240 m

2. Splaškové odpadové vody

Odkanalizovanie – odvedenie splaškových – komunálnych odpadových vôd z bytového domu a výhľadovo rodinných domov sa navrhuje do jestvujúcej verejnej splaškovej kanalizácie v správe PVS, a. s. Považská Bystrica, stoky BT 600 pod areálom AUTOMAX.

Trasa navrhovaného kanalizačného potrubia bude gravitačne vedená z lokality FIM k potoku Mošteník, kde bude vybudovaná PS - prečerpávacía stanica odpadových vôd. Výtlačné kanalizačné potrubie bude prevedené nadchodkou nad potokom a súbežne s vodovodom v krajnici štátnej cesty k VK pod areálom AUTOMAX.

V trase, v dĺžke cca 110 m je vedené súbežne pôvodné potrubie splaškovej a dažďovej kanalizácie z motela FIM. Po prevedení podrobného stavebno-technického prieskumu bude pred vypracovaním ďalšieho stupňa PD rozhodnuté o jeho ponechaní, alebo rekonštruovaní vrátane jestvujúcich kanalizačných šachtiet.

Do kanalizácie budú pripojené objekty plánovanej zástavby samostatnými prípojkami cez prípojkovú domovú šachtu.

Navrhovaná splašková kanalizácia – hlavná vetva

Gravitačná časť – PVC DN200 – 140m.
Výtlačná časť - PE D110 - 180 m

Množstvo splaškových odpadových vôd

$Q_d = 37,39 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{ro\check{c}} = 37,39 \times 365 = 13\,647,35 \text{ m}^3/\text{r}$

Maximálny prietok splaškových vôd

$Q_{max} = 37,39 \times 4,4 = 164,51 \text{ m}^3/\text{d} = 1,90 \text{ l/s}$

Návrhový prietok splaškových odpadových vôd

$2 \times Q_{max} = 3,80 \text{ l/s}$

Produkcia znečistenia podľa z. č. 364/2004 z. z

$BSK_5 = 277 \text{ EO} \times 60 \text{ g/os/d} = 16,62 \text{ kg/d} = 6,06 \text{ t/r}$

predpokladané špecifické znečistenie OV: 400 mg/l

Odpady

Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch definuje spôsoby nakladania s odpadmi a to je zhodnocovanie odpadov činnosťami R1 až R13 a zneškodňovanie odpadov činnosťami D1 až D15.

S odpadmi ktoré môžu vzniknúť počas prevádzky bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a utriedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích právnych predpisov.

Vzniknutý odpad bude zhodnocovaný, resp. zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve v najbližšom vhodnom zariadení na zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadu.

Z hľadiska nakladania s odpadmi:

- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov odovzdal odpady na zhodnotenie a zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
- Zabezpečiť, aby odpad nebol dlhodobo zhromažďovaný na vyhradenom mieste, ale bol čo najskôr odovzdaný k oprávnenému odberateľovi.
- Zabezpečiť, aby zhodnocovanie odpadov bolo realizované prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi
- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov viedol a uchovával evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnocovaní a zneškodňovaní.

Zoznam odpadov, ktoré môžu vzniknúť pri stavebných prácach

Tab. č. 4 Odpady, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby posudzovaného zariadenia

Druh odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Zhodnotenie	Zneškodnenie
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R3 (recyklácia alebo spätné získanie organických látok)	-
15 01 06	Zmiešané obaly	O	R12 (Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11)	-
17 01 01	Betón	O	R5 (Recyklácia anorganických látok)	-
17 01 02	Tehly	O	R5 (Recyklácia anorganických látok)	
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	O	R5 (Recyklácia anorganických látok)	
17 02 01	Drevo	O	R3 (recyklácia alebo spätné získanie organických látok)	-
17 02 02	Sklo	O	R5 (Recyklácia	

			anorganických látok)	
17 02 03	Plasty	O	R3 (recyklácia alebo spätné získanie organických látok)	
17 03 02	Bitumenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	R12 (Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11)	
17 04 05	Železo a oceľ	O	R4 (Recyklácia kovov a kovových zlúčenín)	
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	R12 (Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11)	-
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	-	D1 uloženie na skládku odpadov

Odpady, ktoré vzniknú počas výstavby zariadenia budú zhodnotené alebo zneškodnené podľa platných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve.

Zdroje hluku a vibrácií

V súvislosti s výstavbou nie je potrebné zdroje hluku rozdeľovať. Budú vznikať iba zdroje hluku a vibrácií pri stavebných prácach počas výstavby.

