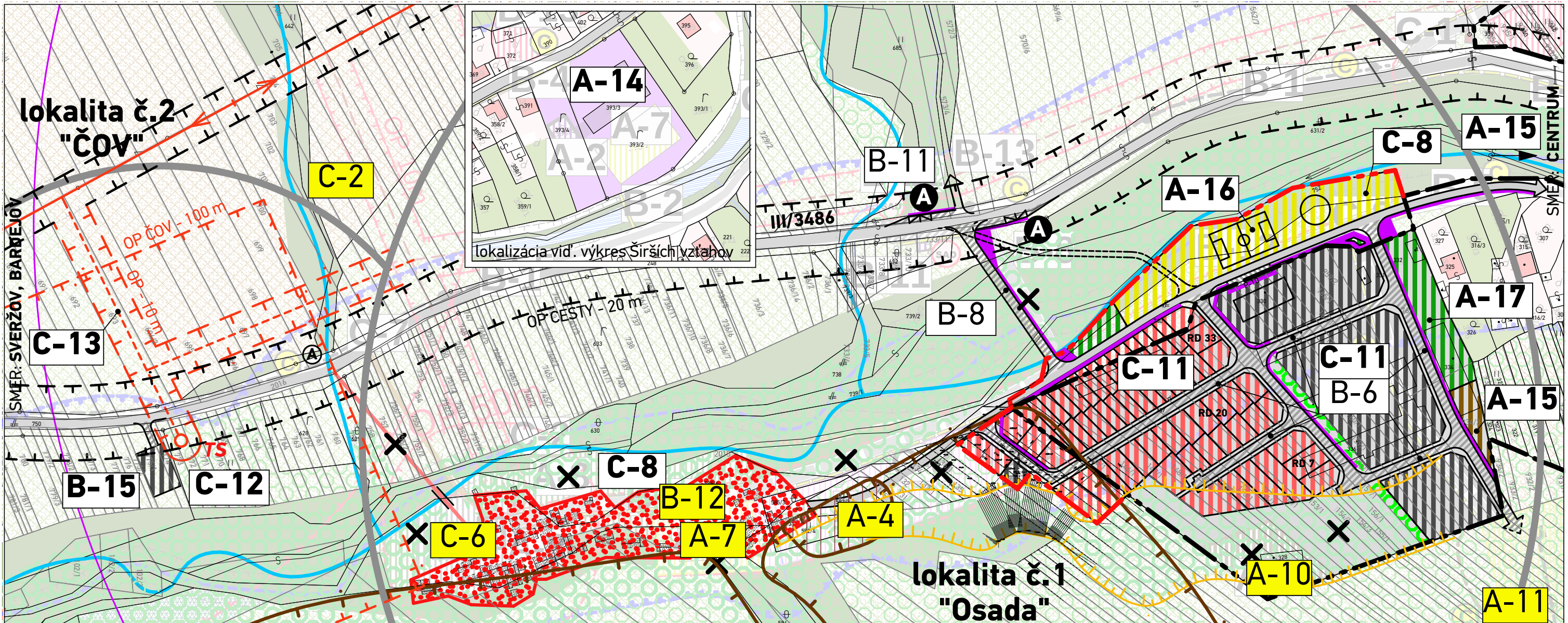




LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA
			HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE
PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
			OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			NESPEVNENÉ CESTY
			PARKOVACIE A MANIPULAČNÉ PLOCHY
			IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI - 500M OD AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ NA ZRUŠENIE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			ZASTÁVKY PRAVIDELNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
			FUNKČNÉ PLOCHY NA ZRUŠENIE
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BÝVANIA NA DOŽITIE A POSTUPNÚ ASANÁCIU
			PLOCHY ŠPORTU
			KRAJINNÁ A VEREJNÁ ZELEŇ
			IZOLAČNÁ ZELEŇ
			PLOCHA POZEMKU KOMPOSTOVISKA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

