

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Čečejevce
- 2. Identifikačné číslo:**
IČO: 00324078
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad, Buzická 55, 04471 Čečejevce
- 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
Bc. Lukáš Macák, starosta, Obecný úrad, Buzická 55, 044 71 Čečejevce
Tel: +421554649210, mobil: 0910 907 912; Email: macak.lukas@ gmail.com
- 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
reg. č.294, Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov
tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

I. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov strategického dokumentu:**
Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1
- 2. Charakter:**
Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1 je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle §4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie
- 3. Hlavné ciele:**
Cieľom obstarania strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Čečejevce v nasledovnom rozsahu:
 1. Zmena navrhovaného parkoviska medzi lokalitami 22 a 23 na plochy občianskej vybavenosti
 2. Návrh sprístupnenia parcely č. 76/4 navrhovanej na bývanie v ÚPN-O z r. 2014.
 3. Rozšírenie plôch bývania a návrh komunikačného systému v lokalitách pri ihrisku, pri bytovkách a na parcele č. 331/1 .
 4. Zmena lokalizácie zberného dvora obce z lokality 17a na určenú plochu v severovýchodnej časti hospodárskeho dvora.
 5. Zmena odvádzania splaškových vôd v obci a s tým súvisiace zrušenie plochy určenej na výstavbu ČOV (lokalita 15) s doplnením plochy čerpacej stanice na prečerpávanie splaškových vôd (výtlak do obce Mokrance) v južnej časti obce Čečejevce.

4. Obsah (osnova):

Obsah strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1“ tvorí:

Textová časť:

A- Sprievodná správa

B- Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

C- Závazná časť ÚPN -O (regulatívy územného rozvoja obce a schéma verejnoprospešných stavieb)

Grafická časť:

1. Širšie vzťahy.....M = 1 : 50 000
2. Komplexný návrh administratívneho územia obce, ochrana prírody a tvorba krajiny...M = 1 : 10 000
3. Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia obce a návrh dopravy.....M = 1 : 5 000
4. Návrh technického vybavenia územia.....M = 1 : 5 000
5. Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely.....M = 1 : 5 000

5. Uvažované variantné riešenia:

Strategický dokument „Územný plán obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1“ je riešený invariantne

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1	Termín
- prípravné práce	Máj – Jún 2018
- prieskumy a rozbor	Jún 2018
- spracovanie návrhu ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1	Jún – Júl 2018
- prerokovanie návrhu ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1	Júl – August 2018
- úprava ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1 podľa výsledkov prerokovania	August 2018
- súhlas s perspektívnym záberom PP podľa §13 zák. 220/2004 Z.z	August – September 2018
- preskúmanie ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1 podľa § 25 s.z.	September – Október 2018
- schválenie ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1	Október 2018
- uloženie ÚPNO Čečejevce, Z a D č.1 podľa §28 s.z.	November 2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN VÚC Košického kraja v znení zmien a doplnkov

ÚPN obce Čečejevce v znení neskorších zmien a doplnkov

Program rozvoja obce Čečejevce na roky 2015 – 2020

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Čečejevce

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPN obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1

II. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Pre spracovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1“

sú požadované nasledovné vstupné údaje:

- 1.1: Požiadavky obce Čečejevce ako orgánu územného plánovania na riešenie rozsahu strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1“ pre vymedzené riešené územie:

- Zmena navrhovaného parkoviska medzi lokalitami 22 a 23 na plochy občianskej vybavenosti
- Návrh sprístupnenia parcely č. 76/4 navrhovanej na bývanie v ÚPN-O z r. 2014.
- Rozšírenie plôch bývania a návrh komunikačného systému v lokalitách pri ihrisku, pri bytovkách a na parcele č. 331/1 .
- Zmena lokalizácie zberného dvora obce z lokality 17a na určenú plochu v severovýchodnej časti hospodárskeho dvora.-
- Zmena odvádzania splaškových vôd v obci a s tým súvisiace zrušenie plochy určenej na výstavbu ČOV (lokalita 15) s doplnením plochy čerpacej stanice na prečerpávanie splaškových vôd (výtlak do obce Mokrance) v južnej časti obce Čečejevce.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ je Závazná časť Územného plánu obce Čečejevce, Zmeny a doplnky č.1 vrátane schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ žiadny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

Strategický dokument „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ a jeho implementácia nemá vplyv na chránené územia

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ sú spojené s možným poddimenzovaním rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Čečejevce

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Strategický dokument „Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1“ nemá vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Podľa zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, § 3 písm. „s“ - dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a splňajúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy; Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná ul.24, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a K a vybraných zlomok ŽP kraja, Komenského 52, 04126 Košice
7. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OP a K

- a vybraných zlomok ŽP, Hroncova 13, 040 70 Košice
8. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 04070 Košice
 9. Okresný úrad Košice- okolie, odbor CO a krízového riadenia, Hroncova 13, 04070 Košice
 10. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice
 12. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 13. Úrad KSK, Odbor RR, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu mieru č. 1 040 01 Košice
 14. Obec Cestice
 15. Obec Paňovce
 16. Obec Mokrance
 17. Obec Rešica

1. Dotknuté susedné štáty:

Návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Čečejevce , Zmeny a doplnky č.1 nie sú dotknuté susedné štáty

V: Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť ÚPN obce Čečejevce , Z a D č.1

Grafická časť:

Širšie vzťahy.....	M = 1 : 50 000
Komplexný návrh administratívneho územia obce, ochrana prírody a tvorba krajiny.....	M = 1 : 10 000
Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia obce a návrh dopravy.....	M = 1 : 5 000
Návrh technického vybavenia územia.....	M = 1 : 5 000
Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely.....	M = 1 : 5 000
Schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb	

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Košického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- ÚPN obce Čečejevce
- Ideové urbanistické spracovateľ'a, overujúce vhodnosť návrhu strategického dokumentu

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Júl 2018

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľ'a oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľ'a, pečiatka:



Bc. Lukáš Macák
starosta