Z hľadiska ochrany pred hlukom je potrebné zabezpečiť:

- aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou.
- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.
- zabezpečiť, aby stavebné práce, ktoré by mohli mať vplyv na dopravu (napr. realizácia prípojok I. S.) boli smerované do nočných hodín resp. aby bola zabezpečená etapizácia prác.

Z hľadiska kategorizácie územia je možné posudzované územie zaradiť do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou hluku 60 dB cez deň a večer a v 50 dB noci (tab. č. 5).

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 170/2009 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve v znení neskorších predpisov.

Tab. č. 5 Kategorizácie územia

Kategória územia	Opis chráneného územia	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Železničné dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, ¹⁰⁾ kúpeľné a liečebné areály).	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ⁹⁾ ¹¹⁾ mestské centrá.	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45

IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Poznámky k tabuľke:

- a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.
- b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. 11)
- c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.
- d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

Zdroje vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Počas stavby sa nepredpokladá vznik vibrácií v pracovnom prostredí pri práci pracovníkov so stavebnými strojmi.

Počas výstavby sa nepredpokladá vznik tepla, zápachu, elektromagnetického žiarenia, alebo iných ekvivalentných výstupov.

Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície)

Vyvolané investície sa nepredpokladajú.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hodnotenie predpokladaných priamych a nepriamych vplyvov vychádza z predbežnej identifikácie najevidentnejších vstupov a výstupov plánovaného zámeru uvedených v kapitole IV.1 a IV.2.

Cieľom špecifikácie dopadov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky životného prostredia je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Základným členením predpokladaných vplyvov je ich časové hľadisko vzhľadom k etapám projektu. Takto sa vplyvy rozdeľujú na:

Vplyvy počas výstavby - ich pôsobenie je dané trvaním stavebných aktivít a ich špecifikáciou. Predpokladá sa, že doba výstavby bude prebiehať v kratšom časovom období, nakoľko sa jedná o výstavbu bytového domu.

Vplyvy počas prevádzky - sú dané kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami. Ich trvanie je identické s fungovaním (prevádzkovaním) objektu.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Posudzovaný areál nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva. Na základe skúseností z iných obdobných prevádzok, pri dodržaní technologického postupu nebude predstavovať pre zamestnancov a ani pre okolité obyvateľstvo riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká. Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vplyv takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Počas prevádzky posudzovaného areálu musia byť dodržiavané nasledovné vyhlášky:

- Vyhláška MZ SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci,
- Vyhláška MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z.

Pracovníci musia byť vybavení vhodnými ochrannými pracovnými prostriedkami (pracovný odev, obuv, rukavice, prípadne aj prostriedky na ochranu sluchu ak sa meraním preukáže zvýšená hladina hluku v pracovnom prostredí).

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Realizáciou zámeru sa nenarušia záujmy ochrany prírody a krajiny. Zámer je navrhovaný v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2012 o ochrane prírody a krajiny.

Výstavba navrhovanej činnosti a prevádzka navrhovanej činnosti nenaruší chránené územia prírody a krajiny. V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádza žiadne chránené územie prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a sieť európskych chránených území NATURA 2000.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať ani chránené vodohospodárske územia a nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMU A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Vplyvy navrhovaného investičného zámeru z hľadiska významnosti a časového priebehu pôsobenia je potrebné hodnotiť pre časový horizont výstavby a samostatne pre obdobie prevádzky.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Z charakteru geomorfologických pomerov priamo dotknutého areálu nevyplývajú také dopady výstavby navrhovanej činnosti, ktoré by za štandardných podmienok výstavby závažným spôsobom zmenili reliéf.

Samotná navrhovaná činnosť nebude mať počas prevádzky negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov). Tieto negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík.

Vzhľadom na vyššie uvedené nedôjde k narušeniu horninového prostredia ani geomorfologických pomerov. Geodynamické javy ani výskyt nerastných surovín neboli v predmetnom území identifikované.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Pri stavebných prácach počas výstavby bytového domu, najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobený činnosťou nákladných automobilov a stavebných mechanizmov.

Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupovej komunikácie. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý, nepravidelný a vzhľadom na lokalizáciu areálu a jej intenzívnemu dopravnému využívaniu daného priestoru zanedbateľný.