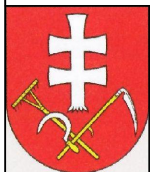
A, Plochy pre stavby občianskej vybavenosti
A-1 Rekonštrukcia materskej školy
A-2 Telocvičňa - prístavba ZŠ
A-3 Rekonštrukcia kultúrneho domu (obecné byty)
A-4 Výstavba obecných nájomných bytov nižšieho štandardu
A-5 Výstavba komunitného centra
A-6 Výstavba amfiteátra
A-7 Výstavba multifunkčného ihriska
A-8 Úprava verejných priestranstiev
A-9 Výstavba detského ihriska v areáli MŠ
A-10 Výstavba kompostoviska
A-11 Výstavba lyžiarskeho vleku (investícia obce)
A-12 Turistická ubytovňa - rekonštrukcia objektu pri futbalovom ihrisku
A-13 Výstavba oddychovej zóny - vodná plocha (investícia obce)
A-14 Komunitné centrum - prístavba v areáli ZŠ
A-15 Výstavba kompostoviska
A-16 Športovo - rekreačná zóna
A-17 Park
B, Plochy pre dopravné stavby
B-1 Rozšírenie cesty III. triedy
B-2 Výstavba lávky pre peších cez potok Sveržovka
B-3 Rekonštrukcia lávky - rozšírenie
B-4 Výstavba chodníkov pri ceste III. triedy
B-5 Úprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií

B-6 Výstavba nových miestnych komunikácií v novonavrhaných výstavbách podľa územného plánu
B-7 Výstavba parkovísk pri cintoríne
B-8 Výstavba mosta cez Sveržovku
B-9 Výstavba miestnej komunikácie do oddychovej zóny
B-10 Výstavba chodníka do oddychovej zóny
B-11 Výstavba a rekonštrukcia autobusových zastávok
B-12 Výstavba komunikácie k bytovým domom a ČOV
B-13 Vybudovanie cyklistických trás
B-14 Vybudovanie turistických trás
B-15 Výstavba komunikácie k ČOV
C, Plochy pre stavby technickej vybavenosti
C-1 Rekonštrukcia trafostanice
C-2 Výstavba privodného VN vedenia a trafostanice
C-3 Výstavba inžinierskych sietí pre novonavrhanú výstavbu podľa ÚPN
C-4 Výstavba viacúčelových vodných plôch (protipovodňové opatrenia, rybolov)
C-5 Výstavba prehrádzok (protipovodňové opatrenia)
C-6 Výstavba ČOV
C-7 Plynofikácia obce
C-8 Výstavba splaškovej kanalizácie
C-9 Dobudovanie obecného vodného zdroja, vodojemu a rozvodov pitnej vody
C-10 Dobudovanie vodného zdroja
C-11 Výstavba inžinierskych sietí
C-12 Výstavba ČOV
C-13 Výstavba VN prípojky a TS.

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	VPS PODĽA SCHVÁLENEJ ÚPD / URČENÁ PODĽA ZaD NA ZRUŠENIE	STAV	NÁVRH	VÝHLAD	VPS V ZaD

ÚPN OBCE NIŽNÝ TVAROŽEC - Zmeny a doplnky č.1

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITELSTVO NIŽNÝ TVAROŽEC
ČÍSLO UZNESENIA:
DÁTUM SCHVÁLENIA:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č.



PEČIATKA

STAROSTKA OBCE
NIŽNÝ TVAROŽEC
Bc. DANA KARNIŠOVÁ

atrrium
ARCHITEKT
Mlynská 27, 040 01 Košice
T/F: +421 55 62 315 87
architekt@atriumstudio.sk
www.atriumstudio.sk

NÁZOV VÝKRESU: Schéma záväzných častí a VPS

NÁZOV / ČÍSLO LOKALITY PRE ZaD:
lokalita č.1 - "Osada"
lokalita č.2 - "ČOV"

DÁTUM: 09/2018

Č.V. PÔVODNEJ ÚPD:

8

1 : 2 0 0 0