Vplyvy počas výstavby budú eliminované na dobu výstavby. Výstavba bude prebiehať tak aby bol zachovaný nočný pokoj. Je potrebné využívať strojné vybavenie vo vyhovujúcom technickom stave s pravidelnými emisnými kontrolami. Imisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením prístupovej komunikácie, resp. kropením v letných mesiacoch.

Vplyvy na ovzdušie počas prevádzky nebudú použité žiadne technológie, ktoré by boli zdrojom emisií do ovzdušia. Vplyv na ovzdušie teda nepredpokladáme.

Vplyvy na vodné pomery a pôdu

V širšie dotknutej blízkosti posudzovaného areálu tečie potok Mošteník.

Pravdepodobnosť kontaminácie povrchovej a podzemnej vody hrozí počas výstavby a prevádzky v dôsledku neštandardných situácií v doprave (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov resp. z prevádzkovej dopravy). Tento vplyv je dočasný, prípadné znečistenie by bolo bodové, vplyv hodnotíme ako málo významný. Riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd počas výstavby je nízke.

Splaškové odpadové vody budú odvádzané existujúcou verejnou kanalizáciou do mestskej ČOV.

Dažďové vody zo strechy bytového domu, chodníkov, prístupových komunikácií s malou intenzitou premávky budú odvádzané ako čisté povrchové vody kanalizáciou do potoka Mošteník.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, a to pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, prevádzkovej dopravy).

Posudzovaná stavba bude situovaná na mieste budovy bývalého motela. Nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy a nie je potrebné vyňatie z pôdneho fondu. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá počas výstavby a ani počas prevádzky. Riziko kontaminovania pôdy hrozí iba pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.).

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. V posudzovanom území a ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

Pri realizácii objektu a navrhovaných plôch parkoviska, komunikácií a spevnených plôch nedôjde k výrubu stromov.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz a urbánny komplex a ÚSES

Predmetné územie na ktorom sa bude nachádzať bytový dom je budova bývalého motela FIM, ktorý je situovaná v južnej časti mesta Považská Bystrica. Táto budova je v nevyhovujúcom stave a jestvujúca stavba bude v celom rozsahu odstránená.

Počas výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny v dôsledku stavebných prác.

Počas prevádzky sa vplyvy na scenériu krajiny nepredpokladajú. Vzhľadom na rozmery a výšku plánovanej zástavby nebude mať uvažovaný zámer zásadný vplyv na vnímanie krajiny. Navrhovaný objekt sa bude nachádzať na kopci, nebude svojou polohou narúšať okolitú krajinu.

Realizácia navrhovanej činnosti nemá priamy ani nepriamy vplyvy na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, stavba nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES. Realizácia navrhovanej činnosti nemá priamy ani nepriamy vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou zámeru nie sú identifikované archeologické nálezy. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na obyvateľstvo

V rámci navrhovanej činnosti nepredpokladáme významný vplyv na súčasný demografický vývoj obyvateľstva.

Realizácia zámeru bude mať pozitívny vplyv z hľadiska možnosti poskytnutia nového bývania.

Zemné práce, doprava materiálu, stavebné práce a inštalačné práce budú dočasne - počas obdobia výstavby negatívne ovplyvňovať okolie dotknutého areálu emisiami, hlukom a prašnosťou. Miera prašnosti bude závisieť na okamžitých poveternostných pomeroch - rýchlosti a smere vetra. Tieto vplyvy hodnotíme ako nepravidelné, krátkodobé, s rôznou mierou intenzity a je ich možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami.

Vplyvy stavebnej dopravy sa prejaví iba miernym zaťažením prístupovej komunikácie hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Vplyv prevádzky - emisií z dopravy, na obyvateľstvo v najbližšej obytnej zóne, sa očakáva len v minimálnej miere.

Vplyvy na dopravu a infraštruktúru

Počas výstavby bude zabezpečená (napr. dopravným značením), prejazdnosť verejných komunikácií v tesnej blízkosti posudzovaného územia.

Prevádzka bytového domu bude mať minimálny vplyv na intenzitu dopravy v dotknutom území. Dôjde k miernemu zvýšeniu intenzity dopravy s trvalým a postupným nárastom.

Sumarizácia vplyvov

Posúdenie očakávaných vplyvov obsahuje nasledovná tabuľka:

Tab. č. 6 Sumarizácia vplyvov počas výstavby

Vplyvy na životné prostredie	bez vplyvu	pozitívny	negatívny	priamy	nepriamy	krátkodobý	dlhodobý	trvalý	dočasný
------------------------------	------------	-----------	-----------	--------	----------	------------	----------	--------	---------

Vplyvy počas výstavby									
Biotopy	■								
Hluk			■			■			■
Ovzdušie			■			■			■
Pôda	■								
Voda					■	■			
Horninové prostredie	■								
ÚSES			■			■			■
Scenéria krajiny			■			■			■
Chránené územia	■								
Kultúrne pamiatky	■								
Doprava			■			■			■
Infraštruktúra			■			■			■
Obyvateľstvo			■			■			■
Pracovné príležitosti		■							■

Tab. č. 7 Sumarizácia vplyvov počas prevádzky

Vplyvy na životné prostredie	bez vplyvu	pozitívny	negatívny	priamy	nepriamy	krátkodobý	dlhodobý	trvalý	dočasný
Vplyvy počas prevádzky									
Biotopy	■								
Hluk	■								
Ovzdušie	■								
Pôda	■								
Voda					■	■			
Horninové prostredie	■								
ÚSES	■								
Chránené územia	■								
Scenéria krajiny	■								
Kultúrne pamiatky	■								
Doprava			■				■	■	
Infraštruktúra		■					■	■	

Obyvateľstvo		■					■	■	
Pracovné príležitosti	■								

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaný areál nebude vytvárať žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Medzi vyvolané súvislosti patria všetky aktivity, stavby a s nimi spojené okolnosti, ktoré vzniknú v kontexte s realizáciou činnosti v prírodnom, sociálnom i hospodárskom prostredí. V čase spracovania zámeru podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. nám neboli známe žiadne iné súvislosti, ktoré by mohli mať vplyv na okolité životné prostredie.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Nepredpokladajú sa žiadne ďalšie riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti. Zámer bol spracovaný z dostupných podkladov navrhovateľa. Navrhovateľ doloží všetky ďalšie potrebné dokumenty k projektovej dokumentácii v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Pri navrhovanej činnosti navrhovateľ bude dodržiavať nasledovné územnoplánovacie, technické a kompenzačné opatrenia:

Územnoplánovacie opatrenia

Z pohľadu tohto zámeru nenavrhujeme žiadne územnoplánovacie opatrenia.

Posudzovaná činnosť je v súlade s územným plánom mesta Považská Bystrica.

Technické opatrenia

V súvislosti s výstavbou bytového domu budú uplatnené najmä opatrenia týkajúce sa bezpečnosti výstavby a hygieny okolia staveniska. Navrhnuté sú nasledujúce opatrenia:

- Čistenie a kropenie prístupových komunikácií na stavenisko ako aj samotného staveniska počas doby výstavby a tiež pravidelné čistenie stavebných mechanizmov, najmä z dôvodu eliminácie znečistenia prístupových ciest.
- Rešpektovať nočný klud.
- Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí 70dB cez deň/noc, napríklad vhodnou organizáciou stavebných prác.
- Realizácia prašných prác mimo veterných dní, vhodná organizácia prác pre minimalizáciu prašnosti.
- Pre potreby výstavby používať stavebné stroje v riadnom technickom stave.
- Pravidelne vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov.
- Nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.
- Zabezpečiť, aby používané stroje a strojné zariadenia neznečisťovali únikmi ropných látok pôdu a podzemnú vodu.
- Mať na stavenisku pohotovostnú zásobu sorbentu (napr. VAPEX) a príslušné náradie na okamžitý sanačný zásah v prípade havárie alebo poruchy a úniku ropných látok na terén.
- Zabezpečiť mechanické čistenie vozidiel vychádzajúcich z výrobného areálu.
- Zabezpečiť čistenie vozovky od blata zo staveniska.
- Zabrániť vytekaniu zrážkových vôd mimo areálu.

Iné opatrenia

Akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do rozhodnutia príslušného orgánu.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Vývoj územia bez realizácie navrhovanej činnosti je vlastne nulový variant tzn, variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. Pre stanovenie nulového

variantu je dôležité poznať v prvom rade súčasný stav lokality, v ktorej sa navrhuje umiestnenie navrhovanej činnosti a na základe súčasného stavu posúdiť a identifikovať jej predpokladaný vývoj bez realizácie akcie.

Realizáciou zámeru dôjde k etablovaniu nového funkčného prvku na ploche, ktorá je momentálne nevyužívaná. Vznikne doplnenie o celkovo usporiadaný priestor, nakoľko vznikne nová možnosť bývania.

V prípade, že by sa navrhovaný zámer nerealizoval, spomenuté pozitívne javy by sa neprejavili. Nevyužitie kapacitné možnosti by zostali naďalej nevyužívané.

Z hľadiska vývoja a stavu jednotlivých zložiek životného prostredia dotknutého územia vrátane obyvateľstva nemá realizácia alebo nerealizácia zámeru významnejší dopad.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Nie je potrebné vypracovať zmenu, resp. doplnok ÚPN mesta Považská Bystrica.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O dotknutom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené. Obdobné konštatovanie platí aj pre samotný zámer, keď boli dostatočne identifikované takmer všetky parametre súvisiace s jeho výstavbou ako aj vstupy a výstupy. Niektoré parametre zámeru budú spresnené v neskoršom štádiu, no ide o také údaje, ktoré neovplyvnia environmentálne charakteristiky.

V rámci spracovania zámeru boli posúdené vplyvy výstavby a prevádzky posudzovanej stavby a to pozitívne aj negatívne. Významným pozitívnym vplyvom je vytvorenie novej možnosti nového bývania v danom regióne a využitie voľnej a nevyužívanej plochy.

Pri dodržaní technologickej disciplíny a za predpokladu dodržania platných právnych predpisov na úseku ochrany životného prostredia a ochrany zdravia ľudí, nepredpokladáme výrazné negatívne vplyvy na okolité prírodné prostredie ani na zdravotný stav zamestnancov ani v širšom okolí bývajúceho obyvateľstva.

Počas spracovania zámeru neboli identifikované vážne problémy, ktoré by mohli v budúcnosti pri prevádzke navrhovanej činnosti vzniknúť a ktoré by si vyžadovali ďalší postup hodnotenia. Pri uplatnení všetkých bezpečnostných predpisov ako aj navrhnutých environmentálnych opatrení a ich premietnutí sa do rozhodovacieho procesu ako podmienok

jednotlivých krokov povoľovacieho procesu nepovažujeme za nutné posudzovací proces ďalej rozvíjať.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovaná činnosť „Obytný súbor FIM“ je navrhovaná v jednom variante. Navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia, čomu Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie vyhovel listom č. OÚ-PB-OSZP-2018/013782-2-ZK 2 - A10 zo dňa 14.12.2018. Porovnanie variantov teda predstavuje hodnotenie navrhovaného variantu a nulového variantu t. j. zachovanie súčasného stavu. Porovnávanými variantmi sú:

- navrhovaný zámer – výstavba obytného súboru
- tzv. nulový variant – pôvodná plocha – bývalý areál motela FIM v dezolátnom stave.

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria:

Environmentálne

- 1.) vplyvy na obyvateľstvo a jeho aktivity
- 2.) vplyvy na horninové prostredie
- 3.) vplyvy na podzemné a povrchové vody
- 4.) vplyvy na ovzdušie

Socioekonomické

- 5.) vplyvy na zamestnanosť
- 6.) vplyvy na rozvoj obce a regiónu
- 7.) využitie územia (súlad s ÚPD)

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Posudzovaný obytný súbor bude umiestnený na základoch bývaleho motela FIM v okrajovej časti mesta Považská Bystrica.

Navrhovaný zámer nepredstavuje výraznú antropogénnu záťaž. K lokalite vedie prístupová komunikácia, ktorá si vyžaduje úpravu, aby bola zefektívnená dopravná napojenosť k posudzovanému areálu. Potrebné inžinierske siete sú na pozemku a sú existujúce.

Z hľadiska ochrany ovzdušia posudzovaný areál nebude ovplyvňovať ovzdušie v širšom okolí.

Z hľadiska ochrany vody posudzovaný areál nebude ovplyvňovať povrchové ani podzemné vody.

Navrhovaná prevádzka nezasahuje do žiadnych prvkov ochrany prírody, ani do jej ochranných pásiem.

Navrhovaná prevádzka bude zdrojom nových možností bývania – to hodnotíme ako pozitívny vplyv pre mesto Považská Bystrica ale aj pre jeho okolie.

V nulovom variante by v porovnaní s realizáciou navrhovaného zámeru nepôsobili dočasné nepriaznivé vplyvy vyplývajúce z výstavby obytného súboru, na druhej strane však realizácia zámeru rozšíri a poskytne možnosti pre nové bývanie.

Z uvedených dôvodov pokladáme realizáciu zámeru „Obytný súbor“ za environmentálne a ekonomicky vhodnú a technicky realizovateľnú.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Navrhovaný variant je v porovnaní s nulovým variantom výhodnejší. Súčasný stav využitia územia zaostáva za jeho potenciálom. Navrhované riešenie, v súlade s limitmi platnej ÚPN a podmienkami legislatívy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva je v plnej miere akceptované.

Výstupy z navrhovanej činnosti neprekročia stanovené limity. Vzhľadom na efektívnejšie využitie plochy je výhodnejší navrhovaný variant.

Nulový variant predstavuje variant vývoja územia, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala. V súčasnosti je lokalita nevyužívaná. Je reálny predpoklad, že ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, postupom času by sa v predmetnom území realizovala obdobná činnosť.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie nedôjde k nadlimitnému zaťaženiu žiadnej zložky životného prostredia. Pri porovnaní činnosti s nulovým variantom z hľadiska sociálnoekonomických ako aj environmentálnych kritérií realizácia predloženého variantu je optimálna.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Prílohy

- Celková situácia stavby (príloha č. 1)
- Umiestnenie stavby (príloha č. 2)
- LV č. 9003, 9192, 6639 (príloha č. 3)
- Fotodokumentácia posudzovanej lokality (príloha č. 4)
- Upustenia od požiadavky variantného riešenia (príloha č. 5)

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- Atlas krajiny SR, 2002, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica
- Mazúr, E., Lukniš, M., a kol., 1980: Atlas SSR, SAV, SÚGK Bratislava
- Čepelák, J., Mazúr, J., a kol., 1980: Atlas SSR. SAV Bratislava
- Futák, J., 1984: Fytogeografické členenie Slovenska. In: Bertová, L. et al., 1984: Flóra
- Slovenska IV/1. Vyd. Veda SAV Bratislava.
- Generel ochrany a racionálneho využívania vôd SR, 2002: MP SR, MZP SR, Bratislava
- Hraško, J., a kol., 1993: Pôdna mapa Slovenska
- MŽP SR, 2003: Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území
- Rapant, S., Vrana, K., Bodiš, D., 1996: Geochemický atlas SR - Podzemné vody, GS SR, MŽP SR
- Šuba, J., 1981: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska
- Environmentalistika a právo – J. Klinda, 2000

Ďalšie zdroje použitých informácií

- <http://www.shmu.sk>
- <http://www.povazskybystrica.sk>
- <http://www.enviroportal.sk>
- <http://www.sopsr.sk>
- <http://www.air.sk>
- <http://www.statistics.sk>
- http://www.podnemapy.sk/portal/reg_pod_infoservis/pt/pt.aspx

- Územný plán mesta Považská Bystrica
- PHSR mesta Považská Bystrica

Právne predpisy

- Zákon č. **24/2006** Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. **137/2010** Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší)
- Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. **356/2010** Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
- Zákon č. **364/2004** Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. **211/2005** Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov
- Nariadenia vlády SR č. **617/2004** Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
- Zákon č. **79/2015** Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. **365/2015** Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
- Vyhláška MŽP SR č. **371/2015** Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Zákon č. **543/2002** Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. **24/2003** Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- Zákon č. **355/2007** Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MZ SR č. **549/2007** Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Zákon č. **126/2006** Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- Vyhláška MV SR č. **726/2002** Z. z. ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly
- Nariadenie vlády SR č. **391/2006** Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Vyhláška MZ SR č. **237/2009** Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Zákon NV SR č. **115/2006** Z. z., o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku a vibrácii v znení NV SR č. 555/2006 Z. z.
- Zákon NV SR č. **355/2006** Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení NV SR č. 471/2011 Z. z.
- Vyhláška MZ SR č. **99/2016** Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci
- Vyhláška MZ SR č. **541/2007** Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z.

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Zoznam vyžiadaných stanovísk:

Upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti č. OÚ-PB-OSZP-2018/013782-2-ZK 2 – A 10 Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 14.12.2018.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Miesto vypracovania zámeru: Horná Lehota

Dátum vypracovania zámeru: December 2018

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATEĽ ZÁMERU

OPŽP SK, s.r.o.
Horná Lehota 104
027 41 Oravský Podzámok
Mobil: + 421 917 867 399
E-mail: info@opzpsk.sk

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. Tomáš Ďuriš
OPŽP SK s.r.o.
Horná Lehota 104
027 41 Oravský Podzámok
Mobil: + 421 917 867 399
E-mail: info@opzpsk.sk

.....

Ivan Staňo
FIM PLUS s.r.o.
J. Kráľa 1112/53
020 01 Púchov
Mobil: +421 948 077 018
E-mail: isspol@isspol.sk

.....